แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ส.ป.ก.4-01	-	3321	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	4	0	48.00	1,648.00	300.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	-	494,400.00	0.01
2	ส.ป.ก.4-01	-	2145	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
3	น.ส.3ก	-	3103	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.50	24.50	500.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02
					1	1	3	95.50	795.50	500.00	397,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,750.00	-	-	397,750.00	0.01
4	อื่นๆ	-	2126	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
5	อื่นๆ	-	(น.ค.2)	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					1	3	3	80.00	1,580.00	250.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.01
6	โฉนด	-	66066	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	14.00	14.00	470.00	6,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,580.00	-	-	6,580.00	0.02
					1	2	3	86.00	1,186.00	470.00	557,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,420.00	-	557,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7	อื่นๆ	-	(น.ค.3)	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	6	2	23.00	2,623.00	300.00	786,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900.00	-	-	786,900.00	0.01
8	อื่นๆ	-	(น.ค.1)	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	น.ส.3ก	-	3105	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					1	1	3	84.00	784.00	300.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.01
10	โฉนด	5004	65147	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	2	98.60	2,698.60	310.00	836,566.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,566.00	-	836,566.00	-	-
11	น.ส.3ก	-	4829	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
12	น.ส.3ก	-	4831	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
13	โฉนด	5163	66846	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	3	4.70	2,704.70	310.00	838,457.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,457.00	-	838,457.00	-	-
14	น.ส.3ก	-	๑๔๓๖	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	90.00	2,590.00	300.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.01
15	อื่นๆ	-	2142	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	300.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
16	น.ส.3ก	-	35	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					1	1	3	83.50	783.50	300.00	235,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050.00	-	-	235,050.00	0.01
17	น.ส.3ก	-	4846	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	675,840.00	684,840.00	-	-	-	-
					1	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01
18	อื่นๆ	-	(น.ค.3)6038	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	15	3	92.00	6,392.00	300.00	1,917,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,600.00	-	-	1,917,600.00	0.01
19	น.ส.3ก	-	4833	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20	น.ส.3ก	-	4832	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
21	น.ส.3ก	-	2981	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
22	โฉนด	663	20786	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	7	1	52.00	2,952.00	3,450.00	10,184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,184,400.00	-	-	10,184,400.00	0.30
23	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	2	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,500.00	3,150,000.00	31	52	1,575,000.00	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.30
24	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	23	36	487,872.00	1,133,088.00	-	473,088.00	660,000.00	0.02
25	โฉนด	4126	55200	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
26	ส.ป.ก.4-01	318/12	318/12	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	47	76	152,064.00	182,064.00	-	-	-	-
					1	19	3	45.00	7,945.00	300.00	2,383,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,500.00	-	-	2,383,500.00	0.01
27	โฉนด	1705	47573	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	2817	61726	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	17	2	90.00	7,090.00	560.00	3,970,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,970,400.00	-	3,970,400.00	-	-
29	โฉนด	886	27038	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	9	3	81.00	3,981.00	200.00	796,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,200.00	-	796,200.00	-	-
30	โฉนด	2153	31995	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	1	1	2,301,750.00	2,368,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	168.00	56.00	7,750.00	-	-	-	-	-	568,440.00	568,440.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	20.00	7,750.00	-	-	-	-	-	473,700.00	-	473,700.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	72.00	24.00	7,750.00	-	-	-	-	-	568,440.00	568,440.00	-	-
31	ส.ป.ก.4-01	332/7	332/7	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	17	3	95.00	7,195.00	300.00	2,158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,158,500.00	-	-	2,158,500.00	0.01
32	โฉนด	2149	31991	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,750.00	744,000.00	11	12	669,600.00	687,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	76.00	79.17	7,750.00	-	-	-	-	-	518,341.82	518,341.82	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	3	20.00	20.83	7,750.00	-	-	-	-	-	136,378.18	-	136,378.18	0.30
					1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
33	โฉนด	1668	47493	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	38	66	475,200.00	478,800.00	-	-	478,800.00	0.02
34	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
35	น.ส.3ก	-	4748	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	0	2	32.00	232.00	560.00	129,920.00	8	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.00	-	2,600.00	405,600.00	21	32	283,920.00	405,728.00	-	-	405,728.00	0.30
36	น.ส.3ก	-	2550	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
37	โฉนด	3214	45609	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	36.00	136.00	300.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
38	โฉนด	4143	55393	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	0	22.00	3,622.00	260.00	941,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,720.00	-	941,720.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	4	4	1,195,040.00	1,191,820.00	-	1,191,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	105	5719	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	30	0	35.80	12,035.80	380.00	4,573,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,573,604.00	-	-	4,573,604.00	0.30
40	โฉนด	2210	32009	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	50.00	1,450.00	350.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
41	โฉนด	2790	34711	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	12	720,720.00	736,320.00	-	-	-	-
42	โฉนด	2863	34565	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	8.00	8.00	260.00	2,080.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	14	247,808.00	244,256.00	-	244,256.00	-	-
					1	16	2	80.00	6,680.00	260.00	1,736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,800.00	-	1,736,800.00	-	-
43	โฉนด	1655	46360	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30
44	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	500.00	200,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,125.00	-	-	200,125.00	0.01
45	โฉนด	4526	60168	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	3	49.90	1,549.90	300.00	464,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,970.00	-	464,970.00	-	-
46	โฉนด	2053	29719	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	15.00	915.00	500.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	457,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47	โฉนด	1766	41691	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	19.30	119.30	8,000.00	954,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,400.00	-	-	954,400.00	0.30
48	น.ส.3ก	-	1591	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	7	3	50.00	3,150.00	150.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.01
49	โฉนด	2984	34533	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	16	0	9.00	6,409.00	200.00	1,281,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,800.00	-	1,281,800.00	-	-
50	โฉนด	79	5269	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	1	19.00	4,119.00	200.00	823,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,800.00	-	823,800.00	-	-
51	โฉนด	2625	34195	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
52	โฉนด	4928	63999	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
53	โฉนด	3296	48182	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
54	โฉนด	4522	59517	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	3	0	1	65.00	165.00	470.00	77,550.00	12	โรงจอดรถ	ตึก	3	640.00	-	2,600.00	1,664,000.00	6	6	1,580,800.00	1,641,710.00	-	-	1,641,710.00	0.30
												13	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	6	6	98,800.00	97,760.00	-	-	97,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	470.00	23,500.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	7	7	893,376.00	907,372.00	-	907,372.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	470.00	15,040.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	6	1,070,080.00	1,073,856.00	-	1,073,856.00	-	-
55	โฉนด	230	12272	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
56	น.ส.3ก	-	4795	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
57	ส.ป.ก.4-01	772/9	772/9	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
58	โฉนด	1421	40716	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	566,880.00	-	566,880.00	-	-
												18	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	31	52	93,600.00	89,856.00	-	89,856.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	12	1,108,800.00	1,113,260.00	-	1,113,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
59	น.ส.3ก	-	2719	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	36	522,720.00	606,880.00	-	-	606,880.00	0.02
60	น.ส.3ก	-	794	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
61	โฉนด	2243	29737	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	75.00	175.00	660.00	115,500.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	559,020.00	-	-	-	-
62	โฉนด	3306	49562	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,033,760.00	-	-	1,033,760.00	0.02
					1	17	0	71.00	6,871.00	200.00	1,374,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,200.00	-	1,374,200.00	-	-
63	โฉนด	4443	58732	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	472,176.00	-	-	-	-
												24	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	53	76	434,304.00	434,304.00	-	-	-	-
					1	1	1	85.20	585.20	540.00	316,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,008.00	-	316,008.00	-	-
64	โฉนด	3594	48107	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	3	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	21	3	99.00	8,799.00	470.00	4,135,530.00	25	โรงจอดรถ	ตึก	1	420.00	-	2,600.00	1,092,000.00	23	36	720,720.00	4,834,410.00	-	4,834,410.00	-	-
												26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,800.00	264,000.00	10	10	240,240.00	237,600.00	-	237,600.00	-	-
65	โฉนด	3786	51882	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	0	16.00	1,216.00	260.00	316,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,160.00	-	316,160.00	-	-
66	โฉนด	82	5614	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.60	40.60	750.00	30,450.00	27	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	51	76	384,768.00	415,218.00	-	415,218.00	-	-
67	โฉนด	2560	34419	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	1	28.00	1,328.00	560.00	743,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,680.00	-	743,680.00	-	-
					2	0	1	58.00	158.00	560.00	88,480.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	8,300.00	1,925,600.00	61	85	288,840.00	377,320.00	-	377,320.00	-	-
												29	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	61	93	97,020.00	97,020.00	-	97,020.00	-	-
												30	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	61	76	59,904.00	59,904.00	-	59,904.00	-	-
												31	โรงจอดรถ	ตึก	2	152.00	-	2,600.00	395,200.00	61	76	94,848.00	94,848.00	-	94,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												32	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	228.00	-	8,250.00	1,881,000.00	61	93	131,670.00	131,670.00	-	131,670.00	-	-
68	โฉนด	635	19584	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	5,500.00	115,500.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	368,940.00	-	-	368,940.00	0.02
69	โฉนด	1363	37271	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	97.00	397.00	260.00	103,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,220.00	-	103,220.00	-	-
70	โฉนด	1871	12762	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	18	3	47.00	7,547.00	350.00	2,641,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,450.00	-	-	2,641,450.00	0.01
71	ส.ป.ก.4-01	299/10	299/10	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	15	3	40.00	6,340.00	150.00	951,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000.00	-	-	951,000.00	0.01
72	โฉนด	1641	46346	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
73	โฉนด	3585	46904	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
74	โฉนด	1296	36279	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	34	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,750.00	403,000.00	26	42	241,800.00	256,740.00	-	-	256,740.00	0.02
75	โฉนด	2038	31963	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	47.00	1,347.00	380.00	511,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,860.00	-	511,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	น.ส.3ก	-	2967	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01
77	โฉนด	778	24398	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	1	7.00	3,307.00	270.00	892,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,890.00	-	892,890.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	270.00	11,880.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	11	12	1,393,920.00	1,374,824.00	-	-	1,374,824.00	0.02
78	โฉนด	648	20191	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	71.40	71.40	1,000.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30
79	โฉนด	821	27010	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	43	76	411,840.00	389,160.00	-	389,160.00	-	-
					1	11	2	19.00	4,619.00	200.00	923,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,800.00	-	923,800.00	-	-
80	โฉนด	3632	49716	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	2	36.25	2,236.25	200.00	447,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,250.00	-	447,250.00	-	-
					2	0	0	45.75	45.75	200.00	9,150.00	37	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	17	24	127,764.00	124,488.00	-	124,488.00	-	-
												38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	938,430.00	-	938,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	3635	49357	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	16	363,264.00	389,264.00	-	-	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
82	โฉนด	1348	37016	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
83	โฉนด	4813	62475	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	32.00	532.00	440.00	234,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,080.00	-	234,080.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00	40	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	21	32	49,140.00	47,736.00	-	47,736.00	-	-
												41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	21	32	1,379,840.00	1,368,136.00	-	1,368,136.00	-	-
84	โฉนด	744	22548	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	2.00	702.00	380.00	266,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,760.00	-	266,760.00	-	-
85	โฉนด	1301	36269	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	67.00	1,967.00	310.00	609,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,770.00	-	609,770.00	-	-
86	โฉนด	1466	40550	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,750.00	558,000.00	31	52	279,000.00	291,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	36.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	145,920.00	-	145,920.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	145,920.00	-	145,920.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	43	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2	6	121,056.00	135,312.00	-	-	135,312.00	0.30
87	โฉนด	1059	26936	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	80.00	180.00	470.00	84,600.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	28	46	2,365,440.00	2,365,560.00	-	2,365,560.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	902,360.00	-	-	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	470.00	1,645,000.00	46	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	13	16	199,692.00	1,840,048.00	-	1,840,048.00	-	-
												47	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	13	16	149,769.00	146,286.00	-	146,286.00	-	-
88	ส.ป.ก.4-01	1058/8	1058/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	3	27.00	1,527.00	150.00	229,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	-	229,050.00	0.01
89	โฉนด	1235	35712	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	1	40.00	540.00	260.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โฉนด	2150	31992	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	46.00	46.00	750.00	34,500.00	48	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	41	72	223,200.00	257,700.00	-	-	-	-
91	โฉนด	1378	40715	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	77.00	1,577.00	260.00	410,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,020.00	-	410,020.00	-	-
92	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	5	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	53	76	380,160.00	600,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	40.00	8,800.00	-	-	-	-	-	240,064.00	-	240,064.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	108.00	60.00	8,800.00	-	-	-	-	-	360,096.00	228,096.00	132,000.00	0.02
93	โฉนด	1022	29501	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	19	1	3.00	7,703.00	410.00	3,158,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,158,230.00	-	3,158,230.00	-	-
94	โฉนด	2250	31384	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	3	65.00	365.00	660.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	-	240,900.00	0.30
95	โฉนด	4176	55730	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	7	3	11.50	3,111.50	560.00	1,742,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,440.00	-	1,742,440.00	-	-
					3	0	0	74.00	74.00	560.00	41,440.00	50	โรงจอดรถ	ตึก	3	216.00	-	2,600.00	561,600.00	2	2	555,984.00	591,808.00	-	-	591,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	560.00	7,560.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	2	470,448.00	473,256.00	-	-	473,256.00	0.02
96	โฉนด	4103	58472	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	616,716.00	-	-	616,716.00	0.02
					1	9	1	40.00	3,740.00	470.00	1,757,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,800.00	-	1,757,800.00	-	-
97	โฉนด	3002	34690	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	21	1	10.00	8,510.00	260.00	2,212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,600.00	-	-	2,212,600.00	0.01
98	น.ส.3ก	-	2821	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
99	โฉนด	207	12080	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	17	0	3.00	6,803.00	150.00	1,020,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,450.00	-	-	1,020,450.00	0.01
100	โฉนด	1634	46339	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	43.00	43.00	5,500.00	236,500.00	54	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	610,580.00	-	-	610,580.00	0.30
101	โฉนด	879	26636	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	1	99.00	1,799.00	260.00	467,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,740.00	-	467,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด	3709	50761	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	11	12	997,920.00	1,012,244.00	-	-	1,012,244.00	0.02
103	โฉนด	1646	46351	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
104	โฉนด	1415	38693	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	64.00	364.00	660.00	240,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240.00	-	240,240.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	56	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	4	4	1,082,520.00	1,095,120.00	-	-	1,095,120.00	0.02
105	โฉนด	703	21581	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	2	11.20	1,411.20	440.00	620,928.00	57	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	11	12	116,100.00	737,028.00	-	-	-	-
												58	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	42	74	144,480.00	755,088.00	-	755,088.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	440.00	38,720.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	42	74	492,800.00	496,320.00	-	496,320.00	-	-
												60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	42	74	369,600.00	343,200.00	-	343,200.00	-	-
106	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	38	66	190,080.00	299,520.00	-	179,520.00	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	โฉนด	2910	34549	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	2	10.00	3,010.00	200.00	602,000.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,800.00	158,400.00	31	52	79,200.00	678,032.00	-	678,032.00	-	-
												63	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	31	52	19,350.00	18,576.00	-	18,576.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	577,040.00	-	577,040.00	-	-
108	โฉนด	2968	34850	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	92.00	492.00	300.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	656,796.00	-	656,796.00	-	-
109	ส.ป.ก.4-01	151/11	151/11	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	1	68.00	2,968.00	150.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	-	445,200.00	0.01
110	น.ส.3ก	-	1230	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	18	0	80.00	7,280.00	300.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.01
111	น.ส.3ก	-	3070	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	30	456,192.00	494,742.00	-	-	-	-
112	โฉนด	2638	34251	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	17	2	37.00	7,037.00	260.00	1,829,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,620.00	-	1,829,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	4580	60104	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	2	0	26.30	826.30	630.00	520,569.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,569.00	-	-	520,569.00	0.30
114	โฉนด	302	14525	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	96.60	96.60	750.00	72,450.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	790,530.00	-	790,530.00	-	-
115	โฉนด	3187	45727	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	82.70	282.70	200.00	56,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,540.00	-	56,540.00	-	-
116	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01
117	น.ส.3ก	-	785	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	14	0	87.00	5,687.00	210.00	1,194,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,270.00	-	-	1,194,270.00	0.01
118	ส.ป.ก.4-01	151/12	151/12	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	20	0	5.00	8,005.00	200.00	1,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,000.00	-	-	1,601,000.00	0.01
119	โฉนด	452	17586	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	16.30	216.30	350.00	75,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,705.00	-	-	75,705.00	0.30
120	ส.ป.ก.4-01	771/24	771/24	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	12	3	98.00	5,198.00	150.00	779,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,700.00	-	-	779,700.00	0.01
121	โฉนด	1751	41048	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	26	42	316,800.00	410,240.00	-	-	410,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	26	42	237,600.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02
122	โฉนด	373	15902	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
124	โฉนด	4511	59552	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
125	โฉนด	2932	34684	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	22.00	222.00	300.00	66,600.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	810,024.00	-	810,024.00	-	-
126	โฉนด	2986	34534	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	11	1	98.00	4,598.00	260.00	1,195,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,480.00	-	1,195,480.00	-	-
127	โฉนด	4262	56448	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
128	น.ส.3ก	-	1360	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	35	60	266,112.00	258,840.00	-	-	258,840.00	0.02
					1	31	2	82.00	12,682.00	300.00	3,804,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,804,600.00	-	-	3,804,600.00	0.01
129	โฉนด	1679	47504	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
130	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	901,476.00	-	893,376.00	8,100.00	0.02
					1	41	3	73.00	16,773.00	300.00	5,031,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,031,900.00	-	-	5,031,900.00	0.01
131	โฉนด	2945	34472	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	3	99.00	3,599.00	2,250.00	8,097,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,097,750.00	-	8,097,750.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	2,250.00	209,250.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.00	-	8,300.00	2,041,800.00	31	85	306,270.00	515,520.00	-	515,520.00	-	-
132	โฉนด	1437	39046	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
133	โฉนด	3227	45409	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
134	โฉนด	3250	45714	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
135	โฉนด	4112	55103	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	61	85	383,460.00	359,450.00	-	-	359,450.00	0.02
136	โฉนด	2537	34891	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	0	31.00	2,031.00	260.00	528,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,060.00	-	528,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	โฉนด	5113	66155	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	0	50.00	1,250.00	380.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	4	307,296.00	323,128.00	-	323,128.00	-	-
138	โฉนด	438	16832	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	3	0.80	5,500.80	6,000.00	33,004,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,004,800.00	-	-	33,004,800.00	0.01
139	โฉนด	297	14520	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	1	18.20	118.20	750.00	88,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,650.00	-	-	88,650.00	0.30
140	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
141	โฉนด	3620	49772	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	80.00	880.00	300.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
142	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	260.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01
143	น.ส.3ก	-	1351	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	15	20	779,328.00	764,370.00	-	-	764,370.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	28	46	266,112.00	258,633.00	-	256,608.00	2,025.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	10	1	59.50	4,159.50	150.00	623,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,925.00	-	-	623,925.00	0.01
144	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	65.25	65.25	300.00	19,575.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	28	937,728.00	931,959.00	-	-	931,959.00	0.02
												79	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	19	28	121,212.00	117,936.00	-	-	117,936.00	0.02
												80	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	19	28	103,896.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
					1	0	0	19.50	19.50	300.00	5,850.00	81	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	78.00	-	2,150.00	167,700.00	19	28	124,098.00	126,594.00	-	120,744.00	5,850.00	0.01
145	โฉนด	1322	36557	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
146	โฉนด	1129	26716	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	23	36	2,323,200.00	2,278,800.00	-	2,278,800.00	-	-
					1	4	3	16.00	1,916.00	260.00	498,160.00	83	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	13	16	369,800.00	859,360.00	-	859,360.00	-	-
147	โฉนด	630	2394	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	36	1,161,600.00	1,346,400.00	-	1,346,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	136	0	27.00	54,427.00	2,200.00	119,739,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,739,400.00	-	-	119,739,400.00	0.01-0.05
148	โฉนด	2572	34410	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	92.00	392.00	260.00	101,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920.00	-	-	101,920.00	0.30
149	โฉนด	3967	53347	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	89.00	1,589.00	200.00	317,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,800.00	-	317,800.00	-	-
150	โฉนด	2757	34596	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	15.00	4,015.00	260.00	1,043,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,900.00	-	1,043,900.00	-	-
151	โฉนด	2473	34325	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	3	59.00	3,959.00	260.00	1,029,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,340.00	-	1,029,340.00	-	-
152	โฉนด	686	4130	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	25	0	81.00	10,081.00	2,250.00	22,682,250.00	85	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	51	76	244,800.00	22,927,050.00	-	-	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	2,250.00	90,000.00	86	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	-	76	55,440.00	145,440.00	-	-	-	-
												87	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,650.00	723,200.00	1	1	715,968.00	715,968.00	-	-	-	-
153	น.ส.3ก	-	939	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	18	26	1,765,632.00	1,740,168.00	-	1,719,168.00	21,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	1	1.00	4,101.00	210.00	861,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,210.00	-	-	861,210.00	0.01
155	โฉนด	4055	54369	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	80.00	380.00	750.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
156	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	16	726,528.00	716,832.00	-	-	716,832.00	0.02
					1	0	3	11.00	311.00	300.00	93,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	-	93,300.00	0.01
157	โฉนด	40	5105	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	5	2	70.90	2,270.90	200.00	454,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,180.00	-	-	454,180.00	0.30
158	โฉนด	410	16264	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	66.70	66.70	300.00	20,010.00	90	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	510.00	-	8,300.00	4,233,000.00	31	52	2,116,500.00	2,051,850.00	-	2,051,850.00	-	-
159	โฉนด	4859	63043	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
160	โฉนด	3249	45713	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
161	น.ส.3ก	-	1162	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	40	3	0.00	16,300.00	150.00	2,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,000.00	-	-	2,445,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	โฉนด	4113	55104	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	41	72	295,680.00	370,468.00	-	370,468.00	-	-
163	โฉนด	165	5932	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	7	3	74.00	3,174.00	380.00	1,206,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,120.00	-	-	1,206,120.00	0.01
164	โฉนด	409	16263	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.50	54.50	300.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-
165	โฉนด	1598	39976	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
166	น.ส.3ก	-	1459	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	37	0	0.00	14,800.00	300.00	4,440,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	4	4	2,176,680.00	6,594,240.00	-	2,154,240.00	4,440,000.00	0.01
												93	โรงจอดรถ	ตึก	1	320.00	-	2,600.00	832,000.00	4	4	807,040.00	798,720.00	-	798,720.00	0.00	0.01
												94	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	320.00	-	2,150.00	688,000.00	4	4	667,360.00	660,480.00	-	660,480.00	0.00	0.01
												95	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	111,456.00	-	111,456.00	0.00	-
167	โฉนด	4646	58015	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	6	3	92.30	2,792.30	150.00	418,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,845.00	-	418,845.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
168	น.ส.3ก	-	2990	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
169	น.ส.3ก	-	2905	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	49	76	285,120.00	339,120.00	-	285,120.00	54,000.00	0.02
170	โฉนด	2975	34855	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	19	3	82.00	7,982.00	260.00	2,075,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,320.00	-	2,075,320.00	-	-
171	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
172	โฉนด	3198	45434	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.01
173	โฉนด	1046	26674	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	97	โรงจอดรถ	ตึก	2	702.00	-	2,600.00	1,825,200.00	38	66	620,568.00	676,568.00	-	676,568.00	-	-
												98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	8,300.00	3,286,800.00	38	85	493,020.00	392,175.00	-	392,175.00	-	-
					1	10	3	44.40	4,344.40	560.00	2,432,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,864.00	-	2,432,864.00	-	-
174	โฉนด	386	16096	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	77.30	177.30	750.00	132,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,975.00	-	-	132,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
175	โฉนด	3045	33387	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	235,116.00	-	235,116.00	-	-
					1	13	0	1.00	5,201.00	260.00	1,352,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,260.00	-	1,352,260.00	-	-
176	โฉนด	4576	63366	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	1	32.00	2,932.00	500.00	1,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,000.00	-	1,466,000.00	-	-
177	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	25.00	325.00	400.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01
178	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	88.00	288.00	660.00	190,080.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,800.00	1,645,600.00	11	12	1,481,040.00	1,638,208.00	-	-	1,638,208.00	0.02
												101	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	12	112,320.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.02
179	โฉนด	4639	60812	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	2	40.00	240.00	750.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
180	ส.ป.ก.4-01	318/5	318/5	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	12	1	65.00	4,965.00	300.00	1,489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,500.00	-	-	1,489,500.00	0.01
181	โฉนด	3836	52210	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	85.00	85.00	310.00	26,350.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	36	522,720.00	533,230.00	-	533,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												103	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	16	22	74,880.00	73,008.00	-	73,008.00	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	310.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-
182	โฉนด	1855	44311	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	7	3	90.00	3,190.00	400.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	1,276,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	4	4	358,512.00	358,816.00	-	-	358,816.00	0.02
183	โฉนด	2051	29717	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	53.00	2,053.00	200.00	410,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,600.00	-	410,600.00	-	-
184	โฉนด	2425	34451	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	2	93.00	1,493.00	470.00	701,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,710.00	-	701,710.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	470.00	28,200.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	619,560.00	-	-	-	-
												106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	887,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	21	32	646,800.00	647,120.00	-	647,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												108	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	32	98,280.00	95,472.00	-	95,472.00	-	-
185	ส.ป.ก.4-01	147/13	147/13	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
186	โฉนด	526	17846	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	66.00	566.00	880.00	498,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,080.00	-	498,080.00	-	-
187	โฉนด	4122	55196	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	3	53.00	353.00	750.00	264,750.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	892,014.00	-	-	-	-
												110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	6	501,600.00	501,600.00	-	-	-	-
188	โฉนด	186	8688	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	2	42.00	3,842.00	310.00	1,191,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,020.00	-	1,191,020.00	-	-
189	ส.ป.ก.4-01	771/5	771/5	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	365,244.00	-	-	-	-
190	โฉนด	2538	34892	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	3	22.25	1,922.25	260.00	499,785.00	112	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,150.00	96,750.00	16	22	77,400.00	577,185.00	-	-	-	-
					2	0	1	29.75	129.75	260.00	33,735.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,800.00	3,141,600.00	37	64	1,193,808.00	1,227,543.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												114	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,600.00	421,200.00	14	18	353,808.00	353,808.00	-	-	-	-
191	โฉนด	4587	60977	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	8	589,248.00	619,248.00	-	-	-	-
												116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	53	76	405,504.00	405,504.00	-	-	-	-
					1	9	1	52.40	3,752.40	300.00	1,125,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,720.00	-	1,125,720.00	-	-
192	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	560.00	15,120.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	4	921,888.00	927,504.00	-	912,384.00	15,120.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	560.00	4,200.00	118	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	30.00	-	5,750.00	172,500.00	4	4	167,325.00	171,525.00	-	-	-	-
					2	0	0	61.50	61.50	560.00	34,440.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	4	4	597,520.00	631,960.00	-	-	-	-
												120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	11	12	1,378,080.00	1,381,896.00	-	1,347,456.00	34,440.00	0.02
					1	0	3	4.00	304.00	560.00	170,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,240.00	-	-	170,240.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
193	โฉนด	636	19585	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	31	52	232,500.00	333,200.00	-	-	333,200.00	0.30
194	โฉนด	2066	29722	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	16	22	950,400.00	966,360.00	-	-	-	-
195	น.ส.3ก	-	2314	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	3	38.00	4,338.00	300.00	1,301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,400.00	-	-	1,301,400.00	0.01
196	โฉนด	2899	33383	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	85.00	385.00	300.00	115,500.00	123	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	33	56	23,736.00	138,204.00	-	138,204.00	-	-
197	โฉนด	402	701	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	16	1	0.00	6,500.00	7,000.00	45,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500,000.00	-	-	45,500,000.00	0.30
198	โฉนด	2430	32031	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	2	60.00	5,460.00	350.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	1,911,000.00	-	-
199	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	33	0	8.25	13,208.25	260.00	3,434,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,434,145.00	-	-	3,434,145.00	0.01
200	ส.ป.ก.4-01	147/18	147/18	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	16	484,352.00	475,488.00	-	-	475,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	1	62.00	10,562.00	150.00	1,584,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,300.00	-	-	1,584,300.00	0.01
201	โฉนด	2125	29729	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	3	13.20	713.20	200.00	142,640.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	760,400.00	-	760,400.00	-	-
												126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	11	12	95,040.00	92,928.00	-	92,928.00	-	-
202	น.ส.3ก	-	2534	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
203	น.ส.3ก	-	845	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	8	0	30.00	3,230.00	300.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	-	969,000.00	0.01
204	ส.ป.ก.4-01	317/2	317/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	6	3	82.00	2,782.00	150.00	417,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300.00	-	-	417,300.00	0.01
205	โฉนด	2644	36704	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	16	2	0.00	6,600.00	260.00	1,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000.00	-	1,716,000.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	260.00	16,900.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	16	22	352,000.00	368,900.00	-	-	-	-
												128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	3	413,952.00	413,952.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	5	337,920.00	339,600.00	-	-	339,600.00	0.02
												131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	21	32	246,400.00	239,360.00	-	-	239,360.00	0.02
					2	0	1	18.00	118.00	260.00	30,680.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	284,120.00	-	284,120.00	-	-
206	โฉนด	275	14266	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	79.80	179.80	750.00	134,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850.00	-	-	134,850.00	0.30
207	ส.ป.ก.4-01	146/9	146/9	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	1	56.00	2,556.00	150.00	383,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	-	383,400.00	0.01
208	น.ส.3ก	-	1846	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	27.00	1,627.00	300.00	488,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,100.00	-	-	488,100.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	12	1,425,600.00	1,407,420.00	-	1,393,920.00	13,500.00	0.02
209	ส.ป.ก.4-01	771/8	771/8	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	6	6	300,960.00	300,492.00	-	297,792.00	2,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	33	93	47,600.00	53,600.00	-	-	-	-
					1	11	1	15.00	4,515.00	300.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	-	1,354,500.00	0.01
210	โฉนด	3741	51068	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	3	50.60	1,950.60	260.00	507,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,156.00	-	507,156.00	-	-
					2	0	0	16.70	16.70	260.00	4,342.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	16	22	464,640.00	457,366.00	-	457,366.00	-	-
211	น.ส.3ก	-	2502	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
212	โฉนด	1611	39989	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
213	โฉนด	4987	64660	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
214	โฉนด	903	27053	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	8	2	46.00	3,446.00	260.00	895,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,960.00	-	895,960.00	-	-
215	โฉนด	2340	32941	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	1	39.00	2,139.00	300.00	641,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,700.00	-	641,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	4	4	768,240.00	767,220.00	-	-	767,220.00	0.02
216	โฉนด	844	4137	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	19	2	45.00	7,845.00	260.00	2,039,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,700.00	-	-	2,039,700.00	0.30
217	ส.ป.ก.4-01	288/8	288/8	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	11	3	25.00	4,725.00	150.00	708,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750.00	-	-	708,750.00	0.01
218	โฉนด	661	22784	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	11	3	0.00	4,700.00	2,250.00	10,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,575,000.00	-	10,575,000.00	-	-
219	โฉนด	1389	37726	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	138	โรงงาน	ตึก	-	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	16	22	1,785,600.00	1,785,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	13.33	6,200.00	-	-	-	-	-	1,547,712.94	-	1,547,712.94	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	3	312.00	86.67	6,200.00	-	-	-	-	-	1,547,712.94	-	1,547,712.94	0.30
					1	4	0	88.80	1,688.80	500.00	844,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,400.00	-	844,400.00	-	-
220	โฉนด	710	23248	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	3	42.00	2,342.00	310.00	726,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,020.00	-	726,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
221	โฉนด	3131	44743	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,088,820.00	-	1,088,820.00	-	-
222	โฉนด	4031	54079	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	82.10	2,082.10	260.00	541,346.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,346.00	-	541,346.00	-	-
223	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	442,144.00	-	342,144.00	100,000.00	0.02
												141	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	23	36	41,184.00	39,936.00	-	39,936.00	0.00	-
224	โฉนด	536	18101	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	94.30	2,094.30	260.00	544,518.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,518.00	-	544,518.00	-	-
225	โฉนด	4099	55247	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	2	94.00	1,494.00	440.00	657,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,360.00	-	657,360.00	-	-
226	ส.ป.ก.4-01	151/13	151/13	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	1	66.00	3,366.00	150.00	504,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900.00	-	-	504,900.00	0.01
227	น.ส.3ก	-	3054	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	16	756,800.00	862,200.00	-	739,200.00	123,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	26	401,280.00	410,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	1247	35746	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	9	1,619,200.00	1,612,100.00	-	-	1,612,100.00	0.02
					1	40	1	69.00	16,169.00	210.00	3,395,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,490.00	-	3,395,490.00	-	-
229	โฉนด	2564	34334	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	2	28.00	228.00	560.00	127,680.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	31	52	871,200.00	964,032.00	-	964,032.00	-	-
					1	1	0	18.00	418.00	560.00	234,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,080.00	-	234,080.00	-	-
230	โฉนด	2337	34641	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	69.00	3,969.00	260.00	1,031,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,940.00	-	1,031,940.00	-	-
231	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	-	66,900.00	0.30
232	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	16	408,672.00	405,918.00	-	399,168.00	6,750.00	0.02
					1	13	3	86.50	5,586.50	500.00	2,793,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,250.00	-	-	2,793,250.00	0.01
233	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	16	272,448.00	316,112.00	-	266,112.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	28	390,720.00	387,660.00	-	380,160.00	7,500.00	0.02
					1	6	3	85.00	2,785.00	500.00	1,392,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,500.00	-	-	1,392,500.00	0.01
235	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	560.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.01
236	น.ส.3ก	-	970	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	2	0.00	2,600.00	250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.01
237	โฉนด	1509	40657	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	3	74.80	2,774.80	310.00	860,188.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,188.00	-	860,188.00	-	-
238	โฉนด	1602	39980	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
239	โฉนด	1613	39991	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
240	โฉนด	1822	43307	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	1	23.70	523.70	880.00	460,856.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,856.00	-	-	460,856.00	0.30
241	โฉนด	999	29489	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	27	0	64.00	10,864.00	470.00	5,106,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,106,080.00	-	5,106,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	น.ส.3ก	-	3044	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	22	506,880.00	521,880.00	-	-	-	-
243	โฉนด	592	18523	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
244	น.ส.3ก	-	1260	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	21	2	0.00	8,600.00	250.00	2,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,000.00	-	-	2,150,000.00	0.01
245	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	40	70	439,296.00	417,690.00	-	411,840.00	5,850.00	0.02
					1	11	3	61.00	4,761.00	150.00	714,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,150.00	-	-	714,150.00	0.01
246	โฉนด	3651	50869	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
247	โฉนด	3111	44723	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
248	โฉนด	2411	34463	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	11.00	811.00	260.00	210,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,860.00	-	210,860.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	260.00	10,660.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	33	56	518,144.00	506,276.00	-	506,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												152	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	21	32	65,520.00	63,648.00	-	63,648.00	-	-
249	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	5	304,128.00	302,310.00	-	-	302,310.00	0.02
					1	19	3	91.00	7,991.00	150.00	1,198,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,650.00	-	-	1,198,650.00	0.01
250	โฉนด	3199	45435	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.01
251	โฉนด	2756	34005	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	4.00	3,804.00	260.00	989,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,040.00	-	989,040.00	-	-
252	โฉนด	2299	32028	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	10	1	39.00	4,139.00	2,250.00	9,312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,312,750.00	-	9,312,750.00	-	-
253	โฉนด	1243	35826	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	1	50.00	550.00	4,800.00	2,640,000.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	41	72	285,120.00	2,906,112.00	-	2,906,112.00	-	-
												155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	41	72	110,880.00	103,488.00	-	103,488.00	-	-
					2	0	0	83.00	83.00	4,800.00	398,400.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	6	752,400.00	1,142,880.00	-	-	1,142,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	4,800.00	240,000.00	157	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	130.00	-	3,650.00	474,500.00	11	12	427,050.00	657,560.00	-	-	657,560.00	0.30
254	โฉนด	1331	36795	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	74.90	74.90	500.00	37,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,450.00	-	37,450.00	-	-
255	โฉนด	2856	34572	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	11	2	10.00	4,610.00	260.00	1,198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,600.00	-	1,198,600.00	-	-
256	โฉนด	2481	34316	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	3	15.00	5,515.00	270.00	1,489,050.00	158	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	11	12	208,980.00	1,693,386.00	-	1,693,386.00	-	-
												159	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	26	42	108,360.00	104,748.00	-	104,748.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	270.00	13,500.00	160	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	26	42	65,520.00	63,336.00	-	63,336.00	-	-
												161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,300.00	2,539,800.00	26	85	380,970.00	271,215.00	-	271,215.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	270.00	4,050.00	162	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	60.00	-	9,100.00	546,000.00	3	3	535,080.00	533,670.00	-	-	533,670.00	0.30
257	โฉนด	3601	47852	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
258	โฉนด	4203	55977	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	17	1	59.00	6,959.00	260.00	1,809,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,340.00	-	1,809,340.00	-	-
259	โฉนด	2092	29641	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	12	887,040.00	982,328.00	-	-	982,328.00	0.02
												164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	12	554,400.00	542,080.00	-	-	542,080.00	0.02
260	โฉนด	2792	34712	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	12	720,720.00	728,520.00	-	-	-	-
261	น.ส.3ก	-	1140	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	39	3	0.00	15,900.00	175.00	2,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,500.00	-	-	2,782,500.00	0.01
262	โฉนด	412	16266	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	166	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	276.00	-	5,650.00	1,559,400.00	26	42	935,640.00	955,740.00	-	-	-	-
263	โฉนด	2173	30846	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	3	75.00	775.00	380.00	294,500.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	611,300.00	-	-	-	-
264	โฉนด	1360	36928	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	1	0.00	3,300.00	440.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	440.00	39,600.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	41	72	514,800.00	520,080.00	-	-	520,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
265	โฉนด	1408	38088	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
266	โฉนด	1669	47494	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	38	66	570,240.00	565,860.00	-	565,860.00	-	-
267	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	33	56	728,640.00	710,460.00	-	696,960.00	13,500.00	0.02
268	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	26	401,280.00	395,220.00	-	390,720.00	4,500.00	0.02
269	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	43	76	205,920.00	196,830.00	-	190,080.00	6,750.00	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	300.00	5,775.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	45	76	162,624.00	168,399.00	-	-	-	-
270	โฉนด	260	13734	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	85.60	85.60	750.00	64,200.00	174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	135.00	-	8,700.00	1,174,500.00	31	52	587,250.00	627,960.00	-	-	627,960.00	0.30
271	โฉนด	2188	29734	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	2	68.00	1,868.00	470.00	877,960.00	175	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,150.00	275,200.00	11	12	247,680.00	1,120,136.00	-	1,120,136.00	-	-
272	โฉนด	1300	36268	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	1	65.40	1,765.40	440.00	776,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,776.00	-	776,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	440.00	12,320.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	4	4	956,032.00	958,496.00	-	958,496.00	-	-
273	โฉนด	4198	55898	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	0	23.30	1,623.30	260.00	422,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,058.00	-	422,058.00	-	-
274	โฉนด	1567	39761	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
275	โฉนด	290	14513	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	637,740.00	-	-	-	-
276	โฉนด	4071	4521	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	18	1	19.10	7,319.10	5,000.00	36,595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,595,500.00	-	-	36,595,500.00	0.30
277	น.ส.3ก	-	1802	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
278	โฉนด	1388	37725	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	35.50	135.50	750.00	101,625.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	22	1,056,000.00	1,131,225.00	-	1,131,225.00	-	-
279	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	53	76	190,080.00	196,830.00	-	-	196,830.00	0.02
280	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	33	56	485,760.00	479,640.00	-	464,640.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	30.00	4,030.00	500.00	2,015,000.00	181	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	12	14	272,448.00	2,281,256.00	-	266,256.00	2,015,000.00	0.01
281	โฉนด	667	21245	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	3.00	1,003.00	560.00	561,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,680.00	-	561,680.00	-	-
282	โฉนด	4101	55248	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	0	73.00	3,273.00	260.00	850,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,980.00	-	850,980.00	-	-
283	โฉนด	271	14261	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	81.80	81.80	750.00	61,350.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	420,390.00	-	-	420,390.00	0.30
284	โฉนด	1294	36277	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	0	20.10	20.10	1,000.00	20,100.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	450,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	-	-	-	-	-	300,647.03	300,647.03	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	24.00	33.33	8,800.00	-	-	-	-	-	150,300.97	-	150,300.97	0.30
285	โฉนด	2233	30855	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	483,692.00	-	483,692.00	-	-
286	โฉนด	2015	29595	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	2009	30866	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	12	2	24.00	5,024.00	380.00	1,909,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,120.00	-	1,909,120.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	380.00	26,600.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	68	76	413,952.00	440,552.00	-	440,552.00	-	-
												186	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	8	30	152,100.00	141,960.00	-	141,960.00	-	-
288	โฉนด	196	11221	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.30
289	โฉนด	106	5720	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	0	56.00	4,056.00	310.00	1,257,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,360.00	-	1,257,360.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	310.00	37,200.00	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	454.00	-	8,300.00	3,768,200.00	47	76	904,368.00	941,568.00	-	941,568.00	-	-
												188	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	47	76	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-
290	น.ส.3ก	-	1403	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	7	1	60.00	2,960.00	500.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.30
291	โฉนด	4454	58990	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
292	น.ส.3ก	-	1325	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	23	36	470,448.00	476,523.00	-	-	-	-
					1	21	0	79.75	8,479.75	300.00	2,543,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,543,925.00	-	-	2,543,925.00	0.01
293	น.ส.3ก	-	886	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	49	85	127,500.00	134,000.00	-	127,500.00	6,500.00	0.02
					2	0	1	24.00	124.00	260.00	32,240.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	38	66	887,040.00	919,280.00	-	-	-	-
												192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	16	22	1,520,640.00	1,520,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	38	66	152,064.00	155,184.00	-	-	-	-
					1	26	1	79.00	10,579.00	260.00	2,750,540.00	194	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	288.00	-	2,150.00	619,200.00	23	36	408,672.00	3,159,212.00	-	-	-	-
												195	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	110.00	-	2,150.00	236,500.00	23	36	156,090.00	156,090.00	-	-	-	-
												196	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	23	36	227,040.00	227,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												197	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	23	36	51,084.00	51,084.00	-	-	-	-
294	โฉนด	4594	60286	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	660.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
295	โฉนด	782	24403	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	75.00	1,975.00	270.00	533,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250.00	-	533,250.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	270.00	6,750.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	41	72	264,000.00	270,750.00	-	-	-	-
296	โฉนด	1194	35247	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-
297	โฉนด	3813	58469	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	3	49.60	749.60	260.00	194,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,896.00	-	194,896.00	-	-
298	โฉนด	4138	55663	หมู่ ต.ห้วยทราย	5	0	3	99.80	399.80	500.00	199,900.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,800.00	739,200.00	23	36	487,872.00	672,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	36.00	42.86	8,800.00	-	-	-	-	-	288,442.66	288,442.66	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	57.14	8,800.00	-	-	-	-	-	384,545.34	-	384,545.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โฉนด	4139	55664	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	1	39.20	139.20	300.00	41,760.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	43	76	228,800.00	252,960.00	-	252,960.00	-	-
300	โฉนด	4564	60028	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	0	59.50	459.50	500.00	229,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,750.00	-	229,750.00	-	-
301	โฉนด	4568	60032	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	3	51.90	351.90	150.00	52,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,785.00	-	52,785.00	-	-
302	โฉนด	2857	34571	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	1	86.50	4,186.50	260.00	1,088,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,490.00	-	1,088,490.00	-	-
303	น.ส.3ก	-	450	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	18	887,040.00	871,920.00	-	865,920.00	6,000.00	0.02
					1	0	2	68.00	268.00	200.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	-	53,600.00	0.01
304	อื่นๆ	-	108	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	15	0	97.00	6,097.00	150.00	914,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,550.00	-	-	914,550.00	0.01
305	อื่นๆ	-	52	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	0	77.00	1,677.00	150.00	251,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,550.00	-	-	251,550.00	0.01
306	โฉนด	4570	60034	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	2	30.50	230.50	300.00	69,150.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	53	85	316,800.00	385,950.00	-	385,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	4571	60035	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	33	56	619,520.00	625,520.00	-	625,520.00	-	-
					1	1	1	13.80	513.80	150.00	77,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,070.00	-	77,070.00	-	-
308	โฉนด	4572	60036	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	1	12.50	112.50	150.00	16,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	16,875.00	-	-
309	โฉนด	1930	44861	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
310	โฉนด	1931	44862	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
311	โฉนด	4945	64143	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
312	น.ส.3ก	-	3083	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	3	7.00	1,107.00	200.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	-	221,400.00	0.01
					2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	809,360.00	-	-	-	-
313	อื่นๆ	-	16	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	37	64	401,280.00	390,160.00	-	380,160.00	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	83.00	983.00	100.00	98,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,300.00	-	-	98,300.00	0.01
314	โฉนด	4763	25922	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	3	3	33.00	1,533.00	380.00	582,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,540.00	-	-	582,540.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	3	465,696.00	466,264.00	-	-	466,264.00	0.02
315	อื่นๆ	-	18	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	1	89.00	1,389.00	100.00	138,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,900.00	-	-	138,900.00	0.01
316	โฉนด	1182	34032	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	2	0	8.30	808.30	750.00	606,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,225.00	-	-	606,225.00	0.30
317	น.ส.3ก	-	1688	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	11	1	0.00	4,500.00	300.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.01
318	น.ส.3ก	-	176	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	16	0	80.00	6,480.00	500.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.01
319	โฉนด	721	22150	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	21	32	628,320.00	689,118.00	-	-	689,118.00	0.02
												208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	36	62	591,360.00	561,792.00	-	-	561,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	2699	34933	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	99.50	199.50	660.00	131,670.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	3	3	206,976.00	336,534.00	-	-	336,534.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	210	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	3	3	91,728.00	96,732.00	-	-	96,732.00	0.30
321	โฉนด	4252	57943	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	22.00	322.00	750.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30
322	โฉนด	3333	45827	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
323	โฉนด	1934	44865	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
324	โฉนด	1937	44868	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
325	โฉนด	3319	45737	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	1	0	12.00	412.00	300.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.30
326	โฉนด	574	18725	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	31.80	131.80	500.00	65,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,900.00	-	-	65,900.00	0.30
327	โฉนด	185	8069	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	2	75.50	4,675.50	2,250.00	10,519,875.00	211	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	26	42	72,240.00	10,589,707.00	-	10,589,707.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												212	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	26	42	23,220.00	22,446.00	-	22,446.00	-	-
												213	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	26	42	30,960.00	29,928.00	-	29,928.00	-	-
												214	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	26	42	51,600.00	49,880.00	-	49,880.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	26	42	528,000.00	566,650.00	-	566,650.00	-	-
												216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	26	42	253,440.00	244,992.00	-	244,992.00	-	-
					4	0	0	13.00	13.00	2,250.00	29,250.00	217	โรงจอดรถ	ตึก	4	50.00	-	2,600.00	130,000.00	26	42	78,000.00	104,650.00	-	-	104,650.00	0.30
328	โฉนด	3903	52806	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	56.40	1,956.40	270.00	528,228.00	218	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	400.00	-	2,150.00	860,000.00	2	2	851,400.00	1,379,628.00	-	-	-	-
329	โฉนด	39	5104	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	56.50	1,956.50	270.00	528,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,255.00	-	528,255.00	-	-
330	โฉนด	4066	55442	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	41	72	475,200.00	467,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	144.00	80.00	8,800.00	-	-	-	-	-	374,016.00	-	374,016.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	20.00	8,800.00	-	-	-	-	-	93,504.00	-	93,504.00	0.30
331	โฉนด	357	15585	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	32.40	232.40	660.00	153,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,384.00	-	153,384.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	660.00	17,820.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	493,020.00	-	-	-	-
332	โฉนด	1205	35281	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
333	น.ส.3ก	-	2613	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.01
334	น.ส.3ก	-	891	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	1	0.00	4,900.00	150.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.01
335	น.ส.3ก	-	1762	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
336	โฉนด	929	27065	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	3	64.00	1,964.00	260.00	510,640.00	221	โรงจอดรถ	ตึก	1	32.00	-	2,600.00	83,200.00	9	9	76,544.00	586,352.00	-	586,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
337	น.ส.3ก	-	2930	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	2	41.00	3,441.00	300.00	1,032,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300.00	-	-	1,032,300.00	0.01
338	โฉนด	1032	26659	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	2	74.70	5,074.70	200.00	1,014,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,940.00	-	1,014,940.00	-	-
339	โฉนด	725	22236	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	21.00	221.00	750.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	-	165,750.00	0.30
340	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	0	96.00	2,896.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
341	โฉนด	4229	57644	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	69.00	569.00	260.00	147,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,940.00	-	147,940.00	-	-
342	โฉนด	1336	52360	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	3	38.80	3,938.80	2,250.00	8,862,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,862,300.00	-	8,862,300.00	-	-
343	โฉนด	4876	63353	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	90.30	790.30	300.00	237,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,090.00	-	237,090.00	-	-
344	โฉนด	4325	56992	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	660.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
345	โฉนด	2598	34176	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	5	0	2	34.00	234.00	1,000.00	234,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	21	32	997,920.00	1,203,408.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	22.22	8,800.00	-	-	-	-	-	267,397.26	-	267,397.26	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	126.00	77.78	8,800.00	-	-	-	-	-	936,010.74	936,010.74	-	-
346	น.ส.3ก	-	1441	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	96.50	96.50	300.00	28,950.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	38	66	823,680.00	806,870.00	-	777,920.00	28,950.00	0.02
												224	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	6	6	311,220.00	307,944.00	-	307,944.00	0.00	-
					1	33	1	3.50	13,303.50	300.00	3,991,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,991,050.00	-	-	3,991,050.00	0.01
347	โฉนด	1256	35825	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.70	103.70	750.00	77,775.00	225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,300.00	1,743,000.00	43	85	261,450.00	339,225.00	-	-	-	-
												226	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	20	30	101,088.00	101,088.00	-	-	-	-
348	โฉนด	2292	30894	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	1	76.00	2,176.00	270.00	587,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,520.00	-	587,520.00	-	-
349	โฉนด	852	26630	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00	227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	58	93	95,200.00	105,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,800.00	1,663,200.00	30	50	864,864.00	842,100.00	-	842,100.00	-	-
					1	9	2	0.00	3,800.00	210.00	798,000.00	229	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	30	50	111,800.00	905,500.00	-	905,500.00	-	-
												230	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	30	50	89,440.00	86,000.00	-	86,000.00	-	-
												231	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	78.00	-	2,150.00	167,700.00	30	50	87,204.00	83,850.00	-	83,850.00	-	-
350	โฉนด	2563	33362	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	2	0.00	600.00	660.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
					2	0	0	91.30	91.30	660.00	60,258.00	232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	31	52	744,000.00	774,498.00	-	-	774,498.00	0.02
351	ท.ค.	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	1.75	2,801.75	150.00	420,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,262.50	-	-	420,262.50	0.01
352	โฉนด	3641	50100	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	260.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
353	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	260.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
354	โฉนด	1761	41640	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	82.00	82.00	440.00	36,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,080.00	-	36,080.00	-	-
355	โฉนด	233	12275	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	19.80	119.80	1,000.00	119,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800.00	-	-	119,800.00	0.30
356	โฉนด	4320	57058	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
357	โฉนด	2246	29740	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	16	22	887,040.00	902,364.00	-	902,364.00	-	-
358	โฉนด	2705	34931	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	3	69.70	1,969.70	660.00	1,300,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,002.00	-	1,300,002.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	660.00	32,340.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	41	72	517,440.00	515,284.00	-	515,284.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	41	72	142,560.00	149,556.00	-	-	149,556.00	0.02
												236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	41	72	118,800.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.02
359	โฉนด	2380	16255	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	26.00	26.00	5,500.00	143,000.00	237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,746,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
360	น.ส.3ก	-	2989	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
361	โฉนด	1379	37305	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	470.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
362	โฉนด	716	23046	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	15	0	55.00	6,055.00	200.00	1,211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,000.00	-	1,211,000.00	-	-
363	โฉนด	-	58630	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	15.00	915.00	270.00	247,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,050.00	-	247,050.00	-	-
364	โฉนด	2927	34680	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	48.00	1,348.00	260.00	350,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,480.00	-	350,480.00	-	-
365	น.ส.3ก	-	2755	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	10	0	1.00	4,001.00	150.00	600,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,150.00	-	-	600,150.00	0.01
366	โฉนด	371	15863	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	41	72	522,000.00	558,000.00	-	-	-	-
367	โฉนด	35	5100	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	3	11.40	311.40	660.00	205,524.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	26	42	1,140,480.00	1,307,988.00	-	1,307,988.00	-	-
368	โฉนด	3122	44734	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
369	โฉนด	944	35976	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	34	58	503,360.00	550,480.00	-	550,480.00	-	-
												241	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	26	42	339,000.00	327,700.00	-	327,700.00	-	-
												242	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	26	42	406,800.00	393,240.00	-	393,240.00	-	-
					1	15	2	65.00	6,265.00	350.00	2,192,750.00	243	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	630.00	-	2,150.00	1,354,500.00	26	42	812,700.00	2,978,360.00	-	2,978,360.00	-	-
370	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	57.50	157.50	300.00	47,250.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	22	844,800.00	892,050.00	-	-	-	-
												245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	21	32	1,570,800.00	1,570,800.00	-	-	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	33	56	546,480.00	557,820.00	-	522,720.00	35,100.00	0.02
												247	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	32	98,280.00	95,472.00	-	95,472.00	0.00	0.02
												248	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	18	26	79,040.00	76,960.00	-	76,960.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												249	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	23	36	411,840.00	399,360.00	-	399,360.00	0.00	0.02
					1	7	1	25.50	2,925.50	300.00	877,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,650.00	-	-	877,650.00	0.01
371	โฉนด	651	20194	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.10	45.10	1,000.00	45,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,100.00	-	-	45,100.00	0.02
372	โฉนด	2442	34667	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	38	3	4.00	15,504.00	260.00	4,031,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,031,040.00	-	4,031,040.00	-	-
373	โฉนด	985	27083	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	1	1	74.00	574.00	380.00	218,120.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	36	464,640.00	682,760.00	-	-	-	-
												251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	4	1,024,320.00	1,024,320.00	-	-	-	-
374	โฉนด	4458	58958	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	85.70	385.70	440.00	169,708.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,708.00	-	169,708.00	-	-
375	โฉนด	516	17419	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	20.10	20.10	5,500.00	110,550.00	252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	72	240,480.00	334,998.00	-	-	334,998.00	0.30
376	โฉนด	2486	34332	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	24.00	3,524.00	260.00	916,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,240.00	-	916,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	68.00	68.00	5,500.00	374,000.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	71	76	337,920.00	711,920.00	-	-	-	-
378	โฉนด	4231	56247	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	43	76	858,000.00	818,000.00	-	818,000.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	260.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-
379	น.ส.3ก	-	1578	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	2	50.00	4,250.00	150.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.01
380	น.ส.3ก	-	1147	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	6	3	0.00	2,700.00	260.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.01
381	ส.ป.ก.4-01	146/11	146/11	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,027,260.00	-	1,013,760.00	13,500.00	0.02
					1	0	3	55.00	355.00	300.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.01
382	โฉนด	3569	51135	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	2	27.90	6,227.90	380.00	2,366,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,602.00	-	2,366,602.00	-	-
383	โฉนด	4067	55132	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	1	3	29.00	729.00	260.00	189,540.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	26	321,024.00	510,564.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	1120	26707	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.40	100.40	300.00	30,120.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	38	66	456,192.00	460,968.00	-	-	460,968.00	0.02
385	น.ส.3ก	-	3025	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
386	โฉนด	1081	26692	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
					2	0	0	36.40	36.40	440.00	16,016.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,800.00	1,170,400.00	31	52	585,200.00	601,216.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	11	12	2,280,960.00	2,274,272.00	-	2,274,272.00	-	-
387	โฉนด	1510	40699	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	563,130.00	-	563,130.00	-	-
388	โฉนด	842	4135	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	8	3	61.00	3,561.00	400.00	1,424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,400.00	-	-	1,424,400.00	0.30
389	โฉนด	3826	52039	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
390	โฉนด	1638	46343	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00	261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	31	52	783,000.00	859,680.00	-	-	859,680.00	0.30
392	โฉนด	589	18520	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
393	โฉนด	910	4487	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	64.00	1,964.00	4,800.00	9,427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,427,200.00	-	9,427,200.00	-	-
394	โฉนด	2332	32940	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,800.00	1,504,800.00	21	32	1,053,360.00	1,033,264.00	-	1,033,264.00	-	-
					1	22	2	63.00	9,063.00	200.00	1,812,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,600.00	-	1,812,600.00	-	-
395	โฉนด	1044	26671	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	1	66.10	3,766.10	260.00	979,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,186.00	-	979,186.00	-	-
396	โฉนด	2189	15045	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	9	0	78.00	3,678.00	560.00	2,059,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,680.00	-	-	2,059,680.00	0.30
397	โฉนด	981	27169	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	5	337,920.00	354,400.00	-	-	354,400.00	0.02
					1	3	1	41.00	1,341.00	200.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	127	5884	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	92.10	1,592.10	200.00	318,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,420.00	-	318,420.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	264	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	16	22	199,680.00	194,688.00	-	194,688.00	-	-
												265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	16	22	1,971,200.00	1,941,920.00	-	1,941,920.00	-	-
399	โฉนด	4935	64001	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
400	โฉนด	2942	34469	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	2	79.00	679.00	4,800.00	3,259,200.00	266	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	21	32	72,240.00	3,331,440.00	-	-	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	4,800.00	225,600.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	18	26	421,344.00	646,944.00	-	-	-	-
												268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,300.00	1,568,700.00	61	85	235,305.00	235,305.00	-	-	-	-
401	โฉนด	4460	58960	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	55.30	1,555.30	200.00	311,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,060.00	-	311,060.00	-	-
402	โฉนด	4008	54514	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	4	7	3	82.00	3,182.00	350.00	1,113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,700.00	-	-	1,113,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
403	โฉนด	719	22148	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	79.70	179.70	500.00	89,850.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	32	616,000.00	688,250.00	-	688,250.00	-	-
404	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	38	66	76,032.00	73,608.00	-	71,808.00	1,800.00	0.02
					1	2	3	94.00	1,194.00	300.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	-	358,200.00	0.01
405	โฉนด	4029	54725	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	61.00	161.00	660.00	106,260.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	2	418,176.00	520,212.00	-	-	520,212.00	0.02
												272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	2	418,176.00	413,952.00	-	-	413,952.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	52	422,400.00	421,344.00	-	421,344.00	-	-
406	โฉนด	4690	61821	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	30	50	549,120.00	568,000.00	-	568,000.00	-	-
					1	6	2	41.00	2,641.00	400.00	1,056,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,400.00	-	1,056,400.00	-	-
407	โฉนด	1689	47557	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	น.ส.3ก	-	1368	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.75	15.75	300.00	4,725.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	23	36	365,904.00	359,541.00	-	354,816.00	4,725.00	0.02
					1	16	2	86.25	6,686.25	300.00	2,005,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,005,875.00	-	-	2,005,875.00	0.01
409	โฉนด	4227	58935	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	59	76	380,160.00	470,160.00	-	470,160.00	-	-
					2	0	2	71.00	271.00	300.00	81,300.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	13	16	1,226,016.00	1,307,316.00	-	-	-	-
410	โฉนด	1739	41012	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	21.50	121.50	500.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-
411	โฉนด	2025	29602	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	28.00	3,228.00	440.00	1,420,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,320.00	-	1,420,320.00	-	-
412	โฉนด	3639	51510	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	8	8	818,400.00	853,600.00	-	-	853,600.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	48	93	55,440.00	143,440.00	-	-	-	-
												280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	32	54	675,840.00	675,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	10	576,576.00	576,576.00	-	-	-	-
												282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	32	54	760,320.00	760,320.00	-	-	-	-
												283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.00	-	8,700.00	1,548,600.00	6	6	1,471,170.00	1,471,170.00	-	-	-	-
					1	8	1	38.00	3,338.00	440.00	1,468,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,720.00	-	1,468,720.00	-	-
413	โฉนด	2877	32962	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	16	0	65.00	6,465.00	200.00	1,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000.00	-	1,293,000.00	-	-
414	น.ส.3ก	-	1426	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	43	2	0.00	17,400.00	150.00	2,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,000.00	-	-	2,610,000.00	0.01
415	น.ส.3ก	-	913	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	33	85	537,840.00	285,120.00	-	268,920.00	16,200.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	805,500.00	-	-	-	-
					1	14	0	1.00	5,601.00	300.00	1,680,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,300.00	-	-	1,680,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
416	โฉนด	3604	47855	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
417	โฉนด	291	14514	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	95.80	195.80	750.00	146,850.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	51	76	247,104.00	393,954.00	-	393,954.00	-	-
												287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	31	52	356,400.00	503,250.00	-	-	-	-
418	โฉนด	3058	34744	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	17	2	90.00	7,090.00	260.00	1,843,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,400.00	-	1,843,400.00	-	-
419	โฉนด	3162	48787	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	36	836,352.00	846,008.00	-	846,008.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	23	36	487,872.00	522,872.00	-	-	-	-
												290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	18	26	561,792.00	561,792.00	-	-	-	-
					1	12	1	64.30	4,964.30	350.00	1,737,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,505.00	-	1,737,505.00	-	-
420	น.ส.3ก	-	3039	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	1	18.00	2,118.00	150.00	317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700.00	-	-	317,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	1147	27128	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	14.50	214.50	880.00	188,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,760.00	-	-	188,760.00	0.30
422	โฉนด	2373	34804	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	1	26.00	3,726.00	260.00	968,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,760.00	-	968,760.00	-	-
423	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	28	46	532,224.00	573,216.00	-	513,216.00	60,000.00	0.02
424	น.ส.3ก	-	3013	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
425	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	426,276.00	-	418,176.00	8,100.00	0.02
					1	11	3	73.00	4,773.00	300.00	1,431,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,900.00	-	-	1,431,900.00	0.01
426	โฉนด	229	12271	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
427	โฉนด	2190	30040	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	60.00	760.00	470.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	357,200.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	470.00	12,690.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	868,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
428	โฉนด	2398	34647	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	1	48.70	3,348.70	260.00	870,662.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,662.00	-	870,662.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	260.00	8,580.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	4	4	1,126,752.00	1,135,332.00	-	-	-	-
429	โฉนด	1619	39997	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
430	โฉนด	3926	52986	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	58.50	1,158.50	380.00	440,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,230.00	-	440,230.00	-	-
431	โฉนด	1000	29490	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	35	2	47.00	14,247.00	410.00	5,841,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,841,270.00	-	5,841,270.00	-	-
432	โฉนด	2715	34961	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
433	โฉนด	2491	34312	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.30
434	โฉนด	1355	37321	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	54.00	254.00	490.00	124,460.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	23	36	813,120.00	912,940.00	-	912,940.00	-	-
435	โฉนด	1923	44507	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	230.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
436	โฉนด	2325	34632	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	65.00	1,565.00	260.00	406,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,900.00	-	406,900.00	-	-
437	โฉนด	3242	45473	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
438	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	37	64	668,800.00	658,600.00	-	633,600.00	25,000.00	0.02
					1	9	2	36.50	3,836.50	500.00	1,918,250.00	297	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	13	16	199,692.00	2,113,298.00	-	195,048.00	1,918,250.00	0.01
					1	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	298	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	13	16	66,564.00	71,766.00	-	65,016.00	6,750.00	0.01
439	โฉนด	2113	31979	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	97.00	397.00	500.00	198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,500.00	-	-	198,500.00	0.30
440	น.ส.3ก	-	1201	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	1	61.00	2,161.00	310.00	669,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,910.00	-	-	669,910.00	0.01
441	โฉนด	902	27052	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	12	0	70.00	4,870.00	200.00	974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,000.00	-	974,000.00	-	-
442	โฉนด	912	25705	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	2	91.00	1,491.00	660.00	984,060.00	299	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,150.00	96,750.00	4	12	88,042.50	1,072,102.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.00	63.00	660.00	41,580.00	301	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	8,250.00	222,750.00	2	6	216,067.50	257,647.50	-	-	-	-
												302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	41	72	594,000.00	594,000.00	-	-	-	-
443	น.ส.3ก	-	2803	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	19	3	85.00	7,985.00	500.00	3,992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,992,500.00	-	-	3,992,500.00	0.01
444	โฉนด	2608	34609	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	3	70.00	3,570.00	260.00	928,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,200.00	-	928,200.00	-	-
445	โฉนด	1750	41682	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	14	1	91.30	5,791.30	310.00	1,795,303.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,303.00	-	1,795,303.00	-	-
446	น.ส.3ก	-	2963	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	2	85.00	685.00	260.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	-	178,100.00	0.01
447	โฉนด	3945	53079	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
448	โฉนด	552	18356	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	11.70	11.70	200.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
449	น.ส.3ก	-	1249	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	2	56.50	1,056.50	300.00	316,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	-	316,950.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	51	76	329,472.00	359,472.00	-	329,472.00	30,000.00	0.02
												304	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	6	6	103,740.00	102,648.00	-	102,648.00	0.00	0.02
												305	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	6	74,100.00	73,320.00	-	73,320.00	0.00	-
					2	0	0	31.50	31.50	300.00	9,450.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	2	2	1,097,712.00	1,096,074.00	-	-	1,096,074.00	0.02
450	โฉนด	5114	66154	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	2	1.90	1,401.90	270.00	378,513.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,513.00	-	378,513.00	-	-
451	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	35	60	133,056.00	156,720.00	-	126,720.00	30,000.00	0.02
452	โฉนด	4793	62584	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	63.20	163.20	300.00	48,960.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	23	36	278,784.00	319,296.00	-	319,296.00	-	-
453	โฉนด	501	17404	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	40.00	40.00	5,500.00	220,000.00	309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.00	-	8,350.00	1,285,900.00	41	72	385,770.00	464,367.76	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ตึก	3	27.52	17.87	8,350.00	-	-	-	-	-	122,221.59	-	122,221.59	0.30
													ชั้นที่2-2	ตึก	2	77.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	342,146.17	-	342,146.17	0.02
454	โฉนด	796	26585	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	2	34.00	1,834.00	350.00	641,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,900.00	-	641,900.00	-	-
455	น.ส.3ก	-	1407	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
456	โฉนด	401	700	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	22	2	7.00	9,007.00	6,000.00	54,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,042,000.00	-	-	54,042,000.00	0.01
457	โฉนด	3887	52608	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
458	โฉนด	3126	44738	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
459	น.ส.3ก	-	2117	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	0	18.00	818.00	300.00	245,400.00	310	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	11	12	580,500.00	813,000.00	-	567,600.00	245,400.00	0.01
					2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	11	12	997,920.00	988,044.00	-	-	988,044.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	5	304,128.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
460	น.ส.3ก	-	1304	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	313	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	43	93	46,200.00	517,000.00	-	462,000.00	55,000.00	0.02
461	โฉนด	1103	27123	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	2	74.80	6,274.80	200.00	1,254,960.00	314	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	31	52	86,000.00	1,337,520.00	-	1,337,520.00	-	-
												315	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	31	52	38,700.00	37,152.00	-	37,152.00	-	-
												316	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	31	52	68,800.00	66,048.00	-	66,048.00	-	-
												317	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	31	52	77,400.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-
												318	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	31	52	58,050.00	55,728.00	-	55,728.00	-	-
												319	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	31	52	58,050.00	55,728.00	-	55,728.00	-	-
												320	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	31	52	58,050.00	55,728.00	-	55,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	3	465,696.00	463,744.00	-	-	463,744.00	0.02
462	โฉนด	2114	31980	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
463	โฉนด	1476	39346	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
464	โฉนด	4163	55619	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
465	ส.ป.ก.4-01	137/16	137/16	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	3	9.00	4,709.00	150.00	706,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,350.00	-	-	706,350.00	0.01
466	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
467	น.ส.3ก	-	1126	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	2	0.00	4,200.00	150.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.01
468	โฉนด	2047	31970	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	3	57.10	2,757.10	270.00	744,417.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,417.00	-	744,417.00	-	-
469	โฉนด	2368	34801	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	3	2.00	2,702.00	260.00	702,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,520.00	-	702,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
470	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	18	26	1,364,352.00	1,402,152.00	-	-	-	-
												323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	13	16	1,135,200.00	1,135,200.00	-	-	-	-
					1	9	2	74.00	3,874.00	300.00	1,162,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,200.00	-	-	1,162,200.00	0.01
471	น.ส.3ก	-	1363	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	33	93	31,185.00	35,235.00	-	-	-	-
					1	31	0	21.50	12,421.50	300.00	3,726,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,726,450.00	-	-	3,726,450.00	0.01
472	ท.ค.	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	77.97	377.97	200.00	75,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,594.00	-	-	75,594.00	0.01
473	โฉนด	447	17107	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	24.00	24.00	5,500.00	132,000.00	325	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้	ตึก	3	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	41	72	597,600.00	729,600.00	-	-	-	-
474	โฉนด	2811	34771	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	0	29.00	4,829.00	260.00	1,255,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,540.00	-	1,255,540.00	-	-
475	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	8.00	3,508.00	260.00	912,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,080.00	-	-	912,080.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	1857	44497	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	2	32.00	232.00	260.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	60,320.00	-	-
477	โฉนด	3822	52133	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	11.50	111.50	260.00	28,990.00	326	โรงจอดรถ	ตึก	2	286.00	-	2,600.00	743,600.00	9	9	684,112.00	705,666.00	-	-	705,666.00	0.02
												327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	4	682,880.00	675,840.00	-	-	675,840.00	0.02
												328	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	9	9	191,360.00	189,280.00	-	-	189,280.00	0.02
					1	4	2	68.50	1,868.50	260.00	485,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,810.00	-	485,810.00	-	-
478	โฉนด	1648	46353	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
479	โฉนด	1111	6127	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
480	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	28	46	887,040.00	885,360.00	-	855,360.00	30,000.00	0.02
481	โฉนด	1514	39718	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
482	โฉนด	4839	62886	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
483	โฉนด	863	4223	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	21	2	72.00	8,672.00	350.00	3,035,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,035,200.00	-	3,035,200.00	-	-
484	ส.ป.ก.4-01	771/9	771/9	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	24	823,680.00	855,780.00	-	-	-	-
485	น.ส.3ก	-	1420	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	16	2	0.00	6,600.00	150.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
486	โฉนด	4300	58457	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	66	380,160.00	394,040.00	-	394,040.00	-	-
					1	6	0	74.00	2,474.00	350.00	865,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,900.00	-	865,900.00	-	-
487	น.ส.3ก	-	1289	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	7	2	60.00	3,060.00	150.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.01
488	โฉนด	325	15040	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	15	0	84.20	6,084.20	460.00	2,798,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,798,732.00	-	-	2,798,732.00	0.30
489	น.ส.3ก	-	1111	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	33	93	71,400.00	80,400.00	-	71,400.00	9,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	537,624.00	-	-	537,624.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	863,460.00	-	-	-	-
					1	6	0	65.00	2,465.00	300.00	739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500.00	-	-	739,500.00	0.01
490	โฉนด	3796	51736	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00	335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	43	85	358,560.00	448,060.00	-	-	-	-
491	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	0	1.00	1,601.00	300.00	480,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,300.00	-	-	480,300.00	0.01
492	โฉนด	2252	30885	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	13.00	513.00	560.00	287,280.00	336	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	21	32	108,360.00	392,544.00	-	392,544.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	560.00	15,680.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	31	52	492,800.00	508,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	560.00	21,840.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	596,304.00	-	596,304.00	-	-
												339	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	21	32	109,200.00	106,080.00	-	106,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
493	โฉนด	3657	50310	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	2	64.00	664.00	460.00	305,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,440.00	-	-	305,440.00	0.30
494	โฉนด	2786	34244	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	2	46.00	1,446.00	200.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-
495	โฉนด	962	4874	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	0	90.00	2,490.00	6,000.00	14,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,940,000.00	-	-	14,940,000.00	0.30
496	โฉนด	288	14511	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	90.70	90.70	750.00	68,025.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	786,105.00	-	786,105.00	-	-
497	น.ส.3ก	-	4790	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.30
498	โฉนด	1343	37718	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	260.00	14,560.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	3	3	1,466,080.00	1,465,680.00	-	1,465,680.00	-	-
499	โฉนด	2005	30824	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	42.00	442.00	380.00	167,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,960.00	-	167,960.00	-	-
500	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	3	0	0.00	1,200.00	3,450.00	4,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,000.00	-	-	4,140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
501	โฉนด	802	26591	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	7	0	74.00	2,874.00	310.00	890,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,940.00	-	890,940.00	-	-
502	โฉนด	3205	45441	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	43.00	143.00	440.00	62,920.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	21	32	850,080.00	888,712.00	-	888,712.00	-	-
503	โฉนด	323	15038	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	11	3	21.30	4,721.30	750.00	3,540,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,975.00	-	-	3,540,975.00	0.30
504	โฉนด	428	16539	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	2	0	4.90	804.90	4,150.00	3,340,335.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	16	22	1,520,640.00	4,822,959.00	-	4,822,959.00	-	-
					3	0	1	66.00	166.00	4,150.00	688,900.00	344	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,650.00	1,695,000.00	11	12	1,525,500.00	2,180,500.00	-	-	2,180,500.00	0.30
												345	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	11	12	1,151,820.00	1,126,224.00	-	-	1,126,224.00	0.30
												346	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	11	12	149,760.00	146,432.00	-	-	146,432.00	0.30
												347	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	11	12	280,800.00	274,560.00	-	-	274,560.00	0.30
												348	โรงจอดรถ	ตึก	3	420.00	-	2,600.00	1,092,000.00	11	12	982,800.00	960,960.00	-	-	960,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
505	โฉนด	3824	52040	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,250.00	297,000.00	11	12	267,300.00	313,360.00	-	313,360.00	-	-
506	ส.ป.ก.4-01	146/16	146/16	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,800.00	220,000.00	43	76	57,200.00	652,800.00	-	52,800.00	600,000.00	0.01
507	ส.ป.ก.4-01	151/5	151/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.75	24.75	150.00	3,712.50	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	8	8	810,216.00	805,216.50	-	801,504.00	3,712.50	0.02
					1	3	1	48.25	1,348.25	150.00	202,237.50	352	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	256.00	-	2,150.00	550,400.00	4	4	533,888.00	730,621.50	-	528,384.00	202,237.50	0.01
508	น.ส.3ก	-	4796	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
509	โฉนด	1656	46361	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	-	45,750.00	0.30
510	โฉนด	1524	39728	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
511	โฉนด	4936	64002	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	14.20	414.20	350.00	144,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,970.00	-	-	144,970.00	0.30
512	โฉนด	624	19567	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.60	72.60	750.00	54,450.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	497,970.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนด	2097	29646	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	41	72	253,440.00	267,544.00	-	267,544.00	-	-
514	โฉนด	495	17398	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	41	72	417,600.00	499,760.00	-	-	499,760.00	0.30
515	น.ส.3ก	-	1530	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	3	0.00	3,900.00	200.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
516	โฉนด	3006	32036	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	2	9.00	609.00	200.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
517	โฉนด	2	4546	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	54	2	69.00	21,869.00	260.00	5,685,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,685,940.00	-	5,685,940.00	-	-
518	น.ส.3ก	-	3036	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	3	24.00	3,924.00	300.00	1,177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,200.00	-	-	1,177,200.00	0.01
					2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.02
					3	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.30
519	โฉนด	4169	56422	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	13	55	495,000.00	501,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	96.00	2,696.00	210.00	566,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,160.00	-	566,160.00	-	-
520	ส.ป.ก.4-01	137/11	137/11	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	13	1	60.00	5,360.00	300.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	-	1,608,000.00	0.01
521	โฉนด	2238	15369	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	19.00	319.00	5,500.00	1,754,500.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	45	158,400.00	1,912,900.00	-	-	-	-
												358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	264,000.00	-	-	-	-
522	โฉนด	4844	63081	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	1	2	7.00	607.00	4,800.00	2,913,600.00	359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	11	12	1,879,200.00	4,751,040.00	-	4,751,040.00	-	-
523	โฉนด	2600	34178	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	27.00	227.00	880.00	199,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,760.00	-	199,760.00	-	-
524	โฉนด	529	17848	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	1	82.20	982.20	560.00	550,032.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,032.00	-	550,032.00	-	-
525	โฉนด	221	12263	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	9.40	109.40	1,000.00	109,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,400.00	-	-	109,400.00	0.30
526	โฉนด	2402	34666	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	99.00	299.00	310.00	92,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,690.00	-	92,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	310.00	4,960.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	30	50	288,288.00	282,160.00	-	-	282,160.00	0.02
527	โฉนด	3850	52366	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	72.80	72.80	300.00	21,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,840.00	-	21,840.00	-	-
528	ส.ป.ก.4-01	146/14	146/14	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	23	36	975,744.00	961,476.00	-	946,176.00	15,300.00	0.02
					1	4	2	0.00	1,800.00	300.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
					2	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	36	836,352.00	881,052.00	-	-	-	-
												363	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	23	36	164,736.00	164,736.00	-	-	-	-
529	โฉนด	2666	34718	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	74.00	974.00	630.00	613,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,620.00	-	613,620.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	630.00	25,200.00	364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	65	85	174,300.00	199,500.00	-	199,500.00	-	-
												365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	65	76	118,272.00	118,272.00	-	118,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	2687	32952	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	4	2	56.50	1,856.50	300.00	556,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,950.00	-	-	556,950.00	0.30
531	โฉนด	2074	29620	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	69.50	669.50	500.00	334,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750.00	-	334,750.00	-	-
532	โฉนด	3759	51118	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
533	โฉนด	2835	34764	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	86.00	186.00	1,000.00	186,000.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	23	36	929,280.00	1,087,120.00	-	1,087,120.00	-	-
534	โฉนด	417	16271	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	44.90	44.90	300.00	13,470.00	367	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	84.00	-	9,100.00	764,400.00	31	52	382,200.00	380,382.00	-	380,382.00	-	-
535	โฉนด	2977	34887	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	24	2	88.00	9,888.00	2,250.00	22,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,248,000.00	-	22,248,000.00	-	-
536	โฉนด	4629	61176	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.50	52.50	260.00	13,650.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	43	76	494,208.00	469,842.00	-	469,842.00	-	-
					1	1	1	33.90	533.90	260.00	138,814.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,814.00	-	138,814.00	-	-
537	โฉนด	4894	63673	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	50.00	750.00	500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	369	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	32	43,680.00	68,680.00	-	-	-	-
												370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	21	32	1,034,880.00	1,034,880.00	-	-	-	-
538	โฉนด	1850	44353	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	260.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
539	โฉนด	724	22235	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	8	8	1,374,912.00	1,393,628.00	-	1,393,628.00	-	-
540	ส.ป.ก.4-01	157/5	157/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	3	15.00	3,515.00	200.00	703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000.00	-	-	703,000.00	0.01
541	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	4	0	3	58.90	358.90	300.00	107,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,670.00	-	-	107,670.00	0.30
542	โฉนด	1448	39121	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
543	โฉนด	955	27144	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,300.00	2,440,200.00	43	85	366,030.00	381,630.00	-	381,630.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	23	36	470,448.00	461,457.00	-	-	461,457.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	0	30.75	5,630.75	260.00	1,463,995.00	374	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	330.00	-	2,150.00	709,500.00	28	46	397,320.00	1,847,125.00	-	1,847,125.00	-	-
												375	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	28	46	77,056.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-
												376	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	5	5	66,048.00	65,360.00	-	65,360.00	-	-
												377	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	5	5	99,072.00	98,040.00	-	98,040.00	-	-
544	โฉนด	4190	55890	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	81.90	2,481.90	260.00	645,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,294.00	-	645,294.00	-	-
545	โฉนด	4717	61718	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
546	น.ส.3	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	13	16	1,021,680.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
547	โฉนด	3849	52365	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	70.20	70.20	750.00	52,650.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	3	3	603,680.00	656,330.00	-	-	-	-
548	โฉนด	3665	50255	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	น.ส.3ก	-	1478	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	13	0	85.00	5,285.00	260.00	1,374,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,100.00	-	-	1,374,100.00	0.01
550	ส.ป.ก.4-01	146/7	146/7	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	8	8	1,669,536.00	1,666,884.00	-	-	1,666,884.00	0.02
					2	0	1	54.25	154.25	300.00	46,275.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	18	26	1,016,576.00	1,062,851.00	-	-	-	-
												382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	4	4	1,280,400.00	1,280,400.00	-	-	-	-
												383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	63	76	228,096.00	228,096.00	-	-	-	-
												384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	12	498,960.00	498,960.00	-	-	-	-
												385	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	4	4	363,168.00	363,168.00	-	-	-	-
					1	11	3	48.75	4,748.75	300.00	1,424,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,625.00	-	-	1,424,625.00	0.01
551	โฉนด	459	17264	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	13.70	113.70	750.00	85,275.00	386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	32	260,400.00	338,235.00	-	-	338,235.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	21	32	195,300.00	189,720.00	-	-	189,720.00	0.02
552	โฉนด	3337	45854	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	89.00	1,989.00	260.00	517,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,140.00	-	517,140.00	-	-
553	น.ส.3ก	-	1237	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	2	2.00	4,202.00	250.00	1,050,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,500.00	-	-	1,050,500.00	0.01
554	โฉนด	1519	39723	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
555	น.ส.3ก	-	2723	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	53	76	405,504.00	505,504.00	-	405,504.00	100,000.00	0.02
556	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	3	80.00	5,180.00	380.00	1,968,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,400.00	-	-	1,968,400.00	0.01
					1	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00	389	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	4	4	125,130.00	130,830.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	380.00	1,900.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	2	2	174,240.00	174,380.00	-	-	174,380.00	0.02
557	น.ส.3ก	-	2130	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	1	25.00	2,925.00	300.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
558	โฉนด	2375	34805	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	60.00	1,660.00	260.00	431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600.00	-	431,600.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	27	44	918,720.00	898,740.00	-	898,740.00	-	-
559	โฉนด	3087	43942	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
560	โฉนด	2236	30858	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	341,628.00	-	-	341,628.00	0.02
561	โฉนด	4040	54203	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	55.00	755.00	750.00	566,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250.00	-	566,250.00	-	-
562	น.ส.3ก	-	2997	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
563	น.ส.3ก	-	778	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	0	90.00	4,490.00	200.00	898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,000.00	-	-	898,000.00	0.01
564	โฉนด	4665	61101	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	71.60	71.60	260.00	18,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,616.00	-	18,616.00	-	-
565	โฉนด	3933	53028	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	77.00	777.00	260.00	202,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,020.00	-	202,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	260.00	5,980.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	623,740.00	-	623,740.00	-	-
566	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	19	0	0.00	7,600.00	150.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
567	น.ส.3ก	-	2902	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	19.00	719.00	300.00	215,700.00	394	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	31	52	86,000.00	298,260.00	-	82,560.00	215,700.00	0.01
					2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	404,460.00	-	380,160.00	24,300.00	0.02
												396	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	31	52	41,600.00	39,936.00	-	39,936.00	0.00	0.02
												397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	31	52	581,250.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
												398	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	31	52	23,400.00	22,464.00	-	22,464.00	0.00	-
568	น.ส.3ก	-	1115	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	7	7	2,647,040.00	2,642,880.00	-	2,618,880.00	24,000.00	0.02
					1	10	2	77.00	4,277.00	300.00	1,283,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,100.00	-	-	1,283,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โฉนด	4825	63098	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
570	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	34	0	0.00	13,600.00	200.00	2,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,000.00	-	-	2,720,000.00	0.01
571	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	616,356.00	-	-	616,356.00	0.02
					1	1	3	73.00	773.00	300.00	231,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900.00	-	-	231,900.00	0.01
572	โฉนด	551	18556	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	3	98.70	5,598.70	400.00	2,239,480.00	401	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	12	139,320.00	2,375,704.00	-	2,375,704.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	311,328.00	-	-	311,328.00	0.02
573	โฉนด	93	5707	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	1	90.10	4,590.10	200.00	918,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,020.00	-	918,020.00	-	-
574	โฉนด	2301	30760	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	2	8.00	608.00	440.00	267,520.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	2	2	1,951,488.00	2,199,296.00	-	2,199,296.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	440.00	3,080.00	404	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	11	12	199,080.00	202,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.00	42.00	440.00	18,480.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	388,080.00	-	-	-	-
												406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	16	22	739,200.00	739,200.00	-	-	-	-
575	โฉนด	2867	34561	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	2	62.00	1,862.00	200.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	51	76	177,408.00	183,408.00	-	-	183,408.00	0.02
												408	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	41	72	28,080.00	26,208.00	-	-	26,208.00	0.02
576	โฉนด	4282	58550	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	38.40	38.40	1,000.00	38,400.00	409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	11	12	1,172,340.00	1,184,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	78.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	592,462.47	592,462.47	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	34.62	8,350.00	-	-	-	-	-	410,020.52	-	410,020.52	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	24.00	15.38	8,350.00	-	-	-	-	-	592,462.47	592,462.47	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
577	โฉนด	631	19580	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.40	21.40	5,500.00	117,700.00	410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	52	465,000.00	564,100.00	-	-	564,100.00	0.02
578	โฉนด	498	17401	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	5,500.00	220,000.00	411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	594,080.00	-	-	594,080.00	0.02
579	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
580	โฉนด	2934	34686	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
581	โฉนด	4409	58438	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	15.00	315.00	380.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
582	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.01
583	โฉนด	1609	39987	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
584	น.ส.3ก	-	1596	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	1	20.00	1,320.00	150.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.01
585	โฉนด	2288	29751	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	27.20	1,027.20	350.00	359,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,520.00	-	359,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
586	โฉนด	47	5115	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	3	27.90	2,327.90	440.00	1,024,276.00	412	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	224.00	-	2,150.00	481,600.00	6	6	457,520.00	1,476,980.00	-	1,476,980.00	-	-
												413	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	176.00	-	2,150.00	378,400.00	6	6	359,480.00	355,696.00	-	355,696.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	440.00	28,160.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	6	6	2,140,160.00	2,145,792.00	-	2,145,792.00	-	-
587	ส.ป.ก.4-01	771/21	771/21	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	30	912,384.00	917,940.00	-	887,040.00	30,900.00	0.02
588	โฉนด	633	19582	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	20.30	20.30	5,500.00	111,650.00	416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,750.00	465,000.00	31	52	232,500.00	334,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	46.67	7,750.00	-	-	-	-	-	156,274.49	156,274.49	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	32.00	53.33	7,750.00	-	-	-	-	-	178,575.51	-	178,575.51	0.30
589	โฉนด	298	14521	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	83.70	83.70	750.00	62,775.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,800.00	1,619,200.00	31	52	809,600.00	839,991.00	-	839,991.00	-	-
590	โฉนด	464	17269	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	81.70	81.70	750.00	61,275.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,800.00	352,000.00	41	72	105,600.00	159,835.00	-	-	159,835.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
591	น.ส.3ก	-	926	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	93	76	633,600.00	683,600.00	-	633,600.00	50,000.00	0.02
					1	8	3	0.00	3,500.00	500.00	1,750,000.00	420	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	93	76	154,800.00	1,904,800.00	-	154,800.00	1,750,000.00	0.01
												421	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	93	76	18,576.00	18,576.00	-	18,576.00	0.00	-
												422	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	93	76	37,152.00	37,152.00	-	37,152.00	0.00	0.01
592	โฉนด	3051	36402	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	3	36.00	336.00	560.00	188,160.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	504,960.00	-	-	-	-
593	ท.ค.	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
					2	0	3	43.00	343.00	400.00	137,200.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	2	2	609,840.00	747,040.00	-	-	-	-
												425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	81	85	89,640.00	89,640.00	-	-	-	-
594	โฉนด	2838	34762	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	3	48.00	1,948.00	540.00	1,051,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,920.00	-	1,051,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	โฉนด	2087	29632	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
596	โฉนด	4152	55502	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	17.50	217.50	300.00	65,250.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	29	48	684,288.00	724,194.00	-	724,194.00	-	-
												427	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	3	3	137,592.00	136,188.00	-	136,188.00	-	-
597	โฉนด	1121	6137	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
598	โฉนด	4365	12714	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	23	36	734,976.00	787,704.00	-	787,704.00	-	-
					1	24	3	0.00	9,900.00	750.00	7,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,425,000.00	-	7,425,000.00	-	-
599	น.ส.3ก	-	1151	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	11	3	25.00	4,725.00	175.00	826,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,875.00	-	-	826,875.00	0.01
600	ส.ป.ก.4-01	150/11	150/11	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.50	17.50	150.00	2,625.00	429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,750.00	542,500.00	13	16	466,550.00	458,325.00	-	-	458,325.00	0.02
					1	48	3	82.50	19,582.50	150.00	2,937,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,937,375.00	-	-	2,937,375.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	ส.ป.ก.4-01	137/24	137/24	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	300.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
602	ส.ป.ก.4-01	146/5	146/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00	430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	48	85	191,730.00	243,330.00	-	191,730.00	51,600.00	0.02
												431	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	33	56	59,800.00	57,200.00	-	57,200.00	0.00	-
					1	19	0	0.00	7,600.00	300.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.01
603	โฉนด	2850	34760	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	77.00	977.00	260.00	254,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,020.00	-	254,020.00	-	-
604	ส.ป.ก.4-01	146/4	146/4	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.75	78.75	300.00	23,625.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,800.00	2,772,000.00	33	56	1,275,120.00	1,243,305.00	-	1,219,680.00	23,625.00	0.02
					1	5	3	0.25	2,300.25	300.00	690,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,075.00	-	-	690,075.00	0.01
605	โฉนด	547	18601	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	45.30	145.30	750.00	108,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,975.00	-	-	108,975.00	0.30
606	น.ส.3ก	-	1800	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	4469	59251	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	14	0	73.80	5,673.80	150.00	851,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,070.00	-	851,070.00	-	-
608	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/27	4932III6690/27	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	300.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
609	น.ส.3ก	-	1509	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	6	1	0.00	2,500.00	150.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.01
610	โฉนด	3339	34736	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	1	76.00	4,976.00	350.00	1,741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,600.00	-	1,741,600.00	-	-
611	โฉนด	823	26609	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	2	3.10	603.10	410.00	247,271.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	28	46	837,760.00	1,055,111.00	-	1,055,111.00	-	-
												434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	13	16	953,568.00	1,200,839.00	-	-	-	-
												435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	43	76	205,920.00	205,920.00	-	-	-	-
												436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	43	76	494,208.00	494,208.00	-	-	-	-
												437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	9	9	971,520.00	971,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	0	0.00	4,400.00	410.00	1,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,000.00	-	1,804,000.00	-	-
612	โฉนด	517	17420	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	19.80	19.80	5,500.00	108,900.00	438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	72	240,480.00	333,348.00	-	-	333,348.00	0.30
613	โฉนด	2618	34185	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	14	2	0.00	5,800.00	260.00	1,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	1,508,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	41	72	190,080.00	196,320.00	-	-	-	-
614	โฉนด	478	17283	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.50	77.50	750.00	58,125.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	31	52	554,400.00	590,349.00	-	-	590,349.00	0.02
615	โฉนด	4610	60480	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
616	โฉนด	2702	33366	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	14	0	64.00	5,664.00	2,250.00	12,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,744,000.00	-	-	12,744,000.00	0.01
617	น.ส.3ก	-	2128	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	2	69.00	3,869.00	300.00	1,160,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,700.00	-	-	1,160,700.00	0.01
618	โฉนด	4215	56104	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
619	โฉนด	3057	34743	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
620	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	159	0	39.75	63,639.75	240.00	15,273,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,273,540.00	-	-	15,273,540.00	0.01
621	โฉนด	2472	32945	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	24	3	80.00	9,980.00	260.00	2,594,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,800.00	-	-	2,594,800.00	0.30
622	อื่นๆ	-	(น.ค.1)	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	43	76	329,472.00	317,628.00	-	304,128.00	13,500.00	0.02
												442	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	4	4	90,792.00	89,856.00	-	89,856.00	0.00	-
					1	2	1	55.00	955.00	300.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.01
623	น.ส.3ก	-	1112	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	6.50	106.50	300.00	31,950.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	23	36	975,744.00	978,126.00	-	-	978,126.00	0.02
												444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.02
												445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	304,128.00	-	-	304,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												446	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	23	36	247,104.00	239,616.00	-	-	239,616.00	0.02
					1	11	1	33.50	4,533.50	300.00	1,360,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,050.00	-	-	1,360,050.00	0.01
624	โฉนด	2525	34903	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	3	35.00	3,935.00	260.00	1,023,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,100.00	-	1,023,100.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	772,020.00	-	772,020.00	-	-
625	น.ส.3ก	-	2420	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	10	0	1.00	4,001.00	300.00	1,200,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,300.00	-	-	1,200,300.00	0.01
626	น.ส.3ก	-	1598	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	10	768,768.00	793,320.00	-	760,320.00	33,000.00	0.02
					1	10	1	0.00	4,100.00	300.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.01
627	โฉนด	2781	34575	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	43	76	686,400.00	659,600.00	-	659,600.00	-	-
					1	31	2	39.00	12,639.00	260.00	3,286,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,286,140.00	-	3,286,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
628	โฉนด	1112	6128	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00	450	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	16	22	149,760.00	234,016.00	-	-	234,016.00	0.30
629	ส.ป.ก.4-01	771/1	771/1	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	26	42	380,160.00	372,888.00	-	367,488.00	5,400.00	0.02
					1	0	3	75.00	375.00	300.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.01
630	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	33	56	485,760.00	764,640.00	-	464,640.00	300,000.00	0.02
												453	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	23	36	154,440.00	149,760.00	-	149,760.00	0.00	-
631	โฉนด	1733	40893	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	6	6	250,800.00	279,160.00	-	279,160.00	-	-
					1	5	2	13.00	2,213.00	310.00	686,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,030.00	-	686,030.00	-	-
632	น.ส.3ก	-	4791	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
633	โฉนด	4523	59518	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	3	68.20	768.20	400.00	307,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,280.00	-	307,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
634	โฉนด	2760	34593	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	71.00	4,071.00	200.00	814,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,200.00	-	814,200.00	-	-
635	โฉนด	1273	35866	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	19	28	976,800.00	1,000,400.00	-	1,000,400.00	-	-
												456	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	3	3	76,440.00	75,660.00	-	75,660.00	-	-
636	โฉนด	1427	38960	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	1	20.90	520.90	440.00	229,196.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	803,660.00	-	803,660.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	440.00	10,120.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	406,120.00	-	-	-	-
637	โฉนด	2568	34408	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	490.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
					2	0	0	83.00	83.00	490.00	40,670.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	32	616,000.00	656,670.00	-	-	-	-
638	โฉนด	2323	34433	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	0	86.00	4,086.00	260.00	1,062,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,360.00	-	1,062,360.00	-	-
639	โฉนด	3062	45364	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	64.00	264.00	300.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	โฉนด	4298	56922	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	81.00	181.00	560.00	101,360.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	31	52	572,000.00	650,480.00	-	650,480.00	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	560.00	23,520.00	461	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64.00	-	5,750.00	368,000.00	26	42	220,800.00	236,960.00	-	-	236,960.00	0.30
												462	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	12	74,880.00	73,216.00	-	-	73,216.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	560.00	3,920.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	16	22	197,120.00	196,112.00	-	-	196,112.00	0.02
					1	5	1	70.00	2,170.00	560.00	1,215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,200.00	-	1,215,200.00	-	-
641	โฉนด	1847	44008	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	2	2	6.00	1,006.00	260.00	261,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,560.00	-	-	261,560.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	260.00	16,900.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	21	32	1,601,600.00	1,572,740.00	-	-	1,572,740.00	0.02
642	โฉนด	2239	32021	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	2	3.00	1,403.00	660.00	925,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,980.00	-	925,980.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	613,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	660.00	9,240.00	466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	11	45	267,300.00	276,540.00	-	-	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	660.00	20,460.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	875,820.00	-	-	-	-
												468	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	11	12	37,440.00	37,440.00	-	-	-	-
643	โฉนด	2562	32948	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	660.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	660.00	89,100.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	588.00	-	8,800.00	5,174,400.00	51	76	1,241,856.00	1,330,956.00	-	1,330,956.00	-	-
644	ส.ป.ก.4-01	288/2	288/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	4	2	28.00	1,828.00	150.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	-	274,200.00	0.01
645	น.ส.3ก	-	3061	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	1	48.00	148.00	200.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	-	29,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
646	โฉนด	771	3087	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	86.00	486.00	5,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.02
647	ส.ป.ก.4-01	147/6	143	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	13	16	1,135,200.00	1,114,425.00	-	-	1,114,425.00	0.02
					1	20	1	22.50	8,122.50	150.00	1,218,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,375.00	-	-	1,218,375.00	0.01
648	โฉนด	3092	43947	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
649	โฉนด	665	21243	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	2.00	1,602.00	400.00	640,800.00	471	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	361.00	-	2,150.00	776,150.00	11	12	698,535.00	1,323,812.00	-	1,323,812.00	-	-
												472	โรงจอดรถ	ตึก	1	135.00	-	2,600.00	351,000.00	11	12	315,900.00	308,880.00	-	308,880.00	-	-
												473	โรงจอดรถ	ตึก	1	160.00	-	2,600.00	416,000.00	4	4	403,520.00	399,360.00	-	399,360.00	-	-
650	ส.ป.ก.4-01	318/9	318/9	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	3	0	69.00	1,269.00	150.00	190,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350.00	-	-	190,350.00	0.01
651	โฉนด	3007	32037	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	88.00	588.00	200.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
652	โฉนด	4019	54135	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	1	9.00	4,509.00	210.00	946,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,890.00	-	946,890.00	-	-
653	โฉนด	2647	34795	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	18	0	5.00	7,205.00	260.00	1,873,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,300.00	-	1,873,300.00	-	-
654	โฉนด	2076	29622	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	31.00	131.00	440.00	57,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,640.00	-	57,640.00	-	-
655	โฉนด	4088	54994	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	64.60	64.60	5,500.00	355,300.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	8	491,040.00	841,060.00	-	-	841,060.00	0.02
656	น.ส.3ก	-	น.ส.3 ก	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	20	3	50.00	8,350.00	150.00	1,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,500.00	-	-	1,252,500.00	0.01
657	ท.ค.	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.75	1,200.75	200.00	240,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	-	240,150.00	0.01
658	โฉนด	1748	41638	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.25	40.25	2,950.00	118,737.50	475	โรงจอดรถ	ตึก	2	161.00	-	2,600.00	418,600.00	31	52	209,300.00	319,665.50	-	-	319,665.50	0.02
					2	0	0	42.75	42.75	2,950.00	126,112.50	476	โรงจอดรถ	ตึก	2	171.00	-	2,600.00	444,600.00	31	52	222,300.00	339,520.50	-	-	339,520.50	0.02
					1	2	2	65.00	1,065.00	2,950.00	3,141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,141,750.00	-	3,141,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	2311	34426	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	2	93.00	1,893.00	260.00	492,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,180.00	-	492,180.00	-	-
660	น.ส.3ก	-	281	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	11	0	80.00	4,480.00	750.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30
661	ท.ค.	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	210.00	84,052.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,052.50	-	-	84,052.50	0.01
662	โฉนด	3588	46907	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
663	น.ส.3ก	-	2563	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	47.00	147.00	300.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30
664	โฉนด	717	22146	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	23.80	123.80	750.00	92,850.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	701,106.00	-	-	701,106.00	0.02
665	โฉนด	2147	31989	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	41	72	601,200.00	631,200.00	-	-	-	-
666	โฉนด	178	6118	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	53.70	253.70	500.00	126,850.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	988,546.00	-	988,546.00	-	-
												480	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	32	43,680.00	42,432.00	-	42,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												481	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	21	32	87,360.00	84,864.00	-	84,864.00	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	22	1,408,000.00	1,459,000.00	-	-	-	-
												483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	16	22	1,464,320.00	1,464,320.00	-	-	-	-
667	โฉนด	3743	51796	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	8	30	637,500.00	618,000.00	-	618,000.00	-	-
					1	3	1	50.40	1,350.40	230.00	310,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,592.00	-	310,592.00	-	-
668	น.ส.3ก	-	2964	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	2	85.00	685.00	260.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	-	178,100.00	0.01
669	โฉนด	1124	26711	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.60	103.60	300.00	31,080.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	38	66	256,608.00	273,432.00	-	-	273,432.00	0.02
												486	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	38	66	50,544.00	47,736.00	-	-	47,736.00	0.02
670	โฉนด	3778	51773	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	9	2	12.00	3,812.00	200.00	762,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,400.00	-	762,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
671	ส.ป.ก.4-01	317/9	317/9	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	4	460,944.00	461,592.00	-	-	461,592.00	0.02
												488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	5	15	261,360.00	252,450.00	-	-	252,450.00	0.02
												489	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	4	4	136,188.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
					1	10	1	1.00	4,101.00	150.00	615,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,150.00	-	-	615,150.00	0.01
672	ส.ป.ก.4-01	147/15	147/15	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
673	โฉนด	4403	58103	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	85.00	385.00	200.00	77,000.00	490	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	12	70,434.00	147,434.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	6	351,120.00	354,120.00	-	-	-	-
674	โฉนด	1163	26169	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	60.60	1,760.60	310.00	545,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,786.00	-	545,786.00	-	-
675	น.ส.3ก	-	1173	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	31	52	924,000.00	934,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	2	2	278,784.00	285,368.00	-	-	285,368.00	0.02
676	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	78.00	178.00	260.00	46,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,280.00	-	-	46,280.00	0.30
677	ส.ป.ก.4-01	771/25	771/25	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	7	0	8.00	2,808.00	150.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.01
678	โฉนด	3213	45608	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
679	โฉนด	874	4335	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	15	0	81.00	6,081.00	260.00	1,581,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,060.00	-	1,581,060.00	-	-
680	โฉนด	1845	45400	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	31	52	501,600.00	592,600.00	-	-	-	-
681	โฉนด	3929	53394	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	6	6	1,236,900.00	1,273,880.00	-	1,273,880.00	-	-
					1	1	3	77.00	777.00	500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โฉนด	4614	60505	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	3	1	33.30	1,333.30	440.00	586,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,652.00	-	-	586,652.00	0.30
683	โฉนด	2037	31962	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	11.00	1,211.00	380.00	460,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,180.00	-	460,180.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	705,700.00	-	-	705,700.00	0.02
684	โฉนด	2655	34264	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	2	0.00	4,600.00	260.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	26	42	316,800.00	321,840.00	-	-	321,840.00	0.02
685	โฉนด	4434	58681	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
					1	0	3	60.00	360.00	260.00	93,600.00	498	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	374.00	-	2,150.00	804,100.00	2	2	796,059.00	881,618.00	-	881,618.00	-	-
												499	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	2	2	191,565.00	189,630.00	-	189,630.00	-	-
												500	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	2	2	102,168.00	101,136.00	-	101,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												501	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	2	2	153,252.00	151,704.00	-	151,704.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	41	72	396,000.00	406,400.00	-	-	-	-
686	โฉนด	555	18967	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	77.10	677.10	8,000.00	5,416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,416,800.00	-	-	5,416,800.00	0.01
687	โฉนด	597	2198	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	13.50	113.50	2,200.00	249,700.00	503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	454.00	-	8,700.00	3,949,800.00	23	36	2,606,868.00	2,777,572.00	-	-	2,777,572.00	0.02
					1	55	2	16.50	22,216.50	2,200.00	48,876,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,876,300.00	-	-	48,876,300.00	0.01
688	โฉนด	235	12277	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.50	80.50	1,000.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
689	โฉนด	2392	34636	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	16	0	83.60	6,483.60	260.00	1,685,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,736.00	-	1,685,736.00	-	-
690	โฉนด	520	17503	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	3	46.00	3,546.00	310.00	1,099,260.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	9	9	1,473,472.00	2,556,716.00	-	2,556,716.00	-	-
												505	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	682.00	-	2,150.00	1,466,300.00	9	9	1,348,996.00	1,334,333.00	-	1,334,333.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												506	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	259.00	-	2,150.00	556,850.00	9	9	512,302.00	506,733.50	-	506,733.50	-	-
												507	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	725.00	-	2,150.00	1,558,750.00	9	9	1,434,050.00	1,418,462.50	-	1,418,462.50	-	-
												508	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	493.00	-	2,150.00	1,059,950.00	9	9	975,154.00	964,554.50	-	964,554.50	-	-
												509	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	112.00	-	2,150.00	240,800.00	9	9	221,536.00	219,128.00	-	219,128.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	9	9	963,424.00	962,252.00	-	962,252.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00	511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	9	9	684,480.00	684,480.00	-	-	684,480.00	0.02
691	ส.ป.ก.4-01	159/8	159/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
692	โฉนด	403	702	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	71.00	2,471.00	7,000.00	17,297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,297,000.00	-	17,297,000.00	-	-
693	โฉนด	608	19207	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	16	1	95.60	6,595.60	200.00	1,319,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,120.00	-	1,319,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
694	โฉนด	4669	61359	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	83.60	283.60	500.00	141,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,800.00	-	141,800.00	-	-
695	โฉนด	4543	59683	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
696	น.ส.3ก	-	1555	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	0	80.00	4,080.00	440.00	1,795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200.00	-	-	1,795,200.00	0.01
697	โฉนด	4299	58456	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	0	21.20	4,021.20	560.00	2,251,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,872.00	-	2,251,872.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	5	1,013,760.00	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
698	โฉนด	1676	47501	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
699	โฉนด	544	17986	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	31.50	131.50	750.00	98,625.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	31	52	858,000.00	922,305.00	-	-	922,305.00	0.02
700	โฉนด	4206	56042	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	52.00	352.00	750.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
701	น.ส.3ก	-	1444	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	4	4	853,600.00	849,800.00	-	-	849,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	3	75.00	7,975.00	200.00	1,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	-	1,595,000.00	0.01
702	น.ส.3ก	-	1633	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01
703	โฉนด	1701	47569	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
704	โฉนด	3666	50256	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
705	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	38	66	456,192.00	436,248.00	-	430,848.00	5,400.00	0.02
706	โฉนด	2079	29625	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	48.00	148.00	440.00	65,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120.00	-	65,120.00	-	-
707	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	8	982,080.00	991,080.00	-	-	-	-
					1	2	1	70.00	970.00	300.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.01
708	โฉนด	3919	52867	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
709	โฉนด	2185	30872	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	3	6.00	2,706.00	470.00	1,271,820.00	517	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	320.00	-	2,150.00	688,000.00	31	52	344,000.00	1,602,060.00	-	1,602,060.00	-	-
												518	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	31	52	103,200.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-
												519	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	31	52	38,700.00	37,152.00	-	37,152.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	470.00	21,150.00	520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	41	85	448,200.00	364,770.00	-	364,770.00	-	-
710	น.ส.3ก	-	752	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	20.00	1,520.00	260.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	-	395,200.00	0.01
711	น.ส.3ก	-	1527	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	31	2	0.00	12,600.00	150.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.01
712	ท.ค.	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
713	โฉนด	2315	34982	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	74.00	3,574.00	260.00	929,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,240.00	-	929,240.00	-	-
714	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	7	496,320.00	503,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	85.00	385.00	500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.01
715	ท.ค.	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	11	3	55.00	4,755.00	300.00	1,426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,500.00	-	-	1,426,500.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	22	1,267,200.00	1,249,020.00	-	1,235,520.00	13,500.00	0.02
716	โฉนด	2267	30892	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	37.00	1,037.00	380.00	394,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,060.00	-	394,060.00	-	-
717	โฉนด	380	16661	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	5.70	505.70	880.00	445,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,016.00	-	445,016.00	-	-
718	โฉนด	1760	41773	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	470.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	470.00	31,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,020.00	-	-	31,020.00	0.02
719	โฉนด	1207	35321	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	93.50	393.50	880.00	346,280.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	802,472.00	-	802,472.00	-	-
720	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	16	408,672.00	429,168.00	-	399,168.00	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	3	0.00	6,300.00	300.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.01
721	โฉนด	3649	50209	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
722	โฉนด	103	5717	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	3	3	96.30	1,596.30	200.00	319,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,260.00	-	-	319,260.00	0.30
723	โฉนด	231	12273	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
724	โฉนด	1447	39120	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
725	โฉนด	3018	34278	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	17	1	0.00	6,900.00	260.00	1,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000.00	-	-	1,794,000.00	0.01
726	โฉนด	3305	47882	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	0	31.00	2,431.00	210.00	510,510.00	525	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	13	16	166,410.00	673,050.00	-	673,050.00	-	-
727	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
728	โฉนด	3583	46902	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
729	โฉนด	2873	34558	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	28	2	12.00	11,412.00	260.00	2,967,120.00	526	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12	92,880.00	3,057,936.00	-	3,057,936.00	-	-
730	โฉนด	473	17278	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	47.50	47.50	750.00	35,625.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	394,665.00	-	-	394,665.00	0.02
731	โฉนด	1550	39783	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
732	โฉนด	3846	52362	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	75.70	75.70	300.00	22,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,710.00	-	22,710.00	-	-
733	โฉนด	3033	34267	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	12	14	619,520.00	631,440.00	-	631,440.00	-	-
												529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	14	557,568.00	544,896.00	-	544,896.00	-	-
					1	7	2	85.00	3,085.00	260.00	802,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,100.00	-	802,100.00	-	-
734	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	4.50	4.50	300.00	1,350.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	13	16	136,224.00	134,406.00	-	-	134,406.00	0.02
					1	9	3	95.50	3,995.50	300.00	1,198,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,650.00	-	-	1,198,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โฉนด	4114	23982	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	76.00	376.00	440.00	165,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,440.00	-	165,440.00	-	-
736	โฉนด	462	17267	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	70.50	70.50	750.00	52,875.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	21	32	831,600.00	884,475.00	-	-	-
737	น.ส.3ก	-	2895	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	94.00	194.00	300.00	58,200.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	48	76	295,680.00	353,880.00	-	-	353,880.00	0.02
738	น.ส.3ก	-	507	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	2	70.00	5,070.00	260.00	1,318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,200.00	-	-	1,318,200.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	5	1,013,760.00	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.02
739	โฉนด	1030	26657	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	3	6.00	2,306.00	560.00	1,291,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,360.00	-	1,291,360.00	-	-
740	โฉนด	2854	34883	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	16	1,816,320.00	1,854,320.00	-	-	-	-
												535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	14	743,424.00	743,424.00	-	-	-	-
					5	0	0	75.00	75.00	380.00	28,500.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	38	66	950,400.00	926,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	240.00	80.00	8,800.00	-	-	-	-	-	740,880.00	740,880.00	-	-
													-	ตึก	3	60.00	20.00	8,800.00	-	-	-	-	-	185,220.00	-	185,220.00	0.30
					1	3	0	83.00	1,283.00	380.00	487,540.00	537	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	562,618.00	-	-	-	-
												538	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	100,104.00	-	-	-	-
741	โฉนด	4841	63628	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	34	0	0.00	13,600.00	260.00	3,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536,000.00	-	3,536,000.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	260.00	24,700.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,800.00	1,504,800.00	6	6	1,429,560.00	1,439,212.00	-	-	1,439,212.00	0.02
742	โฉนด	594	18525	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	32	260,400.00	263,760.00	-	-	263,760.00	0.02
												541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	32	260,400.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
												542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	32	260,400.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
743	โฉนด	3185	45724	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	0	69.00	469.00	440.00	206,360.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	814,616.00	-	814,616.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	440.00	2,640.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	32	147,840.00	146,256.00	-	-	146,256.00	0.02
744	โฉนด	3222	45370	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
745	โฉนด	658	22257	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.00	37.00	3,450.00	127,650.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	22	901,120.00	1,028,770.00	-	-	-	-
												546	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	12	140,400.00	140,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	3,450.00	12,937.50	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,800.00	132,000.00	6	6	125,400.00	138,337.50	-	-	-	-
					1	2	0	64.25	864.25	3,450.00	2,981,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,981,662.50	-	2,981,662.50	-	-
746	โฉนด	2439	34448	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	0	75.00	3,675.00	260.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	955,500.00	-	-
747	โฉนด	2425	16476	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	44.00	44.00	5,500.00	242,000.00	548	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,600.00	457,600.00	3	3	448,448.00	685,872.00	-	-	685,872.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	น.ส.3ก	-	1082	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	549	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	53	93	42,840.00	45,540.00	-	42,840.00	2,700.00	0.02
					1	4	0	74.00	1,674.00	150.00	251,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100.00	-	-	251,100.00	0.01
749	โฉนด	2613	34606	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	18	1	70.00	7,370.00	260.00	1,916,200.00	550	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	2,027,656.00	-	2,027,656.00	-	-
												551	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	111,456.00	-	111,456.00	-	-
												552	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	9.00	-	2,150.00	19,350.00	4	4	18,769.50	18,576.00	-	18,576.00	-	-
750	โฉนด	2844	34491	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	448,176.00	-	-	-	-
					1	10	2	2.00	4,202.00	300.00	1,260,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,600.00	-	1,260,600.00	-	-
751	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	14	3	90.00	5,990.00	470.00	2,815,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,815,300.00	-	-	2,815,300.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	470.00	4,700.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	12	285,120.00	283,484.00	-	-	283,484.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	น.ส.3ก	-	1080	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	23	0	0.00	9,200.00	150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
753	โฉนด	4479	59312	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
754	โฉนด	4794	62585	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	68.30	168.30	300.00	50,490.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	726,330.00	-	726,330.00	-	-
755	โฉนด	3652	50870	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	59.00	459.00	880.00	403,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,920.00	-	403,920.00	-	-
756	โฉนด	1290	36189	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	4.50	104.50	750.00	78,375.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	26	42	475,200.00	537,735.00	-	537,735.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	750.00	10,500.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	4	4	469,480.00	475,140.00	-	-	475,140.00	0.02
757	โฉนด	2293	30915	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	1	96.00	2,596.00	200.00	519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	519,200.00	-	-
758	โฉนด	1549	39782	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
759	โฉนด	507	17410	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	น.ส.3ก	-	1329	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	20	2	0.00	8,200.00	150.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.01
761	น.ส.3ก	-	1388	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	47.25	47.25	300.00	14,175.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	641,439.00	-	-	-	-
												559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	39	68	242,352.00	242,352.00	-	-	-	-
					1	8	0	52.75	3,252.75	300.00	975,825.00	560	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	23	36	92,664.00	1,068,489.00	-	-	-	-
												561	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	23	36	92,664.00	92,664.00	-	-	-	-
												562	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	23	36	76,626.00	76,626.00	-	-	-	-
762	โฉนด	696	21504	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01
763	โฉนด	1717	40751	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	22	901,120.00	937,592.00	-	-	937,592.00	0.30
764	น.ส.3ก	-	2507	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	175.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
765	โฉนด	911	25163	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00	564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	41	85	201,690.00	280,440.00	-	-	280,440.00	0.02
766	โฉนด	2981	34856	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	2	43.10	2,243.10	260.00	583,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,206.00	-	583,206.00	-	-
767	น.ส.3ก	-	1462	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
768	โฉนด	2094	29643	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	96.00	396.00	440.00	174,240.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	12	1,267,200.00	1,413,280.00	-	1,413,280.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	578,160.00	-	-	-	-
769	ส.ป.ก.4-01	137/33	137/33	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
770	โฉนด	4349	57311	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	4.00	804.00	300.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
771	โฉนด	1744	41034	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,250.00	866,250.00	31	52	433,125.00	429,300.00	-	429,300.00	-	-
772	โฉนด	2722	34954	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	3763	51122	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	85.00	85.00	230.00	19,550.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	33	56	145,728.00	165,278.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	230.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
774	โฉนด	3704	50708	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	33	56	242,880.00	292,380.00	-	-	-	-
775	น.ส.3ก	-	3014	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
776	โฉนด	3	4547	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	470.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	470.00	46,060.00	570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	630.00	-	8,700.00	5,481,000.00	61	76	1,315,440.00	1,361,500.00	-	1,361,500.00	-	-
												571	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	51	76	124,800.00	124,800.00	-	124,800.00	-	-
					2	0	2	80.00	280.00	470.00	131,600.00	572	โรงจอดรถ	ตึก	2	1,120.00	-	2,600.00	2,912,000.00	51	76	698,880.00	830,480.00	-	-	830,480.00	0.02
777	โฉนด	2948	36077	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	5,500.00	412,500.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	634,260.00	-	634,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	5,500.00	99,000.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	41	72	190,080.00	289,080.00	-	-	-	-
778	โฉนด	2416	16467	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
779	โฉนด	3689	50671	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	39	2	98.80	15,898.80	200.00	3,179,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,179,760.00	-	868,298.50	2,311,461.50	0.01
780	โฉนด	4007	54172	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	1	1	77.00	577.00	660.00	380,820.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	729,300.00	-	729,300.00	-	-
												576	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	33	56	21,528.00	402,348.00	-	-	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	660.00	17,160.00	577	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	12	14	73,216.00	90,376.00	-	-	-	-
												578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	14	557,568.00	557,568.00	-	-	-	-
781	โฉนด	2413	36404	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	5	0	8.00	2,008.00	310.00	622,480.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	41	72	760,320.00	1,382,800.00	-	-	-	-
												580	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	11	12	196,560.00	196,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.00	74.00	310.00	22,940.00	582	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	12	70,200.00	93,140.00	-	-	-	-
												583	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,600.00	585,000.00	11	12	526,500.00	526,500.00	-	-	-	-
												584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	6	334,400.00	334,400.00	-	-	-	-
782	โฉนด	947	27137	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	38	66	760,320.00	793,080.00	-	793,080.00	-	-
					1	1	1	55.00	555.00	750.00	416,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,250.00	-	416,250.00	-	-
783	โฉนด	1477	39273	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	71.80	71.80	750.00	53,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-
784	น.ส.3ก	-	3009	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
785	โฉนด	2620	34191	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	-	38,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โฉนด	1085	27105	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	3	91.00	4,391.00	270.00	1,185,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,570.00	-	1,185,570.00	-	-
787	โฉนด	481	17286	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.80	116.80	750.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
788	โฉนด	1893	50560	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	66.20	1,966.20	7,000.00	13,763,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,763,400.00	-	13,763,400.00	-	-
789	โฉนด	2993	34538	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,031,316.00	-	1,031,316.00	-	-
790	โฉนด	2593	34965	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	21	32	1,774,080.00	1,803,330.00	-	-	-	-
791	โฉนด	4715	46377	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	3	0	3	20.23	320.23	660.00	211,351.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,351.80	-	-	211,351.80	0.30
792	โฉนด	3984	53516	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	97.70	497.70	260.00	129,402.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	775,674.00	-	775,674.00	-	-
793	โฉนด	2130	31986	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	99.00	1,699.00	280.00	475,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,720.00	-	475,720.00	-	-
794	โฉนด	1660	46365	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	401	16111	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	75.10	175.10	750.00	131,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,325.00	-	-	131,325.00	0.30
796	โฉนด	3748	51187	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	2	4.00	2,204.00	400.00	881,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,600.00	-	881,600.00	-	-
797	โฉนด	456	17261	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	84.50	84.50	750.00	63,375.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	9	9	2,040,192.00	2,081,391.00	-	2,081,391.00	-	-
798	โฉนด	421	16389	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	42.20	142.20	500.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	71,100.00	-	-
799	โฉนด	1063	26686	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	54.60	354.60	300.00	106,380.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	31	52	1,188,000.00	1,246,860.00	-	1,246,860.00	-	-
800	โฉนด	3191	45726	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	3	3.00	303.00	440.00	133,320.00	591	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	20	65,790.00	199,110.00	-	-	-	-
801	โฉนด	4698	61756	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.80	23.80	300.00	7,140.00	592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	-	2	90.00	-	8,250.00	742,500.00	31	0	-	749,640.00	-	-	749,640.00	0.02
802	โฉนด	1486	39282	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	0	77.10	477.10	500.00	238,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,550.00	-	238,550.00	-	-
803	โฉนด	2626	34188	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	น.ส.3ก	-	3041	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	16	22	619,520.00	614,832.00	-	-	614,832.00	0.02
805	โฉนด	914	25063	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	1	65.00	965.00	260.00	250,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900.00	-	250,900.00	-	-
806	โฉนด	4845	62929	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	4	717,024.00	784,632.00	-	784,632.00	-	-
807	โฉนด	1339	36965	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	1	68.90	2,168.90	7,000.00	15,182,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,182,300.00	-	-	15,182,300.00	0.30
808	โฉนด	2135	30839	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	48.00	48.00	5,500.00	264,000.00	595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	41	72	601,200.00	825,120.00	-	825,120.00	-	-
809	น.ส.3ก	-	4801	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
810	โฉนด	1297	36265	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	3	73.00	1,173.00	470.00	551,310.00	596	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	216.00	-	2,150.00	464,400.00	21	32	325,080.00	867,102.00	-	867,102.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	470.00	12,690.00	597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	27	44	517,650.00	512,490.00	-	512,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
811	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,750.00	930,000.00	53	76	223,200.00	238,200.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	96.00	80.00	7,750.00	-	-	-	-	-	178,560.00	178,560.00	-	-
													-	ตึก	3	24.00	20.00	7,750.00	-	-	-	-	-	44,640.00	-	44,640.00	0.30
					2	0	3	70.00	370.00	500.00	185,000.00	599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	53	76	111,600.00	296,600.00	-	-	-	-
												600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	12	837,000.00	837,000.00	-	-	-	-
												601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	53	76	111,600.00	111,600.00	-	-	-	-
812	โฉนด	133	5890	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	0	7.20	3,207.20	200.00	641,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,440.00	-	641,440.00	-	-
813	โฉนด	4565	60029	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	1	0	61.20	461.20	150.00	69,180.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	38	66	950,400.00	1,019,580.00	-	-	-	-
814	โฉนด	4230	56246	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	10.50	10.50	260.00	2,730.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	46	76	88,704.00	91,434.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	76.50	1,176.50	260.00	305,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,890.00	-	305,890.00	-	-
815	โฉนด	3904	52821	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	3	1	16.00	1,316.00	260.00	342,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,160.00	-	-	342,160.00	0.30
816	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	7.50	7.50	300.00	2,250.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	23	36	174,240.00	176,490.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	28	85	268,920.00	277,020.00	-	268,920.00	8,100.00	0.02
817	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	43	76	205,920.00	212,670.00	-	-	-	-
818	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	34	861,696.00	847,152.00	-	836,352.00	10,800.00	0.02
819	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	43	85	268,920.00	279,045.00	-	268,920.00	10,125.00	0.02
820	น.ส.3ก	-	1350	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,250.00	668,250.00	49	93	46,777.50	52,852.50	-	-	52,852.50	0.02
					1	3	0	87.75	1,287.75	300.00	386,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,325.00	-	-	386,325.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	1480	39276	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	55.50	455.50	500.00	227,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,750.00	-	227,750.00	-	-
822	โฉนด	3581	46900	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
823	โฉนด	10575	2179	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	2	81.00	3,881.00	2,250.00	8,732,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,732,250.00	-	8,732,250.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00	610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	38	66	1,116,000.00	1,341,000.00	-	-	-	-
												611	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	38	66	78,624.00	78,624.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	2,250.00	90,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	2	2	2,756,160.00	2,818,320.00	-	-	2,818,320.00	0.02
824	โฉนด	293	14516	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	87.30	87.30	750.00	65,475.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	673,731.00	-	673,731.00	-	-
825	น.ส.3ก	-	1512	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	3	60.00	1,960.00	150.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.01
826	โฉนด	1052	26680	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	0	69.00	4,069.00	260.00	1,057,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,940.00	-	1,057,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
827	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	408,204.00	-	405,504.00	2,700.00	0.02
					1	9	3	82.00	3,982.00	150.00	597,300.00	615	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	23	36	283,800.00	872,500.00	-	275,200.00	597,300.00	0.01
												616	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	23	36	76,626.00	74,304.00	-	74,304.00	0.00	-
												617	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	23	36	114,939.00	111,456.00	-	111,456.00	0.00	0.01
828	โฉนด	4672	61321	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
829	ส.ป.ก.4-01	137/25	137/25	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
830	โฉนด	815	26602	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	29	48	532,224.00	568,512.00	-	568,512.00	-	-
												619	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,650.00	474,600.00	13	16	408,156.00	398,664.00	-	398,664.00	-	-
					1	6	1	81.00	2,581.00	560.00	1,445,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,360.00	-	1,445,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
831	โฉนด	3255	45537	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
832	โฉนด	1525	39729	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
833	โฉนด	657	20340	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	0	24.80	24.80	1,000.00	24,800.00	620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	21	32	487,200.00	498,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	56.00	70.00	8,700.00	-	-	-	-	-	348,656.00	348,656.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	30.00	8,700.00	-	-	-	-	-	149,424.00	-	149,424.00	0.30
834	โฉนด	695	2914	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	2	67.00	7,867.00	310.00	2,438,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,770.00	-	2,438,770.00	-	-
835	น.ส.3ก	-	1386	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	300.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
836	โฉนด	3953	53301	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.30
837	โฉนด	1026	26653	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	634,256.00	-	-	634,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	81.00	4,581.00	260.00	1,191,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,060.00	-	1,191,060.00	-	-
838	โฉนด	3576	47302	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	5	5	1,436,160.00	1,447,200.00	-	1,447,200.00	-	-
												623	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	4	4	242,112.00	239,616.00	-	239,616.00	-	-
												624	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,600.00	429,000.00	4	4	416,130.00	411,840.00	-	411,840.00	-	-
					1	7	3	93.00	3,193.00	260.00	830,180.00	625	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	875.00	-	2,150.00	1,881,250.00	4	4	1,824,812.50	2,636,180.00	-	2,636,180.00	-	-
												626	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	19	28	89,096.00	86,688.00	-	86,688.00	-	-
839	โฉนด	4263	56449	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
840	โฉนด	1451	39124	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	74.80	74.80	750.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30
841	โฉนด	1773	43062	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	1	80.90	3,780.90	260.00	983,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,034.00	-	983,034.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
842	ส.ป.ก.4-01	291/1	291/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	40	2	64.00	16,264.00	150.00	2,439,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,600.00	-	-	2,439,600.00	0.01
843	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	83.00	383.00	260.00	99,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,580.00	-	-	99,580.00	0.01
844	โฉนด	889	27041	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	53	76	228,096.00	238,356.00	-	238,356.00	-	-
					1	3	2	18.00	1,418.00	380.00	538,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,840.00	-	538,840.00	-	-
845	โฉนด	1088	27108	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	2	26.30	626.30	260.00	162,838.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,838.00	-	162,838.00	-	-
846	โฉนด	4149	55665	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	38	0	12.10	15,212.10	310.00	4,715,751.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,715,751.00	-	-	4,715,751.00	0.30
847	โฉนด	1254	35690	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.60	1,600.60	400.00	640,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,240.00	-	640,240.00	-	-
848	โฉนด	2892	34483	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	1	0	95.00	495.00	260.00	128,700.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	603,900.00	-	-	-	-
849	โฉนด	492	17395	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	3.30	3.30	3,600.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	11,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	น.ส.3ก	-	3090	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	9	809,600.00	813,300.00	-	800,800.00	12,500.00	0.02
												630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	9	809,600.00	800,800.00	-	800,800.00	0.00	-
					1	2	3	75.00	1,175.00	500.00	587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,500.00	-	-	587,500.00	0.01
851	โฉนด	3975	53723	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	2	67.00	2,267.00	350.00	793,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,450.00	-	-	793,450.00	0.01
852	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	631	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	141,456.00	-	111,456.00	30,000.00	0.01
853	น.ส.3ก	-	1246	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	9	2	0.00	3,800.00	250.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.01
854	น.ส.3ก	-	2035	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	1	78.00	4,578.00	300.00	1,373,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,400.00	-	-	1,373,400.00	0.01
856	โฉนด	2963	34845	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	80.30	2,480.30	260.00	644,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,878.00	-	644,878.00	-	-
857	โฉนด	3298	48185	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
858	โฉนด	1734	41066	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	2	28.00	228.00	750.00	171,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	26	802,560.00	952,440.00	-	952,440.00	-	-
859	ส.ป.ก.4-01	318/6	318/6	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	26	240,768.00	253,368.00	-	-	-	-
												634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	760,320.00	-	-	-	-
												635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	10	288,288.00	288,288.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	9	9	437,184.00	436,482.00	-	-	436,482.00	0.02
					1	12	0	65.50	4,865.50	300.00	1,459,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,650.00	-	-	1,459,650.00	0.01
860	น.ส.3ก	-	1148	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	6	2	0.00	2,600.00	300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
861	โฉนด	927	27063	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	4	1	0	14.00	414.00	750.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	-	310,500.00	0.30
862	โฉนด	3112	44724	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
863	โฉนด	738	22542	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	88.00	688.00	560.00	385,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,280.00	-	385,280.00	-	-
864	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.30
865	ส.ป.ก.4-01	137/26	137/26	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
866	โฉนด	2743	34870	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	1	0	2.00	402.00	660.00	265,320.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	36	836,352.00	1,076,328.00	-	-	1,076,328.00	0.02
867	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	19	28	2,604,800.00	2,630,800.00	-	-	-	-
					1	20	3	0.00	8,300.00	260.00	2,158,000.00	639	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	238.00	-	2,150.00	511,700.00	13	16	440,062.00	2,587,828.00	-	429,828.00	2,158,000.00	0.01
868	โฉนด	739	22543	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	93.00	693.00	560.00	388,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,080.00	-	388,080.00	-	-
869	น.ส.3ก	-	1986	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	29.00	429.00	300.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30
870	โฉนด	2578	34614	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	12	1,029,600.00	13,102,960.00	-	13,102,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
871	โฉนด	741	3045	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
872	โฉนด	2310	34425	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	2	61.00	1,861.00	300.00	558,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,300.00	-	558,300.00	-	-
873	โฉนด	2304	34167	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	96.00	1,996.00	260.00	518,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,960.00	-	518,960.00	-	-
874	โฉนด	3758	51117	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	3	77.00	377.00	660.00	248,820.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	686,004.00	-	-	-	-
875	น.ส.3ก	-	2555	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
876	โฉนด	4451	58987	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	0.00	1,400.00	380.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
877	น.ส.3	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	648.00	-	8,300.00	5,378,400.00	18	65	2,151,360.00	1,927,440.00	-	1,882,440.00	45,000.00	0.02
878	โฉนด	2659	34165	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	2	557,568.00	573,568.00	-	-	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	2	557,568.00	573,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	58.00	358.00	1,000.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-
879	โฉนด	4201	55901	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	2	54.50	1,454.50	300.00	436,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,350.00	-	436,350.00	-	-
880	โฉนด	2254	30887	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	505,692.00	-	505,692.00	-	-
881	โฉนด	1492	39342	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	66.00	366.00	300.00	109,800.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	36	62	126,720.00	230,184.00	-	230,184.00	-	-
882	โฉนด	1358	37320	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	68.00	168.00	1,000.00	168,000.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	29	48	912,384.00	1,046,592.00	-	1,046,592.00	-	-
883	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.50	32.50	500.00	16,250.00	648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	48	85	179,280.00	195,530.00	-	179,280.00	16,250.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	28	46	443,520.00	479,520.00	-	-	-	-
												650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	437,184.00	-	-	-	-
												651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	-	76	190,080.00	190,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	31	2	95.50	12,695.50	500.00	6,347,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,347,750.00	-	-	6,347,750.00	0.01
884	โฉนด	3307	46439	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	652	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	53	93	107,100.00	152,850.00	-	152,850.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	16	484,352.00	496,352.00	-	-	-	-
					1	4	3	22.00	1,922.00	750.00	1,441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,500.00	-	1,441,500.00	-	-
885	โฉนด	1047	26675	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	1	78.50	3,378.50	300.00	1,013,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,550.00	-	1,013,550.00	-	-
886	โฉนด	194	11125	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.30
887	โฉนด	3253	45535	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
888	โฉนด	2802	34924	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	19	0	92.00	7,692.00	260.00	1,999,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,920.00	-	-	1,999,920.00	0.01
889	โฉนด	4423	58968	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	3	78.10	378.10	1,000.00	378,100.00	654	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	2	2	185,328.00	563,428.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	656	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	162.00	-	5,850.00	947,700.00	2	2	938,223.00	984,223.00	-	-	-	-
												657	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,650.00	203,400.00	2	2	201,366.00	201,366.00	-	-	-	-
890	โฉนด	3712	50764	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.70	72.70	500.00	36,350.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	12	253,440.00	284,158.00	-	-	284,158.00	0.02
891	โฉนด	3787	52052	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	2	23.00	1,823.00	260.00	473,980.00	659	โรงจอดรถ	ตึก	1	27.00	-	2,600.00	70,200.00	4	4	68,094.00	541,372.00	-	541,372.00	-	-
892	โฉนด	503	17406	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	19.90	19.90	5,500.00	109,450.00	660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	41	72	417,600.00	499,210.00	-	-	499,210.00	0.30
893	โฉนด	2187	30039	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
894	โฉนด	3755	51203	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	2	79.30	1,479.30	200.00	295,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,860.00	-	295,860.00	-	-
895	โฉนด	1109	27126	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	320.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	40.00	140.00	320.00	44,800.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	16	22	2,956,800.00	3,001,600.00	-	-	-	-
												662	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	16	22	374,400.00	374,400.00	-	-	-	-
												663	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	16	22	262,080.00	262,080.00	-	-	-	-
					5	0	0	51.20	51.20	320.00	16,384.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	12	1,267,200.00	1,283,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	22.50	8,800.00	-	-	-	-	-	278,784.00	-	278,784.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	124.00	77.50	8,800.00	-	-	-	-	-	960,256.00	-	960,256.00	0.02
896	โฉนด	2697	33372	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	20	3	42.00	8,342.00	2,250.00	18,769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,769,500.00	-	18,769,500.00	-	-
897	ส.ป.ก.4-01	150/14	150/14	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.50	32.50	150.00	4,875.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	13	16	983,840.00	965,835.00	-	-	965,835.00	0.02
					1	48	1	48.50	19,348.50	150.00	2,902,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,902,275.00	-	-	2,902,275.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	1223	35464	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
899	โฉนด	2352	16009	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
900	โฉนด	961	39078	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	696,840.00	-	696,840.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	210.00	5,040.00	667	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	23	36	102,168.00	104,112.00	-	104,112.00	-	0.01-0.00
												668	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	23	36	34,056.00	33,024.00	-	33,024.00	-	0.01-0.00
					3	0	0	8.00	8.00	210.00	1,680.00	669	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	23	36	166,848.00	163,472.00	-	-	163,472.00	0.30
					1	5	2	80.00	2,280.00	210.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-
901	โฉนด	128	5885	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	97.40	1,997.40	200.00	399,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,480.00	-	399,480.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	765,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	โฉนด	2043	31966	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	59.00	1,759.00	380.00	668,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,420.00	-	668,420.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	22	675,840.00	668,064.00	-	668,064.00	-	-
903	โฉนด	1762	42932	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.70	97.70	500.00	48,850.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	291,456.00	327,634.00	-	327,634.00	-	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	33	56	323,840.00	333,840.00	-	-	-	-
904	โฉนด	3961	53283	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	50.00	750.00	300.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	5	5	3,801,600.00	3,819,900.00	-	-	-	-
905	โฉนด	1258	35822	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	19	28	468,864.00	463,032.00	-	463,032.00	-	-
					1	6	2	15.00	2,615.00	380.00	993,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,700.00	-	993,700.00	-	-
906	โฉนด	1783	43117	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	2	93.00	293.00	300.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	-	87,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
907	น.ส.3ก	-	671	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	8	0	26.00	3,226.00	260.00	838,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,760.00	-	-	838,760.00	0.01
908	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	38	66	443,520.00	429,380.00	-	418,880.00	10,500.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	7	794,112.00	801,312.00	-	-	-	-
					2	0	0	77.50	77.50	300.00	23,250.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	7	595,584.00	618,834.00	-	-	-	-
												679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	7	7	1,968,736.00	1,968,736.00	-	-	-	-
					1	4	3	83.50	1,983.50	300.00	595,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,050.00	-	-	595,050.00	0.01
909	น.ส.3ก	-	800	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	38	66	456,192.00	466,992.00	-	-	-	-
					1	15	0	85.00	6,085.00	300.00	1,825,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,500.00	-	-	1,825,500.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	24	38	506,880.00	514,380.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	68	93	71,400.00	71,400.00	-	71,400.00	0.00	-
												683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	33	56	396,704.00	395,656.00	-	379,456.00	16,200.00	0.02
910	โฉนด	3638	50157	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
911	โฉนด	2341	33357	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	1	0.00	4,500.00	260.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
912	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	684	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	53	93	62,370.00	262,370.00	-	62,370.00	200,000.00	0.02
913	โฉนด	3629	48975	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
914	โฉนด	3098	44710	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
915	น.ส.3ก	-	1799	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
916	น.ส.3ก	-	1514	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	0	60.00	1,260.00	150.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
917	โฉนด	1045	26673	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	26.90	726.90	260.00	188,994.00	685	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	33	56	53,406.00	240,078.00	-	240,078.00	-	-
												686	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	33	56	35,604.00	34,056.00	-	34,056.00	-	-
												687	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	33	56	17,802.00	17,028.00	-	17,028.00	-	-
918	โฉนด	690	2909	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	21	0	79.00	8,479.00	310.00	2,628,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,490.00	-	-	2,628,490.00	0.30
919	โฉนด	2048	30387	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,800.00	3,009,600.00	40	70	963,072.00	955,380.00	-	955,380.00	-	-
920	โฉนด	4350	57399	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	77.50	1,177.50	260.00	306,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	18	26	561,792.00	552,468.00	-	552,468.00	-	-
921	โฉนด	3864	52430	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	3	50.00	350.00	500.00	175,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,800.00	3,080,000.00	28	46	1,724,800.00	1,838,200.00	-	1,838,200.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	691	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	16	22	1,104,000.00	1,126,400.00	-	-	1,126,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												692	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	160.00	-	5,750.00	920,000.00	16	22	736,000.00	0.00	-	-	0.00	-
922	โฉนด	2405	34467	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	3	25.00	5,125.00	260.00	1,332,500.00	693	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	11	34	144,480.00	1,468,724.00	-	1,468,724.00	-	-
												694	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	65.00	-	2,150.00	139,750.00	11	34	97,825.00	92,235.00	-	92,235.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	6	6	300,960.00	300,132.00	-	-	300,132.00	0.02
					3	0	0	44.00	44.00	260.00	11,440.00	696	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	175.00	-	9,100.00	1,592,500.00	3	3	1,560,650.00	1,556,165.00	-	-	1,556,165.00	0.30
923	โฉนด	1637	46342	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
924	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	12	0	3.00	4,803.00	150.00	720,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,450.00	-	-	720,450.00	0.01
925	โฉนด	693	21599	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	10	3	61.70	4,361.70	350.00	1,526,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,595.00	-	-	1,526,595.00	0.30
926	โฉนด	3628	49715	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	21	2	35.30	8,635.30	260.00	2,245,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,178.00	-	2,245,178.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
927	ส.ป.ก.4-01	146/12	146/12	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	697	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	17	24	255,528.00	258,576.00	-	-	258,576.00	0.02
					1	0	1	68.00	168.00	300.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.01
928	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
929	โฉนด	1087	27107	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	1	0.00	4,900.00	260.00	1,274,000.00	698	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	11	12	232,200.00	1,501,040.00	-	1,501,040.00	-	-
												699	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12	92,880.00	90,816.00	-	90,816.00	-	-
												700	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	11	12	116,100.00	113,520.00	-	113,520.00	-	-
					2	0	0	84.20	84.20	260.00	21,892.00	701	โรงจอดรถ	ตึก	2	195.00	-	2,600.00	507,000.00	16	22	405,600.00	395,460.00	-	395,460.00	-	-
												702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	16	22	1,900,800.00	1,875,172.00	-	1,875,172.00	-	-
930	โฉนด	1870	47230	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	33.90	33.90	750.00	25,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,425.00	-	-	25,425.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
931	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	53	76	228,096.00	265,896.00	-	-	-	-
												704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	63	76	380,160.00	380,160.00	-	-	-	-
												705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	354,816.00	-	-	-	-
												706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	164,736.00	-	-	-	-
					1	11	2	74.00	4,674.00	300.00	1,402,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,200.00	-	-	1,402,200.00	0.01
932	ส.ป.ก.4-01	147/8	147/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	1	66.00	4,566.00	150.00	684,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,900.00	-	-	684,900.00	0.01
933	โฉนด	4457	58957	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	85.10	385.10	440.00	169,444.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,444.00	-	169,444.00	-	-
934	โฉนด	2140	32931	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	707	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	21	32	474,600.00	492,540.00	-	-	492,540.00	0.30
935	น.ส.3ก	-	2733	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	32	492,800.00	483,920.00	-	478,720.00	5,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	80.00	380.00	260.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.01
936	น.ส.3ก	-	803	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	28	46	344,960.00	350,210.00	-	-	-	-
					1	5	0	82.50	2,082.50	300.00	624,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,750.00	-	-	624,750.00	0.01
937	โฉนด	2474	33479	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	2	83.00	3,483.00	260.00	905,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,580.00	-	905,580.00	-	-
938	โฉนด	1652	46357	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
939	โฉนด	596	18527	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	2	48.40	248.40	260.00	64,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,584.00	-	64,584.00	-	-
940	โฉนด	4883	63410	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	65.00	365.00	660.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	-	240,900.00	0.30
941	น.ส.3ก	-	2917	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	3	26.00	726.00	300.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.01
942	โฉนด	2348	33375	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	30.00	2,030.00	260.00	527,800.00	710	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	6	6	171,570.00	697,564.00	-	697,564.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												711	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	8.00	-	2,150.00	17,200.00	11	12	15,480.00	15,136.00	-	15,136.00	-	-
												712	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	78.00	-	2,150.00	167,700.00	11	12	150,930.00	147,576.00	-	147,576.00	-	-
												713	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	6	6	49,020.00	48,504.00	-	48,504.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	42	633,600.00	622,880.00	-	622,880.00	-	-
												715	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	26	42	37,440.00	36,192.00	-	36,192.00	-	-
												716	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	16	22	24,960.00	24,336.00	-	24,336.00	-	-
943	โฉนด	1801	43136	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
944	โฉนด	2363	34818	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	3	3	5.00	1,505.00	260.00	391,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,300.00	-	-	391,300.00	0.30
945	โฉนด	3074	43929	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
946	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	0	2.75	4,402.75	300.00	1,320,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,825.00	-	-	1,320,825.00	0.01
947	โฉนด	4042	54205	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	94.00	694.00	750.00	520,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,500.00	-	520,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	317,628.00	-	-	317,628.00	0.02
948	โฉนด	2308	34423	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	11	2	18.70	4,618.70	310.00	1,431,797.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,797.00	-	-	1,431,797.00	0.30
949	โฉนด	2435	32943	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	1	38.00	2,938.00	260.00	763,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,880.00	-	763,880.00	-	-
950	โฉนด	1684	47552	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
951	โฉนด	3297	48183	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
952	โฉนด	2714	34962	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
953	น.ส.3ก	-	2955	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
954	น.ส.3ก	-	1500	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	16	272,448.00	268,812.00	-	266,112.00	2,700.00	0.02
					1	22	2	91.00	9,091.00	300.00	2,727,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,727,300.00	-	-	2,727,300.00	0.01
955	โฉนด	1299	36267	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	2	22.20	1,422.20	440.00	625,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,768.00	-	625,768.00	-	-
956	โฉนด	4560	52597	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	80.00	80.00	440.00	35,200.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	4	4	4,097,280.00	4,090,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	8.33	8,800.00	-	-	-	-	-	340,716.99	-	340,716.99	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	440.00	91.67	8,800.00	-	-	-	-	-	3,749,523.01	3,749,523.01	-	-
957	โฉนด	1532	39736	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
958	โฉนด	4147	58883	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	8	3	6.00	3,506.00	470.00	1,647,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,820.00	-	-	1,647,820.00	0.30
959	โฉนด	1311	36374	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	2	18.25	2,218.25	260.00	576,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,745.00	-	576,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.25	56.25	260.00	14,625.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	727,425.00	-	-	-	-
												721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	8	8	1,104,840.00	1,104,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	227,610.00	-	227,610.00	-	-
960	น.ส.3ก	-	177	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	3	10.00	5,110.00	500.00	2,555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000.00	-	-	2,555,000.00	0.01
961	โฉนด	4430	58570	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	40.00	1,140.00	310.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	353,400.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	310.00	18,600.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	61	76	285,120.00	303,720.00	-	-	-	-
												724	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,600.00	265,200.00	11	12	238,680.00	238,680.00	-	-	-	-
												725	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	12	168,480.00	168,480.00	-	-	-	-
962	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	46	76	152,064.00	157,464.00	-	152,064.00	5,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	82.00	1,982.00	300.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.01
963	โฉนด	1312	36378	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	1	25.75	2,525.75	260.00	656,695.00	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	9	874,368.00	1,521,559.00	-	1,521,559.00	-	-
												728	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	11	12	58,050.00	56,760.00	-	56,760.00	-	-
												729	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	3	3	50,568.00	50,052.00	-	50,052.00	-	-
					2	0	0	40.25	40.25	260.00	10,465.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,800.00	1,416,800.00	36	62	566,720.00	548,849.00	-	548,849.00	-	-
964	โฉนด	2452	34663	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	91.00	291.00	4,800.00	1,396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,800.00	-	1,396,800.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	4,800.00	129,600.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	22	760,320.00	889,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	4,800.00	182,400.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	32	924,000.00	1,106,400.00	-	-	-	-
965	โฉนด	2422	34454	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	73.00	1,073.00	300.00	321,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900.00	-	321,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	2869	30901	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	644,214.00	-	-	644,214.00	0.02
967	โฉนด	2841	34756	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.50	67.50	260.00	17,550.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	18	26	1,203,840.00	1,221,390.00	-	-	-	-
												735	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	13	16	201,240.00	201,240.00	-	-	-	-
					2	0	0	67.70	67.70	260.00	17,602.00	736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.00	-	8,300.00	2,249,300.00	53	85	337,395.00	354,997.00	-	354,997.00	-	-
					1	23	2	60.80	9,460.80	260.00	2,459,808.00	737	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	33	56	47,472.00	2,505,216.00	-	2,505,216.00	-	-
968	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	13	0	0.00	5,200.00	300.00	1,560,000.00	738	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	18	26	88,236.00	1,645,914.00	-	85,914.00	1,560,000.00	0.01
969	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	36	0	9.00	14,409.00	310.00	4,466,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,466,790.00	-	-	4,466,790.00	0.01
970	โฉนด	228	12270	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
971	โฉนด	4821	62864	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	30	50	164,736.00	161,800.00	-	-	161,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	83.00	283.00	200.00	56,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,600.00	-	56,600.00	-	-
972	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
973	โฉนด	3260	45542	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
974	โฉนด	470	17275	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	2	25.50	225.50	750.00	169,125.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	12	380,160.00	540,837.00	-	-	540,837.00	0.02
												741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	12	334,800.00	327,360.00	-	-	327,360.00	0.02
												742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	12	334,800.00	327,360.00	-	-	327,360.00	0.02
												743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	12	380,160.00	371,712.00	-	-	371,712.00	0.02
975	โฉนด	1398	37801	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	57.00	1,357.00	260.00	352,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,820.00	-	352,820.00	-	-
976	โฉนด	3157	48378	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	28	0	86.00	11,286.00	260.00	2,934,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,934,360.00	-	2,934,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด	1170	29505	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
978	โฉนด	3718	51105	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	7	2	96.00	3,096.00	470.00	1,455,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,120.00	-	-	1,455,120.00	0.30
979	โฉนด	3974	54531	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	64.00	1,564.00	750.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	-	1,173,000.00	0.01
980	โฉนด	2859	34569	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	26	642,048.00	656,152.00	-	656,152.00	-	-
												745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	4	4	341,440.00	337,920.00	-	337,920.00	-	-
					1	7	1	82.00	2,982.00	310.00	924,420.00	746	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	1,023,492.00	-	1,023,492.00	-	-
981	น.ส.3ก	-	1960	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	7	0	94.00	2,894.00	350.00	1,012,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,900.00	-	-	1,012,900.00	0.01
982	น.ส.3ก	-	1805	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
983	โฉนด	2360	34823	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	32.00	1,932.00	440.00	850,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,080.00	-	850,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	โฉนด	1320	36451	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	1	10.90	110.90	300.00	33,270.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	24	38	675,840.00	654,720.00	-	654,720.00	-	-
												748	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	2,332,695.00	-	2,332,695.00	-	-
												749	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	2,299,425.00	-	2,299,425.00	-	-
												750	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	2,299,425.00	-	2,299,425.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	24	38	540,672.00	553,776.00	-	-	553,776.00	0.02
985	โฉนด	813	26600	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	12	2	36.00	5,036.00	200.00	1,007,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,200.00	-	1,007,200.00	-	-
986	โฉนด	1659	46364	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
987	โฉนด	1695	47563	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30
988	โฉนด	4303	56968	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	-	32,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	2936	34478	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
990	โฉนด	303	14526	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.60	89.60	750.00	67,200.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	31	52	356,400.00	409,344.00	-	409,344.00	-	-
991	โฉนด	1544	39777	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
992	โฉนด	3212	45607	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
993	โฉนด	986	27084	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
994	โฉนด	4695	61641	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
995	โฉนด	2622	34193	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.30
996	โฉนด	4288	56736	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
997	โฉนด	1060	26937	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	30.00	130.00	470.00	61,100.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	33	56	1,452,000.00	1,513,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.00	150.00	470.00	70,500.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	38	66	179,520.00	250,020.00	-	-	-	-
												755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	6	496,320.00	496,320.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	426,636.00	-	-	-	-
					1	7	2	32.00	3,032.00	470.00	1,425,040.00	757	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	33	56	189,200.00	1,614,240.00	-	-	-	-
												758	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	4	4	371,520.00	371,520.00	-	-	-	-
												759	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	13	16	97,524.00	97,524.00	-	-	-	-
												760	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	13	16	97,524.00	97,524.00	-	-	-	-
998	โฉนด	698	2917	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	20	2	22.00	8,222.00	260.00	2,137,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,720.00	-	-	2,137,720.00	0.30
999	โฉนด	2575	34617	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	11	12	1,077,120.00	1,083,484.00	-	1,083,484.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1000	โฉนด	1758	41771	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	48.00	1,548.00	400.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	619,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
1001	โฉนด	2978	34489	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	22	0	0.00	8,800.00	2,250.00	19,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800,000.00	-	-	19,800,000.00	0.01
					2	0	1	1.00	101.00	2,250.00	227,250.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	31	85	55,440.00	282,690.00	-	-	-	-
1002	น.ส.3ก	-	39	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	25	2	53.00	10,253.00	300.00	3,075,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,900.00	-	-	3,075,900.00	0.30
1003	น.ส.3ก	-	3002	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
1004	โฉนด	1856	44535	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	29.00	29.00	5,500.00	159,500.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	41	72	211,200.00	370,700.00	-	-	-	-
1005	น.ส.3ก	-	1583	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	30	2	0.00	12,200.00	150.00	1,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	-	1,830,000.00	0.01
1006	โฉนด	853	26631	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	7	1	85.00	2,985.00	210.00	626,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,850.00	-	626,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	12	720,720.00	713,704.00	-	-	713,704.00	0.02
1008	น.ส.3ก	-	1364	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	1	74.00	2,174.00	150.00	326,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100.00	-	-	326,100.00	0.01
1009	โฉนด	512	17415	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	21.00	21.00	5,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30
1010	ส.ป.ก.4-01	137/5	137/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	2	69.00	2,669.00	150.00	400,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,350.00	-	-	400,350.00	0.01
1011	ส.ป.ก.4-01	915/5	915/5	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	4	4	691,416.00	690,363.00	-	684,288.00	6,075.00	0.02
					1	2	0	22.75	822.75	300.00	246,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,825.00	-	-	246,825.00	0.01
1012	โฉนด	3838	52212	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	0	5.00	2,005.00	310.00	621,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,550.00	-	621,550.00	-	-
1013	โฉนด	3793	51733	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	4	682,880.00	750,840.00	-	750,840.00	-	-
												767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	46	492,800.00	475,200.00	-	475,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					5	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	560.00	-	8,800.00	4,928,000.00	28	46	2,759,680.00	1,393,560.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	208.00	37.14	8,800.00	-	-	-	-	-	1,035,275.72	1,035,275.72	-	-
													-	ตึก	3	72.00	12.86	8,800.00	-	-	-	-	-	358,284.28	-	358,284.28	0.30
1014	น.ส.3ก	-	3066	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					1	0	2	64.00	264.00	300.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.01
1015	โฉนด	4790	62791	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1016	โฉนด	1464	39404	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	14	2	43.00	5,843.00	2,250.00	13,146,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,146,750.00	-	-	13,146,750.00	0.30
					3	0	0	47.25	47.25	2,250.00	106,312.50	769	โรงจอดรถ	ตึก	3	189.00	-	2,600.00	491,400.00	16	22	393,120.00	489,604.50	-	-	489,604.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.75	5.75	2,250.00	12,937.50	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	152,329.50	-	-	152,329.50	0.02
1017	น.ส.3ก	-	1127	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	21	2	0.00	8,600.00	150.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.01
1018	โฉนด	3163	48601	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	1	68.00	568.00	300.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	771	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,600.00	327,600.00	21	32	229,320.00	232,368.00	-	-	232,368.00	0.30
1019	โฉนด	2635	34169	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	2	0.00	3,400.00	260.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	260.00	25,220.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	7	7	1,985,280.00	1,989,380.00	-	-	1,989,380.00	0.02
1020	น.ส.3ก	-	1043	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	2	60.00	2,660.00	200.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.01
1021	โฉนด	577	18508	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	76.30	76.30	5,500.00	419,650.00	773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	24	38	595,200.00	996,250.00	-	996,250.00	-	-
1022	โฉนด	3785	51881	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	46.00	146.00	630.00	91,980.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	8	982,080.00	1,063,500.00	-	1,063,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0.00	3,200.00	630.00	2,016,000.00	775	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	11	12	185,760.00	2,197,632.00	-	2,197,632.00	-	-
1023	โฉนด	3802	51785	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	12	506,880.00	519,616.00	-	-	519,616.00	0.02
												777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,350.00	534,400.00	11	12	480,960.00	470,272.00	-	-	470,272.00	0.02
1024	โฉนด	4279	56702	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	7.00	307.00	260.00	79,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,820.00	-	79,820.00	-	-
1025	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	8	883,872.00	1,994,368.00	-	874,368.00	1,120,000.00	0.01
1026	โฉนด	2941	34473	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	4119	58552	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	21	1	43.00	8,543.00	260.00	2,221,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,221,180.00	-	2,221,180.00	-	-
1028	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	-	11,800.00	0.01
1029	โฉนด	4531	59568	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
1030	โฉนด	1096	27115	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	2	43.10	3,843.10	500.00	1,921,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,550.00	-	1,921,550.00	-	-
1031	โฉนด	765	23145	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	36.80	236.80	350.00	82,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,880.00	-	-	82,880.00	0.30
1032	โฉนด	36	5101	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	1	0.00	1,700.00	400.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	51	76	228,096.00	248,096.00	-	-	248,096.00	0.02
1033	ส.ป.ก.4-01	1058/4	1058/4	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	3	11.00	2,311.00	150.00	346,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,650.00	-	-	346,650.00	0.01
1034	โฉนด	2228	32936	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	9	2	22.80	3,822.80	630.00	2,408,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,364.00	-	-	2,408,364.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1035	โฉนด	2937	34477	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
1036	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	4	4	1,620,288.00	1,627,488.00	-	-	-	-
					1	42	3	52.00	17,152.00	150.00	2,572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,800.00	-	-	2,572,800.00	0.01
1037	โฉนด	1706	47574	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1038	โฉนด	1012	26640	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	6	3	70.00	2,770.00	260.00	720,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,200.00	-	720,200.00	-	-
1039	โฉนด	797	26586	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	8	1	45.00	3,345.00	310.00	1,036,950.00	784	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	272.00	-	2,150.00	584,800.00	23	36	385,968.00	1,411,222.00	-	1,411,222.00	-	-
1040	โฉนด	3936	6122	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	5.50	105.50	500.00	52,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	52,750.00	-	-
1041	โฉนด	2779	34574	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	3	48.00	2,748.00	300.00	824,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,400.00	-	824,400.00	-	-
1042	โฉนด	2951	34836	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	1	91.10	2,991.10	260.00	777,686.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,686.00	-	777,686.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	937,080.00	-	-	937,080.00	0.02
1043	น.ส.3ก	-	4753	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30
1044	โฉนด	487	17292	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	63.20	63.20	750.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30
1045	โฉนด	4257	56434	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	47.00	347.00	660.00	229,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,020.00	-	229,020.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	660.00	34,980.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	51	76	443,520.00	478,500.00	-	-	-	-
1046	น.ส.3ก	-	2965	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	2	85.00	685.00	260.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	-	178,100.00	0.01
1047	โฉนด	65	5249	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	7	3	59.00	3,159.00	2,250.00	7,107,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,107,750.00	-	-	7,107,750.00	0.30
1048	อื่นๆ	-	(น.ค.3) 275	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02
					1	14	3	68.56	5,968.56	300.00	1,790,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,568.00	-	-	1,790,568.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	โฉนด	2745	34709	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.00	-	8,300.00	1,211,800.00	43	85	181,770.00	207,770.00	-	-	-	-
					1	10	2	70.00	4,270.00	260.00	1,110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,200.00	-	1,110,200.00	-	-
1050	โฉนด	2923	34677	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	0	48.00	1,248.00	660.00	823,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,680.00	-	823,680.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	657,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	31	52	281,600.00	301,400.00	-	-	-	-
												790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	3	3	482,944.00	482,944.00	-	-	-	-
1051	โฉนด	2656	34263	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	49.00	3,549.00	260.00	922,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,740.00	-	922,740.00	-	-
1052	น.ส.3ก	-	1807	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1053	น.ส.3ก	-	896	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	19	1	0.00	7,700.00	150.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1054	โฉนด	1011	29500	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	14	0	72.00	5,672.00	150.00	850,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800.00	-	850,800.00	-	-
1055	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	30.00	330.00	200.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01
1056	โฉนด	1005	29495	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	3	13.00	2,713.00	200.00	542,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,600.00	-	542,600.00	-	-
1057	โฉนด	2106	30827	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1058	น.ส.3ก	-	672	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	10	0	99.00	4,099.00	300.00	1,229,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,700.00	-	-	1,229,700.00	0.01
1059	โฉนด	1249	35748	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	33	3	29.00	13,529.00	410.00	5,546,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,546,890.00	-	5,546,890.00	-	-
1060	โฉนด	4406	58106	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1061	โฉนด	480	17285	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.20	75.20	750.00	56,400.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	11	12	831,600.00	869,520.00	-	-	869,520.00	0.02
1062	โฉนด	2592	34966	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1063	โฉนด	4853	62982	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1064	โฉนด	2509	34654	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	12	0	6.00	4,806.00	260.00	1,249,560.00	792	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	4	4	250,260.00	1,497,240.00	-	1,497,240.00	-	-
												793	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	21	32	108,360.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	508,116.00	-	508,116.00	-	-
1065	โฉนด	1694	47562	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
1066	โฉนด	3153	48251	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	23.00	823.00	260.00	213,980.00	795	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	11	12	121,905.00	333,176.00	-	333,176.00	-	-
												796	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	11	12	81,270.00	79,464.00	-	79,464.00	-	-
1067	โฉนด	4009	53884	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	12	3	90.00	5,190.00	200.00	1,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	1,038,000.00	-	-
1068	โฉนด	2609	34253	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	0	94.00	3,694.00	260.00	960,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,440.00	-	960,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	โฉนด	99	5713	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	15.30	1,915.30	400.00	766,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,120.00	-	766,120.00	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	21	32	985,600.00	973,440.00	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	104.00	65.00	8,800.00	-	-	-	-	-	632,736.00	632,736.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	56.00	35.00	8,800.00	-	-	-	-	-	340,704.00	-	340,704.00	0.30
1070	โฉนด	930	27066	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	20	3	47.00	8,347.00	310.00	2,587,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,570.00	-	2,587,570.00	-	-
1071	โฉนด	38	5103	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	2	3	69.00	1,169.00	440.00	514,360.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	32	295,680.00	801,592.00	-	-	801,592.00	0.30
1072	น.ส.3	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	974,280.00	-	929,280.00	45,000.00	0.02
												800	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	11	12	224,640.00	219,648.00	-	219,648.00	0.00	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	150.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	3960	53282	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	10.00	2,010.00	260.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	522,600.00	-	-
1074	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	3	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	20	230,912.00	227,680.00	-	-	227,680.00	0.30
					1	0	3	92.00	392.00	300.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.01
1075	โฉนด	4179	56421	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	3	84.00	3,584.00	150.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
1076	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	8	883,872.00	882,468.00	-	874,368.00	8,100.00	0.02
					1	8	1	73.00	3,373.00	300.00	1,011,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,900.00	-	-	1,011,900.00	0.01
1077	น.ส.3ก	-	859	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	5	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	26	42	1,056,000.00	1,075,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	100.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	510,400.00	510,400.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	100.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	510,400.00	-	510,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	4	3	78.50	1,978.50	380.00	751,830.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,800.00	2,428,800.00	23	36	1,603,008.00	2,354,838.00	-	-	-	-
												805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	21	32	720,720.00	720,720.00	-	-	-	-
												806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	33	56	485,760.00	485,760.00	-	-	-	-
												807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	63	85	291,330.00	291,330.00	-	-	-	-
												808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	8,300.00	3,237,000.00	51	85	485,550.00	485,550.00	-	-	-	-
					3	0	0	21.50	21.50	380.00	8,170.00	809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	-	8,250.00	462,000.00	7	18	397,320.00	387,010.00	-	-	387,010.00	0.30
												810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	5	135,168.00	143,338.00	-	-	-	-
1078	โฉนด	2380	34979	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	811	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	12	56,160.00	85,160.00	-	-	-	-
1079	โฉนด	2469	33392	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	1	19.00	2,119.00	260.00	550,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,940.00	-	550,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1080	โฉนด	1686	47554	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1081	โฉนด	3268	45550	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	2	51.00	251.00	300.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	-	75,300.00	0.30
1082	โฉนด	2230	32938	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	1	66.80	2,166.80	6,000.00	13,000,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000,800.00	-	-	13,000,800.00	0.30
1083	โฉนด	2062	29615	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	2	15.00	3,015.00	380.00	1,145,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,700.00	-	1,145,700.00	-	-
1084	โฉนด	3079	43934	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30
1085	โฉนด	4599	60349	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	894,840.00	-	-	894,840.00	0.02
					1	8	1	68.50	3,368.50	260.00	875,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,810.00	-	875,810.00	-	-
1086	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	15	0	3.75	6,003.75	500.00	3,001,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,001,875.00	-	-	3,001,875.00	0.01
1087	โฉนด	4625	60867	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	92.40	2,692.40	200.00	538,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,480.00	-	538,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โฉนด	1575	39769	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1089	ส.ป.ก.4-01	75/2	75/2	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	3	31.00	731.00	150.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	-	109,650.00	0.01
1090	น.ส.3ก	-	2284	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	83	76	253,440.00	292,140.00	-	-	-	-
												814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	437,184.00	-	-	-	-
												815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	437,184.00	-	-	-	-
												816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	53	76	380,160.00	380,160.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	36	209,088.00	205,452.00	-	-	205,452.00	0.02
					1	6	2	56.00	2,656.00	300.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	-	796,800.00	0.01
1091	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	4	819,456.00	841,008.00	-	-	841,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	0.00	2,700.00	300.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
1092	โฉนด	2275	29745	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	67.00	567.00	440.00	249,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,480.00	-	249,480.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	440.00	33,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	20	30	1,900,800.00	1,881,000.00	-	1,881,000.00	-	-
1093	น.ส.3ก	-	1590	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	3	0.00	4,700.00	150.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.01
1094	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	33	56	582,912.00	677,568.00	-	557,568.00	120,000.00	0.02
1095	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	4.50	4.50	300.00	1,350.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	53	76	38,016.00	39,366.00	-	-	-	-
					1	3	3	95.50	1,595.50	300.00	478,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,650.00	-	-	478,650.00	0.01
1096	โฉนด	861	27023	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	28	46	295,680.00	316,120.00	-	316,120.00	-	-
					1	9	3	17.00	3,917.00	310.00	1,214,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,270.00	-	1,214,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	น.ส.3ก	-	621	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	2,200.00	118,800.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	13	16	1,135,200.00	1,254,000.00	-	-	-	-
												824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	6	535,040.00	535,040.00	-	-	-	-
					2	0	1	4.50	104.50	2,200.00	229,900.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	418.00	-	8,800.00	3,678,400.00	53	76	882,816.00	1,112,716.00	-	882,816.00	229,900.00	0.02
												826	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	53	76	195,264.00	195,264.00	-	195,264.00	0.00	-
					3	0	0	56.25	56.25	2,200.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.30
					1	29	2	65.25	11,865.25	2,200.00	26,103,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,103,550.00	-	-	26,103,550.00	0.01
1098	น.ส.3ก	-	578	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	29.75	29.75	310.00	9,222.50	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	63	76	251,328.00	260,550.50	-	251,328.00	9,222.50	0.02
					2	0	0	60.75	60.75	310.00	18,832.50	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	9	9	1,092,960.00	1,111,792.50	-	-	-	-
												829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	16	817,344.00	817,344.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.19	17.19	310.00	5,328.90	830	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	9	9	436,080.00	436,668.90	-	-	436,668.90	0.30
												831	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	8.75	-	5,850.00	51,187.50	8	8	47,604.38	47,092.50	-	-	47,092.50	0.30
					1	7	1	96.31	2,996.31	310.00	928,856.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,856.10	-	-	928,856.10	0.01
1099	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	43	76	308,880.00	485,120.00	-	285,120.00	200,000.00	0.02
1100	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	40	654,720.00	723,600.00	-	633,600.00	90,000.00	0.02
1101	น.ส.3ก	-	307	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	2	0.00	5,000.00	270.00	1,350,000.00	834	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	5	5	49,536.00	1,399,020.00	-	49,020.00	1,350,000.00	0.01
					3	0	0	10.00	10.00	270.00	2,700.00	835	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	5	59,904.00	61,980.00	-	-	61,980.00	0.30
1102	โฉนด	292	14515	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
1103	โฉนด	1	4545	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	52	2	12.00	21,012.00	260.00	5,463,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,463,120.00	-	5,463,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1104	โฉนด	4948	64146	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	35.70	135.70	1,000.00	135,700.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	10	10	1,729,728.00	1,865,428.00	-	-	-	-
1105	โฉนด	3769	51597	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	3	34.00	334.00	300.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	-	100,200.00	0.30
1106	โฉนด	4296	56920	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1107	โฉนด	1590	39794	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1108	โฉนด	1106	26695	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	49.70	2,649.70	200.00	529,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,940.00	-	529,940.00	-	-
1109	โฉนด	3037	34734	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	13	0	92.00	5,292.00	200.00	1,058,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-
1110	โฉนด	1671	47496	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1111	น.ส.3ก	-	2841	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	6	0	72.00	2,472.00	300.00	741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,600.00	-	-	741,600.00	0.30
1112	โฉนด	2263	30045	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	94.00	94.00	750.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1113	โฉนด	241	12717	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	9	3	43.00	3,943.00	150.00	591,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,450.00	-	-	591,450.00	0.01
1114	ส.ป.ก.4-01	288/3	288/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	10	2	49.00	4,249.00	150.00	637,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,350.00	-	-	637,350.00	0.01
1115	โฉนด	2913	34669	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	30	2	55.00	12,255.00	310.00	3,799,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,799,050.00	-	3,799,050.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	21	32	603,680.00	611,430.00	-	-	-	-
1116	ส.ป.ก.4-01	288/5	288/5	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	10	1	80.00	4,180.00	150.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.01
1117	โฉนด	595	18526	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	60.00	260.00	260.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
1118	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	838	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	53	76	29,952.00	37,152.00	-	29,952.00	7,200.00	0.02
												839	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	53	93	27,720.00	27,720.00	-	27,720.00	0.00	-
					1	4	1	76.00	1,776.00	300.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1119	โฉนด	754	23112	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	79.00	2,179.00	750.00	1,634,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,250.00	-	1,634,250.00	-	-
1120	โฉนด	3148	44760	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	25.00	25.00	5,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30
1121	โฉนด	3211	45606	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30
1122	โฉนด	4153	55503	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	1.00	301.00	750.00	225,750.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	41	72	285,120.00	510,870.00	-	-	-	-
1123	น.ส.3ก	-	580	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	41.25	41.25	310.00	12,787.50	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	5	5	887,040.00	899,827.50	-	-	-	-
												842	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	8	8	315,270.00	315,270.00	-	-	-	-
					1	7	3	76.75	3,176.75	310.00	984,792.50	843	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	8	8	161,959.50	1,146,752.00	-	-	-	-
1124	โฉนด	4092	54998	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	2	60.20	660.20	260.00	171,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,652.00	-	-	171,652.00	0.30
1125	โฉนด	2741	34868	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	16	0	57.00	6,457.00	260.00	1,678,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,820.00	-	1,678,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1126	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
1127	โฉนด	1630	46335	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	554,800.00	-	-	-	-
1128	โฉนด	289	14512	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	9.70	109.70	750.00	82,275.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	31	52	356,400.00	438,675.00	-	-	-	-
1129	โฉนด	2379	34980	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	1	4.00	504.00	440.00	221,760.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,330,560.00	-	-	-	-
1130	โฉนด	2458	34327	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	46.70	346.70	500.00	173,350.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	36	62	464,640.00	637,990.00	-	-	-	-
1131	โฉนด	4934	64000	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1132	โฉนด	899	27049	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	3	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	848	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	96.00	-	9,100.00	873,600.00	5	5	838,656.00	855,920.00	-	-	855,920.00	0.30
					1	9	2	37.00	3,837.00	260.00	997,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,620.00	-	997,620.00	-	-
1133	โฉนด	2418	16469	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	3189	45725	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	42.00	442.00	440.00	194,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,480.00	-	194,480.00	-	-
1135	โฉนด	1848	44403	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	8.00	3,508.00	260.00	912,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,080.00	-	912,080.00	-	-
1136	น.ส.3ก	-	182	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	1	87.50	2,987.50	310.00	926,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,125.00	-	-	926,125.00	0.01
					2	0	0	32.50	32.50	310.00	10,075.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	707,035.00	-	696,960.00	10,075.00	0.02
												850	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2	102,960.00	101,920.00	-	101,920.00	0.00	-
1137	โฉนด	4225	56298	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
1138	โฉนด	681	22275	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	97.80	197.80	660.00	130,548.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	11	12	776,160.00	889,460.00	-	889,460.00	-	-
												852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	557,568.00	-	557,568.00	-	-
1139	โฉนด	136	5903	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	30.70	3,230.70	310.00	1,001,517.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,517.00	-	1,001,517.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	4307	57019	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1141	ส.ป.ก.4-01	-	919	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	0	42.00	4,842.00	150.00	726,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,300.00	-	-	726,300.00	0.01
1142	โฉนด	426	16590	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	4.50	4.50	2,250.00	10,125.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	152,685.00	-	-	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
					3	1	0	4.50	404.50	2,250.00	910,125.00	854	โรงงาน	ตึก	3	1,600.00	-	6,200.00	9,920,000.00	11	12	8,928,000.00	9,838,125.00	-	-	-	-
												855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	142,560.00	-	-	-	-
					1	10	2	57.50	4,257.50	2,250.00	9,579,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,579,375.00	-	9,579,375.00	-	-
1143	โฉนด	668	20888	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	73.00	1,473.00	200.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	294,600.00	-	-
1144	น.ส.3ก	-	1717	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1145	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	52	0	13.00	20,813.00	150.00	3,121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,950.00	-	-	3,121,950.00	0.01
1146	โฉนด	1246	35824	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	16	2	6.60	6,606.60	380.00	2,510,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,508.00	-	2,510,508.00	-	-
1147	น.ส.3ก	-	2013	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	-	63,300.00	0.01
1148	น.ส.3ก	-	832	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	5	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	13	16	3,632,640.00	3,663,840.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	80.00	16.67	8,800.00	-	-	-	-	-	591,360.00	-	591,360.00	0.30
													-	ตึก	2	320.00	66.67	8,800.00	-	-	-	-	-	2,365,440.00	2,365,440.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	10	10	1,201,200.00	1,214,000.00	-	1,188,000.00	26,000.00	0.02
					1	7	2	57.00	3,057.00	260.00	794,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,820.00	-	-	794,820.00	0.01
1149	โฉนด	2312	34984	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	62.00	2,062.00	260.00	536,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,120.00	-	536,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	949	27139	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	23	2	33.00	9,433.00	380.00	3,584,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,584,540.00	-	3,584,540.00	-	-
1151	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	9	9	437,184.00	439,182.00	-	-	439,182.00	0.02
					1	3	3	86.50	1,586.50	500.00	793,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,250.00	-	-	793,250.00	0.01
1152	ส.ป.ก.4-01	771/11	771/11	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	0	48.00	448.00	300.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.01
1153	โฉนด	2046	31969	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	17.00	2,417.00	270.00	652,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,590.00	-	652,590.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	22	506,880.00	511,740.00	-	-	-	-
1154	โฉนด	722	22233	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.30
1155	น.ส.3ก	-	1248	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	33	2	50.00	13,450.00	260.00	3,497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,497,000.00	-	-	3,497,000.00	0.01
1156	โฉนด	1403	10130	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	529,760.00	-	529,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1157	น.ส.3ก	-	2152	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	2	13.00	613.00	300.00	183,900.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	978,012.00	-	-	978,012.00	0.02
1158	ส.ป.ก.4-01	332/4	332/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	26	601,920.00	592,830.00	-	586,080.00	6,750.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	863	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	23	93	83,160.00	96,960.00	-	-	-	-
												864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	30	253,440.00	253,440.00	-	-	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	6	6	1,128,600.00	1,126,845.00	-	-	1,126,845.00	0.02
					1	13	0	88.75	5,288.75	300.00	1,586,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,625.00	-	-	1,586,625.00	0.01
1159	โฉนด	1445	39138	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	3	84.00	784.00	560.00	439,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,040.00	-	439,040.00	-	-
1160	โฉนด	329	15044	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	2	50.00	1,450.00	2,600.00	3,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770,000.00	-	3,770,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,600.00	260,000.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	26	42	1,108,800.00	1,331,840.00	-	1,331,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												867	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	26	42	374,400.00	361,920.00	-	361,920.00	-	-
												868	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	11	12	187,200.00	183,040.00	-	183,040.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	2,600.00	130,000.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	272,560.00	-	-	-	-
												870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	142,560.00	-	-	-	-
												871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	142,560.00	-	-	-	-
												872	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	11	12	249,480.00	249,480.00	-	-	-	-
												873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	350.00	-	8,800.00	3,080,000.00	11	12	2,772,000.00	2,772,000.00	-	-	-	-
1161	โฉนด	873	26726	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	774,424.00	-	-	774,424.00	0.02
					1	9	0	14.00	3,614.00	310.00	1,120,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,340.00	-	1,120,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1162	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	50.00	650.00	750.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	61	76	266,112.00	318,612.00	-	-	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	61	76	228,096.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
												877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	12	316,800.00	376,800.00	-	-	-	-
1163	โฉนด	3947	6126	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
1164	ส.ป.ก.4-01	276/9	276/9	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	0	1	63.22	163.22	150.00	24,483.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,483.00	-	-	24,483.00	0.01
1165	โฉนด	1380	37306	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	52.00	852.00	470.00	400,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,440.00	-	400,440.00	-	-
1166	โฉนด	4131	55435	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	29	3	75.00	11,975.00	260.00	3,113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,113,500.00	-	-	3,113,500.00	0.30
1167	โฉนด	2842	34757	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	26.00	3,826.00	260.00	994,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,760.00	-	994,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	18	26	361,152.00	353,673.00	-	-	353,673.00	0.02
					1	4	1	86.50	1,786.50	150.00	267,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,975.00	-	-	267,975.00	0.01
1169	โฉนด	3003	34691	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	36	1	37.00	14,537.00	260.00	3,779,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,779,620.00	-	-	3,779,620.00	0.01
1170	โฉนด	1879	44484	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	34	359,040.00	374,480.00	-	374,480.00	-	-
					1	3	2	1.00	1,401.00	260.00	364,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,260.00	-	364,260.00	-	-
1171	โฉนด	1396	37799	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	11.00	1,111.00	260.00	288,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,860.00	-	288,860.00	-	-
1172	โฉนด	1298	36266	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	3	52.00	1,152.00	500.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	41	85	179,280.00	203,280.00	-	203,280.00	-	-
												881	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	32	131,040.00	127,296.00	-	127,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1173	โฉนด	2334	34189	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	2	21.00	1,821.00	200.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-
1174	โฉนด	751	22611	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	56.30	56.30	1,000.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	56,300.00	-	-
1175	โฉนด	2758	34595	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	69.00	4,069.00	260.00	1,057,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,940.00	-	1,057,940.00	-	-
1176	โฉนด	775	24154	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	99.80	99.80	750.00	74,850.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	131	76	401,280.00	476,130.00	-	476,130.00	-	-
1177	โฉนด	1664	46369	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1178	โฉนด	164	5931	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	10	0	97.40	4,097.40	400.00	1,638,960.00	883	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	11	12	40,635.00	1,678,692.00	-	1,678,692.00	-	-
												884	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	11	12	34,830.00	34,056.00	-	34,056.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	400.00	23,200.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	36	62	492,800.00	491,360.00	-	491,360.00	-	-
												886	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	4	4	226,980.00	224,640.00	-	224,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1179	น.ส.3ก	-	2532	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	0	22.00	422.00	150.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	-	63,300.00	0.01
1180	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/30	4932III6690/30	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	14	2	84.00	5,884.00	300.00	1,765,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,200.00	-	-	1,765,200.00	0.01
1181	ส.ป.ก.4-01	137/21	137/21	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	93.00	2,093.00	150.00	313,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,950.00	-	-	313,950.00	0.01
1182	โฉนด	2527	34348	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	2	1.00	201.00	300.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.30
1183	โฉนด	2607	32949	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	13	1	62.00	5,362.00	630.00	3,378,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,378,060.00	-	3,378,060.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	630.00	47,250.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	16	22	985,600.00	1,032,850.00	-	-	-	-
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	316,800.00	-	-	-	-
												889	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	6	6	192,660.00	192,660.00	-	-	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	630.00	9,450.00	890	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	3,650.00	197,100.00	4	4	191,187.00	198,666.00	-	-	198,666.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.00	3.00	630.00	1,890.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	2	2	78,408.00	79,506.00	-	-	79,506.00	0.02
1184	อื่นๆ	-	นค.3 เลขที่ 6205	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	410.00	22,960.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	16	22	1,576,960.00	1,560,496.00	-	1,537,536.00	22,960.00	0.02
					1	18	2	96.00	7,496.00	410.00	3,073,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073,360.00	-	-	3,073,360.00	0.01
1185	โฉนด	1534	39738	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1186	โฉนด	2156	31998	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	799,320.00	-	-	-	-
1187	โฉนด	2461	16599	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	12.00	1,712.00	350.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	599,200.00	-	-
1188	โฉนด	3244	45767	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	55.20	55.20	750.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.30
1189	ส.ป.ก.4-01	771/31	771/31	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	1	15.00	1,315.00	150.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	-	197,250.00	0.01
1190	โฉนด	394	16104	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	90.50	90.50	750.00	67,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,875.00	-	-	67,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1191	โฉนด	4195	55895	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	1	28.30	528.30	260.00	137,358.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,358.00	-	137,358.00	-	-
1192	โฉนด	4495	59309	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	7	7	1,042,272.00	1,051,184.00	-	1,051,184.00	-	-
												895	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	7	7	68,432.00	67,704.00	-	67,704.00	-	-
1193	โฉนด	4950	64176	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	12.90	212.90	300.00	63,870.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	6	668,800.00	725,630.00	-	725,630.00	-	-
												897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	6	351,120.00	347,424.00	-	347,424.00	-	-
1194	น.ส.3ก	-	1150	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	2	20.00	4,220.00	260.00	1,097,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,200.00	-	-	1,097,200.00	0.01
1195	น.ส.3ก	-	3074	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	18	26	428,032.00	446,768.00	-	416,768.00	30,000.00	0.02
					1	1	3	10.00	710.00	300.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.01
1196	โฉนด	2307	34422	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	0	6.00	2,406.00	260.00	625,560.00	899	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	3	3	126,420.00	750,690.00	-	750,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												900	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	75.00	-	2,150.00	161,250.00	31	52	80,625.00	77,400.00	-	77,400.00	-	-
1197	น.ส.3ก	-	500	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	1	40.00	5,340.00	250.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.01
1198	โฉนด	1810	43267	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	19.70	119.70	8,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.30
1199	โฉนด	3056	34742	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	-	42,600.00	0.30
1200	โฉนด	232	12274	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	38.50	138.50	8,000.00	1,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,000.00	-	-	1,108,000.00	0.30
1201	โฉนด	887	27039	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	5	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	42	633,600.00	618,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	102.00	85.00	8,800.00	-	-	-	-	-	525,708.00	525,708.00	-	-
													-	ตึก	3	18.00	15.00	8,800.00	-	-	-	-	-	92,772.00	-	92,772.00	0.30
					1	6	2	20.00	2,620.00	200.00	524,000.00	902	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,650.00	203,400.00	26	42	122,040.00	641,972.00	-	641,972.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1202	ส.ป.ก.4-01	771/22	771/22	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	2	13.00	2,213.00	150.00	331,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,950.00	-	-	331,950.00	0.01
1203	โฉนด	3990	54056	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	705,256.00	-	705,256.00	-	-
1204	โฉนด	2795	34246	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	12	1,029,600.00	1,045,200.00	-	-	-	-
1205	โฉนด	4650	60891	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	3	33.00	1,933.00	260.00	502,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,580.00	-	502,580.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	260.00	17,420.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	1	1	325,248.00	342,668.00	-	-	-	-
												906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	3	3	965,888.00	973,452.00	-	973,452.00	-	-
1206	ส.ป.ก.4-01	137/28	137/28	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	4	273,152.00	271,536.00	-	-	271,536.00	0.02
					1	10	0	22.00	4,022.00	150.00	603,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,300.00	-	-	603,300.00	0.01
1207	โฉนด	4946	64144	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	64.30	864.30	260.00	224,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,718.00	-	224,718.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	ส.ป.ก.4-01	332/3	332/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	38	66	228,096.00	245,424.00	-	215,424.00	30,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	38	66	228,096.00	258,096.00	-	-	-	-
					1	7	3	12.00	3,112.00	300.00	933,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,600.00	-	-	933,600.00	0.01
1209	โฉนด	2949	34834	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	11	0	30.00	4,430.00	260.00	1,151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,800.00	-	-	1,151,800.00	0.01
1210	โฉนด	1500	39436	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1211	ส.ป.ก.4-01	915/1	915/1	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	43	76	154,440.00	145,260.00	-	142,560.00	2,700.00	0.02
					1	7	1	91.00	2,991.00	150.00	448,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,650.00	-	-	448,650.00	0.01
1212	น.ส.3ก	-	2556	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	-	38,100.00	0.01
1213	โฉนด	3894	52607	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	51.00	551.00	440.00	242,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,440.00	-	242,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	364	16833	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	27	2	95.30	11,095.30	2,250.00	24,964,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,964,425.00	-	-	24,964,425.00	0.30
1215	โฉนด	2551	34344	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	1	25.00	3,725.00	260.00	968,500.00	911	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	12	104,490.00	1,070,668.00	-	1,070,668.00	-	-
												912	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	6	73,530.00	72,756.00	-	72,756.00	-	-
												913	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	11	12	81,270.00	79,464.00	-	79,464.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	261.00	-	8,800.00	2,296,800.00	61	76	551,232.00	577,232.00	-	577,232.00	-	-
												915	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	6	88,920.00	87,984.00	-	87,984.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	260.00	2,275.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	4	4	298,760.00	297,955.00	-	-	297,955.00	0.02
					2	0	0	64.25	64.25	260.00	16,705.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	6	1,254,000.00	1,270,705.00	-	-	-	-
												918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	3	3	776,160.00	776,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	98.60	1,798.60	260.00	467,636.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	739,200.00	-	-	-	-
1216	โฉนด	1790	43237	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	98.60	1,798.60	260.00	467,636.00	920	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	535,748.00	-	535,748.00	-	-
1217	น.ส.3	-	476	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	20	1,039,104.00	1,049,904.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	922	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	33	93	95,200.00	107,200.00	-	95,200.00	12,000.00	0.02
1218	โฉนด	4473	59172	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	28.50	728.50	5,500.00	4,006,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,006,750.00	-	4,006,750.00	-	-
					2	0	0	71.50	71.50	5,500.00	393,250.00	923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	403.00	-	8,700.00	3,506,100.00	51	76	841,464.00	1,234,714.00	-	-	1,234,714.00	0.02
1219	ส.ป.ก.4-01	147/12	147/12	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	12	1,425,600.00	1,400,670.00	-	1,393,920.00	6,750.00	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	43	76	240,240.00	244,177.50	-	-	-	-
					1	21	0	30.75	8,430.75	150.00	1,264,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,612.50	-	-	1,264,612.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	2689	33399	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	3	95.00	2,395.00	300.00	718,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	718,500.00	-	-
1221	โฉนด	3110	44722	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
1222	โฉนด	4899	63717	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	3	3	776,160.00	818,240.00	-	818,240.00	-	-
1223	ส.ป.ก.4-01	1057/6	1057/6	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.25	56.25	300.00	16,875.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	63	76	475,200.00	492,075.00	-	475,200.00	16,875.00	0.02
					1	1	0	24.75	424.75	300.00	127,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,425.00	-	-	127,425.00	0.01
1224	โฉนด	2836	34763	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	1	93.00	193.00	1,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
1225	น.ส.3ก	-	1493	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	38	2	0.00	15,400.00	300.00	4,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000.00	-	-	4,620,000.00	0.01
1226	โฉนด	3642	50101	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	3	84.00	3,584.00	260.00	931,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,840.00	-	931,840.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	3	3	543,312.00	541,928.00	-	-	541,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1227	โฉนด	2831	33379	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	64	0	48.00	25,648.00	310.00	7,950,880.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	24	38	2,365,440.00	10,242,400.00	-	-	10,242,400.00	0.30
												930	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,600.00	702,000.00	24	38	449,280.00	435,240.00	-	-	435,240.00	0.30
												931	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,600.00	780,000.00	24	38	499,200.00	483,600.00	-	-	483,600.00	0.30
												932	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,600.00	780,000.00	24	38	499,200.00	483,600.00	-	-	483,600.00	0.30
												933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	24	38	1,802,240.00	1,745,920.00	-	-	1,745,920.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	616.00	-	8,800.00	5,420,800.00	24	38	3,469,312.00	3,422,896.00	-	-	3,422,896.00	0.02
												935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	24	38	595,200.00	576,600.00	-	-	576,600.00	0.02
1228	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.01
1229	โฉนด	4014	53935	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	1	7.00	907.00	200.00	181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,400.00	-	181,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1230	โฉนด	3797	51780	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	4,800.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	4,800.00	240,000.00	936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	21	32	2,338,560.00	2,511,744.00	-	2,511,744.00	-	-
1231	โฉนด	1713	40722	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
1232	โฉนด	500	17403	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	39.70	39.70	5,500.00	218,350.00	937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	317.60	-	8,350.00	2,651,960.00	41	72	795,588.00	686,534.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	18.75	5.90	8,350.00	-	-	-	-	-	64,328.28	-	64,328.28	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	106.50	33.53	8,350.00	-	-	-	-	-	365,099.05	-	365,099.05	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	75.00	23.61	8,350.00	-	-	-	-	-	64,328.28	-	64,328.28	0.02
1233	โฉนด	4534	59577	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	0.00	1,700.00	320.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
					2	0	0	91.20	91.20	320.00	29,184.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	7	7	1,886,016.00	1,895,136.00	-	1,895,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												939	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	7	7	351,936.00	348,192.00	-	348,192.00	-	-
1234	โฉนด	2482	16949	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
1235	โฉนด	915	25064	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	91.00	591.00	260.00	153,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,660.00	-	153,660.00	-	-
1236	โฉนด	360	15894	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	2	91.40	291.40	1,000.00	291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	291,400.00	-	-
1237	โฉนด	3647	50207	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	11	2	0.00	4,600.00	260.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-
1238	น.ส.3ก	-	4800	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
1239	โฉนด	2105	30826	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	12	3	0.00	5,100.00	310.00	1,581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,000.00	-	1,581,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	310.00	15,500.00	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	41	72	528,000.00	508,300.00	-	508,300.00	-	-
1240	โฉนด	4725	62161	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	44.80	344.80	200.00	68,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,960.00	-	68,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1241	โฉนด	188	8690	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	0	84.10	2,884.10	4,800.00	13,843,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,843,680.00	-	13,843,680.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	4,800.00	288,000.00	941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	41	72	610,740.00	858,024.00	-	858,024.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	4,800.00	96,000.00	942	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	41	72	56,160.00	148,416.00	-	-	148,416.00	0.30
1242	โฉนด	2602	34180	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	52.00	552.00	880.00	485,760.00	943	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	6	6	114,380.00	600,140.00	-	-	-	-
												944	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	20	65,790.00	65,790.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	9	9	1,238,688.00	1,273,888.00	-	-	-	-
1243	โฉนด	2761	34592	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	5	1,013,760.00	1,029,200.00	-	1,029,200.00	-	-
					1	10	0	79.00	4,079.00	260.00	1,060,540.00	947	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	5	5	165,120.00	1,223,940.00	-	1,223,940.00	-	-
												948	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	5	5	74,304.00	73,530.00	-	73,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	1468	40552	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
1245	ส.ป.ก.4-01	157/1	157/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	28	0	86.00	11,286.00	200.00	2,257,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,200.00	-	-	2,257,200.00	0.01
1246	โฉนด	4401	61975	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	1	0.00	1,300.00	380.00	494,000.00	949	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,110.00	-	2,150.00	2,386,500.00	21	32	1,670,550.00	2,116,820.00	-	2,116,820.00	-	-
					2	0	0	78.00	78.00	380.00	29,640.00	950	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.00	-	2,600.00	540,800.00	21	32	378,560.00	397,384.00	-	397,384.00	-	-
												951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	21	32	277,200.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
1247	โฉนด	1184	31559	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	741,360.00	-	-	-	-
												953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	21	32	733,040.00	733,040.00	-	-	-	-
1248	โฉนด	3686	50456	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	20.00	320.00	500.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1249	โฉนด	1725	40785	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	55.90	155.90	500.00	77,950.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	41	72	396,000.00	447,550.00	-	447,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	328	15043	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	2	72.80	672.80	4,150.00	2,792,120.00	955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	8,700.00	5,742,000.00	38	66	2,067,120.00	4,744,400.00	-	4,744,400.00	-	-
												956	โรงจอดรถ	ตึก	2	720.00	-	2,600.00	1,872,000.00	31	52	936,000.00	898,560.00	-	898,560.00	-	-
												957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	37	64	481,536.00	456,192.00	-	456,192.00	-	-
												958	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,600.00	304,200.00	31	52	152,100.00	146,016.00	-	146,016.00	-	-
1251	โฉนด	1580	39785	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
1252	โฉนด	3235	45423	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
1253	น.ส.3ก	-	2975	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
1254	น.ส.3ก	-	4771	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
1255	โฉนด	3830	52158	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	2	23.00	3,423.00	260.00	889,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,980.00	-	889,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	8	441,936.00	441,684.00	-	-	441,684.00	0.02
					1	6	1	85.00	2,585.00	300.00	775,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,500.00	-	-	775,500.00	0.01
1257	โฉนด	4767	62435	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	2	70.90	2,270.90	200.00	454,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,180.00	-	454,180.00	-	-
1258	โฉนด	198	11223	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	21.10	121.10	1,000.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	-	121,100.00	0.30
1259	โฉนด	1742	41016	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	24.30	924.30	440.00	406,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,692.00	-	406,692.00	-	-
1260	โฉนด	726	22237	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	6	752,400.00	802,650.00	-	-	-	-
1261	น.ส.3ก	-	4780	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
1262	โฉนด	4388	61992	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	38	66	304,128.00	317,232.00	-	317,232.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	380.00	-	8,800.00	3,344,000.00	20	30	2,407,680.00	2,437,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												963	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	6	6	266,760.00	266,760.00	-	-	-	-
					1	8	3	55.90	3,555.90	300.00	1,066,770.00	964	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	375.00	-	2,150.00	806,250.00	4	4	782,062.50	1,840,770.00	-	1,840,770.00	-	-
												965	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-
												966	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	4	4	116,788.00	115,584.00	-	115,584.00	-	-
1263	น.ส.3ก	-	1565	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	13	2	0.00	5,400.00	200.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
1264	โฉนด	2249	29742	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
1265	ส.ป.ก.4-01	159/10	159/10	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	0	10.00	3,610.00	150.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.01
1266	โฉนด	767	23224	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	3	67.00	4,767.00	2,600.00	12,394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,394,200.00	-	12,394,200.00	-	-
1267	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	38	66	285,120.00	276,030.00	-	269,280.00	6,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	968	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	-	72.00	-	9,100.00	655,200.00	4	4	635,544.00	634,392.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	56.00	77.78	9,100.00	-	-	-	-	-	493,430.10	-	493,430.10	0.02
													-	ตึก	3	16.00	22.22	9,100.00	-	-	-	-	-	140,961.90	-	140,961.90	0.30
					1	7	1	59.50	2,959.50	300.00	887,850.00	969	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	18	26	196,080.00	1,078,770.00	-	190,920.00	887,850.00	0.01
												970	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	28	46	32,508.00	31,347.00	-	31,347.00	0.00	-
1268	โฉนด	4487	59239	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.70	77.70	300.00	23,310.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	614,670.00	-	-	-	-
1270	โฉนด	2058	30033	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	33.00	1,733.00	660.00	1,143,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,780.00	-	1,143,780.00	-	-
1271	โฉนด	1199	35252	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	8	982,080.00	998,220.00	-	998,220.00	-	-
1272	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	8	327,360.00	346,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	28	46	512,512.00	512,512.00	-	-	-	-
												975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	33	56	340,032.00	340,032.00	-	-	-	-
												976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	38	66	76,032.00	76,032.00	-	-	-	-
					1	21	1	37.00	8,537.00	300.00	2,561,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,100.00	-	-	2,561,100.00	0.01
1273	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	53	76	591,360.00	612,360.00	-	591,360.00	21,000.00	0.02
					1	5	3	30.00	2,330.00	300.00	699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000.00	-	-	699,000.00	0.01
1275	น.ส.3ก	-	2983	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
1276	ส.ป.ก.4-01	317/10	317/10	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	22	1	50.00	8,950.00	150.00	1,342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,500.00	-	-	1,342,500.00	0.01
1277	โฉนด	4136	58459	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	61	76	253,440.00	278,940.00	-	-	278,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1278	โฉนด	3719	51987	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	17	1	81.00	6,981.00	260.00	1,815,060.00	979	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	9	9	47,472.00	1,862,016.00	-	1,862,016.00	-	-
1279	น.ส.3ก	-	2819	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
1280	โฉนด	3833	52368	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	8	654,720.00	662,320.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	18	26	902,880.00	917,120.00	-	917,120.00	-	-
					1	2	1	10.00	910.00	380.00	345,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	345,800.00	-	-
1281	โฉนด	4334	57094	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
1282	น.ส.3ก	-	32	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	7	0	80.00	2,880.00	350.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.30
1283	โฉนด	3986	53518	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	1	9.40	509.40	260.00	132,444.00	982	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	11	12	294,840.00	420,732.00	-	-	420,732.00	0.02
1284	โฉนด	1174	27243	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	น.ส.3ก	-	4740	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.01
1286	โฉนด	3840	52214	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	70.00	70.00	310.00	21,700.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	26	535,040.00	542,660.00	-	542,660.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
1287	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	35	60	498,960.00	503,325.00	-	475,200.00	28,125.00	0.02
												985	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	18	26	177,840.00	173,160.00	-	173,160.00	0.00	-
					1	39	3	43.75	15,943.75	500.00	7,971,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,971,875.00	-	-	7,971,875.00	0.01
1288	โฉนด	2104	29653	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	45.00	1,345.00	500.00	672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500.00	-	672,500.00	-	-
1289	น.ส.3ก	-	1374	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	8	785,664.00	784,416.00	-	777,216.00	7,200.00	0.02
					1	11	2	76.00	4,676.00	300.00	1,402,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,800.00	-	-	1,402,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1290	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	344,844.00	-	342,144.00	2,700.00	0.02
					1	1	3	82.00	782.00	150.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	-	117,300.00	0.01
1291	โฉนด	827	27011	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	43	0	36.00	17,236.00	410.00	7,066,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,066,760.00	-	7,066,760.00	-	-
1292	โฉนด	2258	30865	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	831,450.00	-	-	-	-
1293	โฉนด	637	19586	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	20.60	20.60	5,500.00	113,300.00	989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	31	52	232,500.00	336,500.00	-	-	336,500.00	0.30
1294	โฉนด	2885	34488	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	3	2.00	3,102.00	310.00	961,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,620.00	-	961,620.00	-	-
1295	น.ส.3ก	-	1153	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	9	0	10.00	3,610.00	150.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.01
1296	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
1297	โฉนด	610	18874	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.60	32.60	380.00	12,388.00	990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	300.00	-	8,450.00	2,535,000.00	41	72	760,500.00	722,188.00	-	-	722,188.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1298	โฉนด	2531	34902	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	2	81.00	2,281.00	260.00	593,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,060.00	-	593,060.00	-	-
1299	โฉนด	935	27071	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,300.00	1,693,200.00	63	85	253,980.00	284,980.00	-	-	-	-
					1	21	1	53.00	8,553.00	310.00	2,651,430.00	992	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	7	7	127,323.00	2,778,753.00	-	-	-	-
												993	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	7	7	202,100.00	202,100.00	-	-	-	-
1300	ส.ป.ก.4-01	291/3	291/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	5	1	40.00	2,140.00	150.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.01
1301	โฉนด	2658	34824	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1302	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01
1303	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	53	76	211,200.00	249,900.00	-	-	-	-
1304	น.ส.3	-	3144	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1305	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	14	1,393,920.00	1,375,740.00	-	1,362,240.00	13,500.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	33	56	534,336.00	521,004.00	-	511,104.00	9,900.00	0.02
					1	5	1	22.00	2,122.00	300.00	636,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,600.00	-	-	636,600.00	0.01
1306	น.ส.3	-	3149	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
1307	โฉนด	4294	61170	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	1	0	22.50	422.50	260.00	109,850.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	8	8	1,391,280.00	1,486,170.00	-	1,486,170.00	-	-
1308	โฉนด	1284	36040	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	10.80	1,610.80	150.00	241,620.00	998	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	1	1	638,550.00	880,170.00	-	880,170.00	-	-
												999	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	28	46	57,792.00	55,728.00	-	55,728.00	-	-
												1,000	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	28	46	130,032.00	125,388.00	-	125,388.00	-	-
												1,001	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	28	46	216,720.00	208,980.00	-	208,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1309	โฉนด	2515	34352	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	14	2	95.00	5,895.00	260.00	1,532,700.00	1,002	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	2	2	76,626.00	1,609,326.00	-	-	-	-
												1,003	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	4	4	43,795.50	43,795.50	-	-	-	-
1310	โฉนด	2406	34466	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	2	70.50	3,070.50	260.00	798,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,330.00	-	798,330.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	260.00	22,620.00	1,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	41	72	633,600.00	613,980.00	-	613,980.00	-	-
												1,005	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	41	72	84,240.00	78,624.00	-	78,624.00	-	-
1311	โฉนด	4061	23552	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	26.00	26.00	5,500.00	143,000.00	1,006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,682,072.00	-	-	1,682,072.00	0.02
1312	โฉนด	587	18518	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	31	-	337,920.00	357,920.00	-	-	357,920.00	0.02
												1,008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	31	52	297,600.00	297,600.00	-	297,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,800.00	704,000.00	30	50	352,000.00	372,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	20.00	8,800.00	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	-
													-	ตึก	2	64.00	80.00	8,800.00	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	-
1313	ส.ป.ก.4-01	771/23	771/23	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	1,010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	43	85	348,600.00	363,600.00	-	348,600.00	15,000.00	0.02
					1	4	0	66.00	1,666.00	300.00	499,800.00	1,011	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	18	26	78,432.00	576,168.00	-	76,368.00	499,800.00	0.01
1314	โฉนด	55	5232	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	32.00	132.00	750.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
1315	น.ส.3	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	30	50	247,104.00	241,650.00	-	237,600.00	4,050.00	0.02
					1	4	0	78.50	1,678.50	300.00	503,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,550.00	-	-	503,550.00	0.01
1316	โฉนด	4597	61672	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	0	44.60	4,444.60	500.00	2,222,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,300.00	-	2,222,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1317	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	53	85	126,720.00	130,320.00	-	126,720.00	3,600.00	0.02
1318	โฉนด	1335	36799	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	1,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	471,348.00	-	471,348.00	-	-
1319	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	23	0	0.00	9,200.00	260.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	-	2,392,000.00	0.01
1320	ส.ป.ก.4-01	151/1	151/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	24	2	80.00	9,880.00	150.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.01
1321	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	210.00	10,920.00	1,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	38	66	658,944.00	633,256.00	-	622,336.00	10,920.00	0.02
					1	6	2	48.00	2,648.00	210.00	556,080.00	1,016	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	9	9	142,416.00	696,948.00	-	140,868.00	556,080.00	0.01
												1,017	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	9	9	47,472.00	46,956.00	-	46,956.00	0.00	-
1322	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	7	744,480.00	743,310.00	-	-	743,310.00	0.02
					1	8	3	77.50	3,577.50	300.00	1,073,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,250.00	-	-	1,073,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1323	โฉนด	3931	53026	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	270.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
1324	โฉนด	2973	34854	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	66.00	366.00	200.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
1325	โฉนด	4248	56380	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	93.50	393.50	880.00	346,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,280.00	-	346,280.00	-	-
1326	น.ส.3ก	-	854	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	38	66	570,240.00	564,560.00	-	538,560.00	26,000.00	0.02
					1	2	3	83.00	1,183.00	260.00	307,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,580.00	-	-	307,580.00	0.01
1327	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	478,176.00	-	418,176.00	60,000.00	0.02
1328	น.ส.3ก	-	2986	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
1329	โฉนด	1585	39789	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1330	โฉนด	773	23902	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	1	55.00	955.00	2,600.00	2,483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,483,000.00	-	2,483,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	น.ส.3ก	-	1691	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01
1332	โฉนด	4636	60784	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	70.00	1,570.00	260.00	408,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	-	-
1333	โฉนด	2216	32013	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	12.70	112.70	8,000.00	901,600.00	1,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	41	72	380,160.00	1,281,760.00	-	-	-	-
1334	โฉนด	614	19053	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	5.40	1,205.40	440.00	530,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,376.00	-	530,376.00	-	-
1335	โฉนด	97	5711	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	37	1	37.20	14,937.20	310.00	4,630,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,630,532.00	-	4,630,532.00	-	-
1336	น.ส.3ก	-	2597	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	24	1	81.00	9,781.00	300.00	2,934,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,934,300.00	-	-	2,934,300.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	6	6	376,200.00	375,840.00	-	-	375,840.00	0.02
1337	น.ส.3ก	23	2123	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	1,023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	48	85	137,700.00	153,900.00	-	-	-	-
												1,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	627,264.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	66.00	1,566.00	300.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	-	469,800.00	0.01
1338	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1,025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	48	85	137,700.00	145,700.00	-	137,700.00	8,000.00	0.02
												1,026	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	12	112,320.00	109,824.00	-	109,824.00	0.00	-
1339	โฉนด	41	5106	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	3	13.00	2,313.00	470.00	1,087,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,110.00	-	1,087,110.00	-	-
1340	โฉนด	4920	63863	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	3.40	403.40	660.00	266,244.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,244.00	-	266,244.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	660.00	37,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,620.00	-	-	37,620.00	0.02
1341	โฉนด	4939	64005	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1342	โฉนด	4468	59120	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	71.80	71.80	500.00	35,900.00	1,027	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	4	4	52,962.00	88,316.00	-	88,316.00	-	-
1343	โฉนด	960	27149	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	1	61.00	4,561.00	150.00	684,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,150.00	-	684,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1344	โฉนด	1233	35695	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	0	28.70	3,228.70	260.00	839,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,462.00	-	839,462.00	-	-
1345	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	1,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	13	16	2,300,672.00	2,285,168.00	-	2,247,168.00	38,000.00	0.02
					1	5	1	24.00	2,124.00	500.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.01
1346	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	10	640,640.00	693,600.00	-	633,600.00	60,000.00	0.02
1347	โฉนด	1160	26278	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	10.00	710.00	1,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-
1348	โฉนด	766	23125	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	8.00	108.00	750.00	81,000.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	54.00	-	8,800.00	475,200.00	41	72	142,560.00	214,056.00	-	-	214,056.00	0.30
1349	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	40.00	1,140.00	260.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	1,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	51	76	236,544.00	252,144.00	-	-	-	-
1350	โฉนด	4118	55109	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1351	น.ส.3ก	-	3008	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
1352	ส.ป.ก.4-01	1060/6	1060/6	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	3	31.00	731.00	150.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	-	109,650.00	0.01
1353	โฉนด	4013	53934	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	5.00	305.00	260.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-
1354	โฉนด	1833	44284	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	41.40	41.40	350.00	14,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,490.00	-	-	14,490.00	0.30
1355	น.ส.3ก	-	4770	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1356	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	150.00	60,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,037.50	-	-	60,037.50	0.01
1357	โฉนด	4084	54923	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	1,032	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	170.00	-	2,150.00	365,500.00	26	42	219,300.00	363,990.00	-	363,990.00	-	-
					2	0	1	74.00	174.00	380.00	66,120.00	1,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	26	42	807,840.00	847,032.00	-	847,032.00	-	-
												1,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	26	42	184,800.00	178,640.00	-	-	178,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	47.00	247.00	260.00	64,220.00	1,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	26	42	316,800.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02
1358	โฉนด	1775	42900	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	2	47.00	247.00	260.00	64,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,220.00	-	-	64,220.00	0.30
1359	โฉนด	1882	45462	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	32.80	32.80	5,500.00	180,400.00	1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	31	52	1,254,000.00	1,384,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	135.00	47.37	8,800.00	-	-	-	-	-	655,714.49	-	655,714.49	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	150.00	52.63	8,800.00	-	-	-	-	-	728,525.51	-	728,525.51	0.30
1360	น.ส.3ก	-	1577	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	12	1	0.00	4,900.00	150.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.01
1361	โฉนด	1688	47556	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1362	โฉนด	891	4420	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	2	34.00	634.00	6,000.00	3,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,804,000.00	-	-	3,804,000.00	0.30
1363	โฉนด	4517	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	70.40	170.40	300.00	51,120.00	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	35	60	443,520.00	473,520.00	-	473,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1364	โฉนด	2521	34350	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	19	3	81.00	7,981.00	260.00	2,075,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,060.00	-	-	2,075,060.00	0.01
					2	0	1	43.00	143.00	260.00	37,180.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	829,180.00	-	-	-	-
												1,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	665,280.00	-	-	-	-
												1,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	21	80	178,200.00	178,200.00	-	-	-	-
												1,041	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	8	8	130,572.00	130,572.00	-	-	-	-
												1,042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	51	76	413,424.00	413,424.00	-	-	-	-
1365	โฉนด	2028	29603	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	61.00	361.00	380.00	137,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,180.00	-	137,180.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00	1,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	16	22	1,098,240.00	1,085,604.00	-	1,085,604.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1366	น.ส.3ก	-	24	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
1367	โฉนด	3825	52197	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	19.00	219.00	200.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.30
1368	น.ส.3ก	-	3012	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
1369	โฉนด	195	11220	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	0	68.30	68.30	1,000.00	68,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,300.00	-	-	68,300.00	0.30
1370	โฉนด	219	12261	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
1371	โฉนด	920	25069	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	91.00	591.00	300.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	177,300.00	-	-
1372	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	29	48	684,288.00	669,744.00	-	658,944.00	10,800.00	0.02
					1	5	1	64.00	2,164.00	300.00	649,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,200.00	-	-	649,200.00	0.01
1373	โฉนด	2621	34192	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.30	100.30	300.00	30,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,090.00	-	-	30,090.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	โฉนด	4323	56987	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	31	52	501,600.00	507,036.00	-	-	507,036.00	0.02
1375	โฉนด	2648	34796	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	16	0	94.00	6,494.00	470.00	3,052,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,180.00	-	3,052,180.00	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	470.00	31,960.00	1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	61	76	570,240.00	602,200.00	-	602,200.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	470.00	6,110.00	1,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	3	3	431,200.00	432,910.00	-	-	432,910.00	0.02
1376	โฉนด	3193	45437	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	3	8.00	2,308.00	380.00	877,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,040.00	-	877,040.00	-	-
1377	โฉนด	2256	30888	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	39.00	239.00	750.00	179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250.00	-	179,250.00	-	-
1378	โฉนด	4317	56949	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	73.00	773.00	260.00	200,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,980.00	-	200,980.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	1,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	900,396.00	-	-	900,396.00	0.02
1379	โฉนด	4697	61755	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.80	23.80	300.00	7,140.00	1,049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	31	52	348,750.00	341,940.00	-	-	341,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1380	โฉนด	854	26632	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	1	1.00	4,501.00	210.00	945,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,210.00	-	945,210.00	-	-
1381	โฉนด	4535	59598	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00	1,050	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	6	6	49,020.00	1,088,504.00	-	1,088,504.00	-	-
1382	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	5,500.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.02
1383	โฉนด	691	21218	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	1	55.00	2,155.00	310.00	668,050.00	1,051	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	21	32	180,600.00	843,490.00	-	843,490.00	-	-
												1,052	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	21	32	54,180.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
1384	โฉนด	926	27062	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1385	โฉนด	1126	6142	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
1386	โฉนด	838	26621	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.50	52.50	310.00	16,275.00	1,053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	53	93	124,950.00	141,225.00	-	-	-	-
					1	6	1	30.50	2,530.50	310.00	784,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,455.00	-	784,455.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1387	โฉนด	4681	61392	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	53.40	253.40	880.00	222,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,992.00	-	-	222,992.00	0.30
1388	โฉนด	1846	44467	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	1,054	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	84.00	-	5,650.00	474,600.00	51	76	113,904.00	199,904.00	-	-	-	-
												1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	277,200.00	-	-	-	-
												1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	277,200.00	-	-	-	-
												1,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	277,200.00	-	-	-	-
												1,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	277,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	105.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	258,720.00	-	258,720.00	0.02
1389	โฉนด	546	18335	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	46.60	146.60	750.00	109,950.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	13	16	2,906,112.00	2,948,478.00	-	2,948,478.00	-	-
1390	ส.ป.ก.4-01	771/4	771/4	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	28	46	591,360.00	600,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1391	โฉนด	3717	52455	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	1,059	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	63	85	179,280.00	186,300.00	-	-	-	-
					1	18	0	20.00	7,220.00	260.00	1,877,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,200.00	-	1,877,200.00	-	-
1392	ส.ป.ก.4-01	299/5	299/5	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	1,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	26	722,304.00	707,346.00	-	-	707,346.00	0.02
					1	20	1	81.00	8,181.00	150.00	1,227,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,150.00	-	-	1,227,150.00	0.01
1393	โฉนด	407	16250	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	0	78.20	2,078.20	560.00	1,163,792.00	1,061	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	21	32	135,450.00	1,295,372.00	-	1,295,372.00	-	-
												1,062	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	21	32	81,270.00	78,948.00	-	78,948.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	560.00	36,400.00	1,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	27	44	826,848.00	834,736.00	-	834,736.00	-	-
												1,064	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	27	44	135,720.00	131,040.00	-	131,040.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	1,065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	4	4	541,260.00	549,680.00	-	-	549,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	4	4	180,420.00	178,560.00	-	-	178,560.00	0.02
1394	โฉนด	878	26635	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	16	681,120.00	691,280.00	-	-	691,280.00	0.02
					1	8	1	25.00	3,325.00	260.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	864,500.00	-	-
1395	โฉนด	825	26611	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	1,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	914,460.00	-	-	-	-
					1	16	3	11.00	6,711.00	210.00	1,409,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,310.00	-	1,409,310.00	-	-
1396	น.ส.3ก	-	2957	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
1397	น.ส.3ก	-	2939	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	8	2	65.00	3,465.00	310.00	1,074,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,150.00	-	-	1,074,150.00	0.01
1398	โฉนด	1583	39787	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1399	ส.ป.ก.4-01	151/7	151/7	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00	1,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	28	46	887,040.00	884,360.00	-	855,360.00	29,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	0.00	2,100.00	200.00	420,000.00	1,070	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	13	16	88,752.00	506,688.00	-	86,688.00	420,000.00	0.01
1400	โฉนด	677	20936	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00	1,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	31	52	1,108,800.00	1,160,948.00	-	1,160,948.00	-	-
1401	น.ส.3ก	-	1423	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	21	0	0.00	8,400.00	150.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01
1402	โฉนด	3248	45712	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	1	88.00	588.00	260.00	152,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880.00	-	-	152,880.00	0.30
1403	ส.ป.ก.4-01	151/3	151/3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	1,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	367,695.00	-	-	-	-
					1	4	0	52.50	1,652.50	150.00	247,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,875.00	-	-	247,875.00	0.01
1404	โฉนด	2217	30881	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	68.20	68.20	1,000.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.30
1405	โฉนด	1569	39763	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
1406	โฉนด	4983	64656	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	2523	34652	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	0	91.00	1,691.00	300.00	507,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300.00	-	507,300.00	-	-
1408	โฉนด	4315	56982	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1409	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	2	22.66	222.66	500.00	111,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,330.00	-	-	111,330.00	0.01
1410	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	616,356.00	-	608,256.00	8,100.00	0.02
					1	3	3	73.00	1,573.00	300.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	-	471,900.00	0.01
1411	น.ส.3ก	-	2149	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	53.00	1,053.00	300.00	315,900.00	1,074	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	750.00	-	2,150.00	1,612,500.00	31	52	806,250.00	1,089,900.00	-	774,000.00	315,900.00	0.01
												1,075	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	750.00	-	2,150.00	1,612,500.00	31	52	806,250.00	774,000.00	-	774,000.00	0.00	-
1412	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	29.00	29.00	260.00	7,540.00	1,076	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	4	4	204,282.00	209,716.00	-	202,176.00	7,540.00	0.02
												1,077	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	4	4	88,270.00	87,360.00	-	87,360.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	71.00	371.00	260.00	96,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,460.00	-	-	96,460.00	0.01
1413	โฉนด	4612	60468	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
1414	โฉนด	2922	34889	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	28	46	788,480.00	814,480.00	-	-	-	-
												1,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	418,176.00	-	-	-	-
												1,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	418,176.00	-	-	-	-
					1	27	3	28.00	11,128.00	260.00	2,893,280.00	1,081	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	4	4	250,260.00	3,140,960.00	-	3,140,960.00	-	-
												1,082	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	4	4	208,550.00	206,400.00	-	206,400.00	-	-
												1,083	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	4	4	125,130.00	123,840.00	-	123,840.00	-	-
												1,084	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	99,072.00	-	99,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	3580	46899	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1416	โฉนด	612	18876	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.01
1417	โฉนด	1040	26667	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	3	62.00	4,762.00	470.00	2,238,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,140.00	-	2,238,140.00	-	-
1418	โฉนด	4270	56604	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00	1,085	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	9	9	142,416.00	712,868.00	-	712,868.00	-	-
1419	ส.ป.ก.4-01	299/8	299/8	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	4	0	54.00	1,654.00	150.00	248,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100.00	-	-	248,100.00	0.01
1420	น.ส.3ก	-	1669	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	2	34.00	2,234.00	150.00	335,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,100.00	-	-	335,100.00	0.01
1421	น.ส.3ก	-	4802	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
1422	โฉนด	2281	29750	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	0	61.00	3,661.00	440.00	1,610,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,840.00	-	1,610,840.00	-	-
1423	โฉนด	1517	39721	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1424	โฉนด	2690	34163	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	1	0.00	2,500.00	260.00	650,000.00	1,086	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	2	2	134,095.50	782,741.00	-	782,741.00	-	-
												1,087	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	2	2	102,168.00	101,136.00	-	101,136.00	-	-
												1,088	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	2	2	76,626.00	75,852.00	-	75,852.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	260.00	24,700.00	1,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,800.00	2,393,600.00	3	3	2,345,728.00	2,346,492.00	-	2,346,492.00	-	-
												1,090	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	3	3	275,184.00	272,376.00	-	272,376.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	3	3	776,160.00	782,280.00	-	-	782,280.00	0.02
												1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	650,496.00	-	-	650,496.00	0.02
					3	0	2	40.00	240.00	260.00	62,400.00	1,093	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,500.00	2,100,000.00	11	12	1,890,000.00	1,910,400.00	-	-	1,910,400.00	0.30
												1,094	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	11	12	84,240.00	82,368.00	-	-	82,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1425	โฉนด	3567	46885	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	1	49.00	149.00	200.00	29,800.00	1,095	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	12	42,120.00	70,984.00	-	-	70,984.00	0.30
1426	โฉนด	2027	30049	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	15.00	1,615.00	440.00	710,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,600.00	-	710,600.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	440.00	40,920.00	1,096	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	6	6	200,070.00	240,990.00	-	-	-	-
												1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,800.00	2,587,200.00	6	6	2,457,840.00	2,457,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	440.00	22,880.00	1,098	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	16	22	199,680.00	222,560.00	-	-	-	-
												1,099	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	16	22	166,400.00	166,400.00	-	-	-	-
												1,100	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	16	22	66,560.00	87,776.00	-	-	87,776.00	0.02
1427	โฉนด	3578	50392	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-
1428	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	1,101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	63	93	107,100.00	113,850.00	-	107,100.00	6,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	55.00	3,555.00	150.00	533,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250.00	-	-	533,250.00	0.01
1429	น.ส.3ก	-	3063	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.01
1430	โฉนด	1576	39770	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1431	โฉนด	1663	46368	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
1432	โฉนด	854	4187	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	9	3	74.00	3,974.00	6,000.00	23,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,844,000.00	-	-	23,844,000.00	0.30
1433	โฉนด	1392	37752	หมู่ ต.ห้วยทราย	5	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	738,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	70.00	77.78	8,800.00	-	-	-	-	-	542,095.49	542,095.49	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	20.00	22.22	8,800.00	-	-	-	-	-	154,864.51	-	154,864.51	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00	1,103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	11	12	2,232,000.00	2,310,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1434	ส.ป.ก.4-01	1057/8	1057/8	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	4	1	22.00	1,722.00	150.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	-	258,300.00	0.01
1435	โฉนด	4002	54654	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	8	0	38.00	3,238.00	200.00	647,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,600.00	-	647,600.00	-	-
1436	โฉนด	3946	53080	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1437	โฉนด	3995	53708	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	92.00	392.00	300.00	117,600.00	1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	11	12	1,330,560.00	1,418,592.00	-	-	1,418,592.00	0.02
												1,105	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	11	12	131,040.00	128,128.00	-	-	128,128.00	0.02
1438	โฉนด	4345	57375	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	3	57.10	2,757.10	270.00	744,417.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,417.00	-	744,417.00	-	-
1439	โฉนด	906	27056	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	4	921,888.00	938,384.00	-	938,384.00	-	-
					1	4	1	72.00	1,772.00	260.00	460,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,720.00	-	460,720.00	-	-
1440	โฉนด	917	25066	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	71.00	371.00	4,150.00	1,539,650.00	1,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	31	52	1,003,200.00	2,502,722.00	-	-	2,502,722.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	น.ส.3ก	-	1393	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	3	465,696.00	464,994.00	-	460,944.00	4,050.00	0.02
					1	5	1	56.50	2,156.50	300.00	646,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,950.00	-	-	646,950.00	0.01
1442	โฉนด	1018	26646	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	6	0	31.00	2,431.00	880.00	2,139,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,280.00	-	2,139,280.00	-	-
1443	โฉนด	216	12258	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
1444	โฉนด	3065	44937	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	15	1	18.00	6,118.00	150.00	917,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,700.00	-	-	917,700.00	0.01
1445	ส.ป.ก.4-01	146/13	146/13	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
1446	โฉนด	2742	34869	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	0	94.00	2,494.00	260.00	648,440.00	1,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	28	1,041,920.00	1,662,200.00	-	1,662,200.00	-	-
1447	โฉนด	1577	39771	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1448	โฉนด	2443	16531	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	379	16660	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	3	13.00	713.00	880.00	627,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,440.00	-	627,440.00	-	-
1450	โฉนด	836	26619	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	8	1,178,496.00	1,192,824.00	-	-	1,192,824.00	0.02
1451	โฉนด	590	18521	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
1452	โฉนด	1309	36465	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	3	97.00	3,197.00	260.00	831,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,220.00	-	831,220.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	1,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	527,840.00	-	-	-	-
												1,112	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	32	131,040.00	131,040.00	-	-	-	-
1453	โฉนด	3219	45367	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	50.00	350.00	260.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
1454	โฉนด	3132	44744	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30
1455	โฉนด	3614	48625	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	5	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00	1,113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	450.00	-	8,300.00	3,735,000.00	53	85	560,250.00	588,375.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414.00	92.00	8,300.00	-	-	-	-	-	541,305.00	541,305.00	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	8.00	8,300.00	-	-	-	-	-	47,070.00	-	47,070.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	1,114	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	18	26	7,904.00	9,696.00	-	-	9,696.00	0.30
1456	น.ส.3ก	-	1804	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1457	น.ส.3ก	-	1267	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	5	0	96.00	2,096.00	250.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.30
1458	โฉนด	845	26626	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.00	78.00	210.00	16,380.00	1,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	33	56	566,720.00	558,460.00	-	558,460.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	210.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-
1459	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00	1,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	39	68	323,136.00	1,184,128.00	-	304,128.00	880,000.00	0.02
1460	โฉนด	2588	34970	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00	1,117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	7,750.00	461,125.00	11	12	415,012.50	458,512.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,750.00	527,000.00	11	12	474,300.00	474,300.00	-	-	-	-
												1,119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	7,750.00	461,125.00	11	12	415,012.50	415,012.50	-	-	-	-
1461	โฉนด	4076	54691	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	1	99.00	199.00	500.00	99,500.00	1,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	12	1,425,600.00	1,493,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	17.78	8,800.00	-	-	-	-	-	265,380.73	-	265,380.73	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	17.78	8,800.00	-	-	-	-	-	265,380.73	-	265,380.73	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	116.00	64.44	8,800.00	-	-	-	-	-	962,658.53	962,658.53	-	-
1462	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	0	1.25	2,001.25	200.00	400,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,250.00	-	-	400,250.00	0.01
1463	โฉนด	2870	31383	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	3	19.00	1,119.00	500.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	559,500.00	-	-
1464	ส.ป.ก.4-01	146/6	146/6	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	4	4	1,638,912.00	1,650,816.00	-	1,622,016.00	28,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	53	76	400,896.00	400,896.00	-	400,896.00	0.00	-
1465	โฉนด	27	5091	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	43.90	1,643.90	310.00	509,609.00	1,123	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	12	139,320.00	645,833.00	-	645,833.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	1,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	563,148.00	-	-	563,148.00	0.02
1466	โฉนด	1568	39762	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
1467	โฉนด	1315	36377	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	70.00	1,570.00	260.00	408,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	26	802,560.00	789,240.00	-	789,240.00	-	-
1468	น.ส.3ก	-	198	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	0	49.00	5,249.00	260.00	1,364,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,740.00	-	-	1,364,740.00	0.01
1469	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1,126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	23	36	1,643,400.00	1,713,600.00	-	1,593,600.00	120,000.00	0.02
					1	39	0	0.00	15,600.00	300.00	4,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	-	-	4,680,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โฉนด	2665	34261	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	2	77.00	677.00	200.00	135,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400.00	-	135,400.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	1,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	543,160.00	-	543,160.00	-	-
1471	โฉนด	3194	44968	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	260.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
1472	โฉนด	738	3042	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
1473	โฉนด	2067	29723	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	70.00	1,070.00	380.00	406,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,600.00	-	406,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	249,000.00	-	-	-	-
1474	โฉนด	169	5936	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	27	0	98.80	10,898.80	310.00	3,378,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,378,628.00	-	3,378,628.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	310.00	20,150.00	1,129	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	31	52	23,400.00	22,464.00	-	22,464.00	-	-
												1,130	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	240.00	-	9,100.00	2,184,000.00	31	52	1,092,000.00	1,068,470.00	-	1,068,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	น.ส.3ก	-	1810	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1476	โฉนด	1148	27129	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	84.90	184.90	1,000.00	184,900.00	1,131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.00	-	8,300.00	1,386,100.00	31	85	207,915.00	392,815.00	-	392,815.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
					2	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	1,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	662,040.00	-	-	662,040.00	0.02
												1,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	5	506,880.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02
												1,134	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	5	5	202,176.00	200,070.00	-	-	200,070.00	0.02
												1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												1,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												1,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												1,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												1,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
												1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	5	5	540,672.00	535,040.00	-	-	535,040.00	0.02
1477	โฉนด	3096	43951	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
1478	น.ส.3ก	-	1446	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	28	1	0.00	11,300.00	300.00	3,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,000.00	-	-	3,390,000.00	0.01
1479	โฉนด	309	14833	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	3	46.10	746.10	440.00	328,284.00	1,142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	21	32	438,480.00	754,236.00	-	754,236.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	440.00	18,040.00	1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	31	52	712,800.00	730,840.00	-	-	-	-
1480	โฉนด	2448	16536	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1481	น.ส.3ก	-	2430	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	3	41.00	1,141.00	210.00	239,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,610.00	-	-	239,610.00	0.01
1482	ส.ป.ก.4-01	159/5	159/5	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	14	0	3.50	5,603.50	300.00	1,681,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,050.00	-	-	1,681,050.00	0.01
1483	โฉนด	4192	55892	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	2	1.40	2,201.40	260.00	572,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,364.00	-	572,364.00	-	-
1484	น.ส.3ก	-	1243	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	47	3	32.00	19,132.00	250.00	4,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,783,000.00	-	-	4,783,000.00	0.01
1485	โฉนด	1645	46350	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,800.00	3,238,400.00	6	6	3,076,480.00	3,069,096.00	-	3,069,096.00	-	-
1486	โฉนด	584	18515	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	46.50	146.50	300.00	43,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,950.00	-	-	43,950.00	0.30
1487	น.ส.3ก	-	2466	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.01
1488	น.ส.3ก	-	1337	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	32	3	0.00	13,100.00	300.00	3,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,000.00	-	-	3,930,000.00	0.01
1489	โฉนด	324	15039	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	15	0	37.30	6,037.30	470.00	2,837,531.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,837,531.00	-	-	2,837,531.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	น.ส.3ก	-	1390	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	26	642,048.00	628,752.00	-	-	628,752.00	0.02
					1	15	0	5.00	6,005.00	150.00	900,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,750.00	-	-	900,750.00	0.01
1491	โฉนด	843	4136	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	19	2	74.00	7,874.00	310.00	2,440,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,940.00	-	-	2,440,940.00	0.30
1492	โฉนด	2900	34544	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30
1493	โฉนด	3115	44727	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	1,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	21	32	1,256,640.00	1,232,436.00	-	-	1,232,436.00	0.02
1494	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1495	โฉนด	642	19841	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	1	72.00	3,372.00	380.00	1,281,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,360.00	-	1,281,360.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	380.00	21,660.00	1,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	9	9	1,821,600.00	1,823,460.00	-	1,823,460.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	380.00	29,260.00	1,148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	51	85	298,350.00	327,610.00	-	-	327,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,149	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	4	4	181,584.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.02
1496	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	34	430,848.00	448,176.00	-	418,176.00	30,000.00	0.02
1497	โฉนด	4340	57236	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	0	0.00	2,400.00	630.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.30
1498	โฉนด	1462	39394	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	63.75	63.75	270.00	17,212.50	1,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	28	46	1,256,640.00	1,228,972.50	-	1,228,972.50	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	270.00	3,307.50	1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	6	6	409,640.00	408,635.50	-	-	408,635.50	0.02
					1	5	3	24.00	2,324.00	270.00	627,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,480.00	-	627,480.00	-	-
1499	โฉนด	5025	65317	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
1500	น.ส.3ก	-	1693	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	2	20.00	5,020.00	200.00	1,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,000.00	-	-	1,004,000.00	0.01
1501	โฉนด	4645	61214	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	3	33.30	333.30	500.00	166,650.00	1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	7	397,056.00	559,482.00	-	559,482.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	38	66	190,080.00	179,520.00	-	179,520.00	-	-
1502	ส.ป.ก.4-01	-	691	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	0	82.00	2,882.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1503	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	0	86.00	2,086.00	150.00	312,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900.00	-	-	312,900.00	0.01
1504	อื่นๆ	-	น.ค.1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1505	น.ส.3ก	-	1568	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	300.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
1506	โฉนด	-	44480	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	260.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1507	โฉนด	4431	58646	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	62.00	1,562.00	310.00	484,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,220.00	-	484,220.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	310.00	11,780.00	1,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	2	2	1,324,224.00	1,322,628.00	-	-	1,322,628.00	0.02
1508	น.ส.3	-	2288	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	0	792,000.00	803,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	28.50	2,728.50	500.00	1,364,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,250.00	-	-	1,364,250.00	0.01
1509	น.ส.3	-	2240	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	0	25.00	1,225.00	500.00	612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500.00	-	-	612,500.00	0.01
1510	โฉนด	4420	58593	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1511	โฉนด	4419	58592	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1512	โฉนด	4418	58591	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1513	โฉนด	4417	58590	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1514	โฉนด	4422	58595	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1515	โฉนด	530	18419	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	19.40	219.40	750.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	-	164,550.00	0.30
1516	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	24	38	225,280.00	233,240.00	-	218,240.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01
1517	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1518	โฉนด	84	61815	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	1	22.70	522.70	300.00	156,810.00	1,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,145,226.00	-	1,145,226.00	-	-
												1,159	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,600.00	405,600.00	16	22	324,480.00	316,368.00	-	316,368.00	-	-
1519	โฉนด	4706	61814	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	2.00	802.00	300.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	240,600.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	844,452.00	-	-	844,452.00	0.02
1520	โฉนด	84	5617	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	39.90	339.90	380.00	129,162.00	1,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	31	52	774,400.00	872,586.00	-	872,586.00	-	-
												1,162	โรงจอดรถ	ตึก	2	252.00	-	2,600.00	655,200.00	21	32	458,640.00	445,536.00	-	445,536.00	-	-
1521	น.ส.3ก	-	2030	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	3	21.00	5,121.00	300.00	1,536,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,300.00	-	-	1,536,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1522	โฉนด	1282	36185	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	2	50.40	4,250.40	310.00	1,317,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,624.00	-	1,317,624.00	-	-
1523	โฉนด	4893	63718	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	10	3	11.60	4,311.60	200.00	862,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,320.00	-	862,320.00	-	-
1524	โฉนด	4892	63719	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	7	3	32.10	3,132.10	200.00	626,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,420.00	-	626,420.00	-	-
1525	โฉนด	1007	29497	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	95.70	95.70	660.00	63,162.00	1,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	12	720,720.00	783,882.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	1,164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	41	85	244,020.00	310,020.00	-	310,020.00	-	-
1526	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	41.25	41.25	150.00	6,187.50	1,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	348,331.50	-	342,144.00	6,187.50	0.02
1527	น.ส.3ก	-	623	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	21	0	93.00	8,493.00	300.00	2,547,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,900.00	-	-	2,547,900.00	0.01
1528	โฉนด	932	27068	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	8	8	1,276,704.00	1,293,976.00	-	1,293,976.00	-	-
					1	21	1	57.00	8,557.00	310.00	2,652,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,652,670.00	-	2,652,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	อื่นๆ	-	3950	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	2	26.00	4,226.00	300.00	1,267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,800.00	-	-	1,267,800.00	0.01
1530	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	5	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	1,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	29	48	1,520,640.00	1,248,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	224.00	70.00	8,800.00	-	-	-	-	-	1,058,982.30	1,025,042.30	33,940.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	12.50	8,800.00	-	-	-	-	-	189,081.70	-	189,081.70	0.30
1531	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
1532	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	2	4.67	1,804.67	300.00	541,401.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,401.00	-	-	541,401.00	0.01
1533	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	2	55.00	1,455.00	300.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	-	436,500.00	0.01
1534	โฉนด	690	21193	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,168	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	98.00	-	2,150.00	210,700.00	11	12	189,630.00	219,630.00	-	-	-	-
1535	น.ส.3ก	-	299	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	13	3	1.00	5,501.00	300.00	1,650,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,300.00	-	-	1,650,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	น.ส.3ก	4573	60536	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	0	84.10	1,284.10	300.00	385,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,230.00	-	-	385,230.00	0.01
1537	น.ส.3ก	4574	60533	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	2	25.20	1,825.20	300.00	547,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,560.00	-	-	547,560.00	0.01
1538	โฉนด	4575	60538	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	1	21.60	521.60	500.00	260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	260,800.00	-	-
1539	น.ส.3ก	-	2531	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1540	น.ส.3ก	-	2258	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	1	79.00	2,979.00	300.00	893,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700.00	-	-	893,700.00	0.01
1541	น.ส.3	-	1478	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	1,169	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	12	38	51,084.00	50,688.00	-	47,988.00	2,700.00	0.01
					1	12	0	41.00	4,841.00	300.00	1,452,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,300.00	-	0.00	1,404,312.00	0.01
1542	โฉนด	4135	58458	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00	1,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	61	76	380,160.00	405,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	144.00	80.00	8,800.00	-	-	-	-	-	324,528.00	-	324,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	20.00	8,800.00	-	-	-	-	-	81,132.00	-	81,132.00	0.30
1543	โฉนด	1883	47233	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,750.00	310,000.00	31	52	155,000.00	160,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	20.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	80,400.00	80,400.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	20.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	0.30
1544	โฉนด	1190	34627	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	2	2	1.00	1,001.00	300.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.30
1545	อื่นๆ	-	49	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	32	1	67.00	12,967.00	300.00	3,890,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,890,100.00	-	-	3,890,100.00	0.01
1546	โฉนด	-	63389	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	28	2	72.50	11,472.50	175.00	2,007,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,687.50	-	2,007,687.50	-	-
1547	น.ส.3ก	-	1011	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.01
1548	โฉนด	4735	62216	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1549	โฉนด	4175	55729	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	5.00	305.00	200.00	61,000.00	1,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	821,320.00	-	-	-	-
1550	โฉนด	3700	50704	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	49.20	1,049.20	560.00	587,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,552.00	-	587,552.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	560.00	24,640.00	1,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	742,720.00	-	-	742,720.00	0.02
												1,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	21	32	344,960.00	335,104.00	-	-	335,104.00	0.02
1551	โฉนด	2318	34429	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	1,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	51	76	591,360.00	601,360.00	-	601,360.00	-	-
												1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	51	76	152,064.00	152,064.00	-	152,064.00	-	-
1552	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	1,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	8	589,248.00	609,648.00	-	-	-	-
												1,178	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	8	8	483,600.00	483,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	32.00	2,732.00	300.00	819,600.00	1,179	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	8	8	161,959.50	981,559.50	-	-	-	-
1553	โฉนด	3607	47869	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	86.10	86.10	200.00	17,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,220.00	-	17,220.00	-	-
1554	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	451,020.00	-	443,520.00	7,500.00	0.02
					1	1	0	85.00	485.00	500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	-	242,500.00	0.01
1555	โฉนด	43	5108	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	2	2	0.00	1,000.00	660.00	660,000.00	1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	51	76	152,064.00	812,064.00	-	812,064.00	-	-
					3	0	0	38.20	38.20	660.00	25,212.00	1,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	8	409,200.00	430,012.00	-	-	430,012.00	0.30
1556	โฉนด	4743	62315	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	50.00	950.00	540.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
1557	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	97.00	397.00	260.00	103,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,220.00	-	-	103,220.00	0.01
1558	โฉนด	1471	40689	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1559	โฉนด	1754	41655	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	540.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	4,320,000.00	-	-
1560	โฉนด	1179	44101	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
1561	โฉนด	2179	30388	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	56.00	156.00	750.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
1562	โฉนด	1536	39740	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1563	ส.ป.ก.4-01	291/5	291/5	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	20	0	20.00	8,020.00	150.00	1,203,000.00	1,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	30	506,880.00	1,695,800.00	-	-	1,695,800.00	0.02
					1	0	2	37.00	237.00	150.00	35,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550.00	-	-	35,550.00	0.01
1564	โฉนด	197	11222	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	48.40	148.40	1,000.00	148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	-	148,400.00	0.30
1565	น.ส.3ก	-	878	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	14	2	0.00	5,800.00	210.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	-	1,218,000.00	0.01
1566	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	5	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	38	66	760,320.00	736,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	11.67	8,800.00	-	-	-	-	-	85,826.93	-	85,826.93	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	212.00	88.33	8,800.00	-	-	-	-	-	650,253.07	634,351.87	15,901.20	0.02
					1	7	3	40.00	3,140.00	300.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	-	942,000.00	0.01
1567	ส.ป.ก.4-01	75/1	1624	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	1	24.00	924.00	150.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.01
1568	โฉนด	1268	35821	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	1,185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	482,220.00	-	-	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	260.00	9,360.00	1,186	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	112.00	-	9,100.00	1,019,200.00	5	5	978,432.00	977,600.00	-	-	977,600.00	0.30
					1	6	3	22.00	2,722.00	260.00	707,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,720.00	-	707,720.00	-	-
1570	โฉนด	2231	31382	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	1,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	56	76	228,096.00	282,096.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	41	72	298,350.00	320,850.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1571	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	91.25	191.25	500.00	95,625.00	1,189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	800.00	-	8,300.00	6,640,000.00	63	85	996,000.00	1,091,625.00	-	996,000.00	95,625.00	0.02
												1,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	28	46	399,168.00	384,912.00	-	384,912.00	0.00	-
												1,191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	18	65	664,000.00	581,000.00	-	581,000.00	0.00	0.02
												1,192	โรงจอดรถ	ตึก	2	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	33	56	717,600.00	686,400.00	-	686,400.00	0.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	690,840.00	-	675,840.00	15,000.00	0.02
					1	19	1	78.75	7,778.75	500.00	3,889,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,889,375.00	-	-	3,889,375.00	0.01
1572	โฉนด	10826	2912	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	20	3	5.00	8,305.00	310.00	2,574,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,550.00	-	-	2,574,550.00	0.30
1573	โฉนด	1175	27244	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1574	น.ส.3ก	-	2944	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	6	6	409,640.00	431,328.00	-	405,328.00	26,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0.00	1,100.00	260.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.01
1575	โฉนด	2719	34957	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
1576	โฉนด	643	22541	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	36	3	98.00	14,798.00	470.00	6,955,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,955,060.00	-	6,955,060.00	-	-
1577	โฉนด	1612	39990	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1578	โฉนด	4662	61089	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1579	โฉนด	1724	40784	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	32.20	132.20	5,500.00	727,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,100.00	-	727,100.00	-	-
1580	โฉนด	558	18970	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	36.40	36.40	1,000.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.01
1581	โฉนด	550	18554	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	17.80	217.80	880.00	191,664.00	1,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	31	52	440,000.00	614,064.00	-	-	614,064.00	0.02
												1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	31	52	110,000.00	105,600.00	-	-	105,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	31	52	220,000.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02
1582	โฉนด	437	1531	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	24	1	6.00	9,706.00	460.00	4,464,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,760.00	-	-	4,464,760.00	0.01
1583	โฉนด	1219	35758	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	15	0	0.00	6,000.00	310.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-
1584	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	15	0	3.75	6,003.75	150.00	900,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,562.50	-	-	900,562.50	0.01
1585	โฉนด	3156	48249	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	35.50	435.50	440.00	191,620.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	445,060.00	-	-	445,060.00	0.02
1586	โฉนด	4227	58935	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	1	1	44.75	544.75	300.00	163,425.00	1,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	28	46	1,103,872.00	1,227,873.00	-	1,227,873.00	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	300.00	7,875.00	1,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	6	6	877,800.00	885,675.00	-	-	-	-
1587	โฉนด	682	21176	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1588	โฉนด	279	14360	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	49.50	2,449.50	310.00	759,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,345.00	-	759,345.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	16.00	16.00	310.00	4,960.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	11	12	506,880.00	511,840.00	-	-	-	-
1589	โฉนด	989	27087	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	62.00	862.00	200.00	172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,400.00	-	172,400.00	-	-
1590	น.ส.3ก	-	2827	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
1591	โฉนด	2711	34925	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1592	โฉนด	155	5922	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	3	42.30	2,342.30	2,600.00	6,089,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,089,980.00	-	6,089,980.00	-	-
1593	โฉนด	3980	53512	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.30	1,600.30	260.00	416,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,078.00	-	416,078.00	-	-
1594	โฉนด	4243	59548	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	25.00	225.00	660.00	148,500.00	1,202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	972.00	-	8,700.00	8,456,400.00	61	76	2,029,536.00	2,178,036.00	-	2,178,036.00	-	-
					1	4	2	99.00	1,899.00	660.00	1,253,340.00	1,203	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	112.00	-	2,150.00	240,800.00	23	36	158,928.00	1,407,452.00	-	1,407,452.00	-	-
												1,204	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	23	36	136,224.00	132,096.00	-	132,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,205	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	23	36	45,408.00	44,032.00	-	44,032.00	-	-
												1,206	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	23	36	90,816.00	88,064.00	-	88,064.00	-	-
												1,207	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	78.00	-	2,150.00	167,700.00	23	36	110,682.00	107,328.00	-	107,328.00	-	-
1595	โฉนด	2772	34581	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	30.00	3,830.00	410.00	1,570,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,300.00	-	1,570,300.00	-	-
1596	โฉนด	355	15796	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	14	0	17.40	5,617.40	540.00	3,033,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033,396.00	-	3,033,396.00	-	-
1597	โฉนด	467	17272	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	84.20	84.20	750.00	63,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150.00	-	-	63,150.00	0.30
1598	โฉนด	1113	6129	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
1599	โฉนด	60	5237	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	67.40	2,167.40	350.00	758,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,590.00	-	758,590.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1,208	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	21	32	174,720.00	178,128.00	-	-	178,128.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1600	น.ส.3ก	-	2740	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	3	41.00	1,541.00	500.00	770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	-	770,500.00	0.01
1601	โฉนด	2204	30875	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1602	น.ส.3ก	-	1375	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1603	โฉนด	460	17265	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	71.40	71.40	750.00	53,550.00	1,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	21	32	258,720.00	304,878.00	-	-	304,878.00	0.02
												1,210	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	21	32	43,680.00	42,432.00	-	-	42,432.00	0.02
1604	โฉนด	2733	34161	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	22.00	522.00	660.00	344,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,520.00	-	344,520.00	-	-
1605	น.ส.3ก	-	1328	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
1606	น.ส.3ก	-	3003	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	350.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.01
1607	โฉนด	4746	62318	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	50.00	950.00	540.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1608	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.01
1609	น.ส.3ก	-	1238	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	28	2	30.00	11,430.00	150.00	1,714,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,500.00	-	-	1,714,500.00	0.01
1610	โฉนด	2384	16259	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	1,211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,554,672.00	-	1,554,672.00	-	-
1611	โฉนด	3924	52929	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.20	25.20	440.00	11,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,088.00	-	11,088.00	-	-
1612	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	3	77.00	3,977.00	350.00	1,391,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,950.00	-	-	1,391,950.00	0.01
					2	0	0	23.00	23.00	350.00	8,050.00	1,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	404,050.00	-	-	-	-
1613	โฉนด	2116	31982	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.00	98.00	310.00	30,380.00	1,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,800.00	2,393,600.00	11	12	2,154,240.00	2,184,620.00	-	-	-	-
					1	0	2	70.00	270.00	310.00	83,700.00	1,214	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	11	12	34,056.00	117,756.00	-	-	-	-
												1,215	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	252.00	-	2,150.00	541,800.00	11	12	476,784.00	476,784.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	32.00	1,632.00	310.00	505,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,920.00	-	505,920.00	-	-
1614	โฉนด	4586	60110	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	96.40	196.40	540.00	106,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,056.00	-	106,056.00	-	-
1615	ส.ป.ก.4-01	299/11	299/11	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	20	3	70.00	8,370.00	150.00	1,255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,500.00	-	-	1,255,500.00	0.01
1616	โฉนด	322	15022	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	2	2	91.00	1,091.00	4,150.00	4,527,650.00	1,216	โรงงาน	ตึก	3	140.00	-	6,200.00	868,000.00	3	3	850,640.00	5,378,290.00	-	-	-	-
1617	น.ส.3ก	-	875	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	7	1	0.00	2,900.00	210.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.01
1618	โฉนด	4255	56432	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1619	โฉนด	2933	34685	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.30
1620	โฉนด	1520	39724	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1621	โฉนด	1836	43491	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	88.00	288.00	1,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1622	โฉนด	3246	45710	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	2	30.00	630.00	260.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.30
1623	โฉนด	1366	37336	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
1624	โฉนด	446	17322	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	24	1	93.00	9,793.00	200.00	1,958,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,600.00	-	1,958,600.00	-	-
1625	โฉนด	2148	31990	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	1,217	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	6	6	1,030,560.00	1,088,712.00	-	-	1,088,712.00	0.30
1626	โฉนด	2438	34449	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	25.00	1,025.00	260.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-
1627	โฉนด	2240	30883	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	67.00	167.00	750.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	125,250.00	-	-
1628	ส.ป.ก.4-01	146/1	146/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	30	456,192.00	446,220.00	-	-	446,220.00	0.02
					1	17	2	44.00	7,044.00	150.00	1,056,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,600.00	-	-	1,056,600.00	0.01
1629	โฉนด	2444	34357	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	63.00	1,663.00	380.00	631,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,940.00	-	631,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	2484	34912	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	660.00	31,020.00	1,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	61	76	221,760.00	252,780.00	-	252,780.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	660.00	23,100.00	1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	61	76	171,072.00	194,172.00	-	-	-	-
1631	โฉนด	549	18553	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,800.00	352,000.00	31	52	176,000.00	520,960.00	-	-	520,960.00	0.30
1632	โฉนด	4366	57581	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1633	โฉนด	2387	34814	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	1	79.30	4,179.30	260.00	1,086,618.00	1,222	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	189.00	-	2,150.00	406,350.00	21	32	284,445.00	1,362,936.00	-	1,362,936.00	-	-
												1,223	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	111,456.00	-	111,456.00	-	-
												1,224	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	12.00	-	2,150.00	25,800.00	3	3	25,284.00	25,026.00	-	25,026.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	260.00	9,360.00	1,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	617,616.00	-	617,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1634	โฉนด	4840	62887	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
1635	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/35	4932III6690/35	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	5	5	1,081,344.00	1,079,680.00	-	1,070,080.00	9,600.00	0.02
					1	22	2	69.00	9,069.00	300.00	2,720,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,700.00	-	-	2,720,700.00	0.01
1636	โฉนด	1616	39994	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1637	น.ส.3ก	-	1557	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	2	40.00	1,840.00	300.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.01
1638	โฉนด	2940	34474	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
1639	น.ส.3ก	-	1832	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	-	113,000.00	0.30
1640	โฉนด	2943	34471	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	2	96.00	696.00	300.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
1641	โฉนด	564	18976	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	39.70	639.70	1,000.00	639,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,700.00	-	-	639,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	4271	56605	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	200.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1643	โฉนด	4514	59555	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	0	17.00	2,417.00	260.00	628,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,420.00	-	628,420.00	-	-
1644	โฉนด	2590	34968	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	1,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	370,000.00	-	-	-	-
1645	โฉนด	709	21747	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	2.70	102.70	500.00	51,350.00	1,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	621,590.00	-	621,590.00	-	-
1646	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
1647	โฉนด	2197	30874	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	4.30	504.30	200.00	100,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,860.00	-	100,860.00	-	-
1648	โฉนด	2514	34942	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	2	70.00	1,470.00	260.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-
1649	โฉนด	4399	58619	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	1,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	10	10	384,384.00	396,160.00	-	396,160.00	-	-
					1	22	1	0.00	8,900.00	200.00	1,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000.00	-	1,780,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1650	โฉนด	3602	47853	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
1651	โฉนด	1364	37272	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	31	52	1,408,000.00	1,377,680.00	-	1,377,680.00	-	-
					1	11	3	6.00	4,706.00	260.00	1,223,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,560.00	-	1,223,560.00	-	-
1652	น.ส.3ก	-	1480	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	1,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	53	76	152,064.00	164,214.00	-	-	-	-
												1,232	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	33	56	57,408.00	57,408.00	-	-	-	-
					1	5	3	9.50	2,309.50	300.00	692,850.00	1,233	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	33	56	47,472.00	740,322.00	-	-	-	-
1653	โฉนด	2818	36400	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	8	0	75.00	3,275.00	260.00	851,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,500.00	-	851,500.00	-	-
1654	โฉนด	1752	41049	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	22.30	922.30	260.00	239,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,798.00	-	239,798.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	260.00	8,840.00	1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	21	32	831,600.00	816,680.00	-	816,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	ส.ป.ก.4-01	771/10	771/10	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	2	63.00	1,063.00	300.00	318,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900.00	-	-	318,900.00	0.01
1656	ส.ป.ก.4-01	147/5	147/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	18	26	361,152.00	353,673.00	-	-	353,673.00	0.02
					1	14	2	61.50	5,861.50	150.00	879,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,225.00	-	-	879,225.00	0.01
1657	โฉนด	4306	56971	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1658	ส.ป.ก.4-01	1058/9	1058/9	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	0	10.00	3,610.00	150.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.01
1659	น.ส.3ก	-	1244	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	32	2	0.00	13,000.00	150.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.01
1660	โฉนด	1696	47564	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.30
1661	โฉนด	613	22258	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	52.70	452.70	200.00	90,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,540.00	-	-	90,540.00	0.30
1662	น.ส.3ก	-	2150	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	1	39.00	939.00	560.00	525,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,840.00	-	-	525,840.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1663	โฉนด	453	17695	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	8	3	58.60	3,558.60	2,950.00	10,497,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,497,870.00	-	-	10,497,870.00	0.30
1664	โฉนด	2972	34853	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	1	0	1.00	401.00	260.00	104,260.00	1,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	362,980.00	-	362,980.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	1,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	26	42	422,400.00	427,600.00	-	-	-	-
1665	โฉนด	688	2907	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	32	2	2.00	13,002.00	310.00	4,030,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030,620.00	-	-	4,030,620.00	0.30
1666	ส.ป.ก.4-01	772/8	772/8	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	1,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	29	48	684,288.00	687,444.00	-	658,944.00	28,500.00	0.02
1667	น.ส.3ก	-	1231	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	15	2	70.00	6,270.00	260.00	1,630,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,200.00	-	-	1,630,200.00	0.01
1668	โฉนด	282	14505	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	1.80	101.80	750.00	76,350.00	1,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	31	52	660,000.00	709,950.00	-	709,950.00	-	-
1669	โฉนด	3968	53348	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	50.00	1,550.00	260.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	1,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	551,560.00	-	551,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1670	โฉนด	2703	33367	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	1	0.00	2,900.00	2,250.00	6,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525,000.00	-	-	6,525,000.00	0.01
1671	โฉนด	1872	47232	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	37.80	37.80	300.00	11,340.00	1,241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	51	76	256,680.00	268,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	108.00	78.26	7,750.00	-	-	-	-	-	209,779.25	209,779.25	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	30.00	21.74	7,750.00	-	-	-	-	-	58,240.75	-	58,240.75	0.30
1672	น.ส.3ก	-	1317	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	1,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	43	76	96,096.00	157,704.00	-	88,704.00	69,000.00	0.02
1673	โฉนด	852	4185	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	5	2	42.00	2,242.00	6,000.00	13,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,452,000.00	-	-	13,452,000.00	0.30
1674	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	66	380,160.00	363,540.00	-	359,040.00	4,500.00	0.02
1675	โฉนด	4563	60026	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1676	น.ส.3ก	-	1711	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	45.00	345.00	350.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	-	120,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1677	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	10	720,720.00	724,050.00	-	712,800.00	11,250.00	0.02
					1	1	3	77.50	777.50	500.00	388,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,750.00	-	-	388,750.00	0.01
1678	โฉนด	3876	52584	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	35.30	135.30	1,000.00	135,300.00	1,245	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	21	32	90,300.00	223,020.00	-	223,020.00	-	-
1679	น.ส.3ก	-	1497	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	16	3	0.00	6,700.00	150.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.01
1680	โฉนด	1560	39754	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1681	โฉนด	455	19667	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	2	92.10	3,892.10	2,950.00	11,481,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,481,695.00	-	11,481,695.00	-	-
1682	โฉนด	2639	33363	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	3	80.00	4,380.00	260.00	1,138,800.00	1,246	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	150.00	-	2,150.00	322,500.00	11	12	290,250.00	1,422,600.00	-	1,422,600.00	-	-
1683	โฉนด	395	16105	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	91.80	91.80	750.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	-	68,850.00	0.30
1684	โฉนด	465	17270	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	85.90	85.90	750.00	64,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,425.00	-	-	64,425.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1685	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	1,247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	53	76	451,008.00	467,208.00	-	451,008.00	16,200.00	0.02
					1	5	1	46.00	2,146.00	300.00	643,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,800.00	-	-	643,800.00	0.01
1686	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1687	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	-	868,000.00	0.01
1688	โฉนด	1869	47229	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	22.20	22.20	750.00	16,650.00	1,248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	41	85	298,800.00	315,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	25.00	8,300.00	-	-	-	-	-	78,862.50	-	78,862.50	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	25.00	8,300.00	-	-	-	-	-	78,862.50	-	78,862.50	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	78,862.50	-	78,862.50	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	1,249	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	41	72	101,700.00	102,420.00	-	-	102,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1689	โฉนด	3870	52451	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	7	0	22.00	2,822.00	260.00	733,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,720.00	-	733,720.00	-	-
					1	0	0	53.00	53.00	260.00	13,780.00	1,250	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	4	4	225,234.00	236,692.00	-	236,692.00	-	-
1690	น.ส.3ก	-	1468	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	53	76	405,504.00	455,504.00	-	-	-	-
												1,252	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	4	4	70,616.00	70,616.00	-	-	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,800.00	862,400.00	5	5	827,904.00	877,904.00	-	-	-	-
					1	3	0	78.00	1,278.00	500.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.01
1691	โฉนด	611	2229	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	41	3	75.00	16,775.00	260.00	4,361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,361,500.00	-	-	4,361,500.00	0.01
1692	โฉนด	2717	34959	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1693	โฉนด	1399	10126	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	0	47.00	47.00	5,500.00	258,500.00	1,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	16	22	1,647,360.00	1,864,676.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	64.00	27.35	8,800.00	-	-	-	-	-	509,988.89	-	509,988.89	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	170.00	72.65	8,800.00	-	-	-	-	-	1,354,687.11	1,354,687.11	-	-
1694	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	150.00	60,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,037.50	-	-	60,037.50	0.01
1695	โฉนด	1351	37147	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	0	14.00	1,214.00	200.00	242,800.00	1,255	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	816.00	-	2,150.00	1,754,400.00	3	3	1,719,312.00	1,944,568.00	-	1,944,568.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	12	633,600.00	625,320.00	-	-	625,320.00	0.02
												1,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	6	6	300,960.00	297,792.00	-	-	297,792.00	0.02
1696	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	1,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	10	10	672,672.00	683,172.00	-	-	-	-
					2	0	0	57.50	57.50	500.00	28,750.00	1,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,800.00	2,024,000.00	53	76	485,760.00	514,510.00	-	485,760.00	28,750.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	482,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	16	22	2,112,000.00	2,096,700.00	-	2,059,200.00	37,500.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	1,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	10	10	1,081,080.00	1,097,955.00	-	-	-	-
					1	1	0	91.25	491.25	500.00	245,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,625.00	-	-	245,625.00	0.01
1698	น.ส.3ก	-	1178	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	36	0	0.00	14,400.00	250.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01
1699	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	40	70	1,351,680.00	1,369,680.00	-	-	-	-
					1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
1700	โฉนด	2911	36578	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	20	0	87.00	8,087.00	310.00	2,506,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,970.00	-	2,506,970.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	14	18	731,808.00	723,684.00	-	-	723,684.00	0.02
1701	โฉนด	4398	58072	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1702	โฉนด	3916	52864	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
1703	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.01
1704	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	35	60	399,168.00	393,660.00	-	380,160.00	13,500.00	0.02
					1	15	2	73.00	6,273.00	500.00	3,136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,136,500.00	-	-	3,136,500.00	0.01
1705	โฉนด	4755	62409	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	3	71.30	4,771.30	150.00	715,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,695.00	-	715,695.00	-	-
1706	น.ส.3ก	-	1053	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	2	1	50.00	950.00	300.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
1707	โฉนด	1375	38963	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	6.00	1,106.00	260.00	287,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,560.00	-	287,560.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	260.00	9,360.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	6	1,203,840.00	1,200,528.00	-	-	1,200,528.00	0.02
1708	ส.ป.ก.4-01	1058/2	1058/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	1	56.00	2,556.00	150.00	383,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	-	383,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1709	โฉนด	708	21837	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	12	2	18.00	5,018.00	540.00	2,709,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,720.00	-	2,709,720.00	-	-
1710	โฉนด	862	4216	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	1	97.00	4,597.00	380.00	1,746,860.00	1,267	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	11	12	208,980.00	1,951,196.00	-	1,951,196.00	-	-
1711	โฉนด	2587	36403	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	0	93.90	93.90	300.00	28,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,170.00	-	-	28,170.00	0.30
1712	โฉนด	2477	16944	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
1713	โฉนด	2084	29629	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1,268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	68	76	221,760.00	257,760.00	-	257,760.00	-	-
1714	โฉนด	2016	29596	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00	1,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	932,852.00	-	-	932,852.00	0.02
												1,270	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	11	45	178,200.00	163,350.00	-	-	163,350.00	0.02
1715	โฉนด	2879	33369	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	2	90.00	1,090.00	200.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.01
1716	น.ส.3ก	-	922	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	24	3	0.00	9,900.00	300.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	-	2,970,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1717	โฉนด	202	11940	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	1	17.20	117.20	5,500.00	644,600.00	1,271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	56	76	446,400.00	1,091,000.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	96.00	40.00	7,750.00	-	-	-	-	-	436,400.00	436,400.00	-	-
													-	ตึก	3	144.00	60.00	7,750.00	-	-	-	-	-	654,600.00	-	654,600.00	0.30
1718	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	14	0	3.50	5,603.50	210.00	1,176,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,735.00	-	-	1,176,735.00	0.01
1719	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	1,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	11	12	1,774,080.00	1,802,156.00	-	1,734,656.00	67,500.00	0.02
1720	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	90.00	290.00	300.00	87,000.00	1,273	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	144.00	-	9,100.00	1,310,400.00	23	36	864,864.00	925,656.00	-	838,656.00	87,000.00	0.02
												1,274	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	23	36	137,280.00	133,120.00	-	133,120.00	0.00	-
					1	2	3	10.00	1,110.00	300.00	333,000.00	1,275	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	23	36	153,252.00	481,608.00	-	148,608.00	333,000.00	0.01
1721	โฉนด	2427	16478	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	2377	34811	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	1	55.00	2,955.00	260.00	768,300.00	1,276	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	11	12	116,100.00	881,820.00	-	881,820.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	21	32	720,720.00	707,928.00	-	707,928.00	-	-
1723	โฉนด	1234	35713	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	45.00	145.00	560.00	81,200.00	1,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	4	1,024,320.00	1,094,960.00	-	1,094,960.00	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	560.00	1,960,000.00	1,279	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	150.00	-	2,150.00	322,500.00	15	20	264,450.00	2,218,000.00	-	2,218,000.00	-	-
												1,280	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-
												1,281	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,150.00	43,000.00	15	20	35,260.00	34,400.00	-	34,400.00	-	-
												1,282	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	15	20	95,202.00	92,880.00	-	92,880.00	-	-
1724	โฉนด	4182	55956	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	0	85.00	1,285.00	750.00	963,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,750.00	-	963,750.00	-	-
1725	โฉนด	146	5913	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	16	3	31.90	6,731.90	310.00	2,086,889.00	1,283	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	448.00	-	2,150.00	963,200.00	4	4	934,304.00	3,021,193.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	6	1,003,200.00	1,034,200.00	-	-	-	-
												1,285	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	51	85	357,000.00	357,000.00	-	-	-	-
1726	โฉนด	1728	40936	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	1,286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	61	76	350,784.00	413,784.00	-	413,784.00	-	-
1727	โฉนด	433	16693	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	27.70	127.70	8,000.00	1,021,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,600.00	-	-	1,021,600.00	0.30
1728	น.ส.3ก	-	1677	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00	1,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	26	468,160.00	461,090.00	-	-	461,090.00	0.02
					1	22	2	3.50	9,003.50	300.00	2,701,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,701,050.00	-	-	2,701,050.00	0.01
1729	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	7	595,584.00	591,948.00	-	-	591,948.00	0.02
					1	4	3	82.00	1,982.00	150.00	297,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300.00	-	-	297,300.00	0.01
1730	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	1,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	5	5	912,384.00	906,930.00	-	902,880.00	4,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	1,290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	8	30	148,500.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.02
												1,291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	5	15	348,480.00	340,650.00	-	-	340,650.00	0.02
												1,292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	9	9	273,240.00	270,270.00	-	-	270,270.00	0.02
					1	1	1	46.00	546.00	150.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.01
1731	โฉนด	757	22905	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
1732	น.ส.3ก	-	2336	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	50.00	250.00	300.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
					2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	1,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	21	32	73,920.00	84,408.00	-	71,808.00	12,600.00	0.02
1733	โฉนด	250	13348	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	0	96.00	2,896.00	2,250.00	6,516,000.00	1,294	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	31	52	19,350.00	6,535,350.00	-	-	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	2,250.00	135,000.00	1,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	34	58	929,280.00	1,064,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	น.ส.3ก	-	1359	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
1735	โฉนด	9	5073	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	20.00	420.00	380.00	159,600.00	1,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	31	52	660,000.00	819,600.00	-	-	-	-
1736	โฉนด	335	15503	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	8	3	72.80	3,572.80	460.00	1,643,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,488.00	-	-	1,643,488.00	0.30
1737	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	48	85	198,900.00	228,900.00	-	198,900.00	30,000.00	0.02
1738	โฉนด	1345	37720	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	80.00	880.00	260.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
1739	โฉนด	617	2278	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00	1,298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	14	18	2,838,528.00	2,995,944.00	-	2,995,944.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	2,250.00	162,000.00	1,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	732,240.00	-	-	-	-
												1,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	21	32	1,330,560.00	1,330,560.00	-	-	-	-
					3	0	0	23.00	23.00	2,250.00	51,750.00	1,301	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	14	18	196,560.00	243,630.00	-	-	243,630.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	48	2	28.00	19,428.00	2,250.00	43,713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,713,000.00	-	-	43,713,000.00	0.01
1740	โฉนด	112	5726	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	2	88.50	3,088.50	750.00	2,316,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,375.00	-	2,316,375.00	-	-
1741	โฉนด	1786	43164	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	3	20.50	3,920.50	260.00	1,019,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,330.00	-	1,019,330.00	-	-
1742	โฉนด	3022	33388	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	0	70.00	5,270.00	260.00	1,370,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,200.00	-	-	1,370,200.00	0.01
1743	โฉนด	2906	33385	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	1,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	36	557,568.00	613,568.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	560.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
1744	โฉนด	3023	34274	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	17	3	12.00	7,112.00	260.00	1,849,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,120.00	-	-	1,849,120.00	0.01
1745	โฉนด	1515	39719	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1746	โฉนด	420	16388	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	9	582,912.00	581,976.00	-	-	581,976.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	26	481,536.00	474,264.00	-	468,864.00	5,400.00	0.02
					1	23	3	64.00	9,564.00	300.00	2,869,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,869,200.00	-	-	2,869,200.00	0.01
1748	โฉนด	2787	34245	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	1,305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	8,300.00	3,735,000.00	53	85	560,250.00	587,250.00	-	587,250.00	-	-
												1,306	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	4	4	121,056.00	119,808.00	-	119,808.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	1,307	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	144.00	-	5,750.00	828,000.00	18	26	629,280.00	639,720.00	-	-	639,720.00	0.30
												1,308	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	48.00	-	5,750.00	276,000.00	8	8	256,680.00	253,920.00	-	-	253,920.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	1,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	44	76	380,160.00	407,160.00	-	-	-	-
												1,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	20	519,552.00	519,552.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	23	36	871,200.00	871,200.00	-	-	-	-
1749	น.ส.3ก	-	1486	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	2	0.00	4,600.00	150.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.01
1750	โฉนด	2766	34587	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	3	69.00	769.00	440.00	338,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,360.00	-	338,360.00	-	-
1751	ส.ป.ก.4-01	137/2	137/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	3	78.00	3,178.00	150.00	476,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700.00	-	-	476,700.00	0.01
1752	ส.ป.ก.4-01	291/2	291/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	1,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	30	506,880.00	500,150.00	-	-	500,150.00	0.02
												1,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	25	40	441,936.00	427,680.00	-	-	427,680.00	0.02
					1	49	0	0.00	19,600.00	150.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.01
1753	โฉนด	689	21192	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	1,314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	378,840.00	-	378,840.00	-	-
1754	โฉนด	1386	37723	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	37.60	137.60	750.00	103,200.00	1,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	16	22	802,560.00	885,696.00	-	885,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	16	22	887,040.00	911,040.00	-	-	-	-
1755	โฉนด	1033	26660	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	9	9	2,428,800.00	2,422,400.00	-	2,422,400.00	-	-
												1,318	โรงจอดรถ	ตึก	2	114.00	-	2,600.00	296,400.00	9	9	272,688.00	269,724.00	-	269,724.00	-	-
					1	13	3	72.00	5,572.00	200.00	1,114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,400.00	-	1,114,400.00	-	-
1756	โฉนด	1428	39190	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
1757	โฉนด	4166	57964	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	1	71.00	4,171.00	440.00	1,835,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,240.00	-	1,835,240.00	-	-
1758	โฉนด	1278	36013	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	3	31.00	1,931.00	200.00	386,200.00	1,319	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	23	36	204,336.00	590,536.00	-	-	-	-
												1,320	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	224.00	-	2,150.00	481,600.00	23	36	317,856.00	317,856.00	-	-	-	-
												1,321	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	23	36	102,168.00	102,168.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,322	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	5	5	123,840.00	123,840.00	-	-	-	-
1759	โฉนด	588	18519	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	0	38.40	38.40	300.00	11,520.00	1,323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	31	52	310,000.00	309,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	68.00	85.00	7,750.00	-	-	-	-	-	262,752.00	-	262,752.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	12.00	15.00	7,750.00	-	-	-	-	-	46,368.00	-	46,368.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1,324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	31	52	310,000.00	303,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	56.00	70.00	7,750.00	-	-	-	-	-	212,520.00	-	212,520.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	24.00	30.00	7,750.00	-	-	-	-	-	91,080.00	-	91,080.00	0.30
					2	0	0	56.80	56.80	300.00	17,040.00	1,325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	31	52	310,000.00	217,920.00	-	-	217,920.00	0.02
1760	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	13	0	3.25	5,203.25	410.00	2,133,332.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,133,332.50	-	-	2,133,332.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1761	โฉนด	2671	34259	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	1	20.00	2,920.00	200.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
1762	โฉนด	1261	35724	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	99.60	1,199.60	260.00	311,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,896.00	-	311,896.00	-	-
1763	โฉนด	2526	33377	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	1	8.00	3,308.00	260.00	860,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,080.00	-	860,080.00	-	-
1764	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	51	76	371,712.00	382,962.00	-	-	-	-
1765	โฉนด	884	4374	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	23	3	69.00	9,569.00	310.00	2,966,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,966,390.00	-	-	2,966,390.00	0.01
1766	โฉนด	2891	34485	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	14	3	42.00	5,942.00	200.00	1,188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,400.00	-	1,188,400.00	-	-
1767	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	26	722,304.00	711,396.00	-	703,296.00	8,100.00	0.02
					1	3	3	73.00	1,573.00	300.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	-	471,900.00	0.01
1768	โฉนด	4626	61565	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	1,328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	7	7	1,062,200.00	1,093,900.00	-	-	1,093,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	7	25	950,400.00	891,000.00	-	-	891,000.00	0.02
					1	6	2	92.70	2,692.70	500.00	1,346,350.00	1,330	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	288.00	-	2,150.00	619,200.00	7	7	582,048.00	1,922,206.00	-	1,922,206.00	-	-
1769	โฉนด	2146	31988	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	41	72	251,100.00	271,860.00	-	-	271,860.00	0.02
1770	โฉนด	4234	56250	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1771	โฉนด	4304	56969	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	58.00	158.00	200.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	-	31,600.00	0.30
1772	โฉนด	523	17506	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	67.00	1,767.00	400.00	706,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800.00	-	706,800.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	41	93	33,320.00	38,920.00	-	-	38,920.00	0.02
1773	โฉนด	98	5712	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	2	96.90	4,296.90	400.00	1,718,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,760.00	-	1,718,760.00	-	-
1774	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	350,244.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	73.00	2,373.00	300.00	711,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,900.00	-	-	711,900.00	0.01
1775	โฉนด	2530	34947	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	1	36.00	1,736.00	260.00	451,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,360.00	-	451,360.00	-	-
1776	โฉนด	1117	26704	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.40	97.40	300.00	29,220.00	1,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	371,364.00	-	-	-	-
1777	น.ส.3ก	-	4764	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1778	โฉนด	4012	53933	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	66.00	266.00	750.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
1779	น.ส.3ก	-	43	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	11.00	211.00	200.00	42,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,200.00	-	-	42,200.00	0.01
1780	โฉนด	1127	26714	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	38	66	1,267,200.00	1,226,800.00	-	1,226,800.00	-	-
1781	โฉนด	2643	33364	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	1,336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	31	52	448,800.00	442,128.00	-	-	442,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	2871	34559	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	23	2	70.00	9,470.00	200.00	1,894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,000.00	-	1,894,000.00	-	-
1783	โฉนด	623	19615	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	91.10	3,591.10	2,250.00	8,079,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,079,975.00	-	8,079,975.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	2,250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1784	โฉนด	2205	33117	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	0	25.00	3,625.00	630.00	2,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,750.00	-	-	2,283,750.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	630.00	28,350.00	1,337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	41	72	475,200.00	503,550.00	-	-	-	-
1785	โฉนด	1459	39186	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	58.00	1,158.00	260.00	301,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,080.00	-	301,080.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	260.00	10,920.00	1,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	22	675,840.00	686,760.00	-	-	-	-
												1,339	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	4	4	181,584.00	181,584.00	-	-	-	-
1786	โฉนด	655	2665	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	12	1	98.00	4,998.00	2,250.00	11,245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,245,500.00	-	11,245,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1787	โฉนด	4732	62213	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1788	โฉนด	4857	63507	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	6	752,400.00	784,480.00	-	784,480.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	4	4	1,092,608.00	1,132,608.00	-	-	-	-
1789	โฉนด	694	21390	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	7.40	907.40	3,450.00	3,130,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,130,530.00	-	3,130,530.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	3,450.00	62,100.00	1,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	492,948.00	-	-	492,948.00	0.02
1790	โฉนด	2645	34648	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	15	3	67.00	6,367.00	470.00	2,992,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,490.00	-	2,992,490.00	-	-
1791	โฉนด	655	20231	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	1	83.10	583.10	560.00	326,536.00	1,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	9	582,912.00	909,448.00	-	-	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	560.00	20,720.00	1,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	7	7	810,656.00	822,752.00	-	-	822,752.00	0.02
												1,345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	31	52	220,000.00	211,200.00	-	-	211,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	2470	34323	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	13	0	0.00	5,200.00	260.00	1,352,000.00	1,346	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	250.00	-	2,150.00	537,500.00	11	12	483,750.00	1,825,000.00	-	1,825,000.00	-	-
												1,347	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	11	12	108,360.00	105,952.00	-	105,952.00	-	-
												1,348	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	11	12	81,270.00	79,464.00	-	79,464.00	-	-
												1,349	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	11	12	108,360.00	105,952.00	-	105,952.00	-	-
					2	0	1	39.00	139.00	260.00	36,140.00	1,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	754,220.00	-	-	754,220.00	0.02
												1,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	21	32	301,840.00	293,216.00	-	-	293,216.00	0.02
												1,352	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	11	12	84,240.00	82,368.00	-	-	82,368.00	0.02
1793	โฉนด	3687	50875	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	75.30	175.30	260.00	45,578.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,578.00	-	45,578.00	-	-
1794	น.ส.3ก	-	4806	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1795	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	33.00	133.00	5,500.00	731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500.00	-	-	731,500.00	0.30
1796	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	97.56	197.56	150.00	29,634.00	1,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	352,770.00	-	-	352,770.00	0.02
1797	โฉนด	4151	55688	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	45.40	1,345.40	560.00	753,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,424.00	-	753,424.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	32	431,200.00	428,960.00	-	428,960.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	560.00	19,040.00	1,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	36	62	475,200.00	494,240.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	560.00	5,600.00	1,356	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	5	5	303,360.00	308,960.00	-	-	-	-
1798	โฉนด	4330	57077	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	90.90	190.90	5,500.00	1,049,950.00	1,357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	4	4	1,691,437.50	2,741,387.50	-	-	-	-
1799	โฉนด	2904	33395	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	1.00	401.00	260.00	104,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,260.00	-	104,260.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	1,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	6	6	300,960.00	300,132.00	-	-	300,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1800	โฉนด	5269	67986	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	64.20	264.20	750.00	198,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,150.00	-	-	198,150.00	0.30
1801	โฉนด	1057	26685	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	29	2	21.30	11,821.30	260.00	3,073,538.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073,538.00	-	3,073,538.00	-	-
1802	โฉนด	2378	34810	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	26	1	25.00	10,525.00	260.00	2,736,500.00	1,359	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	11	12	464,400.00	3,200,900.00	-	-	-	-
												1,360	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	16	22	206,400.00	206,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00	1,361	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	16	22	166,400.00	187,200.00	-	-	-	-
												1,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	22	901,120.00	899,392.00	-	899,392.00	-	-
												1,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	41	72	448,800.00	448,800.00	-	-	-	-
												1,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	41	72	142,560.00	142,560.00	-	-	-	-
1803	โฉนด	162	5929	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	18	0	44.80	7,244.80	310.00	2,245,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,888.00	-	-	2,245,888.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1804	โฉนด	1780	43025	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	87.00	187.00	750.00	140,250.00	1,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,154,010.00	-	1,154,010.00	-	-
1805	โฉนด	2432	16483	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	10	1	51.00	4,151.00	500.00	2,075,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,500.00	-	-	2,075,500.00	0.30
1806	ท.ค.	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1807	โฉนด	2793	32956	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	1	85.00	2,185.00	660.00	1,442,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,100.00	-	1,442,100.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	660.00	36,300.00	1,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	6	6	1,270,720.00	1,293,644.00	-	1,293,644.00	-	-
												1,367	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	6	6	155,610.00	153,972.00	-	153,972.00	-	-
1808	โฉนด	649	2513	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	7	1	84.00	2,984.00	4,150.00	12,383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,383,600.00	-	12,383,600.00	-	-
1809	โฉนด	1782	43116	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	1,368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	36	522,720.00	513,630.00	-	513,630.00	-	-
					1	1	1	73.50	573.50	300.00	172,050.00	1,369	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	23	36	90,816.00	260,114.00	-	260,114.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,370	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	23	36	68,112.00	66,048.00	-	66,048.00	-	-
												1,371	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	23	36	68,112.00	66,048.00	-	66,048.00	-	-
1810	โฉนด	4208	56044	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	28.00	328.00	200.00	65,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	65,600.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	599,184.00	-	599,184.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	1,373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	4	204,864.00	203,952.00	-	-	203,952.00	0.02
1811	โฉนด	3863	52429	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	3	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	1,374	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	5	5	319,488.00	339,660.00	-	-	339,660.00	0.30
												1,375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	5,650.00	135,600.00	4	12	123,396.00	119,328.00	-	-	119,328.00	0.30
												1,376	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	4	4	268,884.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.30
					1	2	0	53.00	853.00	500.00	426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500.00	-	426,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	656	20245	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	0	43.30	43.30	1,000.00	43,300.00	1,377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	41	72	360,720.00	379,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	189,986.00	-	189,986.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	189,986.00	189,986.00	-	-
					3	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	1,378	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	3	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	6	6	2,207,800.00	2,237,560.00	-	-	2,237,560.00	0.30
1813	โฉนด	4311	57023	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	2	79.00	679.00	200.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-
1814	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
1815	โฉนด	1888	45464	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	62.10	62.10	750.00	46,575.00	1,379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	71	76	751,680.00	798,255.00	-	798,255.00	-	-
1816	ส.ป.ก.4-01	299/3	299/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	11	2	41.00	4,641.00	150.00	696,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,150.00	-	-	696,150.00	0.01
1817	โฉนด	3000	34688	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	18	3	67.00	7,567.00	260.00	1,967,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,420.00	-	-	1,967,420.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	โฉนด	632	19581	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	44.90	44.90	5,500.00	246,950.00	1,380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	52	465,000.00	693,350.00	-	-	693,350.00	0.02
1819	โฉนด	2466	34445	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	3	79.00	1,579.00	560.00	884,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,240.00	-	884,240.00	-	-
					5	0	0	77.00	77.00	560.00	43,120.00	1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	306.00	-	8,800.00	2,692,800.00	18	26	2,046,528.00	2,035,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	39.22	8,800.00	-	-	-	-	-	798,234.04	-	798,234.04	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	186.00	60.78	8,800.00	-	-	-	-	-	1,237,557.96	1,237,557.96	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	560.00	12,880.00	1,382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	26	601,920.00	614,800.00	-	-	-	-
					3	0	0	21.00	21.00	560.00	11,760.00	1,383	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,600.00	210,600.00	11	12	189,540.00	197,088.00	-	-	197,088.00	0.30
1820	โฉนด	4829	63102	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	37.50	137.50	300.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-
1821	โฉนด	4211	56067	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	1,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	21	32	646,800.00	667,820.00	-	667,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	26	802,560.00	811,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	1,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	905,976.00	-	-	905,976.00	0.02
												1,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	8	491,040.00	485,760.00	-	-	485,760.00	0.02
					1	7	3	28.00	3,128.00	300.00	938,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	-	938,400.00	0.01
1823	น.ส.3ก	-	1456	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	361.00	-	8,800.00	3,176,800.00	43	76	825,968.00	855,968.00	-	-	-	-
					1	29	2	0.00	11,800.00	300.00	3,540,000.00	1,389	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	216.00	-	2,150.00	464,400.00	13	16	399,384.00	3,939,384.00	-	-	-	-
												1,390	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	4	50,052.00	49,536.00	-	49,536.00	0.00	-
												1,391	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	13	16	44,376.00	44,376.00	-	-	-	-
												1,392	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	13	16	149,769.00	3,686,286.00	-	146,286.00	3,540,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	9	9	963,424.00	970,952.00	-	952,952.00	18,000.00	0.02
1824	โฉนด	3013	34283	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	23	3	25.00	9,525.00	200.00	1,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,000.00	-	-	1,905,000.00	0.01
1825	โฉนด	2752	34879	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	0	2.00	5,202.00	260.00	1,352,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,520.00	-	1,352,520.00	-	-
1826	โฉนด	2894	34482	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	19	2	78.00	7,878.00	260.00	2,048,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,280.00	-	2,048,280.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	260.00	6,760.00	1,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	32	295,680.00	293,992.00	-	-	293,992.00	0.02
												1,395	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	32	98,280.00	95,472.00	-	-	95,472.00	0.02
1827	โฉนด	832	26615	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	89.63	289.63	440.00	127,437.20	1,396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	43	85	358,560.00	485,997.20	-	485,997.20	-	-
					5	0	0	17.38	17.38	440.00	7,645.00	1,397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	139.00	-	8,700.00	1,209,300.00	33	56	556,278.00	563,923.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	35.97	8,700.00	-	-	-	-	-	191,393.49	-	191,393.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่1-2	ตึก	2	89.00	64.03	8,700.00	-	-	-	-	-	340,698.51	340,698.51	-	-
1828	โฉนด	402	16112	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	72.50	172.50	750.00	129,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,375.00	-	-	129,375.00	0.30
1829	โฉนด	2754	34880	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	1,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	26	642,048.00	631,392.00	-	-	631,392.00	0.02
					1	9	2	17.00	3,817.00	260.00	992,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,420.00	-	992,420.00	-	-
1830	น.ส.3ก	-	2465	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	2	0	1.00	801.00	150.00	120,150.00	1,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	4	307,296.00	427,446.00	-	-	-	-
												1,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	12	427,680.00	427,680.00	-	-	-	-
1831	โฉนด	3851	52367	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	75.30	75.30	300.00	22,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,590.00	-	22,590.00	-	-
1832	โฉนด	720	22149	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	5.60	305.60	500.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	152,800.00	-	-
1833	น.ส.3ก	-	1498	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1834	โฉนด	2864	34564	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	19	28	416,768.00	442,768.00	-	-	-	-
					1	33	1	10.00	13,310.00	260.00	3,460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,460,600.00	-	3,460,600.00	-	-
1835	โฉนด	2915	34915	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	0	81.00	2,881.00	310.00	893,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,110.00	-	893,110.00	-	-
1836	โฉนด	3090	43945	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1837	น.ส.3ก	-	1300	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	22	2	60.00	9,060.00	200.00	1,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000.00	-	-	1,812,000.00	0.01
1838	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	29	48	427,680.00	441,840.00	-	411,840.00	30,000.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1,403	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	4	4	121,056.00	123,408.00	-	-	123,408.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	9	582,912.00	581,976.00	-	-	581,976.00	0.02
					1	10	2	70.00	4,270.00	300.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1839	ส.ป.ก.4-01	1057/1	1057/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1,405	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	9,150.00	2,196,000.00	45	85	329,400.00	347,400.00	-	329,400.00	18,000.00	0.02
					1	11	0	55.00	4,455.00	300.00	1,336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,500.00	-	-	1,336,500.00	0.01
1840	โฉนด	4670	61994	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	2	50.00	3,850.00	260.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	-	-
					1	0	0	46.20	46.20	260.00	12,012.00	1,406	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	3	3	84,280.00	95,432.00	-	95,432.00	-	-
												1,407	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	3	3	75,852.00	75,078.00	-	75,078.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	1,408	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	3	3	76,440.00	89,440.00	-	-	-	-
												1,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	31	52	140,800.00	148,168.00	-	-	148,168.00	0.02
1841	น.ส.3ก	-	1327	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	16	1	0.00	6,500.00	150.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.01
1842	โฉนด	1708	47576	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1843	โฉนด	1703	47571	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
1844	โฉนด	3019	34277	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	2	7.00	5,407.00	260.00	1,405,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,820.00	-	-	1,405,820.00	0.01
1845	โฉนด	91	5624	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	3	62.00	7,962.00	310.00	2,468,220.00	1,410	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	11	12	464,400.00	2,932,620.00	-	-	-	-
1846	โฉนด	1265	37370	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	2	5.00	1,805.00	310.00	559,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,550.00	-	559,550.00	-	-
1847	โฉนด	4852	62981	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1848	โฉนด	4486	59328	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	26.40	126.40	300.00	37,920.00	1,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	5	5	135,168.00	171,680.00	-	171,680.00	-	-
1849	ส.ป.ก.4-01	147/14	147/14	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	6.00	2,006.00	150.00	300,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900.00	-	-	300,900.00	0.01
1850	โฉนด	868	26634	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	28	46	1,576,960.00	1,607,960.00	-	-	-	-
					1	22	0	16.00	8,816.00	310.00	2,732,960.00	1,413	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	135.00	-	2,150.00	290,250.00	23	36	191,565.00	2,918,720.00	-	2,918,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	514	17417	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	20.20	20.20	5,500.00	111,100.00	1,414	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	480.00	-	9,100.00	4,368,000.00	41	72	1,310,400.00	1,334,140.00	-	-	1,334,140.00	0.30
1852	โฉนด	423	16391	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	93.00	493.00	500.00	246,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500.00	-	246,500.00	-	-
1853	ท.ค.	45	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.00	103.00	400.00	41,200.00	1,415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	48	76	211,200.00	252,400.00	-	-	-	-
												1,416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,700.00	2,714,400.00	28	46	1,520,064.00	1,520,064.00	-	-	-	-
					5	0	1	42.25	142.25	400.00	56,900.00	1,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	594.00	-	8,800.00	5,227,200.00	58	76	1,254,528.00	1,311,428.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	569.00	95.79	8,800.00	-	-	-	-	-	1,201,837.82	1,201,837.82	-	-
													-	ตึก	3	25.00	4.21	8,800.00	-	-	-	-	-	52,690.18	-	52,690.18	0.30
1854	โฉนด	2086	29631	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	1,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	491,240.00	-	-	491,240.00	0.02
1855	โฉนด	4180	61490	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	1,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	48	76	228,096.00	234,396.00	-	234,396.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	1,420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	7	25	792,000.00	1,243,800.00	-	1,243,800.00	-	-
					1	19	2	49.90	7,849.90	210.00	1,648,479.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,479.00	-	1,648,479.00	-	-
1856	โฉนด	430	16834	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	56.30	456.30	630.00	287,469.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,469.00	-	-	287,469.00	0.30
1857	โฉนด	316	15016	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	26.40	26.40	300.00	7,920.00	1,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	31	52	431,200.00	421,872.00	-	-	421,872.00	0.02
1858	น.ส.3ก	-	1477	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	8	327,360.00	325,840.00	-	-	325,840.00	0.02
					1	45	1	90.00	18,190.00	200.00	3,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,638,000.00	-	-	3,638,000.00	0.01
1859	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	36	62	380,160.00	388,260.00	-	-	-	-
					1	3	3	73.00	1,573.00	300.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	-	471,900.00	0.01
1860	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	1	7.51	107.51	300.00	32,253.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,253.00	-	-	32,253.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โฉนด	3138	44750	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	1,424	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	9,100.00	873,600.00	46	76	209,664.00	227,364.00	-	227,364.00	-	-
1862	น.ส.3ก	-	1533	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	1,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	23	36	650,496.00	658,896.00	-	-	-	-
					1	17	3	72.00	7,172.00	300.00	2,151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,600.00	-	-	2,151,600.00	0.01
1863	น.ส.3ก	-	822	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	38	66	456,192.00	475,092.00	-	-	-	-
												1,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	437,184.00	-	-	-	-
					2	0	0	94.50	94.50	300.00	28,350.00	1,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,800.00	2,692,800.00	6	6	2,558,160.00	2,559,582.00	-	2,531,232.00	28,350.00	0.02
												1,429	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	6	6	177,840.00	175,968.00	-	175,968.00	0.00	-
					1	24	1	42.50	9,742.50	300.00	2,922,750.00	1,430	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,150.00	107,500.00	4	4	104,275.00	3,025,950.00	-	103,200.00	2,922,750.00	0.01
												1,431	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	15	20	95,202.00	92,880.00	-	92,880.00	0.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,432	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	15	20	70,520.00	68,800.00	-	68,800.00	0.00	-
1864	โฉนด	4235	57870	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	6	6	883,500.00	906,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
1865	โฉนด	1530	39734	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1866	โฉนด	3746	51185	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	1	23.00	1,723.00	560.00	964,880.00	1,434	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	161.00	-	2,150.00	346,150.00	11	12	311,535.00	1,269,492.00	-	1,269,492.00	-	-
												1,435	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	11	12	46,440.00	45,408.00	-	45,408.00	-	-
												1,436	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	68,112.00	-	68,112.00	-	-
												1,437	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	11	12	232,200.00	227,040.00	-	227,040.00	-	-
												1,438	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.00	41.00	560.00	22,960.00	1,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	31	52	712,800.00	707,248.00	-	707,248.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	560.00	20,160.00	1,440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	12	1,140,480.00	1,135,296.00	-	-	1,135,296.00	0.02
1867	น.ส.3ก	-	2866	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1868	โฉนด	1453	39126	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	74.70	74.70	750.00	56,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,025.00	-	56,025.00	-	-
1869	โฉนด	4054	54368	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	3	81.00	381.00	750.00	285,750.00	1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	16	817,344.00	1,084,086.00	-	1,084,086.00	-	-
1870	โฉนด	2138	32929	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
1871	โฉนด	575	18506	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	57.10	57.10	5,500.00	314,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,050.00	-	314,050.00	-	-
1872	ส.ป.ก.4-01	150/10	150/10	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	3	48.00	3,548.00	150.00	532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,200.00	-	-	532,200.00	0.01
1873	ส.ป.ก.4-01	299/6	299/6	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	9	1	71.00	3,771.00	150.00	565,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,650.00	-	-	565,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1874	โฉนด	688	21181	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	8	2	0.00	3,400.00	1,700.00	5,780,000.00	1,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	1	1	-	5,780,000.00	-	-	-	-
					3	1	2	0.00	600.00	1,700.00	1,020,000.00	1,443	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,680.00	-	3,500.00	5,880,000.00	1	1	-	1,020,000.00	-	-	-	-
												1,444	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	1	1	447,480.00	447,480.00	-	-	-	-
1875	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	35.75	135.75	300.00	40,725.00	1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	405,045.00	-	-	-	-
												1,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	354,816.00	-	-	-	-
												1,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	35	60	299,376.00	299,376.00	-	-	-	-
												1,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	291,456.00	291,456.00	-	-	-	-
												1,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	164,736.00	-	-	-	-
												1,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	68	76	253,440.00	253,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	1	64.25	6,964.25	300.00	2,089,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,275.00	-	-	2,089,275.00	0.01
1876	โฉนด	100	5714	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	1	42.50	4,542.50	400.00	1,817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,000.00	-	1,817,000.00	-	-
1877	โฉนด	1152	25579	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	3	86.50	386.50	500.00	193,250.00	1,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	21	32	813,120.00	983,138.00	-	983,138.00	-	-
												1,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	32	147,840.00	143,616.00	-	143,616.00	-	-
												1,453	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	6	6	66,690.00	65,988.00	-	65,988.00	-	-
												1,454	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	6	6	44,460.00	43,992.00	-	43,992.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	1,455	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	6	6	110,295.00	115,884.00	-	115,884.00	-	-
1878	โฉนด	3024	34273	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	20	3	25.00	8,325.00	260.00	2,164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,500.00	-	-	2,164,500.00	0.01
1879	โฉนด	569	18981	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	25.30	625.30	1,000.00	625,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,300.00	-	-	625,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	4117	55108	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	1,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	3	3	413,952.00	504,728.00	-	-	504,728.00	0.02
1881	โฉนด	4903	63818	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	50.00	850.00	270.00	229,500.00	1,457	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	41	72	11,610.00	240,336.00	-	240,336.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	270.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1882	โฉนด	2294	29752	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	0	58.00	2,458.00	440.00	1,081,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,520.00	-	1,081,520.00	-	-
1883	โฉนด	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	23	0	0.00	9,200.00	260.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	2,392,000.00	-	-
1884	โฉนด	1513	39717	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1885	น.ส.3ก	-	1494	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	13	0	40.00	5,240.00	300.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01
1886	โฉนด	2419	16470	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.01
1887	โฉนด	468	17273	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.90	89.90	750.00	67,425.00	1,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	371,553.00	-	371,553.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	31	52	158,400.00	152,064.00	-	152,064.00	-	-
1888	โฉนด	1001	29491	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	31	0	10.00	12,410.00	410.00	5,088,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088,100.00	-	5,088,100.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	410.00	29,520.00	1,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,800.00	2,508,000.00	68	76	601,920.00	631,440.00	-	631,440.00	-	-
1889	ส.ป.ก.4-01	75/3	75/3	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	1	55.00	1,355.00	150.00	203,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	-	203,250.00	0.01
1890	น.ส.3ก	-	36	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	0	51.00	2,051.00	300.00	615,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,300.00	-	-	615,300.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	748,200.00	-	-	-	-
1891	โฉนด	1937	13064	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	81.00	181.00	5,500.00	995,500.00	1,462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	8,300.00	4,233,000.00	21	80	1,058,250.00	2,053,750.00	-	-	-	-
1892	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.75	18.75	300.00	5,625.00	1,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	13	16	567,600.00	573,225.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00	1,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	16	529,760.00	522,690.00	-	517,440.00	5,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	1,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	458,580.00	-	-	-	-
					1	7	3	48.75	3,148.75	300.00	944,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,625.00	-	-	944,625.00	0.01
1893	ส.ป.ก.4-01	332/2	332/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	43	76	343,200.00	346,800.00	-	316,800.00	30,000.00	0.02
					1	9	1	45.00	3,745.00	300.00	1,123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,500.00	-	-	1,123,500.00	0.01
1894	โฉนด	3611	48054	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	90.60	390.60	500.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-
1895	โฉนด	3729	50850	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1,467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	26	535,040.00	543,960.00	-	543,960.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	230.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
1896	โฉนด	5053	12574	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	11	1	12.50	4,512.50	2,250.00	10,153,125.00	1,468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	10,710,693.00	-	-	10,710,693.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	2,250.00	112,500.00	1,469	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,600.00	936,000.00	11	12	842,400.00	936,180.00	-	-	936,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1897	โฉนด	3661	50422	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	2	41.00	4,241.00	260.00	1,102,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,660.00	-	1,102,660.00	-	-
1898	โฉนด	4898	63722	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
1899	น.ส.3ก	-	1809	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1900	โฉนด	763	22920	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	310.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.01
1901	โฉนด	1537	39741	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1902	โฉนด	4455	58994	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	310.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	1,364,000.00	-	-
1903	โฉนด	1891	44489	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	65.00	1,165.00	260.00	302,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,900.00	-	302,900.00	-	-
1904	น.ส.3ก	-	1457	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	28	46	1,182,720.00	1,170,480.00	-	1,140,480.00	30,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	43	76	977,184.00	1,037,184.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	2	0.00	8,200.00	300.00	2,460,000.00	1,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,800.00	440,000.00	18	26	334,400.00	2,794,400.00	-	-	-	-
												1,473	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	308.00	-	2,150.00	662,200.00	43	76	172,172.00	172,172.00	-	-	-	-
1905	โฉนด	4238	56238	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	1,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	21	32	462,000.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1906	โฉนด	2730	34707	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	1,475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	11	12	2,255,040.00	2,260,928.00	-	2,260,928.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	1,476	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	144.00	-	6,200.00	892,800.00	15	20	732,096.00	770,240.00	-	770,240.00	-	-
					1	8	3	90.00	3,590.00	560.00	2,010,400.00	1,477	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	243.00	-	2,150.00	522,450.00	8	8	485,878.50	2,491,054.00	-	2,491,054.00	-	-
												1,478	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	13	16	184,900.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
												1,479	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	135.00	-	2,150.00	290,250.00	8	8	269,932.50	267,030.00	-	267,030.00	-	-
												1,480	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	8	8	143,964.00	142,416.00	-	142,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,481	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	8	8	191,952.00	189,888.00	-	189,888.00	-	-
												1,482	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	8	8	143,964.00	142,416.00	-	142,416.00	-	-
1907	โฉนด	931	27067	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	10	0	34.00	4,034.00	310.00	1,250,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,540.00	-	1,250,540.00	-	-
1908	โฉนด	3908	52825	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	2	12.00	1,012.00	630.00	637,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,560.00	-	637,560.00	-	-
1909	โฉนด	4093	54999	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1910	โฉนด	1874	44479	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	260.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1911	โฉนด	781	24402	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	32.30	932.30	310.00	289,013.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,013.00	-	289,013.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	310.00	12,400.00	1,483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	28	46	788,480.00	772,720.00	-	772,720.00	-	-
1912	โฉนด	818	26605	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	18.00	118.00	660.00	77,880.00	1,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	692,472.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	40.00	440.00	660.00	290,400.00	1,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	33	85	528,000.00	818,400.00	-	818,400.00	-	-
1913	โฉนด	4827	63100	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	60.00	360.00	300.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1914	โฉนด	1090	27110	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
1915	โฉนด	3991	53551	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	95.00	195.00	300.00	58,500.00	1,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	21	32	2,217,600.00	2,212,740.00	-	2,212,740.00	-	-
1916	โฉนด	1838	43493	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	41.90	341.90	1,000.00	341,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,900.00	-	341,900.00	-	-
1917	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	56	85	156,870.00	159,570.00	-	156,870.00	2,700.00	0.02
					1	18	3	82.00	7,582.00	150.00	1,137,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,300.00	-	-	1,137,300.00	0.01
1918	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01
1919	น.ส.3	-	545	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.50	42.50	400.00	17,000.00	1,488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,700.00	1,479,000.00	15	50	798,660.00	756,500.00	-	739,500.00	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	30.50	1,430.50	400.00	572,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,200.00	-	-	572,200.00	0.01
1920	โฉนด	4891	64595	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	38	66	665,280.00	695,280.00	-	-	-	-
												1,490	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	78.00	-	5,650.00	440,700.00	38	66	158,652.00	158,652.00	-	-	-	-
												1,491	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,650.00	305,100.00	38	66	109,836.00	109,836.00	-	-	-	-
					1	22	0	30.70	8,830.70	300.00	2,649,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,210.00	-	2,649,210.00	-	-
1921	โฉนด	1035	26662	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	3	1.00	1,501.00	260.00	390,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,260.00	-	390,260.00	-	-
1922	โฉนด	2099	29648	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	1,492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	22	506,880.00	534,380.00	-	-	-	-
1923	โฉนด	2199	29736	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1924	โฉนด	2395	34644	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	22	2	50.00	9,050.00	260.00	2,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,000.00	-	-	2,353,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	1,493	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	104.00	-	2,150.00	223,600.00	3	9	210,184.00	223,184.00	-	-	-	-
												1,494	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	104.00	-	2,150.00	223,600.00	3	9	210,184.00	210,184.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	1,495	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	3	3	76,440.00	81,120.00	-	-	-	-
												1,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	3	3	388,080.00	388,080.00	-	-	-	-
1925	โฉนด	4874	63235	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	2	21.20	621.20	500.00	310,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,600.00	-	310,600.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	1,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	2	2	731,808.00	742,308.00	-	-	-	-
1926	โฉนด	4156	55535	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	270.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
1927	โฉนด	1690	47558	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1928	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/34	4932III6690/34	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	17	3	49.00	7,149.00	300.00	2,144,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,700.00	-	-	2,144,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1929	โฉนด	306	14740	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	29.10	129.10	750.00	96,825.00	1,498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	553,017.00	-	-	553,017.00	0.02
1930	น.ส.3ก	-	2984	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
1931	โฉนด	2796	34160	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1932	โฉนด	1056	26684	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	19	3	91.40	7,991.40	260.00	2,077,764.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,764.00	-	-	2,077,764.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	1,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	41	72	422,400.00	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02
1933	โฉนด	3676	50783	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
1934	โฉนด	61	5238	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	3	83.30	4,383.30	880.00	3,857,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,857,304.00	-	3,857,304.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	880.00	11,440.00	1,500	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	90.00	-	9,100.00	819,000.00	11	12	737,100.00	732,160.00	-	-	732,160.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	1,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	7	7	1,968,736.00	2,000,592.00	-	2,000,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1935	โฉนด	4671	61320	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1936	โฉนด	2139	32930	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	1,502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	448.00	-	8,350.00	3,740,800.00	41	72	1,122,240.00	1,201,424.00	-	-	1,201,424.00	0.30
1937	โฉนด	1071	26689	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.80	56.80	660.00	37,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,488.00	-	37,488.00	-	-
1938	น.ส.3ก	-	3000	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
1939	น.ส.3ก	-	3084	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	1,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	25	40	1,091,200.00	1,106,800.00	-	-	-	-
												1,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	38	66	506,880.00	506,880.00	-	-	-	-
					1	5	1	26.50	2,126.50	300.00	637,950.00	1,505	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	4	4	66,736.00	704,686.00	-	-	-	-
												1,506	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,150.00	107,500.00	4	4	104,275.00	104,275.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	6	6	1,354,320.00	1,352,214.00	-	1,340,064.00	12,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1940	น.ส.3ก	-	899	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.75	42.75	310.00	13,252.50	1,508	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	171.00	-	8,500.00	1,453,500.00	38	93	101,745.00	114,997.50	-	101,745.00	13,252.50	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	1,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	36	522,720.00	529,695.00	-	-	-	-
					1	9	1	34.75	3,734.75	310.00	1,157,772.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,772.50	-	-	1,157,772.50	0.01
1941	โฉนด	972	27160	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	1,510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	48	76	709,632.00	841,632.00	-	841,632.00	-	-
												1,511	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,650.00	847,500.00	28	46	474,600.00	457,650.00	-	457,650.00	-	-
					1	8	0	6.00	3,206.00	660.00	2,115,960.00	1,512	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	23	36	34,056.00	2,148,984.00	-	2,148,984.00	-	-
												1,513	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	23	36	34,056.00	33,024.00	-	33,024.00	-	-
1942	โฉนด	3820	52131	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	9	0	5.00	3,605.00	260.00	937,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,300.00	-	-	937,300.00	0.01
1943	โฉนด	2816	34492	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	14	3	73.00	5,973.00	400.00	2,389,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,389,200.00	-	2,389,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	3	3	1,026,256.00	1,038,256.00	-	-	-	-
1944	โฉนด	916	4531	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	1,515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	9	9	256,680.00	292,890.00	-	-	292,890.00	0.02
												1,516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	9	9	256,680.00	253,890.00	-	-	253,890.00	0.02
												1,517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	9	9	256,680.00	253,890.00	-	-	253,890.00	0.02
												1,518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	9	9	256,680.00	253,890.00	-	-	253,890.00	0.02
												1,519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	9	9	256,680.00	253,890.00	-	-	253,890.00	0.02
1945	โฉนด	4885	63412	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	66.00	366.00	660.00	241,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,560.00	-	241,560.00	-	-
1946	โฉนด	351	15496	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	13	1	95.00	5,395.00	260.00	1,402,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,700.00	-	1,402,700.00	-	-
1947	น.ส.3ก	-	312	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	27	2	13.00	11,013.00	250.00	2,753,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,753,250.00	-	-	2,753,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1948	โฉนด	3032	34268	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	15	0	59.00	6,059.00	260.00	1,575,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,340.00	-	1,575,340.00	-	-
1949	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	308,178.00	-	-	308,178.00	0.02
					1	16	3	86.50	6,786.50	300.00	2,035,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,950.00	-	-	2,035,950.00	0.01
1950	โฉนด	1132	26942	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	33	56	728,640.00	754,640.00	-	-	-	-
												1,522	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	13	16	120,744.00	120,744.00	-	-	-	-
					1	21	0	32.00	8,432.00	260.00	2,192,320.00	1,523	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	13	16	443,760.00	2,636,080.00	-	-	-	-
1951	ส.ป.ก.4-01	137/23	137/23	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	27.00	2,027.00	150.00	304,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,050.00	-	-	304,050.00	0.01
1952	โฉนด	2632	34414	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
1953	โฉนด	2785	34242	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	26	3	24.00	10,724.00	270.00	2,895,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,480.00	-	2,895,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	โฉนด	2594	34705	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	51.00	51.00	750.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	-	38,250.00	0.30
1955	ส.ป.ก.4-01	915/2	915/2	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	1	8.00	1,308.00	150.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	-	196,200.00	0.01
1956	โฉนด	840	26623	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	621.00	-	8,800.00	5,464,800.00	38	66	1,967,328.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	33	56	777,216.00	803,216.00	-	-	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
					1	17	3	48.00	7,148.00	260.00	1,858,480.00	1,526	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	11	12	123,840.00	1,979,568.00	-	1,979,568.00	-	-
1957	โฉนด	1073	26690	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30
1958	โฉนด	1078	27103	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.80	50.80	1,000.00	50,800.00	1,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,800.00	1,416,800.00	31	52	708,400.00	759,200.00	-	-	-	-
1959	โฉนด	4820	62863	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1960	น.ส.3ก	-	248	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	23	0	20.00	9,220.00	300.00	2,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,000.00	-	-	2,766,000.00	0.01
1962	น.ส.3ก	-	1699	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	3	71.00	2,371.00	300.00	711,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,300.00	-	-	711,300.00	0.01
1963	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	300.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
1964	โฉนด	4233	56249	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
1965	โฉนด	3066	44510	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	61.70	61.70	750.00	46,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,275.00	-	-	46,275.00	0.30
1966	โฉนด	2159	32001	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
1967	โฉนด	2110	31976	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	4,800.00	43,200.00	1,528	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	31	52	46,800.00	88,128.00	-	-	88,128.00	0.02
					1	0	3	77.00	377.00	4,800.00	1,809,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,600.00	-	1,809,600.00	-	-
1968	โฉนด	746	3050	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	52	1,044,000.00	1,053,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1969	โฉนด	4278	59682	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	0	53.00	453.00	300.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-
1970	โฉนด	4352	59349	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	69.80	69.80	200.00	13,960.00	1,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	12	887,040.00	881,288.00	-	-	881,288.00	0.02
1971	น.ส.3ก	-	1489	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1972	อื่นๆ	2379	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	1,531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,554,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	20.83	8,350.00	-	-	-	-	-	323,838.18	-	323,838.18	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	112.00	29.17	8,350.00	-	-	-	-	-	453,497.82	-	453,497.82	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	192.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	453,497.82	-	453,497.82	0.02
1973	น.ส.3ก	-	3049	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	2	43.00	1,843.00	300.00	552,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,900.00	-	-	552,900.00	0.01
1974	น.ส.3	-	4880	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	10	3	43.00	4,343.00	300.00	1,302,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,900.00	-	-	1,302,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	น.ส.3	-	4879	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	9	0	62.00	3,662.00	300.00	1,098,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,600.00	-	-	1,098,600.00	0.01
1976	น.ส.3	-	4881	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	25	2	48.00	10,248.00	300.00	3,074,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,074,400.00	-	-	3,074,400.00	0.01
1977	โฉนด	591	18522	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
1978	โฉนด	3768	51184	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	31	52	189,875.00	191,280.00	-	-	191,280.00	0.02
												1,533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	31	52	189,875.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												1,534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	31	52	189,875.00	182,280.00	-	-	182,280.00	0.02
												1,535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	1	1	91,140.00	375,952.50	-	-	375,952.50	0.02
					1	0	0	5.00	5.00	300.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
1979	น.ส.3ก	-	633	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	0	47.00	4,047.00	150.00	607,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,050.00	-	-	607,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1980	น.ส.3ก	-	1040	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	0	33.00	2,433.00	300.00	729,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,900.00	-	-	729,900.00	0.01
1981	โฉนด	2493	34908	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1982	โฉนด	4057	54371	หมู่ ต.ห้วยทราย	3	0	0	13.00	13.00	750.00	9,750.00	1,536	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	12	14	114,400.00	121,550.00	-	-	121,550.00	0.30
					1	0	3	67.00	367.00	750.00	275,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250.00	-	275,250.00	-	-
1983	อื่นๆ	-	(น.ค.3) 2398	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	16	2	0.00	6,600.00	300.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.01
1984	โฉนด	4668	61977	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	2	8.00	1,808.00	350.00	632,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800.00	-	632,800.00	-	-
1985	โฉนด	377	15906	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	95.60	95.60	200.00	19,120.00	1,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	257.35	-	8,800.00	2,264,680.00	12	14	1,992,918.40	1,966,744.80	-	-	1,966,744.80	0.30
1986	โฉนด	2481	16948	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1,538	รั้วคอนกรีต	ตึก	3	64.00	-	2,000.00	128,000.00	12	14	112,640.00	118,080.00	-	-	118,080.00	0.30
1987	โฉนด	885	24935	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	75.00	575.00	250.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	-	143,750.00	-	-
1988	โฉนด	585	2181	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	2	10.00	5,410.00	3,400.00	18,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,394,000.00	-	-	18,394,000.00	0.01
1989	โฉนด	454	18107	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	9	3	29.70	3,929.70	2,250.00	8,841,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,841,825.00	-	-	8,841,825.00	0.30
1990	โฉนด	4554	59884	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	18.40	18.40	300.00	5,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520.00	-	-	5,520.00	0.30
1991	น.ส.3ก	-	1172	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	2	40.00	3,040.00	200.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	0.01
1992	-	-	447	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	1	96.00	3,396.00	300.00	1,018,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,800.00	-	-	1,018,800.00	0.01
1993	โฉนด	5660	61092	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	0	84.30	2,484.30	350.00	869,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,505.00	-	869,505.00	-	-
1994	โฉนด	-	59866	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	1	32.30	532.30	440.00	234,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,212.00	-	234,212.00	-	-
1995	โฉนด	-	60308	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	9	1	88.10	3,788.10	150.00	568,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,215.00	-	568,215.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	2	75.00	2,275.00	200.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.01
1997	น.ส.3ก	-	85	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	34	2	40.00	13,840.00	30.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	-	415,200.00	0.01
1998	โฉนด	5082	65765	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	2	3.20	203.20	500.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	101,600.00	-	-
1999	โฉนด	5083	65766	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	1	95.60	195.60	500.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
2000	โฉนด	4157	66275	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	2	14.10	2,214.10	210.00	464,961.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,961.00	-	464,961.00	-	-
2001	โฉนด	3742	50998	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	72.30	1,072.30	310.00	332,413.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,413.00	-	332,413.00	-	-
2002	โฉนด	3047	34884	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	3	72.00	372.00	260.00	96,720.00	1,539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	31	52	844,800.00	941,520.00	-	-	-	-
												1,540	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	26	42	280,800.00	280,800.00	-	-	-	-
					1	17	0	0.00	6,800.00	260.00	1,768,000.00	1,541	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	224.00	-	2,150.00	481,600.00	26	42	288,960.00	2,056,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,542	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	378.00	-	2,150.00	812,700.00	31	52	406,350.00	406,350.00	-	-	-	-
												1,543	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	21	32	240,800.00	240,800.00	-	-	-	-
												1,544	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	21	32	72,240.00	72,240.00	-	-	-	-
												1,545	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	21	32	135,450.00	135,450.00	-	-	-	-
2003	โฉนด	3684	50454	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	3	0	3	8.70	308.70	880.00	271,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,656.00	-	-	271,656.00	0.30
2004	โฉนด	1222	35502	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2005	โฉนด	2982	34531	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	1	90.00	4,190.00	260.00	1,089,400.00	1,546	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	225.00	-	2,150.00	483,750.00	5	5	464,400.00	1,548,962.50	-	1,548,962.50	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	1,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	7	827,200.00	831,400.00	-	831,400.00	-	-
												1,548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	7	7	827,200.00	818,400.00	-	818,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2006	โฉนด	2995	34540	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	43.00	2,443.00	380.00	928,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,340.00	-	928,340.00	-	-
2007	โฉนด	534	17889	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	67.70	1,967.70	270.00	531,279.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,279.00	-	531,279.00	-	-
2008	โฉนด	3348	46544	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	2	29.00	1,429.00	380.00	543,020.00	1,549	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	8	8	237,360.00	780,380.00	-	780,380.00	-	-
2009	โฉนด	3852	52379	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	1	0.00	4,100.00	260.00	1,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,000.00	-	1,066,000.00	-	-
2010	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	3	17.00	317.00	560.00	177,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,520.00	-	-	177,520.00	0.30
2011	น.ส.3ก	-	1429	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	31	0	0.00	12,400.00	300.00	3,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000.00	-	-	3,720,000.00	0.01
2012	โฉนด	1627	40005	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	64.00	1,064.00	1,000.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-
2013	โฉนด	3150	44762	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	25.00	25.00	5,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30
2014	โฉนด	4676	61349	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	โฉนด	4644	61309	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.70	73.70	300.00	22,110.00	1,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	554,334.00	-	554,334.00	-	-
2016	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	333,936.00	-	323,136.00	10,800.00	0.02
												1,552	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	38	66	33,696.00	31,824.00	-	31,824.00	0.00	-
2017	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	63	93	41,580.00	46,980.00	-	41,580.00	5,400.00	0.02
2018	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	33	85	134,460.00	139,860.00	-	134,460.00	5,400.00	0.02
					1	1	3	82.00	782.00	300.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	-	234,600.00	0.01
2019	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	1,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	6	451,440.00	448,713.00	-	-	448,713.00	0.02
2020	โฉนด	2971	34852	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	0	35.00	835.00	260.00	217,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	217,100.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	1,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	7	7	670,032.00	668,364.00	-	-	668,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2021	โฉนด	1094	27113	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	3	87.10	2,387.10	200.00	477,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,420.00	-	477,420.00	-	-
2022	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	20	519,552.00	524,952.00	-	-	-	-
					1	3	3	82.00	1,582.00	300.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	-	474,600.00	0.01
2023	น.ส.3ก	-	686	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	35	0	0.00	14,000.00	450.00	6,300,000.00	1,558	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	4	4	133,472.00	6,432,096.00	-	132,096.00	6,300,000.00	0.01
												1,559	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	4	4	133,472.00	132,096.00	-	132,096.00	0.00	-
2024	โฉนด	557	18969	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	90.50	690.50	460.00	317,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,630.00	-	-	317,630.00	0.01
2025	โฉนด	4044	54267	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	12	0	57.00	4,857.00	260.00	1,262,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,820.00	-	1,262,820.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	1,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	562,248.00	-	-	562,248.00	0.02
2026	โฉนด	2782	34241	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	53	76	228,096.00	254,096.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	25	1	97.00	10,197.00	260.00	2,651,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,651,220.00	-	2,651,220.00	-	-
2027	โฉนด	2499	34657	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	2	38.00	2,638.00	260.00	685,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,880.00	-	685,880.00	-	-
2028	น.ส.3ก	-	1158	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	36	1	0.00	14,500.00	300.00	4,350,000.00	1,562	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	2	2	1,907,136.00	6,237,872.00	-	1,887,872.00	4,350,000.00	0.01
												1,563	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01
												1,564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	312.00	-	2,150.00	670,800.00	9	9	617,136.00	610,428.00	-	610,428.00	0.00	0.01
												1,565	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	312.00	-	2,150.00	670,800.00	9	9	617,136.00	610,428.00	-	610,428.00	0.00	0.01
												1,566	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	455.00	-	2,150.00	978,250.00	9	9	899,990.00	890,207.50	-	890,207.50	0.00	0.01
												1,567	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	312.00	-	2,150.00	670,800.00	9	9	617,136.00	610,428.00	-	610,428.00	0.00	0.01
												1,568	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,569	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01
												1,570	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01
												1,571	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	812.00	-	2,150.00	1,745,800.00	3	3	1,710,884.00	1,693,426.00	-	1,693,426.00	0.00	0.01
												1,572	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	812.00	-	2,150.00	1,745,800.00	3	3	1,710,884.00	1,693,426.00	-	1,693,426.00	0.00	0.01
												1,573	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	812.00	-	2,150.00	1,745,800.00	3	3	1,710,884.00	1,693,426.00	-	1,693,426.00	0.00	0.01
												1,574	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	812.00	-	2,150.00	1,745,800.00	3	3	1,710,884.00	1,693,426.00	-	1,693,426.00	0.00	0.01
												1,575	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	2	2	1,907,136.00	1,887,872.00	-	1,887,872.00	0.00	0.01
												1,576	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	2	2	1,907,136.00	1,887,872.00	-	1,887,872.00	0.00	0.01
												1,577	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1,578	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01
												1,579	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01
												1,580	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	9	9	1,772,288.00	1,753,024.00	-	1,753,024.00	0.00	0.01
												1,581	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	9	9	395,600.00	391,300.00	-	391,300.00	0.00	0.01
					1	0	2	69.00	269.00	300.00	80,700.00	1,582	โรงงาน	ตึก	1	812.00	-	6,200.00	5,034,400.00	2	2	4,984,056.00	5,014,412.00	-	4,933,712.00	80,700.00	0.01
												1,583	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	36.00	-	6,150.00	221,400.00	9	9	203,688.00	201,474.00	-	201,474.00	0.00	-
												1,584	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	180.00	-	3,500.00	630,000.00	9	9	579,600.00	573,300.00	-	573,300.00	0.00	0.01
												1,585	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	9	9	229,632.00	227,136.00	-	227,136.00	0.00	0.01
												1,586	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	1	552.00	-	3,500.00	1,932,000.00	9	9	1,777,440.00	1,758,120.00	-	1,758,120.00	0.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	1,587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	9	9	1,497,300.00	1,502,325.00	-	-	1,502,325.00	0.02
												1,588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	2	2	1,157,310.00	1,145,620.00	-	-	1,145,620.00	0.02
2029	โฉนด	3167	49817	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	310.00	24,800.00	1,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	12	1,425,600.00	1,418,720.00	-	-	1,418,720.00	0.02
					1	26	3	0.00	10,700.00	310.00	3,317,000.00	1,590	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	420.00	-	2,150.00	903,000.00	11	12	812,700.00	4,111,640.00	-	4,111,640.00	-	-
												1,591	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	6	6	49,020.00	48,504.00	-	48,504.00	-	-
												1,592	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	11	12	61,920.00	60,544.00	-	60,544.00	-	-
												1,593	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	11	12	58,050.00	56,760.00	-	56,760.00	-	-
												1,594	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	68,112.00	-	68,112.00	-	-
												1,595	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	2	2	63,855.00	63,210.00	-	63,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,596	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	11	12	58,050.00	56,760.00	-	56,760.00	-	-
												1,597	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	12	104,490.00	102,168.00	-	102,168.00	-	-
2030	โฉนด	570	18982	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	25.10	625.10	1,000.00	625,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,100.00	-	-	625,100.00	0.01
2031	โฉนด	4603	61194	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	9	874,368.00	908,864.00	-	908,864.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	588,896.00	-	-	-	-
					1	5	1	27.00	2,127.00	440.00	935,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,880.00	-	935,880.00	-	-
2032	โฉนด	993	27091	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	21	2	22.00	8,622.00	200.00	1,724,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,400.00	-	1,724,400.00	-	-
2033	โฉนด	24	5088	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	12	3	11.00	5,111.00	270.00	1,379,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,970.00	-	-	1,379,970.00	0.30
2034	น.ส.3ก	-	3010	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	4759	62387	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
2036	โฉนด	4762	62430	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2037	โฉนด	723	22234	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	1,600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	36	62	492,800.00	560,800.00	-	-	-	-
2038	โฉนด	3922	52962	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2039	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	23	36	325,248.00	375,392.00	-	315,392.00	60,000.00	0.02
2040	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	76	274,560.00	313,440.00	-	253,440.00	60,000.00	0.02
2041	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2042	น.ส.3ก	-	2924	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	1	18.00	4,518.00	300.00	1,355,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,400.00	-	-	1,355,400.00	0.01
2043	โฉนด	1321	37025	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	2	0.00	3,800.00	2,250.00	8,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550,000.00	-	8,550,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83.20	83.20	2,250.00	187,200.00	1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	31	52	356,400.00	529,344.00	-	-	529,344.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	2,250.00	72,000.00	1,604	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	128.00	-	5,750.00	736,000.00	19	28	544,640.00	601,920.00	-	-	601,920.00	0.30
2044	โฉนด	1310	36464	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	27.00	827.00	3,450.00	2,853,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,150.00	-	2,853,150.00	-	-
2045	โฉนด	217	12259	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	7.90	207.90	8,000.00	1,663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200.00	-	-	1,663,200.00	0.30
2046	โฉนด	1571	39765	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2047	โฉนด	3290	48187	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.30
2048	โฉนด	3782	51640	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	1,605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	465,176.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	1,606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	16	726,528.00	773,528.00	-	-	-	-
					1	2	0	80.00	880.00	470.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	413,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2049	โฉนด	833	26616	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	2	60.00	260.00	260.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
2050	โฉนด	4739	62273	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	6	351,120.00	407,424.00	-	-	407,424.00	0.02
												1,608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	4	4	102,432.00	101,376.00	-	-	101,376.00	0.02
2051	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2052	โฉนด	1596	39974	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
2053	โฉนด	2806	34775	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	47	3	80.00	19,180.00	260.00	4,986,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,986,800.00	-	4,986,800.00	-	-
2054	โฉนด	2880	34553	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1,609	โรงจอดรถ	ตึก	1	120.00	-	2,600.00	312,000.00	6	6	296,400.00	304,680.00	-	304,680.00	-	0.01-0.00
					1	8	0	53.00	3,253.00	380.00	1,236,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,140.00	-	1,236,140.00	-	-
2055	โฉนด	4268	56632	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	57.50	157.50	500.00	78,750.00	1,610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	43	76	185,328.00	249,822.00	-	171,072.00	78,750.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1,611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	12	633,600.00	643,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	36	522,720.00	533,970.00	-	-	-	-
2057	โฉนด	1172	27241	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2058	โฉนด	1250	35680	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	65.00	3,965.00	260.00	1,030,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,900.00	-	1,030,900.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	1,613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	32	862,400.00	846,860.00	-	-	846,860.00	0.02
2059	โฉนด	2242	30884	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	54.00	1,054.00	660.00	695,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,640.00	-	695,640.00	-	-
2060	โฉนด	745	22549	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	5.00	705.00	380.00	267,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-
2061	โฉนด	3301	48178	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2062	โฉนด	4459	58959	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	59.60	1,159.60	440.00	510,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,224.00	-	510,224.00	-	-
2063	ส.ป.ก.4-01	318/2	318/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.50	103.50	300.00	31,050.00	1,614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	48	76	152,064.00	183,114.00	-	-	-	-
												1,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	44	76	190,080.00	190,080.00	-	-	-	-
												1,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	57	76	228,096.00	228,096.00	-	-	-	-
												1,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	544,896.00	-	-	-	-
												1,618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	544,896.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	4	460,944.00	462,192.00	-	-	462,192.00	0.02
					3	0	0	6.75	6.75	300.00	2,025.00	1,620	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	13	16	60,372.00	60,993.00	-	-	60,993.00	0.30
					1	4	2	2.75	1,802.75	300.00	540,825.00	1,621	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	8	8	119,970.00	659,505.00	-	118,680.00	540,825.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,622	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,150.00	43,000.00	8	8	39,990.00	39,560.00	-	39,560.00	0.00	-
2064	โฉนด	890	4419	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	3	82.00	2,382.00	6,000.00	14,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,292,000.00	-	14,292,000.00	-	-
2065	โฉนด	4226	56178	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2066	โฉนด	3617	49771	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	20	1	95.00	8,195.00	210.00	1,720,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,950.00	-	1,720,950.00	-	-
2067	โฉนด	2653	34198	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	2	0	4.00	804.00	560.00	450,240.00	1,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	5	844,800.00	1,286,240.00	-	1,286,240.00	-	-
												1,624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	41	93	83,160.00	83,160.00	-	83,160.00	-	-
2068	โฉนด	4312	57024	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	57.00	357.00	260.00	92,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,820.00	-	92,820.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	22	844,800.00	831,480.00	-	831,480.00	-	-
2069	โฉนด	57	5234	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	0	46.00	1,246.00	270.00	336,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,420.00	-	336,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2070	โฉนด	2085	29630	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	99.00	199.00	500.00	99,500.00	1,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	36	62	380,160.00	460,652.00	-	460,652.00	-	-
2071	โฉนด	634	19583	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	20.40	20.40	5,500.00	112,200.00	1,627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,750.00	465,000.00	31	52	232,500.00	335,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	46.67	7,750.00	-	-	-	-	-	156,531.18	156,531.18	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	32.00	53.33	7,750.00	-	-	-	-	-	178,868.82	-	178,868.82	0.30
2072	น.ส.3ก	-	2966	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	2	85.00	685.00	260.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	-	178,100.00	0.01
2073	น.ส.3ก	-	3029	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
2074	โฉนด	3584	46903	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2075	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1,628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	33	56	582,912.00	593,712.00	-	-	-	-
2076	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	5	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00	1,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,800.00	475,200.00	29	48	256,608.00	278,604.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	45.00	83.33	8,800.00	-	-	-	-	-	232,188.57	205,936.47	26,252.10	0.02
													-	ตึก	3	9.00	16.67	8,800.00	-	-	-	-	-	46,415.43	-	46,415.43	0.30
2077	โฉนด	685	21179	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	57.00	1,957.00	400.00	782,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,800.00	-	782,800.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00	1,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	51	76	359,040.00	376,240.00	-	376,240.00	-	-
2078	ส.ป.ก.4-01	771/16	771/16	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	1	67.00	4,567.00	300.00	1,370,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,100.00	-	-	1,370,100.00	0.01
2079	โฉนด	4360	57574	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
2080	โฉนด	3109	44721	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
2081	โฉนด	3856	52402	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	1,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	21	32	646,800.00	686,320.00	-	686,320.00	-	-
2082	โฉนด	4001	54653	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	26	2	52.00	10,652.00	260.00	2,769,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,520.00	-	2,769,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2083	โฉนด	1308	36500	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	11	1	98.00	4,598.00	560.00	2,574,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,880.00	-	-	2,574,880.00	0.01
2084	โฉนด	528	17993	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	10	1	39.70	4,139.70	200.00	827,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,940.00	-	-	827,940.00	0.30
2085	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	1,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	16	408,672.00	401,193.00	-	399,168.00	2,025.00	0.02
					1	19	3	86.50	7,986.50	150.00	1,197,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,975.00	-	-	1,197,975.00	0.01
2086	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	1,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	21	32	221,760.00	228,510.00	-	-	-	-
												1,634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	43	85	179,280.00	179,280.00	-	-	-	-
2087	โฉนด	3897	16947	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
2088	โฉนด	1475	39447	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	83.00	783.00	500.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-
2089	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	16	0	0.00	6,400.00	310.00	1,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,000.00	-	-	1,984,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2090	โฉนด	1547	39780	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2091	โฉนด	3054	33641	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	0	93.00	2,493.00	260.00	648,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,180.00	-	648,180.00	-	-
2092	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01
2093	โฉนด	3749	23445	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.20	52.20	5,500.00	287,100.00	1,635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,826,172.00	-	-	1,826,172.00	0.02
												1,636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,539,072.00	-	-	1,539,072.00	0.02
2094	โฉนด	4011	53886	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
2095	โฉนด	2065	29721	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	11.00	311.00	500.00	155,500.00	1,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	749,500.00	-	-	-	-
												1,638	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	31	52	41,600.00	41,600.00	-	-	-	-
2096	โฉนด	4512	59553	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2097	โฉนด	1484	39280	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	71.90	71.90	750.00	53,925.00	1,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	12	1,425,600.00	1,447,845.00	-	-	1,447,845.00	0.02
2098	โฉนด	1784	43118	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	52.00	152.00	750.00	114,000.00	1,640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	8	589,248.00	703,248.00	-	-	-	-
2099	โฉนด	1356	37261	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	1	82.60	2,982.60	660.00	1,968,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,516.00	-	1,968,516.00	-	-
2100	โฉนด	3761	51120	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	1	79.00	179.00	660.00	118,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,140.00	-	118,140.00	-	-
2101	โฉนด	3042	36705	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	1	62.00	5,362.00	260.00	1,394,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,120.00	-	1,394,120.00	-	-
2102	น.ส.3ก	-	1152	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	9	2	0.00	3,800.00	260.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.01
2103	น.ส.3ก	-	1603	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	9	2	50.00	3,850.00	300.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.01
2104	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2105	ส.ป.ก.4-01	771/17	771/17	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00	1,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	463,980.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	454,080.00	-	-	-	-
					1	4	1	26.00	1,726.00	300.00	517,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,800.00	-	-	517,800.00	0.01
2106	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1,643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	48	85	291,330.00	304,830.00	-	291,330.00	13,500.00	0.02
					1	3	3	55.00	1,555.00	300.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.01
2107	โฉนด	4654	60925	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
2108	น.ส.3ก	-	1241	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	19	2	0.00	7,800.00	250.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.01
2109	โฉนด	251	13349	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	22	3	90.00	9,190.00	2,250.00	20,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,677,500.00	-	20,677,500.00	-	-
2110	โฉนด	3983	53515	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	87.70	1,087.70	260.00	282,802.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,802.00	-	282,802.00	-	-
2111	โฉนด	837	26620	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	1,644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	8,300.00	1,103,900.00	33	85	165,585.00	191,085.00	-	191,085.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2112	โฉนด	804	26593	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	38	66	266,112.00	331,578.00	-	331,578.00	-	-
2113	โฉนด	2998	34885	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	40	2	60.00	16,260.00	260.00	4,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,227,600.00	-	-	4,227,600.00	0.01
2114	โฉนด	2709	34927	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
2115	โฉนด	2333	34629	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	1,646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	31	52	140,800.00	145,168.00	-	145,168.00	-	-
												1,647	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	52	31,200.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-
2116	โฉนด	1458	39185	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	75.00	1,175.00	380.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	446,500.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	1,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	31	52	435,600.00	427,676.00	-	427,676.00	-	-
2117	โฉนด	4556	59928	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.80	73.80	200.00	14,760.00	1,649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	16	605,440.00	606,120.00	-	606,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	ส.ป.ก.4-01	159/4	159/4	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2119	โฉนด	764	22921	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	310.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.01
2120	โฉนด	2272	32025	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	3	68.00	1,168.00	880.00	1,027,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,840.00	-	1,027,840.00	-	-
2121	โฉนด	89	5622	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	20	0	54.80	8,054.80	310.00	2,496,988.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,988.00	-	2,496,988.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00	1,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	318,078.00	-	-	318,078.00	0.02
												1,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	41	72	285,120.00	266,112.00	-	-	266,112.00	0.02
2122	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	465,504.00	-	405,504.00	60,000.00	0.02
2123	โฉนด	682	2901	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	3	23.00	4,323.00	2,901.00	12,541,023.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,541,023.00	-	12,541,023.00	-	-
2124	โฉนด	1200	48381	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	1,653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	63	76	502,200.00	523,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	63	76	613,800.00	613,800.00	-	-	-	-
					1	16	1	80.00	6,580.00	210.00	1,381,800.00	1,655	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	12.00	-	2,150.00	25,800.00	13	16	22,188.00	1,403,988.00	-	-	-	-
2125	โฉนด	898	27048	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	38	66	570,240.00	564,560.00	-	564,560.00	-	-
					1	23	0	0.00	9,200.00	260.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	2,392,000.00	-	-
2126	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	2	3	57.70	1,157.70	150.00	173,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,655.00	-	-	173,655.00	0.01
2127	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	7	496,320.00	493,290.00	-	491,040.00	2,250.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	1,658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	7	496,320.00	497,790.00	-	-	497,790.00	0.02
												1,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	7	496,320.00	491,040.00	-	-	491,040.00	0.02
												1,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	7	496,320.00	491,040.00	-	-	491,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	2	3	22.10	1,122.10	150.00	168,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,315.00	-	-	168,315.00	0.01
2128	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	7	595,584.00	594,648.00	-	-	594,648.00	0.02
2129	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	0	14.30	1,614.30	150.00	242,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,145.00	-	-	242,145.00	0.01
2130	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	7	7	223,344.00	229,068.00	-	-	229,068.00	0.02
												1,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	7	7	223,344.00	220,968.00	-	-	220,968.00	0.02
												1,664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	7	7	223,344.00	220,968.00	-	-	220,968.00	0.02
												1,665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	7	7	223,344.00	220,968.00	-	-	220,968.00	0.02
					1	5	1	91.90	2,191.90	300.00	657,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,570.00	-	-	657,570.00	0.01
2131	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1,666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	7	198,528.00	198,216.00	-	-	198,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	1,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	7	7	1,488,960.00	1,479,870.00	-	-	1,479,870.00	0.30
					1	1	1	98.20	598.20	150.00	89,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,730.00	-	-	89,730.00	0.01
2132	โฉนด	476	17281	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	62.50	62.50	750.00	46,875.00	1,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	268,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	66.00	73.33	8,800.00	-	-	-	-	-	197,016.91	197,016.91	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	26.67	8,800.00	-	-	-	-	-	71,618.09	-	71,618.09	0.30
2133	โฉนด	684	2903	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	19	3	88.00	7,988.00	310.00	2,476,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,280.00	-	-	2,476,280.00	0.30
2134	โฉนด	3845	52626	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	95.00	1,995.00	380.00	758,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,100.00	-	758,100.00	-	-
2135	โฉนด	1723	40783	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	31.80	131.80	5,500.00	724,900.00	1,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	1,618,276.00	-	1,618,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2136	ส.ป.ก.4-01	317/4	317/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	5	0	84.00	2,084.00	150.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	-	312,600.00	0.01
2137	โฉนด	1371	37282	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.50	23.50	1,000.00	23,500.00	1,671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	31	52	248,000.00	261,580.00	-	-	261,580.00	0.02
2138	โฉนด	3634	49744	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	2	90.00	1,890.00	210.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-
2139	น.ส.3ก	-	805	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	1,672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	15	20	1,298,880.00	1,326,780.00	-	-	-	-
												1,673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	28	46	394,240.00	394,240.00	-	-	-	-
												1,674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	6	267,520.00	267,520.00	-	-	-	-
					1	6	2	55.00	2,655.00	300.00	796,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,500.00	-	-	796,500.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1,675	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	53	93	47,600.00	53,600.00	-	47,600.00	6,000.00	0.02
2140	โฉนด	3598	48150	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	13	2	58.00	5,458.00	210.00	1,146,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,180.00	-	1,146,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.40	20.40	210.00	4,284.00	1,676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	33	56	323,840.00	314,044.00	-	314,044.00	-	-
2141	โฉนด	175	6115	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	82.60	82.60	200.00	16,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,520.00	-	16,520.00	-	-
2142	โฉนด	4675	61324	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	0	25.80	6,025.80	310.00	1,867,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,998.00	-	1,867,998.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	310.00	2,790.00	1,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	-	8,800.00	308,000.00	6	14	277,200.00	267,670.00	-	-	267,670.00	0.30
2143	โฉนด	2072	29619	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	8.00	2,408.00	470.00	1,131,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,760.00	-	1,131,760.00	-	-
2144	โฉนด	900	27050	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	6	1	67.00	2,567.00	260.00	667,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,420.00	-	667,420.00	-	-
2145	โฉนด	1797	43330	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	2	12.00	3,812.00	260.00	991,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,120.00	-	991,120.00	-	-
2146	ส.ป.ก.4-01	157/7	157/7	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	12	2	75.00	5,075.00	200.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	-	1,015,000.00	0.01
2147	โฉนด	4481	59314	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	0	51.30	1,251.30	350.00	437,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,955.00	-	437,955.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2148	โฉนด	3059	33618	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	16	0	29.00	6,429.00	260.00	1,671,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,540.00	-	1,671,540.00	-	-
2149	โฉนด	490	17789	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	3	86.00	3,586.00	260.00	932,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,360.00	-	932,360.00	-	-
2150	โฉนด	2615	34420	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	22.00	222.00	260.00	57,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720.00	-	57,720.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	1,678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	386,660.00	-	386,660.00	-	-
2151	โฉนด	2803	32957	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	31	1	31.00	12,531.00	260.00	3,258,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,258,060.00	-	3,258,060.00	-	-
2152	โฉนด	2723	34953	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-
2153	โฉนด	2845	34758	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	34.00	4,034.00	260.00	1,048,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,840.00	-	1,048,840.00	-	-
2154	น.ส.3ก	-	2922	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	16	1	7.00	6,507.00	150.00	976,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,050.00	-	-	976,050.00	0.01
2155	โฉนด	2223	32030	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	31	3	65.00	12,765.00	7,000.00	89,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,355,000.00	-	50,000,000.00	39,355,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2156	น.ส.3ก	-	2146	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	59.00	559.00	300.00	167,700.00	1,679	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	800.00	-	2,150.00	1,720,000.00	31	52	860,000.00	993,300.00	-	825,600.00	167,700.00	0.01
2157	โฉนด	152	5919	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	11	1	86.60	4,586.60	270.00	1,238,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,382.00	-	-	1,238,382.00	0.30
2158	โฉนด	2681	33397	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	50.00	1,350.00	200.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
2159	โฉนด	1813	43449	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	14	3	28.00	5,928.00	260.00	1,541,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,280.00	-	1,541,280.00	-	-
2160	โฉนด	4740	62274	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2161	โฉนด	212	12254	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
2162	โฉนด	4824	63097	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2163	โฉนด	1745	41041	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	3	19.00	1,919.00	260.00	498,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,940.00	-	498,940.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	260.00	18,200.00	1,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	11	12	1,710,720.00	1,690,904.00	-	-	1,690,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,681	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	11	12	149,760.00	146,432.00	-	-	146,432.00	0.02
2164	โฉนด	278	14270	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	3	2	99.80	1,499.80	8,000.00	11,998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,998,400.00	-	-	11,998,400.00	0.30
2165	โฉนด	2535	34898	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	0	68.50	2,068.50	260.00	537,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,810.00	-	537,810.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	260.00	10,010.00	1,682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	8	8	687,456.00	690,074.00	-	-	690,074.00	0.02
												1,683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	4	4	597,520.00	607,530.00	-	-	-	-
2166	โฉนด	170	5937	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	0	89.10	3,289.10	310.00	1,019,621.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,621.00	-	-	1,019,621.00	0.01
2167	น.ส.3ก	-	1589	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.01
2168	โฉนด	2868	34560	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	1	10.00	1,710.00	200.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
2169	โฉนด	2832	34490	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	31	3	18.00	12,718.00	310.00	3,942,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,942,580.00	-	-	3,942,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2170	โฉนด	784	24406	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	2	90.20	3,890.20	200.00	778,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,040.00	-	778,040.00	-	-
2171	โฉนด	1737	40977	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
2172	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	46	76	114,048.00	144,048.00	-	114,048.00	30,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	300.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
2173	โฉนด	1785	43163	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	22	1	6.00	8,906.00	260.00	2,315,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,560.00	-	2,315,560.00	-	-
2174	โฉนด	2453	33359	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	4,800.00	960,000.00	1,685	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,150.00	275,200.00	6	6	261,440.00	1,218,688.00	-	1,218,688.00	-	0.01-0.00
					5	0	1	19.75	119.75	4,800.00	574,800.00	1,686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	479.00	-	8,700.00	4,167,300.00	36	62	1,666,920.00	2,158,374.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	330.00	68.89	8,700.00	-	-	-	-	-	1,487,119.69	1,487,119.69	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	6.68	8,700.00	-	-	-	-	-	144,179.38	-	144,179.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	75.25	75.25	4,800.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-
2175	โฉนด	3124	44736	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
2176	โฉนด	1540	39744	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
2177	โฉนด	359	16488	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	91.40	91.40	1,000.00	91,400.00	1,687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	21	32	876,960.00	943,304.00	-	-	943,304.00	0.02
2178	ส.ป.ก.4-01	137/14	137/14	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	3	6.00	1,906.00	300.00	571,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,800.00	-	-	571,800.00	0.01
2179	โฉนด	1220	40638	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	15	0	0.00	6,000.00	310.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-
2180	น.ส.3ก	-	843	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	16	1	19.00	6,519.00	150.00	977,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,850.00	-	-	977,850.00	0.01
2181	โฉนด	2549	34346	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	1,688	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	72.00	-	5,750.00	414,000.00	6	6	393,300.00	393,840.00	-	-	393,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	62.00	3,962.00	260.00	1,030,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,120.00	-	1,030,120.00	-	-
2182	โฉนด	919	25068	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	91.00	591.00	300.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	177,300.00	-	-
2183	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	210.00	5,040.00	1,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	33	56	388,608.00	376,752.00	-	371,712.00	5,040.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	210.00	5,355.00	1,690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	8	8	572,880.00	578,235.00	-	-	-	-
												1,691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	10	256,256.00	256,256.00	-	-	-	-
2184	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	150.00	60,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,037.50	-	-	60,037.50	0.01
2185	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1,692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	36	464,640.00	453,560.00	-	-	453,560.00	0.02
					1	29	3	80.00	11,980.00	150.00	1,797,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,000.00	-	-	1,797,000.00	0.01
2186	โฉนด	943	4639	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	4	3	16.00	1,916.00	6,000.00	11,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,496,000.00	-	-	11,496,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2187	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	560,268.00	-	557,568.00	2,700.00	0.02
2188	โฉนด	1255	35691	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
2189	โฉนด	308	14826	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00	1,694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	11	12	2,255,040.00	3,003,328.00	-	-	3,003,328.00	0.02
2190	น.ส.3ก	-	1356	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.50	103.50	300.00	31,050.00	1,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	5	304,128.00	335,178.00	-	-	-	-
												1,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	27	44	734,976.00	740,682.00	-	709,632.00	31,050.00	0.02
												1,697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	5	456,192.00	456,192.00	-	-	-	-
												1,698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	34	58	665,280.00	665,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	613,656.00	-	-	613,656.00	0.02
					1	17	2	78.50	7,078.50	300.00	2,123,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,123,550.00	-	-	2,123,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2191	โฉนด	2184	30051	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	10.00	1,710.00	380.00	649,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,800.00	-	649,800.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00	1,700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	809,100.00	-	-	-	-
2192	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.50	800.50	150.00	120,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,075.00	-	-	120,075.00	0.01
2193	โฉนด	800	26589	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	33	56	728,640.00	727,960.00	-	727,960.00	-	-
					1	8	2	94.00	3,494.00	310.00	1,083,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,140.00	-	1,083,140.00	-	-
2194	โฉนด	739	3043	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	15.75	15.75	300.00	4,725.00	1,702	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,600.00	163,800.00	21	32	114,660.00	248,709.00	-	-	248,709.00	0.30
2195	โฉนด	4683	61461	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	1	44.40	1,344.40	200.00	268,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,880.00	-	268,880.00	-	-
2196	น.ส.3ก	-	663	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	3	0.00	4,300.00	260.00	1,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,000.00	-	-	1,118,000.00	0.01
2197	น.ส.3ก	-	1326	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	38.25	38.25	300.00	11,475.00	1,703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	18	26	1,023,264.00	1,007,811.00	-	996,336.00	11,475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	1	1.75	5,301.75	300.00	1,590,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,525.00	-	-	1,590,525.00	0.01
2198	โฉนด	4450	58986	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	2	83.10	3,083.10	440.00	1,356,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,564.00	-	1,356,564.00	-	-
2199	โฉนด	761	22918	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	310.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.01
2200	โฉนด	736	23697	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
2201	โฉนด	2520	34351	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	1	15.00	1,715.00	310.00	531,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,650.00	-	531,650.00	-	-
					2	0	2	10.00	210.00	310.00	65,100.00	1,704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	2	920,700.00	976,500.00	-	-	976,500.00	0.02
												1,705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	2	920,700.00	911,400.00	-	-	911,400.00	0.02
												1,706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	2	920,700.00	911,400.00	-	-	911,400.00	0.02
												1,707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	2	920,700.00	911,400.00	-	-	911,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	2	920,700.00	911,400.00	-	-	911,400.00	0.02
												1,709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	2	920,700.00	911,400.00	-	-	911,400.00	0.02
												1,710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	2	2	920,700.00	911,400.00	-	-	911,400.00	0.02
2202	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	-	16,600.00	0.30
2203	โฉนด	1144	26724	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	31	93	37,485.00	63,485.00	-	63,485.00	-	-
					1	1	2	74.60	674.60	260.00	175,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,396.00	-	175,396.00	-	-
2204	โฉนด	539	17980	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.10	31.10	750.00	23,325.00	1,712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	31	52	211,200.00	226,077.00	-	-	226,077.00	0.02
2205	โฉนด	4772	62310	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	53	76	232,320.00	258,320.00	-	-	-	-
												1,714	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	16	134,160.00	134,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	6	6	1,605,120.00	1,614,224.00	-	1,614,224.00	-	-
					1	4	1	1.40	1,701.40	260.00	442,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,364.00	-	442,364.00	-	-
2206	โฉนด	2095	29644	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	20.00	520.00	440.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
2208	โฉนด	3722	50843	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	7	595,584.00	600,984.00	-	-	-	-
					1	2	3	82.00	1,182.00	300.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-
2209	โฉนด	4532	59569	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	65.10	365.10	260.00	94,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,926.00	-	94,926.00	-	-
2210	โฉนด	936	27072	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	30.00	230.00	750.00	172,500.00	1,717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	36	1,161,600.00	1,334,100.00	-	-	-	-
2211	โฉนด	4882	63409	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	66.00	366.00	660.00	241,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,560.00	-	-	241,560.00	0.30
2212	น.ส.3ก	-	4756	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2213	โฉนด	153	5920	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	57.30	457.30	500.00	228,650.00	1,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	967,850.00	-	-	-	-
2214	โฉนด	265	14255	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	31.90	131.90	750.00	98,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,925.00	-	-	98,925.00	0.30
2215	โฉนด	696	2915	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	20	0	12.00	8,012.00	260.00	2,083,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,120.00	-	-	2,083,120.00	0.30
2216	โฉนด	2186	30389	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	29.00	429.00	500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
2217	โฉนด	1489	40523	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	2	8.30	1,808.30	310.00	560,573.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,573.00	-	560,573.00	-	-
2218	โฉนด	3571	47011	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	19	28	2,317,680.00	2,285,040.00	-	2,285,040.00	-	-
												1,720	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	12	140,400.00	137,280.00	-	137,280.00	-	-
					1	1	3	79.00	779.00	300.00	233,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700.00	-	233,700.00	-	-
2219	โฉนด	502	17405	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	1,721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.24	-	8,350.00	1,004,004.00	41	72	301,201.20	328,836.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ตึก	3	11.52	9.58	8,350.00	-	-	-	-	-	40,446.93	-	40,446.93	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	46.08	38.32	8,350.00	-	-	-	-	-	161,919.24	-	161,919.24	0.02
													ชั้นที่2-2	ตึก	2	36.00	29.94	8,350.00	-	-	-	-	-	161,919.24	-	161,919.24	0.02
2220	โฉนด	4078	54961	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	49.00	349.00	200.00	69,800.00	1,722	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	4	4	544,752.00	608,936.00	-	608,936.00	-	-
2221	โฉนด	2109	31975	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	50.00	50.00	4,800.00	240,000.00	1,723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	31	52	1,760,000.00	1,084,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	100.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	542,400.00	542,400.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	100.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	542,400.00	-	542,400.00	0.30
					1	0	3	41.00	341.00	4,800.00	1,636,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,800.00	-	1,636,800.00	-	-
2222	โฉนด	2424	34452	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	1	0.00	2,100.00	560.00	1,176,000.00	1,724	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	16	22	108,360.00	1,281,651.00	-	1,281,651.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	45.00	45.00	560.00	25,200.00	1,726	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	108.00	-	9,100.00	982,800.00	8	8	914,004.00	929,376.00	-	-	929,376.00	0.30
2223	โฉนด	2260	32933	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
2224	โฉนด	4302	56967	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	1	94.00	194.00	4,800.00	931,200.00	1,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	8	883,872.00	1,805,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	902,784.00	-	902,784.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	54.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	902,784.00	902,784.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	4,800.00	172,800.00	1,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	8	1,178,496.00	1,351,296.00	-	-	-	-
2225	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	32	0	8.00	12,808.00	300.00	3,842,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,842,400.00	-	-	3,842,400.00	0.01
2226	โฉนด	307	14741	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	1	1	0.00	500.00	4,800.00	2,400,000.00	1,729	โรงจอดรถ	ตึก	3	170.00	-	2,600.00	442,000.00	27	44	256,360.00	2,656,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,730	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	144.00	-	5,750.00	828,000.00	27	44	480,240.00	480,240.00	-	-	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	4,800.00	480,000.00	1,731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	209.00	-	8,800.00	1,839,200.00	27	44	1,066,736.00	1,546,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	24.50	11.72	8,800.00	-	-	-	-	-	120,710.37	-	120,710.37	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	184.50	88.28	8,800.00	-	-	-	-	-	909,241.63	909,241.63	-	-
2227	โฉนด	4823	63096	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	72.90	372.90	400.00	149,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,160.00	-	149,160.00	-	-
2228	ส.ป.ก.4-01	151/4	151/4	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	3	90.00	4,790.00	150.00	718,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	-	718,500.00	0.01
2229	โฉนด	2098	29647	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	1,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	535,880.00	-	535,880.00	-	-
2230	โฉนด	2967	34849	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	27.00	727.00	260.00	189,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,020.00	-	189,020.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	260.00	8,840.00	1,733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	101	76	285,120.00	293,960.00	-	293,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2231	โฉนด	3668	50258	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	1,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	15	20	865,920.00	871,200.00	-	871,200.00	-	-
					1	0	3	70.00	370.00	880.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-
2232	โฉนด	3239	45744	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2233	โฉนด	753	22613	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2234	โฉนด	2188	15034	หมู่ 2 ต.คลองวาฬ	4	0	0	36.00	36.00	5,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
2235	โฉนด	888	27040	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	380.00	21,280.00	1,735	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.00	-	2,600.00	582,400.00	3	3	570,752.00	586,208.00	-	-	586,208.00	0.02
					1	2	2	48.00	1,048.00	380.00	398,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,240.00	-	398,240.00	-	-
2236	โฉนด	1229	35676	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	33	56	582,912.00	575,568.00	-	575,568.00	-	-
2237	โฉนด	4075	57724	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	22	2	70.00	9,070.00	260.00	2,358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,200.00	-	2,358,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	2196	30852	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	80.50	1,980.50	200.00	396,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,100.00	-	396,100.00	-	-
2239	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.50	800.50	150.00	120,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,075.00	-	-	120,075.00	0.01
2240	โฉนด	560	18972	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	38.00	638.00	880.00	561,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,440.00	-	-	561,440.00	0.01
2241	น.ส.3ก	-	1558	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	28	0	40.00	11,240.00	440.00	4,945,600.00	1,737	โรงจอดรถ	ตึก	1	192.00	-	2,600.00	499,200.00	23	36	329,472.00	5,265,088.00	-	319,488.00	4,945,600.00	0.01
2242	ส.ป.ก.4-01	1057/4	1057/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	15	20	389,664.00	384,210.00	-	-	384,210.00	0.02
					1	7	0	1.50	2,801.50	300.00	840,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,450.00	-	-	840,450.00	0.01
2243	น.ส.3ก	-	635	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	23	36	359,040.00	357,160.00	-	348,160.00	9,000.00	0.02
					1	14	2	76.00	5,876.00	300.00	1,762,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,800.00	-	-	1,762,800.00	0.01
2244	โฉนด	269	14259	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	99.00	99.00	750.00	74,250.00	1,740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	1,003,530.00	-	-	1,003,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	โฉนด	3107	44719	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	33.40	233.40	300.00	70,020.00	1,741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	6	702,240.00	764,868.00	-	764,868.00	-	-
2247	โฉนด	1202	35265	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	93.00	93.00	660.00	61,380.00	1,742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	43	76	109,824.00	162,756.00	-	162,756.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	660.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
2248	โฉนด	1080	29504	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	10.00	1,010.00	270.00	272,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700.00	-	272,700.00	-	-
					2	0	0	79.60	79.60	270.00	21,492.00	1,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	22	675,840.00	680,436.00	-	680,436.00	-	-
2249	โฉนด	390	16100	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	17.20	417.20	8,000.00	3,337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,337,600.00	-	-	3,337,600.00	0.30
2250	โฉนด	391	16101	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	77.20	177.20	750.00	132,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	-	132,900.00	0.30
2251	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	38	66	570,240.00	583,740.00	-	-	-	-
					1	2	2	55.00	1,055.00	300.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2252	โฉนด	1497	39433	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2253	โฉนด	4326	56993	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
2254	โฉนด	2898	33382	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	1	0	66.00	466.00	660.00	307,560.00	1,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	21	32	776,160.00	1,061,544.00	-	1,061,544.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	1,746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
2255	โฉนด	4989	64774	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	1,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	6	501,600.00	801,600.00	-	-	-	-
												1,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	6	6	877,800.00	877,800.00	-	-	-	-
2256	โฉนด	429	16541	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	97.30	197.30	4,800.00	947,040.00	1,749	โรงงาน	ตึก	3	1,600.00	-	6,200.00	9,920,000.00	11	12	8,928,000.00	9,676,640.00	-	-	9,676,640.00	0.30
												1,750	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	27.00	-	7,700.00	207,900.00	11	12	187,110.00	182,952.00	-	-	182,952.00	0.30
												1,751	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	11	12	63,180.00	61,776.00	-	-	61,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	2680	33396	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	3	43.00	743.00	750.00	557,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,250.00	-	-	557,250.00	0.30
2258	ส.ป.ก.4-01	137/27	137/27	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	14	0	23.00	5,623.00	150.00	843,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,450.00	-	-	843,450.00	0.01
2259	โฉนด	2388	34991	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	27.00	1,927.00	500.00	963,500.00	1,752	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	210.00	-	2,150.00	451,500.00	48	76	108,360.00	1,071,860.00	-	1,071,860.00	-	-
												1,753	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	48	76	30,960.00	30,960.00	-	30,960.00	-	-
												1,754	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	3	3	56,889.00	56,308.50	-	56,308.50	-	-
												1,755	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	48	76	13,932.00	13,932.00	-	13,932.00	-	-
												1,756	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	48	76	9,288.00	9,288.00	-	9,288.00	-	-
												1,757	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	48	76	24,768.00	24,768.00	-	24,768.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	1,758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	51	76	177,408.00	187,908.00	-	187,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	1,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	2	470,448.00	472,696.00	-	-	472,696.00	0.02
2261	โฉนด	697	2916	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	20	2	21.00	8,221.00	310.00	2,548,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,510.00	-	2,548,510.00	-	-
2262	โฉนด	3631	49545	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	75.50	75.50	500.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-
					5	0	0	0.00	0.00	500.00	0.00	1,760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	41	72	739,200.00	689,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	256.00	91.43	8,800.00	-	-	-	-	-	630,793.86	630,793.86	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	8.57	8,800.00	-	-	-	-	-	59,126.14	-	59,126.14	0.30
2263	โฉนด	1496	39414	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30
2264	โฉนด	2331	34434	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	0	79.00	2,479.00	260.00	644,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,540.00	-	644,540.00	-	-
2265	โฉนด	1204	37120	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	20	1	32.00	8,132.00	200.00	1,626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,400.00	-	1,626,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2266	โฉนด	3039	34736	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	0	17.00	417.00	350.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	-	145,950.00	0.30
2267	โฉนด	3939	53057	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2268	โฉนด	4944	64186	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	18	26	1,605,120.00	1,640,120.00	-	-	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	350.00	1,015,000.00	1,762	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	18	26	88,236.00	1,103,236.00	-	-	-	-
2269	โฉนด	3564	46495	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00	1,763	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	4	4	43,795.50	267,795.50	-	-	-	-
2270	โฉนด	2237	30859	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
2271	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	1,764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	306,153.00	-	-	306,153.00	0.02
					1	39	3	86.50	15,986.50	150.00	2,397,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,975.00	-	-	2,397,975.00	0.01
2272	น.ส.3ก	-	น.ส.3 ก	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	19	0	4.75	7,604.75	410.00	3,117,947.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,117,947.50	-	-	3,117,947.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โฉนด	3143	44755	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30
2274	โฉนด	28	5092	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	3.50	803.50	440.00	353,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,540.00	-	353,540.00	-	-
2275	โฉนด	171	5938	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	70.70	2,470.70	270.00	667,089.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,089.00	-	667,089.00	-	-
2276	โฉนด	3095	43950	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
2277	โฉนด	2302	30916	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	2	99.00	299.00	500.00	149,500.00	1,765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	12	1,108,800.00	1,233,660.00	-	1,233,660.00	-	-
2278	โฉนด	2901	34545	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00	1,766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	31	52	184,800.00	280,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	51	76	147,840.00	153,240.00	-	-	-	-
2279	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	25	3	25.00	10,325.00	400.00	4,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,130,000.00	-	-	4,130,000.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	1,768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	31	52	739,200.00	769,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	42	85	209,160.00	209,160.00	-	-	-	-
2281	โฉนด	226	12268	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
2282	โฉนด	644	19887	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	96.30	596.30	560.00	333,928.00	1,770	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	105.00	-	2,150.00	225,750.00	21	32	158,025.00	487,438.00	-	487,438.00	-	-
2283	โฉนด	4369	57678	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	22.90	122.90	500.00	61,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,450.00	-	61,450.00	-	-
2284	โฉนด	3644	50232	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1,771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	14	929,280.00	937,080.00	-	-	-	-
					1	5	2	84.00	2,284.00	260.00	593,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,840.00	-	593,840.00	-	-
2285	โฉนด	584	2180	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	3	2	85.00	1,485.00	2,250.00	3,341,250.00	1,772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	3,797,442.00	-	3,797,442.00	-	-
												1,773	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	4	4	100,880.00	99,840.00	-	99,840.00	-	-
												1,774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	4	4	76,824.00	76,032.00	-	76,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	2,250.00	90,000.00	1,775	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,100.00	454,400.00	2	2	449,856.00	535,312.00	-	-	535,312.00	0.30
2286	โฉนด	4285	56733	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	20.00	720.00	260.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1,776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	41	72	316,800.00	324,600.00	-	-	-	-
2287	โฉนด	1186	31561	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	624,464.00	-	624,464.00	-	-
2288	โฉนด	4424	58969	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	51	76	50,688.00	56,688.00	-	-	56,688.00	0.30
					1	0	3	59.50	359.50	1,000.00	359,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,500.00	-	-	359,500.00	0.01
2289	โฉนด	3355	46032	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	540.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	1,728,000.00	-	-
2290	โฉนด	2441	34976	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01
					2	0	0	61.00	61.00	260.00	15,860.00	1,779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	31	52	369,600.00	385,460.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2291	โฉนด	137	5904	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	26.40	1,926.40	500.00	963,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,200.00	-	963,200.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	16	22	1,126,400.00	1,118,240.00	-	1,118,240.00	-	-
2292	โฉนด	4727	62163	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	61.40	461.40	200.00	92,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,280.00	-	92,280.00	-	-
2293	โฉนด	3164	48594	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	22	506,880.00	524,208.00	-	524,208.00	-	-
												1,782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	16	22	295,680.00	288,288.00	-	288,288.00	-	-
2294	น.ส.3ก	-	1012	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,800.00	1,821,600.00	31	52	910,800.00	892,368.00	-	874,368.00	18,000.00	0.02
2295	โฉนด	2585	34895	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	1	89.00	189.00	300.00	56,700.00	1,784	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	131,004.00	-	131,004.00	-	-
2296	โฉนด	2222	32016	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	74.30	874.30	560.00	489,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,608.00	-	489,608.00	-	-
2297	น.ส.3ก	-	1382	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2298	โฉนด	117	5731	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	0	6.40	4,406.40	200.00	881,280.00	1,785	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	480.00	-	2,150.00	1,032,000.00	39	68	350,880.00	1,211,520.00	-	1,211,520.00	-	-
												1,786	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	288.00	-	2,150.00	619,200.00	39	68	210,528.00	198,144.00	-	198,144.00	-	-
												1,787	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	450.00	-	2,150.00	967,500.00	39	68	328,950.00	309,600.00	-	309,600.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00	1,788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,500.00	2,176,000.00	39	85	326,400.00	348,800.00	-	348,800.00	-	-
												1,789	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	39	68	169,728.00	159,744.00	-	159,744.00	-	-
2299	โฉนด	448	17123	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	1,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	638,756.00	-	638,756.00	-	-
2300	โฉนด	835	26618	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00	1,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	26	42	570,240.00	559,332.00	-	559,332.00	-	-
2301	โฉนด	2566	34406	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	54.00	254.00	660.00	167,640.00	1,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	26	42	792,000.00	933,240.00	-	-	933,240.00	0.02
2302	โฉนด	3720	51106	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	38	85	79,680.00	105,680.00	-	105,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	43.00	3,143.00	260.00	817,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,180.00	-	817,180.00	-	-
2303	โฉนด	1584	39788	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2304	โฉนด	458	17263	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	70.80	70.80	750.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	-	53,100.00	0.30
2305	น.ส.3ก	-	3065	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	2	28.00	1,028.00	300.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.01
2306	โฉนด	4513	59554	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	2	41.80	641.80	260.00	166,868.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,868.00	-	-	166,868.00	0.30
2307	โฉนด	3814	52128	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	18	2	91.10	7,491.10	200.00	1,498,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,220.00	-	1,498,220.00	-	-
2308	โฉนด	1542	39775	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
2309	โฉนด	3091	43946	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2310	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	26	642,048.00	628,752.00	-	625,152.00	3,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	1,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	18	26	361,152.00	353,673.00	-	-	353,673.00	0.02
					1	119	3	62.50	47,962.50	150.00	7,194,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,194,375.00	-	-	7,194,375.00	0.01
2311	โฉนด	1192	35466	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	3	40.00	2,340.00	630.00	1,474,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,200.00	-	1,474,200.00	-	-
2312	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	1.00	1,601.00	880.00	1,408,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,880.00	-	-	1,408,880.00	0.01
2313	โฉนด	1469	40553	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
2314	โฉนด	2704	33400	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	0	48.00	2,848.00	2,250.00	6,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,408,000.00	-	-	6,408,000.00	0.01
					2	0	0	32.00	32.00	2,250.00	72,000.00	1,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	31	52	554,400.00	604,224.00	-	-	604,224.00	0.02
2315	โฉนด	2888	33483	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	2	0.00	1,800.00	260.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	260.00	13,520.00	1,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	41	72	308,880.00	301,808.00	-	301,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2316	โฉนด	2385	16260	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	5,500.00	286,000.00	1,798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	31	52	1,670,000.00	1,956,000.00	-	-	-	-
												1,799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,350.00	4,008,000.00	31	52	2,004,000.00	2,004,000.00	-	-	-	-
2317	โฉนด	3055	34741	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2318	โฉนด	1610	39988	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2319	โฉนด	2070	29617	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	3	6.00	2,306.00	560.00	1,291,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,360.00	-	1,291,360.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	560.00	44,800.00	1,800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	8,300.00	3,054,400.00	16	55	1,527,200.00	1,419,280.00	-	1,419,280.00	-	-
2320	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	8	0	2.00	3,202.00	500.00	1,601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,000.00	-	-	1,601,000.00	0.01
2321	อื่นๆ	-	เจ้าตัวเข้ามายืนยันข้อ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00	1,801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	38	66	475,200.00	454,425.00	-	448,800.00	5,625.00	0.02
					1	9	3	62.50	3,962.50	150.00	594,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,375.00	-	-	594,375.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2322	โฉนด	2783	34240	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	15	0	96.00	6,096.00	260.00	1,584,960.00	1,802	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,050.00	-	2,150.00	2,257,500.00	13	16	1,941,450.00	3,481,260.00	-	3,481,260.00	-	-
												1,803	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,050.00	-	2,150.00	2,257,500.00	13	16	1,941,450.00	1,896,300.00	-	1,896,300.00	-	-
2323	โฉนด	1242	36038	หมู่ ต.ห้วยทราย	5	0	0	79.00	79.00	5,500.00	434,500.00	1,804	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	308.00	-	5,750.00	1,771,000.00	7	7	1,664,740.00	2,081,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	240.00	77.92	5,750.00	-	-	-	-	-	290,581.59	290,581.59	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	25.00	8.12	5,750.00	-	-	-	-	-	168,812.08	-	168,812.08	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	43.00	13.96	5,750.00	-	-	-	-	-	290,581.59	290,581.59	-	-
2324	โฉนด	4411	58119	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2325	น.ส.3ก	-	244	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
					2	0	2	80.00	280.00	300.00	84,000.00	1,805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	30	50	512,512.00	596,512.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	21	32	997,920.00	997,920.00	-	-	-	-
												1,807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	454,080.00	-	-	-	-
												1,808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	61	85	134,460.00	134,460.00	-	-	-	-
2326	น.ส.3ก	-	2931	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
2327	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	3	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	1,809	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	33	56	76,544.00	73,216.00	-	-	73,216.00	0.30
												1,810	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	33	56	43,056.00	41,184.00	-	-	41,184.00	0.30
												1,811	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	33	56	340,032.00	339,948.00	-	-	339,948.00	0.30
					1	2	3	51.00	1,151.00	300.00	345,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,300.00	-	-	345,300.00	0.01
2328	โฉนด	2011	29592	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	7.00	2,107.00	440.00	927,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,080.00	-	927,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	1,812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	677,160.00	-	-	-	-
2329	โฉนด	2668	34717	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	75.00	475.00	200.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
2330	โฉนด	1177	27246	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
2331	โฉนด	3215	48190	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.30
2332	ส.ป.ก.4-01	159/6	159/6	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	3	86.49	386.49	150.00	57,973.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,973.50	-	-	57,973.50	0.01
2333	โฉนด	3147	44759	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	25.00	25.00	5,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30
2334	โฉนด	4023	54200	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	2	31.00	2,231.00	270.00	602,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,370.00	-	602,370.00	-	-
2335	น.ส.3ก	-	2419	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	8	1	28.00	3,328.00	300.00	998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400.00	-	-	998,400.00	0.01
2336	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	1,813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	16	756,800.00	746,700.00	-	739,200.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	3	75.00	9,975.00	300.00	2,992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,500.00	-	-	2,992,500.00	0.01
2337	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	1,814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	33	56	485,760.00	554,640.00	-	464,640.00	90,000.00	0.02
2338	โฉนด	3696	50865	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	54.00	354.00	1,000.00	354,000.00	1,815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,800.00	3,300,000.00	6	6	3,135,000.00	3,456,000.00	-	3,456,000.00	-	-
					3	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	1,816	โรงจอดรถ	ตึก	3	484.00	-	2,600.00	1,258,400.00	6	6	1,195,480.00	1,239,896.00	-	-	1,239,896.00	0.30
												1,817	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	144.00	-	3,500.00	504,000.00	8	8	468,720.00	463,680.00	-	-	463,680.00	0.30
2339	โฉนด	116	5730	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	38.60	1,538.60	660.00	1,015,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,476.00	-	1,015,476.00	-	-
2340	โฉนด	1864	44844	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2341	โฉนด	1344	37719	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	83.00	883.00	300.00	264,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900.00	-	264,900.00	-	-
2342	โฉนด	1862	12573	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	11	2	0.00	4,600.00	2,250.00	10,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350,000.00	-	-	10,350,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.00	29.00	2,250.00	65,250.00	1,818	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,250.00	288,750.00	51	93	20,212.50	85,462.50	-	-	85,462.50	0.02
2343	โฉนด	729	22240	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30
2344	น.ส.3ก	-	1907	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	4	2	10.00	1,810.00	560.00	1,013,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,600.00	-	-	1,013,600.00	0.30
2345	น.ส.3ก	-	798	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	1,819	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	53	76	22,464.00	25,164.00	-	-	25,164.00	0.02
					2	0	0	44.50	44.50	300.00	13,350.00	1,820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	53	85	137,700.00	151,050.00	-	-	-	-
												1,821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	32	431,200.00	431,200.00	-	-	-	-
					1	14	1	46.50	5,746.50	300.00	1,723,950.00	1,822	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	18	26	117,648.00	1,838,502.00	-	114,552.00	1,723,950.00	0.01
2346	โฉนด	4482	59324	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	23.30	123.30	300.00	36,990.00	1,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	683,262.00	-	683,262.00	-	-
2347	โฉนด	737	23006	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	8.00	3,208.00	350.00	1,122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,800.00	-	1,122,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	1592	39796	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.30
2349	โฉนด	3354	46024	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	16	22	718,080.00	760,128.00	-	760,128.00	-	-
2350	น.ส.3ก	-	2493	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	1,825	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	31	52	58,050.00	67,728.00	-	55,728.00	12,000.00	0.01
2351	โฉนด	141	5908	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	0	58.40	3,658.40	400.00	1,463,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,360.00	-	1,463,360.00	-	-
2352	โฉนด	878	4361	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	20	0	0.00	8,000.00	380.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	-	3,040,000.00	0.30
2353	น.ส.3ก	-	2123	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	63	85	194,220.00	203,220.00	-	-	-	-
					1	3	3	90.00	1,590.00	300.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.01
2354	ส.ป.ก.4-01	915/4	915/4	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	236,196.00	-	228,096.00	8,100.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	7	7	446,688.00	445,986.00	-	-	445,986.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.50	4.50	300.00	1,350.00	1,829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,800.00	158,400.00	7	7	148,896.00	148,662.00	-	-	148,662.00	0.30
					1	3	3	35.00	1,535.00	300.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.01
2355	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	2	0.00	4,600.00	300.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	1,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	22	506,880.00	551,880.00	-	-	-	-
2356	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	3	50.00	4,750.00	300.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.01
2357	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.25	77.25	300.00	23,175.00	1,831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	48	85	383,460.00	406,635.00	-	383,460.00	23,175.00	0.02
					1	15	2	72.75	6,272.75	300.00	1,881,825.00	1,832	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	16	22	123,840.00	2,002,569.00	-	120,744.00	1,881,825.00	0.01
												1,833	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	6	6	49,020.00	48,504.00	-	48,504.00	0.00	-
2358	โฉนด	3910	52845	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	44.00	2,644.00	260.00	687,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,440.00	-	687,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	โฉนด	1826	43285	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	1,834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	13	16	1,513,600.00	1,742,400.00	-	1,742,400.00	-	-
2360	น.ส.3ก	-	44	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01
2361	โฉนด	2569	34619	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	57.00	257.00	750.00	192,750.00	1,835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	41	72	184,800.00	365,230.00	-	365,230.00	-	-
2362	โฉนด	1640	46345	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
2363	โฉนด	95	5709	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	27	0	9.60	10,809.60	310.00	3,350,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,976.00	-	3,350,976.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	1,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	41	72	316,800.00	326,100.00	-	-	-	-
2364	โฉนด	2031	30385	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	17.00	1,417.00	440.00	623,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,480.00	-	623,480.00	-	-
2365	โฉนด	1498	39434	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2366	โฉนด	1490	40524	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	2	0.00	1,800.00	310.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2367	โฉนด	3004	32034	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	71.00	371.00	750.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-
2368	โฉนด	1617	39995	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2369	โฉนด	4590	61218	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	3	75.90	375.90	300.00	112,770.00	1,837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	461,250.00	-	461,250.00	-	-
2370	โฉนด	4010	53885	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	3	90.00	3,190.00	200.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	638,000.00	-	-
2371	โฉนด	2524	34651	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	310.00	992,000.00	1,838	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	11	12	208,980.00	1,196,336.00	-	1,196,336.00	-	-
												1,839	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	6	6	36,765.00	36,378.00	-	36,378.00	-	-
					2	0	1	73.00	173.00	310.00	53,630.00	1,840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	22	1,056,000.00	1,083,230.00	-	1,083,230.00	-	-
												1,841	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	12	168,480.00	164,736.00	-	164,736.00	-	-
												1,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	11	12	514,800.00	503,360.00	-	503,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,843	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	3	61,152.00	60,528.00	-	60,528.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	32	616,000.00	647,000.00	-	-	-	-
												1,845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	21	32	960,960.00	960,960.00	-	-	-	-
2372	โฉนด	4956	64389	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	2	65.00	1,865.00	350.00	652,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,750.00	-	652,750.00	-	-
2373	โฉนด	1283	40628	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	67.60	267.60	260.00	69,576.00	1,846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	8,300.00	1,734,700.00	41	85	260,205.00	329,781.00	-	329,781.00	-	-
2374	น.ส.3	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.50	28.50	300.00	8,550.00	1,847	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	12	210,600.00	214,470.00	-	205,920.00	8,550.00	0.02
												1,848	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	11	45	118,800.00	108,900.00	-	108,900.00	0.00	-
					1	1	0	71.50	471.50	300.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	-	141,450.00	0.01
2375	โฉนด	4771	62309	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	16	1,089,792.00	1,090,448.00	-	1,090,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	0.00	2,300.00	260.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
2376	โฉนด	2131	30835	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	20.00	120.00	5,500.00	660,000.00	1,850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	52	837,000.00	1,463,520.00	-	-	1,463,520.00	0.02
2377	โฉนด	1572	39766	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2378	โฉนด	1150	26950	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	33	1	33.00	13,333.00	260.00	3,466,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,466,580.00	-	3,466,580.00	-	-
2379	โฉนด	2407	34993	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	1	51.00	3,351.00	560.00	1,876,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,560.00	-	1,876,560.00	-	-
2380	โฉนด	1107	26696	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	2	81.30	5,481.30	270.00	1,479,951.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,951.00	-	-	1,479,951.00	0.01
2381	น.ส.3ก	-	2147	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	81.00	1,181.00	300.00	354,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,300.00	-	-	354,300.00	0.01
2382	โฉนด	3035	34265	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	2	30.60	2,230.60	260.00	579,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,956.00	-	579,956.00	-	-
2383	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	1,851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	38	66	256,608.00	268,152.00	-	242,352.00	25,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2384	โฉนด	3299	48184	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
2385	โฉนด	3865	52431	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	1	1	69.00	569.00	440.00	250,360.00	1,852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	47	85	637,440.00	887,800.00	-	887,800.00	-	-
2386	โฉนด	2804	32958	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	22	3	0.00	9,100.00	260.00	2,366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,000.00	-	-	2,366,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	472,440.00	-	-	472,440.00	0.02
2387	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1,854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	36	580,800.00	566,950.00	-	-	566,950.00	0.02
					1	19	3	75.00	7,975.00	150.00	1,196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,250.00	-	-	1,196,250.00	0.01
2388	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1,855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	36	62	506,880.00	492,336.00	-	481,536.00	10,800.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	16	817,344.00	825,444.00	-	-	-	-
					1	19	3	50.50	7,950.50	300.00	2,385,150.00	1,857	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	12	104,490.00	2,487,318.00	-	102,168.00	2,385,150.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2389	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	1,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	8	785,664.00	784,416.00	-	-	784,416.00	0.02
					1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	1,859	โรงจอดรถ	ตึก	1	120.00	-	2,600.00	312,000.00	8	8	290,160.00	298,740.00	-	287,040.00	11,700.00	0.01
												1,860	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	8	8	71,982.00	71,208.00	-	71,208.00	0.00	-
2390	โฉนด	2124	29728	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
2391	โฉนด	1606	39984	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2392	โฉนด	1844	43450	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	50.00	250.00	300.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2393	โฉนด	2057	29611	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	67.00	367.00	4,800.00	1,761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,600.00	-	-	1,761,600.00	0.30
2394	โฉนด	1015	26643	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	1,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	775,800.00	-	-	-	-
					1	8	3	27.00	3,527.00	630.00	2,222,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,010.00	-	2,222,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2395	โฉนด	3672	50570	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	62.00	162.00	750.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
2397	น.ส.3ก	-	180	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	1	99.00	4,199.00	300.00	1,259,700.00	1,862	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	168.00	-	2,150.00	361,200.00	21	32	252,840.00	1,505,316.00	-	245,616.00	1,259,700.00	0.01
					2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	1,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	32	1,232,000.00	1,218,100.00	-	1,196,800.00	21,300.00	0.02
												1,864	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	21	32	147,420.00	143,208.00	-	143,208.00	0.00	-
2398	โฉนด	4855	12760	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	15	1	11.30	6,111.30	350.00	2,138,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,955.00	-	2,138,955.00	-	-
2399	โฉนด	1122	26709	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	6.50	106.50	300.00	31,950.00	1,865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,800.00	2,173,600.00	36	62	869,440.00	857,918.00	-	857,918.00	-	-
2400	โฉนด	2460	34661	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	2,950.00	11,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800,000.00	-	11,800,000.00	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	2,950.00	200,600.00	1,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	41	72	570,240.00	732,824.00	-	732,824.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	2,950.00	47,200.00	1,867	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64.00	-	5,750.00	368,000.00	6	6	349,600.00	396,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.00	4.00	2,950.00	11,800.00	1,868	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	4	12	120,120.00	127,960.00	-	-	127,960.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	2,950.00	94,400.00	1,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	6	451,440.00	545,840.00	-	-	-	-
2401	โฉนด	2865	34563	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	16	0	97.00	6,497.00	260.00	1,689,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,220.00	-	1,689,220.00	-	-
2402	โฉนด	1798	43119	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	2,950.00	1,180,000.00	1,870	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	6	6	85,785.00	1,264,882.00	-	1,264,882.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	2,950.00	885,000.00	1,871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	13	16	953,568.00	1,816,392.00	-	1,816,392.00	-	-
												1,872	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	10	10	66,248.00	65,520.00	-	65,520.00	-	-
					3	0	0	64.00	64.00	2,950.00	188,800.00	1,873	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	4	60,528.00	248,704.00	-	-	248,704.00	0.30
2403	โฉนด	2278	29748	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	1	66.00	2,166.00	380.00	823,080.00	1,874	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	392.00	-	2,150.00	842,800.00	2	2	834,372.00	1,657,452.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	1,875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	2	2	853,776.00	864,036.00	-	-	-	-
												1,876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	3	3	931,392.00	931,392.00	-	-	-	-
2404	โฉนด	258	13732	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.50	110.50	750.00	82,875.00	1,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	310,971.00	-	310,971.00	-	-
2405	โฉนด	2261	30043	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	1,878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	51	85	156,870.00	233,370.00	-	-	233,370.00	0.02
2406	โฉนด	504	17407	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.10	20.10	5,500.00	110,550.00	1,879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	41	72	417,600.00	500,310.00	-	-	500,310.00	0.30
												1,880	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	4	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	374,080.00	-	-	374,080.00	0.30
2407	โฉนด	841	4131	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	1	78.00	1,778.00	260.00	462,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,280.00	-	-	462,280.00	0.01
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	1,881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	21	32	646,800.00	653,820.00	-	-	-	-
2408	โฉนด	2459	34623	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	1,882	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	4	4	62,565.00	154,065.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2409	ท.ค.	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	1.00	1,601.00	500.00	800,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,500.00	-	-	800,500.00	0.01
2410	โฉนด	3228	45416	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
2411	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.01
2412	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	20	432,960.00	424,650.00	-	-	424,650.00	0.02
					1	25	3	85.00	10,385.00	150.00	1,557,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,750.00	-	-	1,557,750.00	0.01
2413	โฉนด	905	27055	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	7	2	40.00	3,040.00	260.00	790,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,400.00	-	790,400.00	-	-
2414	โฉนด	2300	30896	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	2	23.00	2,223.00	200.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	444,600.00	-	-
2415	โฉนด	8	5072	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	2.00	402.00	500.00	201,000.00	1,884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	6	1,070,080.00	1,259,816.00	-	-	1,259,816.00	0.02
												1,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	6	1,070,080.00	1,058,816.00	-	-	1,058,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2416	โฉนด	11	5075	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	26.00	426.00	500.00	213,000.00	1,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	12	332,640.00	538,248.00	-	-	538,248.00	0.02
2417	โฉนด	801	26590	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	2	66.10	3,066.10	310.00	950,491.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,491.00	-	950,491.00	-	-
2418	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
2419	โฉนด	-	36041	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	2	17.10	1,417.10	150.00	212,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,565.00	-	212,565.00	-	-
2420	โฉนด	4694	61723	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00	1,887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	31	52	915,200.00	888,992.00	-	-	888,992.00	0.02
					1	1	1	52.60	552.60	200.00	110,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,520.00	-	110,520.00	-	-
2421	โฉนด	253	13521	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30
2422	ส.ป.ก.4-01	299/14	299/14	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1,888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	340,170.00	-	-	340,170.00	0.02
					1	4	0	48.00	1,648.00	150.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2423	น.ส.3ก	-	2291	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	3	96.10	4,396.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2424	โฉนด	-	45418	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,889	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	4	12	180,180.00	206,180.00	-	-	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
2426	โฉนด	2195	30873	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	90.00	1,590.00	200.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
2427	โฉนด	4872	63244	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	76.60	276.60	200.00	55,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,320.00	-	55,320.00	-	-
2428	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	29	3	50.00	11,950.00	500.00	5,975,000.00	1,890	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,150.00	25,800.00	4	12	23,478.00	5,997,704.00	-	22,704.00	5,975,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	22	915,200.00	917,320.00	-	892,320.00	25,000.00	0.02
												1,892	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	16	22	135,200.00	131,820.00	-	131,820.00	0.00	-
2429	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	1,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	7	7	670,032.00	668,364.00	-	662,904.00	5,460.00	0.02
					1	5	1	93.00	2,193.00	260.00	570,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,180.00	-	-	570,180.00	0.01
2431	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	1,894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	2,475,200.00	-	-	-	-
												1,895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	16	22	950,400.00	950,400.00	-	-	-	-
												1,896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	3	3	620,928.00	620,928.00	-	-	-	-
												1,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	9	9	841,984.00	2,832,832.00	-	832,832.00	2,000,000.00	0.02
												1,898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	41	72	190,080.00	190,080.00	-	-	-	-
												1,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	9	9	340,032.00	336,336.00	-	336,336.00	0.00	-
2432	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2433	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
2434	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
2435	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	260.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.01
2436	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
2437	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
2438	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01
2439	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
2440	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
2441	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2442	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
2443	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	12	1,267,200.00	1,439,040.00	-	1,239,040.00	200,000.00	0.02
												1,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	1	1	-	200,000.00	-	-	-	-
												1,902	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	4	4	30,264.00	29,952.00	-	29,952.00	0.00	-
2444	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	1,903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	41	72	554,400.00	667,440.00	-	517,440.00	150,000.00	0.02
2445	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00	1,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	51	76	118,272.00	208,272.00	-	118,272.00	90,000.00	0.02
2446	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	1,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	511,856.00	-	502,656.00	9,200.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1,906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	21	93	55,440.00	73,440.00	-	-	73,440.00	0.02
												1,907	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	21	93	48,510.00	48,510.00	-	-	48,510.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2447	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	4	4	998,712.00	1,003,416.00	-	988,416.00	15,000.00	0.02
2448	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	2	2	261,360.00	288,720.00	-	-	288,720.00	0.02
2449	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
					2	0	1	99.00	199.00	300.00	59,700.00	1,910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	41	72	411,840.00	444,084.00	-	384,384.00	59,700.00	0.02
2450	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	1	0.00	100.00	3,450.00	345,000.00	1,911	โรงจอดรถ	ตึก	3	330.00	-	2,600.00	858,000.00	51	76	205,920.00	550,920.00	-	-	550,920.00	0.30
												1,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	51	76	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.30
					3	7	3	0.00	3,100.00	3,450.00	10,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,695,000.00	-	-	10,320,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2451	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	51	76	223,200.00	238,200.00	-	223,200.00	15,000.00	0.02
2452	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	21	32	876,750.00	874,200.00	-	851,700.00	22,500.00	0.02
2453	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	51	85	132,000.00	154,500.00	-	132,000.00	22,500.00	0.02
2454	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1,916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	51	76	267,840.00	294,840.00	-	267,840.00	27,000.00	0.02
2455	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	35.00	135.00	5,500.00	742,500.00	1,917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	7,750.00	1,464,750.00	61	76	351,540.00	1,094,040.00	-	351,540.00	742,500.00	0.02
2456	โฉนด	4074	55661	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.50	36.50	750.00	27,375.00	1,918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	27	44	1,211,040.00	1,196,655.00	-	1,196,655.00	-	-
2457	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	1	0	50.00	450.00	750.00	337,500.00	1,919	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,650.00	423,750.00	31	52	211,875.00	540,900.00	-	-	540,900.00	0.30
												1,920	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,600.00	-	3,650.00	5,840,000.00	61	76	1,401,600.00	1,739,100.00	-	-	-	-
												1,921	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	3,650.00	919,800.00	61	76	220,752.00	220,752.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	31	52	660,000.00	671,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	80.00	53.33	8,800.00	-	-	-	-	-	357,964.74	337,962.24	20,002.50	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	70.00	46.67	8,800.00	-	-	-	-	-	313,135.26	-	313,135.26	0.30
2458	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	90.00	90.00	5,500.00	495,000.00	1,923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	51	76	481,536.00	976,536.00	-	481,536.00	495,000.00	0.02
2459	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	1,924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	16	22	591,360.00	579,726.00	-	-	579,726.00	0.02
					1	9	3	79.00	3,979.00	150.00	596,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,850.00	-	-	596,850.00	0.01
2460	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	28	3	76.00	11,576.00	150.00	1,736,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,400.00	-	-	1,736,400.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	747,024.00	-	-	747,024.00	0.02
2461	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	20	3	84.00	8,384.00	150.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	-	1,257,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	1,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	16	484,352.00	475,488.00	-	473,088.00	2,400.00	0.02
2462	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	31	3	91.00	12,791.00	150.00	1,918,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,650.00	-	-	1,918,650.00	0.01
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	4	307,296.00	305,478.00	-	-	305,478.00	0.02
2463	โฉนด	1443	39312	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	15	0	57.00	6,057.00	260.00	1,574,820.00	1,928	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	140.00	-	2,150.00	301,000.00	4	4	291,970.00	1,866,790.00	-	-	-	-
												1,929	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	6	6	81,700.00	81,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	260.00	16,380.00	1,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	31	52	1,100,000.00	1,116,380.00	-	-	-	-
2464	โฉนด	3992	53678	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	660.00	22,440.00	1,931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	6	6	1,128,600.00	1,151,040.00	-	-	-	-
					1	2	3	62.00	1,162.00	660.00	766,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,920.00	-	766,920.00	-	-
2465	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	2	0.00	3,400.00	500.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1,932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	469,600.00	-	-	-	-
												1,933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	21	32	560,560.00	560,560.00	-	-	-	-
												1,934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	21	32	1,576,960.00	1,576,960.00	-	-	-	-
												1,935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	591,360.00	-	-	-	-
2466	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	50.00	1,550.00	500.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	-	775,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	26	42	739,200.00	739,560.00	-	714,560.00	25,000.00	0.02
												1,937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	616,360.00	-	-	-	-
2467	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	1,938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	6	752,400.00	792,400.00	-	-	-	-
2468	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	3	0.00	2,700.00	500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	11	12	237,600.00	287,600.00	-	-	-	-
												1,940	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	41	93	46,410.00	46,410.00	-	-	-	-
												1,941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	21	32	1,219,680.00	1,219,680.00	-	-	-	-
2469	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	7.50	1,507.50	500.00	753,750.00	1,942	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	11	12	208,980.00	958,086.00	-	204,336.00	753,750.00	0.01
												1,943	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	11	45	103,200.00	94,600.00	-	94,600.00	0.00	0.01
												1,944	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	68,112.00	-	68,112.00	0.00	-
					2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	1,945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	11	12	1,346,400.00	1,351,480.00	-	1,316,480.00	35,000.00	0.02
												1,946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	510,200.00	-	-	-	-
					5	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	391,410.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	40.00	8,800.00	-	-	-	-	-	156,564.00	-	156,564.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	54.00	60.00	8,800.00	-	-	-	-	-	234,846.00	-	234,846.00	0.02
2470	โฉนด	2060	29613	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	15.40	715.40	200.00	143,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,080.00	-	143,080.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	1,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	21	32	560,560.00	549,144.00	-	-	549,144.00	0.02
2471	โฉนด	1118	6134	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	24.00	24.00	5,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
2472	โฉนด	2063	29616	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	2	5.00	3,005.00	310.00	931,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,550.00	-	931,550.00	-	-
2473	โฉนด	4792	62583	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	2	24.00	224.00	300.00	67,200.00	1,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	43	76	343,200.00	410,400.00	-	-	-	-
2474	โฉนด	182	47550	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	38	66	228,096.00	245,424.00	-	-	245,424.00	0.02
2475	โฉนด	2597	34897	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	71.00	271.00	1,000.00	271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	271,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	1,951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,800.00	2,516,800.00	11	12	2,265,120.00	2,286,784.00	-	2,286,784.00	-	-
2476	โฉนด	3723	50844	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2477	น.ส.3ก	-	929	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	43	76	205,920.00	240,080.00	-	190,080.00	50,000.00	0.02
					1	14	1	9.00	5,709.00	500.00	2,854,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,854,500.00	-	-	2,854,500.00	0.01
2478	โฉนด	1151	25183	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	25	0	83.00	10,083.00	460.00	4,638,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,638,180.00	-	4,638,180.00	-	-
2479	น.ส.3ก	-	3089	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
2480	ส.ป.ก.4-01	915/3	915/3	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	1	46.00	2,146.00	150.00	321,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900.00	-	-	321,900.00	0.01
2481	โฉนด	2740	34867	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	1	25.00	1,325.00	470.00	622,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,750.00	-	622,750.00	-	-
2482	โฉนด	1305	36775	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	0	12.00	2,412.00	230.00	554,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,760.00	-	554,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2483	โฉนด	4165	55621	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	50.00	1,050.00	290.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	290.00	14,500.00	1,953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	7	7	794,112.00	800,164.00	-	800,164.00	-	-
												1,954	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	7	7	146,640.00	145,080.00	-	145,080.00	-	-
2484	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,043,760.00	-	-	-	-
												1,956	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	11	12	126,360.00	126,360.00	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	300.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
2485	โฉนด	3266	45548	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	-	66,900.00	0.30
2486	โฉนด	3325	45899	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
2487	โฉนด	3060	34495	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โฉนด	3116	44728	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	38.90	38.90	300.00	11,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,670.00	-	-	11,670.00	0.02
2489	โฉนด	1818	43303	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	1	0	61.00	461.00	880.00	405,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,680.00	-	-	405,680.00	0.30
2490	โฉนด	1149	26725	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	50.00	2,050.00	260.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-
					1	0	0	26.60	26.60	260.00	6,916.00	1,957	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	272.00	-	2,150.00	584,800.00	9	9	538,016.00	539,084.00	-	539,084.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	1,958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	20	692,736.00	688,840.00	-	688,840.00	-	-
2491	โฉนด	1582	39774	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
2492	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	23	36	453,024.00	469,296.00	-	439,296.00	30,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	15	20	606,144.00	636,144.00	-	-	-	-
												1,961	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,600.00	135,200.00	13	16	116,272.00	116,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	0.00	2,600.00	300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
2493	โฉนด	1729	40806	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	1,962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	32	862,400.00	912,760.00	-	912,760.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	750.00	10,500.00	1,963	โรงงาน	ตึก	3	50.00	-	6,200.00	310,000.00	21	32	217,000.00	221,300.00	-	-	221,300.00	0.30
					2	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00	1,964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	21	32	258,720.00	356,220.00	-	-	-	-
												1,965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	554,400.00	-	-	-	-
2494	น.ส.3ก	-	883	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.00	77.00	210.00	16,170.00	1,966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	28	46	985,600.00	1,001,770.00	-	-	-	-
												1,967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	437,184.00	-	-	-	-
					1	11	3	24.00	4,724.00	210.00	992,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,040.00	-	-	992,040.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	1,968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	53	76	126,720.00	129,870.00	-	126,720.00	3,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2495	โฉนด	3254	45536	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2496	โฉนด	2007	30904	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	2	56.00	5,456.00	310.00	1,691,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,360.00	-	1,691,360.00	-	-
2497	โฉนด	4615	60506	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	3	3	28.70	1,528.70	440.00	672,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,628.00	-	-	672,628.00	0.30
2498	โฉนด	897	27047	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	12	3	36.00	5,136.00	260.00	1,335,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,360.00	-	1,335,360.00	-	-
2499	โฉนด	2736	34864	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	1	75.00	2,175.00	260.00	565,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500.00	-	565,500.00	-	-
2500	น.ส.3ก	-	2743	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	7.00	207.00	750.00	155,250.00	1,969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	76	274,560.00	408,690.00	-	253,440.00	155,250.00	0.02
2501	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	70.00	1,970.00	380.00	748,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,600.00	-	-	748,600.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1,970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	750,600.00	-	-	-	-
2502	โฉนด	2861	34567	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	2	31.00	5,031.00	260.00	1,308,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,060.00	-	1,308,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2503	โฉนด	2619	34186	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	47	0	46.00	18,846.00	260.00	4,899,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,899,960.00	-	4,899,960.00	-	-
2504	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	1,971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	26	42	475,200.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02
												1,972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	2	2	383,328.00	379,456.00	-	-	379,456.00	0.02
												1,973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	28	703,296.00	702,588.00	-	-	702,588.00	0.02
2505	โฉนด	1017	26645	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	1	39.00	1,739.00	750.00	1,304,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,250.00	-	1,304,250.00	-	-
2506	น.ส.3ก	-	2036	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	1,974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	11	12	641,520.00	633,339.00	-	-	633,339.00	0.02
					1	4	3	6.75	1,906.75	300.00	572,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,025.00	-	-	572,025.00	0.01
2507	น.ส.3ก	-	3096	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	68.00	1,568.00	300.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	-	470,400.00	0.01
2508	โฉนด	1130	6146	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2509	โฉนด	2456	34662	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	60.00	160.00	4,800.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
2510	โฉนด	554	19475	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	2	70.70	7,870.70	6,000.00	47,224,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,224,200.00	-	47,224,200.00	-	-
2511	โฉนด	4579	60088	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	46.10	146.10	320.00	46,752.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,752.00	-	46,752.00	-	-
2512	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	1,975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	43	76	329,472.00	394,128.00	-	304,128.00	90,000.00	0.02
2513	โฉนด	1487	39283	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	80.00	480.00	440.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-
2514	โฉนด	991	4984	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	3	23.00	3,923.00	2,250.00	8,826,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,826,750.00	-	8,826,750.00	-	-
2515	โฉนด	1109	6125	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
2516	โฉนด	1628	46333	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
2517	น.ส.3ก	-	2342	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	48.75	48.75	300.00	14,625.00	1,976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	43	76	308,880.00	323,505.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	33	56	242,880.00	242,880.00	-	-	-	-
					1	3	1	12.25	1,312.25	300.00	393,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,675.00	-	-	393,675.00	0.01
2518	โฉนด	3798	51781	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	61.00	1,161.00	300.00	348,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300.00	-	348,300.00	-	-
2519	โฉนด	56	5233	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.50	31.50	750.00	23,625.00	1,978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	5	1,064,448.00	1,076,985.00	-	-	1,076,985.00	0.02
					1	0	1	95.50	195.50	750.00	146,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,625.00	-	146,625.00	-	-
2520	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	616,356.00	-	608,256.00	8,100.00	0.02
					1	17	3	73.00	7,173.00	300.00	2,151,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,900.00	-	-	2,151,900.00	0.01
2521	โฉนด	3209	46026	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	46.00	246.00	660.00	162,360.00	1,980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	32	295,680.00	449,592.00	-	-	449,592.00	0.02
2523	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	1,981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	36	139,392.00	136,968.00	-	135,168.00	1,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	94.00	1,194.00	300.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	-	358,200.00	0.01
2524	ส.ป.ก.4-01	299/7	299/7	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	18	2	68.00	7,468.00	150.00	1,120,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,200.00	-	-	1,120,200.00	0.01
2525	โฉนด	4319	60885	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	85.30	85.30	300.00	25,590.00	1,982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	41	72	253,440.00	262,134.00	-	262,134.00	-	-
2526	ส.ป.ก.4-01	159/2	159/2	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	3	93.00	1,593.00	150.00	238,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,950.00	-	-	238,950.00	0.01
2527	โฉนด	2728	34859	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	17	0	36.00	6,836.00	560.00	3,828,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,828,160.00	-	3,828,160.00	-	-
2528	โฉนด	3888	52601	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	50.00	550.00	380.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
2529	โฉนด	1082	26693	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	88.40	1,788.40	260.00	464,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,984.00	-	464,984.00	-	-
2530	โฉนด	2729	34860	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	80.00	3,880.00	560.00	2,172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,800.00	-	2,172,800.00	-	-
2531	โฉนด	1849	44404	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	1	12.00	2,112.00	260.00	549,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,120.00	-	549,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	โฉนด	2747	34873	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	1,983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	9	35	277,200.00	318,200.00	-	-	-	-
					1	11	3	23.00	4,723.00	410.00	1,936,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,430.00	-	1,936,430.00	-	-
2533	โฉนด	2211	32010	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	4	2	0.00	1,800.00	7,000.00	12,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600,000.00	-	-	12,600,000.00	0.30
2534	โฉนด	1868	47228	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	42.60	42.60	750.00	31,950.00	1,984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,700.00	4,698,000.00	41	72	1,409,400.00	1,347,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	243.00	45.00	8,700.00	-	-	-	-	-	449,085.09	-	449,085.09	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	117.00	21.67	8,700.00	-	-	-	-	-	291,844.67	-	291,844.67	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	180.00	33.33	8,700.00	-	-	-	-	-	449,085.09	-	449,085.09	0.02
2535	โฉนด	2755	32954	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	1	54.00	3,754.00	880.00	3,303,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,303,520.00	-	3,303,520.00	-	-
2536	น.ส.3ก	-	4754	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2537	โฉนด	1263	35813	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	56.60	1,056.60	350.00	369,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,810.00	-	369,810.00	-	-
2538	โฉนด	2776	34578	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	1,985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	43	76	572,000.00	569,000.00	-	569,000.00	-	-
												1,986	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	16	268,320.00	262,080.00	-	262,080.00	-	-
					1	8	3	10.00	3,510.00	410.00	1,439,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,100.00	-	1,439,100.00	-	-
2539	โฉนด	639	19821	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	3	48.40	348.40	660.00	229,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,944.00	-	-	229,944.00	0.30
2540	โฉนด	2239	15370	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	5,500.00	396,000.00	1,987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	1,029,600.00	-	-	-	-
2541	โฉนด	242	12721	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	7	1	96.80	2,996.80	8,000.00	23,974,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,974,400.00	-	-	23,974,400.00	0.30
2542	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
2543	โฉนด	3341	45958	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	54.30	254.30	440.00	111,892.00	1,988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	11	12	831,600.00	925,012.00	-	925,012.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	โฉนด	645	20188	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
2545	โฉนด	177	6117	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	34.10	434.10	4,800.00	2,083,680.00	1,989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	2,520,160.00	-	-	2,520,160.00	0.02
												1,990	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	71	76	30,576.00	30,576.00	-	-	30,576.00	0.02
												1,991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												1,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	71	76	168,960.00	168,960.00	-	-	168,960.00	0.02
												1,993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												1,994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												1,995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												1,996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	4,800.00	76,800.00	1,997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	523,200.00	-	-	-	-
2546	โฉนด	3744	51797	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	2	30.00	2,230.00	300.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-
2547	น.ส.3ก	-	2851	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	0	31.00	3,631.00	150.00	544,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,650.00	-	-	544,650.00	0.01
2548	โฉนด	3751	29502	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	19	3	3.00	7,903.00	200.00	1,580,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,600.00	-	1,580,600.00	-	-
2549	น.ส.3ก	-	1710	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	10.00	1,010.00	350.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.01
2550	โฉนด	4124	55198	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	9	9	979,616.00	1,039,616.00	-	-	-	-
2551	โฉนด	2296	29753	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	1	10.00	3,310.00	660.00	2,184,600.00	1,999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,800.00	528,000.00	51	76	126,720.00	2,311,320.00	-	2,311,320.00	-	-
2552	โฉนด	1165	26302	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	23.40	923.40	2,250.00	2,077,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,650.00	-	2,077,650.00	-	-
2553	โฉนด	2617	34602	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	1	91.00	191.00	300.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2554	โฉนด	2445	16533	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
2555	โฉนด	4167	59807	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	29	0	30.00	11,630.00	260.00	3,023,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,023,800.00	-	3,023,800.00	-	-
2556	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
2557	โฉนด	3866	52495	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	2	73.00	1,873.00	260.00	486,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,980.00	-	486,980.00	-	-
2558	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	2,000	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	8	8	107,973.00	406,812.00	-	106,812.00	300,000.00	0.01
2559	น.ส.3ก	-	1342	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	12	3	50.00	5,150.00	150.00	772,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,500.00	-	-	772,500.00	0.01
2560	ส.ป.ก.4-01	-	2143	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	8.00	2,808.00	150.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.01
2561	น.ส.3ก	-	1417	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01
2562	โฉนด	3868	52494	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	3	74.00	774.00	260.00	201,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,240.00	-	201,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2563	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	2,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	23	36	929,280.00	949,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	2,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	23	36	290,400.00	296,650.00	-	-	-	-
					1	20	3	47.50	8,347.50	500.00	4,173,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,750.00	-	-	4,173,750.00	0.01
2564	โฉนด	2823	34697	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	0	44.30	444.30	1,000.00	444,300.00	2,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	32	862,400.00	1,282,060.00	-	1,282,060.00	-	-
2565	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	2,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	266,760.00	-	221,760.00	45,000.00	0.02
2566	โฉนด	1270	35842	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	3	41.00	341.00	880.00	300,080.00	2,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	7	992,640.00	1,282,160.00	-	-	1,282,160.00	0.02
2567	โฉนด	2732	34862	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
2568	ส.ป.ก.4-01	276/10	276/10	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	13	2	0.00	5,400.00	300.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.01
2569	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	4	0	1	87.66	187.66	560.00	105,089.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,089.60	-	-	105,089.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2570	โฉนด	4941	64007	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
2571	น.ส.3ก	-	3006	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
2572	โฉนด	990	4983	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	3	89.00	3,989.00	2,250.00	8,975,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,975,250.00	-	8,975,250.00	-	-
2573	โฉนด	2357	34820	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	2,006	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	4	60,528.00	99,904.00	-	-	99,904.00	0.30
2574	โฉนด	192	11123	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	36.00	36.00	4,800.00	172,800.00	2,007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	28	46	624,960.00	775,440.00	-	-	775,440.00	0.30
					3	0	0	34.50	34.50	4,800.00	165,600.00	2,008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	103.50	-	8,300.00	859,050.00	28	85	128,857.50	294,457.50	-	-	294,457.50	0.30
					3	0	3	18.50	318.50	4,800.00	1,528,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,800.00	-	-	797,302.50	0.30
2575	น.ส.3ก	-	4757	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
2576	โฉนด	1639	46344	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2577	โฉนด	1807	43264	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	18.60	118.60	8,000.00	948,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,800.00	-	-	948,800.00	0.30
2578	โฉนด	1683	47551	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	38	66	285,120.00	299,280.00	-	299,280.00	-	-
2579	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	84.00	184.00	560.00	103,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,040.00	-	-	103,040.00	0.01
2580	โฉนด	2264	30889	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	2	25.00	625.00	400.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2581	ส.ป.ก.4-01	1060/1	1060/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	-	103,650.00	0.01
2582	โฉนด	3068	43923	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
2583	โฉนด	1881	45463	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.20	31.20	750.00	23,400.00	2,010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	51	76	334,800.00	358,200.00	-	-	358,200.00	0.02
2584	น.ส.3ก	-	26	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	12	1	60.00	4,960.00	300.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01
2585	โฉนด	2813	34699	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	0	10.00	4,810.00	200.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2586	โฉนด	3616	48637	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	3	50.00	2,350.00	310.00	728,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,500.00	-	728,500.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	310.00	15,500.00	2,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	32	1,232,000.00	1,247,500.00	-	-	-	-
2587	โฉนด	400	699	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	2	84.00	5,484.00	60,000.00	329,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,040,000.00	-	50,000,000.00	279,040,000.00	0.01-0.05
2588	โฉนด	769	23819	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	61	76	270,336.00	307,836.00	-	307,836.00	-	-
2589	โฉนด	3311	46443	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	82.00	2,082.00	300.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	624,600.00	-	-
2590	โฉนด	2774	34580	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	3	4	2	61.00	1,861.00	260.00	483,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,860.00	-	-	483,860.00	0.30
2591	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	-	13,400.00	0.30
2592	โฉนด	2768	34585	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	27	0	50.00	10,850.00	260.00	2,821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000.00	-	2,821,000.00	-	-
2593	น.ส.3ก	-	2992	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2594	โฉนด	2376	34812	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	1	76.00	2,176.00	260.00	565,760.00	2,013	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	46	76	37,152.00	602,912.00	-	602,912.00	-	-
												2,014	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	46	76	9,288.00	9,288.00	-	9,288.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	260.00	11,960.00	2,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	46	76	337,920.00	349,880.00	-	349,880.00	-	-
												2,016	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	3	61,152.00	60,528.00	-	60,528.00	-	-
2595	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	5	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	22	85	337,920.00	180,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	135,720.00	126,720.00	9,000.00	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	16.67	8,800.00	-	-	-	-	-	45,240.00	-	45,240.00	0.30
2596	โฉนด	2528	34945	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	2	65.00	2,265.00	260.00	588,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,900.00	-	588,900.00	-	-
2597	โฉนด	1146	26949	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	23	2	26.00	9,426.00	260.00	2,450,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,760.00	-	2,450,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2598	โฉนด	1387	37724	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,088,760.00	-	-	-	-
2599	โฉนด	740	3044	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30
2600	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	9	874,368.00	878,364.00	-	864,864.00	13,500.00	0.02
					1	2	3	73.00	1,173.00	500.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	-	586,500.00	0.01
2601	โฉนด	2503	34655	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	1	11.00	911.00	380.00	346,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,180.00	-	346,180.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00	2,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	11	12	277,200.00	271,040.00	-	271,040.00	-	-
												2,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	21	32	831,600.00	820,760.00	-	820,760.00	-	-
2602	โฉนด	2436	34173	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	50.00	1,150.00	660.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	660.00	33,000.00	2,022	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	6	73,530.00	105,756.00	-	105,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2603	โฉนด	3012	34284	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	21	3	7.00	8,707.00	200.00	1,741,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,741,400.00	-	-	1,741,400.00	0.01
2604	โฉนด	4404	58104	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	625,584.00	-	625,584.00	-	-
2605	โฉนด	1808	43265	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	18.50	118.50	8,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30
2606	โฉนด	1004	29494	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	25	2	33.00	10,233.00	260.00	2,660,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,580.00	-	2,660,580.00	-	-
2607	โฉนด	4766	62434	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2608	โฉนด	374	15903	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	2.10	202.10	200.00	40,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,420.00	-	40,420.00	-	-
2609	น.ส.3ก	-	1193	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	3	0.00	3,900.00	300.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01
2610	โฉนด	4259	56436	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	39.00	2,039.00	660.00	1,345,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,740.00	-	1,345,740.00	-	-
2611	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	4.70	4.70	500.00	2,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350.00	-	-	2,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2612	โฉนด	3069	43924	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
2613	โฉนด	42	5107	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	0.00	1,900.00	400.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	400.00	39,600.00	2,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	22	760,320.00	780,912.00	-	780,912.00	-	-
												2,025	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	16	22	37,440.00	36,504.00	-	36,504.00	-	-
2614	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	2,026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	45	76	380,160.00	409,260.00	-	380,160.00	29,100.00	0.02
												2,027	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	10	10	198,744.00	196,560.00	-	196,560.00	0.00	0.02
												2,028	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	11	12	234,000.00	228,800.00	-	228,800.00	0.00	0.02
												2,029	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	12	56,160.00	54,912.00	-	54,912.00	0.00	-
					1	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00	2,030	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	288.00	-	2,150.00	619,200.00	11	12	557,280.00	590,796.00	-	544,896.00	45,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,031	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	11	12	278,640.00	272,448.00	-	272,448.00	0.00	0.01
												2,032	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	11	12	116,100.00	113,520.00	-	113,520.00	0.00	-
												2,033	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	11	12	232,200.00	227,040.00	-	227,040.00	0.00	0.01
2615	น.ส.3ก	-	2468	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	0	3.00	803.00	300.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	-	240,900.00	0.01
2616	โฉนด	771	23762	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	47.10	147.10	310.00	45,601.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,601.00	-	45,601.00	-	-
2617	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
2618	โฉนด	3011	34285	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	41	3	70.00	16,770.00	260.00	4,360,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,360,200.00	-	-	4,360,200.00	0.01
2619	โฉนด	510	17413	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
2620	น.ส.3ก	-	1421	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	11	3	0.00	4,700.00	150.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2621	น.ส.3ก	-	4792	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
2622	โฉนด	4209	56045	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.50	200.50	200.00	40,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100.00	-	40,100.00	-	-
2623	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	9	0	2.25	3,602.25	260.00	936,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,585.00	-	-	936,585.00	0.30
2624	โฉนด	4611	60467	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	2,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	4	4	1,673,056.00	1,678,808.00	-	1,678,808.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	2,035	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,600.00	499,200.00	5	5	479,232.00	497,240.00	-	-	497,240.00	0.30
					1	19	2	0.00	7,800.00	230.00	1,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000.00	-	1,794,000.00	-	-
2625	โฉนด	4442	58731	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	3	50.00	350.00	540.00	189,000.00	2,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	28	46	887,040.00	1,044,360.00	-	1,044,360.00	-	-
2626	โฉนด	3137	44749	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	2,037	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	9,100.00	873,600.00	46	76	209,664.00	227,064.00	-	-	-	-
2627	โฉนด	3238	45743	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2628	น.ส.3ก	-	2154	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	98.00	598.00	300.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.01
2629	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	426,276.00	-	418,176.00	8,100.00	0.02
					1	3	3	73.00	1,573.00	300.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	-	471,900.00	0.01
2630	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	2,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	43	76	411,840.00	425,340.00	-	-	-	-
					2	0	0	47.50	47.50	300.00	14,250.00	2,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	28	46	936,320.00	917,130.00	-	902,880.00	14,250.00	0.02
2631	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	2,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	4	4	1,536,480.00	1,549,140.00	-	1,520,640.00	28,500.00	0.02
												2,042	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	18	26	395,200.00	384,800.00	-	384,800.00	0.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	5	608,256.00	613,656.00	-	-	-	-
					1	17	2	87.00	7,087.00	300.00	2,126,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,100.00	-	-	2,126,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2632	น.ส.3ก	48	6898	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	2,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	630,792.00	-	-	-	-
												2,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	24	988,416.00	988,416.00	-	-	-	-
					1	5	3	88.00	2,388.00	300.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.01
					5	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	619,992.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	36.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	304,128.00	304,128.00	-	-
													-	ตึก	3	36.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	304,128.00	-	304,128.00	0.30
2633	โฉนด	2753	34878	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	1	30.00	2,930.00	540.00	1,582,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,200.00	-	1,582,200.00	-	-
2634	โฉนด	4313	57025	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2635	ส.ป.ก.4-01	299/2	299/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	26	802,560.00	785,940.00	-	781,440.00	4,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	33	3	49.00	13,549.00	150.00	2,032,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,350.00	-	-	2,032,350.00	0.01
2636	โฉนด	3343	45960	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	52.60	152.60	440.00	67,144.00	2,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	11	12	831,600.00	880,264.00	-	880,264.00	-	-
2637	โฉนด	4782	62577	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	2,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	13	16	847,616.00	854,904.00	-	854,904.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	270.00	621,000.00	2,050	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	143.00	-	2,150.00	307,450.00	23	36	202,917.00	817,768.00	-	817,768.00	-	-
												2,051	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	23	36	90,816.00	88,064.00	-	88,064.00	-	-
2638	โฉนด	4241	56241	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	2,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	7	7	984,368.00	1,033,896.00	-	1,033,896.00	-	-
												2,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	7	7	347,424.00	343,728.00	-	343,728.00	-	-
2639	โฉนด	3061	34496	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	12	1	26.00	4,926.00	310.00	1,527,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,060.00	-	1,527,060.00	-	-
2640	โฉนด	267	14257	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	83.60	83.60	750.00	62,700.00	2,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	680,460.00	-	-	680,460.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2641	โฉนด	2356	34821	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	2,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	619,584.00	-	619,584.00	-	-
2642	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	28	46	532,224.00	526,716.00	-	513,216.00	13,500.00	0.02
					1	7	3	73.00	3,173.00	500.00	1,586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,500.00	-	-	1,586,500.00	0.01
2643	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	30	0	0.00	12,000.00	260.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.01
2644	โฉนด	4748	62320	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
2645	โฉนด	2974	34504	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	1	33.00	2,533.00	260.00	658,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,580.00	-	658,580.00	-	-
2646	โฉนด	777	24067	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2,057	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	2	2	164,736.00	264,736.00	-	-	-	-
												2,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	665,280.00	-	-	-	-
2647	โฉนด	4321	57059	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2648	น.ส.3ก	-	1240	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	15	2	0.00	6,200.00	250.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.01
2649	โฉนด	2812	32960	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	23	0	0.00	9,200.00	200.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
2650	โฉนด	80	5613	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	20	0	28.50	8,028.50	310.00	2,488,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,835.00	-	2,488,835.00	-	-
2651	โฉนด	3331	45825	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
2652	โฉนด	1420	39087	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.02
2653	ส.ป.ก.4-01	147/16	147/16	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2654	น.ส.3ก	-	1345	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	300.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
2655	โฉนด	908	27058	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	10	3	95.00	4,395.00	260.00	1,142,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,700.00	-	1,142,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2656	โฉนด	327	15042	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	24.20	224.20	4,150.00	930,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,430.00	-	930,430.00	-	-
2657	โฉนด	1418	38967	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	42	0	4.10	16,804.10	260.00	4,369,066.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,369,066.00	-	4,369,066.00	-	-
2658	โฉนด	4191	55891	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	81.80	2,481.80	260.00	645,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,268.00	-	645,268.00	-	-
2659	โฉนด	4053	54366	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	81.00	2,081.00	260.00	541,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,060.00	-	541,060.00	-	-
2660	โฉนด	2557	34706	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	26	0	0.00	10,400.00	410.00	4,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,264,000.00	-	4,264,000.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	410.00	39,360.00	2,059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	61	76	475,200.00	514,560.00	-	514,560.00	-	-
												2,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	12	285,120.00	278,784.00	-	278,784.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	410.00	26,240.00	2,061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	8,300.00	1,419,300.00	71	85	212,895.00	239,135.00	-	-	-	-
2661	โฉนด	3291	48186	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2662	โฉนด	4953	64179	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2663	โฉนด	525	17508	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	43.50	1,643.50	470.00	772,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,445.00	-	772,445.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	2,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	31	52	704,000.00	722,800.00	-	-	-	-
2664	โฉนด	1886	47236	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	33.00	33.00	750.00	24,750.00	2,063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,350.00	835,000.00	3	3	818,300.00	834,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	30.00	30.00	8,350.00	-	-	-	-	-	417,350.00	-	417,350.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.00	8,350.00	-	-	-	-	-	166,940.00	-	166,940.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	50.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	417,350.00	-	417,350.00	0.02
2665	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	2,064	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	61	76	43,680.00	88,680.00	-	43,680.00	45,000.00	0.02
2666	โฉนด	2970	34505	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	1	93.00	2,993.00	260.00	778,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,180.00	-	778,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	2,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	41	72	190,080.00	182,088.00	-	182,088.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	2,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	9	777,216.00	775,008.00	-	-	775,008.00	0.02
2667	โฉนด	180	6120	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.30	77.30	500.00	38,650.00	2,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	3	3	827,904.00	858,106.00	-	-	858,106.00	0.02
2668	โฉนด	179	6119	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	34.50	234.50	500.00	117,250.00	2,068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	6	6	1,413,600.00	1,515,970.00	-	-	1,515,970.00	0.02
2669	โฉนด	2624	34187	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2670	โฉนด	4888	63763	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	57.10	57.10	350.00	19,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,985.00	-	-	19,985.00	0.30
2671	น.ส.3ก	-	3031	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	2,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	26	481,536.00	588,864.00	-	468,864.00	120,000.00	0.02
2672	ส.ป.ก.4-01	159/12	159/12	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	2,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	9	9	437,184.00	436,482.00	-	-	436,482.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	2,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	38	66	171,072.00	175,122.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	42.00	1,642.00	300.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	-	492,600.00	0.01
2673	โฉนด	1365	37335	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.00	78.00	560.00	43,680.00	2,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	618,144.00	-	618,144.00	-	-
2674	โฉนด	107	5721	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	10	0	22.90	4,022.90	440.00	1,770,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,076.00	-	-	1,770,076.00	0.30
2675	น.ส.3ก	-	2842	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	438,176.00	-	418,176.00	20,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	48	76	380,160.00	400,160.00	-	-	-	-
					1	3	0	61.00	1,261.00	200.00	252,200.00	2,075	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,650.00	203,400.00	10	10	185,094.00	435,260.00	-	183,060.00	252,200.00	0.01
2676	โฉนด	3609	48317	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	62.50	262.50	660.00	173,250.00	2,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	41	72	221,760.00	380,226.00	-	380,226.00	-	-
					2	0	2	21.50	221.50	660.00	146,190.00	2,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	11	12	776,160.00	922,350.00	-	-	-	-
												2,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,800.00	598,400.00	4	4	580,448.00	580,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2677	โฉนด	4267	56492	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	2,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,800.00	2,543,200.00	4	4	2,466,904.00	2,485,472.00	-	2,485,472.00	-	-
												2,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	43	76	453,024.00	418,176.00	-	418,176.00	-	-
					1	0	3	31.00	331.00	440.00	145,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,640.00	-	145,640.00	-	-
2678	โฉนด	1208	35322	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	93.00	393.00	880.00	345,840.00	2,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	863,280.00	-	-	-	-
2679	โฉนด	3821	52132	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	3	80.00	1,980.00	300.00	594,000.00	2,082	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	60.00	-	5,650.00	339,000.00	43	76	88,140.00	675,360.00	-	675,360.00	-	-
2680	โฉนด	4202	56049	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2681	โฉนด	3166	48633	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.30	103.30	490.00	50,617.00	2,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	937,657.00	-	-	-	-
2682	โฉนด	2460	16598	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	48.00	1,048.00	350.00	366,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	366,800.00	-	-
2683	โฉนด	1873	45188	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	300.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00	2,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,800.00	1,170,400.00	41	72	351,120.00	366,712.00	-	366,712.00	-	-
2684	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	8	589,248.00	594,648.00	-	-	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	300.00	4,725.00	2,086	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	63.00	-	7,900.00	497,700.00	6	6	472,815.00	477,540.00	-	-	-	-
					1	7	3	68.25	3,168.25	300.00	950,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,475.00	-	-	950,475.00	0.01
2685	โฉนด	1227	35674	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	2	37.00	237.00	150.00	35,550.00	2,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	472,734.00	-	-	-	-
2686	โฉนด	741	22545	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	4.00	704.00	560.00	394,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,240.00	-	394,240.00	-	-
2687	โฉนด	1767	41692	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	19.10	119.10	8,000.00	952,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,800.00	-	-	952,800.00	0.30
2688	โฉนด	280	14503	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.60	110.60	750.00	82,950.00	2,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	9	9	283,360.00	363,230.00	-	363,230.00	-	-
												2,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	41	72	79,200.00	73,920.00	-	73,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2689	โฉนด	1132	6148	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.30
2690	โฉนด	4247	56341	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	53.30	53.30	750.00	39,975.00	2,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	17	24	432,432.00	472,407.00	-	-	-	-
2691	น.ส.3ก	-	630	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	2	0	48.00	848.00	300.00	254,400.00	2,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	9	9	1,214,400.00	1,455,600.00	-	1,201,200.00	254,400.00	0.02
2692	โฉนด	4955	64181	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	476,192.00	-	476,192.00	-	-
												2,093	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	3	61,152.00	60,528.00	-	60,528.00	-	-
2693	โฉนด	1827	43286	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	53.00	53.00	660.00	34,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,980.00	-	34,980.00	-	-
2694	โฉนด	891	26638	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	35	60	1,478,400.00	1,498,400.00	-	-	-	-
					1	10	2	35.00	4,235.00	200.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	847,000.00	-	-
2695	โฉนด	2389	34995	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	3	71.00	4,371.00	260.00	1,136,460.00	2,095	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,600.00	182,000.00	11	12	163,800.00	1,300,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.00	72.00	260.00	18,720.00	2,096	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	11	34	81,900.00	100,620.00	-	-	-	-
												2,097	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	12	70,200.00	70,200.00	-	-	-	-
												2,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,800.00	1,821,600.00	11	12	1,639,440.00	1,639,440.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	260.00	4,420.00	2,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	11	34	123,200.00	127,620.00	-	-	-	-
												2,100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	11	45	118,800.00	118,800.00	-	-	-	-
												2,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	11	12	190,080.00	190,080.00	-	-	-	-
2696	โฉนด	3595	48108	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	1	40.00	1,740.00	200.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
2697	โฉนด	542	17984	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	24.00	24.00	5,500.00	132,000.00	2,102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,450.00	1,673,100.00	41	72	501,930.00	600,468.00	-	-	600,468.00	0.30
2698	โฉนด	1323	37014	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2699	โฉนด	2718	34958	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2700	โฉนด	2112	31978	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2701	ส.ป.ก.4-01	291/7	291/7	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	13	0	12.00	5,212.00	150.00	781,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,800.00	-	-	781,800.00	0.01
2702	โฉนด	3935	53042	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	1	3	86.00	786.00	560.00	440,160.00	2,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	20	1,039,104.00	1,453,920.00	-	1,453,920.00	-	-
2703	โฉนด	1749	41639	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	3	27.80	327.80	200.00	65,560.00	2,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,800.00	316,800.00	31	52	158,400.00	217,624.00	-	-	217,624.00	0.30
2704	โฉนด	1505	40658	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	8	3	7.30	3,507.30	470.00	1,648,431.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,431.00	-	-	1,648,431.00	0.30
2705	โฉนด	2362	34819	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	59.00	359.00	260.00	93,340.00	2,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	21	32	1,330,560.00	1,423,900.00	-	-	-	-
												2,106	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	4	4	75,660.00	75,660.00	-	-	-	-
2706	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	55.25	55.25	300.00	16,575.00	2,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,800.00	1,944,800.00	43	76	505,648.00	483,327.00	-	466,752.00	16,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	44.75	3,544.75	300.00	1,063,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,425.00	-	-	1,063,425.00	0.01
2707	โฉนด	1666	47491	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	38	66	620,928.00	616,432.00	-	616,432.00	-	-
2708	โฉนด	4162	55639	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	0	24.00	2,424.00	260.00	630,240.00	2,109	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,050.00	-	2,150.00	2,257,500.00	13	16	1,941,450.00	2,526,540.00	-	2,526,540.00	-	-
												2,110	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,050.00	-	2,150.00	2,257,500.00	13	16	1,941,450.00	1,896,300.00	-	1,896,300.00	-	-
2709	โฉนด	3561	46424	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	70.00	770.00	310.00	238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700.00	-	238,700.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	2,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	42	633,600.00	642,900.00	-	-	-	-
2710	โฉนด	650	20193	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.20	31.20	1,000.00	31,200.00	2,112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	31	52	626,250.00	657,450.00	-	-	-	-
2711	โฉนด	745	3049	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
2712	โฉนด	4441	58684	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.50	40.50	310.00	12,555.00	2,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	9	9	1,311,552.00	1,309,851.00	-	1,309,851.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	87.90	4,087.90	310.00	1,267,249.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,249.00	-	1,267,249.00	-	-
2713	โฉนด	5268	67936	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	2,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	0	-	11,250.00	-	-	-	-
					1	0	0	76.70	76.70	300.00	23,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,010.00	-	23,010.00	-	-
2714	โฉนด	2030	30384	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	55.00	1,655.00	380.00	628,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,900.00	-	628,900.00	-	-
2715	น.ส.3ก	-	901	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	82.50	82.50	310.00	25,575.00	2,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	9	9	2,671,680.00	2,668,215.00	-	2,642,640.00	25,575.00	0.02
					1	7	3	7.50	3,107.50	310.00	963,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,325.00	-	-	963,325.00	0.01
2716	โฉนด	3338	45944	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	3	73.00	1,973.00	260.00	512,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,980.00	-	512,980.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	2,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	843,372.00	-	-	843,372.00	0.02
2717	โฉนด	2669	34716	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	41.00	741.00	660.00	489,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,060.00	-	489,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.00	35.00	660.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02
2718	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	30	760,320.00	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					1	14	3	70.00	5,970.00	150.00	895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500.00	-	-	895,500.00	0.01
2719	โฉนด	1092	27117	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	5	1	0	0.10	400.10	500.00	200,050.00	2,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	12	792,000.00	992,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	84.00	84.00	8,800.00	-	-	-	-	-	650,496.00	-	650,496.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	16.00	16.00	8,800.00	-	-	-	-	-	123,904.00	-	123,904.00	0.30
2720	โฉนด	3794	51734	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	-	900.00	0.02
2721	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	4,100.00	8,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200,000.00	-	-	8,200,000.00	0.30
2722	โฉนด	404	16114	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	68.50	168.50	750.00	126,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,375.00	-	-	126,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2723	โฉนด	2546	34417	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	10	0	42.00	4,042.00	260.00	1,050,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,920.00	-	1,050,920.00	-	-
2724	โฉนด	1538	39742	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2725	น.ส.3ก	-	631	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	7	0	26.00	2,826.00	150.00	423,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900.00	-	-	423,900.00	0.01
2726	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	0	65.00	465.00	300.00	139,500.00	2,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	13	16	4,540,800.00	4,574,700.00	-	4,435,200.00	139,500.00	0.02
												2,120	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	16	134,160.00	131,040.00	-	131,040.00	0.00	-
					1	8	3	35.00	3,535.00	300.00	1,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500.00	-	-	1,060,500.00	0.01
2727	โฉนด	714	22272	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	25.00	2,025.00	270.00	546,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,750.00	-	-	546,750.00	0.01
2728	โฉนด	2651	34196	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	2	19.00	619.00	400.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-
2729	โฉนด	2601	34179	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	3	39.00	1,139.00	880.00	1,002,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,320.00	-	1,002,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	41.00	41.00	880.00	36,080.00	2,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	51	76	528,000.00	564,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	30.00	12.00	8,800.00	-	-	-	-	-	63,360.00	-	63,360.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	220.00	88.00	8,800.00	-	-	-	-	-	464,640.00	464,640.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	2,122	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	31	52	62,400.00	72,960.00	-	-	-	-
2730	โฉนด	4760	62388	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2,123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	11	45	428,400.00	472,700.00	-	-	472,700.00	0.02
2731	โฉนด	129	5886	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	3	65.00	1,165.00	500.00	582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,500.00	-	582,500.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	2,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	31	52	616,000.00	608,860.00	-	608,860.00	-	-
2732	โฉนด	3979	53511	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					2	0	0	24.20	24.20	260.00	6,292.00	2,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	26	42	1,425,600.00	1,384,372.00	-	1,384,372.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	ส.ป.ก.4-01	1057/7	1057/7	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	4	3	88.00	1,988.00	300.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	-	596,400.00	0.01
2734	โฉนด	2073	30050	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	10.00	1,310.00	440.00	576,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400.00	-	576,400.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	440.00	12,320.00	2,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	12	887,040.00	879,648.00	-	879,648.00	-	-
					2	0	0	82.00	82.00	440.00	36,080.00	2,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	3	3	965,888.00	1,001,968.00	-	-	-	-
												2,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	633,600.00	-	-	-	-
												2,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	26	42	665,280.00	665,280.00	-	-	-	-
2735	โฉนด	1079	29503	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
					2	0	0	56.80	56.80	260.00	14,768.00	2,130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	41	72	380,160.00	369,584.00	-	369,584.00	-	-
												2,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	3	3	344,960.00	341,440.00	-	341,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2736	โฉนด	940	27076	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
2737	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	29.00	29.00	260.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	-	7,540.00	0.01
2738	โฉนด	1927	51104	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.20	39.20	750.00	29,400.00	2,132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	61	76	223,200.00	252,600.00	-	252,600.00	-	-
2739	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	236,196.00	-	228,096.00	8,100.00	0.02
					1	15	3	73.00	6,373.00	300.00	1,911,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,900.00	-	-	1,911,900.00	0.01
2740	โฉนด	2989	34500	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	1	9.10	2,109.10	260.00	548,366.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,366.00	-	548,366.00	-	-
2741	โฉนด	627	19570	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	48.90	48.90	750.00	36,675.00	2,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	480,195.00	-	-	-	-
2742	โฉนด	1787	43378	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	2,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	28	46	689,920.00	700,280.00	-	700,280.00	-	-
												2,136	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	8	8	290,160.00	287,040.00	-	287,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	69.80	1,269.80	350.00	444,430.00	2,137	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	250.00	-	2,150.00	537,500.00	8	8	499,875.00	938,930.00	-	938,930.00	-	-
2743	โฉนด	1014	26642	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	36	62	528,000.00	527,600.00	-	527,600.00	-	-
												2,139	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	36	62	124,800.00	118,560.00	-	118,560.00	-	-
					1	3	3	62.00	1,562.00	260.00	406,120.00	2,140	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	36	62	69,660.00	472,297.00	-	472,297.00	-	-
2744	น.ส.3ก	-	1442	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	28	2	0.00	11,400.00	300.00	3,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000.00	-	-	3,420,000.00	0.01
2745	โฉนด	3575	47545	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00	2,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	6	334,400.00	349,280.00	-	349,280.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	2,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	6	702,240.00	703,248.00	-	-	703,248.00	0.02
												2,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	6	401,280.00	397,056.00	-	-	397,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.00	164.00	400.00	65,600.00	2,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	6	6	250,800.00	316,400.00	-	-	-	-
												2,146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,250.00	462,000.00	6	20	392,700.00	392,700.00	-	-	-	-
												2,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	7	7	330,880.00	330,880.00	-	-	-	-
2746	น.ส.3ก	-	272	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	7	3	3.00	3,103.00	200.00	620,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,600.00	-	-	620,600.00	0.01
2747	โฉนด	1841	44282	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	0	58.80	2,458.80	560.00	1,376,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,928.00	-	1,376,928.00	-	-
2748	โฉนด	4032	54080	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	69.50	69.50	260.00	18,070.00	2,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	5	1,013,760.00	1,021,270.00	-	-	1,021,270.00	0.02
2749	โฉนด	2174	30847	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	2	2	41.00	1,041.00	380.00	395,580.00	2,149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,250.00	668,250.00	4	12	608,107.50	983,640.00	-	-	983,640.00	0.02
2750	โฉนด	4115	55106	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	2,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	6	451,440.00	510,940.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2751	โฉนด	4104	55101	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00	2,151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	33	93	20,790.00	22,860.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	230.00	10,350.00	2,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,055,790.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	2,153	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,100.00	340,800.00	4	4	330,576.00	333,336.00	-	-	-	-
					1	5	3	65.00	2,365.00	230.00	543,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,950.00	-	543,950.00	-	-
2752	โฉนด	4868	63240	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2753	โฉนด	4604	60427	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	38.00	138.00	470.00	64,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,860.00	-	64,860.00	-	-
2754	น.ส.3ก	-	3072	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00	2,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	233,064.00	-	152,064.00	81,000.00	0.02
2755	โฉนด	2170	32934	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	7	3	60.00	3,160.00	200.00	632,000.00	2,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	51	76	405,504.00	1,037,504.00	-	-	-	-
2756	โฉนด	1803	43260	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	-	952,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2757	น.ส.3ก	-	1741	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2758	โฉนด	3725	50846	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2759	โฉนด	1566	39760	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2760	โฉนด	4498	16053	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.00	98.00	440.00	43,120.00	2,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	600,688.00	-	600,688.00	-	-
2761	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/29	4932III6690/29	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	3	55.00	4,355.00	300.00	1,306,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,500.00	-	-	1,306,500.00	0.01
2762	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	2,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	6	702,240.00	701,148.00	-	694,848.00	6,300.00	0.02
2763	น.ส.3ก	-	1491	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	17	3	0.00	7,100.00	150.00	1,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,000.00	-	-	1,065,000.00	0.01
2764	โฉนด	3349	46035	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
2765	ส.ป.ก.4-01	147/19	147/19	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	18	2	67.00	7,467.00	150.00	1,120,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,050.00	-	-	1,120,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2766	โฉนด	3828	52523	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	15	3	90.00	6,390.00	260.00	1,661,400.00	2,158	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	18	26	980,400.00	2,616,000.00	-	2,616,000.00	-	-
												2,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	49.00	-	8,800.00	431,200.00	18	26	327,712.00	319,088.00	-	319,088.00	-	-
												2,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	49.00	-	8,800.00	431,200.00	18	26	327,712.00	319,088.00	-	319,088.00	-	-
												2,161	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	18	26	980,400.00	954,600.00	-	954,600.00	-	-
2767	โฉนด	1817	43302	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	43.50	443.50	880.00	390,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,280.00	-	-	390,280.00	0.30
2768	โฉนด	2678	34922	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	69.00	369.00	560.00	206,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,640.00	-	206,640.00	-	-
2769	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	310.00	1,364,000.00	2,162	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	85.00	-	2,150.00	182,750.00	7	7	171,785.00	1,533,957.50	-	169,957.50	1,364,000.00	0.01
2770	ส.ป.ก.4-01	151/10	151/10	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	3	52.00	1,952.00	150.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	-	292,800.00	0.01
2771	โฉนด	2415	34461	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	5	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	2,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	11	12	1,710,720.00	1,714,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	201.00	93.06	8,800.00	-	-	-	-	-	1,595,703.54	1,595,703.54	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	15.00	6.94	8,800.00	-	-	-	-	-	119,000.46	-	119,000.46	0.30
2772	โฉนด	4624	60866	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	92.40	2,692.40	200.00	538,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,480.00	-	538,480.00	-	-
2773	โฉนด	3196	45977	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	1	70.00	4,570.00	260.00	1,188,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,200.00	-	1,188,200.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	260.00	12,480.00	2,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	730,560.00	-	730,560.00	-	-
												2,165	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	32	131,040.00	127,296.00	-	127,296.00	-	-
2774	น.ส.3ก	-	1806	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2775	โฉนด	2026	33356	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	2	5.00	3,405.00	400.00	1,362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000.00	-	1,362,000.00	-	-
2776	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	2,166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	8	30	396,000.00	374,400.00	-	369,600.00	4,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	87.00	4,787.00	300.00	1,436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,100.00	-	-	1,436,100.00	0.01
2777	โฉนด	1624	40002	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
2778	น.ส.3ก	-	1524	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	61.50	61.50	150.00	9,225.00	2,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	13	16	1,180,608.00	1,189,833.00	-	-	-	-
												2,168	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	13	16	201,240.00	201,240.00	-	-	-	-
					1	16	0	78.50	6,478.50	150.00	971,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,775.00	-	-	971,775.00	0.01
2779	โฉนด	1653	46358	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30
2780	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	0	1.50	2,401.50	260.00	624,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,390.00	-	-	624,390.00	0.01
2781	โฉนด	817	26604	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	0	3.00	403.00	1,000.00	403,000.00	2,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	8	8	1,767,744.00	2,151,736.00	-	2,151,736.00	-	-
2782	โฉนด	4239	56239	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	2,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	9	9	1,376,320.00	1,436,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2783	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	59	76	228,096.00	328,096.00	-	228,096.00	100,000.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	518,176.00	-	-	-	-
2784	โฉนด	3257	45539	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2785	โฉนด	1128	6144	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
2786	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	8	8	589,248.00	591,912.00	-	582,912.00	9,000.00	0.02
2787	โฉนด	3948	53162	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	2.00	402.00	4,150.00	1,668,300.00	2,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	21	32	1,034,880.00	2,703,180.00	-	-	-	-
2788	โฉนด	1565	39759	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2789	น.ส.3ก	-	2971	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01
2790	โฉนด	254	13527	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	79.60	79.60	500.00	39,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800.00	-	39,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2791	โฉนด	4519	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00	2,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	26	722,304.00	749,196.00	-	749,196.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2792	โฉนด	3295	48181	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
2793	โฉนด	2253	30886	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	0	38.00	2,038.00	560.00	1,141,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,280.00	-	1,141,280.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	2,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	314,208.00	-	-	314,208.00	0.02
2794	โฉนด	3200	45374	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	2	26.25	3,826.25	260.00	994,825.00	2,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	6	1,203,840.00	2,185,993.00	-	2,185,993.00	-	-
												2,178	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	12.00	-	2,150.00	25,800.00	2	2	25,542.00	25,284.00	-	25,284.00	-	-
												2,179	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	11	12	278,640.00	272,448.00	-	272,448.00	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	260.00	8,775.00	2,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	14	18	997,920.00	982,935.00	-	982,935.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2795	โฉนด	1025	26652	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	26	1	24.00	10,524.00	260.00	2,736,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,240.00	-	2,736,240.00	-	-
2796	โฉนด	85	5618	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	2	0.20	3,000.20	310.00	930,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,062.00	-	930,062.00	-	-
2797	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	3	79.00	2,379.00	260.00	618,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,540.00	-	-	618,540.00	0.01
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	2,181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	51	85	103,275.00	108,735.00	-	-	108,735.00	0.02
2798	โฉนด	3659	50312	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	2	43.50	643.50	6,000.00	3,861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,000.00	-	-	3,861,000.00	0.30
2799	โฉนด	4000	53604	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
2800	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	2,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	15	20	649,440.00	1,273,950.00	-	1,267,200.00	6,750.00	0.02
					1	2	3	77.50	1,177.50	300.00	353,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250.00	-	-	353,250.00	0.01
2801	น.ส.3ก	-	1236	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	21	2	60.00	8,660.00	150.00	1,299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	-	1,299,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2802	น.ส.3ก	-	2016	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	19	0	0.00	7,600.00	150.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
2803	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	2,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	33	56	485,760.00	524,640.00	-	464,640.00	60,000.00	0.02
2804	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
2805	โฉนด	2317	34428	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	16	2	48.00	6,648.00	260.00	1,728,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,480.00	-	1,728,480.00	-	-
2806	โฉนด	3192	44945	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	270.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
2807	โฉนด	134	5891	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	3	20.60	2,720.60	200.00	544,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,120.00	-	544,120.00	-	-
2808	โฉนด	1141	26947	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	16	756,800.00	765,200.00	-	765,200.00	-	-
					1	7	3	77.00	3,177.00	260.00	826,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,020.00	-	826,020.00	-	-
2809	น.ส.3ก	-	2114	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	1	36.00	3,736.00	270.00	1,008,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,720.00	-	-	1,008,720.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2810	โฉนด	1020	26648	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00	2,185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	53	85	373,500.00	427,500.00	-	427,500.00	-	-
					1	0	0	96.00	96.00	540.00	51,840.00	2,186	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	320.00	-	2,150.00	688,000.00	53	76	165,120.00	216,960.00	-	216,960.00	-	0.01-0.00
												2,187	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	53	76	33,024.00	33,024.00	-	33,024.00	-	0.01-0.00
					1	12	3	92.00	5,192.00	540.00	2,803,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,803,680.00	-	2,803,680.00	-	-
2811	โฉนด	4083	54922	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	1	58.00	558.00	380.00	212,040.00	2,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	1,004,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	380.00	6,080.00	2,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	16	22	443,520.00	449,600.00	-	-	-	-
2812	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
2813	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	12	0	3.00	4,803.00	300.00	1,440,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,900.00	-	-	1,440,900.00	0.01
2814	โฉนด	4553	61241	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	19	1	13.00	7,713.00	310.00	2,391,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,030.00	-	2,391,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2815	โฉนด	1552	39746	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
2816	โฉนด	2100	29649	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	14.50	114.50	500.00	57,250.00	2,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	31	52	563,200.00	597,922.00	-	597,922.00	-	-
2817	โฉนด	4828	63101	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2818	โฉนด	2346	15957	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	40.20	40.20	300.00	12,060.00	2,191	โรงจอดรถ	ตึก	3	351.00	-	2,600.00	912,600.00	21	32	638,820.00	632,628.00	-	-	632,628.00	0.30
2819	โฉนด	193	11124	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	93.00	93.00	4,800.00	446,400.00	2,192	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	372.00	-	8,350.00	3,106,200.00	37	64	1,180,356.00	1,564,632.00	-	-	1,564,632.00	0.30
					4	0	0	56.00	56.00	4,800.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
2820	โฉนด	3727	50848	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	16	726,528.00	729,632.00	-	729,632.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
2821	โฉนด	4960	64356	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	1	39.20	2,139.20	260.00	556,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,192.00	-	556,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2822	น.ส.3ก	-	3073	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	26	321,024.00	342,576.00	-	312,576.00	30,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	300.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
2823	โฉนด	2497	32946	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	3	76.00	3,176.00	750.00	2,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,000.00	-	2,382,000.00	-	-
2824	อื่นๆ	-	น.ค.3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.50	31.50	300.00	9,450.00	2,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	803,562.00	-	-	803,562.00	0.02
					1	36	1	95.50	14,595.50	300.00	4,378,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,378,650.00	-	-	4,378,650.00	0.01
2825	โฉนด	4244	58574	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	3	72.00	1,572.00	200.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
2826	โฉนด	3728	50849	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
2827	โฉนด	3599	48026	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	3	0	52.10	1,252.10	8,000.00	10,016,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,016,800.00	-	-	10,016,800.00	0.30
2828	โฉนด	3236	45745	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	2	32.80	3,432.80	260.00	892,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,528.00	-	892,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	68.00	68.00	260.00	17,680.00	2,196	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	270.00	-	9,100.00	2,457,000.00	6	6	2,334,150.00	2,327,260.00	-	-	2,327,260.00	0.30
2829	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	16	0	4.00	6,404.00	300.00	1,921,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,200.00	-	-	1,921,200.00	0.01
2830	โฉนด	562	18974	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	67.20	667.20	880.00	587,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,136.00	-	-	587,136.00	0.01
2831	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	2,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	16	408,672.00	403,218.00	-	399,168.00	4,050.00	0.02
					1	29	3	86.50	11,986.50	300.00	3,595,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,950.00	-	-	3,595,950.00	0.01
2832	โฉนด	2343	15954	หมู่ ต.ห้วยทราย	3	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
2833	โฉนด	4494	59308	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	14.10	114.10	200.00	22,820.00	2,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	16	22	380,160.00	393,476.00	-	-	393,476.00	0.02
												2,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	7	7	198,528.00	196,416.00	-	-	196,416.00	0.02
2834	โฉนด	4260	56446	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	76.00	776.00	310.00	240,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,560.00	-	240,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2835	น.ส.3ก	-	1705	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	5,500.00	198,000.00	2,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	1,085,040.00	-	-	-	-
					1	0	0	88.00	88.00	5,500.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.01
2836	โฉนด	2938	34476	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
2837	โฉนด	1432	39012	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	-	33,500.00	0.30
2838	โฉนด	1925	44509	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	230.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
2839	น.ส.3ก	-	2994	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
2840	โฉนด	3766	51182	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00	2,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	11	12	831,600.00	979,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	2,202	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	128.00	-	9,100.00	1,164,800.00	5	5	1,118,208.00	1,153,208.00	-	-	-	-
2841	โฉนด	4867	63239	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2842	โฉนด	48	5116	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	31	3	91.00	12,791.00	260.00	3,325,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325,660.00	-	3,325,660.00	-	-
2843	โฉนด	3964	53854	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	2	80.40	1,480.40	200.00	296,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,080.00	-	296,080.00	-	-
2844	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
2845	โฉนด	538	18145	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,203	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	8	87,048.00	123,612.00	-	-	123,612.00	0.30
2846	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	2,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	53	76	253,440.00	262,440.00	-	253,440.00	9,000.00	0.02
					1	4	0	60.70	1,660.70	300.00	498,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,210.00	-	-	498,210.00	0.01
2847	โฉนด	2966	34848	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	1	0.00	2,500.00	260.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
2848	น.ส.3ก	-	2943	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01
2849	โฉนด	3669	50259	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2850	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	58	76	270,336.00	370,336.00	-	270,336.00	100,000.00	0.02
2851	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00	2,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	23	36	1,393,920.00	1,408,170.00	-	-	-	-
												2,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	28	46	689,920.00	689,920.00	-	-	-	-
					1	4	0	39.00	1,639.00	150.00	245,850.00	2,208	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	272.00	-	2,150.00	584,800.00	23	36	385,968.00	631,818.00	-	-	-	-
												2,209	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	18	26	39,216.00	39,216.00	-	-	-	-
2852	โฉนด	2826	34696	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	76.00	176.00	260.00	45,760.00	2,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	5	5	405,504.00	447,040.00	-	447,040.00	-	-
												2,211	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	5	5	179,712.00	177,840.00	-	177,840.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	2,212	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	3	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	5	5	1,529,856.00	1,520,160.00	-	-	1,520,160.00	0.30
					1	35	0	16.00	14,016.00	260.00	3,644,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,160.00	-	3,644,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2853	โฉนด	3088	43943	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2854	โฉนด	2788	30902	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.30
2855	ส.ป.ก.4-01	332/5	332/5	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	2	3	24.00	1,124.00	300.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	-	337,200.00	0.01
2856	โฉนด	3854	52400	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	2,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	595,060.00	-	595,060.00	-	-
2857	โฉนด	2344	15955	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	2,214	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	21	32	152,880.00	160,512.00	-	-	160,512.00	0.30
2858	โฉนด	1116	6132	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
2859	โฉนด	3027	33371	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	15	2	32.00	6,232.00	260.00	1,620,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,320.00	-	-	1,620,320.00	0.01
2860	โฉนด	1324	36525	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	2,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	720,240.00	-	720,240.00	-	-
2861	น.ส.3ก	-	791	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	2,216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	33	93	27,720.00	31,320.00	-	27,720.00	3,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	2	28.00	4,628.00	300.00	1,388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,400.00	-	-	1,388,400.00	0.01
2862	โฉนด	1799	43333	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	2	20.00	2,620.00	200.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-
2863	โฉนด	4091	54997	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	64.70	64.70	5,500.00	355,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,850.00	-	-	355,850.00	0.30
2864	โฉนด	571	18983	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	66.50	666.50	1,000.00	666,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,500.00	-	-	666,500.00	0.01
2865	น.ส.3ก	-	1675	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	86.50	86.50	300.00	25,950.00	2,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	43	76	544,544.00	528,606.00	-	502,656.00	25,950.00	0.02
												2,218	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	43	76	73,008.00	67,392.00	-	67,392.00	0.00	-
					1	20	3	53.50	8,353.50	300.00	2,506,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,506,050.00	-	-	2,506,050.00	0.01
2866	โฉนด	2610	34950	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	2,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	12	720,720.00	720,304.00	-	720,304.00	-	-
2867	โฉนด	2450	34664	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	75.00	1,975.00	2,950.00	5,826,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,826,250.00	-	5,826,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.25	47.25	2,950.00	139,387.50	2,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,800.00	1,663,200.00	31	52	831,600.00	937,723.50	-	937,723.50	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,950.00	55,312.50	2,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	31	52	308,000.00	363,312.50	-	-	-	-
2868	โฉนด	2540	34650	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	3	88.00	3,988.00	310.00	1,236,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,280.00	-	1,236,280.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	2,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	2	418,176.00	417,672.00	-	417,672.00	-	-
2869	โฉนด	2427	34977	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	3	16.00	2,716.00	260.00	706,160.00	2,223	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	3	6	619,200.00	1,325,360.00	-	-	-	-
2870	น.ส.3ก	-	1445	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	19	0	0.00	7,600.00	200.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.01
2871	โฉนด	2059	29612	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	94.00	194.00	660.00	128,040.00	2,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	7	7	1,720,576.00	1,830,312.00	-	1,830,312.00	-	-
												2,225	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	7	7	51,324.00	50,778.00	-	50,778.00	-	-
2872	โฉนด	1266	36786	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	1	36.00	2,136.00	310.00	662,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,160.00	-	662,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2873	โฉนด	150	5917	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	23	0	54.10	9,254.10	270.00	2,498,607.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,607.00	-	2,498,607.00	-	-
2874	ส.ป.ก.4-01	299/12	299/12	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	19	2	72.00	7,872.00	150.00	1,180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800.00	-	-	1,180,800.00	0.01
2875	โฉนด	2684	34938	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	5,500.00	489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500.00	-	-	489,500.00	0.02
2876	โฉนด	1185	31560	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2877	โฉนด	1474	39446	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2878	โฉนด	779	24399	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
2879	โฉนด	4905	63825	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	0	0.00	2,400.00	540.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.30
2880	โฉนด	942	27078	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	7	2	96.00	3,096.00	150.00	464,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	464,400.00	-	-
2881	โฉนด	4850	63042	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	96.40	396.40	300.00	118,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,920.00	-	118,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2882	โฉนด	4849	63041	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	96.40	396.40	300.00	118,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,920.00	-	118,920.00	-	-
2883	โฉนด	4848	63040	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	96.40	396.40	300.00	118,920.00	2,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	4	717,024.00	828,552.00	-	-	828,552.00	0.02
2884	โฉนด	4847	63039	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	96.40	396.40	260.00	103,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,064.00	-	103,064.00	-	-
2885	โฉนด	4822	62865	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	3	3	90.00	1,590.00	260.00	413,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400.00	-	-	413,400.00	0.30
2886	โฉนด	2320	34431	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	1	24.00	1,324.00	200.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	264,800.00	-	-
2887	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2,227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	61	85	291,330.00	306,330.00	-	291,330.00	15,000.00	0.02
												2,228	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	4	4	90,792.00	89,856.00	-	89,856.00	0.00	-
2888	โฉนด	4687	61564	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	5	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
2889	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	2,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	2	2	313,632.00	362,464.00	-	310,464.00	52,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2890	โฉนด	1753	42959	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	57.80	2,657.80	260.00	691,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,028.00	-	691,028.00	-	-
2891	โฉนด	2969	34851	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	20.00	120.00	5,500.00	660,000.00	2,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	1,090,848.00	-	-	1,090,848.00	0.02
2892	โฉนด	1452	39125	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	74.70	74.70	750.00	56,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,025.00	-	-	56,025.00	0.30
2893	โฉนด	4705	61783	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
2894	โฉนด	3928	52988	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	96.00	1,396.00	500.00	698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,000.00	-	698,000.00	-	-
2895	โฉนด	4667	61151	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
2896	โฉนด	5040	65509	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	31.80	131.80	500.00	65,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,900.00	-	-	65,900.00	0.30
2897	โฉนด	5041	65510	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	31.80	131.80	500.00	65,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,900.00	-	-	65,900.00	0.30
2898	โฉนด	5047	65578	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	82.10	382.10	200.00	76,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,420.00	-	76,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2899	โฉนด	5046	65577	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	2.30	202.30	200.00	40,460.00	2,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	5	5	354,816.00	391,580.00	-	391,580.00	-	-
2900	โฉนด	5045	65576	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	2,232	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	12	139,320.00	299,320.00	-	-	-	-
												2,233	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	396.00	-	2,150.00	851,400.00	2	2	842,886.00	842,886.00	-	-	-	-
					2	0	3	5.40	305.40	200.00	61,080.00	2,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,800.00	1,214,400.00	31	52	607,200.00	643,992.00	-	643,992.00	-	-
2901	โฉนด	5067	65721	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2902	โฉนด	5066	65720	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2903	โฉนด	5065	65719	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2904	โฉนด	5064	65718	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2905	โฉนด	5063	65717	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2906	โฉนด	5062	65716	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2907	โฉนด	5061	65715	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	9.50	409.50	200.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
2908	โฉนด	5006	65180	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	3	64.50	2,364.50	350.00	827,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,575.00	-	827,575.00	-	-
2909	โฉนด	5007	65181	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	0	84.00	884.00	350.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	309,400.00	-	-
2910	โฉนด	2208	30877	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	23.00	1,623.00	350.00	568,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,050.00	-	568,050.00	-	-
2911	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	29.00	29.00	560.00	16,240.00	2,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	31	52	246,400.00	252,784.00	-	-	252,784.00	0.30
												2,236	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	51	76	110,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	560.00	8,960.00	2,237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	51	85	160,650.00	169,610.00	-	-	169,610.00	0.02
2912	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	49.50	49.50	300.00	14,850.00	2,238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	198.00	-	5,650.00	1,118,700.00	41	72	335,610.00	328,086.00	-	-	328,086.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.50	50.50	300.00	15,150.00	2,239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	41	93	47,600.00	62,750.00	-	-	62,750.00	0.02
2913	โฉนด	1824	43309	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	1	54.40	554.40	750.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	-	415,800.00	0.30
2914	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	26	42	570,240.00	559,332.00	-	551,232.00	8,100.00	0.02
2915	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00	2,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	545,460.00	-	-	545,460.00	0.02
2916	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	2,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	26	42	792,000.00	777,000.00	-	765,600.00	11,400.00	0.02
2917	โฉนด	4932	64184	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	1	29.40	2,529.40	470.00	1,188,818.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,818.00	-	1,188,818.00	-	-
2918	โฉนด	4931	64183	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	1	29.10	2,529.10	470.00	1,188,677.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,677.00	-	1,188,677.00	-	-
2919	โฉนด	3186	45730	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	0.00	0.00	440.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2920	โฉนด	12	5076	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	40.00	1,040.00	380.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2922	โฉนด	2167	32006	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	70.00	2,170.00	200.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
2923	โฉนด	2164	30842	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	2	54.00	2,254.00	200.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	450,800.00	-	-
2924	โฉนด	1460	10753	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	79.00	2,079.00	200.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-
2925	โฉนด	2165	30843	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	69.00	2,069.00	200.00	413,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,800.00	-	413,800.00	-	-
2926	โฉนด	892	4421	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	4	3	30.00	1,930.00	460.00	887,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,800.00	-	-	887,800.00	0.30
2927	โฉนด	2586	34896	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.30
2928	โฉนด	67	5251	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	1	77.00	2,977.00	260.00	774,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,020.00	-	774,020.00	-	-
2929	โฉนด	4392	58056	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2930	โฉนด	4929	63979	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2931	โฉนด	4062	54483	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	99.00	1,599.00	440.00	703,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,560.00	-	703,560.00	-	-
2932	โฉนด	3872	52880	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	3	3	97.00	1,597.00	750.00	1,197,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,750.00	-	-	1,197,750.00	0.30
2933	โฉนด	1440	39069	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2934	โฉนด	2628	34402	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
2935	โฉนด	1069	27098	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.80	67.80	750.00	50,850.00	2,243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	46	76	814,320.00	865,170.00	-	865,170.00	-	-
2936	ส.ป.ก.4-01	150/12	150/12	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	3	69.00	3,569.00	150.00	535,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,350.00	-	-	535,350.00	0.01
2937	น.ส.3ก	-	2934	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	1.00	401.00	200.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	-	80,200.00	0.01
2938	น.ส.3ก	-	2323	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	5	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	2,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	15	20	1,154,560.00	1,166,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	136.00	85.00	8,800.00	-	-	-	-	-	957,440.00	957,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
2939	โฉนด	2960	34842	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2940	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	49	0	0.00	19,600.00	260.00	5,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,096,000.00	-	-	5,096,000.00	0.01
2941	โฉนด	1727	40787	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	71.90	271.90	500.00	135,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,950.00	-	135,950.00	-	-
2942	โฉนด	3706	50758	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.75	36.75	500.00	18,375.00	2,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	15	20	1,060,752.00	1,053,255.00	-	1,053,255.00	-	-
					1	0	1	43.05	143.05	500.00	71,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,525.00	-	71,525.00	-	-
2943	โฉนด	334	16018	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	17	3	54.90	7,154.90	6,000.00	42,929,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,929,400.00	-	42,929,400.00	-	-
2944	โฉนด	3646	50212	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	2	94.00	4,294.00	260.00	1,116,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,440.00	-	1,116,440.00	-	-
2945	โฉนด	2917	34673	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	0	27.00	1,627.00	200.00	325,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,400.00	-	325,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2946	โฉนด	1125	6141	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	24.30	24.30	500.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	12,150.00	0.30
2947	ส.ป.ก.4-01	157/3	157/3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	3	43.00	4,743.00	150.00	711,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,450.00	-	-	711,450.00	0.01
2948	ส.ป.ก.4-01	288/9	288/9	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	3	0	59.00	1,259.00	150.00	188,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,850.00	-	-	188,850.00	0.01
2949	โฉนด	183	7591	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	2	20.30	3,420.30	270.00	923,481.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,481.00	-	923,481.00	-	-
2950	โฉนด	1545	39778	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2951	โฉนด	2522	34349	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	0	73.00	3,673.00	400.00	1,469,200.00	2,246	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	408.00	-	2,150.00	877,200.00	3	3	859,656.00	2,320,084.00	-	2,320,084.00	-	-
												2,247	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	6	6	183,825.00	181,890.00	-	181,890.00	-	-
												2,248	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	6	73,530.00	72,756.00	-	72,756.00	-	-
												2,249	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	6	6	220,590.00	218,268.00	-	218,268.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,250	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	6	6	165,442.50	163,701.00	-	163,701.00	-	-
												2,251	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	6	6	147,060.00	145,512.00	-	145,512.00	-	-
												2,252	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	28	46	21,672.00	20,898.00	-	20,898.00	-	-
												2,253	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	4	50,052.00	49,536.00	-	49,536.00	-	-
												2,254	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	6	6	98,040.00	97,008.00	-	97,008.00	-	-
												2,255	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	6	6	49,020.00	48,504.00	-	48,504.00	-	-
												2,256	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	6	6	367,650.00	363,780.00	-	363,780.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00	2,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	51	76	443,520.00	464,720.00	-	464,720.00	-	-
2952	โฉนด	916	25065	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	91.00	591.00	260.00	153,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,660.00	-	153,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2953	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	2,258	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	23	93	6,552.00	9,252.00	-	6,552.00	2,700.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	2,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	464,184.00	-	-	-	-
												2,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	38	66	456,192.00	456,192.00	-	-	-	-
												2,261	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	23	36	185,328.00	185,328.00	-	-	-	-
					1	16	3	1.00	6,701.00	300.00	2,010,300.00	2,262	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	11	12	208,980.00	2,219,280.00	-	-	-	-
												2,263	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	135.00	-	2,150.00	290,250.00	11	12	261,225.00	261,225.00	-	-	-	-
												2,264	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	11	12	185,760.00	185,760.00	-	-	-	-
												2,265	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	12	104,490.00	104,490.00	-	-	-	-
												2,266	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12	92,880.00	92,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	ส.ป.ก.4-01	772/6	772/6	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	2,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	48	76	285,120.00	295,245.00	-	285,120.00	10,125.00	0.02
					1	4	3	66.25	1,966.25	300.00	589,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,875.00	-	-	589,875.00	0.01
2955	โฉนด	1527	39731	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2956	โฉนด	3834	52200	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	470.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
2957	โฉนด	2875	34556	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	8	3	61.00	3,561.00	260.00	925,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,860.00	-	925,860.00	-	-
2958	โฉนด	2872	34499	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	29	0	36.00	11,636.00	260.00	3,025,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,360.00	-	3,025,360.00	-	-
2959	โฉนด	3871	52452	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	53.00	53.00	260.00	13,780.00	2,268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,250.00	1,336,500.00	2	2	1,323,135.00	1,323,550.00	-	1,323,550.00	-	-
2960	โฉนด	3596	47922	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	3	0.00	2,300.00	400.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
					2	0	1	24.00	124.00	400.00	49,600.00	2,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	505,792.00	-	-	505,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
2962	โฉนด	4923	63875	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
2963	น.ส.3ก	-	2995	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
2964	น.ส.3ก	-	1308	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	3	30.00	330.00	500.00	165,000.00	2,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	570,504.00	-	405,504.00	165,000.00	0.02
2965	น.ส.3ก	-	2822	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	2,271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,700.00	1,644,300.00	33	-	723,492.00	763,492.00	-	723,492.00	40,000.00	0.02
					1	9	3	0.00	3,900.00	400.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.01
2966	โฉนด	1053	26681	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	2	82.80	3,882.80	260.00	1,009,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,528.00	-	1,009,528.00	-	-
2967	โฉนด	52	5229	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	6.00	406.00	440.00	178,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640.00	-	178,640.00	-	-
2968	น.ส.3ก	-	1239	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	21	1	20.00	8,520.00	260.00	2,215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,200.00	-	-	2,215,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2969	โฉนด	4137	55513	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	0	25.00	3,625.00	310.00	1,123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,750.00	-	1,123,750.00	-	-
2970	ส.ป.ก.4-01	317/6	317/6	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	4	3	1	74.00	1,374.00	150.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	-	206,100.00	0.30
2971	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	42	3	86.00	17,186.00	200.00	3,437,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,437,200.00	-	-	3,437,200.00	0.01
					2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	2,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	11	12	443,520.00	436,464.00	-	-	436,464.00	0.02
2972	โฉนด	626	19569	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.70	45.70	750.00	34,275.00	2,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	393,315.00	-	-	393,315.00	0.02
2973	โฉนด	2839	34761	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	10	512,512.00	528,512.00	-	-	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00	2,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,800.00	35,200.00	8	8	32,736.00	33,736.00	-	-	-	-
					2	0	2	47.00	247.00	1,000.00	247,000.00	2,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	48	76	337,920.00	584,920.00	-	584,920.00	-	-
2974	โฉนด	998	29488	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	2,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	341,070.00	-	-	341,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	25	1	97.00	10,197.00	210.00	2,141,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,141,370.00	-	2,141,370.00	-	-
2975	โฉนด	4414	58467	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	3	49.60	749.60	260.00	194,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,896.00	-	194,896.00	-	-
2976	โฉนด	2805	32959	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	53.00	253.00	500.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.01
2977	โฉนด	615	19304	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	24	0	66.70	9,666.70	260.00	2,513,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,342.00	-	2,513,342.00	-	-
2978	โฉนด	4141	59415	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	1	81.00	2,981.00	200.00	596,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,200.00	-	596,200.00	-	-
2979	โฉนด	4385	57977	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	2,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	26	802,560.00	791,440.00	-	791,440.00	-	-
2980	โฉนด	1318	36436	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	2,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	31	52	211,200.00	262,200.00	-	-	-	-
												2,280	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	4	4	105,924.00	105,924.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	31	52	1,408,000.00	1,408,000.00	-	-	-	-
2981	โฉนด	32	5096	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	14	2	45.50	5,845.50	350.00	2,045,925.00	2,282	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	11	12	309,600.00	2,355,525.00	-	-	-	-
												2,283	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	11	12	580,500.00	580,500.00	-	-	-	-
												2,284	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	688.00	-	2,150.00	1,479,200.00	11	12	1,331,280.00	1,331,280.00	-	-	-	-
												2,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	28.00	-	8,800.00	246,400.00	11	12	221,760.00	221,760.00	-	-	-	-
												2,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	950,400.00	-	-	-	-
												2,287	โรงจอดรถ	ตึก	1	120.00	-	2,600.00	312,000.00	11	12	280,800.00	280,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	2,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	720,675.00	-	-	-	-
2982	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2983	โฉนด	1512	39716	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2984	น.ส.3ก	-	925	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.50	17.50	230.00	4,025.00	2,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	13	16	529,760.00	521,465.00	-	517,440.00	4,025.00	0.02
					1	4	3	8.50	1,908.50	230.00	438,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,955.00	-	-	438,955.00	0.01
2985	โฉนด	1153	25754	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	55.00	155.00	750.00	116,250.00	2,290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	12	334,800.00	451,050.00	-	-	-	-
												2,291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	12	279,000.00	279,000.00	-	-	-	-
												2,292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	12	279,000.00	279,000.00	-	-	-	-
												2,293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	12	279,000.00	279,000.00	-	-	-	-
												2,294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	12	279,000.00	279,000.00	-	-	-	-
												2,295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	12	279,000.00	279,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	12	334,800.00	334,800.00	-	-	-	-
2986	โฉนด	2500	34656	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	20	2	38.00	8,238.00	260.00	2,141,880.00	2,297	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	360.00	-	2,150.00	774,000.00	11	12	696,600.00	2,823,000.00	-	2,823,000.00	-	-
												2,298	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	75.00	-	2,150.00	161,250.00	6	6	153,187.50	151,575.00	-	151,575.00	-	-
												2,299	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	11	12	52,245.00	51,084.00	-	51,084.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	2,300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	11	34	1,307,250.00	1,244,250.00	-	1,244,250.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	260.00	1,300.00	2,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	140,692.00	-	-	140,692.00	0.02
2987	โฉนด	2874	34557	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	36	464,640.00	490,640.00	-	-	-	-
					1	7	0	30.00	2,830.00	260.00	735,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,800.00	-	735,800.00	-	-
2988	น.ส.3ก	-	2451	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	51.00	1,051.00	375.00	394,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,125.00	-	-	394,125.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	375.00	22,500.00	2,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	31	52	1,056,000.00	1,036,260.00	-	1,013,760.00	22,500.00	0.02
2989	โฉนด	1556	39750	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2990	โฉนด	4174	60142	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	3	1	33.30	1,333.30	440.00	586,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,652.00	-	-	586,652.00	0.30
2991	โฉนด	369	15861	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.50	98.50	500.00	49,250.00	2,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	7	7	1,116,720.00	1,165,970.00	-	-	-	-
2992	โฉนด	1232	35556	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	0	44.00	1,644.00	560.00	920,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,640.00	-	920,640.00	-	-
2993	โฉนด	1805	43262	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	18.80	118.80	8,000.00	950,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400.00	-	-	950,400.00	0.30
2994	โฉนด	208	12247	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	0	6.40	7,606.40	310.00	2,357,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,357,984.00	-	2,357,984.00	-	-
2995	โฉนด	793	25738	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	39	3	10.00	15,910.00	150.00	2,386,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,500.00	-	-	2,386,500.00	0.01
2996	โฉนด	2642	34625	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	1	53.00	4,153.00	400.00	1,661,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,200.00	-	-	1,661,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2997	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	8	0	2.00	3,202.00	200.00	640,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,400.00	-	-	640,400.00	0.01
2998	โฉนด	822	26608	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	13	0	27.00	5,227.00	410.00	2,143,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,070.00	-	2,143,070.00	-	-
2999	โฉนด	4222	56295	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	99.50	199.50	200.00	39,900.00	2,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	5	5	684,288.00	717,060.00	-	-	717,060.00	0.02
3000	น.ส.3ก	-	871	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	6	2	0.00	2,600.00	300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
3001	โฉนด	4646	61215	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	7.90	107.90	500.00	53,950.00	2,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	30	50	823,680.00	845,950.00	-	845,950.00	-	-
3002	โฉนด	440	17035	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	0	5.70	4,005.70	2,950.00	11,816,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,816,815.00	-	11,816,815.00	-	-
3003	น.ส.3ก	-	40	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	4	3	60.00	1,960.00	350.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.30
3004	น.ส.3ก	-	2429	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	3	11.00	1,111.00	500.00	555,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,500.00	-	-	555,500.00	0.01
3005	โฉนด	2203	32008	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	89.00	689.00	750.00	516,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750.00	-	516,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00	2,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	650,850.00	-	-	-	-
3006	น.ส.3ก	-	2053	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	3	77.00	2,377.00	260.00	618,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,020.00	-	-	618,020.00	0.01
3007	โฉนด	2020	29716	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	2,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	8	8	1,227,600.00	1,268,900.00	-	1,268,900.00	-	-
												2,309	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	8	87,048.00	86,112.00	-	86,112.00	-	-
3008	โฉนด	1601	39979	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3009	โฉนด	3351	46021	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	660.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
3010	ส.ป.ก.4-01	150/13	150/13	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	28	0	70.00	11,270.00	150.00	1,690,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500.00	-	-	1,690,500.00	0.01
3011	โฉนด	3673	50371	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	2,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	32	862,400.00	870,260.00	-	870,260.00	-	-
3012	โฉนด	4338	57234	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3013	น.ส.3ก	-	1250	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	27	0	0.00	10,800.00	260.00	2,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000.00	-	-	2,808,000.00	0.01
3014	ส.ป.ก.4-01	771/12	771/12	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	0	88.00	1,288.00	300.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.01
3015	โฉนด	3034	34266	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	9	1	57.00	3,757.00	260.00	976,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,820.00	-	976,820.00	-	-
3016	โฉนด	2259	31380	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
3017	โฉนด	4544	59684	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
3018	น.ส.3ก	-	2494	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	2,311	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	21	32	81,270.00	90,948.00	-	78,948.00	12,000.00	0.01
3019	โฉนด	2240	15371	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	83.40	83.40	5,500.00	458,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700.00	-	-	458,700.00	0.30
3020	โฉนด	3064	44283	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	55.90	155.90	880.00	137,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,192.00	-	-	137,192.00	0.30
3021	น.ส.3ก	-	2062	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	4	0	3	72.00	372.00	500.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3022	โฉนด	4382	57935	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.70	32.70	500.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	-	16,350.00	0.30
3023	โฉนด	145	5912	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	3	27.30	3,127.30	660.00	2,064,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,018.00	-	2,064,018.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	2,312	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	7,100.00	426,000.00	6	6	404,700.00	410,340.00	-	-	410,340.00	0.30
3024	โฉนด	4981	64619	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
3025	น.ส.3ก	-	2624	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.01
3026	โฉนด	1100	27120	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	2	20.70	3,020.70	270.00	815,589.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,589.00	-	815,589.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	2,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	2	2	627,264.00	632,124.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	270.00	3,240.00	2,314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	2	418,176.00	421,416.00	-	-	-	-
3027	โฉนด	3030	34270	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	53.00	2,053.00	200.00	410,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,600.00	-	410,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3028	โฉนด	2201	29654	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	2	69.00	2,669.00	400.00	1,067,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,600.00	-	-	1,067,600.00	0.30
3029	โฉนด	66	5250	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	81.00	1,781.00	560.00	997,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,360.00	-	997,360.00	-	-
3030	ส.ป.ก.4-01	150/8	150/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	2	81.00	4,681.00	150.00	702,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,150.00	-	-	702,150.00	0.01
3031	โฉนด	2552	34975	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	26	0	49.00	10,449.00	260.00	2,716,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,740.00	-	1,926,262.00	790,478.00	0.01
3032	ท.ค.	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	2,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	7	744,480.00	796,560.00	-	736,560.00	60,000.00	0.02
3033	น.ส.3ก	-	4759	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
3034	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	9	0	2.25	3,602.25	300.00	1,080,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,675.00	-	-	1,080,675.00	0.01
3035	โฉนด	1431	39418	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	43.50	43.50	2,600.00	113,100.00	2,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	51	76	253,440.00	366,540.00	-	-	-	-
												2,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	51	76	114,048.00	114,048.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	2,600.00	98,800.00	2,318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	152.00	-	8,500.00	1,292,000.00	31	52	646,000.00	718,960.00	-	718,960.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	2,600.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
					1	11	2	62.50	4,662.50	2,600.00	12,122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,122,500.00	-	12,122,500.00	-	-
3036	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	25.00	125.00	5,500.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	687,500.00	0.30
3037	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	2,319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	23	36	871,200.00	863,550.00	-	844,800.00	18,750.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	16	1,089,792.00	1,107,792.00	-	-	-	-
3038	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	2,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	57	76	285,120.00	302,120.00	-	285,120.00	17,000.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	2,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	20	30	855,360.00	872,235.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	36	557,568.00	569,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	3	8.25	4,708.25	500.00	2,354,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,125.00	-	-	2,354,125.00	0.01
3039	น.ส.3ก	-	1798	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
3040	โฉนด	4547	59687	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
3041	โฉนด	1419	38968	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	38	2	40.80	15,440.80	260.00	4,014,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014,608.00	-	4,014,608.00	-	-
3042	โฉนด	4405	58105	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	2,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	14	18	465,696.00	487,608.00	-	487,608.00	-	-
												2,325	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	3	3	22,932.00	22,698.00	-	22,698.00	-	-
3043	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	26	668,800.00	654,950.00	-	651,200.00	3,750.00	0.02
					1	7	3	75.00	3,175.00	150.00	476,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,250.00	-	-	476,250.00	0.01
3044	โฉนด	4274	56620	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	2,327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	31	52	616,000.00	608,760.00	-	608,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3045	โฉนด	1642	46347	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
3046	น.ส.3ก	-	1656	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	8	1	20.00	3,320.00	175.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	-	581,000.00	0.01
3047	โฉนด	2158	32000	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	831,612.00	-	-	831,612.00	0.02
3048	โฉนด	2858	34570	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	3	98.00	5,598.00	260.00	1,455,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,480.00	-	1,455,480.00	-	-
3049	โฉนด	824	26610	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	9	0	22.00	3,622.00	150.00	543,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,300.00	-	543,300.00	-	-
3050	โฉนด	3703	50707	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	2,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	696,522.00	-	696,522.00	-	-
3051	น.ส.3ก	-	1670	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	1	12.00	3,312.00	300.00	993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,600.00	-	-	993,600.00	0.01
3052	โฉนด	2996	34541	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	3	36.00	2,336.00	260.00	607,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,360.00	-	607,360.00	-	-
3053	โฉนด	326	15041	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	27	2	24.30	11,024.30	460.00	5,071,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,071,178.00	-	-	5,071,178.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3054	โฉนด	2229	32937	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	40.80	340.80	660.00	224,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,928.00	-	-	224,928.00	0.30
3055	น.ส.3ก	-	2911	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
3056	โฉนด	4028	54759	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00	2,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	7	7	1,488,960.00	1,498,200.00	-	1,498,200.00	-	-
												2,331	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	4	4	121,056.00	119,808.00	-	119,808.00	-	-
3057	โฉนด	2512	34940	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	29.00	729.00	260.00	189,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-
3058	โฉนด	1938	45525	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	47.00	2,447.00	300.00	734,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,100.00	-	734,100.00	-	-
3059	โฉนด	2661	34262	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	2,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	523,680.00	-	523,680.00	-	-
3060	โฉนด	2132	30836	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	40.00	40.00	5,500.00	220,000.00	2,333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	14	18	1,402,800.00	1,589,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	8.00	8,350.00	-	-	-	-	-	127,152.00	-	127,152.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	84.00	42.00	8,350.00	-	-	-	-	-	794,700.00	-	794,700.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	2	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	794,700.00	-	794,700.00	0.02
					5	0	0	47.00	47.00	5,500.00	258,500.00	2,334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	14	18	2,805,600.00	2,997,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	8.00	8,350.00	-	-	-	-	-	239,784.00	-	239,784.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	168.00	42.00	8,350.00	-	-	-	-	-	1,498,650.00	-	1,498,650.00	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	200.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	1,498,650.00	-	1,498,650.00	0.02
3061	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	2,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	38	66	427,680.00	420,795.00	-	403,920.00	16,875.00	0.02
					1	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	2,336	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	13	16	99,846.00	104,274.00	-	97,524.00	6,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	20.25	20.25	500.00	10,125.00	2,337	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	13	16	149,769.00	156,411.00	-	146,286.00	10,125.00	0.01
					1	5	3	32.50	2,332.50	500.00	1,166,250.00	2,338	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	13	16	149,769.00	1,312,536.00	-	146,286.00	1,166,250.00	0.01
3062	โฉนด	3605	47867	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	2,339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	32	434,000.00	531,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	60.00	7,750.00	-	-	-	-	-	318,960.00	-	318,960.00	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	3	32.00	40.00	7,750.00	-	-	-	-	-	212,640.00	-	212,640.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	2,340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	32	434,000.00	531,600.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	64.00	80.00	7,750.00	-	-	-	-	-	425,280.00	-	425,280.00	0.02
													-	ตึก	3	16.00	20.00	7,750.00	-	-	-	-	-	106,320.00	-	106,320.00	0.30
3063	โฉนด	2731	34861	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	75.00	175.00	660.00	115,500.00	2,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	343,596.00	-	343,596.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3064	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	2,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	610,956.00	-	-	610,956.00	0.02
					1	20	3	82.00	8,382.00	150.00	1,257,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,300.00	-	-	1,257,300.00	0.01
3065	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.50	17.50	150.00	2,625.00	2,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	28	46	344,960.00	347,585.00	-	-	-	-
					1	11	3	82.50	4,782.50	150.00	717,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,375.00	-	-	717,375.00	0.01
3066	โฉนด	2370	33391	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	36.00	3,936.00	260.00	1,023,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,360.00	-	1,023,360.00	-	-
3067	โฉนด	2829	34768	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
3068	โฉนด	2234	30856	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	2,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	417,660.00	-	417,660.00	-	-
3069	โฉนด	1889	45524	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.60	42.60	750.00	31,950.00	2,345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	51	76	177,408.00	209,358.00	-	-	209,358.00	0.02
3070	โฉนด	4633	60694	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3071	โฉนด	321	15021	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	11.50	11.50	5,500.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	-	63,250.00	0.30
3072	โฉนด	3792	51732	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	1	25.00	125.00	660.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
3073	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	2,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	240,246.00	-	228,096.00	12,150.00	0.02
												2,347	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,650.00	305,100.00	43	76	79,326.00	73,224.00	-	73,224.00	0.00	-
3074	โฉนด	2409	34465	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	3	87.00	2,387.00	260.00	620,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,620.00	-	620,620.00	-	-
3075	น.ส.3ก	-	3007	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
3076	โฉนด	1257	35823	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	3	0	0	31.37	31.37	750.00	23,527.50	2,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.50	-	8,800.00	1,104,400.00	17	24	861,432.00	862,871.50	-	-	862,871.50	0.30
					4	0	0	36.33	36.33	750.00	27,247.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,247.50	-	-	27,247.50	0.30
3077	ส.ป.ก.4-01	75/4	75/4	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	2	17.00	617.00	150.00	92,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	-	92,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3078	โฉนด	731	22405	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00	2,349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	31	52	237,600.00	313,596.00	-	313,596.00	-	-
3079	โฉนด	808	26595	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	7	3	31.00	3,131.00	410.00	1,283,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,710.00	-	1,283,710.00	-	-
3080	โฉนด	1307	36450	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	40.00	40.00	4,800.00	192,000.00	2,350	โรงจอดรถ	ไม้	3	112.00	-	2,600.00	291,200.00	8	30	218,400.00	395,840.00	-	-	395,840.00	0.30
					5	0	0	77.62	77.62	4,800.00	372,600.00	2,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	310.50	-	8,800.00	2,732,400.00	26	42	1,639,440.00	2,012,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	82.50	26.57	8,800.00	-	-	-	-	-	421,237.71	421,237.71	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	228.00	73.43	8,800.00	-	-	-	-	-	1,163,554.29	-	1,163,554.29	0.30
					1	1	2	73.38	673.38	4,800.00	3,232,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,232,224.00	-	3,232,224.00	-	-
3081	โฉนด	2583	34949	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	31	52	93,000.00	111,780.00	-	111,780.00	-	-
3082	โฉนด	1111	26700	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	40.60	140.60	750.00	105,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,450.00	-	-	105,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3083	โฉนด	2903	33394	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	27.00	127.00	260.00	33,020.00	2,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	33	56	340,032.00	373,052.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	2,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	56	194,304.00	200,544.00	-	-	-	-
												2,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	56	194,304.00	194,304.00	-	-	-	-
3084	โฉนด	315	15015	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	21.00	21.00	5,500.00	115,500.00	2,356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,750.00	465,000.00	31	52	232,500.00	338,700.00	-	-	338,700.00	0.30
3085	โฉนด	666	21244	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	3.00	1,603.00	200.00	320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,600.00	-	320,600.00	-	-
3086	โฉนด	2505	34339	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	3	15.00	3,515.00	270.00	949,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,050.00	-	949,050.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	270.00	4,320.00	2,357	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	2	2	164,736.00	167,392.00	-	-	167,392.00	0.30
3087	โฉนด	1837	43492	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	88.00	288.00	880.00	253,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,440.00	-	253,440.00	-	-
3088	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	29	48	1,140,480.00	1,148,240.00	-	1,098,240.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3089	โฉนด	2343	34640	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	2	2	75.00	1,075.00	560.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.30
3090	โฉนด	533	17888	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	2	29.30	2,229.30	350.00	780,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,255.00	-	780,255.00	-	-
3091	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	3	25.73	325.73	150.00	48,859.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,859.50	-	-	48,859.50	0.01
3092	โฉนด	4432	58596	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	0	38.20	38.20	300.00	11,460.00	2,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	6	752,400.00	755,940.00	-	755,940.00	-	-
3093	โฉนด	2155	31997	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,360	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	6	74,100.00	95,820.00	-	-	95,820.00	0.30
3094	โฉนด	472	17277	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	63.60	63.60	750.00	47,700.00	2,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	406,740.00	-	-	406,740.00	0.02
3095	โฉนด	4006	53851	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
3096	โฉนด	2591	34967	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	19.00	219.00	1,000.00	219,000.00	2,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	11	12	776,160.00	995,160.00	-	-	-	-
3097	โฉนด	1210	35324	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	93.00	393.00	880.00	345,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840.00	-	345,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3098	น.ส.3ก	-	2489	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
3099	โฉนด	4254	56292	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	1	19.60	119.60	8,000.00	956,800.00	2,363	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,650.00	2,316,000.00	2	2	2,292,840.00	3,226,480.00	-	-	3,226,480.00	0.30
												2,364	ภัตตาคาร	ตึก	3	35.00	-	7,100.00	248,500.00	2	2	246,015.00	243,530.00	-	-	243,530.00	0.30
3100	โฉนด	2637	34166	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	73.00	1,673.00	260.00	434,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,980.00	-	434,980.00	-	-
3101	โฉนด	1019	26647	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	2,365	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	28	85	328,680.00	391,680.00	-	-	-	-
					1	24	3	89.00	9,989.00	630.00	6,293,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,293,070.00	-	6,293,070.00	-	-
3102	โฉนด	4048	54354	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
3103	โฉนด	124	5881	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	26.50	1,326.50	380.00	504,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,070.00	-	504,070.00	-	-
3104	ส.ป.ก.4-01	137/8	137/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	0	67.00	2,467.00	150.00	370,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,050.00	-	-	370,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3105	โฉนด	1162	26168	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	2	0.00	2,600.00	310.00	806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-
					2	0	0	83.00	83.00	310.00	25,730.00	2,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	24	741,312.00	767,042.00	-	-	-	-
												2,367	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	16	22	37,440.00	37,440.00	-	-	-	-
3106	ส.ป.ก.4-01	318/14	318/14	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	0	77.00	477.00	300.00	143,100.00	2,368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	818,940.00	-	675,840.00	143,100.00	0.02
3107	โฉนด	1206	35320	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	93.00	393.00	880.00	345,840.00	2,369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	954,096.00	-	954,096.00	-	-
3108	ท.ค.	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	1	31.38	131.38	150.00	19,707.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,707.00	-	-	19,707.00	0.01
3109	โฉนด	2707	34929	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3110	โฉนด	3734	50895	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	33.30	933.30	2,250.00	2,099,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,925.00	-	2,099,925.00	-	-
3111	น.ส.3ก	-	923	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	7	3	0.00	3,100.00	200.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3112	โฉนด	1021	26649	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	62.00	162.00	470.00	76,140.00	2,370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	712.00	-	8,300.00	5,909,600.00	43	85	886,440.00	962,580.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	2,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	16	756,800.00	786,200.00	-	786,200.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	470.00	2,021,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,000.00	-	2,021,000.00	-	-
3113	โฉนด	597	18528	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	37.00	237.00	260.00	61,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,620.00	-	-	61,620.00	0.30
3114	น.ส.3ก	-	2904	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	2,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	38	66	506,880.00	493,420.00	-	478,720.00	14,700.00	0.02
												2,373	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	15	20	76,752.00	74,880.00	-	74,880.00	0.00	-
					1	1	3	51.00	751.00	300.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	-	225,300.00	0.01
3115	โฉนด	2215	30880	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	56.00	656.00	1,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	2,374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,350.00	2,104,200.00	8	8	1,956,906.00	1,988,906.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3116	โฉนด	4680	61391	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	3	12.90	312.90	880.00	275,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,352.00	-	-	275,352.00	0.30
3117	น.ส.3ก	-	3005	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
3118	โฉนด	676	21327	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3119	โฉนด	1620	39998	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	27.00	127.00	750.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-
3120	น.ส.3ก	-	1165	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	29	1	50.00	11,750.00	175.00	2,056,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,250.00	-	-	2,056,250.00	0.01
3121	โฉนด	3832	52198	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	9	2	43.00	3,843.00	260.00	999,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,180.00	-	999,180.00	-	-
3122	โฉนด	2121	29727	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	310.00	1,364,000.00	2,375	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	29	48	167,184.00	1,524,992.00	-	1,524,992.00	-	-
												2,376	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	140.00	-	2,150.00	301,000.00	29	48	162,540.00	156,520.00	-	156,520.00	-	-
					2	0	0	74.60	74.60	310.00	23,126.00	2,377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	21	32	498,960.00	507,830.00	-	507,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3123	โฉนด	4316	56983	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
3124	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.50	800.50	300.00	240,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	-	240,150.00	0.01
3125	โฉนด	3572	47010	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	2,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	13	16	756,800.00	786,200.00	-	786,200.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	470.00	893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-
3126	โฉนด	399	698	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	36	2	43.40	14,643.40	6,000.00	87,860,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,860,400.00	-	50,000,000.00	37,860,400.00	0.01
					2	0	2	6.00	206.00	6,000.00	1,236,000.00	2,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	41	72	628,320.00	1,822,432.00	-	1,822,432.00	-	-
												2,380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	46	76	626,400.00	626,400.00	-	626,400.00	-	-
												2,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	41	72	79,200.00	73,920.00	-	73,920.00	-	-
												2,382	โรงจอดรถ	ตึก	2	255.00	-	2,600.00	663,000.00	41	72	198,900.00	185,640.00	-	185,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	2,383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	41	72	669,600.00	1,239,600.00	-	-	-	-
												2,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	237,600.00	-	-	-	-
3127	โฉนด	609	19063	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	2	72.30	1,872.30	200.00	374,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,460.00	-	374,460.00	-	-
3128	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	2,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	33	56	546,480.00	532,845.00	-	522,720.00	10,125.00	0.02
3129	น.ส.3ก	-	3028	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
3130	น.ส.3ก	-	2469	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	2,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	33	56	404,800.00	412,300.00	-	-	-	-
					1	1	3	82.00	782.00	300.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	-	234,600.00	0.01
3131	โฉนด	1581	39786	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
3132	น.ส.3ก	-	1311	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	9	0	77.00	3,677.00	150.00	551,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,550.00	-	-	551,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3133	โฉนด	3663	50420	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	13.00	513.00	500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
3134	โฉนด	1126	26713	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	2,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	38	66	427,680.00	435,420.00	-	435,420.00	-	-
3135	โฉนด	1093	27112	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	3	56.40	2,756.40	380.00	1,047,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,432.00	-	1,047,432.00	-	-
3136	โฉนด	2338	34171	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	21.00	2,021.00	310.00	626,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,510.00	-	626,510.00	-	-
3137	โฉนด	1715	40749	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	2,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	8	8	1,325,808.00	1,370,552.00	-	1,370,552.00	-	-
3138	โฉนด	3670	50260	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3139	ส.ป.ก.4-01	137/10	137/10	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	2	68.00	3,468.00	300.00	1,040,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,400.00	-	-	1,040,400.00	0.01
3140	โฉนด	1434	39110	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3141	โฉนด	2449	16537	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3142	โฉนด	1605	39983	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3143	โฉนด	1643	46348	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	8	8	1,473,120.00	1,482,280.00	-	1,482,280.00	-	-
3144	โฉนด	4896	63720	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	64.00	764.00	880.00	672,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,320.00	-	672,320.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	2,390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	3	3	1,241,856.00	1,260,864.00	-	1,260,864.00	-	-
3145	โฉนด	706	21584	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	0	93.30	3,693.30	310.00	1,144,923.00	2,391	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	7	7	145,512.00	1,288,887.00	-	1,288,887.00	-	-
												2,392	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	7	7	121,260.00	119,970.00	-	119,970.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	2,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	7	1,191,168.00	1,189,656.00	-	1,189,656.00	-	-
3146	โฉนด	2895	34481	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	6	752,400.00	819,480.00	-	-	819,480.00	0.02
					1	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00	2,395	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	6	6	110,295.00	154,545.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,396	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	6	6	110,295.00	110,295.00	-	-	-	-
3147	โฉนด	3271	45979	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	2	94.00	4,294.00	260.00	1,116,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,440.00	-	1,116,440.00	-	-
3148	โฉนด	3808	52030	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	3	47.00	2,347.00	260.00	610,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,220.00	-	610,220.00	-	-
3149	โฉนด	311	14867	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	0	84.40	4,084.40	380.00	1,552,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,072.00	-	1,552,072.00	-	-
3150	โฉนด	1485	39281	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	1	64.50	964.50	560.00	540,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,120.00	-	540,120.00	-	-
3151	น.ส.3ก	-	42	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	8	1	20.00	3,320.00	350.00	1,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	-	-	1,162,000.00	0.30
3152	โฉนด	2580	34411	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	2,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	4	4	1,673,056.00	1,719,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	100.00	51.02	8,800.00	-	-	-	-	-	844,958.82	844,958.82	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	96.00	48.98	8,800.00	-	-	-	-	-	810,849.18	-	810,849.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3153	โฉนด	2189	30685	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	95.00	395.00	750.00	296,250.00	2,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	1,225,530.00	-	-	1,225,530.00	0.02
												2,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	929,280.00	-	-	929,280.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	2,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	475,890.00	-	-	475,890.00	0.30
3154	โฉนด	1446	39451	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	3	49.00	2,349.00	260.00	610,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,740.00	-	610,740.00	-	-
3155	โฉนด	3747	51186	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	470.00	752,000.00	2,401	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	11	12	156,735.00	905,252.00	-	905,252.00	-	-
												2,402	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	11	12	34,830.00	34,056.00	-	34,056.00	-	-
												2,403	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	11	12	116,100.00	113,520.00	-	113,520.00	-	-
												2,404	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,150.00	150,500.00	11	12	135,450.00	132,440.00	-	132,440.00	-	-
												2,405	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	11	12	34,830.00	34,056.00	-	34,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	78.00	178.00	470.00	83,660.00	2,406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	6	501,600.00	579,980.00	-	579,980.00	-	-
												2,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	8	8	73,656.00	72,864.00	-	72,864.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	470.00	51,700.00	2,408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,300.00	2,440,200.00	41	85	366,030.00	417,730.00	-	-	-	-
3156	โฉนด	3071	43926	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
3157	โฉนด	2463	34621	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	52.00	352.00	200.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-
3158	โฉนด	3771	51464	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	22	563,200.00	575,120.00	-	-	575,120.00	0.02
					1	4	3	18.00	1,918.00	260.00	498,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,680.00	-	498,680.00	-	-
3159	โฉนด	4286	56734	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	50.00	750.00	260.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
3160	โฉนด	1858	44838	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3161	โฉนด	474	17279	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	69.90	69.90	750.00	52,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,425.00	-	-	52,425.00	0.30
3162	โฉนด	2735	34863	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3163	โฉนด	3067	44511	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	69.20	69.20	750.00	51,900.00	2,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	702,396.00	-	702,396.00	-	-
3164	โฉนด	305	14739	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00	2,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	41	72	166,320.00	183,632.00	-	-	183,632.00	0.02
3165	โฉนด	2446	34355	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	13.00	313.00	2,950.00	923,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,350.00	-	923,350.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	2,950.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	-	165,200.00	0.02
3166	น.ส.3ก	-	3038	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	23	1	78.00	9,378.00	150.00	1,406,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,700.00	-	-	1,406,700.00	0.01
3167	โฉนด	2091	29640	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	92.00	492.00	500.00	246,000.00	2,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	12	792,000.00	1,020,400.00	-	1,020,400.00	-	-
3168	โฉนด	1928	47543	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.70	37.70	5,500.00	207,350.00	2,413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	31	52	534,750.00	742,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3169	น.ส.3ก	-	1549	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	2,414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	18	26	374,528.00	373,072.00	-	-	373,072.00	0.02
												2,415	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	18	26	137,408.00	133,792.00	-	-	133,792.00	0.02
					1	28	1	44.00	11,344.00	150.00	1,701,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,600.00	-	-	1,701,600.00	0.01
3170	โฉนด	762	22919	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	310.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.01
3171	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	2,416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	31	52	880,000.00	964,800.00	-	844,800.00	120,000.00	0.02
												2,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	785,280.00	-	-	-	-
												2,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	32	616,000.00	616,000.00	-	-	-	-
												2,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	739,200.00	-	-	-	-
												2,420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	396,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3172	โฉนด	844	26625	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	210.00	7,087.50	2,421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	45	93	160,650.00	167,737.50	-	167,737.50	-	-
					1	9	2	37.25	3,837.25	210.00	805,822.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,822.50	-	805,822.50	-	-
3173	โฉนด	3038	34735	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	28.00	128.00	880.00	112,640.00	2,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	48	76	190,080.00	302,720.00	-	-	-	-
												2,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	16	605,440.00	605,440.00	-	-	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	2,424	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	13	16	199,692.00	727,692.00	-	-	-	-
3174	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/26	4932III6690/26	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
3175	โฉนด	877	27037	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	0	66.00	2,066.00	560.00	1,156,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,960.00	-	1,156,960.00	-	-
3176	โฉนด	1161	26277	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	17.00	417.00	1,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.30
3177	โฉนด	1031	26658	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	29	0	69.00	11,669.00	410.00	4,784,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,784,290.00	-	4,784,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3178	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	33	56	728,640.00	796,960.00	-	696,960.00	100,000.00	0.02
3179	โฉนด	3118	44730	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
3180	น.ส.3ก	-	3026	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
3181	โฉนด	4116	55107	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00	2,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	16	681,120.00	789,620.00	-	-	-	-
3182	น.ส.3ก	-	3069	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	2,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	862,560.00	-	-	-	-
3183	โฉนด	2345	15956	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
3184	โฉนด	4125	55199	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
3185	โฉนด	4383	57975	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,428	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	8	8	71,982.00	91,208.00	-	91,208.00	-	-
3186	อื่นๆ	-	เจ้าตัวเข้ามายืนยันว่าเ	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	2,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	5	5	456,192.00	458,190.00	-	-	458,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	86.50	1,686.50	500.00	843,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,250.00	-	-	843,250.00	0.01
3187	โฉนด	1131	6147	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	53.30	53.30	200.00	10,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,660.00	-	10,660.00	-	-
3188	โฉนด	1042	26669	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	30	2	96.30	12,296.30	350.00	4,303,705.00	2,430	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	31	52	154,800.00	4,452,313.00	-	4,452,313.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	350.00	13,300.00	2,431	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	52	31,200.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-
												2,432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	60	85	313,740.00	248,605.00	-	248,605.00	-	-
3189	โฉนด	2890	33481	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	1	74.00	2,574.00	260.00	669,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,240.00	-	669,240.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	260.00	15,860.00	2,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	31	52	897,600.00	877,556.00	-	877,556.00	-	-
												2,434	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	31	52	52,000.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-
3190	โฉนด	1357	37322	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	8.00	308.00	4,800.00	1,478,400.00	2,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	4	4	153,648.00	1,630,464.00	-	1,630,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50.00	50.00	4,800.00	240,000.00	2,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	4	4	1,707,200.00	1,101,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	70.00	35.00	8,800.00	-	-	-	-	-	756,093.96	756,093.96	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	32.00	16.00	8,800.00	-	-	-	-	-	345,602.04	-	345,602.04	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	4,800.00	201,600.00	2,437	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	168.00	-	5,750.00	966,000.00	4	4	937,020.00	1,128,960.00	-	-	1,128,960.00	0.30
3191	โฉนด	3839	52213	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	0	39.00	2,039.00	310.00	632,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,090.00	-	632,090.00	-	-
3192	โฉนด	2447	16535	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
3193	ส.ป.ก.4-01	159/11	159/11	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	0	97.00	4,497.00	200.00	899,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,400.00	-	-	899,400.00	0.01
3194	โฉนด	826	26612	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	8	2	74.00	3,474.00	410.00	1,424,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,340.00	-	1,424,340.00	-	-
3195	โฉนด	984	27082	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3196	โฉนด	3334	45828	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
3197	โฉนด	4421	4421	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	44.80	44.80	200.00	8,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960.00	-	8,960.00	-	-
3198	โฉนด	1543	39776	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3199	โฉนด	1657	46362	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
3200	โฉนด	1795	42994	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2,438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	11	12	617,760.00	704,032.00	-	-	704,032.00	0.02
												2,439	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	12	74,880.00	73,216.00	-	-	73,216.00	0.02
3201	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
3202	โฉนด	416	16270	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	47.20	47.20	300.00	14,160.00	2,440	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	84.00	-	9,100.00	764,400.00	31	52	382,200.00	381,072.00	-	381,072.00	-	-
3203	โฉนด	4949	64185	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	1	69.00	169.00	750.00	126,750.00	2,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	380,190.00	-	-	380,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3204	น.ส.3ก	-	1348	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	26	1	87.00	10,587.00	150.00	1,588,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,050.00	-	-	1,588,050.00	0.01
3205	น.ส.3ก	-	1064	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	6	1	30.00	2,530.00	150.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.01
3206	โฉนด	2008	30905	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	70.00	3,270.00	380.00	1,242,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,600.00	-	1,242,600.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00	2,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	2	2	209,088.00	209,256.00	-	-	209,256.00	0.02
3207	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	0	1.25	2,401.25	260.00	624,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,325.00	-	-	624,325.00	0.01
3208	โฉนด	2777	34577	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	410.00	82,000.00	2,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	750.00	-	8,800.00	6,600,000.00	43	76	1,716,000.00	1,666,000.00	-	1,666,000.00	-	-
					1	8	3	92.00	3,592.00	410.00	1,472,720.00	2,444	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	13	16	221,880.00	1,689,440.00	-	1,689,440.00	-	-
												2,445	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	13	16	88,752.00	86,688.00	-	86,688.00	-	-
												2,446	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	13	16	147,920.00	144,480.00	-	144,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3209	โฉนด	3052	34497	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	24	1	2.00	9,702.00	280.00	2,716,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,560.00	-	2,716,560.00	-	-
3210	ส.ป.ก.4-01	415/3	415/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	4	10	0	2.50	4,002.50	150.00	600,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,375.00	-	-	600,375.00	0.30
3211	โฉนด	272	14263	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	93.30	93.30	750.00	69,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,975.00	-	-	69,975.00	0.30
3212	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	13	0	3.25	5,203.25	300.00	1,560,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,975.00	-	-	1,560,975.00	0.01
3213	ส.ป.ก.4-01	157/2	157/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	30	0	7.50	12,007.50	150.00	1,801,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,125.00	-	-	1,801,125.00	0.01
3214	โฉนด	3920	53034	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	88.00	188.00	260.00	48,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880.00	-	-	48,880.00	0.30
3215	โฉนด	2682	33398	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	3	97.00	1,997.00	260.00	519,220.00	2,447	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	8,250.00	264,000.00	13	16	227,040.00	740,980.00	-	740,980.00	-	-
												2,448	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	13	16	59,168.00	57,792.00	-	57,792.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	260.00	12,480.00	2,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	13	16	1,029,248.00	1,017,792.00	-	1,017,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,450	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	13	16	40,248.00	39,312.00	-	39,312.00	-	-
												2,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	16	272,448.00	266,112.00	-	266,112.00	-	-
3216	โฉนด	2369	32942	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	2	40.80	640.80	440.00	281,952.00	2,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	915,552.00	-	-	-	-
3217	น.ส.3ก	-	1303	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	2,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	33	56	518,144.00	563,144.00	-	-	-	-
3218	โฉนด	3915	52863	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	2,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	403,440.00	-	403,440.00	-	-
3219	ส.ป.ก.4-01	147/20	147/20	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	1	42.00	4,142.00	150.00	621,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,300.00	-	-	621,300.00	0.01
3220	โฉนด	3963	53481	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	660.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
3221	โฉนด	191	10512	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	12	0	2.10	4,802.10	2,250.00	10,804,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,804,725.00	-	10,804,725.00	-	-
3222	โฉนด	1599	39977	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3223	โฉนด	4261	56447	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	2	80.00	680.00	260.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	2,455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	21	32	498,960.00	504,160.00	-	-	-	-
3224	โฉนด	2556	34971	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	1	39.00	3,739.00	470.00	1,757,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,330.00	-	1,757,330.00	-	-
3225	โฉนด	3139	44751	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
3226	โฉนด	1050	26678	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	0	91.60	4,091.60	260.00	1,063,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,816.00	-	1,063,816.00	-	-
3227	โฉนด	4914	63969	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3228	โฉนด	-	16602	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	350.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
3229	ส.ป.ก.4-01	771/20	771/20	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	2,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	39	68	337,920.00	346,920.00	-	-	346,920.00	0.02
					1	1	2	87.00	687.00	300.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	-	206,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3230	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	4	1,024,320.00	1,028,760.00	-	-	1,028,760.00	0.02
					1	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01
3231	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	2,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	53	76	171,072.00	177,147.00	-	-	177,147.00	0.02
					1	8	3	79.75	3,579.75	300.00	1,073,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,925.00	-	-	1,073,925.00	0.01
3232	โฉนด	2238	30860	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	2,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	31	52	990,000.00	983,400.00	-	983,400.00	-	-
3233	โฉนด	2759	34594	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	35.00	3,835.00	260.00	997,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,100.00	-	997,100.00	-	-
3234	โฉนด	444	17373	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	2	85.60	3,885.60	2,250.00	8,742,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,742,600.00	-	8,742,600.00	-	-
					3	0	0	44.00	44.00	2,250.00	99,000.00	2,460	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	8	8	1,074,150.00	1,161,600.00	-	-	1,161,600.00	0.30
												2,461	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	8	8	65,286.00	64,584.00	-	-	64,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3235	น.ส.3ก	-	474	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	25	0	40.00	10,040.00	270.00	2,710,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,710,800.00	-	-	2,710,800.00	0.01
3236	โฉนด	1272	35865	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	50.00	550.00	310.00	170,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	170,500.00	-	-
3237	โฉนด	4621	61058	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	48	2	0.00	19,400.00	260.00	5,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,044,000.00	-	5,044,000.00	-	-
					1	0	0	49.50	49.50	260.00	12,870.00	2,462	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	11	45	232,200.00	225,720.00	-	225,720.00	-	-
												2,463	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,150.00	96,750.00	11	45	58,050.00	53,212.50	-	53,212.50	-	-
3238	ส.ป.ก.4-01	318/4	318/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	35	60	399,168.00	388,260.00	-	380,160.00	8,100.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	30	456,192.00	461,592.00	-	-	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	2,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	10	480,480.00	479,700.00	-	-	479,700.00	0.30
					1	8	0	93.00	3,293.00	300.00	987,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,900.00	-	-	987,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3239	โฉนด	25	35610	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	8	2	21.00	3,421.00	150.00	513,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,150.00	-	513,150.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	2,467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	6	1,404,480.00	1,396,446.00	-	1,396,446.00	-	-
3240	น.ส.3ก	-	1561	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	2	0.00	3,000.00	300.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
3241	โฉนด	2381	16256	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	38.00	38.00	5,500.00	209,000.00	2,468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,748,072.00	-	1,748,072.00	-	-
3242	น.ส.3ก	-	2281	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	0	7.00	4,407.00	280.00	1,233,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,960.00	-	-	1,233,960.00	0.01
3243	โฉนด	2764	34589	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	0	13.00	2,813.00	260.00	731,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,380.00	-	731,380.00	-	-
3244	ส.ป.ก.4-01	291/6	291/6	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	18	3	8.00	7,508.00	150.00	1,126,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,200.00	-	-	1,126,200.00	0.01
3245	โฉนด	2849	34759	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	8.00	3,808.00	260.00	990,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,080.00	-	990,080.00	-	-
3246	โฉนด	1076	27101	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	53.00	153.00	660.00	100,980.00	2,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	31	52	880,000.00	945,780.00	-	945,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3247	โฉนด	1935	44866	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
3248	น.ส.3ก	-	1338	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	35.00	235.00	300.00	70,500.00	2,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	746,340.00	-	675,840.00	70,500.00	0.02
												2,471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	534.00	-	8,300.00	4,432,200.00	53	85	664,830.00	664,830.00	-	664,830.00	0.00	0.02
												2,472	โรงจอดรถ	ตึก	2	340.00	-	2,600.00	884,000.00	23	36	583,440.00	565,760.00	-	565,760.00	0.00	-
					1	21	1	65.00	8,565.00	300.00	2,569,500.00	2,473	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	18	26	98,040.00	2,664,960.00	-	95,460.00	2,569,500.00	0.01
												2,474	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	18	26	58,824.00	57,276.00	-	57,276.00	0.00	0.01
												2,475	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	18	26	39,216.00	38,184.00	-	38,184.00	0.00	-
3249	น.ส.3ก	-	2335	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.01
3250	โฉนด	72	5256	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	2,476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	31	52	950,400.00	1,006,884.00	-	1,006,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3251	โฉนด	4389	58241	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	4.00	1,704.00	380.00	647,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,520.00	-	647,520.00	-	-
3252	โฉนด	2889	33482	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	0	99.00	1,299.00	260.00	337,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,740.00	-	337,740.00	-	-
3253	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	4.50	4.50	300.00	1,350.00	2,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	43	76	41,184.00	39,366.00	-	38,016.00	1,350.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	2,478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	26	240,768.00	237,132.00	-	-	237,132.00	0.02
					1	15	3	86.50	6,386.50	300.00	1,915,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,950.00	-	-	1,915,950.00	0.01
3254	โฉนด	2561	34404	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-
3255	โฉนด	1680	47505	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
3256	โฉนด	366	16070	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	2.60	102.60	500.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	-	51,300.00	0.30
3257	โฉนด	1674	47499	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3258	โฉนด	1333	36797	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	74.90	74.90	500.00	37,450.00	2,479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	26	42	1,044,000.00	1,046,650.00	-	1,046,650.00	-	-
3259	โฉนด	4796	62587	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	81.00	81.00	270.00	21,870.00	2,480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	45	76	202,752.00	224,622.00	-	224,622.00	-	-
												2,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	27	44	500,192.00	522,062.00	-	-	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	270.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	1,161,000.00	-	-
3260	โฉนด	4022	54137	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	3	48.50	1,548.50	310.00	480,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,035.00	-	480,035.00	-	-
3261	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.50	73.50	300.00	22,050.00	2,482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	334.00	-	8,300.00	2,772,200.00	21	80	693,050.00	576,490.00	-	554,440.00	22,050.00	0.02
												2,483	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,650.00	135,600.00	21	32	94,920.00	92,208.00	-	92,208.00	0.00	-
3262	โฉนด	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	2,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	697,272.00	-	-	697,272.00	0.02
3263	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	31	52	237,600.00	257,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3264	น.ส.3ก	-	1529	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	1	60.00	4,560.00	150.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01
3265	โฉนด	1693	47561	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3266	โฉนด	3874	52582	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	2,486	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.00	-	8,250.00	561,000.00	21	93	39,270.00	56,270.00	-	-	56,270.00	0.02
					1	0	0	88.60	88.60	1,000.00	88,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,600.00	-	88,600.00	-	-
3268	โฉนด	4429	58569	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
3269	โฉนด	3795	51735	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-
3270	โฉนด	2893	34484	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	27	0	16.00	10,816.00	260.00	2,812,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,160.00	-	2,812,160.00	-	-
					2	0	1	65.00	165.00	260.00	42,900.00	2,487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	41	85	275,400.00	318,300.00	-	-	-	-
												2,488	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,600.00	585,000.00	31	52	292,500.00	292,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,489	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	31	52	280,800.00	280,800.00	-	-	-	-
3271	โฉนด	687	2906	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	32	1	13.00	12,913.00	310.00	4,003,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,003,030.00	-	-	4,003,030.00	0.30
3272	โฉนด	3263	45545	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30
3273	โฉนด	1481	39277	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	77.20	477.20	500.00	238,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,600.00	-	238,600.00	-	-
3274	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
3275	โฉนด	2584	36397	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	2,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	31	52	492,800.00	506,988.00	-	506,988.00	-	-
3276	โฉนด	3080	43935	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30
3277	โฉนด	3573	47009	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
3278	โฉนด	361	15890	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	16	0	97.20	6,497.20	460.00	2,988,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,712.00	-	2,988,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3279	น.ส.3ก	-	3068	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	607,320.00	-	-	-	-
					1	0	3	99.00	399.00	300.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.01
3280	โฉนด	2341	15952	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
3281	โฉนด	1887	47237	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	25.10	25.10	750.00	18,825.00	2,492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,800.00	704,000.00	51	76	168,960.00	187,785.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	50.00	62.50	8,800.00	-	-	-	-	-	117,365.62	-	117,365.62	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	30.00	37.50	8,800.00	-	-	-	-	-	70,419.38	-	70,419.38	0.30
3282	โฉนด	2309	34424	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	260.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
					1	0	0	79.00	79.00	260.00	20,540.00	2,493	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	51	76	37,152.00	57,692.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	51	76	114,048.00	140,048.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	61	76	501,120.00	501,120.00	-	-	-	-
3283	โฉนด	2751	34877	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	21	3	61.00	8,761.00	260.00	2,277,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,860.00	-	2,277,860.00	-	-
3284	โฉนด	3789	51990	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00	2,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	48	76	337,920.00	460,920.00	-	460,920.00	-	-
3285	โฉนด	2611	34608	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	4	1	54.00	1,754.00	660.00	1,157,640.00	2,497	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	8	8	143,964.00	1,300,056.00	-	1,300,056.00	-	-
												2,498	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	5	5	123,840.00	122,550.00	-	122,550.00	-	-
												2,499	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,150.00	43,000.00	11	12	38,700.00	37,840.00	-	37,840.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	660.00	40,260.00	2,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	32	924,000.00	937,860.00	-	937,860.00	-	-
					5	0	0	23.00	23.00	660.00	15,180.00	2,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	712,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	30.00	33.33	8,800.00	-	-	-	-	-	237,356.26	237,356.26	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	1	60.00	66.67	8,800.00	-	-	-	-	-	474,783.74	474,783.74	-	-
3286	โฉนด	3890	52603	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	50.00	550.00	380.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
3287	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	53	76	202,752.00	214,752.00	-	-	-	-
					1	8	3	76.00	3,576.00	500.00	1,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000.00	-	-	1,788,000.00	0.01
3288	โฉนด	4342	57184	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	4	1	29.00	1,729.00	260.00	449,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,540.00	-	449,540.00	-	-
3289	โฉนด	1843	44935	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	11	3	11.00	4,711.00	260.00	1,224,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,860.00	-	1,224,860.00	-	-
3290	น.ส.3ก	-	1601	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	6	3	80.00	2,780.00	300.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.01
3291	โฉนด	2576	34616	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	2,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	1	1	192,192.00	800,592.00	-	800,592.00	-	-
3292	โฉนด	2516	34943	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	80.20	180.20	440.00	79,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,288.00	-	79,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.00	42.00	440.00	18,480.00	2,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	652,080.00	-	-	-	-
												2,505	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	11	12	49,140.00	49,140.00	-	-	-	-
3293	โฉนด	83	5615	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	2	7.50	2,207.50	200.00	441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500.00	-	441,500.00	-	-
3294	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	38	66	228,096.00	315,424.00	-	215,424.00	100,000.00	0.02
3295	โฉนด	2457	34446	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	79.40	79.40	4,800.00	381,120.00	2,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	989,376.00	-	989,376.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	4,800.00	52,800.00	2,508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	3	3	318,990.00	368,535.00	-	-	368,535.00	0.02
					5	0	0	34.00	34.00	4,800.00	163,200.00	2,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	26	42	718,080.00	857,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	96.00	70.59	8,800.00	-	-	-	-	-	605,113.40	-	605,113.40	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	40.00	29.41	8,800.00	-	-	-	-	-	252,230.60	-	252,230.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.50	31.50	4,800.00	151,200.00	2,510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	11	12	997,920.00	1,126,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	102.00	80.95	8,800.00	-	-	-	-	-	912,373.86	912,373.86	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	24.00	19.05	8,800.00	-	-	-	-	-	214,570.14	-	214,570.14	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	4,800.00	960,000.00	2,511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	41	85	336,150.00	1,296,150.00	-	1,296,150.00	-	-
3296	โฉนด	1352	37203	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	2	29.50	4,229.50	310.00	1,311,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,145.00	-	1,311,145.00	-	-
3297	โฉนด	4150	55488	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
3298	โฉนด	3711	50763	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	72.80	72.80	500.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
3299	โฉนด	2817	61727	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	17	2	90.00	7,090.00	350.00	2,481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,481,500.00	-	2,481,500.00	-	-
3300	โฉนด	4521	59465	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	1	67.50	567.50	260.00	147,550.00	2,512	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	1	1	18,576.00	166,126.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,513	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	6	73,530.00	73,530.00	-	-	-	-
3301	โฉนด	2510	34653	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	16	1	97.00	6,597.00	260.00	1,715,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,220.00	-	1,715,220.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.00	-	8,800.00	2,631,200.00	51	76	631,488.00	657,488.00	-	657,488.00	-	-
												2,515	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	6	6	133,380.00	131,976.00	-	131,976.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	260.00	2,925.00	2,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	5	380,160.00	383,085.00	-	-	-	-
					2	0	0	91.75	91.75	260.00	23,855.00	2,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,800.00	2,173,600.00	8	8	2,021,448.00	2,045,303.00	-	-	-	-
												2,518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	26	42	855,360.00	855,360.00	-	-	-	-
3302	โฉนด	3859	52425	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
3303	โฉนด	1029	26656	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	2,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	33	56	453,376.00	494,376.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	1	53.00	3,353.00	410.00	1,374,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,730.00	-	1,374,730.00	-	-
3304	โฉนด	2154	31996	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30
3305	โฉนด	4906	63826	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	76.00	1,576.00	540.00	851,040.00	2,520	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	112.00	-	2,150.00	240,800.00	21	93	16,856.00	867,896.00	-	867,896.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	540.00	12,960.00	2,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	9	777,216.00	781,728.00	-	781,728.00	-	-
3306	โฉนด	3962	53307	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	96.40	396.40	750.00	297,300.00	2,522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	11	12	1,069,200.00	1,342,740.00	-	1,342,740.00	-	-
												2,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	11	12	221,760.00	216,832.00	-	216,832.00	-	-
3307	โฉนด	4123	55197	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.50	60.50	750.00	45,375.00	2,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,800.00	2,129,600.00	13	16	1,831,456.00	1,834,239.00	-	-	1,834,239.00	0.02
					2	0	1	15.30	115.30	750.00	86,475.00	2,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	10	10	640,640.00	720,075.00	-	720,075.00	-	-
3308	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	16	0	0.00	6,400.00	470.00	3,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,008,000.00	-	-	3,008,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3309	โฉนด	2002	30381	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	82.00	1,682.00	380.00	639,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,160.00	-	639,160.00	-	-
3310	โฉนด	2964	34846	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	22	0	51.00	8,851.00	260.00	2,301,260.00	2,526	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	6	6	61,275.00	2,362,535.00	-	-	-	-
					2	0	0	84.00	84.00	260.00	21,840.00	2,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	11	12	1,544,400.00	1,566,240.00	-	-	-	-
												2,528	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	12	70,200.00	70,200.00	-	-	-	-
												2,529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	51	93	64,260.00	64,260.00	-	-	-	-
3311	โฉนด	2420	34456	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	47.00	247.00	4,800.00	1,185,600.00	2,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	31	52	1,232,000.00	2,368,320.00	-	-	2,368,320.00	0.02
					3	2	1	0.00	900.00	4,800.00	4,320,000.00	2,531	โรงจอดรถ	ตึก	3	960.00	-	2,600.00	2,496,000.00	31	52	1,248,000.00	5,518,080.00	-	-	5,518,080.00	0.30
												2,532	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	21	32	58,240.00	56,576.00	-	-	56,576.00	0.30
3312	โฉนด	2657	34412	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3313	โฉนด	1231	35756	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	14	2	64.00	5,864.00	260.00	1,524,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,640.00	-	1,524,640.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	2,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	16	22	689,920.00	679,172.00	-	-	679,172.00	0.02
3314	โฉนด	1354	37319	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	2,534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,800.00	2,992,000.00	28	46	1,675,520.00	1,652,180.00	-	1,652,180.00	-	-
3315	โฉนด	630	19579	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.00	22.00	5,500.00	121,000.00	2,535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	52	465,000.00	567,400.00	-	567,400.00	-	-
3316	โฉนด	135	5892	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	79.20	479.20	260.00	124,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,592.00	-	124,592.00	-	-
3317	โฉนด	3129	44741	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	2,536	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	102.00	-	9,100.00	928,200.00	21	32	649,740.00	642,876.00	-	642,876.00	-	-
3318	โฉนด	4295	56811	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3319	โฉนด	2001	30380	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	2	6.00	3,006.00	270.00	811,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,620.00	-	811,620.00	-	-
3320	โฉนด	3075	43930	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3321	โฉนด	2957	33370	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	7	3	58.00	3,158.00	2,250.00	7,105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,105,500.00	-	-	7,105,500.00	0.30
3322	น.ส.3ก	-	1402	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	8	3	50.00	3,550.00	880.00	3,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,124,000.00	-	-	3,124,000.00	0.30
3323	น.ส.3ก	-	2980	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
3324	โฉนด	884	24934	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	89.00	189.00	750.00	141,750.00	2,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,500.00	-	8,800.00	13,200,000.00	16	22	10,560,000.00	10,437,750.00	-	10,437,750.00	-	-
3325	โฉนด	1218	35757	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	0	47.00	4,447.00	310.00	1,378,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,570.00	-	1,378,570.00	-	-
3326	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	2,538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	581,664.00	-	574,464.00	7,200.00	0.02
					1	3	3	76.00	1,576.00	300.00	472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	-	472,800.00	0.01
3327	น.ส.3ก	-	1682	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	1	70.00	3,770.00	300.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	-	1,131,000.00	0.01
3328	โฉนด	18	5082	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	49.00	49.00	660.00	32,340.00	2,539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	41	72	516,780.00	514,668.00	-	514,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3329	โฉนด	2603	34181	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	67.00	567.00	880.00	498,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,960.00	-	498,960.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	2,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	7	7	744,480.00	764,720.00	-	-	764,720.00	0.02
												2,541	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	7	87,984.00	87,048.00	-	-	87,048.00	0.02
3330	โฉนด	4657	61043	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.80	103.80	300.00	31,140.00	2,542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	3	3	827,904.00	850,596.00	-	850,596.00	-	-
3331	โฉนด	772	23901	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	29	2	60.00	11,860.00	2,250.00	26,685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,685,000.00	-	26,685,000.00	-	-
3332	โฉนด	2166	30844	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	3	68.00	5,568.00	200.00	1,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,600.00	-	1,113,600.00	-	-
3333	โฉนด	10	5074	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	99.00	899.00	380.00	341,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,620.00	-	341,620.00	-	-
3334	โฉนด	108	5722	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.20	40.20	750.00	30,150.00	2,543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	41	72	446,400.00	446,790.00	-	446,790.00	-	-
3335	โฉนด	4926	64187	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	3	3	1,207,360.00	1,270,040.00	-	1,270,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3336	โฉนด	5075	65751	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3337	โฉนด	86	5619	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.60	20.60	750.00	15,450.00	2,545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	41	72	180,360.00	183,786.00	-	183,786.00	-	-
3338	โฉนด	3272	45619	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	47.20	47.20	300.00	14,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,160.00	-	-	14,160.00	0.30
3339	โฉนด	4714	61937	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	70.90	70.90	1,000.00	70,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,900.00	-	-	70,900.00	0.30
3340	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	0	50.50	1,250.50	750.00	937,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,875.00	-	-	937,875.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	2,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	52	422,400.00	474,900.00	-	-	-	-
												2,547	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	11	12	224,640.00	224,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	750.00	12,750.00	2,548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,750.00	527,000.00	11	12	474,300.00	487,050.00	-	-	-	-
					5	0	0	17.00	17.00	750.00	12,750.00	2,549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	7,750.00	527,000.00	11	12	474,300.00	487,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	44.00	64.71	7,750.00	-	-	-	-	-	300,099.10	-	300,099.10	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	35.29	7,750.00	-	-	-	-	-	163,660.90	-	163,660.90	0.30
					5	0	0	25.50	25.50	750.00	19,125.00	2,550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	7,750.00	527,000.00	11	12	474,300.00	493,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	44.00	64.71	7,750.00	-	-	-	-	-	300,099.10	-	300,099.10	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	35.29	7,750.00	-	-	-	-	-	163,660.90	-	163,660.90	0.30
3341	โฉนด	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2,551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	9	9	256,680.00	268,890.00	-	-	268,890.00	0.02
3342	โฉนด	5068	65744	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	9.20	509.20	560.00	285,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,152.00	-	285,152.00	-	-
3343	โฉนด	5069	65745	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3344	โฉนด	5070	65746	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3345	โฉนด	5072	65748	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
3346	โฉนด	5073	65749	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3347	โฉนด	5074	65750	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3348	โฉนด	2379	16254	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.10	52.10	5,500.00	286,550.00	2,552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	31	52	1,622,400.00	1,844,054.00	-	-	1,844,054.00	0.02
3349	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
3350	โฉนด	4686	61541	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3351	โฉนด	4758	62405	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
3352	โฉนด	1677	47502	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30
3353	โฉนด	5092	65890	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	25.60	525.60	200.00	105,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,120.00	-	105,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3354	โฉนด	5091	65889	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3355	โฉนด	5090	65888	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
3356	โฉนด	5089	65887	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
3357	โฉนด	5088	65886	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3358	โฉนด	5087	65885	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3359	โฉนด	5086	65884	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3360	โฉนด	4666	61150	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	89.00	89.00	310.00	27,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,590.00	-	27,590.00	-	-
3361	โฉนด	4864	63236	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-
3362	โฉนด	2449	34403	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	2	76.00	2,276.00	260.00	591,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,760.00	-	591,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3363	โฉนด	4738	62231	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3364	โฉนด	4737	62377	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	2	15.00	615.00	260.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-
3365	โฉนด	5012	65187	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	95.40	95.40	300.00	28,620.00	2,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	221,760.00	250,380.00	-	-	-	-
3366	โฉนด	5010	65185	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	502,656.00	522,656.00	-	-	-	-
3367	โฉนด	5009	65184	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	47.20	47.20	200.00	9,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,440.00	-	-	9,440.00	0.30
3368	โฉนด	5114	66156	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	1	0.00	1,300.00	270.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
3369	โฉนด	5011	65186	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	0	62.50	462.50	200.00	92,500.00	2,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	6	694,848.00	787,348.00	-	-	-	-
3370	โฉนด	1864	11950	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
3371	น.ส.3ก	-	3131	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3372	น.ส.3ก	-	3132	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3373	น.ส.3ก	-	3156	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3374	น.ส.3ก	-	581	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	15	1	14.00	6,114.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3375	โฉนด	-	66112	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
3376	โฉนด	-	65598	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3377	โฉนด	4024	54018	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	0	11.10	5,211.10	200.00	1,042,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,220.00	-	1,042,220.00	-	-
3378	โฉนด	4918	64265	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	2	27.90	2,627.90	560.00	1,471,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,624.00	-	1,471,624.00	-	-
3379	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.50	32.50	300.00	9,750.00	2,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	18	26	869,440.00	856,310.00	-	846,560.00	9,750.00	0.02
					1	7	1	67.50	2,967.50	300.00	890,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,250.00	-	-	890,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3380	โฉนด	2017	29597	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	-	53,500.00	0.30
3381	โฉนด	834	26617	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.30
3382	โฉนด	3206	45442	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	36.00	136.00	440.00	59,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840.00	-	59,840.00	-	-
3383	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	23	0	0.00	9,200.00	2,250.00	20,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700,000.00	-	-	20,700,000.00	0.30
3384	โฉนด	1622	40000	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	98,250.00	-	-
3385	โฉนด	711	23249	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	22.00	1,022.00	310.00	316,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,820.00	-	316,820.00	-	-
3386	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	2,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	18	26	561,792.00	553,308.00	-	-	553,308.00	0.02
3387	โฉนด	3678	50785	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3388	ส.ป.ก.4-01	151/2	151/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	22	3	51.00	9,151.00	150.00	1,372,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,650.00	-	-	1,372,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3389	โฉนด	540	17982	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.80	20.80	5,500.00	114,400.00	2,558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	488,480.00	-	-	488,480.00	0.02
					3	0	0	3.20	3.20	5,500.00	17,600.00	2,559	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	6,600.00	79,200.00	41	72	23,760.00	461,120.00	-	-	461,120.00	0.30
3390	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	1	26.63	126.63	500.00	63,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,315.00	-	-	63,315.00	0.01
3391	โฉนด	3226	45408	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	62.00	662.00	380.00	251,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,560.00	-	251,560.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00	2,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	21	32	480,480.00	481,192.00	-	481,192.00	-	-
												2,561	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	32	98,280.00	95,472.00	-	95,472.00	-	-
												2,562	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	21	32	32,760.00	31,824.00	-	31,824.00	-	-
3392	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	2,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	11	12	641,520.00	630,301.50	-	627,264.00	3,037.50	0.02
3393	โฉนด	3816	51955	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	1	57.40	3,357.40	270.00	906,498.00	2,564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	9	9	356,040.00	1,262,538.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	270.00	1,890.00	2,565	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	9	9	66,976.00	68,866.00	-	-	-	-
3394	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	2,566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	18	26	541,728.00	533,547.00	-	527,472.00	6,075.00	0.02
					1	2	3	79.75	1,179.75	300.00	353,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,925.00	-	-	353,925.00	0.01
3395	ส.ป.ก.4-01	772/3	772/3	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	2,567	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	9,250.00	592,000.00	5	15	520,960.00	508,000.00	-	-	508,000.00	0.02
					1	29	3	84.00	11,984.00	300.00	3,595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,200.00	-	-	3,595,200.00	0.01
3396	โฉนด	1802	43259	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	19.10	119.10	8,000.00	952,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,800.00	-	-	952,800.00	0.30
3397	โฉนด	4478	59311	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00	2,568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	586,224.00	-	586,224.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	540.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
3398	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3399	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	2,569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	31	52	330,000.00	346,800.00	-	316,800.00	30,000.00	0.02
3400	โฉนด	860	4207	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	58	1	73.00	23,373.00	2,250.00	52,589,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,589,250.00	-	50,000,000.00	2,589,250.00	0.01
3401	โฉนด	4438	58814	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-
3402	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	2,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	33	56	388,608.00	461,712.00	-	371,712.00	90,000.00	0.02
3403	โฉนด	4774	62312	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	4	460,944.00	482,192.00	-	482,192.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
3404	โฉนด	3336	45976	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	10	3	63.00	4,363.00	560.00	2,443,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,280.00	-	2,443,280.00	-	-
3405	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	63.00	363.00	150.00	54,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450.00	-	-	54,450.00	0.01
3406	น.ส.3ก	-	1906	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	4	2	40.00	1,840.00	200.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3407	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
3408	โฉนด	1702	47570	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
3409	โฉนด	1831	43448	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	13	2	76.00	5,476.00	380.00	2,080,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,880.00	-	2,080,880.00	-	-
3410	น.ส.3ก	-	1425	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	27	1	46.00	10,946.00	150.00	1,641,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,900.00	-	-	1,641,900.00	0.01
3411	โฉนด	3906	52823	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	2	32.00	1,032.00	630.00	650,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,160.00	-	650,160.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	630.00	10,080.00	2,572	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,250.00	1,039,500.00	8	30	779,625.00	737,730.00	-	737,730.00	-	-
3412	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	2,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	16	408,672.00	412,722.00	-	-	-	-
					1	9	3	86.50	3,986.50	300.00	1,195,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,950.00	-	-	1,195,950.00	0.01
3413	โฉนด	1043	26670	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	18	0	36.30	7,236.30	260.00	1,881,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,438.00	-	1,881,438.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3414	ส.ป.ก.4-01	1060/5	1060/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	0	43.00	4,443.00	150.00	666,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,450.00	-	-	666,450.00	0.01
3415	น.ส.3ก	-	2129	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.25	56.25	300.00	16,875.00	2,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	6	6	1,128,600.00	1,145,475.00	-	-	-	-
												2,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	26	601,920.00	601,920.00	-	-	-	-
					1	10	0	54.75	4,054.75	300.00	1,216,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,425.00	-	-	1,216,425.00	0.01
3416	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	39	68	323,136.00	312,228.00	-	304,128.00	8,100.00	0.02
					1	1	2	73.00	673.00	300.00	201,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	-	201,900.00	0.01
3417	โฉนด	4436	59119	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.70	51.70	410.00	21,197.00	2,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	38	66	570,240.00	559,757.00	-	559,757.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	410.00	1,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,000.00	-	1,394,000.00	-	-
3418	น.ส.3ก	-	1302	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00	2,578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	8,300.00	2,290,800.00	43	85	343,620.00	397,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3419	โฉนด	2382	16257	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	52.00	52.00	5,500.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.30
3420	น.ส.3ก	-	3033	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	2	84.00	284.00	300.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.01
3421	โฉนด	34	5099	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	260.00	832,000.00	2,579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	156.00	-	8,250.00	1,287,000.00	51	76	308,880.00	1,140,880.00	-	1,140,880.00	-	-
3422	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	17.00	217.00	200.00	43,400.00	2,580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	617,864.00	-	-	617,864.00	0.02
3423	โฉนด	3654	50484	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	3	29.00	1,929.00	270.00	520,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,830.00	-	520,830.00	-	-
3424	โฉนด	3952	53178	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.70	73.70	8,000.00	589,600.00	2,581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	16	22	837,760.00	1,406,416.00	-	1,406,416.00	-	-
3425	โฉนด	2571	34330	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	2	91.00	291.00	260.00	75,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,660.00	-	75,660.00	-	-
3426	โฉนด	2663	32950	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	12.00	112.00	880.00	98,560.00	2,582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	51	76	187,920.00	286,480.00	-	-	-	-
3427	โฉนด	787	3172	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	23	1	93.00	9,393.00	200.00	1,878,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,600.00	-	1,878,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3428	โฉนด	2354	34441	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	-	38,100.00	0.30
3429	ส.ป.ก.4-01	137/6	137/6	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	17	1	66.00	6,966.00	150.00	1,044,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,900.00	-	-	1,044,900.00	0.01
3430	โฉนด	149	5916	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	15	3	11.30	6,311.30	440.00	2,776,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,972.00	-	2,776,972.00	-	-
3431	โฉนด	299	14522	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00	2,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	752,280.00	-	-	-	-
3432	ส.ป.ก.4-01	291/4	291/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	2,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	28	46	788,480.00	766,320.00	-	-	766,320.00	0.02
					1	17	1	73.00	6,973.00	150.00	1,045,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,950.00	-	-	1,045,950.00	0.01
3433	โฉนด	2979	34502	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	25	0	22.00	10,022.00	2,250.00	22,549,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,549,500.00	-	22,549,500.00	-	-
3434	โฉนด	3344	45961	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	1	58.10	158.10	440.00	69,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,564.00	-	-	69,564.00	0.30
3435	โฉนด	1349	37017	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00	2,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	32	1,478,400.00	1,518,660.00	-	1,518,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3436	โฉนด	2152	31994	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.02
3437	โฉนด	173	6113	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	65.10	65.10	5,500.00	358,050.00	2,586	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	11	12	1,365,120.00	1,692,834.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	96.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	846,417.00	-	846,417.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	50.00	7,900.00	-	-	-	-	-	846,417.00	-	846,417.00	0.02
3438	โฉนด	2313	34983	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	260.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	260.00	18,200.00	2,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	474,392.00	-	474,392.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	2,588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	31	52	369,600.00	385,200.00	-	-	-	-
3439	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	53	76	152,064.00	157,464.00	-	152,064.00	5,400.00	0.02
					1	1	3	82.00	782.00	300.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	-	234,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3440	โฉนด	1382	37697	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3441	โฉนด	807	26594	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	1	1.00	4,501.00	410.00	1,845,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,410.00	-	1,845,410.00	-	-
3442	น.ส.3ก	-	647	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	12	1	20.00	4,920.00	260.00	1,279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,200.00	-	-	1,279,200.00	0.30
3443	โฉนด	705	21583	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	2	99.70	2,699.70	310.00	836,907.00	2,590	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	210.00	-	2,150.00	451,500.00	11	45	270,900.00	1,085,232.00	-	1,085,232.00	-	-
												2,591	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	2	2	212,850.00	210,700.00	-	210,700.00	-	-
												2,592	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	3	9	121,260.00	117,390.00	-	117,390.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	2,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	7	1,191,168.00	1,189,656.00	-	1,189,656.00	-	-
3444	โฉนด	26	5090	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	3	15.00	715.00	560.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.30
3445	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.50	800.50	260.00	208,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,130.00	-	-	208,130.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3446	โฉนด	740	22544	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	99.00	699.00	560.00	391,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,440.00	-	391,440.00	-	-
3447	โฉนด	285	14508	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	61.10	61.10	750.00	45,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,825.00	-	-	45,825.00	0.30
3448	น.ส.3ก	-	1463	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	48	76	526,176.00	556,176.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	33	56	728,640.00	726,960.00	-	696,960.00	30,000.00	0.02
					1	34	2	0.00	13,800.00	300.00	4,140,000.00	2,596	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	4	4	62,565.00	4,202,565.00	-	-	-	-
												2,597	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	4	4	62,565.00	62,565.00	-	-	-	-
												2,598	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	270.00	-	2,150.00	580,500.00	4	4	563,085.00	563,085.00	-	-	-	-
												2,599	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	66.00	-	2,150.00	141,900.00	4	4	137,643.00	137,643.00	-	-	-	-
												2,600	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	75,078.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,601	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	336.00	-	2,150.00	722,400.00	4	4	700,728.00	700,728.00	-	-	-	-
												2,602	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	100,104.00	-	-	-	-
3449	โฉนด	598	2203	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	27	1	56.10	10,956.10	200.00	2,191,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,220.00	-	-	2,191,220.00	0.30
3450	น.ส.3ก	-	2906	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3451	โฉนด	2111	31977	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	91.00	391.00	500.00	195,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500.00	-	195,500.00	-	-
3452	โฉนด	4094	55028	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
3453	โฉนด	439	16984	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	1	40.30	3,740.30	470.00	1,757,941.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,941.00	-	1,757,941.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	470.00	67,210.00	2,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,144,330.00	-	1,144,330.00	-	-
												2,604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,077,120.00	-	1,077,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,605	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	21	32	163,800.00	159,120.00	-	159,120.00	-	-
												2,606	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,250.00	2,475,000.00	101	85	371,250.00	371,250.00	-	371,250.00	-	-
3454	โฉนด	3293	48189	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
3455	โฉนด	199	11224	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	17.70	117.70	1,000.00	117,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700.00	-	-	117,700.00	0.30
3456	โฉนด	1306	36425	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	8	0	25.00	3,225.00	150.00	483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.01
3457	โฉนด	1276	36011	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	23	36	813,120.00	833,120.00	-	-	-	-
												2,608	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	23	36	335,610.00	335,610.00	-	-	-	-
					1	4	2	31.00	1,831.00	200.00	366,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,200.00	-	366,200.00	-	-
3458	โฉนด	815	3663	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3459	โฉนด	3558	46410	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
3460	โฉนด	1866	47226	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	78.60	78.60	5,500.00	432,300.00	2,609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	494.00	-	8,700.00	4,297,800.00	41	72	1,289,340.00	1,635,684.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	143.00	28.95	8,700.00	-	-	-	-	-	817,842.00	817,842.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	104.00	21.05	8,700.00	-	-	-	-	-	344,311.48	-	344,311.48	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	247.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	817,842.00	817,842.00	-	-
3461	โฉนด	319	15019	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.70	27.70	5,500.00	152,350.00	2,610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	31	52	348,750.00	501,100.00	-	-	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	5,500.00	137,500.00	2,611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,750.00	465,000.00	31	52	232,500.00	370,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	48.00	80.00	7,750.00	-	-	-	-	-	178,560.00	-	178,560.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	12.00	20.00	7,750.00	-	-	-	-	-	44,640.00	44,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3462	โฉนด	653	20506	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	1	27.10	5,327.10	2,250.00	11,985,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,985,975.00	-	11,985,975.00	-	-
3463	โฉนด	2924	33491	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	15.00	1,315.00	260.00	341,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,900.00	-	341,900.00	-	-
3464	น.ส.3ก	-	1412	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	2,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	12	14	2,323,200.00	2,366,100.00	-	-	-	-
												2,613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	33	56	1,088,544.00	1,088,544.00	-	-	-	-
					1	26	3	7.00	10,707.00	300.00	3,212,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,212,100.00	-	-	3,212,100.00	0.01
3465	โฉนด	4773	62311	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	2,614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,800.00	316,800.00	33	56	145,728.00	347,392.00	-	347,392.00	-	-
3466	โฉนด	2446	16534	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
3467	โฉนด	2544	34649	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	16	0	62.00	6,462.00	260.00	1,680,120.00	2,615	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	1,748,232.00	-	1,748,232.00	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	260.00	23,140.00	2,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	36	62	594,880.00	588,276.00	-	588,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	260.00	2,860.00	2,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	12	332,640.00	328,108.00	-	-	328,108.00	0.02
3468	โฉนด	1262	35725	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	50.00	1,550.00	260.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	2,618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	26	42	126,720.00	122,496.00	-	122,496.00	-	-
												2,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	42	633,600.00	625,480.00	-	625,480.00	-	-
3469	โฉนด	4370	57679	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	22.90	122.90	500.00	61,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,450.00	-	61,450.00	-	-
3470	โฉนด	50	5118	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	16.00	316.00	750.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
3471	โฉนด	4642	60815	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	2,620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	33	56	388,608.00	538,608.00	-	-	-	-
3472	โฉนด	4711	61837	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
3473	โฉนด	132	5889	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	0	77.00	2,477.00	200.00	495,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,400.00	-	495,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3474	โฉนด	816	26603	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	3	2.00	702.00	230.00	161,460.00	2,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	7	992,640.00	1,154,100.00	-	-	-	-
3475	โฉนด	4173	60141	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	8	0	41.90	3,241.90	260.00	842,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,894.00	-	-	842,894.00	0.30
3476	โฉนด	1600	39978	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3477	โฉนด	167	5934	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	7	0	75.30	2,875.30	500.00	1,437,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,650.00	-	1,437,650.00	-	-
3478	โฉนด	206	11972	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	49.90	49.90	460.00	22,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,954.00	-	-	22,954.00	0.30
3479	โฉนด	220	12262	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	7.90	207.90	8,000.00	1,663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200.00	-	-	1,663,200.00	0.30
3480	ส.ป.ก.4-01	137/7	137/7	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	17	2	14.00	7,014.00	300.00	2,104,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,200.00	-	-	2,104,200.00	0.01
3481	โฉนด	4826	63099	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
3482	ส.ป.ก.4-01	151/8	151/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	2,622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	358,416.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	82.00	3,982.00	200.00	796,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,400.00	-	-	796,400.00	0.01
3483	โฉนด	3970	53540	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	32.00	2,032.00	200.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	406,400.00	-	-
3484	โฉนด	4154	55504	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	2,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	436,128.00	-	436,128.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	2,624	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	27.00	-	3,650.00	98,550.00	5	5	94,608.00	105,502.50	-	-	105,502.50	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	660.00	27,720.00	2,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	21	32	1,034,880.00	1,062,600.00	-	-	-	-
3485	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	6.75	6.75	150.00	1,012.50	2,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	33	56	109,296.00	105,556.50	-	-	105,556.50	0.02
					1	25	3	93.25	10,393.25	150.00	1,558,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,558,987.50	-	-	1,558,987.50	0.01
3486	น.ส.3ก	-	2933	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	1.00	401.00	200.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	-	80,200.00	0.01
3487	โฉนด	248	13167	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	34	0	17.80	13,617.80	470.00	6,400,366.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,366.00	-	-	6,400,366.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3488	โฉนด	1692	47560	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3489	โฉนด	2330	34635	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	260.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,627	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,150.00	150,500.00	11	12	135,450.00	158,440.00	-	158,440.00	-	-
												2,628	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12	92,880.00	90,816.00	-	90,816.00	-	-
												2,629	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	11	12	77,400.00	75,680.00	-	75,680.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	2,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	26	42	950,400.00	924,960.00	-	924,960.00	-	-
3490	โฉนด	2692	34935	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	2,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	28	46	887,040.00	902,360.00	-	902,360.00	-	-
					1	4	0	59.00	1,659.00	470.00	779,730.00	2,632	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	13	16	221,880.00	996,450.00	-	996,450.00	-	-
												2,633	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	13	16	66,564.00	65,016.00	-	65,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,634	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	13	16	184,900.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
												2,635	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	13	16	110,940.00	108,360.00	-	108,360.00	-	-
3491	ส.ป.ก.4-01	150/5	150/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	13	1	94.00	5,394.00	150.00	809,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,100.00	-	-	809,100.00	0.01
3492	โฉนด	662	22785	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	53.00	153.00	5,500.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	841,500.00	-	-
3493	โฉนด	1623	40001	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	32.00	132.00	750.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
3494	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.50	67.50	300.00	20,250.00	2,636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	33	56	546,480.00	566,730.00	-	-	-	-
												2,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	33	56	546,480.00	546,480.00	-	-	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	2,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	56	194,304.00	189,456.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	24.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	94,728.00	92,928.00	1,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	3	24.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	94,728.00	-	94,728.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	291,456.00	284,184.00	-	278,784.00	5,400.00	0.02
					1	3	2	8.50	1,408.50	300.00	422,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,550.00	-	-	422,550.00	0.01
3495	โฉนด	580	18511	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	69.00	69.00	5,500.00	379,500.00	2,640	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	6,600.00	105,600.00	3	3	103,488.00	481,932.00	-	-	481,932.00	0.30
												2,641	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	6,600.00	39,600.00	2	2	39,204.00	38,808.00	-	-	38,808.00	0.30
3496	โฉนด	4635	60759	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	88.70	1,688.70	200.00	337,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,740.00	-	337,740.00	-	-
3497	โฉนด	679	20938	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	84.00	184.00	440.00	80,960.00	2,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,158,080.00	-	1,158,080.00	-	-
3498	โฉนด	4158	55666	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	81.00	181.00	440.00	79,640.00	2,643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	7	7	1,058,816.00	1,127,192.00	-	1,127,192.00	-	-
												2,644	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	7	48,880.00	48,360.00	-	48,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	28	46	591,360.00	621,360.00	-	-	-	-
												2,646	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	23	36	240,240.00	240,240.00	-	-	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	300.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.01
3500	โฉนด	742	22546	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	3	9.00	709.00	560.00	397,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,040.00	-	-	397,040.00	0.30
3501	โฉนด	1122	6138	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2,647	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,600.00	210,600.00	21	32	147,420.00	266,592.00	-	-	266,592.00	0.30
3502	โฉนด	3130	44742	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
3503	โฉนด	2815	34698	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	41	3	0.00	16,700.00	310.00	5,177,000.00	2,648	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	196.00	-	2,150.00	421,400.00	15	20	345,548.00	5,514,120.00	-	5,514,120.00	-	-
												2,649	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,150.00	275,200.00	101	76	66,048.00	66,048.00	-	66,048.00	-	-
					5	0	0	94.00	94.00	310.00	29,140.00	2,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	414.00	-	8,800.00	3,643,200.00	15	20	2,987,424.00	2,943,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	90.00	21.74	8,800.00	-	-	-	-	-	639,666.01	-	639,666.01	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	324.00	78.26	8,800.00	-	-	-	-	-	2,304,033.99	2,304,033.99	-	-
					2	0	1	48.00	148.00	310.00	45,880.00	2,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	101	76	760,320.00	806,200.00	-	-	-	-
												2,652	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	101	93	16,380.00	16,380.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	2,653	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	15	20	143,664.00	143,880.00	-	-	143,880.00	0.30
3504	โฉนด	370	15862	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	17.30	117.30	500.00	58,650.00	2,654	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	8	8	169,260.00	226,090.00	-	-	226,090.00	0.30
3505	โฉนด	3913	52861	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3506	โฉนด	988	27086	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	10	1	96.00	4,196.00	200.00	839,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,200.00	-	839,200.00	-	-
3507	ส.ป.ก.4-01	771/3	771/3	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	2,655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	56	194,304.00	189,456.00	-	185,856.00	3,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	2,656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	23	36	139,392.00	141,192.00	-	-	-	-
3508	โฉนด	4697	25455	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	85.00	385.00	440.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.30
3509	โฉนด	1778	42897	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.30	58.30	300.00	17,490.00	2,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	3	3	431,200.00	444,290.00	-	444,290.00	-	-
3510	โฉนด	2271	32024	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	96.00	1,996.00	540.00	1,077,840.00	2,658	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	256.00	-	2,150.00	550,400.00	6	20	467,840.00	1,518,160.00	-	1,518,160.00	-	-
3511	โฉนด	2810	34772	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	1	9.00	4,109.00	260.00	1,068,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,340.00	-	1,068,340.00	-	-
3512	โฉนด	732	22754	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3513	โฉนด	3076	43931	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30
3514	โฉนด	841	26624	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	18	26	1,203,840.00	1,198,160.00	-	1,198,160.00	-	-
												2,660	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	18	26	126,464.00	123,136.00	-	123,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	19.00	1,219.00	260.00	316,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,940.00	-	316,940.00	-	-
3515	โฉนด	17	5081	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	2,661	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	4	4	45,396.00	51,336.00	-	-	-	-
												2,662	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	8	8	43,524.00	43,524.00	-	-	-	-
					3	1	0	18.00	418.00	660.00	275,880.00	2,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	553,080.00	-	-	-	-
3516	โฉนด	3934	53605	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	93.50	293.50	880.00	258,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,280.00	-	-	258,280.00	0.30
3517	โฉนด	2090	29635	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	43.00	443.00	500.00	221,500.00	2,664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	22	844,800.00	1,045,180.00	-	1,045,180.00	-	-
3518	โฉนด	1215	35373	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	82.00	1,582.00	300.00	474,600.00	2,665	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	56.00	-	2,150.00	120,400.00	21	32	84,280.00	556,472.00	-	556,472.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	21	80	298,800.00	244,440.00	-	244,440.00	-	-
3519	น.ส.3ก	-	1646	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	40	1	89.00	16,189.00	300.00	4,856,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,856,700.00	-	-	4,856,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3520	น.ส.3ก	-	1392	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	2,667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	10	800,800.00	799,500.00	-	-	799,500.00	0.02
					1	10	3	75.00	4,375.00	300.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	-	1,312,500.00	0.01
3521	น.ส.3ก	-	2116	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	0	94.00	1,294.00	300.00	388,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,200.00	-	-	388,200.00	0.01
3522	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	2,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	872,496.00	-	861,696.00	10,800.00	0.02
					1	2	3	64.00	1,164.00	300.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.01
3523	น.ส.3ก	-	3037	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
3524	โฉนด	2631	34413	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	31.00	231.00	300.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.30
3525	โฉนด	2417	34459	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	28	0	56.00	11,256.00	260.00	2,926,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,926,560.00	-	2,926,560.00	-	-
3526	โฉนด	846	27015	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	79.00	79.00	210.00	16,590.00	2,669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	63	85	71,400.00	419,490.00	-	419,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	1	79.00	5,779.00	210.00	1,213,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,590.00	-	1,213,590.00	-	-
3527	โฉนด	2176	30871	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00	2,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	502,848.00	-	-	502,848.00	0.02
3528	โฉนด	6	5070	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	69.00	569.00	500.00	284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500.00	-	284,500.00	-	-
3529	โฉนด	4648	62376	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	1	1	16.40	516.40	500.00	258,200.00	2,671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	40	70	304,128.00	543,320.00	-	543,320.00	-	-
3530	โฉนด	1832	44015	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	13	1	43.00	5,343.00	410.00	2,190,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,630.00	-	2,190,630.00	-	-
3531	โฉนด	4557	61671	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	28	3	85.20	11,585.20	260.00	3,012,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,152.00	-	3,012,152.00	-	-
3532	โฉนด	2014	29594	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	38.00	1,938.00	440.00	852,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,720.00	-	852,720.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	2,672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	19	28	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00	2,673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	6	526,680.00	533,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3533	โฉนด	3978	60287	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	2	15.00	4,615.00	460.00	2,122,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,122,900.00	-	-	2,122,900.00	0.01
3534	โฉนด	3292	48188	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
3535	โฉนด	2882	36293	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	85	1	98.00	34,198.00	260.00	8,891,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,891,480.00	-	8,891,480.00	-	-
3536	น.ส.3ก	-	1526	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	21	0	50.00	8,450.00	150.00	1,267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,500.00	-	-	1,267,500.00	0.01
3537	น.ส.3ก	-	3021	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
3538	โฉนด	1197	35250	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	2,674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	24	439,296.00	465,996.00	-	-	-	-
3539	น.ส.3ก	-	260	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	13	0	40.00	5,240.00	300.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.30
3540	โฉนด	2508	35228	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	11	0	73.00	4,473.00	260.00	1,162,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,980.00	-	1,162,980.00	-	-
3541	โฉนด	4489	59241	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	87.60	87.60	300.00	26,280.00	2,675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	26	42	823,680.00	849,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	น.ส.3ก	-	2724	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2,676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	5	811,008.00	852,560.00	-	802,560.00	50,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	8	491,040.00	541,040.00	-	-	-	-
												2,678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	42	174,592.00	174,592.00	-	-	-	-
3543	น.ส.3ก	-	2940	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
3544	น.ส.3ก	-	1535	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	19	3	0.00	7,900.00	300.00	2,370,000.00	2,679	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	8	8	71,982.00	2,441,208.00	-	71,208.00	2,370,000.00	0.01
3545	โฉนด	2440	34622	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	0	87.00	6,087.00	260.00	1,582,620.00	2,680	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	306.00	-	2,150.00	657,900.00	21	32	460,530.00	2,029,992.00	-	2,029,992.00	-	-
												2,681	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	31	52	38,700.00	37,152.00	-	37,152.00	-	-
												2,682	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	21	32	90,300.00	87,720.00	-	87,720.00	-	-
												2,683	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	21	32	90,300.00	87,720.00	-	87,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	31	52	1,122,000.00	1,103,120.00	-	1,103,120.00	-	-
												2,685	โรงจอดรถ	ตึก	2	231.00	-	2,600.00	600,600.00	31	52	300,300.00	288,288.00	-	288,288.00	-	-
												2,686	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	31	52	130,000.00	124,800.00	-	124,800.00	-	-
3546	ส.ป.ก.4-01	288/4	288/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	10	2	53.00	4,253.00	150.00	637,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,950.00	-	-	637,950.00	0.01
3547	โฉนด	4954	64180	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	12	498,960.00	507,872.00	-	507,872.00	-	-
3548	โฉนด	1776	42901	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	37.00	237.00	260.00	61,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,620.00	-	61,620.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00	2,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	5	270,336.00	272,936.00	-	-	-	-
3549	โฉนด	2303	32029	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	94.00	94.00	750.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30
3550	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	2,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	541,224.00	-	-	541,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,690	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,650.00	67,800.00	4	4	65,766.00	65,088.00	-	-	65,088.00	0.02
												2,691	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	16	80,496.00	78,624.00	-	-	78,624.00	0.02
3551	โฉนด	281	14504	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.60	100.60	750.00	75,450.00	2,692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	1,004,730.00	-	-	1,004,730.00	0.02
3552	โฉนด	2180	30686	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	27.00	127.00	750.00	95,250.00	2,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	6	6	1,504,800.00	1,584,210.00	-	1,584,210.00	-	-
3553	โฉนด	3314	47827	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	3	14.80	314.80	1,000.00	314,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,800.00	-	-	314,800.00	0.30
3554	โฉนด	2367	34799	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	57.00	857.00	260.00	222,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,820.00	-	222,820.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	260.00	8,320.00	2,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	21	32	776,160.00	762,304.00	-	762,304.00	-	-
3555	โฉนด	790	24993	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	1	6.20	106.20	1,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.30
3556	โฉนด	2789	30900	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	1	23.00	2,523.00	470.00	1,185,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,810.00	-	1,185,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.00	57.00	470.00	26,790.00	2,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	51	76	253,440.00	280,230.00	-	280,230.00	-	-
												2,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	51	76	228,096.00	254,886.00	-	-	-	-
3557	โฉนด	4873	63350	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	2,697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	52	422,400.00	453,804.00	-	453,804.00	-	-
												2,698	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	31	52	67,725.00	65,016.00	-	65,016.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	2,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	21	32	960,960.00	945,204.00	-	945,204.00	-	-
3558	โฉนด	1117	6133	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00	2,700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	21	32	332,640.00	411,136.00	-	-	411,136.00	0.30
3559	น.ส.3ก	-	1479	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.01
3560	โฉนด	4545	59685	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	2,701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	5	1,216,512.00	1,248,340.00	-	1,248,340.00	-	-
3561	โฉนด	791	3197	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	2	1	16.00	916.00	3,400.00	3,114,400.00	2,702	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	9,650.00	1,930,000.00	2	2	1,910,700.00	5,005,800.00	-	-	5,005,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,703	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,150.00	147,600.00	6	6	140,220.00	138,744.00	-	-	138,744.00	0.30
												2,704	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	7,700.00	154,000.00	6	6	146,300.00	144,760.00	-	-	144,760.00	0.30
												2,705	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	9,650.00	1,930,000.00	5	5	1,852,800.00	1,833,500.00	-	-	1,833,500.00	0.30
												2,706	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	9,650.00	1,930,000.00	4	4	1,872,100.00	1,852,800.00	-	-	1,852,800.00	0.30
												2,707	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	9,650.00	694,800.00	2	2	687,852.00	680,904.00	-	-	680,904.00	0.30
												2,708	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	9,650.00	1,930,000.00	6	6	1,833,500.00	1,814,200.00	-	-	1,814,200.00	0.30
					5	0	0	29.00	29.00	3,400.00	98,600.00	2,709	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	-	116.00	-	9,650.00	1,119,400.00	6	6	1,063,430.00	1,150,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	38.00	32.76	9,650.00	-	-	-	-	-	377,013.87	-	377,013.87	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	78.00	67.24	9,650.00	-	-	-	-	-	773,822.13	-	773,822.13	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	48.00	48.00	3,400.00	163,200.00	2,710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	9	9	1,554,432.00	1,700,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	56.00	29.17	8,800.00	-	-	-	-	-	495,934.62	-	495,934.62	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	136.00	70.83	8,800.00	-	-	-	-	-	1,204,801.38	-	1,204,801.38	0.02
					5	0	0	19.50	19.50	3,400.00	66,300.00	2,711	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	78.00	-	9,650.00	752,700.00	6	6	715,065.00	773,838.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	4.00	5.13	9,650.00	-	-	-	-	-	39,620.51	-	39,620.51	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	74.00	94.87	9,650.00	-	-	-	-	-	734,217.49	-	734,217.49	0.02
					1	11	1	66.50	4,566.50	3,400.00	15,526,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,526,100.00	-	15,526,100.00	-	-
3562	โฉนด	563	18975	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	11.10	611.10	880.00	537,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,768.00	-	-	537,768.00	0.01
3563	โฉนด	2386	34813	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	0	94.00	3,694.00	260.00	960,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,440.00	-	960,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.00	51.00	260.00	13,260.00	2,712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	3	3	1,552,320.00	1,549,740.00	-	-	1,549,740.00	0.02
												2,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	3	3	206,976.00	204,864.00	-	-	204,864.00	0.02
3564	โฉนด	1604	39982	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3565	โฉนด	1136	26946	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
3566	โฉนด	1196	35249	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
3567	โฉนด	3120	44732	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
3568	โฉนด	4854	62983	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	2,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	422,856.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3569	โฉนด	491	17790	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	11	0	87.90	4,487.90	260.00	1,166,854.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,854.00	-	1,166,854.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3570	โฉนด	90	5623	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	20	2	14.10	8,214.10	260.00	2,135,666.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,666.00	-	2,135,666.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	2,715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	808,800.00	-	-	-	-
3571	โฉนด	2909	34548	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	2	33.00	3,833.00	200.00	766,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,600.00	-	766,600.00	-	-
3572	โฉนด	1327	36678	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	64.80	1,364.80	310.00	423,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,088.00	-	423,088.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	310.00	8,680.00	2,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	26	42	591,360.00	580,328.00	-	580,328.00	-	-
3573	น.ส.3ก	-	897	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	9	1	0.00	3,700.00	310.00	1,147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,000.00	-	-	1,147,000.00	0.01
3574	โฉนด	1399	37802	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	1	12.00	1,712.00	260.00	445,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,120.00	-	445,120.00	-	-
3575	น.ส.3ก	-	2034	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	23	1	32.00	9,332.00	300.00	2,799,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,799,600.00	-	-	2,799,600.00	0.01
3576	โฉนด	488	17293	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	85.30	185.30	750.00	138,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,975.00	-	138,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3577	โฉนด	3917	52865	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	58.00	358.00	500.00	179,000.00	2,717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	643,640.00	-	643,640.00	-	-
3578	โฉนด	922	25356	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	51.40	1,051.40	270.00	283,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,878.00	-	283,878.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	2,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	575,100.00	-	-	-	-
3579	โฉนด	3721	50842	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3580	โฉนด	1691	47559	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3581	โฉนด	3570	47919	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	3	28.00	2,328.00	310.00	721,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,680.00	-	721,680.00	-	-
3582	โฉนด	1595	39973	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
3583	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	0	94.17	94.17	500.00	47,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,085.00	-	-	47,085.00	0.01
3584	โฉนด	2443	34665	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	3	62.00	3,162.00	260.00	822,120.00	2,719	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	276.00	-	2,150.00	593,400.00	6	6	563,730.00	1,379,916.00	-	1,379,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,720	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	4	4	43,795.50	43,344.00	-	43,344.00	-	-
												2,721	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	6	6	61,275.00	60,630.00	-	60,630.00	-	-
												2,722	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	6	6	171,570.00	169,764.00	-	169,764.00	-	-
												2,723	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	11	12	58,050.00	56,760.00	-	56,760.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	260.00	22,100.00	2,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	6	6	2,006,400.00	2,007,380.00	-	2,007,380.00	-	-
												2,725	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	26	42	152,880.00	147,784.00	-	147,784.00	-	-
3585	โฉนด	1650	46355	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	62,250.00	0.30
3586	โฉนด	4730	62406	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	92.90	292.90	500.00	146,450.00	2,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	8	8	163,680.00	308,370.00	-	-	308,370.00	0.02
3588	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00	2,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	4	4	597,520.00	594,860.00	-	-	594,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	3	82.50	5,982.50	200.00	1,196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,500.00	-	-	1,196,500.00	0.01
3589	โฉนด	2946	34468	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	3	70.00	3,570.00	2,600.00	9,282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,282,000.00	-	9,282,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	2,600.00	208,000.00	2,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	41	72	369,600.00	577,600.00	-	-	-	-
												2,729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	36	62	633,600.00	633,600.00	-	-	-	-
3590	โฉนด	3136	44748	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
3591	โฉนด	3565	46496	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	560.00	1,568,000.00	2,730	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	2	2	172,408.50	1,738,667.00	-	1,738,667.00	-	-
3592	โฉนด	2247	29741	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	2,731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	24	549,120.00	577,620.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	41	72	190,080.00	200,080.00	-	-	-	-
3593	โฉนด	2214	30879	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	65.00	665.00	350.00	232,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	232,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3594	โฉนด	2358	34981	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00	2,733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	702,780.00	-	-	-	-
3595	โฉนด	422	16390	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	61.00	361.00	500.00	180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	180,500.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	2,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	41	72	411,840.00	431,340.00	-	-	-	-
3596	โฉนด	678	20937	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-
3597	โฉนด	957	27146	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	20	2	66.00	8,266.00	230.00	1,901,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,180.00	-	1,901,180.00	-	-
3598	โฉนด	2447	34447	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	1	11.90	2,911.90	260.00	757,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,094.00	-	757,094.00	-	-
3599	โฉนด	2336	34190	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	3	17.00	5,517.00	260.00	1,434,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,420.00	-	1,434,420.00	-	-
3600	ส.ป.ก.4-01	915/7	915/7	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.75	51.75	300.00	15,525.00	2,735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	16	408,672.00	424,197.00	-	-	-	-
												2,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	8	8	662,904.00	662,904.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	614,592.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	2,738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	36	557,568.00	547,872.00	-	540,672.00	7,200.00	0.02
					1	14	1	54.25	5,754.25	300.00	1,726,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,275.00	-	-	1,726,275.00	0.01
3601	โฉนด	3896	27100	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	63.10	63.10	300.00	18,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,930.00	-	-	18,930.00	0.30
3602	น.ส.3ก	-	1353	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	23	0	0.00	9,200.00	150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
3603	ส.ป.ก.4-01	915/6	915/6	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	2,739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	4	506,880.00	511,380.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	616,356.00	-	608,256.00	8,100.00	0.02
					1	6	2	91.00	2,691.00	300.00	807,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,300.00	-	-	807,300.00	0.01
3604	โฉนด	869	27030	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	2,741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	350,514.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	6.00	4,806.00	310.00	1,489,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,860.00	-	1,489,860.00	-	-
3605	โฉนด	4679	61621	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	2,742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	3	3	776,160.00	974,160.00	-	-	-	-
3606	โฉนด	1740	41013	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	53.80	1,453.80	500.00	726,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,900.00	-	726,900.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	2,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	11	12	1,710,720.00	1,705,704.00	-	1,705,704.00	-	-
												2,744	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	12	112,320.00	109,824.00	-	109,824.00	-	-
3607	โฉนด	3031	34269	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	480,080.00	-	-	-	-
					1	20	3	61.00	8,361.00	260.00	2,173,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,860.00	-	2,173,860.00	-	-
3608	โฉนด	1788	43083	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	0	9.00	1,209.00	750.00	906,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,750.00	-	906,750.00	-	-
3609	โฉนด	4795	62586	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	92.00	192.00	300.00	57,600.00	2,746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	395,520.00	-	395,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3610	น.ส.3ก	-	1668	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	2,747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	53	85	268,920.00	290,520.00	-	-	-	-
												2,748	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	53	76	67,392.00	88,992.00	-	67,392.00	21,600.00	0.02
					1	9	1	41.00	3,741.00	300.00	1,122,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,300.00	-	-	1,122,300.00	0.01
3611	โฉนด	2433	32032	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	2	1	75.00	975.00	7,000.00	6,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825,000.00	-	-	6,825,000.00	0.30
3612	โฉนด	1137	26718	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	3	63.00	2,763.00	200.00	552,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,600.00	-	552,600.00	-	-
3613	น.ส.3ก	-	1781	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3614	โฉนด	4426	58566	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	-	32,800.00	0.30
3615	โฉนด	1529	39733	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3616	โฉนด	1039	26666	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	2	71.00	671.00	1,000.00	671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,000.00	-	671,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3617	โฉนด	3608	49502	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	32.90	32.90	750.00	24,675.00	2,749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	31	52	1,056,000.00	1,038,435.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	186.00	77.50	8,800.00	-	-	-	-	-	804,787.12	804,787.12	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	54.00	22.50	8,800.00	-	-	-	-	-	233,647.88	-	233,647.88	0.30
3618	โฉนด	2548	34345	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	10	0	57.25	4,057.25	260.00	1,054,885.00	2,750	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	6	6	98,040.00	1,152,925.00	-	-	-	-
												2,751	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	6	6	85,785.00	85,785.00	-	-	-	-
												2,752	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	4	4	33,368.00	33,368.00	-	-	-	-
					2	0	0	93.75	93.75	260.00	24,375.00	2,753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	41	72	633,600.00	657,975.00	-	-	-	-
												2,754	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,600.00	351,000.00	4	4	340,470.00	340,470.00	-	-	-	-
3619	โฉนด	301	14524	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	2,755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	580,380.00	-	580,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3620	โฉนด	1314	36376	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3621	น.ส.3ก	-	1571	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
3622	โฉนด	1124	6140	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
3623	โฉนด	1594	39972	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
3624	โฉนด	1654	46359	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	-	53,250.00	0.30
3625	โฉนด	3907	52824	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	96.00	996.00	630.00	627,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,480.00	-	627,480.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	630.00	16,380.00	2,756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	8	8	368,280.00	380,700.00	-	380,700.00	-	-
												2,757	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	8	58,032.00	57,408.00	-	57,408.00	-	-
												2,758	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	8	8	72,540.00	71,760.00	-	71,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3626	โฉนด	851	26629	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	8	0	70.00	3,270.00	210.00	686,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,700.00	-	686,700.00	-	-
3627	โฉนด	451	17587	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	41.00	441.00	350.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	-	154,350.00	0.30
3628	โฉนด	521	17504	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	81.00	1,781.00	310.00	552,110.00	2,759	โรงจอดรถ	ตึก	1	90.00	-	2,600.00	234,000.00	16	22	187,200.00	734,630.00	-	734,630.00	-	-
3629	โฉนด	115	57054	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	16	2	44.30	6,644.30	310.00	2,059,733.00	2,760	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,150.00	275,200.00	21	32	192,640.00	2,246,869.00	-	2,246,869.00	-	-
												2,761	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	21	32	108,360.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-
												2,762	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	51	76	46,440.00	46,440.00	-	46,440.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	310.00	18,600.00	2,763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	31	52	844,800.00	829,608.00	-	829,608.00	-	-
												2,764	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	21	32	87,360.00	84,864.00	-	84,864.00	-	-
3630	โฉนด	1401	10128	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	48.00	48.00	5,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3631	โฉนด	3753	33489	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
3632	โฉนด	1687	47555	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
3633	โฉนด	3606	47868	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	83.80	83.80	5,500.00	460,900.00	2,765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	32	434,000.00	882,500.00	-	-	882,500.00	0.02
												2,766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	32	434,000.00	421,600.00	-	-	421,600.00	0.02
3634	โฉนด	2614	34604	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	2	53.00	4,253.00	260.00	1,105,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,780.00	-	1,105,780.00	-	-
3635	โฉนด	3036	34086	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	2,767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	946,160.00	-	-	-	-
												2,768	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	13	16	223,600.00	223,600.00	-	-	-	-
					1	6	2	36.00	2,636.00	380.00	1,001,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,680.00	-	1,001,680.00	-	-
3636	โฉนด	3867	52493	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3637	โฉนด	4371	57709	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	38.60	138.60	260.00	36,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,036.00	-	-	36,036.00	0.30
3638	โฉนด	4428	58568	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3639	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	26	2	79.00	10,679.00	260.00	2,776,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,540.00	-	-	2,776,540.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	16	22	591,360.00	602,576.00	-	576,576.00	26,000.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	2,770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	22	506,880.00	512,340.00	-	-	-	-
3640	โฉนด	1722	40782	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	31.50	131.50	5,500.00	723,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,250.00	-	723,250.00	-	-
3641	โฉนด	4721	62064	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	2,771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	43	76	823,680.00	826,320.00	-	826,320.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
3642	โฉนด	1187	33460	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	56	76	760,320.00	786,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	1	45.00	2,945.00	260.00	765,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,700.00	-	765,700.00	-	-
3643	โฉนด	3997	53802	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	210.00	5,670.00	2,773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	252,774.00	-	-	-	-
3644	โฉนด	84	61816	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	40.00	340.00	300.00	102,000.00	2,774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	55	264,000.00	339,600.00	-	-	339,600.00	0.02
3645	โฉนด	2129	30834	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	2,775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	46	76	215,424.00	303,424.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2,776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	4	4	1,382,832.00	1,407,832.00	-	-	-	-
3646	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3647	โฉนด	3805	51807	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00	2,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	23	36	1,184,832.00	1,195,032.00	-	-	-	-
					1	9	3	49.00	3,949.00	200.00	789,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,800.00	-	789,800.00	-	-
3648	โฉนด	3775	51528	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	13.00	313.00	440.00	137,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,720.00	-	137,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3649	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00	2,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	1,732,224.00	-	532,224.00	1,200,000.00	0.01
												2,779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	532,224.00	-	532,224.00	0.00	-
3650	โฉนด	1621	39999	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
3651	โฉนด	3977	54532	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	2	57.00	1,857.00	750.00	1,392,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,750.00	-	-	1,392,750.00	0.01
3652	โฉนด	3655	50485	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	0	16.00	2,016.00	310.00	624,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,960.00	-	624,960.00	-	-
3653	โฉนด	1180	44122	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	69.00	269.00	4,150.00	1,116,350.00	2,780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	41	72	641,280.00	1,757,630.00	-	-	-	-
3654	โฉนด	2495	34906	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	3	1.10	301.10	300.00	90,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,330.00	-	-	90,330.00	0.30
3655	โฉนด	3690	50729	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	12.90	2,412.90	560.00	1,351,224.00	2,781	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	150.00	-	2,150.00	322,500.00	19	28	238,650.00	1,589,874.00	-	-	-	-
												2,782	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	19	28	63,640.00	63,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.00	91.00	560.00	50,960.00	2,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,800.00	3,203,200.00	19	28	2,370,368.00	2,357,264.00	-	2,357,264.00	-	-
					2	0	0	85.30	85.30	560.00	47,768.00	2,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	19	28	638,176.00	685,944.00	-	-	-	-
												2,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	19	28	1,094,016.00	1,094,016.00	-	-	-	-
												2,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	19	28	488,400.00	488,400.00	-	-	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	560.00	28,000.00	2,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	19	28	1,302,400.00	1,330,400.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	184.00	92.00	8,800.00	-	-	-	-	-	1,165,824.00	1,165,824.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	8.00	8,800.00	-	-	-	-	-	101,376.00	-	101,376.00	0.30
3656	น.ส.3ก	-	1634	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	210.00	11,340.00	2,788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	23	36	1,254,528.00	1,227,852.00	-	1,216,512.00	11,340.00	0.02
					1	8	0	46.00	3,246.00	210.00	681,660.00	2,789	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	23	36	170,280.00	846,780.00	-	165,120.00	681,660.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,790	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	23	36	34,056.00	33,024.00	-	33,024.00	0.00	-
3657	โฉนด	4372	57725	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3658	โฉนด	3229	45417	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
3659	น.ส.3ก	-	2977	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	14.00	514.00	150.00	77,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	-	77,100.00	0.01
3660	โฉนด	3316	45734	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3661	โฉนด	1853	44501	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	3	93.00	393.00	880.00	345,840.00	2,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	28	46	591,360.00	916,080.00	-	916,080.00	-	-
												2,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	6	585,200.00	579,040.00	-	579,040.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	2,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	58	76	202,752.00	466,752.00	-	-	-	-
												2,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	6	401,280.00	401,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3662	น.ส.3	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	2,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	38	66	316,800.00	306,700.00	-	299,200.00	7,500.00	0.02
					1	13	2	75.00	5,475.00	300.00	1,642,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,500.00	-	-	1,642,500.00	0.01
3663	โฉนด	2412	34462	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	83.00	383.00	260.00	99,580.00	2,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	31	52	1,452,000.00	1,493,500.00	-	1,493,500.00	-	-
3664	โฉนด	396	16106	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
3665	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00	2,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	38	66	228,096.00	2,136,640.00	-	1,256,640.00	880,000.00	0.02
3666	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	71.50	71.50	300.00	21,450.00	2,798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	19	28	651,200.00	672,650.00	-	-	-	-
												2,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	33	56	607,200.00	607,200.00	-	-	-	-
												2,800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	12	285,120.00	285,120.00	-	-	-	-
					1	3	2	94.75	1,494.75	300.00	448,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,425.00	-	-	448,425.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	2,801	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	8,250.00	1,113,750.00	73	93	77,962.50	88,087.50	-	77,962.50	10,125.00	0.02
3667	โฉนด	3679	50449	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	18	0	0.00	7,200.00	310.00	2,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,000.00	-	-	2,232,000.00	0.01
3668	โฉนด	2329	34633	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	2	4.00	4,604.00	260.00	1,197,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,040.00	-	1,197,040.00	-	-
3669	โฉนด	3099	44711	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
3670	โฉนด	806	27009	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	2,802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	53	85	280,125.00	321,125.00	-	321,125.00	-	-
												2,803	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	18	26	158,080.00	153,920.00	-	153,920.00	-	-
					1	8	0	97.00	3,297.00	410.00	1,351,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351,770.00	-	1,351,770.00	-	-
3671	น.ส.3ก	-	1265	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	22	2	0.00	9,000.00	260.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.01
3672	โฉนด	3053	34740	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	22	2	4.00	9,004.00	260.00	2,341,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,341,040.00	-	-	2,341,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	น.ส.3	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	2,804	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,150.00	150,500.00	4	4	145,985.00	235,985.00	-	-	-	-
												2,805	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	130.00	-	2,150.00	279,500.00	4	4	271,115.00	271,115.00	-	-	-	-
												2,806	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	153.00	-	2,150.00	328,950.00	4	4	319,081.50	319,081.50	-	-	-	-
												2,807	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	189.00	-	2,150.00	406,350.00	4	4	394,159.50	394,159.50	-	-	-	-
3674	โฉนด	4937	64003	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
3675	โฉนด	2423	16474	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	2	81.00	2,281.00	500.00	1,140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,500.00	-	-	1,140,500.00	0.30
3676	โฉนด	3708	50760	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	73.20	73.20	500.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30
3677	โฉนด	4537	60534	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	2,808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	53	85	156,870.00	200,870.00	-	200,870.00	-	-
					1	3	0	4.90	1,204.90	440.00	530,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,156.00	-	530,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3678	ส.ป.ก.4-01	137/9	137/9	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	300.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
3679	น.ส.3ก	-	396	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	1	57.00	1,757.00	400.00	702,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,800.00	-	-	702,800.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.02
3680	น.ส.3ก	-	250	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	3	1	60.00	1,360.00	560.00	761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600.00	-	-	761,600.00	0.30
3681	ส.ป.ก.4-01	-	1543	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	32	1	36.00	12,936.00	150.00	1,940,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,400.00	-	-	1,940,400.00	0.01
3682	โฉนด	2676	34254	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	0	69.00	3,269.00	200.00	653,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,800.00	-	653,800.00	-	-
3683	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3684	โฉนด	656	2666	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	28	3	32.00	11,532.00	2,250.00	25,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,947,000.00	-	25,947,000.00	-	-
3685	น.ส.3ก	-	3001	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3686	โฉนด	4924	63876	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	33	56	485,760.00	512,160.00	-	-	-	-
					1	0	3	70.00	370.00	880.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-
3687	โฉนด	3715	51200	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
3688	น.ส.3ก	-	2892	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	2	95.00	1,895.00	260.00	492,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,700.00	-	-	492,700.00	0.01
3689	โฉนด	1769	42989	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	2	44.00	1,444.00	470.00	678,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,680.00	-	678,680.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	470.00	21,620.00	2,810	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	15	20	85,280.00	83,200.00	-	83,200.00	-	-
												2,811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	20	1,039,104.00	1,035,380.00	-	1,035,380.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	470.00	9,400.00	2,812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	20	577,280.00	572,600.00	-	-	572,600.00	0.02
3690	โฉนด	3969	53578	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00	2,813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	21	32	748,650.00	759,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3691	โฉนด	4608	3173	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	2	70.50	1,470.50	470.00	691,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,135.00	-	691,135.00	-	-
3692	โฉนด	1239	36873	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	92.00	2,092.00	310.00	648,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,520.00	-	648,520.00	-	-
3693	โฉนด	2200	32007	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	2,814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	528,080.00	-	-	528,080.00	0.30
3694	โฉนด	3853	53195	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	3	43.00	1,943.00	260.00	505,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,180.00	-	505,180.00	-	-
3695	โฉนด	3827	52522	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	30	608,256.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
												2,816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	20	30	202,752.00	197,120.00	-	197,120.00	-	-
												2,817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	20	30	2,027,520.00	1,997,200.00	-	1,997,200.00	-	-
					1	13	0	78.00	5,278.00	260.00	1,372,280.00	2,818	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	320.00	-	2,150.00	688,000.00	20	30	495,360.00	1,853,880.00	-	1,853,880.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	20	30	969,408.00	968,480.00	-	-	968,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.25	7.25	380.00	2,755.00	2,820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	20	30	253,440.00	246,400.00	-	-	246,400.00	0.02
3696	โฉนด	2919	34674	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	7.25	7.25	380.00	2,755.00	2,821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	4	4	230,472.00	230,851.00	-	-	230,851.00	0.02
					1	19	1	51.75	7,751.75	380.00	2,945,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,665.00	-	2,945,665.00	-	-
3697	โฉนด	413	16267	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	2,822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	31	52	897,600.00	924,300.00	-	-	-	-
3698	โฉนด	4819	62758	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	77.50	377.50	200.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	75,500.00	-	-
3699	โฉนด	2437	32944	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	84.00	1,984.00	300.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	595,200.00	-	-
3700	โฉนด	2828	34919	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	13	0	6.00	5,206.00	260.00	1,353,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,560.00	-	1,353,560.00	-	-
3701	โฉนด	768	23676	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	2,823	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	11	12	117,000.00	122,800.00	-	-	122,800.00	0.30
												2,824	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	12	112,320.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3702	โฉนด	2420	16471	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	1	99.00	599.00	500.00	299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,500.00	-	-	299,500.00	0.30
3703	โฉนด	2950	34835	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	2	72.80	3,472.80	260.00	902,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,928.00	-	902,928.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	260.00	14,300.00	2,825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	11	12	1,742,400.00	1,717,980.00	-	-	1,717,980.00	0.02
3704	โฉนด	4763	62431	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3705	โฉนด	882	24932	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	1	0	90.00	490.00	400.00	196,000.00	2,826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	22	760,320.00	937,312.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	30.00	27.78	8,800.00	-	-	-	-	-	260,291.54	-	260,291.54	0.30
													-	ตึก	2	78.00	72.22	8,800.00	-	-	-	-	-	677,020.46	677,020.46	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	400.00	5,200.00	2,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	16	22	352,000.00	348,400.00	-	-	348,400.00	0.02
3706	โฉนด	1884	47234	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	12.30	12.30	750.00	9,225.00	2,828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,750.00	310,000.00	31	52	155,000.00	158,025.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	20.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	79,012.50	-	79,012.50	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	20.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	79,012.50	-	79,012.50	0.30
3707	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	0	54.93	54.93	300.00	16,479.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,479.00	-	-	16,479.00	0.01
3708	โฉนด	4390	58242	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	1	22.30	2,522.30	260.00	655,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,798.00	-	655,798.00	-	-
3709	โฉนด	3683	50453	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	5	0	2	57.00	257.00	880.00	226,160.00	2,829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	12	1,267,200.00	1,465,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	120.00	75.00	8,800.00	-	-	-	-	-	1,098,900.00	1,098,900.00	-	-
													-	ตึก	3	40.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	0.30
3710	โฉนด	403	16113	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	69.90	169.90	750.00	127,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,425.00	-	-	127,425.00	0.30
3711	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	2,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	4	4	1,536,480.00	1,537,740.00	-	1,520,640.00	17,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,831	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	4	4	121,056.00	119,808.00	-	119,808.00	0.00	-
					1	9	3	43.00	3,943.00	300.00	1,182,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,900.00	-	-	1,182,900.00	0.01
3712	โฉนด	3142	44754	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	2,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	896,796.00	-	896,796.00	-	-
3713	ส.ป.ก.4-01	772/4	772/4	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
3714	โฉนด	2445	34356	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	1	3	72.00	772.00	2,950.00	2,277,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,277,400.00	-	-	2,277,400.00	0.30
3716	โฉนด	176	6116	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	59.00	59.00	5,500.00	324,500.00	2,833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	23	36	881,760.00	1,179,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	144.00	90.00	8,350.00	-	-	-	-	-	1,061,586.00	1,061,586.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	10.00	8,350.00	-	-	-	-	-	117,954.00	-	117,954.00	0.30
3717	โฉนด	2482	34315	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3718	ส.ป.ก.4-01	299/4	299/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	11	1	56.00	4,556.00	150.00	683,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,400.00	-	-	683,400.00	0.01
3719	โฉนด	607	18737	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	43.20	43.20	5,500.00	237,600.00	2,834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,776,672.00	-	1,776,672.00	-	-
3720	โฉนด	2391	34637	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	2	91.00	4,691.00	260.00	1,219,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,660.00	-	1,219,660.00	-	-
3721	โฉนด	980	27168	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	1	73.00	1,373.00	200.00	274,600.00	2,835	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	348,904.00	-	348,904.00	-	-
												2,836	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	4	4	37,539.00	37,152.00	-	37,152.00	-	-
												2,837	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	4	4	37,539.00	37,152.00	-	37,152.00	-	-
3722	โฉนด	4613	60504	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	3	1	33.40	1,333.40	4,800.00	6,400,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400,320.00	-	-	6,400,320.00	0.30
3723	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	82.00	782.00	500.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	18	532,224.00	541,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3724	โฉนด	2393	34642	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	3	43.00	4,743.00	260.00	1,233,180.00	2,839	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	11	12	464,400.00	1,697,580.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	2,840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	36	62	380,160.00	387,180.00	-	-	-	-
3725	โฉนด	4851	62980	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
3726	โฉนด	2345	34436	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	16	0	77.00	6,477.00	260.00	1,684,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,020.00	-	1,684,020.00	-	-
					2	0	0	67.50	67.50	260.00	17,550.00	2,841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	41	72	712,800.00	730,350.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.50	30.50	260.00	7,930.00	2,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	21	32	720,720.00	708,058.00	-	708,058.00	-	-
3727	โฉนด	2390	34815	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	3	93.00	2,393.00	260.00	622,180.00	2,843	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	6	6	85,785.00	707,062.00	-	707,062.00	-	-
3728	โฉนด	4393	58025	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3729	โฉนด	2181	29733	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	2,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,156,620.00	-	1,156,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3730	โฉนด	521	1935	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.50	58.50	750.00	43,875.00	2,845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	3	3	455,700.00	494,925.00	-	-	494,925.00	0.02
												2,846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	3	3	455,700.00	451,050.00	-	-	451,050.00	0.02
					5	0	0	31.50	31.50	750.00	23,625.00	2,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	41	72	332,640.00	356,265.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	90.00	71.43	8,800.00	-	-	-	-	-	221,764.44	-	221,764.44	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	28.57	8,800.00	-	-	-	-	-	88,699.56	-	88,699.56	0.30
3731	โฉนด	2426	16477	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	39.00	439.00	440.00	193,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,160.00	-	-	193,160.00	0.01
3732	โฉนด	3247	45711	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	2	41.00	641.00	260.00	166,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,660.00	-	166,660.00	-	-
3733	น.ส.3ก	-	2916	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	75.00	2,075.00	300.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.01
3734	โฉนด	2507	34311	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	12	2	92.00	5,092.00	260.00	1,323,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,920.00	-	1,323,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3735	น.ส.3ก	-	1482	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	2,848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	33	56	971,520.00	982,770.00	-	-	-	-
												2,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	9	777,216.00	777,216.00	-	-	-	-
					1	21	1	25.00	8,525.00	150.00	1,278,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,750.00	-	-	1,278,750.00	0.01
3736	โฉนด	4524	59527	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
3737	โฉนด	3125	44737	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
3738	โฉนด	2265	30890	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	3	80.00	2,780.00	440.00	1,223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,200.00	-	1,223,200.00	-	-
3739	โฉนด	2033	29605	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	69.00	969.00	440.00	426,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,360.00	-	426,360.00	-	-
3740	โฉนด	839	26622	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	6	0	53.20	2,453.20	260.00	637,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,832.00	-	637,832.00	-	-
3741	โฉนด	37	5102	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	1	83.30	583.30	560.00	326,648.00	2,850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	36	62	369,600.00	677,768.00	-	677,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	2,852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	36	62	190,080.00	191,776.00	-	-	191,776.00	0.02
3742	โฉนด	3817	52017	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	2	94.00	2,294.00	260.00	596,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,440.00	-	596,440.00	-	-
3743	โฉนด	896	27046	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	28	46	1,034,880.00	1,060,880.00	-	-	-	-
					1	7	1	91.00	2,991.00	260.00	777,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,660.00	-	777,660.00	-	-
3744	ส.ป.ก.4-01	276/11	276/11	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	6	3	0.00	2,700.00	300.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
3745	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	2,854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	45	76	304,128.00	314,928.00	-	304,128.00	10,800.00	0.02
					1	3	3	64.00	1,564.00	300.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.01
3746	โฉนด	2550	34343	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	2	98.00	2,698.00	260.00	701,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,480.00	-	701,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3747	โฉนด	3128	44740	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	2,855	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	102.00	-	9,100.00	928,200.00	21	32	649,740.00	642,876.00	-	642,876.00	-	-
3748	โฉนด	3702	50706	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	2,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	28	46	620,928.00	649,002.00	-	649,002.00	-	-
3749	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	2,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	20	30	342,144.00	336,690.00	-	332,640.00	4,050.00	0.02
					1	3	3	86.50	1,586.50	300.00	475,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,950.00	-	-	475,950.00	0.01
3750	น.ส.3ก	-	870	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	2,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	16	681,120.00	672,030.00	-	665,280.00	6,750.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	2,859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	16	681,120.00	687,870.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	2,860	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	13	55	382,500.00	389,250.00	-	-	-	-
					1	7	3	92.50	3,192.50	300.00	957,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,750.00	-	-	957,750.00	0.01
3751	น.ส.3ก	-	2516	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	2,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	23	36	871,200.00	889,950.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	57.50	957.50	500.00	478,750.00	2,862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	4	682,880.00	1,161,630.00	-	-	-	-
												2,863	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	400.00	-	2,150.00	860,000.00	4	4	834,200.00	834,200.00	-	-	-	-
3752	น.ส.3ก	-	1401	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	11	0	60.00	4,460.00	540.00	2,408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,400.00	-	-	2,408,400.00	0.30
3753	โฉนด	2698	34162	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	18	0	43.00	7,243.00	260.00	1,883,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,180.00	-	1,883,180.00	-	-
3754	โฉนด	2762	34591	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	3	84.00	5,584.00	260.00	1,451,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,840.00	-	1,451,840.00	-	-
3755	โฉนด	3563	46426	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	92.00	792.00	200.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	2,864	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	3	3	81,536.00	83,136.00	-	-	-	-
3756	โฉนด	2071	29618	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	3	15.00	2,315.00	470.00	1,088,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,050.00	-	1,088,050.00	-	-
					5	0	0	60.00	60.00	470.00	28,200.00	2,865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	42	1,267,200.00	1,253,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	30.00	8,800.00	-	-	-	-	-	375,948.00	-	375,948.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	168.00	70.00	8,800.00	-	-	-	-	-	877,212.00	877,212.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	470.00	11,750.00	2,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	26	42	517,440.00	511,942.00	-	511,942.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	470.00	15,980.00	2,867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,800.00	1,170,400.00	26	42	702,240.00	694,812.00	-	694,812.00	-	-
3757	โฉนด	692	2911	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	440.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
					3	0	0	76.00	76.00	440.00	33,440.00	2,868	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	72.00	-	9,100.00	655,200.00	11	12	589,680.00	610,016.00	-	-	610,016.00	0.30
3758	น.ส.3ก	-	262	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	4	1	86.00	1,786.00	300.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	-	535,800.00	0.30
3759	โฉนด	140	5907	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	37	0	0.70	14,800.70	540.00	7,992,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,992,378.00	-	-	7,992,378.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3760	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	2,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,020,510.00	-	1,013,760.00	6,750.00	0.02
3761	โฉนด	1710	47578	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
3762	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	0	0.00	5,200.00	260.00	1,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,000.00	-	-	1,352,000.00	0.01
3763	น.ส.3ก	-	2985	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
3764	น.ส.3ก	-	2921	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.01
3765	โฉนด	4684	62149	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	43.50	43.50	260.00	11,310.00	2,870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	27	44	612,480.00	602,670.00	-	602,670.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	2,871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	612,936.00	-	612,936.00	-	-
					5	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	2,872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	6	6	1,805,760.00	1,819,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	893,376.00	-	893,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	108.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	893,376.00	893,376.00	-	-
					1	32	3	0.70	13,100.70	260.00	3,406,182.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,182.00	-	3,406,182.00	-	-
3766	โฉนด	406	16249	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	49.10	2,449.10	470.00	1,151,077.00	2,873	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	128.00	-	2,150.00	275,200.00	11	12	247,680.00	1,393,253.00	-	1,393,253.00	-	-
3767	โฉนด	1353	37222	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	0	0.00	4,800.00	410.00	1,968,000.00	2,874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,800.00	475,200.00	13	16	408,672.00	2,367,168.00	-	2,367,168.00	-	-
3768	โฉนด	4339	57235	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	3	41.30	2,741.30	350.00	959,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,455.00	-	-	959,455.00	0.30
3769	โฉนด	3861	52427	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
3770	โฉนด	4527	59637	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	2	2.00	1,002.00	560.00	561,120.00	2,875	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,600.00	182,000.00	9	9	167,440.00	726,740.00	-	726,740.00	-	-
												2,876	โรงจอดรถ	ตึก	1	70.00	-	2,600.00	182,000.00	9	9	167,440.00	165,620.00	-	165,620.00	-	-
												2,877	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	23	93	21,672.00	21,672.00	-	21,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,878	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	23	93	4,063.50	4,063.50	-	4,063.50	-	-
3771	โฉนด	1473	39445	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
3772	โฉนด	4410	58439	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	15.00	315.00	380.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
3773	น.ส.3ก	-	2492	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	2,879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	476,192.00	-	456,192.00	20,000.00	0.02
3774	โฉนด	4155	55528	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	20.00	320.00	500.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3775	โฉนด	2881	33381	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	5	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	41	72	475,200.00	501,200.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	162.00	90.00	8,800.00	-	-	-	-	-	399,168.00	399,168.00	-	-
													-	ตึก	3	18.00	10.00	8,800.00	-	-	-	-	-	44,352.00	-	44,352.00	0.30
					1	14	0	4.00	5,604.00	260.00	1,457,040.00	2,881	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	16	107,328.00	1,564,368.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3776	โฉนด	3234	45422	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
3777	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01
3778	โฉนด	3330	45824	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3779	โฉนด	1062	26939	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	3	76.00	2,776.00	260.00	721,760.00	2,882	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	13	16	147,920.00	866,240.00	-	866,240.00	-	-
												2,883	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	13	16	110,940.00	108,360.00	-	108,360.00	-	-
3780	น.ส.3ก	-	4804	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
3781	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/33	4932III6690/33	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	21	1	41.00	8,541.00	300.00	2,562,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,300.00	-	-	2,562,300.00	0.01
3782	โฉนด	29	5093	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	12	0	87.70	4,887.70	350.00	1,710,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,695.00	-	-	1,710,695.00	0.30
3783	ส.ป.ก.4-01	159/9	159/9	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	3	79.00	4,779.00	200.00	955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	-	955,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	1.75	2,801.75	270.00	756,472.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,472.50	-	-	756,472.50	0.01
3785	ส.ป.ก.4-01	-	1128	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	2,884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	12	309,760.00	312,260.00	-	-	-	-
					1	18	1	31.00	7,331.00	250.00	1,832,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,750.00	-	-	1,832,750.00	0.01
3786	ส.ป.ก.4-01	-	2059	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
3787	น.ส.3ก	-	641	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	2	46.00	5,046.00	250.00	1,261,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,500.00	-	-	1,261,500.00	0.01
3788	โฉนด	5030	65365	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	15	0	71.10	6,071.10	200.00	1,214,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,220.00	-	1,214,220.00	-	-
3789	โฉนด	4128	59348	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	9	0	15.00	3,615.00	200.00	723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	723,000.00	-	-
3790	โฉนด	4558	60793	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	0	3.70	2,003.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3791	โฉนด	4559	60794	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	3	27.70	2,327.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3792	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	16	3	87.00	6,787.00	250.00	1,696,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,750.00	-	-	1,696,750.00	0.01
3793	โฉนด	5166	66869	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	5	2	2.00	2,202.00	6,000.00	13,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,212,000.00	-	-	13,212,000.00	0.30
3794	น.ส.3ก	-	1371	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	15	2	0.00	6,200.00	300.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.01
3795	น.ส.3ก	-	4847	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
3796	น.ส.3ก	-	3159	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	85.00	1,185.00	300.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.01
3797	น.ส.3ก	-	190	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	86.00	1,186.00	300.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	-	355,800.00	0.01
3798	น.ส.3ก	-	1449	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	6	2	65.00	2,665.00	150.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	-	399,750.00	0.01
3799	โฉนด	4024	23212	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	93.00	193.00	440.00	84,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,920.00	-	84,920.00	-	-
3800	ส.ป.ก.4-01	137/32	137/32	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	464,292.00	-	456,192.00	8,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	0	3	73.00	373.00	300.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	-	111,900.00	0.01
3801	โฉนด	1467	40551	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.30
3802	น.ส.3ก	-	1506	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	150.00	5,062.50	2,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	18	26	902,880.00	884,182.50	-	-	884,182.50	0.02
					1	3	3	66.25	1,566.25	150.00	234,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,937.50	-	-	234,937.50	0.01
3803	โฉนด	310	14834	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	69.60	869.60	500.00	434,800.00	2,887	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	16	22	82,560.00	515,296.00	-	515,296.00	-	-
												2,888	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	45	69,660.00	63,855.00	-	63,855.00	-	-
3804	โฉนด	144	5911	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	39.10	2,039.10	660.00	1,345,806.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,806.00	-	1,345,806.00	-	-
3805	โฉนด	4214	56103	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00	2,889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	31	52	158,400.00	236,814.00	-	236,814.00	-	-
3806	โฉนด	1450	39123	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	74.80	74.80	750.00	56,100.00	2,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	689,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3807	โฉนด	4729	62333	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	5	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	9	874,368.00	872,964.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	102.00	94.44	8,800.00	-	-	-	-	-	824,514.50	824,514.50	-	-
													-	ตึก	3	6.00	5.56	8,800.00	-	-	-	-	-	48,449.50	-	48,449.50	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	2,892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	8	196,416.00	196,104.00	-	-	196,104.00	0.02
					1	7	1	39.80	2,939.80	300.00	881,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,940.00	-	881,940.00	-	-
3808	โฉนด	1274	37015	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	35.00	3,835.00	260.00	997,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,100.00	-	997,100.00	-	-
3809	โฉนด	1608	39986	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3810	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	570,896.00	-	-	-	-
					1	17	2	0.00	7,000.00	260.00	1,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	-	1,820,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3811	โฉนด	3356	46033	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	470.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
3812	โฉนด	1626	40004	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	51.00	351.00	750.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-
3813	น.ส.3ก	-	938	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	2	25.00	1,025.00	210.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	-	215,250.00	0.01
3814	โฉนด	1108	6124	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
3815	โฉนด	1800	43331	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	2	33.00	2,633.00	260.00	684,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,580.00	-	684,580.00	-	-
3816	ส.ป.ก.4-01	137/13	137/13	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	2,894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	8	441,936.00	441,234.00	-	-	441,234.00	0.02
					1	8	2	26.50	3,426.50	300.00	1,027,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,950.00	-	-	1,027,950.00	0.01
3817	โฉนด	652	20195	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	53.70	53.70	260.00	13,962.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,962.00	-	-	13,962.00	0.30
3818	โฉนด	2627	34399	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3819	โฉนด	2032	29604	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
3820	น.ส.3ก	-	2302	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	31.00	731.00	470.00	343,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,570.00	-	-	343,570.00	0.01
					3	0	0	72.00	72.00	470.00	33,840.00	2,895	โรงจอดรถ	ตึก	3	285.00	-	2,600.00	741,000.00	5	5	711,360.00	737,790.00	-	-	737,790.00	0.30
3821	โฉนด	1465	39188	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3822	น.ส.3ก	-	2012	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	2.80	402.80	300.00	120,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,840.00	-	-	120,840.00	0.01
3823	โฉนด	1866	11952	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	2,896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	31	52	1,108,800.00	1,188,800.00	-	-	-	-
												2,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	9	647,680.00	647,680.00	-	-	-	-
3824	โฉนด	787	24753	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	72.00	172.00	750.00	129,000.00	2,898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	8	8	2,062,368.00	2,191,368.00	-	-	-	-
3825	โฉนด	1211	35325	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3826	น.ส.3ก	-	1314	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00	2,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	48	76	337,920.00	469,920.00	-	337,920.00	132,000.00	0.02
3827	น.ส.3ก	-	2959	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
3828	โฉนด	1894	50561	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	64.00	1,964.00	7,000.00	13,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,748,000.00	-	13,748,000.00	-	-
3829	โฉนด	1130	26717	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	95.00	1,395.00	310.00	432,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,450.00	-	432,450.00	-	-
3830	โฉนด	3855	52401	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	2,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	21	32	948,640.00	970,536.00	-	970,536.00	-	-
3831	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	22.00	22.00	750.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
3832	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00	2,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	16	484,352.00	623,088.00	-	473,088.00	150,000.00	0.02
3833	โฉนด	4515	59556	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	2	24.30	1,024.30	260.00	266,318.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,318.00	-	266,318.00	-	-
3834	โฉนด	3313	49363	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	0	43.00	1,243.00	200.00	248,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,600.00	-	248,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3835	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	2,902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	8	8	294,624.00	297,324.00	-	-	-	-
3836	โฉนด	3726	50847	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3837	โฉนด	612	2230	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	32	3	51.00	13,151.00	2,250.00	29,589,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,589,750.00	-	29,589,750.00	-	-
3838	โฉนด	1036	26663	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	1	31.00	531.00	880.00	467,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,280.00	-	467,280.00	-	-
3839	โฉนด	419	16273	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.10	42.10	300.00	12,630.00	2,903	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	98.00	-	9,100.00	891,800.00	31	52	445,900.00	440,694.00	-	440,694.00	-	-
3840	โฉนด	3597	47241	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	2,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	474,144.00	-	474,144.00	-	-
3841	โฉนด	1008	29498	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	32.80	132.80	750.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.01
3842	โฉนด	1503	40503	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	3	70.00	1,570.00	200.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00	2,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	31	52	686,400.00	666,744.00	-	666,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3843	น.ส.3ก	-	2920	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	2	55.00	255.00	300.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.01
3844	โฉนด	795	26584	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	2,906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	7	7	1,588,224.00	1,618,328.00	-	1,618,328.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00	2,907	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,500.00	1,680,000.00	9	9	1,545,600.00	1,716,800.00	-	-	1,716,800.00	0.30
					1	3	3	52.00	1,552.00	470.00	729,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,440.00	-	729,440.00	-	-
3845	น.ส.3ก	-	1387	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	93.75	93.75	300.00	28,125.00	2,908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	7	7	893,376.00	921,501.00	-	-	-	-
												2,909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	902,880.00	-	-	-	-
												2,910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	38	66	427,680.00	427,680.00	-	-	-	-
												2,911	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	7	58,656.00	58,656.00	-	-	-	-
					1	5	0	6.25	2,006.25	300.00	601,875.00	2,912	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	7	7	36,378.00	638,253.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3846	น.ส.3ก	-	239	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	6	1	6.00	2,506.00	300.00	751,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800.00	-	-	751,800.00	0.30
3847	โฉนด	700	2956	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	33.00	3,933.00	310.00	1,219,230.00	2,913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	6	451,440.00	1,665,918.00	-	1,665,918.00	-	-
												2,914	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	6	6	98,040.00	97,008.00	-	97,008.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00	2,915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	33	85	291,330.00	305,280.00	-	305,280.00	-	-
3848	โฉนด	3699	50659	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	210.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3849	น.ส.3ก	-	1430	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	8	3	0.00	3,500.00	300.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.01
3850	โฉนด	2952	34837	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	16	2	33.50	6,633.50	260.00	1,724,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,710.00	-	1,724,710.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	260.00	7,150.00	2,916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	6	6	919,600.00	917,070.00	-	-	917,070.00	0.02
3851	โฉนด	1167	26436	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	32.40	132.40	750.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	99,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3852	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	2,917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	60	354,816.00	345,120.00	-	337,920.00	7,200.00	0.02
					1	2	3	76.00	1,176.00	300.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.01
3853	โฉนด	1181	30829	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	53	76	422,400.00	442,400.00	-	442,400.00	-	-
					1	5	1	97.00	2,197.00	200.00	439,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400.00	-	439,400.00	-	-
3854	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	2,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	43	76	411,840.00	393,660.00	-	380,160.00	13,500.00	0.02
3855	โฉนด	1493	39343	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	66.00	366.00	300.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-
3856	โฉนด	4555	59927	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.70	73.70	200.00	14,740.00	2,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	8	491,040.00	505,780.00	-	-	-	-
3857	โฉนด	3100	44712	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
3858	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3859	โฉนด	88	5621	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	51.20	51.20	200.00	10,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,240.00	-	-	10,240.00	0.30
3860	โฉนด	978	27166	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	58.00	1,258.00	300.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	377,400.00	-	-
3861	โฉนด	2633	34401	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	97.00	197.00	300.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	-	59,100.00	0.30
3862	โฉนด	1376	38962	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	68.00	1,268.00	260.00	329,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,680.00	-	329,680.00	-	-
3863	โฉนด	94	5708	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	42.10	1,642.10	500.00	821,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,050.00	-	821,050.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2,921	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	41	72	84,240.00	92,124.00	-	92,124.00	-	-
3864	โฉนด	1188	33472	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	28	46	197,120.00	190,080.00	-	190,080.00	-	-
												2,923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	19	28	586,080.00	570,240.00	-	570,240.00	-	-
												2,924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,700.00	2,488,200.00	19	28	1,841,268.00	1,817,504.00	-	1,817,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	2,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	28	46	413,952.00	439,952.00	-	-	-	-
					1	11	0	79.00	4,479.00	260.00	1,164,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,540.00	-	1,164,540.00	-	-
3865	โฉนด	4742	62314	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	50.00	950.00	630.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	598,500.00	-	-
3866	โฉนด	1013	26641	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	6	1	13.00	2,513.00	630.00	1,583,190.00	2,927	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	4	4	1,251,300.00	2,821,590.00	-	2,821,590.00	-	-
												2,928	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	4	4	417,100.00	412,800.00	-	412,800.00	-	-
3867	โฉนด	2434	32033	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	57.00	1,957.00	470.00	919,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,790.00	-	919,790.00	-	-
					3	0	0	70.00	70.00	470.00	32,900.00	2,929	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	1,080.00	-	9,100.00	9,828,000.00	21	32	6,879,600.00	6,912,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	470.00	10,810.00	2,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	549,370.00	-	-	549,370.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3868	โฉนด	1384	37699	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3869	น.ส.3ก	-	3042	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	15	0	0.00	6,000.00	300.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
3870	โฉนด	4015	53936	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	0	86.00	2,886.00	400.00	1,154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,400.00	-	1,154,400.00	-	-
3871	ส.ป.ก.4-01	137/17	137/17	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	14	1	1.00	5,701.00	300.00	1,710,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,300.00	-	-	1,710,300.00	0.01
3872	โฉนด	411	16265	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	66.50	66.50	300.00	19,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-
3873	โฉนด	131	5888	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	0	94.40	2,494.40	200.00	498,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,880.00	-	498,880.00	-	-
3874	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3875	โฉนด	158	5925	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	13	1	95.50	5,395.50	200.00	1,079,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,100.00	-	1,079,100.00	-	-
3876	โฉนด	4984	64657	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3877	โฉนด	3300	48179	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
3878	น.ส.3ก	-	2843	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	2	84.00	1,484.00	300.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	-	445,200.00	0.01
3879	โฉนด	4605	61053	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	440.00	9,240.00	2,931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	4	717,024.00	718,872.00	-	-	718,872.00	0.02
					1	4	0	53.70	1,653.70	440.00	727,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,628.00	-	727,628.00	-	-
3880	โฉนด	2487	34313	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	88.00	188.00	200.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	37,600.00	-	-
3881	โฉนด	1704	47572	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
3882	โฉนด	3345	45962	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	3	64.80	364.80	440.00	160,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,512.00	-	-	160,512.00	0.30
3883	น.ส.3ก	-	1540	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	2	0.00	3,000.00	300.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
3884	โฉนด	1403	40718	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	1	12.00	2,512.00	4,150.00	10,424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,424,800.00	-	10,424,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	4,150.00	99,600.00	2,932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	893,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	24.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	223,428.00	223,428.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	75.00	8,800.00	-	-	-	-	-	670,284.00	-	670,284.00	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	4,150.00	174,300.00	2,933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	6	6	1,404,480.00	1,563,996.00	-	1,563,996.00	-	-
3885	โฉนด	4102	58471	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	2	75.00	4,275.00	260.00	1,111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500.00	-	1,111,500.00	-	-
3886	น.ส.3ก	-	241	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	20	3	93.20	8,393.20	300.00	2,517,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,517,960.00	-	-	2,517,960.00	0.01
3887	โฉนด	3117	44729	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	2,934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	32	616,000.00	610,100.00	-	-	610,100.00	0.02
3888	โฉนด	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	2,935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	48	76	285,120.00	485,120.00	-	485,120.00	-	-
3889	โฉนด	1367	37337	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3890	น.ส.3ก	-	1495	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
3891	โฉนด	2985	34886	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	0	39.00	4,039.00	260.00	1,050,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,140.00	-	1,050,140.00	-	-
3892	โฉนด	2221	32015	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	2,936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	41	72	841,680.00	939,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	21.43	8,350.00	-	-	-	-	-	201,255.47	-	201,255.47	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	28.57	8,350.00	-	-	-	-	-	469,784.00	469,784.00	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	168.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	469,784.00	469,784.00	-	-
3893	โฉนด	2429	30897	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	12	0	1.00	4,801.00	380.00	1,824,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,380.00	-	1,824,380.00	-	-
3894	โฉนด	1091	27111	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	17.50	417.50	500.00	208,750.00	2,937	โรงจอดรถ	ตึก	2	720.00	-	2,600.00	1,872,000.00	8	8	1,740,960.00	1,930,990.00	-	-	1,930,990.00	0.02
												2,938	โรงจอดรถ	ตึก	2	234.00	-	2,600.00	608,400.00	8	8	565,812.00	559,728.00	-	-	559,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.50	24.50	500.00	12,250.00	2,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	8,800.00	862,400.00	8	8	802,032.00	805,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	70.00	71.43	8,800.00	-	-	-	-	-	575,481.51	-	575,481.51	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	28.00	28.57	8,800.00	-	-	-	-	-	230,176.49	-	230,176.49	0.30
3895	โฉนด	3309	46441	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	1	29.00	1,729.00	260.00	449,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,540.00	-	449,540.00	-	-
3896	โฉนด	4647	61216	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	2,940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	30	50	370,656.00	404,900.00	-	404,900.00	-	-
3897	โฉนด	1291	36574	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3898	โฉนด	783	24404	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	76.00	1,976.00	440.00	869,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,440.00	-	869,440.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00	2,941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	11	12	760,320.00	770,880.00	-	-	-	-
3899	โฉนด	4061	54763	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	270.00	21,600.00	2,942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	33	56	145,728.00	167,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	0.00	3,700.00	270.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-
3900	โฉนด	2107	31973	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	8.00	1,408.00	310.00	436,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,480.00	-	436,480.00	-	-
					2	0	0	86.00	86.00	310.00	26,660.00	2,943	โรงจอดรถ	ตึก	2	154.00	-	2,600.00	400,400.00	16	22	320,320.00	312,312.00	-	-	312,312.00	0.02
												2,944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,800.00	1,663,200.00	11	12	1,496,880.00	1,490,276.00	-	-	1,490,276.00	0.02
3901	โฉนด	266	14256	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	89.70	189.70	750.00	142,275.00	2,945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	902,595.00	-	902,595.00	-	-
3902	โฉนด	1647	46352	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
3903	น.ส.3ก	-	868	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	310.00	16,740.00	2,946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	48	93	128,520.00	273,780.00	-	257,040.00	16,740.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	2,947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,800.00	462,000.00	9	9	425,040.00	429,690.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	2,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,024,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	2,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	24	741,312.00	749,682.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	2,950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	34	538,560.00	545,535.00	-	-	-	-
					1	24	2	45.50	9,845.50	310.00	3,052,105.00	2,951	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	13	55	107,500.00	3,159,605.00	-	-	-	-
												2,952	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	52.50	-	2,150.00	112,875.00	13	16	97,072.50	97,072.50	-	-	-	-
3904	โฉนด	3152	48250	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	77.00	777.00	260.00	202,020.00	2,953	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	189.00	-	2,150.00	406,350.00	8	8	377,905.50	575,862.00	-	575,862.00	-	-
												2,954	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,150.00	150,500.00	8	8	139,965.00	138,460.00	-	138,460.00	-	-
												2,955	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	49.00	-	2,150.00	105,350.00	8	8	97,975.50	96,922.00	-	96,922.00	-	-
												2,956	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	49.00	-	2,150.00	105,350.00	8	8	97,975.50	96,922.00	-	96,922.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	2,957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	80	396,000.00	328,500.00	-	328,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3905	ส.ป.ก.4-01	318/1	318/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	10	0	97.00	4,097.00	150.00	614,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,550.00	-	-	614,550.00	0.02
3906	โฉนด	1589	39793	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3907	โฉนด	3251	45715	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
3908	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	300.00	120,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,075.00	-	-	120,075.00	0.01
3909	โฉนด	2928	34681	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	38.00	1,338.00	260.00	347,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,880.00	-	347,880.00	-	-
3910	โฉนด	1225	35672	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2,958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	22	34	646,272.00	640,764.00	-	640,764.00	-	-
					1	1	3	15.00	715.00	500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
3911	ส.ป.ก.4-01	1057/3	1057/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2,959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	26	722,304.00	716,796.00	-	-	716,796.00	0.02
3912	โฉนด	1632	46337	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3913	น.ส.3ก	-	3059	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	2,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	6	351,120.00	397,424.00	-	-	397,424.00	0.02
3914	ส.ป.ก.4-01	151/6	151/6	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	2,961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	8	8	491,040.00	488,010.00	-	-	488,010.00	0.02
					1	14	3	55.00	5,955.00	150.00	893,250.00	2,962	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	126.00	-	2,150.00	270,900.00	13	16	232,974.00	1,120,806.00	-	227,556.00	893,250.00	0.01
3915	โฉนด	586	18517	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	2,963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	21	32	350,700.00	368,700.00	-	-	-	-
3916	โฉนด	121	5878	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	1	58.10	5,358.10	270.00	1,446,687.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,687.00	-	1,446,687.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	270.00	6,750.00	2,964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	7	7	521,136.00	527,886.00	-	-	-	-
												2,965	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	7	87,984.00	87,984.00	-	-	-	-
3917	โฉนด	2533	34900	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	1	34.00	2,134.00	260.00	554,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,840.00	-	554,840.00	-	-
3918	น.ส.3ก	-	1097	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	11	1	40.00	4,540.00	260.00	1,180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,400.00	-	-	1,180,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3919	โฉนด	1777	42896	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.30
3920	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	2,250.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.01
3921	โฉนด	1555	39749	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3922	โฉนด	2431	30898	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	10.10	2,410.10	310.00	747,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,131.00	-	747,131.00	-	-
3923	โฉนด	1425	38958	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	1	93.50	593.50	380.00	225,530.00	2,966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	12	1,584,000.00	1,809,530.00	-	-	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	2,967	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	11	12	234,000.00	243,500.00	-	-	-	-
3924	โฉนด	617	19333	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	310.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
3925	โฉนด	1127	6143	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
3926	โฉนด	1516	39720	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3927	โฉนด	2695	34714	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	15	1	29.00	6,129.00	350.00	2,145,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,150.00	-	2,145,150.00	-	-
3928	โฉนด	2907	34546	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	4.00	2,404.00	200.00	480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,800.00	-	480,800.00	-	-
3929	โฉนด	737	3041	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	2,968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	41	85	239,040.00	248,040.00	-	248,040.00	-	-
3930	น.ส.3ก	-	2571	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	3	31.00	331.00	500.00	165,500.00	2,969	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	119.00	-	2,150.00	255,850.00	10	10	232,823.50	398,323.50	-	-	-	-
3931	โฉนด	2081	29627	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30
3932	โฉนด	2542	34418	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	21	3	22.00	8,722.00	260.00	2,267,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,720.00	-	2,267,720.00	-	-
3933	น.ส.3ก	-	1268	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	22	2	18.00	9,018.00	150.00	1,352,700.00	2,970	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	70.00	-	7,700.00	539,000.00	2	2	533,610.00	1,880,920.00	-	-	1,880,920.00	0.30
												2,971	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	2	2	164,736.00	163,072.00	-	-	163,072.00	0.30
					2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	2,972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	2	2	552,420.00	554,640.00	-	-	554,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3934	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	23.00	123.00	350.00	43,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	-	43,050.00	0.01
3935	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	2,973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	616,356.00	-	608,256.00	8,100.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	2,974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,032,660.00	-	-	1,032,660.00	0.02
												2,975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	532,224.00	-	-	532,224.00	0.02
					1	29	3	10.00	11,910.00	300.00	3,573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,573,000.00	-	-	3,573,000.00	0.01
3936	โฉนด	1649	46354	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	2,976	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	21	32	87,360.00	115,864.00	-	-	115,864.00	0.30
3937	โฉนด	4318	57722	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	1	73.60	573.60	440.00	252,384.00	2,977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	31	52	563,200.00	793,056.00	-	-	793,056.00	0.02
												2,978	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	41	72	56,160.00	52,416.00	-	-	52,416.00	0.02
3938	โฉนด	2947	34833	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	5,500.00	286,000.00	2,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	31	52	462,000.00	748,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3939	โฉนด	3660	50354	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
3940	โฉนด	4938	64004	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
3941	โฉนด	3149	44761	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	25.00	25.00	5,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30
3942	โฉนด	1746	41636	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	48.00	1,148.00	300.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-
3943	ส.ป.ก.4-01	137/29	137/29	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	3	90.00	2,390.00	300.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.01
3944	ส.ป.ก.4-01	137/3	137/3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	17	2	9.00	7,009.00	150.00	1,051,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,350.00	-	-	1,051,350.00	0.01
3945	โฉนด	1504	40504	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	15	3	78.50	6,378.50	260.00	1,658,410.00	2,980	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	140.00	-	2,150.00	301,000.00	11	12	270,900.00	1,923,290.00	-	1,923,290.00	-	-
												2,981	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	6	6	42,892.50	42,441.00	-	42,441.00	-	-
												2,982	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,150.00	96,750.00	11	12	87,075.00	85,140.00	-	85,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.50	37.50	260.00	9,750.00	2,983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	32	924,000.00	907,350.00	-	907,350.00	-	-
3946	โฉนด	2286	30913	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	2	45.00	1,845.00	440.00	811,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800.00	-	811,800.00	-	-
3947	โฉนด	735	23696	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	1	90.00	5,390.00	200.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	1,078,000.00	-	-
3948	โฉนด	1951	13140	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	1	1.00	101.00	5,500.00	555,500.00	2,984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	41	72	792,000.00	1,347,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	9.00	3.00	8,800.00	-	-	-	-	-	22,176.00	-	22,176.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	291.00	97.00	8,800.00	-	-	-	-	-	717,024.00	717,024.00	-	-
3949	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
3950	โฉนด	332	15504	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	9	2	96.20	3,896.20	460.00	1,792,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,252.00	-	-	1,792,252.00	0.30
3951	โฉนด	463	17268	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	39.40	139.40	750.00	104,550.00	2,985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	5	5	532,224.00	631,230.00	-	631,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	โฉนด	1423	38956	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	94.30	1,294.30	310.00	401,233.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,233.00	-	401,233.00	-	-
3954	โฉนด	1027	26654	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	2,986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	6	6	1,086,800.00	1,095,360.00	-	1,095,360.00	-	-
												2,987	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	6	6	237,120.00	234,624.00	-	234,624.00	-	-
					1	12	0	46.00	4,846.00	200.00	969,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,200.00	-	969,200.00	-	-
3955	โฉนด	1097	27116	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	79.20	579.20	440.00	254,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,848.00	-	254,848.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00	2,988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	51	76	532,224.00	559,944.00	-	559,944.00	-	-
3956	โฉนด	3560	46423	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	73.00	773.00	310.00	239,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,630.00	-	239,630.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	2,989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	654,642.00	-	-	654,642.00	0.02
3957	โฉนด	1794	42998	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	88.00	388.00	500.00	194,000.00	2,990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	26	42	591,360.00	765,648.00	-	-	765,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,991	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	26	42	84,240.00	81,432.00	-	-	81,432.00	0.02
3958	โฉนด	3208	45605	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	82.00	1,682.00	400.00	672,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,800.00	-	672,800.00	-	-
3959	โฉนด	2746	34872	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	1	27.00	5,327.00	470.00	2,503,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,690.00	-	2,503,690.00	-	-
3960	โฉนด	2532	34901	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	3	39.00	1,939.00	260.00	504,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,140.00	-	504,140.00	-	-
3961	โฉนด	888	4417	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	6	3	43.00	2,743.00	450.00	1,234,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,350.00	-	-	1,234,350.00	0.30
3962	โฉนด	2218	30854	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00	2,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	21	32	831,600.00	854,040.00	-	854,040.00	-	-
3963	โฉนด	819	26606	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	25.00	125.00	660.00	82,500.00	2,993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,000.00	-	8,300.00	8,300,000.00	23	85	1,245,000.00	705,000.00	-	705,000.00	-	-
					1	1	1	78.00	578.00	660.00	381,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,480.00	-	381,480.00	-	-
3964	โฉนด	2024	31961	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	2,994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	51	76	190,080.00	292,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3965	ส.ป.ก.4-01	150/1	150/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	24	3	79.00	9,979.00	150.00	1,496,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,850.00	-	-	1,496,850.00	0.01
3966	ส.ป.ก.4-01	147/2	147/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	2,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	13	16	1,362,240.00	1,337,310.00	-	-	1,337,310.00	0.02
					1	28	1	80.00	11,380.00	150.00	1,707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,000.00	-	-	1,707,000.00	0.01
3967	โฉนด	2096	29645	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	95.00	295.00	440.00	129,800.00	2,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,800.00	2,393,600.00	16	22	1,914,880.00	2,044,680.00	-	-	-	-
3968	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01
3969	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	0.00	0.00	200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3970	โฉนด	730	23776	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	49.00	2,149.00	260.00	558,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,740.00	-	558,740.00	-	-
3971	โฉนด	1829	43295	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	2,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	26	42	844,800.00	824,640.00	-	824,640.00	-	-
					2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	2,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	21	32	462,000.00	494,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	369,600.00	-	-	-	-
3972	โฉนด	704	21582	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	64.50	164.50	440.00	72,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,380.00	-	72,380.00	-	-
3973	โฉนด	4	4923	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	0	38.00	2,438.00	300.00	731,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,400.00	-	731,400.00	-	-
3974	โฉนด	3762	51121	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	1	1	85.00	585.00	660.00	386,100.00	3,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	28	46	630,784.00	1,016,884.00	-	-	-	-
3975	โฉนด	2485	34331	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	54.00	1,554.00	260.00	404,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,040.00	-	404,040.00	-	-
3976	โฉนด	2012	29593	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	3,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	27	44	689,040.00	707,780.00	-	707,780.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	3,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	2	470,448.00	472,696.00	-	-	472,696.00	0.02
3977	โฉนด	941	27077	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	1.10	101.10	150.00	15,165.00	3,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	33	56	510,048.00	503,037.00	-	503,037.00	-	-
												3,004	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	38	66	67,392.00	63,648.00	-	63,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	13	16	1,271,424.00	1,286,424.00	-	-	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00	3,006	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	264.00	-	2,150.00	567,600.00	13	16	488,136.00	713,136.00	-	-	-	-
												3,007	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	75.00	-	2,150.00	161,250.00	13	16	138,675.00	138,675.00	-	-	-	-
												3,008	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	13	16	149,769.00	371,286.00	-	371,286.00	-	-
3978	โฉนด	215	12257	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	29.40	129.40	1,000.00	129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,400.00	-	-	129,400.00	0.30
3979	โฉนด	770	23761	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	0	58.00	3,658.00	260.00	951,080.00	3,009	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	21	32	903,000.00	1,854,080.00	-	-	-	-
												3,010	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	21	32	180,600.00	180,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	260.00	25,740.00	3,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,800.00	2,745,600.00	21	32	1,921,920.00	1,947,660.00	-	-	-	-
												3,012	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	21	32	152,880.00	152,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3980	น.ส.3ก	-	1161	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	40	2	0.00	16,200.00	150.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.01
3981	น.ส.3ก	-	242	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	44.00	844.00	300.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	3,013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	41	85	244,020.00	256,020.00	-	244,020.00	12,000.00	0.02
3982	โฉนด	3772	51525	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	440.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
3983	โฉนด	524	17507	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	97.50	97.50	750.00	73,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,125.00	-	73,125.00	-	-
3984	โฉนด	4995	64923	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	22.50	122.50	800.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
3985	โฉนด	2912	34550	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	21	1	49.00	8,549.00	350.00	2,992,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,150.00	-	2,992,150.00	-	-
3986	โฉนด	1140	26721	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	8	3	9.00	3,509.00	310.00	1,087,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,790.00	-	1,087,790.00	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	3,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,800.00	950,400.00	53	76	228,096.00	236,466.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	90.00	83.33	8,800.00	-	-	-	-	-	197,070.76	197,070.76	-	-
													-	ตึก	3	18.00	16.67	8,800.00	-	-	-	-	-	39,395.24	-	39,395.24	0.30
3987	ส.ป.ก.4-01	1058/10	1058/10	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	1	86.00	1,386.00	150.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	-	207,900.00	0.01
3988	โฉนด	257	13731	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	78.70	178.70	4,800.00	857,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,760.00	-	-	857,760.00	0.30
3989	โฉนด	508	17411	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
3990	โฉนด	87	5720	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.60	42.60	310.00	13,206.00	3,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	51	76	304,128.00	317,334.00	-	-	317,334.00	0.02
3991	โฉนด	3050	32964	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	0	32.00	832.00	750.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	26	42	570,240.00	645,240.00	-	-	-	-
3992	ส.ป.ก.4-01	771/18	771/18	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	3,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	37	64	304,128.00	311,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	8.00	1,408.00	300.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.01
3993	โฉนด	3707	50759	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.20	73.20	500.00	36,600.00	3,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	16	22	591,360.00	613,176.00	-	-	613,176.00	0.02
3994	โฉนด	2547	34416	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	11	1	66.00	4,566.00	260.00	1,187,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,160.00	-	1,187,160.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	3,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	9	9	809,600.00	807,300.00	-	807,300.00	-	-
3995	โฉนด	2471	34444	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	13	1	0.00	5,300.00	260.00	1,378,000.00	3,020	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	12	139,320.00	1,514,224.00	-	1,514,224.00	-	-
												3,021	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	12	104,490.00	102,168.00	-	102,168.00	-	-
												3,022	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	11	12	52,245.00	51,084.00	-	51,084.00	-	-
												3,023	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12	92,880.00	90,816.00	-	90,816.00	-	-
					2	0	2	75.00	275.00	260.00	71,500.00	3,024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,250.00	519,750.00	11	45	311,850.00	357,362.50	-	-	357,362.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	3,025	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	147.00	-	9,100.00	1,337,700.00	6	6	1,270,815.00	1,270,438.00	-	-	1,270,438.00	0.30
												3,026	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,600.00	280,800.00	11	12	252,720.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.30
3996	น.ส.3ก	-	2970	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01
3997	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	3,027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	6	6	846,450.00	841,590.00	-	837,540.00	4,050.00	0.02
					1	49	3	73.00	19,973.00	150.00	2,995,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,950.00	-	-	2,995,950.00	0.01
3998	โฉนด	4677	61373	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	5	0	1	56.00	156.00	750.00	117,000.00	3,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	440.00	-	8,800.00	3,872,000.00	38	66	1,393,920.00	1,510,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	260.00	59.09	8,800.00	-	-	-	-	-	778,039.68	778,039.68	-	-
													-	ตึก	3	180.00	40.91	8,800.00	-	-	-	-	-	538,440.32	-	538,440.32	0.30
3999	โฉนด	3985	53517	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	16.20	116.20	300.00	34,860.00	3,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	11	12	1,900,800.00	1,893,420.00	-	1,893,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4000	โฉนด	600	18531	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	2.30	202.30	260.00	52,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,598.00	-	-	52,598.00	0.30
4001	โฉนด	2700	34932	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	21	0	83.00	8,483.00	310.00	2,629,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,629,730.00	-	2,629,730.00	-	-
4002	โฉนด	3073	43928	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30
4003	โฉนด	2141	32932	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
4004	โฉนด	385	16095	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	76.70	176.70	750.00	132,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,525.00	-	-	132,525.00	0.30
4005	โฉนด	4364	1824	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	16	1	78.80	6,578.80	2,250.00	14,802,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,802,300.00	-	14,802,300.00	-	-
4006	โฉนด	1764	43022	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	6	2	28.50	2,628.50	310.00	814,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,835.00	-	814,835.00	-	-
4007	โฉนด	1330	36794	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	87.00	87.00	380.00	33,060.00	3,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	571,620.00	-	571,620.00	-	-
4008	โฉนด	1747	41637	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	48.00	1,148.00	300.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4009	โฉนด	1224	35671	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	3,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	411,084.00	-	-	411,084.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	310.00	1,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240.00	-	-	1,240.00	0.30
					1	9	3	88.00	3,988.00	310.00	1,236,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,280.00	-	1,236,280.00	-	-
4010	โฉนด	2478	34319	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	2	63.00	1,463.00	260.00	380,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,380.00	-	380,380.00	-	-
4011	โฉนด	1287	36043	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	4	0	94.90	1,694.90	350.00	593,215.00	3,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	33	56	242,880.00	836,095.00	-	-	-	-
4012	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	18	3	70.00	7,570.00	400.00	3,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,028,000.00	-	-	3,028,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	3,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	5	1,013,760.00	1,015,200.00	-	-	1,015,200.00	0.02
4013	โฉนด	2044	31967	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	3.00	2,103.00	310.00	651,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,930.00	-	651,930.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	310.00	12,710.00	3,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	16	22	718,080.00	712,838.00	-	712,838.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	22	422,400.00	411,840.00	-	411,840.00	-	-
4014	โฉนด	4327	57074	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	87.60	187.60	5,500.00	1,031,800.00	3,036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,750.00	581,250.00	11	12	523,125.00	1,543,300.00	-	-	1,543,300.00	0.02
4015	โฉนด	353	15507	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	21.60	121.60	1,000.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	121,600.00	-	-
4016	โฉนด	431	16691	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	70.10	70.10	1,000.00	70,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,100.00	-	-	70,100.00	0.30
4017	โฉนด	3001	34689	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	31	1	94.00	12,594.00	260.00	3,274,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,274,440.00	-	-	3,274,440.00	0.01
4018	น.ส.3ก	-	2467	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	0	14.00	414.00	300.00	124,200.00	3,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	81.00	-	8,800.00	712,800.00	23	36	470,448.00	580,392.00	-	456,192.00	124,200.00	0.01
4019	โฉนด	2077	29623	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	68.00	268.00	440.00	117,920.00	3,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	32	924,000.00	1,015,520.00	-	1,015,520.00	-	-
4020	โฉนด	3680	50450	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	3	0	1	69.50	169.50	310.00	52,545.00	3,039	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	11	12	1,404,000.00	1,425,345.00	-	-	1,425,345.00	0.30
												3,040	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,150.00	295,200.00	11	12	265,680.00	259,776.00	-	-	259,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	3,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	12	1,013,760.00	185,856.00	-	-	185,856.00	0.02
												3,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	12	1,188,000.00	263,320.00	-	-	263,320.00	0.02
												3,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	12	1,188,000.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.02
												3,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	12	316,800.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
					1	18	3	50.00	7,550.00	310.00	2,340,500.00	3,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	2,805,140.00	-	-	2,805,140.00	0.01
4021	โฉนด	210	12252	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	27.40	127.40	8,000.00	1,019,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200.00	-	-	1,019,200.00	0.30
4022	โฉนด	1796	42995	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	2	33.30	1,833.30	400.00	733,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,320.00	-	733,320.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00	3,046	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,600.00	585,000.00	11	12	526,500.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
					5	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	3,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	12	1,013,760.00	1,004,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	64.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	502,016.00	502,016.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	64.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	502,016.00	-	502,016.00	0.30
4023	โฉนด	336	15287	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	1	41.00	3,741.00	310.00	1,159,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,710.00	-	1,159,710.00	-	-
4024	โฉนด	1112	27127	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	82.30	82.30	1,000.00	82,300.00	3,048	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	360.00	-	8,250.00	2,970,000.00	51	93	207,900.00	290,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ไม้	2	328.00	91.11	8,250.00	-	-	-	-	-	264,430.24	264,430.24	-	-
													ชั้นที่1-1	ไม้	3	32.00	8.89	8,250.00	-	-	-	-	-	25,769.76	-	25,769.76	0.30
4025	โฉนด	3643	50231	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	630.00	25,200.00	3,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	13	16	1,210,880.00	1,236,080.00	-	-	-	-
					1	4	3	60.00	1,960.00	630.00	1,234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,800.00	-	1,234,800.00	-	-
4026	โฉนด	2414	33358	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	29.00	2,629.00	260.00	683,540.00	3,050	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	21	32	121,905.00	801,962.00	-	801,962.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.00	65.00	260.00	16,900.00	3,052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	21	80	382,500.00	322,900.00	-	322,900.00	-	-
4027	โฉนด	4875	63352	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	2	26.00	626.00	300.00	187,800.00	3,053	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	156.00	-	2,150.00	335,400.00	11	45	201,240.00	372,270.00	-	372,270.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	3,054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,300.00	2,124,800.00	31	85	318,720.00	333,120.00	-	333,120.00	-	-
4028	โฉนด	1461	39393	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	1	77.00	177.00	1,000.00	177,000.00	3,055	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	561.00	-	5,850.00	3,281,850.00	29	48	1,772,199.00	1,883,562.00	-	-	1,883,562.00	0.30
												3,056	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	64.00	-	7,700.00	492,800.00	6	6	468,160.00	463,232.00	-	-	463,232.00	0.30
4029	โฉนด	2206	30853	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	1	85.00	2,985.00	350.00	1,044,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,750.00	-	1,044,750.00	-	-
4030	โฉนด	4516	59504	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00	3,057	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	192.00	-	2,150.00	412,800.00	21	32	288,960.00	800,704.00	-	800,704.00	-	-
												3,058	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	6	6	85,785.00	84,882.00	-	84,882.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	3,059	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	21	32	180,600.00	175,440.00	-	175,440.00	-	-
												3,060	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	21	32	63,210.00	61,404.00	-	61,404.00	-	-
												3,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	545,060.00	-	545,060.00	-	-
4031	โฉนด	1551	39784	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
4032	โฉนด	44439	58682	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	3,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	8	1,178,496.00	1,221,824.00	-	1,221,824.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	560.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
4033	โฉนด	2767	34586	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	2	97.00	1,097.00	440.00	482,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,680.00	-	482,680.00	-	-
4034	โฉนด	424	16392	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	75.50	475.50	5,500.00	2,615,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,615,250.00	-	2,615,250.00	-	-
4035	โฉนด	3204	45440	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	49.00	149.00	440.00	65,560.00	3,063	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,600.00	26,000.00	21	32	18,200.00	83,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	21	32	800,800.00	800,800.00	-	-	-	-
4036	โฉนด	2605	34183	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	12	0	99.00	4,899.00	750.00	3,674,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,674,250.00	-	3,674,250.00	-	-
4037	โฉนด	381	16662	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	28.40	828.40	880.00	728,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,992.00	-	728,992.00	-	-
4038	น.ส.3ก	-	3043	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,065	โรงจอดรถ	ตึก	1	108.00	-	2,600.00	280,800.00	23	36	185,328.00	205,712.00	-	179,712.00	26,000.00	0.01
												3,066	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	23	36	51,084.00	49,536.00	-	49,536.00	0.00	0.01
												3,067	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	23	36	38,313.00	37,152.00	-	37,152.00	0.00	0.01
												3,068	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	23	36	114,939.00	111,456.00	-	111,456.00	0.00	0.01
					2	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00	3,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	4	4	691,416.00	689,553.00	-	-	689,553.00	0.02
					1	6	0	97.75	2,497.75	260.00	649,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,415.00	-	0.00	271,559.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4039	โฉนด	1698	47566	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
4040	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	3,070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	58	85	179,280.00	188,280.00	-	179,280.00	9,000.00	0.02
					1	13	3	82.00	5,582.00	500.00	2,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,000.00	-	-	2,791,000.00	0.01
4041	โฉนด	4696	61642	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
4042	โฉนด	4499	23211	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	97.40	97.40	200.00	19,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,480.00	-	19,480.00	-	-
4043	โฉนด	494	17397	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	3,071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	72	240,480.00	334,448.00	-	-	334,448.00	0.02
4044	โฉนด	184	8068	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	2	1	21.00	921.00	4,800.00	4,420,800.00	3,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,800.00	2,393,600.00	41	72	718,080.00	5,091,008.00	-	5,091,008.00	-	-
												3,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	221,760.00	-	221,760.00	-	-
												3,074	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	41	72	18,720.00	17,472.00	-	17,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	41	72	126,720.00	118,272.00	-	118,272.00	-	-
4045	โฉนด	2830	34767	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4046	โฉนด	1072	27099	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	38.70	138.70	300.00	41,610.00	3,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	12	887,040.00	908,938.00	-	908,938.00	-	-
4047	โฉนด	1055	26683	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	27	1	15.50	10,915.50	260.00	2,838,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,030.00	-	2,838,030.00	-	-
4048	น.ส.3ก	-	2956	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
4049	โฉนด	2251	30863	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	3	30.00	1,530.00	560.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	856,800.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	560.00	39,200.00	3,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	21	32	1,121,120.00	1,128,288.00	-	1,128,288.00	-	-
												3,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	574,464.00	-	574,464.00	-	-
4050	โฉนด	2771	34582	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	20.00	4,020.00	410.00	1,648,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,200.00	-	1,648,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4051	โฉนด	1134	26944	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	6	3	1.20	2,701.20	310.00	837,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,372.00	-	-	837,372.00	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	310.00	11,780.00	3,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	8	8	1,243,968.00	1,255,748.00	-	-	-	-
4052	โฉนด	2496	34905	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.30
4053	โฉนด	2539	32947	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	0	82.00	1,282.00	660.00	846,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,120.00	-	846,120.00	-	-
4055	โฉนด	2860	34568	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	3,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	6	836,000.00	865,200.00	-	865,200.00	-	-
												3,081	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	9,250.00	2,220,000.00	63	93	155,400.00	155,400.00	-	155,400.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	3,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	4	1,024,320.00	1,051,760.00	-	-	1,051,760.00	0.30
					1	9	1	53.30	3,753.30	380.00	1,426,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,254.00	-	1,426,254.00	-	-
4056	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.50	31.50	300.00	9,450.00	3,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	541,674.00	-	532,224.00	9,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,084	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	11	12	126,360.00	123,552.00	-	123,552.00	0.00	-
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	3,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	9	388,608.00	387,984.00	-	-	387,984.00	0.02
					1	7	3	56.50	3,156.50	300.00	946,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,950.00	-	-	946,950.00	0.01
4057	โฉนด	4347	57309	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	84.00	2,084.00	200.00	416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	416,800.00	-	-
4058	โฉนด	4510	59551	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
4059	โฉนด	638	19613	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	3,450.00	6,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,000.00	-	6,900,000.00	-	-
4060	ส.ป.ก.4-01	137/22	137/22	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	0	13.00	1,613.00	150.00	241,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,950.00	-	-	241,950.00	0.01
4061	โฉนด	4502	61968	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	0	8.50	4,808.50	260.00	1,250,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,210.00	-	1,250,210.00	-	-
4062	โฉนด	2056	29610	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	83.00	283.00	4,800.00	1,358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,400.00	-	-	1,358,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4063	โฉนด	812	26599	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	12	3	90.00	5,190.00	200.00	1,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	1,038,000.00	-	-
4064	โฉนด	3636	50539	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	14	2	62.00	5,862.00	200.00	1,172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,400.00	-	1,172,400.00	-	-
4065	โฉนด	1685	47553	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4066	โฉนด	933	27069	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	13	1	96.00	5,396.00	310.00	1,672,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,760.00	-	1,672,760.00	-	-
4067	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	3,086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	41	72	380,160.00	654,816.00	-	-	654,816.00	0.02
												3,087	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	51	85	167,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
4068	ส.ป.ก.4-01	774/3	774/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	3,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	8	441,936.00	441,234.00	-	437,184.00	4,050.00	0.02
					1	18	0	23.50	7,223.50	300.00	2,167,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,050.00	-	-	2,167,050.00	0.01
4069	โฉนด	4127	59252	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	5	0	2	4.00	204.00	4,800.00	979,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,200.00	-	-	979,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4070	โฉนด	1010	27096	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	2	2	51.00	1,051.00	500.00	525,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,500.00	-	525,500.00	-	-
4071	โฉนด	4538	61310	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	3	86.00	386.00	440.00	169,840.00	3,089	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	60.00	-	5,650.00	339,000.00	13	16	291,540.00	454,600.00	-	454,600.00	-	-
4072	โฉนด	2634	18338	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	0	20.00	2,020.00	440.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	-	888,800.00	0.30
4073	โฉนด	2006	29715	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	50.10	2,050.10	380.00	779,038.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,038.00	-	779,038.00	-	-
4074	โฉนด	3781	51639	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	3,090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	11	45	306,000.00	327,500.00	-	-	327,500.00	0.02
					1	2	1	80.00	980.00	470.00	460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	460,600.00	-	-
4075	โฉนด	1238	36872	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	1	15.00	5,315.00	270.00	1,435,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,050.00	-	1,435,050.00	-	-
4076	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	3,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	48	76	337,920.00	397,920.00	-	-	-	-
												3,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	6	836,000.00	836,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	7	595,584.00	595,584.00	-	-	-	-
												3,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	247,104.00	-	-	-	-
												3,095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	43	76	329,472.00	329,472.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	3,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	28	46	177,408.00	180,108.00	-	-	-	-
					1	16	3	91.00	6,791.00	300.00	2,037,300.00	3,097	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	28	46	97,524.00	2,131,341.00	-	94,041.00	2,037,300.00	0.01
4077	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02
4078	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	3,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	85	132,000.00	135,750.00	-	132,000.00	3,750.00	0.02
					1	6	3	75.00	2,775.00	150.00	416,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,250.00	-	-	416,250.00	0.01
4079	โฉนด	4734	62215	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4080	น.ส.3ก	-	1245	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	4	3	0.00	1,900.00	250.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.01
4081	โฉนด	1107	6123	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
4082	โฉนด	4287	56735	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	34.00	734.00	300.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	3,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	12	498,960.00	503,760.00	-	-	-	-
4083	โฉนด	3020	34276	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	16	2	44.00	6,644.00	260.00	1,727,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,440.00	-	-	1,727,440.00	0.01
4084	โฉนด	3430	53345	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	93.00	3,893.00	270.00	1,051,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,110.00	-	1,051,110.00	-	-
4085	โฉนด	2765	34588	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	3	84.00	1,984.00	260.00	515,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,840.00	-	515,840.00	-	-
4086	โฉนด	2727	34858	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4087	น.ส.3ก	-	1460	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	26	0	0.00	10,400.00	300.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4088	โฉนด	2108	31974	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	1	96.00	2,596.00	2,250.00	5,841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,841,000.00	-	-	5,841,000.00	0.30
4089	ส.ป.ก.4-01	318/13	318/13	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	170,136.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	613,656.00	-	-	613,656.00	0.02
					1	9	0	71.00	3,671.00	300.00	1,101,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,300.00	-	-	1,101,300.00	0.01
4090	โฉนด	434	16694	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	28.00	128.00	8,000.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.30
4091	โฉนด	2209	30878	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	25	2	56.00	10,256.00	350.00	3,589,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,589,600.00	-	3,589,600.00	-	-
4092	โฉนด	1531	39735	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4093	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	3,102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	20	75	149,400.00	132,000.00	-	124,500.00	7,500.00	0.02
					1	9	3	85.00	3,985.00	500.00	1,992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,500.00	-	-	1,992,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	โฉนด	829	29481	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	3,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	16	726,528.00	767,528.00	-	-	-	-
												3,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	48	76	152,064.00	152,064.00	-	-	-	-
4095	น.ส.3ก	-	1422	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	3,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	7	992,640.00	986,580.00	-	-	986,580.00	0.02
					1	20	3	70.00	8,370.00	150.00	1,255,500.00	3,106	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	10	10	158,476.50	1,412,235.00	-	156,735.00	1,255,500.00	0.01
												3,107	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	10	10	62,608.00	61,920.00	-	61,920.00	0.00	-
												3,108	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	10	10	140,868.00	139,320.00	-	139,320.00	0.00	0.01
												3,109	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	10	10	123,259.50	121,905.00	-	121,905.00	0.00	0.01
												3,110	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	10	10	123,259.50	121,905.00	-	121,905.00	0.00	0.01
4096	ส.ป.ก.4-01	772/2	772/2	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	3,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	18	26	361,152.00	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	36	1	93.50	14,593.50	300.00	4,378,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,378,050.00	-	-	4,378,050.00	0.01
4097	โฉนด	1337	37035	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	9.40	309.40	470.00	145,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,418.00	-	145,418.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	3,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	4	4	1,536,480.00	1,583,480.00	-	-	-	-
4098	โฉนด	2262	30044	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
4099	โฉนด	890	27042	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	3,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	33	56	404,800.00	414,200.00	-	414,200.00	-	-
												3,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	33	56	242,880.00	232,320.00	-	232,320.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	3,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	291,456.00	318,456.00	-	-	-	-
					1	4	2	12.00	1,812.00	270.00	489,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,240.00	-	489,240.00	-	-
4100	น.ส.3ก	-	2982	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4101	โฉนด	1164	44032	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	27	1	33.00	10,933.00	260.00	2,842,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,580.00	-	2,842,580.00	-	-
4102	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4103	โฉนด	3346	45963	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	16.20	116.20	500.00	58,100.00	3,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	311,540.00	-	311,540.00	-	-
4104	ส.ป.ก.4-01	146/18	1293	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	3,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	26	401,280.00	392,970.00	-	-	392,970.00	0.02
					1	23	3	73.00	9,573.00	150.00	1,435,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,950.00	-	-	1,435,950.00	0.01
4105	น.ส.3ก	-	2523	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
4106	โฉนด	1644	46349	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
4107	โฉนด	3615	51111	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	13	2	25.00	5,425.00	260.00	1,410,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,500.00	-	-	1,410,500.00	0.30
4108	โฉนด	4846	63351	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	3,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	12	887,040.00	890,128.00	-	890,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4109	โฉนด	1002	29492	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	0	12.00	812.00	260.00	211,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,120.00	-	211,120.00	-	-
4110	โฉนด	4745	62317	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	50.00	950.00	540.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
4111	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	3,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	23	36	232,320.00	230,280.00	-	225,280.00	5,000.00	0.02
					1	1	0	90.00	490.00	500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.01
4112	โฉนด	2248	30862	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	3,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,800.00	1,416,800.00	21	32	991,760.00	1,028,424.00	-	1,028,424.00	-	-
4113	โฉนด	1743	41015	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	69.60	169.60	200.00	33,920.00	3,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	28	46	473,088.00	490,112.00	-	490,112.00	-	-
4114	โฉนด	1044	26672	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	2	54.50	5,454.50	260.00	1,418,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,170.00	-	1,418,170.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	3,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	41	72	285,120.00	273,912.00	-	273,912.00	-	-
4115	โฉนด	2018	29598	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	3,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	32	54	506,880.00	542,260.00	-	542,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4116	โฉนด	1546	11218	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	79.00	2,079.00	350.00	727,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,650.00	-	727,650.00	-	-
4117	โฉนด	1738	41603	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	12	3	0.00	5,100.00	260.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
4118	โฉนด	792	25496	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	38	1	73.00	15,373.00	150.00	2,305,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,950.00	-	-	2,305,950.00	0.01
4119	โฉนด	2386	16261	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	53.00	53.00	5,500.00	291,500.00	3,124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	31	52	1,603,200.00	1,894,700.00	-	-	-	-
4120	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
4121	โฉนด	4265	56459	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	24.00	2,024.00	260.00	526,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,240.00	-	526,240.00	-	-
4122	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
4123	โฉนด	2351	34438	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	2	65.00	4,265.00	260.00	1,108,900.00	3,125	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	6	6	183,825.00	1,290,790.00	-	1,290,790.00	-	-
												3,126	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	6	6	42,892.50	42,441.00	-	42,441.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,127	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,150.00	150,500.00	6	6	142,975.00	141,470.00	-	141,470.00	-	-
												3,128	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	6	6	165,442.50	163,701.00	-	163,701.00	-	-
												3,129	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	6	6	122,550.00	121,260.00	-	121,260.00	-	-
												3,130	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	6	6	110,295.00	109,134.00	-	109,134.00	-	-
												3,131	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	6	6	85,785.00	84,882.00	-	84,882.00	-	-
												3,132	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	168.00	-	2,150.00	361,200.00	4	4	350,364.00	1,459,264.00	-	-	-	-
												3,133	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	6	73,530.00	72,756.00	-	72,756.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	260.00	16,640.00	3,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	41	72	675,840.00	647,424.00	-	647,424.00	-	-
4124	โฉนด	4052	54365	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	81.00	2,081.00	260.00	541,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,060.00	-	541,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4125	โฉนด	1201	35244	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	3,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	43	76	171,600.00	198,650.00	-	198,650.00	-	-
												3,136	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	23	36	138,996.00	134,784.00	-	134,784.00	-	-
					1	9	2	0.00	3,800.00	350.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-
4126	น.ส.3ก	-	1632	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
4127	น.ส.3ก	-	629	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	3	50.00	4,750.00	300.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.01
4128	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	3,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	12	720,720.00	721,504.00	-	704,704.00	16,800.00	0.02
4129	โฉนด	2220	32014	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30
4130	โฉนด	1488	39415	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	14	2	5.00	5,805.00	200.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	1,161,000.00	-	-
4131	โฉนด	1735	40966	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	3	1.00	1,101.00	300.00	330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300.00	-	330,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4132	น.ส.3ก	-	2357	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	0	2.00	2,802.00	300.00	840,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,600.00	-	-	840,600.00	0.01
4133	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	27	0	6.75	10,806.75	200.00	2,161,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,350.00	-	-	2,161,350.00	0.01
4134	โฉนด	274	14265	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	88.10	88.10	750.00	66,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,075.00	-	-	66,075.00	0.30
4135	โฉนด	4904	63824	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	90.20	190.20	540.00	102,708.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,708.00	-	102,708.00	-	-
4136	ส.ป.ก.4-01	146/15	146/15	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
4137	โฉนด	247	12846	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	7.70	107.70	500.00	53,850.00	3,138	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	3	3	267,540.00	318,660.00	-	-	318,660.00	0.30
4138	โฉนด	956	27145	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	8	3	70.00	3,570.00	150.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-
4139	โฉนด	2843	34918	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	20.00	4,020.00	260.00	1,045,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,200.00	-	1,045,200.00	-	-
4140	ส.ป.ก.4-01	1057/2	1057/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	4	6	2	52.00	2,652.00	500.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	-	1,326,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	2822	33378	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
4142	โฉนด	3959	53281	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	5	0	10.00	2,010.00	260.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	-	522,600.00	0.30
4143	โฉนด	3804	51787	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
4144	โฉนด	3736	50897	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	28.50	928.50	2,250.00	2,089,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,125.00	-	2,089,125.00	-	-
4145	ส.ป.ก.4-01	299/1	299/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	6	0	79.00	2,479.00	150.00	371,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,850.00	-	-	371,850.00	0.01
4146	โฉนด	440	1539	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	3	50.00	7,950.00	350.00	2,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,500.00	-	-	2,782,500.00	0.01
4147	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	3,139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	38	85	382,500.00	420,000.00	-	382,500.00	37,500.00	0.02
					1	9	3	25.00	3,925.00	500.00	1,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,500.00	-	-	1,962,500.00	0.01
4148	โฉนด	2886	34487	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	19	1	83.00	7,783.00	310.00	2,412,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,730.00	-	2,412,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4149	โฉนด	2172	30845	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	3,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	21	32	332,640.00	447,136.00	-	447,136.00	-	-
					1	4	1	97.00	1,797.00	310.00	557,070.00	3,141	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	21	32	81,270.00	636,018.00	-	636,018.00	-	-
												3,142	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	21	32	54,180.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
												3,143	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	21	32	40,635.00	39,474.00	-	39,474.00	-	-
												3,144	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	21	32	72,240.00	70,176.00	-	70,176.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370.00	-	-	8,370.00	0.02
4150	โฉนด	4159	55622	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	3,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	28	46	413,952.00	446,868.00	-	446,868.00	-	-
4151	โฉนด	3016	34280	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	1	86.00	5,386.00	260.00	1,400,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,360.00	-	-	1,400,360.00	0.01
4152	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	3,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	8	883,872.00	882,468.00	-	874,368.00	8,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4153	โฉนด	2640	34250	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	0.00	3,900.00	260.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
					1	0	1	53.00	153.00	260.00	39,780.00	3,147	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	16	22	344,000.00	375,180.00	-	375,180.00	-	-
												3,148	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	16	22	41,280.00	40,248.00	-	40,248.00	-	-
												3,149	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	16	22	165,120.00	160,992.00	-	160,992.00	-	-
												3,150	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	133.00	-	2,150.00	285,950.00	16	22	228,760.00	223,041.00	-	223,041.00	-	-
												3,151	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	16	22	92,880.00	90,558.00	-	90,558.00	-	-
												3,152	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	16	22	92,880.00	90,558.00	-	90,558.00	-	-
4154	โฉนด	2430	16481	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	45.00	445.00	500.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	-	222,500.00	0.30
4155	โฉนด	300	14523	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.50	98.50	750.00	73,875.00	3,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	2	418,176.00	487,827.00	-	487,827.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4156	โฉนด	747	3051	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
4157	น.ส.3ก	-	2914	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	23	85	336,150.00	366,150.00	-	336,150.00	30,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
4158	โฉนด	2183	30038	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	94.00	394.00	750.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-
4159	น.ส.3ก	-	1427	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	44	0	0.00	17,600.00	150.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.01
4160	โฉนด	2529	34946	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	2	66.00	1,866.00	260.00	485,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,160.00	-	485,160.00	-	-
4161	โฉนด	4465	59011	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
4162	โฉนด	397	16107	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	10.70	410.70	750.00	308,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,025.00	-	-	308,025.00	0.30
4163	โฉนด	1455	39182	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4164	น.ส.3ก	-	1707	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
4165	โฉนด	4440	58683	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	3,155	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	43	93	83,160.00	94,320.00	-	-	-	-
					1	9	2	36.70	3,836.70	310.00	1,189,377.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,377.00	-	1,189,377.00	-	-
4166	น.ส.3ก	-	2010	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	39.50	239.50	300.00	71,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	-	71,850.00	0.01
4167	โฉนด	2926	34679	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	1	56.70	556.70	260.00	144,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,742.00	-	144,742.00	-	-
4168	โฉนด	2241	30861	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	75.00	175.00	660.00	115,500.00	3,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	761,772.00	-	761,772.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	3,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	51	76	202,752.00	219,252.00	-	-	219,252.00	0.02
4169	โฉนด	2224	32017	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	3,158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	369.00	-	8,700.00	3,210,300.00	51	76	770,472.00	1,570,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	4.88	8,700.00	-	-	-	-	-	37,521.99	-	37,521.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	2	54.00	14.63	8,700.00	-	-	-	-	-	112,874.15	112,874.15	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	297.00	80.49	8,700.00	-	-	-	-	-	112,874.15	112,874.15	-	-
4170	น.ส.3ก	-	329	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	6.00	106.00	560.00	59,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,360.00	-	-	59,360.00	0.01
					1	12	0	0.00	4,800.00	560.00	2,688,000.00	3,159	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,000.00	-	2,150.00	2,150,000.00	16	22	1,720,000.00	4,365,000.00	-	1,677,000.00	2,688,000.00	0.01
												3,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	22	1,351,680.00	1,317,888.00	-	1,317,888.00	0.00	0.01
												3,161	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	224.00	-	2,150.00	481,600.00	16	22	385,280.00	375,648.00	-	375,648.00	0.00	-
4171	โฉนด	750	3054	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.00	33.00	750.00	24,750.00	3,162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	51	93	62,370.00	87,120.00	-	-	-	-
4172	โฉนด	1346	37721	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	260.00	20,020.00	3,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	7	7	1,042,272.00	1,062,292.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4173	โฉนด	1347	37722	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	69.00	869.00	260.00	225,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,940.00	-	225,940.00	-	-
4174	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	24.00	324.00	660.00	213,840.00	3,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	46	76	411,840.00	625,680.00	-	411,840.00	213,840.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	660.00	30,360.00	3,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	604,824.00	-	-	604,824.00	0.02
												3,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	3,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	2	2	348,480.00	351,560.00	-	-	351,560.00	0.30
4175	โฉนด	2545	34347	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	13	2	24.00	5,424.00	470.00	2,549,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,280.00	-	2,549,280.00	-	-
4176	โฉนด	1475	10835	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	94.40	2,094.40	7,000.00	14,660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,660,800.00	-	14,660,800.00	-	-
4177	โฉนด	758	22906	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	50.00	3,950.00	260.00	1,027,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,000.00	-	1,027,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	3,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	7	397,056.00	405,832.00	-	-	405,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4178	โฉนด	1851	44438	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	3,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	4	204,864.00	249,752.00	-	249,752.00	-	-
					1	23	1	95.00	9,395.00	470.00	4,415,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,415,650.00	-	4,415,650.00	-	-
4179	โฉนด	1860	44840	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
4180	โฉนด	702	21580	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	51.40	151.40	500.00	75,700.00	3,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	31	52	563,200.00	638,900.00	-	-	-	-
4181	โฉนด	499	17402	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	5,500.00	220,000.00	3,171	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	4	320.00	-	9,100.00	2,912,000.00	41	72	873,600.00	1,035,360.00	-	-	1,035,360.00	0.30
4182	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	8	8	147,312.00	175,728.00	-	145,728.00	30,000.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	300.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
4183	โฉนด	2448	34329	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	30.00	430.00	660.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	660.00	36,300.00	3,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	796,620.00	-	796,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,174	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	6	6	103,740.00	102,648.00	-	-	102,648.00	0.02
4184	โฉนด	1138	26719	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	0	68.00	4,868.00	260.00	1,265,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,680.00	-	1,265,680.00	-	-
4185	โฉนด	3951	53177	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	61.70	61.70	8,000.00	493,600.00	3,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	16	22	718,080.00	1,193,728.00	-	1,193,728.00	-	-
4187	โฉนด	2696	34713	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	18.00	318.00	150.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
4188	โฉนด	736	3040	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.30
4189	โฉนด	4596	61057	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	2	27.10	1,427.10	200.00	285,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,420.00	-	285,420.00	-	-
4190	โฉนด	160	5927	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	2	8.90	2,608.90	380.00	991,382.00	3,176	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	11	12	162,540.00	1,150,310.00	-	1,150,310.00	-	-
4191	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
4192	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4193	โฉนด	4397	58071	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
4194	น.ส.3ก	-	2725	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	3,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	76	274,560.00	278,440.00	-	253,440.00	25,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	3,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	6	1,003,200.00	1,028,200.00	-	-	-	-
4195	โฉนด	2825	33373	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
4196	โฉนด	4207	56043	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	18.00	318.00	200.00	63,600.00	3,179	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	79	76	32,508.00	96,108.00	-	96,108.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	3,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	26	42	712,800.00	695,840.00	-	695,840.00	-	-
4197	โฉนด	684	21178	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	3	70.00	3,570.00	380.00	1,356,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,600.00	-	1,356,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	3,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	2	2	1,045,440.00	1,046,280.00	-	1,046,280.00	-	-
4198	โฉนด	1672	47497	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4199	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	3,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	408,480.00	-	348,480.00	60,000.00	0.02
4200	น.ส.3ก	-	903	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	10.00	210.00	500.00	105,000.00	3,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	38	66	506,880.00	583,720.00	-	478,720.00	105,000.00	0.02
4201	โฉนด	2599	34177	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	0	25.00	825.00	880.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	3,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	2	2	836,352.00	858,352.00	-	-	-	-
4202	น.ส.3ก	-	1213	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	1	0	12.00	412.00	300.00	123,600.00	3,185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	22	760,320.00	864,912.00	-	-	864,912.00	0.02
												3,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	16	22	570,240.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.02
4203	ท.ค.	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	3	28.00	328.00	260.00	85,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280.00	-	-	85,280.00	0.01
4204	โฉนด	7	5071	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	80.00	1,780.00	380.00	676,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,400.00	-	676,400.00	-	-
4205	โฉนด	3134	44746	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	16.70	116.70	300.00	35,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,010.00	-	35,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4206	โฉนด	109	5723	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	14	3	65.20	5,965.20	310.00	1,849,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,212.00	-	-	1,849,212.00	0.30
4207	โฉนด	686	2905	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	20	0	50.00	8,050.00	300.00	2,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	-	2,415,000.00	0.30
4208	โฉนด	3767	51183	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	3,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	31	52	686,400.00	687,944.00	-	687,944.00	-	-
4209	โฉนด	1121	26708	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.80	98.80	300.00	29,640.00	3,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	38	66	1,267,200.00	1,226,440.00	-	1,226,440.00	-	-
4210	โฉนด	333	15241	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	0	20.00	4,020.00	310.00	1,246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,200.00	-	1,246,200.00	-	-
					2	0	3	79.00	379.00	310.00	117,490.00	3,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	12	1,425,600.00	1,543,090.00	-	-	-	-
												3,190	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	11	12	84,240.00	84,240.00	-	-	-	-
												3,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	11	12	1,283,040.00	1,283,040.00	-	-	-	-
												3,192	โรงจอดรถ	ตึก	2	360.00	-	2,600.00	936,000.00	16	22	748,800.00	748,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	32	1,232,000.00	1,232,000.00	-	-	-	-
												3,194	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,600.00	273,000.00	11	12	245,700.00	245,700.00	-	-	-	-
												3,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	887,040.00	-	-	-	-
												3,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	855,360.00	-	-	-	-
												3,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	22	1,056,000.00	1,056,000.00	-	-	-	-
												3,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	11	12	554,400.00	554,400.00	-	-	-	-
4211	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	0	77.83	77.83	750.00	58,372.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,372.50	-	-	58,372.50	0.01
4212	โฉนด	1629	46334	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	3,199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,350.00	2,939,200.00	41	72	881,760.00	976,976.00	-	976,976.00	-	-
4213	น.ส.3ก	-	3086	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4214	โฉนด	3202	45438	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	31.00	231.00	440.00	101,640.00	3,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	31	52	880,000.00	981,640.00	-	-	-	-
4215	โฉนด	2410	34464	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	27.00	327.00	260.00	85,020.00	3,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	31	52	726,000.00	811,020.00	-	-	-	-
4216	โฉนด	2089	29634	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00	3,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	950,196.00	-	950,196.00	-	-
4217	โฉนด	2999	34543	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	72.00	4,072.00	260.00	1,058,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,720.00	-	-	1,058,720.00	0.01
4218	โฉนด	-	61080	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	59.00	2,859.00	150.00	428,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850.00	-	428,850.00	-	-
4219	น.ส.3ก	-	1343	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	3,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	18	26	527,472.00	530,509.50	-	-	530,509.50	0.02
					1	23	2	29.75	9,429.75	150.00	1,414,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,462.50	-	-	1,414,462.50	0.01
4220	โฉนด	2408	34992	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	32	0	0.00	12,800.00	310.00	3,968,000.00	3,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,800.00	352,000.00	2	2	348,480.00	4,312,960.00	-	4,312,960.00	-	-
					2	0	1	5.00	105.00	310.00	32,550.00	3,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	2	2	522,720.00	549,990.00	-	-	549,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	3,206	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	81.00	-	2,150.00	174,150.00	2	2	172,408.50	170,667.00	-	-	170,667.00	0.02
4221	โฉนด	2021	30825	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
4222	โฉนด	579	18510	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	4.00	104.00	5,500.00	572,000.00	3,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	32	1,182,720.00	1,720,928.00	-	-	1,720,928.00	0.02
4223	โฉนด	2483	34443	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	3	0.00	3,100.00	270.00	837,000.00	3,208	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	4	4	131,386.50	968,386.50	-	-	-	-
												3,209	โรงจอดรถ	ตึก	1	42.00	-	2,600.00	109,200.00	6	6	103,740.00	103,740.00	-	-	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	270.00	18,900.00	3,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	6	6	2,006,400.00	2,025,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	270.00	8,100.00	3,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,800.00	448,800.00	13	16	385,968.00	394,068.00	-	-	-	-
4224	โฉนด	528	1980	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	22	3	44.00	9,144.00	350.00	3,200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,400.00	-	3,200,400.00	-	-
4225	ส.ป.ก.4-01	317/5	317/5	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	5	0	9.00	2,009.00	150.00	301,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,350.00	-	-	301,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4226	โฉนด	3843	52275	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	2	0.00	1,400.00	260.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
4227	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00	3,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
4228	โฉนด	4620	60621	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	3	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	3,213	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	10	10	37,856.00	38,240.00	-	-	38,240.00	0.30
					1	5	0	96.00	2,096.00	200.00	419,200.00	3,214	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	10	10	70,434.00	488,860.00	-	488,860.00	-	-
												3,215	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	10	10	70,434.00	69,660.00	-	69,660.00	-	-
												3,216	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	10	10	70,434.00	69,660.00	-	69,660.00	-	-
4229	โฉนด	1479	39275	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	1	35.20	535.20	660.00	353,232.00	3,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	817,872.00	-	817,872.00	-	-
												3,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	51	76	152,064.00	152,064.00	-	152,064.00	-	-
4230	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	44.75	44.75	300.00	13,425.00	3,219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	38	66	225,990.00	213,435.00	-	-	213,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	38	66	273,420.00	271,655.00	-	-	271,655.00	0.02
					1	3	3	55.25	1,555.25	300.00	466,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,575.00	-	-	466,575.00	0.01
4231	โฉนด	3264	45546	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	31.00	331.00	300.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	-	99,300.00	0.30
4232	ส.ป.ก.4-01	147/10	147/10	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	3	66.00	4,766.00	150.00	714,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,900.00	-	-	714,900.00	0.01
4233	โฉนด	372	15864	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.10	15.10	500.00	7,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,550.00	-	-	7,550.00	0.02
4234	โฉนด	1402	10129	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	92.00	92.00	5,500.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.30
4235	โฉนด	4456	58956	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	92.30	1,092.30	440.00	480,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,612.00	-	480,612.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	440.00	22,000.00	3,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	12	1,584,000.00	1,570,800.00	-	-	1,570,800.00	0.02
4236	โฉนด	4747	62319	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	50.00	950.00	540.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4237	โฉนด	4329	57076	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	89.80	189.80	5,500.00	1,043,900.00	3,222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	4	4	631,470.00	1,668,860.00	-	-	1,668,860.00	0.02
												3,223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	4	4	315,735.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.02
												3,224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,750.00	325,500.00	4	4	315,735.00	312,480.00	-	-	312,480.00	0.02
4238	น.ส.3ก	-	696	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
4239	โฉนด	559	18971	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	70.90	670.90	1,000.00	670,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,900.00	-	-	670,900.00	0.01
4240	โฉนด	774	24151	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	2	19.00	3,419.00	260.00	888,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,940.00	-	888,940.00	-	-
4241	โฉนด	2327	34175	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	2	82.00	1,482.00	260.00	385,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,320.00	-	385,320.00	-	-
4242	โฉนด	2335	34634	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	2	32.00	1,432.00	300.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	429,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	32	1,182,720.00	1,178,928.00	-	1,178,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.60	27.60	300.00	8,280.00	3,227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	31	52	310,000.00	305,880.00	-	-	305,880.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	3,228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	31	52	310,000.00	303,600.00	-	-	303,600.00	0.02
4244	โฉนด	1561	39755	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4245	โฉนด	1563	39757	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4246	โฉนด	3008	32038	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	63.00	563.00	200.00	112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-
4247	ส.ป.ก.4-01	771/15	771/15	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	0	98.00	4,498.00	300.00	1,349,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,400.00	-	-	1,349,400.00	0.01
4248	โฉนด	750	22969	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	1	22.00	2,922.00	200.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-
4249	โฉนด	1361	38009	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	2	42.00	3,042.00	300.00	912,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,600.00	-	912,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4250	ส.ป.ก.4-01	157/4	157/4	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	2	0.00	4,200.00	200.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
4251	โฉนด	4177	55731	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.50	110.50	500.00	55,250.00	3,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	752,210.00	-	752,210.00	-	-
4252	โฉนด	641	20390	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	16	3	3.60	6,703.60	260.00	1,742,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,936.00	-	-	1,742,936.00	0.30
4253	น.ส.3ก	-	2541	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4254	โฉนด	811	26598	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	3	52.00	1,552.00	560.00	869,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,120.00	-	869,120.00	-	-
4255	โฉนด	3589	46908	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4256	โฉนด	2685	34937	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	3,230	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	31	52	166,400.00	474,400.00	-	-	-	-
												3,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	31	52	211,200.00	211,200.00	-	-	-	-
4257	น.ส.3ก	-	1339	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	3,232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,250.00	825,000.00	18	86	173,250.00	123,000.00	-	115,500.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	3,233	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	4	4	208,550.00	213,900.00	-	206,400.00	7,500.00	0.01
					1	17	3	50.00	7,150.00	300.00	2,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	-	0.00	1,938,600.00	0.01
4258	โฉนด	1128	26715	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	3,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	38	66	760,320.00	750,480.00	-	750,480.00	-	-
4259	โฉนด	2126	30868	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	62.00	362.00	200.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.30
4260	โฉนด	3160	48379	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	3	10.00	2,310.00	260.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
4261	โฉนด	3342	45959	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	88.90	288.90	440.00	127,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,116.00	-	127,116.00	-	-
4262	โฉนด	4133	58882	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	18.00	418.00	500.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
4263	โฉนด	287	14510	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.50	77.50	750.00	58,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,125.00	-	-	58,125.00	0.02
4264	โฉนด	3188	45728	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	2	99.00	299.00	440.00	131,560.00	3,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	32	924,000.00	1,029,160.00	-	1,029,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4265	โฉนด	3323	45750	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4266	โฉนด	1338	36952	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	3,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	26	42	760,320.00	854,976.00	-	854,976.00	-	-
												3,237	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	26	42	112,320.00	108,576.00	-	108,576.00	-	-
4267	โฉนด	3232	45420	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
4268	โฉนด	122	5879	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	1	38.20	3,738.20	400.00	1,495,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,280.00	-	1,495,280.00	-	-
4269	โฉนด	2962	34844	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	32.00	1,332.00	260.00	346,320.00	3,238	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	12	104,490.00	448,488.00	-	448,488.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	260.00	12,220.00	3,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	26	42	570,240.00	563,452.00	-	563,452.00	-	-
												3,240	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	6	6	197,600.00	195,520.00	-	195,520.00	-	-
4270	โฉนด	1478	39274	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	69.50	69.50	750.00	52,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,125.00	-	52,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4271	โฉนด	3733	50887	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	1	2	87.00	687.00	380.00	261,060.00	3,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	36	557,568.00	801,732.00	-	801,732.00	-	-
4272	น.ส.3ก	-	1599	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	3,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	10	960,960.00	976,960.00	-	-	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	500.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.01
4273	ส.ป.ก.4-01	146/3	146/3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	3,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	36	464,640.00	453,560.00	-	-	453,560.00	0.02
					1	20	3	80.00	8,380.00	150.00	1,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,000.00	-	-	1,257,000.00	0.01
4274	โฉนด	4362	57576	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
4275	โฉนด	2713	34963	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4276	น.ส.3ก	-	2991	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
4277	โฉนด	2394	34643	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	3,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	456,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	3,245	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	8	8	239,940.00	237,360.00	-	237,360.00	-	0.01-0.00
												3,246	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	288.00	-	2,150.00	619,200.00	8	30	464,400.00	441,240.00	-	441,240.00	-	0.01-0.00
					2	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00	3,247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	8	8	1,260,336.00	1,267,584.00	-	1,267,584.00	-	-
					1	28	0	0.00	11,200.00	260.00	2,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000.00	-	2,912,000.00	-	-
4278	โฉนด	1804	43261	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	59.30	59.30	880.00	52,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,184.00	-	-	52,184.00	0.30
4279	โฉนด	939	27075	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	5	0	0	81.00	81.00	560.00	45,360.00	3,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	15	20	2,337,984.00	2,326,320.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	300.00	92.59	8,800.00	-	-	-	-	-	2,154,172.32	2,154,172.32	-	-
													-	ตึก	3	24.00	7.41	8,800.00	-	-	-	-	-	172,147.68	-	172,147.68	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	560.00	28,000.00	3,249	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	5	5	149,760.00	176,200.00	-	176,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	69.00	2,069.00	560.00	1,158,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,640.00	-	1,158,640.00	-	-
4280	โฉนด	4148	57942	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	34	3	82.90	13,982.90	310.00	4,334,699.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,334,699.00	-	4,334,699.00	-	-
4281	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	19.00	19.00	5,500.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	-	104,500.00	0.30
4282	โฉนด	1521	39725	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4283	น.ส.3ก	-	2913	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	2	0	40.00	840.00	300.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
4284	โฉนด	1830	43296	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	2.00	102.00	490.00	49,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980.00	-	49,980.00	-	-
4285	โฉนด	104	5718	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	73.00	1,573.00	500.00	786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,500.00	-	786,500.00	-	-
4286	โฉนด	4188	55962	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	22.00	422.00	750.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	316,500.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	27	44	729,872.00	779,704.00	-	779,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	4865	63237	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	31.90	1,931.90	400.00	772,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,760.00	-	772,760.00	-	-
4288	โฉนด	4186	55960	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	14.00	414.00	750.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,800.00	1,944,800.00	21	32	1,361,360.00	1,436,360.00	-	-	-	-
4289	โฉนด	1116	26703	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.30	97.30	300.00	29,190.00	3,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	352,326.00	-	352,326.00	-	-
4290	น.ส.3ก	-	3080	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
4291	โฉนด	756	22904	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
4292	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	3,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	331,236.00	-	323,136.00	8,100.00	0.02
					1	3	3	73.00	1,573.00	300.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	-	471,900.00	0.01
4293	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	32	0	0.00	12,800.00	300.00	3,840,000.00	3,254	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	4	4	625,650.00	4,459,200.00	-	619,200.00	3,840,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,255	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	4	4	66,736.00	66,048.00	-	66,048.00	0.00	0.01
												3,256	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	4	4	250,260.00	247,680.00	-	247,680.00	0.00	0.01
												3,257	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	99,072.00	-	99,072.00	0.00	0.01
												3,258	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	4	50,052.00	49,536.00	-	49,536.00	0.00	-
4294	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	562,968.00	-	-	562,968.00	0.02
					1	9	3	82.00	3,982.00	300.00	1,194,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,600.00	-	-	1,194,600.00	0.01
4295	น.ส.3ก	-	1466	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	18	26	902,880.00	909,120.00	-	879,120.00	30,000.00	0.02
												3,261	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	16	80,496.00	78,624.00	-	78,624.00	0.00	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	300.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4296	โฉนด	2479	34318	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	2	94.00	5,494.00	260.00	1,428,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,440.00	-	1,428,440.00	-	-
4297	โฉนด	3881	52589	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.80	89.80	350.00	31,430.00	3,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	28	46	758,912.00	763,238.00	-	763,238.00	-	-
4298	โฉนด	1214	35319	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	47.40	47.40	1,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.02
4299	โฉนด	2235	30857	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	3,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	805,320.00	-	805,320.00	-	-
4300	โฉนด	4509	59550	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
4301	โฉนด	874	27034	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	68.00	68.00	310.00	21,080.00	3,264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	23	36	1,561,824.00	1,535,576.00	-	1,535,576.00	-	-
					1	9	1	46.00	3,746.00	310.00	1,161,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,260.00	-	1,161,260.00	-	-
4302	โฉนด	749	22968	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	2	18.00	4,218.00	2,600.00	10,966,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,966,800.00	-	10,966,800.00	-	-
4303	โฉนด	2010	29591	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	13.00	1,713.00	2,950.00	5,053,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,053,350.00	-	5,053,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.00	35.00	2,950.00	103,250.00	3,265	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	148.00	-	8,300.00	1,228,400.00	41	85	184,260.00	287,510.00	-	287,510.00	-	-
												3,266	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	12	42,120.00	41,184.00	-	41,184.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	2,950.00	38,350.00	3,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	11	12	388,080.00	426,430.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,950.00	88,500.00	3,268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	1,017,780.00	-	-	1,017,780.00	0.02
4304	โฉนด	4674	61323	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
4305	โฉนด	3941	53059	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	3,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	6	1,203,840.00	1,379,840.00	-	-	-	-
4306	โฉนด	3878	52586	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	31.30	131.30	1,000.00	131,300.00	3,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,208,420.00	-	1,208,420.00	-	-
4307	โฉนด	742	3046	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
4308	โฉนด	2022	29600	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	3,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	41	72	356,400.00	410,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4309	โฉนด	1362	37270	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	3,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	30	50	658,944.00	721,600.00	-	721,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	3,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	5	1,216,512.00	1,304,512.00	-	-	-	-
					1	5	1	54.00	2,154.00	880.00	1,895,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,520.00	-	1,895,520.00	-	-
4310	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02
4311	โฉนด	855	27018	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	3	0	0	15.00	15.00	210.00	3,150.00	3,274	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,650.00	282,500.00	17	24	220,350.00	217,850.00	-	-	217,850.00	0.30
					1	10	2	89.00	4,289.00	210.00	900,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,690.00	-	900,690.00	-	-
4312	โฉนด	2396	36702	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
4313	โฉนด	3957	53279	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	5	0	10.00	2,010.00	260.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	-	522,600.00	0.30
4314	โฉนด	2162	32004	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4315	โฉนด	2559	33361	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	2	12.00	1,012.00	200.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-
4316	น.ส.3ก	-	1413	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	3,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	9	9	1,092,960.00	1,091,205.00	-	1,081,080.00	10,125.00	0.02
					1	14	1	57.25	5,757.25	300.00	1,727,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,175.00	-	-	1,727,175.00	0.01
4317	โฉนด	125	5882	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	83.40	2,183.40	200.00	436,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,680.00	-	436,680.00	-	-
4318	น.ส.3ก	-	2503	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
4319	โฉนด	2887	34486	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	91.00	91.00	310.00	28,210.00	3,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	22	34	957,440.00	957,490.00	-	957,490.00	-	-
					1	19	3	0.00	7,900.00	310.00	2,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,000.00	-	2,449,000.00	-	-
4320	โฉนด	4016	53937	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	98.00	1,698.00	260.00	441,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,480.00	-	441,480.00	-	-
4321	โฉนด	1113	26698	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	34.30	3,934.30	260.00	1,022,918.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,918.00	-	1,022,918.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4322	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	372,144.00	-	342,144.00	30,000.00	0.02
												3,278	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	16	80,496.00	78,624.00	-	78,624.00	0.00	-
					1	26	3	0.00	10,700.00	300.00	3,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,210,000.00	-	-	3,210,000.00	0.01
4323	ส.ป.ก.4-01	771/6	771/6	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	28	46	887,040.00	868,860.00	-	855,360.00	13,500.00	0.02
					1	10	0	83.00	4,083.00	300.00	1,224,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,900.00	-	-	1,224,900.00	0.01
4324	ส.ป.ก.4-01	150/7	150/7	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	0	79.00	4,079.00	150.00	611,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,850.00	-	-	611,850.00	0.01
4325	โฉนด	4041	54204	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	55.00	755.00	750.00	566,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250.00	-	566,250.00	-	-
4326	โฉนด	3757	51116	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	3	77.00	377.00	750.00	282,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750.00	-	282,750.00	-	-
4327	โฉนด	2219	31381	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	54.00	954.00	500.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4328	ส.ป.ก.4-01	159/1	159/1	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	24	3	68.00	9,968.00	150.00	1,495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,200.00	-	-	1,495,200.00	0.01
4329	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.75	15.75	500.00	7,875.00	3,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	55	76	266,112.00	273,987.00	-	266,112.00	7,875.00	0.02
4330	โฉนด	2750	34876	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	90.00	390.00	750.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
4331	โฉนด	4446	58597	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
4332	น.ส.3ก	-	2978	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	58.00	458.00	150.00	68,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	-	68,700.00	0.01
4333	น.ส.3ก	-	3017	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
4334	โฉนด	286	14509	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	69.20	69.20	750.00	51,900.00	3,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	41	72	570,240.00	584,124.00	-	584,124.00	-	-
4335	โฉนด	1051	26679	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	2	65.70	3,465.70	260.00	901,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,082.00	-	901,082.00	-	-
4336	น.ส.3ก	-	1448	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	32	0	0.00	12,800.00	150.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4337	โฉนด	1173	27242	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4338	โฉนด	1675	47500	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
4339	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	3,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	43	76	320,320.00	335,680.00	-	295,680.00	40,000.00	0.02
												3,283	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,650.00	508,500.00	38	66	183,060.00	172,890.00	-	172,890.00	0.00	-
												3,284	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	8	8	217,620.00	215,280.00	-	215,280.00	-	-
4340	โฉนด	4289	56737	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4341	น.ส.3ก	-	1528	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	15	3	0.00	6,300.00	300.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.01
4342	โฉนด	713	22132	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	15	0	20.00	6,020.00	2,600.00	15,652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,652,000.00	-	15,652,000.00	-	-
4343	โฉนด	752	22612	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	56.30	56.30	1,000.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	56,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4344	โฉนด	4447	58832	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	0	35.30	35.30	200.00	7,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,060.00	-	-	7,060.00	0.30
4345	โฉนด	1839	43494	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	3.30	403.30	1,000.00	403,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,300.00	-	403,300.00	-	-
4346	โฉนด	1253	35844	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	3,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	7	1,654,400.00	1,676,800.00	-	1,676,800.00	-	-
					1	1	2	68.00	668.00	400.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	267,200.00	-	-
4347	โฉนด	2422	16473	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	27.00	427.00	500.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	-	213,500.00	0.30
4348	โฉนด	4640	60813	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4349	โฉนด	904	27054	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	28	46	1,064,448.00	1,052,432.00	-	1,052,432.00	-	-
					1	9	1	29.00	3,729.00	260.00	969,540.00	3,287	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	23	36	76,626.00	1,043,844.00	-	1,043,844.00	-	-
4350	น.ส.3ก	-	1443	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	8	0	80.00	3,280.00	150.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4351	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
4352	โฉนด	442	17585	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.40	89.40	1,000.00	89,400.00	3,288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,700.00	3,897,600.00	11	12	3,507,840.00	3,597,240.00	-	-	-	-
4353	โฉนด	189	8917	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	99.70	399.70	500.00	199,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,850.00	-	199,850.00	-	-
4354	โฉนด	2040	30386	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	95.00	1,395.00	380.00	530,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,100.00	-	530,100.00	-	-
4355	โฉนด	2041	31964	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	10.00	1,610.00	200.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
4356	โฉนด	4902	63817	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	1	0.00	900.00	270.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
4357	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	8	0	0.00	3,200.00	2,250.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.30
4358	โฉนด	477	17282	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	62.30	62.30	750.00	46,725.00	3,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	31	52	646,800.00	667,653.00	-	667,653.00	-	-
4359	โฉนด	1395	37743	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4360	โฉนด	614	2232	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	16	3	24.00	6,724.00	2,250.00	15,129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,129,000.00	-	15,129,000.00	-	-
4361	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	3,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	29	48	513,216.00	502,308.00	-	494,208.00	8,100.00	0.02
					1	0	3	73.00	373.00	300.00	111,900.00	3,291	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	72.00	-	5,650.00	406,800.00	29	48	219,672.00	323,436.00	-	211,536.00	111,900.00	0.01
												3,292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	36.00	-	5,650.00	203,400.00	29	48	109,836.00	105,768.00	-	105,768.00	0.00	-
4362	โฉนด	2821	34769	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	1	93.00	193.00	560.00	108,080.00	3,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	21	32	640,640.00	748,720.00	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	560.00	112,000.00	3,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	4	4	956,032.00	1,068,032.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	3,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	5	709,632.00	765,632.00	-	-	-	-
4363	โฉนด	262	14031	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	5	1	0	0.00	400.00	4,150.00	1,660,000.00	3,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	24	38	1,115,136.00	2,775,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	72.00	36.36	8,800.00	-	-	-	-	-	392,792.72	-	392,792.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	126.00	63.64	8,800.00	-	-	-	-	-	687,495.28	687,495.28	-	-
4364	โฉนด	809	26596	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	9	3	71.00	3,971.00	260.00	1,032,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,460.00	-	1,032,460.00	-	-
4365	โฉนด	2720	34956	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
4366	โฉนด	701	21509	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	79.00	779.00	200.00	155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	3,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	2	2	731,808.00	728,616.00	-	728,616.00	-	-
4367	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	3,298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	45	76	171,072.00	174,109.50	-	171,072.00	3,037.50	0.02
					1	0	3	79.75	379.75	150.00	56,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,962.50	-	-	56,962.50	0.01
4368	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	76.00	176.00	880.00	154,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,880.00	-	-	154,880.00	0.01
4369	โฉนด	4168	57809	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	1	85.00	2,985.00	200.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4370	น.ส.3ก	-	345	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	250.00	900,000.00	3,299	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	480.00	-	2,150.00	1,032,000.00	11	12	928,800.00	1,808,160.00	-	908,160.00	900,000.00	0.01
												3,300	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	280.00	-	2,150.00	602,000.00	11	12	541,800.00	529,760.00	-	529,760.00	0.00	0.01
												3,301	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	480.00	-	2,150.00	1,032,000.00	11	12	928,800.00	908,160.00	-	908,160.00	0.00	0.01
												3,302	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	11	12	58,050.00	56,760.00	-	56,760.00	0.00	-
					2	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	3,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	12	427,680.00	435,676.00	-	-	435,676.00	0.02
4371	โฉนด	33	5098	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	41.00	41.00	260.00	10,660.00	3,304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,250.00	1,336,500.00	31	52	668,250.00	652,180.00	-	-	652,180.00	0.02
4372	โฉนด	1820	43305	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	91.00	491.00	880.00	432,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,080.00	-	-	432,080.00	0.30
4373	โฉนด	4301	56966	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	1	10.00	110.00	4,800.00	528,000.00	3,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	4	819,456.00	1,347,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.83	8,800.00	-	-	-	-	-	280,720.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	76.00	79.17	8,800.00	-	-	-	-	-	1,066,736.00	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,800.00	96,000.00	3,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	4	682,880.00	778,880.00	-	-	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	4,800.00	480,000.00	3,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,800.00	880,000.00	4	4	853,600.00	1,324,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	75.00	75.00	8,800.00	-	-	-	-	-	993,600.00	-	993,600.00	0.02
4374	โฉนด	1108	26697	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	48.80	48.80	310.00	15,128.00	3,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	522,008.00	-	-	522,008.00	0.02
					1	8	2	0.00	3,400.00	310.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-
4375	โฉนด	4921	63864	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	70.00	770.00	560.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	560.00	8,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960.00	-	8,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	560.00	7,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840.00	-	-	7,840.00	0.02
4376	โฉนด	3586	46905	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4377	โฉนด	583	18514	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	1	58.30	158.30	260.00	41,158.00	3,309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,750.00	403,000.00	21	32	282,100.00	315,198.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	28.00	53.85	7,750.00	-	-	-	-	-	169,734.12	-	169,734.12	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	24.00	46.15	7,750.00	-	-	-	-	-	145,463.88	-	145,463.88	0.30
4378	โฉนด	2372	34803	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	78.00	1,578.00	300.00	473,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400.00	-	473,400.00	-	-
4379	โฉนด	3245	46411	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
4380	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	76.00	176.00	350.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.01
4381	โฉนด	1252	35843	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	2.00	202.00	560.00	113,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,120.00	-	-	113,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
4382	โฉนด	2579	34613	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	3,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	12	1,029,600.00	1,022,320.00	-	1,022,320.00	-	-
4383	น.ส.3ก	-	2490	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
4384	โฉนด	485	17290	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	94.00	94.00	750.00	70,500.00	3,311	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	6	88,920.00	158,484.00	-	-	158,484.00	0.30
4385	โฉนด	399	16109	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	78.30	178.30	750.00	133,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,725.00	-	-	133,725.00	0.30
4386	โฉนด	1792	42976	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	99.50	799.50	260.00	207,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,870.00	-	207,870.00	-	-
4387	โฉนด	1325	36526	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	886,352.00	-	886,352.00	-	-
4388	โฉนด	469	17274	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	3.40	303.40	750.00	227,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,550.00	-	227,550.00	-	-
4389	โฉนด	138	5905	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	1	11.90	5,311.90	310.00	1,646,689.00	3,313	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	51	76	92,880.00	1,739,569.00	-	1,739,569.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	3,314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	28	46	887,040.00	886,360.00	-	886,360.00	-	-
												3,315	โรงจอดรถ	ไม้	2	91.00	-	2,600.00	236,600.00	51	93	16,562.00	16,562.00	-	16,562.00	-	-
												3,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	51	76	190,080.00	190,080.00	-	190,080.00	-	-
					5	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	3,317	โรงจอดรถ	ตึก	-	98.00	-	2,600.00	254,800.00	28	46	142,688.00	266,688.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	28.00	28.57	2,600.00	-	-	-	-	-	39,310.03	-	39,310.03	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	70.00	71.43	2,600.00	-	-	-	-	-	98,281.97	98,281.97	-	-
4390	โฉนด	3965	53272	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	16	2	0.00	6,600.00	500.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-
					3	0	0	79.40	79.40	500.00	39,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,700.00	-	-	39,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4391	โฉนด	4144	55394	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	0	57.00	3,657.00	260.00	950,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,820.00	-	950,820.00	-	-
4392	โฉนด	1115	6131	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
4393	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	8.60	8.60	500.00	4,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300.00	-	-	4,300.00	0.30
4394	น.ส.3ก	-	2551	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01
4395	โฉนด	576	18507	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
4396	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	3,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	31	52	440,000.00	429,900.00	-	422,400.00	7,500.00	0.02
					1	4	3	75.00	1,975.00	300.00	592,500.00	3,319	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	18	26	980,400.00	1,547,100.00	-	954,600.00	592,500.00	0.01
4397	โฉนด	2465	34353	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.00	51.00	750.00	38,250.00	3,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	735,210.00	-	735,210.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	3,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	6	6	234,080.00	271,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4398	โฉนด	4220	58933	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	0	38.00	1,238.00	440.00	544,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,720.00	-	544,720.00	-	-
4399	โฉนด	3308	46440	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	540.00	12,960.00	3,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	28	46	473,088.00	486,048.00	-	-	-	-
					4	4	3	55.70	1,955.70	540.00	1,056,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,078.00	-	-	1,056,078.00	0.30
4400	โฉนด	2123	30867	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	23	0	18.00	9,218.00	260.00	2,396,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,396,680.00	-	2,396,680.00	-	-
4401	โฉนด	2980	36693	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	7	0	39.00	2,839.00	2,250.00	6,387,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,387,750.00	-	-	6,387,750.00	0.30
4402	โฉนด	2191	30041	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	25.00	725.00	470.00	340,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,750.00	-	340,750.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	3,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	52	422,400.00	433,680.00	-	-	-	-
4403	โฉนด	4833	62880	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	2	2	20.10	1,020.10	500.00	510,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,050.00	-	-	510,050.00	0.30
4404	ส.ป.ก.4-01	771/13	771/13	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	3,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	63	76	202,752.00	209,952.00	-	202,752.00	7,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	3,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	16	817,344.00	825,444.00	-	-	-	-
					1	13	0	54.00	5,254.00	300.00	1,576,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,200.00	-	-	1,576,200.00	0.01
4405	โฉนด	2573	34333	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	2	5.30	205.30	300.00	61,590.00	3,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	5	1,520,640.00	1,566,390.00	-	1,566,390.00	-	-
												3,327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	3	9	620,400.00	600,600.00	-	600,600.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	3,328	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	5	5	199,680.00	212,600.00	-	-	212,600.00	0.30
4406	โฉนด	1890	44488	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	2	52.00	1,852.00	260.00	481,520.00	3,329	โรงจอดรถ	ตึก	1	192.00	-	2,600.00	499,200.00	6	6	474,240.00	950,768.00	-	950,768.00	-	-
												3,330	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	156.00	-	2,150.00	335,400.00	6	6	318,630.00	315,276.00	-	315,276.00	-	-
												3,331	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	170.00	-	2,150.00	365,500.00	11	12	328,950.00	321,640.00	-	321,640.00	-	-
												3,332	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	192.00	-	2,150.00	412,800.00	11	12	371,520.00	363,264.00	-	363,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,333	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	11	12	185,760.00	181,632.00	-	181,632.00	-	-
												3,334	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	95.00	-	2,150.00	204,250.00	11	12	183,825.00	179,740.00	-	179,740.00	-	-
4407	โฉนด	2277	29747	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
4408	โฉนด	2494	34907	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	89.60	289.60	300.00	86,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,880.00	-	-	86,880.00	0.30
4409	น.ส.3ก	-	763	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	37	3	30.00	15,130.00	250.00	3,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,782,500.00	-	-	3,782,500.00	0.01
4410	โฉนด	913	25376	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	84.00	284.00	750.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
4411	โฉนด	2381	34985	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	3,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	11	12	617,760.00	648,532.00	-	-	648,532.00	0.02
4412	น.ส.3ก	-	863	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	13	16	1,362,240.00	1,344,060.00	-	1,330,560.00	13,500.00	0.02
					1	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	3,337	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	13	16	199,692.00	203,148.00	-	195,048.00	8,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	22	2	81.00	9,081.00	300.00	2,724,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,300.00	-	0.00	2,529,252.00	0.01
4413	โฉนด	3328	45822	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
4414	โฉนด	893	27043	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	1	2	14.00	614.00	500.00	307,000.00	3,338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	33	85	328,680.00	635,680.00	-	635,680.00	-	-
												3,339	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	28	46	68,796.00	68,796.00	-	68,796.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	3,340	โรงจอดรถ	ตึก	-	64.00	-	2,600.00	166,400.00	28	46	89,856.00	97,856.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	60.00	93.75	2,600.00	-	-	-	-	-	91,740.00	-	91,740.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	4.00	6.25	2,600.00	-	-	-	-	-	91,740.00	-	91,740.00	0.30
4415	โฉนด	4036	54760	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	55.90	55.90	1,000.00	55,900.00	3,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	41	72	158,400.00	214,300.00	-	-	-	-
												3,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	41	72	300,960.00	300,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4416	โฉนด	4643	61682	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	11	2	1.60	4,601.60	260.00	1,196,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,416.00	-	1,196,416.00	-	-
4417	โฉนด	921	25070	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	4,150.00	830,000.00	3,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	4	4	1,220,648.00	2,038,064.00	-	2,038,064.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	4,150.00	415,000.00	3,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,800.00	3,097,600.00	11	12	2,787,840.00	3,140,888.00	-	-	3,140,888.00	0.02
4418	โฉนด	1523	39727	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4419	โฉนด	2295	30895	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	0	24.60	2,024.60	200.00	404,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,920.00	-	404,920.00	-	-
4420	โฉนด	556	18968	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	89.10	689.10	350.00	241,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,185.00	-	-	241,185.00	0.01
4421	โฉนด	3231	45419	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
4422	โฉนด	2319	34430	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	3	50.00	6,350.00	260.00	1,651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,000.00	-	1,651,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	3,345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	41	72	422,400.00	404,640.00	-	404,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	3,347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	607,120.00	-	-	-	-
4423	โฉนด	168	5935	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	20	3	30.10	8,330.10	2,250.00	18,742,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,742,725.00	-	18,742,725.00	-	-
4424	โฉนด	2930	34683	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	73.00	373.00	660.00	246,180.00	3,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	51	76	295,680.00	541,860.00	-	541,860.00	-	-
4425	โฉนด	3999	53603	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	29.50	1,429.50	310.00	443,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,145.00	-	443,145.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	310.00	19,840.00	3,349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	41	85	255,000.00	274,840.00	-	274,840.00	-	-
												3,350	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	31	52	70,200.00	67,392.00	-	67,392.00	-	-
4426	โฉนด	1074	26691	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	560.00	42,000.00	3,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	21	32	689,920.00	712,208.00	-	-	712,208.00	0.02
												3,352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	31	52	279,000.00	267,840.00	-	-	267,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
4427	โฉนด	3566	46884	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	48.00	148.00	200.00	29,600.00	3,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	32	295,680.00	316,832.00	-	-	316,832.00	0.02
4428	โฉนด	735	3039	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.00	32.00	5,500.00	176,000.00	3,354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	31	85	373,500.00	549,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	3,355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	61	76	148,800.00	258,800.00	-	-	-	-
4429	โฉนด	672	22270	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	49.80	1,749.80	3,450.00	6,036,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,036,810.00	-	6,036,810.00	-	-
4430	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	3,356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	56	76	538,560.00	714,560.00	-	538,560.00	176,000.00	0.02
												3,357	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	56	76	44,928.00	44,928.00	-	44,928.00	0.00	-
4431	โฉนด	436	18105	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	39	3	17.60	15,917.60	200.00	3,183,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,183,520.00	-	3,183,520.00	-	-
4432	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00	3,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	13	16	1,021,680.00	1,008,120.00	-	-	1,008,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	66.00	1,966.00	300.00	589,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	-	589,800.00	0.01
4433	โฉนด	2488	34314	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	5	0	47.00	2,047.00	260.00	532,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,220.00	-	-	532,220.00	0.30
4434	โฉนด	1441	39070	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
4435	โฉนด	535	18272	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	31.80	2,031.80	4,150.00	8,431,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,431,970.00	-	8,431,970.00	-	-
4436	น.ส.3ก	-	3076	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	23	36	406,560.00	424,240.00	-	394,240.00	30,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	7	7	694,848.00	717,456.00	-	-	717,456.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
4437	น.ส.3ก	-	754	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	0	80.00	2,880.00	250.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
4438	โฉนด	389	16099	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	41.20	241.20	8,000.00	1,929,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,600.00	-	-	1,929,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4439	โฉนด	313	14906	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	98.90	398.90	440.00	175,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,516.00	-	175,516.00	-	-
4440	โฉนด	384	16094	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	76.20	176.20	750.00	132,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,150.00	-	-	132,150.00	0.30
4441	น.ส.3ก	-	813	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	3	69.00	369.00	500.00	184,500.00	3,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	28	46	1,103,872.00	1,288,372.00	-	-	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	3,362	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	8	8	261,144.00	458,336.00	-	258,336.00	200,000.00	0.02
												3,363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	53	93	57,120.00	57,120.00	-	57,120.00	0.00	-
4442	โฉนด	667	2836	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	11	1	26.00	4,526.00	2,250.00	10,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,183,500.00	-	10,183,500.00	-	-
4443	โฉนด	4086	55246	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	6	1	60.80	2,560.80	200.00	512,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,160.00	-	512,160.00	-	-
4444	โฉนด	3774	51527	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	20.00	420.00	440.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	440.00	35,200.00	3,364	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	11	12	280,800.00	274,560.00	-	274,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	12	1,584,000.00	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-
4445	โฉนด	276	14267	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	86.70	86.70	750.00	65,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,025.00	-	-	65,025.00	0.30
4446	โฉนด	172	5939	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	16	2	30.80	6,630.80	2,250.00	14,919,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,919,300.00	-	-	14,919,300.00	0.01
4447	โฉนด	610	2228	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	32	1	29.00	12,929.00	2,250.00	29,090,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,090,250.00	-	-	29,090,250.00	0.01
4448	โฉนด	4018	53958	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	440.00	16,500.00	3,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	23	36	871,200.00	887,700.00	-	-	-	-
					1	0	3	62.50	362.50	440.00	159,500.00	3,367	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	13	16	110,940.00	270,440.00	-	-	-	-
												3,368	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	13	16	66,564.00	66,564.00	-	-	-	-
												3,369	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	13	16	44,376.00	44,376.00	-	-	-	-
4449	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	3,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	33	56	728,640.00	703,710.00	-	696,960.00	6,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4450	ส.ป.ก.4-01	150/15	926	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	3,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	340,170.00	-	-	340,170.00	0.02
					1	22	2	64.00	9,064.00	150.00	1,359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,600.00	-	-	1,359,600.00	0.01
4451	โฉนด	4221	57906	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	0	77.00	2,077.00	200.00	415,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,400.00	-	415,400.00	-	-
4452	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	9	0	2.25	3,602.25	210.00	756,472.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,472.50	-	-	756,472.50	0.01
4453	โฉนด	4695	25453	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	85.00	385.00	440.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.30
4454	โฉนด	368	15860	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
4455	โฉนด	1618	39996	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	24.00	124.00	750.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
4456	โฉนด	4354	57453	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
4457	โฉนด	2461	34326	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	2	16.00	1,016.00	470.00	477,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,520.00	-	477,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.00	57.00	470.00	26,790.00	3,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	41	72	594,000.00	581,190.00	-	-	581,190.00	0.02
4458	โฉนด	3270	45860	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	76	274,560.00	300,560.00	-	-	-	-
					1	13	2	97.00	5,497.00	260.00	1,429,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,220.00	-	1,429,220.00	-	-
4459	โฉนด	2280	29749	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	3	1.60	701.60	440.00	308,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,704.00	-	308,704.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	3,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	677,160.00	-	-	-	-
4460	โฉนด	1406	38086	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	25.00	425.00	500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
4461	โฉนด	3220	45368	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	50.00	350.00	260.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
4462	โฉนด	4561	60027	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
4463	โฉนด	1279	36784	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	4	9	0	38.00	3,638.00	350.00	1,273,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,300.00	-	-	1,273,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4464	น.ส.3ก	-	1515	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	3,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	32	0	1,478,400.00	1,489,650.00	-	-	-	-
					1	3	1	25.00	1,325.00	150.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	-	198,750.00	0.01
4465	โฉนด	4415	58468	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	3	49.60	749.60	260.00	194,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,896.00	-	194,896.00	-	-
4466	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.50	67.50	260.00	17,550.00	3,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	43	76	617,760.00	587,790.00	-	-	587,790.00	0.02
4467	โฉนด	2269	32022	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	2	96.00	3,496.00	540.00	1,887,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,840.00	-	1,887,840.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	540.00	59,400.00	3,377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	8,300.00	4,249,600.00	21	80	1,062,400.00	909,320.00	-	909,320.00	-	-
4468	โฉนด	4661	61696	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	33	56	510,048.00	517,872.00	-	517,872.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	3,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	43	76	228,800.00	218,700.00	-	-	218,700.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	822,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	2	25.50	7,025.50	300.00	2,107,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,650.00	-	2,107,650.00	-	-
4469	โฉนด	2365	34808	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	62.00	3,962.00	260.00	1,030,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,120.00	-	1,030,120.00	-	-
4470	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
4471	น.ส.3ก	-	1418	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	4	4	2,594,944.00	2,583,192.00	-	2,568,192.00	15,000.00	0.02
												3,382	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	4	4	121,056.00	119,808.00	-	119,808.00	0.00	-
					1	7	1	40.00	2,940.00	150.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.01
4472	โฉนด	1678	47503	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
4473	โฉนด	2353	34440	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	51.00	1,551.00	560.00	868,560.00	3,383	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	42.00	-	2,150.00	90,300.00	4	4	87,591.00	955,248.00	-	955,248.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	560.00	21,840.00	3,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	21	32	258,720.00	273,168.00	-	273,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	-	3,360.00	0.30
4474	น.ส.3ก	-	1905	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	2	2	20.00	1,020.00	200.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
4475	โฉนด	1203	35314	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	22	1	27.00	8,927.00	200.00	1,785,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,400.00	-	1,785,400.00	-	-
4476	โฉนด	1251	35893	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	31	1	17.00	12,517.00	260.00	3,254,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,254,420.00	-	3,254,420.00	-	-
4477	โฉนด	4280	56703	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	8.00	308.00	300.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
4478	โฉนด	3294	48180	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
4479	โฉนด	1123	26710	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	5.40	105.40	300.00	31,620.00	3,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	38	66	535,392.00	537,268.00	-	537,268.00	-	-
4480	โฉนด	1573	39767	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4481	โฉนด	3730	51137	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	1	50.00	3,750.00	260.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
					1	0	0	83.00	83.00	260.00	21,580.00	3,387	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	31	52	38,700.00	58,732.00	-	58,732.00	-	-
												3,388	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	31	52	25,800.00	24,768.00	-	24,768.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	3,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	31	52	880,000.00	857,800.00	-	857,800.00	-	-
4482	โฉนด	388	16098	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	78.40	178.40	750.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
4483	โฉนด	3070	43925	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
4484	โฉนด	2905	33384	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	66.00	1,666.00	400.00	666,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,400.00	-	666,400.00	-	-
4485	โฉนด	2339	34172	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	46.00	2,046.00	310.00	634,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,260.00	-	634,260.00	-	-
4486	โฉนด	602	18688	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	1	0	0.70	400.70	4,800.00	1,923,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,360.00	-	-	1,923,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4487	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	3,390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	21	32	320,320.00	411,168.00	-	-	411,168.00	0.02
4488	น.ส.3ก	-	2473	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00	3,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	41	72	314,160.00	425,910.00	-	-	-	-
4489	โฉนด	4508	59549	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
4490	โฉนด	200	11225	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	38.60	138.60	1,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
4491	ส.ป.ก.4-01	150/9	150/9	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	3	47.00	4,747.00	150.00	712,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,050.00	-	-	712,050.00	0.01
4492	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	63	3	24.00	25,524.00	260.00	6,636,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,636,240.00	-	-	6,636,240.00	0.01
					2	0	0	76.00	76.00	260.00	19,760.00	3,392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	31	52	369,600.00	389,360.00	-	-	-	-
												3,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	52	422,400.00	422,400.00	-	-	-	-
												3,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	7	595,584.00	595,584.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	528,000.00	-	-	-	-
4493	โฉนด	1892	44971	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	1	73.00	573.00	300.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
4494	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	3,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	635,364.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	3,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	7	7	397,056.00	396,432.00	-	-	396,432.00	0.02
					1	1	3	61.00	761.00	300.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	-	228,300.00	0.01
4495	น.ส.3ก	-	2058	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.50	208.50	300.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	-	62,550.00	0.30
4496	โฉนด	4631	60699	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4497	โฉนด	295	14518	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
4498	โฉนด	3954	53161	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	73.10	73.10	500.00	36,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	-	36,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4499	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	3,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	73	76	114,048.00	121,548.00	-	114,048.00	7,500.00	0.02
					1	1	1	85.00	585.00	500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.01
4500	โฉนด	4240	56240	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
4501	โฉนด	2306	34421	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	36.10	236.10	500.00	118,050.00	3,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	650,274.00	-	650,274.00	-	-
												3,400	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	13	16	109,564.00	107,016.00	-	107,016.00	-	-
4502	โฉนด	4353	57620	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	99.00	99.00	4,150.00	410,850.00	3,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	51	76	304,128.00	714,978.00	-	714,978.00	-	-
					3	0	0	57.00	57.00	4,150.00	236,550.00	3,402	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	3,650.00	821,250.00	51	76	197,100.00	433,650.00	-	-	433,650.00	0.30
					1	1	1	0.00	500.00	4,150.00	2,075,000.00	3,403	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	31	52	58,050.00	2,130,728.00	-	2,130,728.00	-	-
												3,404	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	31	52	38,700.00	37,152.00	-	37,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4503	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
4504	ส.ป.ก.4-01	318/8	318/8	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	3,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	19	28	3,907,200.00	3,952,200.00	-	-	-	-
					1	20	3	8.00	8,308.00	300.00	2,492,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,400.00	-	-	2,492,400.00	0.01
4505	โฉนด	2355	34442	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	3,406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	11	12	1,330,560.00	1,325,292.00	-	-	1,325,292.00	0.02
4506	โฉนด	3779	51637	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	2	80.00	1,080.00	560.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	-	-
4507	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	3,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	30	50	658,944.00	639,000.00	-	633,600.00	5,400.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	3,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	6	267,520.00	265,904.00	-	-	265,904.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	3,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	44	551,232.00	555,282.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	3,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	5	5	202,752.00	203,652.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4508	โฉนด	4412	58120	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
4509	โฉนด	4204	56095	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	3,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	23	36	1,022,208.00	1,012,232.00	-	1,012,232.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	210.00	1,890.00	3,412	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	23	36	51,084.00	51,426.00	-	51,426.00	-	0.01-0.00
					1	3	2	91.00	1,491.00	210.00	313,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,110.00	-	313,110.00	-	-
4510	โฉนด	4337	57233	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	85.80	185.80	350.00	65,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,030.00	-	-	65,030.00	0.30
4511	โฉนด	4728	62158	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	47.00	147.00	310.00	45,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,570.00	-	45,570.00	-	-
4512	โฉนด	1588	39792	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4513	โฉนด	3310	46442	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	7.00	307.00	260.00	79,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,820.00	-	79,820.00	-	-
4514	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	11	1	41.00	4,541.00	260.00	1,180,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,660.00	-	-	1,180,660.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4515	โฉนด	3914	52862	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	3,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	31	52	462,000.00	543,520.00	-	543,520.00	-	-
4516	น.ส.3ก	-	3030	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	13	0	0.00	5,200.00	300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.01
4517	โฉนด	2953	34888	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	3	91.00	391.00	5,500.00	2,150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,500.00	-	-	2,150,500.00	0.30
4518	โฉนด	2916	34670	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
4519	โฉนด	1016	26644	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	6	0	7.00	2,407.00	750.00	1,805,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,250.00	-	1,805,250.00	-	-
4520	โฉนด	1482	39278	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	45.00	445.00	440.00	195,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	195,800.00	-	-
4521	โฉนด	4328	57075	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	88.70	188.70	5,500.00	1,037,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,850.00	-	-	1,037,850.00	0.02
4522	โฉนด	1123	6139	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	3,414	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	32	98,280.00	107,472.00	-	-	107,472.00	0.30
4523	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	62.50	62.50	150.00	9,375.00	3,415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	18	26	1,672,000.00	1,637,375.00	-	1,628,000.00	9,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	37.50	737.50	150.00	110,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,625.00	-	-	110,625.00	0.01
4524	น.ส.3ก	-	1534	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	3	3.00	303.00	300.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.01
4525	น.ส.3ก	-	2969	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01
4526	โฉนด	3104	44716	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-
4527	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	3,416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	38	66	228,096.00	218,124.00	-	215,424.00	2,700.00	0.02
					1	19	3	82.00	7,982.00	150.00	1,197,300.00	3,417	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,600.00	187,200.00	4	4	181,584.00	1,377,012.00	-	179,712.00	1,197,300.00	0.01
4528	โฉนด	1736	40976	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00	3,418	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	13	16	1,109,400.00	2,123,600.00	-	2,123,600.00	-	-
												3,419	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	27	44	629,184.00	607,488.00	-	607,488.00	-	-
												3,420	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	27	44	299,280.00	288,960.00	-	288,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,421	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	384.00	-	2,150.00	825,600.00	27	44	478,848.00	462,336.00	-	462,336.00	-	-
												3,422	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	384.00	-	2,150.00	825,600.00	27	44	478,848.00	462,336.00	-	462,336.00	-	-
												3,423	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	13	16	1,109,400.00	1,083,600.00	-	1,083,600.00	-	-
4529	ส.ป.ก.4-01	147/7	147/7	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00	3,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	12	633,600.00	626,570.00	-	-	626,570.00	0.02
					1	10	1	0.00	4,100.00	150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.01
4530	โฉนด	1066	26940	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	2	33.00	2,233.00	260.00	580,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,580.00	-	580,580.00	-	-
4531	โฉนด	1876	44481	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	260.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
4532	โฉนด	2706	34930	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	3,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	76	274,560.00	365,440.00	-	365,440.00	-	-
4533	โฉนด	3891	52604	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	50.00	550.00	500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4534	โฉนด	283	14506	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	88.80	88.80	750.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	-	66,600.00	0.30
4535	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	3,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	33	56	1,619,200.00	1,608,800.00	-	1,548,800.00	60,000.00	0.02
4536	โฉนด	789	24937	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.80	27.80	1,000.00	27,800.00	3,427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	31	52	248,000.00	265,880.00	-	-	265,880.00	0.02
4537	โฉนด	236	12278	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	42.90	142.90	8,000.00	1,143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,200.00	-	-	1,143,200.00	0.30
4538	น.ส.3ก	-	1484	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	80.00	2,880.00	300.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.01
4539	โฉนด	945	29485	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	3,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	28	46	295,680.00	289,770.00	-	-	289,770.00	0.02
					1	5	2	8.00	2,208.00	310.00	684,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,480.00	-	684,480.00	-	-
4540	น.ส.3ก	-	2820	หมู่ ต.ห้วยทราย	3	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	3,429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	8,250.00	495,000.00	6	20	420,750.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
												3,430	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	112.00	-	9,100.00	1,019,200.00	6	6	968,240.00	962,048.00	-	-	962,048.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	84.00	1,984.00	250.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.01
4541	น.ส.3ก	-	3011	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4542	โฉนด	582	18513	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	18.50	118.50	300.00	35,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550.00	-	-	35,550.00	0.30
4543	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	3,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	26	722,304.00	710,316.00	-	703,296.00	7,020.00	0.02
					1	11	3	73.00	4,773.00	260.00	1,240,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,980.00	-	-	1,240,980.00	0.01
4544	โฉนด	4488	59240	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	99.20	99.20	300.00	29,760.00	3,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	21	32	720,720.00	729,888.00	-	729,888.00	-	-
4545	โฉนด	4361	57575	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
4546	โฉนด	3905	52822	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	14.00	914.00	750.00	685,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,500.00	-	685,500.00	-	-
					5	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	3,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	51	76	329,472.00	358,722.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	120.00	76.92	8,800.00	-	-	-	-	-	275,964.83	275,964.83	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	23.08	8,800.00	-	-	-	-	-	82,757.17	-	82,757.17	0.30
4547	โฉนด	1700	47568	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4548	โฉนด	4528	59529	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00	3,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	15	20	1,515,360.00	1,532,400.00	-	1,532,400.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	540.00	594,000.00	3,435	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	10	10	313,040.00	903,600.00	-	903,600.00	-	-
4549	โฉนด	3835	52525	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	3,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	4	409,728.00	436,504.00	-	436,504.00	-	-
												3,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	36	62	281,600.00	267,520.00	-	267,520.00	-	-
												3,438	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	4	4	80,704.00	79,872.00	-	79,872.00	-	-
					1	16	2	52.00	6,652.00	310.00	2,062,120.00	3,439	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	126.00	-	2,150.00	270,900.00	4	4	262,773.00	2,322,184.00	-	2,322,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,440	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	4	4	83,420.00	82,560.00	-	82,560.00	-	-
												3,441	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	4	4	125,130.00	123,840.00	-	123,840.00	-	-
												3,442	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	5	5	74,304.00	73,530.00	-	73,530.00	-	-
4550	น.ส.3ก	-	1797	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
4551	โฉนด	245	12835	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	46.80	1,746.80	7,000.00	12,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,227,600.00	-	12,227,600.00	-	-
4552	โฉนด	1217	35591	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	28	2	64.00	11,464.00	260.00	2,980,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,980,640.00	-	2,980,640.00	-	-
4553	โฉนด	4346	57322	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	2	72.20	672.20	260.00	174,772.00	3,443	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	13	16	166,410.00	337,312.00	-	337,312.00	-	-
4554	โฉนด	1424	38957	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	71.20	671.20	380.00	255,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,056.00	-	255,056.00	-	-
4555	โฉนด	2959	34841	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	2	54.00	1,854.00	260.00	482,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,040.00	-	482,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	3,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	36	62	158,400.00	153,600.00	-	153,600.00	-	-
4556	โฉนด	1054	26682	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	1	35.80	3,735.80	260.00	971,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,308.00	-	971,308.00	-	-
4557	โฉนด	613	2231	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	33	0	23.00	13,223.00	2,250.00	29,751,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,751,750.00	-	29,751,750.00	-	-
4558	โฉนด	4130	58077	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	14.90	14.90	750.00	11,175.00	3,445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	41	85	149,400.00	160,575.00	-	-	160,575.00	0.30
4559	โฉนด	2504	34338	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	96.00	96.00	330.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-
4560	โฉนด	3221	45369	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
4561	น.ส.3ก	-	2125	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	5	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	3,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	7	7	1,488,960.00	1,511,460.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	132.00	73.33	8,800.00	-	-	-	-	-	1,080,386.21	1,080,386.21	-	-
													-	ตึก	3	48.00	26.67	8,800.00	-	-	-	-	-	392,733.79	-	392,733.79	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	3,447	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	7	87,984.00	92,484.00	-	-	-	-
					1	2	0	22.00	822.00	500.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.01
4562	โฉนด	4308	57020	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4563	น.ส.3ก	-	1481	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	20	0	30.00	8,030.00	200.00	1,606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,000.00	-	-	1,606,000.00	0.01
4564	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	3,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	711,960.00	-	-	-	-
					1	17	2	70.00	7,070.00	500.00	3,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535,000.00	-	-	3,535,000.00	0.01
4565	ท.ค.	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
4566	โฉนด	585	18516	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	67.80	67.80	300.00	20,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,340.00	-	20,340.00	-	-
4567	น.ส.3ก	-	4793	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4568	โฉนด	2701	34006	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	0	26.00	3,626.00	310.00	1,124,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,060.00	-	1,124,060.00	-	-
4569	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	3,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	21	32	831,600.00	812,940.00	-	807,840.00	5,100.00	0.02
					1	12	3	66.00	5,166.00	150.00	774,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,900.00	-	-	774,900.00	0.01
4570	โฉนด	2151	31993	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.60	42.60	750.00	31,950.00	3,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	19	28	1,172,160.00	1,172,430.00	-	1,172,430.00	-	-
4571	ส.ป.ก.4-01	288/1	288/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	20	0	98.00	8,098.00	150.00	1,214,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,700.00	-	-	1,214,700.00	0.01
4572	โฉนด	3981	53513	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	260.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	3,451	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	12	139,320.00	146,624.00	-	146,624.00	-	-
					2	0	0	58.20	58.20	260.00	15,132.00	3,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	16	22	1,196,800.00	1,182,012.00	-	1,182,012.00	-	-
4573	โฉนด	111	5725	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	18	1	92.80	7,392.80	310.00	2,291,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,768.00	-	2,291,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4574	โฉนด	1142	26722	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	3,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	41	72	190,080.00	217,080.00	-	-	-	-
												3,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	348,480.00	-	-	-	-
												3,455	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	13	16	71,552.00	71,552.00	-	-	-	-
					1	3	2	63.00	1,463.00	270.00	395,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,010.00	-	395,010.00	-	-
4575	โฉนด	694	2913	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	51	1	62.00	20,562.00	260.00	5,346,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,346,120.00	-	5,346,120.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	3,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	2	2	836,352.00	834,144.00	-	-	834,144.00	0.02
4576	โฉนด	4788	63816	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	84.00	84.00	380.00	31,920.00	3,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	697,200.00	-	-	-	-
												3,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	696,960.00	-	-	-	-
												3,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	627,264.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,460	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	23	36	447,480.00	447,480.00	-	-	-	-
					1	6	2	86.00	2,686.00	380.00	1,020,680.00	3,461	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	135.00	-	2,150.00	290,250.00	23	36	191,565.00	1,206,440.00	-	1,206,440.00	-	-
												3,462	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	23	36	68,112.00	66,048.00	-	66,048.00	-	-
												3,463	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	23	36	68,112.00	66,048.00	-	66,048.00	-	-
												3,464	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	23	36	34,056.00	33,024.00	-	33,024.00	-	-
4577	โฉนด	760	22908	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	4	0	0.00	1,600.00	4,800.00	7,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,000.00	-	-	7,680,000.00	0.30
4578	น.ส.3ก	-	3064	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	8.00	1,208.00	150.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	-	181,200.00	0.01
4579	น.ส.3ก	-	862	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	10	0	78.00	4,078.00	300.00	1,223,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,400.00	-	-	1,223,400.00	0.01
4580	โฉนด	1906	44970	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	9.00	709.00	260.00	184,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,340.00	-	184,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4581	โฉนด	1433	39311	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4582	โฉนด	4043	54186	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	3,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	9	9	1,683,968.00	1,785,664.00	-	1,785,664.00	-	-
												3,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	4	546,304.00	540,672.00	-	540,672.00	-	-
4583	โฉนด	2134	30838	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	77.00	77.00	5,500.00	423,500.00	3,467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	41	72	901,800.00	1,265,180.00	-	-	1,265,180.00	0.02
4584	โฉนด	4915	63970	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.50	400.50	200.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-
4585	โฉนด	3210	45741	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	53.00	53.00	750.00	39,750.00	3,468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	71	85	244,020.00	283,770.00	-	-	-	-
4586	น.ส.3ก	-	2941	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
4587	โฉนด	691	2910	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	2	89.00	7,889.00	260.00	2,051,140.00	3,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	18.00	-	8,800.00	158,400.00	11	12	142,560.00	2,190,532.00	-	2,190,532.00	-	-
4588	โฉนด	923	29483	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	26	2	79.00	10,679.00	150.00	1,601,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,850.00	-	-	1,601,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4589	โฉนด	1835	43428	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	10	1	39.00	4,139.00	2,250.00	9,312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,312,750.00	-	9,312,750.00	-	-
4590	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	3,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	291,456.00	287,784.00	-	278,784.00	9,000.00	0.02
					1	3	3	82.00	1,582.00	500.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	-	791,000.00	0.01
4591	โฉนด	243	12827	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	60.60	260.60	1,000.00	260,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,600.00	-	-	260,600.00	0.30
4592	โฉนด	3315	45733	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4593	โฉนด	2226	32019	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	0	65.00	7,665.00	310.00	2,376,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,150.00	-	2,376,150.00	-	-
4594	โฉนด	3579	46898	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4595	โฉนด	1852	45717	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	66	380,160.00	409,040.00	-	409,040.00	-	-
					1	1	1	22.00	522.00	500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4596	โฉนด	2534	34899	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	3	77.00	1,977.00	260.00	514,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,020.00	-	514,020.00	-	-
4597	โฉนด	1264	35776	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	3	74.00	1,174.00	310.00	363,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,940.00	-	363,940.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	310.00	8,060.00	3,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	23	36	592,416.00	582,524.00	-	582,524.00	-	-
4598	โฉนด	578	2147	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	39.00	439.00	500.00	219,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500.00	-	-	219,500.00	0.30
4599	น.ส.3ก	-	2525	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	3,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	53	76	190,080.00	196,830.00	-	190,080.00	6,750.00	0.02
					1	9	3	97.50	3,997.50	300.00	1,199,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,250.00	-	-	1,199,250.00	0.01
4600	น.ส.3ก	-	1556	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	15	2	0.00	6,200.00	440.00	2,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,728,000.00	-	-	2,728,000.00	0.01
4601	น.ส.3ก	-	2826	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
4602	โฉนด	543	17985	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	75.20	175.20	750.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4603	โฉนด	1061	26938	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	8	0	41.00	3,241.00	470.00	1,523,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,270.00	-	1,523,270.00	-	-
4604	น.ส.3ก	-	246	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	3	27.00	3,527.00	425.00	1,498,975.00	3,474	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	336.00	-	2,150.00	722,400.00	33	56	332,304.00	1,816,831.00	-	317,856.00	1,498,975.00	0.01
												3,475	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	304.00	-	2,150.00	653,600.00	33	56	300,656.00	287,584.00	-	287,584.00	0.00	-
					2	0	0	27.00	27.00	425.00	11,475.00	3,476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	429,651.00	-	418,176.00	11,475.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	425.00	15,300.00	3,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	36	62	506,880.00	522,180.00	-	-	-	-
4605	โฉนด	1083	26694	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	94.60	94.60	500.00	47,300.00	3,478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	11	12	831,600.00	860,420.00	-	860,420.00	-	-
4606	โฉนด	3582	46901	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4607	โฉนด	4724	62160	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	42.40	342.40	500.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-
4608	น.ส.3ก	-	2009	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	39.60	239.60	300.00	71,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,880.00	-	-	71,880.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4609	โฉนด	1470	40554	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	3,479	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	6	6	207,480.00	220,596.00	-	-	220,596.00	0.30
4610	โฉนด	648	2512	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	1	18.00	5,318.00	2,250.00	11,965,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,965,500.00	-	11,965,500.00	-	-
4611	น.ส.3ก	-	367	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
4612	โฉนด	4056	54370	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	3	80.00	380.00	750.00	285,000.00	3,480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	53	76	190,080.00	475,080.00	-	475,080.00	-	-
4613	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	3	3	88.00	1,588.00	300.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	-	476,400.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	3,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	4	4	409,728.00	409,104.00	-	-	409,104.00	0.02
4614	โฉนด	1260	35845	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	23	0	67.00	9,267.00	200.00	1,853,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,853,400.00	-	1,853,400.00	-	-
4615	โฉนด	1009	29499	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	2	14.60	214.60	1,000.00	214,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600.00	-	-	214,600.00	0.30
4616	ส.ป.ก.4-01	291/8	291/8	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	3,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	18	26	321,024.00	314,376.00	-	-	314,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	1	28.00	3,328.00	150.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.01
4617	โฉนด	4035	54563	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
4618	โฉนด	3610	48271	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	92.40	2,692.40	200.00	538,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,480.00	-	538,480.00	-	-
4619	โฉนด	2314	34427	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	1	0.00	1,300.00	260.00	338,000.00	3,483	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	195.00	-	2,150.00	419,250.00	21	32	293,475.00	631,475.00	-	-	-	-
												3,484	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	75.00	-	2,150.00	161,250.00	21	32	112,875.00	112,875.00	-	-	-	-
					5	0	0	56.00	56.00	260.00	14,560.00	3,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	32	862,400.00	876,960.00	-	-	-	-
												3,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	32	197,120.00	197,120.00	-	-	-	-
												3,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,800.00	281,600.00	21	32	197,120.00	197,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	32.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	191,488.00	-	191,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4620	น.ส.3ก	-	1673	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	3,487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	8	392,832.00	390,408.00	-	-	390,408.00	0.02
					1	15	2	61.00	6,261.00	150.00	939,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,150.00	-	-	939,150.00	0.01
4621	โฉนด	284	14507	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	50.80	150.80	750.00	113,100.00	3,488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	2	2	230,175.00	340,950.00	-	-	340,950.00	0.02
												3,489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	2	2	230,175.00	227,850.00	-	-	227,850.00	0.02
												3,490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	2	2	230,175.00	227,850.00	-	-	227,850.00	0.02
												3,491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	2	2	230,175.00	227,850.00	-	-	227,850.00	0.02
												3,492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	2	2	230,175.00	227,850.00	-	-	227,850.00	0.02
4622	โฉนด	1034	26661	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	2	97.00	2,297.00	200.00	459,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,400.00	-	459,400.00	-	-
4623	โฉนด	3949	53194	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	12	2	40.00	5,040.00	260.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	1,310,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4624	โฉนด	414	16268	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.30	51.30	300.00	15,390.00	3,493	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	84.00	-	9,100.00	764,400.00	31	52	382,200.00	382,302.00	-	-	382,302.00	0.02
4625	โฉนด	1120	6136	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
4626	ส.ป.ก.4-01	1058/5	1058/5	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	0	73.00	3,273.00	150.00	490,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950.00	-	-	490,950.00	0.01
4627	โฉนด	5651	60900	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	660.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
4628	โฉนด	2677	34921	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	9.00	1,509.00	470.00	709,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,230.00	-	709,230.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	470.00	26,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,790.00	-	26,790.00	-	-
4629	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/31	4932III6690/31	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	84.00	2,884.00	150.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	-	432,600.00	0.01
4630	โฉนด	2298	32027	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	6	0	67.00	2,467.00	380.00	937,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,460.00	-	937,460.00	-	-
4631	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4632	น.ส.3ก	-	2968	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01
4633	โฉนด	314	15000	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	16	1	89.00	6,589.00	460.00	3,030,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030,940.00	-	3,030,940.00	-	-
4634	โฉนด	1591	39795	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4635	โฉนด	2498	34658	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	7	0	62.00	2,862.00	380.00	1,087,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,560.00	-	1,087,560.00	-	-
4636	น.ส.3ก	-	2909	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4637	โฉนด	130	5887	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	28	2	6.60	11,406.60	260.00	2,965,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,965,716.00	-	2,965,716.00	-	-
4638	โฉนด	1819	43304	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	1	0	75.00	475.00	880.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30
4639	โฉนด	159	5926	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	18	0	59.30	7,259.30	380.00	2,758,534.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,534.00	-	2,758,534.00	-	-
4640	โฉนด	4834	62881	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	18.30	218.30	660.00	144,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,078.00	-	-	144,078.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4641	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	3,494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	31	52	660,000.00	693,600.00	-	-	693,600.00	0.02
4642	โฉนด	1317	36380	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	34.00	2,034.00	260.00	528,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,840.00	-	528,840.00	-	-
4643	โฉนด	1156	25984	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	0	10.00	1,210.00	260.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	314,600.00	-	-
4644	โฉนด	2555	34972	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	1	19.00	919.00	260.00	238,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,940.00	-	238,940.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	260.00	13,780.00	3,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	51	76	443,520.00	457,300.00	-	-	-	-
4645	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	6	0	1.50	2,401.50	300.00	720,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,450.00	-	-	720,450.00	0.01
4646	โฉนด	161	5928	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	0	66.40	3,666.40	310.00	1,136,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,584.00	-	1,136,584.00	-	-
4647	โฉนด	4493	59271	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
					5	0	0	41.80	41.80	660.00	27,588.00	3,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	4	4	1,382,832.00	1,410,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	54.00	33.33	8,800.00	-	-	-	-	-	456,283.24	456,283.24	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	54.00	33.33	8,800.00	-	-	-	-	-	456,146.38	-	456,146.38	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	54.00	33.33	8,800.00	-	-	-	-	-	456,146.38	-	456,146.38	0.30
4648	โฉนด	3806	51808	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	3,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	12	380,160.00	400,160.00	-	-	-	-
					1	6	1	66.00	2,566.00	200.00	513,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,200.00	-	513,200.00	-	-
4649	โฉนด	1823	43308	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	1	38.50	538.50	880.00	473,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,880.00	-	-	473,880.00	0.30
4650	โฉนด	5	5069	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3,498	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,600.00	109,200.00	11	12	98,280.00	116,280.00	-	-	-	-
4651	โฉนด	2432	30899	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	25.30	2,425.30	310.00	751,843.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,843.00	-	751,843.00	-	-
4652	ส.ป.ก.4-01	150/6	150/6	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	3	4.00	3,904.00	150.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4653	โฉนด	383	16093	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	77.90	77.90	750.00	58,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,425.00	-	-	58,425.00	0.30
4654	โฉนด	3942	53060	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
4655	ส.ป.ก.4-01	771/2	771/2	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	3,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	32	1,232,000.00	1,211,800.00	-	1,196,800.00	15,000.00	0.02
					1	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01
4656	น.ส.3ก	-	1588	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4657	โฉนด	3765	51181	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	1	50.00	150.00	880.00	132,000.00	3,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	16	22	802,560.00	914,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	105.00	92.11	8,800.00	-	-	-	-	-	842,342.27	842,342.27	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	9.00	7.89	8,800.00	-	-	-	-	-	72,153.73	-	72,153.73	0.30
4658	น.ส.3ก	-	1991	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	200.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4659	โฉนด	2897	34479	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	22.60	222.60	300.00	66,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,780.00	-	-	66,780.00	0.30
4660	โฉนด	2773	32955	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	8	3	16.00	3,516.00	410.00	1,441,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,560.00	-	1,441,560.00	-	-
4661	น.ส.3	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	3,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	63	76	304,128.00	314,928.00	-	304,128.00	10,800.00	0.02
					1	4	2	64.00	1,864.00	300.00	559,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200.00	-	-	559,200.00	0.01
4662	โฉนด	4595	60192	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	80.00	380.00	260.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	3,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	2	2	243,936.00	249,136.00	-	-	-	-
												3,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	2	2	104,544.00	104,544.00	-	-	-	-
												3,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	2	2	304,920.00	304,920.00	-	-	-	-
4663	โฉนด	2344	34435	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	18	2	26.00	7,426.00	470.00	3,490,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,220.00	-	3,490,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.00	4.00	470.00	1,880.00	3,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	2	2	139,392.00	139,864.00	-	-	139,864.00	0.02
4664	น.ส.3ก	-	1369	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	39	68	538,560.00	552,060.00	-	-	-	-
					1	4	0	95.00	1,695.00	300.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	-	508,500.00	0.01
4665	โฉนด	255	13528	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	3,507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	8	8	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-
4666	โฉนด	4838	62885	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
4667	โฉนด	2833	34766	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	2	0.00	1,400.00	260.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
4668	โฉนด	318	15018	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	30.00	30.00	5,500.00	165,000.00	3,508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	671,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	102.00	85.00	8,800.00	-	-	-	-	-	571,098.00	571,098.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	18.00	15.00	8,800.00	-	-	-	-	-	100,782.00	-	100,782.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.00	2.00	5,500.00	11,000.00	3,509	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	6,600.00	59,400.00	6	6	56,430.00	66,836.00	-	-	66,836.00	0.30
4669	โฉนด	1757	41770	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	45.00	1,545.00	400.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
4670	โฉนด	3745	51798	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	42.50	1,242.50	300.00	372,750.00	3,510	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	78.00	-	2,150.00	167,700.00	6	6	159,315.00	530,388.00	-	530,388.00	-	-
												3,511	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	6	6	98,040.00	97,008.00	-	97,008.00	-	-
												3,512	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	68,112.00	-	68,112.00	-	-
4671	โฉนด	4881	63408	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	66.50	366.50	660.00	241,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,890.00	-	-	241,890.00	0.30
4672	โฉนด	3190	45729	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	5.00	305.00	440.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-
4673	โฉนด	3119	44731	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	38.40	38.40	300.00	11,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,520.00	-	11,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4674	น.ส.3ก	-	1454	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	15	2	0.00	6,200.00	500.00	3,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000.00	-	-	3,100,000.00	0.01
4675	โฉนด	715	22249	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	79.00	179.00	660.00	118,140.00	3,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	61	76	380,160.00	498,300.00	-	-	-	-
4676	โฉนด	113	5727	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	2	51.50	2,251.50	440.00	990,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,660.00	-	990,660.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	440.00	14,520.00	3,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	31	52	572,000.00	563,640.00	-	563,640.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	440.00	14,080.00	3,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	51	76	270,336.00	284,416.00	-	-	-	-
4677	โฉนด	53	5230	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	3,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	41	72	855,360.00	919,360.00	-	-	-	-
4678	โฉนด	2511	34939	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	12	0	12.00	4,812.00	260.00	1,251,120.00	3,517	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	3	3	1,517,040.00	2,752,680.00	-	2,752,680.00	-	-
												3,518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	3	465,696.00	460,944.00	-	460,944.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	3,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	2	2	940,896.00	938,412.00	-	-	938,412.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4679	โฉนด	4373	57726	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	2	86.00	286.00	150.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-
4680	โฉนด	3889	52602	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	50.00	550.00	380.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
4681	โฉนด	1350	37163	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	92.40	92.40	200.00	18,480.00	3,520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	21	32	759,500.00	756,280.00	-	756,280.00	-	-
4682	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30
4683	โฉนด	3847	52363	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
4684	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
4685	โฉนด	1077	27102	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	82.00	182.00	660.00	120,120.00	3,521	โรงจอดรถ	ตึก	2	171.00	-	2,600.00	444,600.00	31	52	222,300.00	333,528.00	-	333,528.00	-	-
4686	โฉนด	506	17409	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
4687	โฉนด	432	16692	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	69.20	69.20	1,000.00	69,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	-	69,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4688	โฉนด	2506	33390	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	10	2	60.00	4,260.00	260.00	1,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600.00	-	1,107,600.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	260.00	20,020.00	3,522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,800.00	2,692,800.00	21	32	1,884,960.00	1,851,124.00	-	1,851,124.00	-	-
4689	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	3,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	15	20	1,731,840.00	1,705,200.00	-	-	1,705,200.00	0.02
					1	75	0	0.00	30,000.00	260.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	-	7,800,000.00	0.01
4690	โฉนด	2851	34554	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	2	40.00	5,040.00	200.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
4691	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	3,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	33	56	566,720.00	547,330.00	-	542,080.00	5,250.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	150.00	5,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062.50	-	-	5,062.50	0.02
					1	27	3	31.25	11,131.25	150.00	1,669,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,687.50	-	-	1,669,687.50	0.01
4692	น.ส.3ก	-	4805	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4693	โฉนด	3780	51638	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	2	80.00	1,080.00	470.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	507,600.00	-	-
4694	โฉนด	1159	26167	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	42	2	65.00	17,065.00	200.00	3,413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,413,000.00	-	3,413,000.00	-	-
4695	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	7	1	1.75	2,901.75	150.00	435,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,262.50	-	-	435,262.50	0.01
4696	โฉนด	252	13505	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	63.70	863.70	560.00	483,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,672.00	-	483,672.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	560.00	39,200.00	3,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	16	22	1,971,200.00	2,010,400.00	-	-	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	560.00	7,840.00	3,526	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	4	4	429,128.00	432,544.00	-	-	432,544.00	0.30
4697	โฉนด	799	26588	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	5	0	0	97.75	97.75	470.00	45,942.50	3,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	391.00	-	8,800.00	3,440,800.00	38	66	1,238,688.00	1,284,630.50	-	-	-	-
													-	ตึก	2	351.00	89.77	8,800.00	-	-	-	-	-	1,050,194.09	1,050,194.09	-	-
													-	ตึก	3	40.00	10.23	8,800.00	-	-	-	-	-	119,677.91	-	119,677.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	92.00	792.00	470.00	372,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,240.00	-	372,240.00	-	-
4698	น.ส.3ก	-	1171	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	11	2	0.00	4,600.00	260.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.01
4699	โฉนด	3784	51953	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	3,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	26	240,768.00	438,768.00	-	-	-	-
					5	0	0	41.50	41.50	660.00	27,390.00	3,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	33	56	667,920.00	666,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	141.00	85.45	8,800.00	-	-	-	-	-	569,394.34	569,394.34	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	24.00	14.55	8,800.00	-	-	-	-	-	96,875.66	-	96,875.66	0.30
4700	โฉนด	2083	31972	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	2	65.00	665.00	440.00	292,600.00	3,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	31	52	369,600.00	647,416.00	-	647,416.00	-	-
4701	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	3,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	4	1,024,320.00	1,033,320.00	-	-	-	-
					1	37	3	70.00	15,170.00	300.00	4,551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,551,000.00	-	-	4,551,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4702	โฉนด	2641	34703	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	2	40.00	4,240.00	260.00	1,102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,400.00	-	1,102,400.00	-	-
4703	โฉนด	2421	34455	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	12.00	112.00	5,500.00	616,000.00	3,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	45	739,200.00	1,355,200.00	-	-	-	-
4704	น.ส.3ก	-	1585	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	21	0	0.00	8,400.00	150.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01
4705	โฉนด	263	14056	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	6	0	42.70	2,442.70	8,000.00	19,541,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,541,600.00	-	-	19,541,600.00	0.30
4706	โฉนด	3084	43939	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
4707	น.ส.3ก	-	2011	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	39.50	239.50	300.00	71,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	-	71,850.00	0.01
4708	โฉนด	1286	36042	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.76	22.76	150.00	3,414.00	3,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	4	4	776,776.00	772,182.00	-	772,182.00	-	-
					1	3	1	23.94	1,323.94	150.00	198,591.00	3,534	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	13	16	88,752.00	285,279.00	-	285,279.00	-	-
4709	โฉนด	2462	34660	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	15	2	73.00	6,273.00	470.00	2,948,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,948,310.00	-	2,948,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.00	49.00	470.00	23,030.00	3,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	21	32	1,201,200.00	1,224,230.00	-	-	-	-
												3,536	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	21	32	127,400.00	127,400.00	-	-	-	-
4710	โฉนด	4068	54543	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	2	34.00	1,834.00	350.00	641,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,900.00	-	641,900.00	-	-
4711	โฉนด	2383	16258	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	26.10	26.10	5,500.00	143,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,550.00	-	-	143,550.00	0.02
4712	โฉนด	23	5087	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	10	2	52.00	4,252.00	270.00	1,148,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,040.00	-	1,148,040.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00	3,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	321,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	33.33	8,800.00	-	-	-	-	-	101,365.86	-	101,365.86	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	66.67	8,800.00	-	-	-	-	-	202,762.14	-	202,762.14	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	270.00	11,340.00	3,538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,300.00	1,643,400.00	41	85	246,510.00	257,850.00	-	257,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83.00	83.00	270.00	22,410.00	3,539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	22	1,267,200.00	1,289,610.00	-	-	-	-
												3,540	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	16	22	312,000.00	326,610.00	-	326,610.00	-	-
4713	โฉนด	1385	40717	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	7	3	35.00	3,135.00	260.00	815,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,100.00	-	815,100.00	-	-
4714	โฉนด	2558	33360	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	1	78.00	2,178.00	200.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	435,600.00	-	-
4715	โฉนด	1259	35846	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	1	76.00	576.00	300.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
4716	น.ส.3ก	-	2145	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	3,541	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	600.00	-	2,150.00	1,290,000.00	31	52	645,000.00	664,200.00	-	-	664,200.00	0.30
					1	9	1	15.00	3,715.00	300.00	1,114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,500.00	-	-	1,114,500.00	0.01
4717	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
4718	น.ส.3ก	-	2464	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	0	2.00	802.00	150.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	-	120,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4719	โฉนด	938	27074	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
4720	น.ส.3ก	-	2847	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	13.00	713.00	300.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	-	213,900.00	0.01
4721	น.ส.3ก	-	1367	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	3,542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	53	76	50,688.00	52,488.00	-	-	-	-
					1	16	3	94.00	6,794.00	300.00	2,038,200.00	3,543	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	4	4	150,156.00	2,186,808.00	-	148,608.00	2,038,200.00	0.01
4722	โฉนด	246	12845	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	85.40	85.40	500.00	42,700.00	3,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	6	526,680.00	569,380.00	-	-	-	-
4723	โฉนด	222	12264	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
4724	โฉนด	1507	42874	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	2	12.00	2,612.00	200.00	522,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,400.00	-	522,400.00	-	-
4725	โฉนด	354	15684	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	65.40	2,165.40	350.00	757,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,890.00	-	757,890.00	-	-
4726	ส.ป.ก.4-01	318/10	318/10	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	13	0	32.00	5,232.00	150.00	784,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,800.00	-	-	784,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4727	โฉนด	4020	54136	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	12	0	37.00	4,837.00	210.00	1,015,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,770.00	-	1,015,770.00	-	-
4728	โฉนด	1114	6130	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
4729	โฉนด	3568	46886	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	3,545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	588,968.00	-	-	588,968.00	0.02
												3,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	3	3	344,960.00	341,440.00	-	-	341,440.00	0.02
4730	ส.ป.ก.4-01	771/14	771/14	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	3,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	308,178.00	-	-	308,178.00	0.02
					1	11	2	33.50	4,633.50	300.00	1,390,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,050.00	-	-	1,390,050.00	0.01
4731	โฉนด	4713	61936	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	70.90	70.90	1,000.00	70,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,900.00	-	-	70,900.00	0.30
4732	โฉนด	609	2224	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	16	2	96.00	6,696.00	2,250.00	15,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,066,000.00	-	-	15,066,000.00	0.30
4733	โฉนด	4744	62316	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	50.00	950.00	540.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4734	โฉนด	3218	45366	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	50.00	350.00	260.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
4735	น.ส.3ก	-	4755	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
4736	น.ส.3ก	-	3067	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	3,548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	33	85	164,340.00	171,540.00	-	164,340.00	7,200.00	0.02
					1	0	3	42.00	342.00	300.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.01
4737	โฉนด	1661	46366	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
4738	โฉนด	699	21507	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	9.80	1,209.80	200.00	241,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,960.00	-	241,960.00	-	-
4739	โฉนด	4224	56297	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	2	8.10	208.10	310.00	64,511.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,511.00	-	-	64,511.00	0.30
4740	โฉนด	2102	29651	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	3,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	31	52	369,600.00	427,100.00	-	-	-	-
4741	โฉนด	2270	32023	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	2	97.00	1,897.00	470.00	891,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,590.00	-	891,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	470.00	11,750.00	3,550	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	21	32	116,480.00	128,230.00	-	-	-	-
												3,551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	21	93	20,790.00	20,790.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	470.00	17,860.00	3,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	12	1,188,000.00	1,205,860.00	-	-	-	-
4742	โฉนด	2416	34460	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	1	80.00	3,380.00	260.00	878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,800.00	-	878,800.00	-	-
4743	โฉนด	1374	37285	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.50	23.50	1,000.00	23,500.00	3,553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	31	52	248,000.00	261,580.00	-	-	261,580.00	0.02
4744	โฉนด	1302	36270	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	440.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
4745	โฉนด	142	5909	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	2	32.50	3,832.50	400.00	1,533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,000.00	-	1,533,000.00	-	-
4746	โฉนด	2276	29746	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	0	50.00	450.00	440.00	198,000.00	3,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	844,272.00	-	844,272.00	-	-
4747	โฉนด	3258	45540	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4748	โฉนด	646	20189	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
4749	โฉนด	1143	26723	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	3	71.00	1,571.00	380.00	596,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,980.00	-	596,980.00	-	-
4750	โฉนด	3265	45547	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	2	27.00	227.00	300.00	68,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00	-	-	68,100.00	0.30
4751	โฉนด	2476	34320	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	37.00	1,237.00	260.00	321,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,620.00	-	321,620.00	-	-
4752	โฉนด	415	16269	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	48.80	48.80	300.00	14,640.00	3,555	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	9,100.00	873,600.00	31	52	436,800.00	451,440.00	-	-	-	-
4753	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	29.25	29.25	300.00	8,775.00	3,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	35	60	299,376.00	308,151.00	-	-	-	-
												3,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	26	240,768.00	240,768.00	-	-	-	-
					1	29	2	70.75	11,870.75	300.00	3,561,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,561,225.00	-	-	3,561,225.00	0.01
4754	น.ส.3ก	-	3085	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00	3,558	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	4	4	300,312.00	777,216.00	-	297,216.00	480,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4755	โฉนด	46	5114	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	10	2	53.00	4,253.00	270.00	1,148,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,310.00	-	1,148,310.00	-	-
4756	โฉนด	1145	26948	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	3,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	4	460,944.00	512,944.00	-	-	-	-
												3,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	29	48	1,710,720.00	1,710,720.00	-	-	-	-
												3,561	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	11	12	224,640.00	224,640.00	-	-	-	-
					1	13	0	56.00	5,256.00	260.00	1,366,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,560.00	-	1,366,560.00	-	-
4757	โฉนด	2417	16468	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
4758	โฉนด	4284	56732	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	52.00	752.00	300.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
4759	โฉนด	4682	61460	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	82.20	1,582.20	200.00	316,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,440.00	-	316,440.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	3,562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	3	3	776,160.00	780,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4760	โฉนด	553	18357	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	99.60	299.60	310.00	92,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,876.00	-	-	92,876.00	0.30
4761	โฉนด	3114	44726	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
4762	น.ส.3ก	-	1626	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	14	1	0.00	5,700.00	300.00	1,710,000.00	3,563	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	31	52	193,500.00	1,895,760.00	-	185,760.00	1,710,000.00	0.01
												3,564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	41	72	34,830.00	32,508.00	-	32,508.00	0.00	-
					2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	3,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	21	32	258,720.00	271,620.00	-	-	-	-
												3,566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	849,252.00	-	836,352.00	12,900.00	0.02
												3,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	12	498,960.00	487,872.00	-	487,872.00	0.00	0.02
												3,568	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	13	16	-	0.00	-	0.00	0.00	-
4763	โฉนด	3877	52585	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.80	101.80	1,000.00	101,800.00	3,569	โรงจอดรถ	ตึก	1	120.00	-	2,600.00	312,000.00	11	12	280,800.00	376,360.00	-	376,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4764	โฉนด	1370	37797	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	59.00	3,959.00	260.00	1,029,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,340.00	-	1,029,340.00	-	-
4765	โฉนด	3587	46906	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4766	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	0.00	0.00	380.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4767	น.ส.3ก	-	1453	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	300.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
4768	โฉนด	493	17396	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	3,570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	4	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	72	224,448.00	334,448.00	-	-	334,448.00	0.30
4769	โฉนด	363	15797	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	51.00	51.00	660.00	33,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,660.00	-	33,660.00	-	-
4770	โฉนด	3737	50898	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	2	1	26.00	926.00	2,250.00	2,083,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,500.00	-	-	2,083,500.00	0.30
4771	โฉนด	3350	46020	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	1	67.00	567.00	660.00	374,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,220.00	-	374,220.00	-	-
4772	โฉนด	2489	34911	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4773	โฉนด	1098	27118	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	77.60	377.60	260.00	98,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,176.00	-	98,176.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	3,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	6	6	877,800.00	884,820.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	3,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	7	496,320.00	500,220.00	-	-	-	-
4774	น.ส.3ก	-	2151	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	3,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	52	422,400.00	418,944.00	-	-	418,944.00	0.30
					1	1	1	63.00	563.00	560.00	315,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,280.00	-	-	315,280.00	0.01
4775	โฉนด	362	16402	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	17	0	84.40	6,884.40	410.00	2,822,604.00	3,574	โรงจอดรถ	ตึก	1	225.00	-	2,600.00	585,000.00	36	62	234,000.00	3,056,604.00	-	-	-	-
					2	0	1	59.00	159.00	410.00	65,190.00	3,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	21	32	1,466,080.00	1,531,270.00	-	-	-	-
												3,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	36	62	1,056,000.00	1,056,000.00	-	-	-	-
												3,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	1	1	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	59.00	59.00	410.00	24,190.00	3,578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	26	42	223,200.00	247,390.00	-	-	-	-
												3,579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	26	42	148,800.00	148,800.00	-	-	-	-
												3,580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.00	-	8,700.00	1,757,400.00	36	62	702,960.00	702,960.00	-	-	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	410.00	8,200.00	3,581	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	26	42	369,600.00	377,800.00	-	-	-	-
4776	โฉนด	4797	62582	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	3,582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	43	76	411,840.00	432,840.00	-	-	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	210.00	441,000.00	3,583	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	4	4	150,156.00	589,608.00	-	589,608.00	-	-
4777	น.ส.3ก	-	1458	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	6	2	0.00	2,600.00	300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
4778	โฉนด	1277	36012	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	3,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	33	56	255,024.00	247,086.00	-	-	247,086.00	0.02
					1	4	3	15.25	1,915.25	200.00	383,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,050.00	-	383,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4779	โฉนด	1635	46340	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	3,585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	4	4	721,680.00	734,240.00	-	-	734,240.00	0.02
4780	โฉนด	4871	63243	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	99.40	199.40	310.00	61,814.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,814.00	-	61,814.00	-	-
4781	โฉนด	4437	58813	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	62.30	162.30	750.00	121,725.00	3,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	28	46	887,040.00	977,085.00	-	977,085.00	-	-
4782	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	2	2	566,280.00	590,560.00	-	-	590,560.00	0.02
4783	โฉนด	531	17979	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	69.70	269.70	7,000.00	1,887,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,900.00	-	1,887,900.00	-	-
4784	โฉนด	3113	44725	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
4785	น.ส.ล.	-	น.ส.ล	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	500.00	200,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,125.00	-	-	200,125.00	0.01
4786	โฉนด	616	19332	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	28	2	42.40	11,442.40	260.00	2,975,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,024.00	-	2,975,024.00	-	-
4787	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4788	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	3,588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	43	76	169,260.00	166,740.00	-	156,240.00	10,500.00	0.02
4789	โฉนด	2570	34409	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	3,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	276,120.00	-	276,120.00	-	-
												3,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	41	72	158,400.00	147,840.00	-	-	147,840.00	0.02
4790	ส.ป.ก.4-01	318/11	318/11	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	3,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	18	26	902,880.00	889,245.00	-	-	889,245.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	43	76	411,840.00	393,660.00	-	380,160.00	13,500.00	0.02
					1	11	2	65.25	4,665.25	300.00	1,399,575.00	3,593	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	288.00	-	2,150.00	619,200.00	13	16	532,512.00	1,919,703.00	-	520,128.00	1,399,575.00	0.01
4791	โฉนด	2479	16946	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
4792	น.ส.3ก	-	1334	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	15	2	0.00	6,200.00	300.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.01
4793	โฉนด	3909	52844	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	44.00	2,644.00	260.00	687,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,440.00	-	687,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4794	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	3,594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	705,960.00	-	-	-	-
					1	22	3	70.00	9,170.00	300.00	2,751,000.00	3,595	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	4	4	150,156.00	2,899,608.00	-	148,608.00	2,751,000.00	0.01
4795	น.ส.3ก	-	1639	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	3,596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	937,080.00	-	929,280.00	7,800.00	0.02
					1	11	2	80.00	4,680.00	260.00	1,216,800.00	3,597	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	6	6	98,040.00	1,313,808.00	-	97,008.00	1,216,800.00	0.01
4796	โฉนด	209	12251	หมู่ ต.ห้วยทราย	4	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
4797	โฉนด	845	4138	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	48	0	11.00	19,211.00	2,250.00	43,224,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,224,750.00	-	43,224,750.00	-	-
4798	ส.ป.ก.4-01	137/18	137/18	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	12	3	36.00	5,136.00	300.00	1,540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,800.00	-	-	1,540,800.00	0.01
4799	โฉนด	3882	52590	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	95.50	195.50	1,000.00	195,500.00	3,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	26	42	897,600.00	1,063,180.00	-	1,063,180.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	3,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	26	42	1,056,000.00	1,106,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4800	โฉนด	4986	64659	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
4801	โฉนด	3764	51180	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30
4802	โฉนด	3735	50896	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	66.00	466.00	1,700.00	792,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,200.00	-	792,200.00	-	-
4803	โฉนด	4982	64644	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	23	0	0.00	9,200.00	460.00	4,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,232,000.00	-	4,232,000.00	-	-
4804	โฉนด	1726	40786	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	67.10	267.10	500.00	133,550.00	3,600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	18	26	1,190,160.00	1,292,390.00	-	1,292,390.00	-	-
4805	โฉนด	4283	58102	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	83.00	1,483.00	500.00	741,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,500.00	-	741,500.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	3,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	7	7	1,158,080.00	1,193,080.00	-	-	-	-
												3,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	7	7	1,158,080.00	1,158,080.00	-	-	-	-
4806	น.ส.3ก	-	2938	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00	3,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	43	76	308,880.00	374,620.00	-	285,120.00	89,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4807	โฉนด	3094	43949	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
4808	โฉนด	1394	37742	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00	3,604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	12	380,160.00	444,462.00	-	444,462.00	-	-
4809	น.ส.3ก	-	2932	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
					2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.02
4810	น.ส.3ก	-	1485	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	1	60.00	2,160.00	150.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01
4811	โฉนด	618	19476	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	14	1	5.80	5,705.80	310.00	1,768,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,798.00	-	-	1,768,798.00	0.30
4812	โฉนด	1404	38084	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
4813	โฉนด	4900	63799	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	15	0	0.00	6,000.00	260.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
4814	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	5	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	3,605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	18	26	1,471,360.00	1,573,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	160.00	72.73	8,800.00	-	-	-	-	-	1,049,305.80	1,041,972.10	7,333.70	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	80.00	36.36	8,800.00	-	-	-	-	-	524,574.20	-	524,574.20	0.30
					1	13	3	45.00	5,545.00	200.00	1,109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,000.00	-	-	1,109,000.00	0.01
4815	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	3,606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	53	76	114,048.00	116,748.00	-	114,048.00	2,700.00	0.02
					2	0	0	35.25	35.25	200.00	7,050.00	3,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	38	66	256,608.00	263,658.00	-	-	-	-
												3,608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	43	76	137,280.00	137,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	200.00	4,900.00	3,609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	7	661,760.00	659,620.00	-	-	659,620.00	0.02
												3,610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	5	5	152,064.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
					1	4	3	26.75	1,926.75	200.00	385,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,350.00	-	-	385,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4816	ส.ป.ก.4-01	-	1911	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	3	56.00	756.00	200.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.01
4817	โฉนด	1597	39975	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
4818	โฉนด	2929	34682	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	34.00	1,334.00	260.00	346,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,840.00	-	346,840.00	-	-
4819	น.ส.3ก	-	1081	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,027,260.00	-	1,013,760.00	13,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	619,992.00	-	-	-	-
					1	34	2	17.00	13,817.00	300.00	4,145,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,145,100.00	-	-	4,145,100.00	0.01
4820	โฉนด	2297	32026	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	17	3	11.00	7,111.00	2,250.00	15,999,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,999,750.00	-	15,999,750.00	-	-
4821	โฉนด	3880	52588	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	2.20	102.20	1,000.00	102,200.00	3,613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,800.00	2,516,800.00	28	46	1,409,408.00	1,461,272.00	-	1,461,272.00	-	-
4822	โฉนด	2347	34638	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	50.00	1,750.00	260.00	455,000.00	3,614	โรงงาน	ตึก	1	468.00	-	6,200.00	2,901,600.00	2	2	2,872,584.00	3,298,568.00	-	3,298,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,615	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	16	22	123,840.00	120,744.00	-	120,744.00	-	-
												3,616	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	16	22	51,600.00	50,310.00	-	50,310.00	-	-
												3,617	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	2	2	76,626.00	75,852.00	-	75,852.00	-	-
												3,618	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	16	22	144,480.00	140,868.00	-	140,868.00	-	-
												3,619	โรงจอดรถ	ตึก	1	90.00	-	2,600.00	234,000.00	16	22	187,200.00	182,520.00	-	182,520.00	-	-
												3,620	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	16	22	41,280.00	40,248.00	-	40,248.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	3,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	16	22	1,140,480.00	1,124,968.00	-	1,124,968.00	-	-
4823	โฉนด	1158	26166	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	14	2	49.00	5,849.00	260.00	1,520,740.00	3,622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	21	32	474,320.00	1,995,060.00	-	-	-	-
												3,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	4	717,024.00	717,024.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	9	9	1,020,096.00	1,020,096.00	-	-	-	-
												3,625	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	3	3	137,592.00	137,592.00	-	-	-	-
4824	ท.ค.	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	11	0	2.75	4,402.75	200.00	880,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,550.00	-	-	880,550.00	0.01
4825	โฉนด	2794	34601	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	10	3	83.00	4,383.00	260.00	1,139,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,580.00	-	-	1,139,580.00	0.30
4826	โฉนด	2675	34255	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	1	10.00	4,110.00	200.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-
4827	โฉนด	4716	61717	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	21	32	388,080.00	418,080.00	-	-	-	-
4828	โฉนด	3347	46520	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	10	0	6.00	4,006.00	400.00	1,602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,400.00	-	1,602,400.00	-	-
4829	โฉนด	378	15907	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	31.90	131.90	260.00	34,294.00	3,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	22	844,800.00	857,974.00	-	-	857,974.00	0.02
												3,628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	16	22	140,800.00	137,280.00	-	-	137,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,629	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	16	22	87,360.00	85,176.00	-	-	85,176.00	0.02
4830	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	937,040.00	-	887,040.00	50,000.00	0.02
					1	13	3	0.00	5,500.00	500.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	-	2,750,000.00	0.01
4831	โฉนด	3259	45541	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
4832	โฉนด	3083	43938	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	-	65,100.00	0.30
4833	อื่นๆ	-	คุณอภิรมย์มาแจ้งว่าที่	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	537,624.00	-	-	537,624.00	0.02
					1	39	3	82.00	15,982.00	300.00	4,794,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,794,600.00	-	-	4,794,600.00	0.01
4834	โฉนด	4218	56122	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	285.00	-	8,700.00	2,479,500.00	8	8	2,305,935.00	2,356,140.00	-	2,356,140.00	-	-
4835	โฉนด	2428	16479	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4836	โฉนด	1070	26688	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	68.00	268.00	660.00	176,880.00	3,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	32	862,400.00	1,014,640.00	-	1,014,640.00	-	-
4837	โฉนด	1586	39790	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4838	โฉนด	4480	59313	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4839	น.ส.3ก	-	1257	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	26	0	0.00	10,400.00	250.00	2,600,000.00	3,634	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	6	6	490,200.00	3,085,040.00	-	485,040.00	2,600,000.00	0.01
												3,635	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	0.00	0.01
												3,636	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	31	52	258,000.00	247,680.00	-	247,680.00	0.00	0.01
												3,637	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	31	52	29,025.00	27,864.00	-	27,864.00	0.00	0.01
												3,638	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	21	32	180,600.00	175,440.00	-	175,440.00	0.00	0.01
												3,639	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	225.00	-	2,150.00	483,750.00	21	32	338,625.00	328,950.00	-	328,950.00	0.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,640	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	31	52	29,025.00	27,864.00	-	27,864.00	0.00	0.01
												3,641	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	31	52	58,050.00	55,728.00	-	55,728.00	0.00	0.01
												3,642	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	31	52	19,350.00	18,576.00	-	18,576.00	0.00	0.01
												3,643	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	6.00	-	2,150.00	12,900.00	3	3	12,642.00	12,513.00	-	12,513.00	0.00	0.01
					2	0	2	43.00	243.00	250.00	60,750.00	3,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	8,800.00	6,160,000.00	51	76	1,478,400.00	1,539,150.00	-	1,478,400.00	60,750.00	0.02
												3,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	81	76	171,072.00	231,822.00	-	-	-	-
					5	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	3,646	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	225.00	-	2,150.00	483,750.00	31	52	241,875.00	246,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	42.00	18.67	2,150.00	-	-	-	-	-	45,987.57	-	45,987.57	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	1	183.00	81.33	2,150.00	-	-	-	-	-	200,462.43	188,871.48	11,590.95	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4840	โฉนด	3026	34271	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	46.00	446.00	300.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.01
4841	ส.ป.ก.4-01	150/2	150/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	0	65.00	2,865.00	150.00	429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,750.00	-	-	429,750.00	0.01
4842	โฉนด	3223	45371	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
4843	น.ส.3ก	-	2721	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
4844	โฉนด	4357	16044	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	64.40	1,964.40	380.00	746,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,472.00	-	746,472.00	-	-
4845	โฉนด	4588	60254	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
4846	น.ส.3ก	-	792	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	14	1	1.00	5,701.00	300.00	1,710,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,300.00	-	-	1,710,300.00	0.01
4847	โฉนด	925	27061	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	9	2	83.00	3,883.00	350.00	1,359,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,050.00	-	1,359,050.00	-	-
4848	น.ส.3ก	-	2824	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4849	โฉนด	2227	32020	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	84.00	84.00	5,500.00	462,000.00	3,647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	8	8	2,329,650.00	2,766,600.00	-	-	2,766,600.00	0.30
												3,648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	8	8	2,329,650.00	2,304,600.00	-	-	2,304,600.00	0.30
4850	โฉนด	748	22552	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30
4851	โฉนด	2935	34687	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
4852	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
4853	น.ส.3ก	-	765	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
4854	โฉนด	1636	46341	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
4855	โฉนด	755	23778	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	29.00	1,629.00	750.00	1,221,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,750.00	-	1,221,750.00	-	-
4856	โฉนด	4591	61219	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	3,649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	42	85	448,200.00	478,200.00	-	478,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	99.30	499.30	300.00	149,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,790.00	-	149,790.00	-	-
4857	โฉนด	4720	62063	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	3,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	7	18	605,440.00	593,780.00	-	593,780.00	-	-
					1	0	3	75.00	375.00	660.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
4858	โฉนด	2983	34532	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	11	1	58.00	4,558.00	260.00	1,185,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,080.00	-	1,185,080.00	-	-
4859	โฉนด	1334	36798	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	49.50	149.50	500.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	74,750.00	-	-
4860	โฉนด	3332	45826	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
4861	น.ส.3ก	-	1516	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
4862	โฉนด	8216	56105	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	3,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	50.00	-	8,800.00	440,000.00	8	8	409,200.00	411,050.00	-	-	411,050.00	0.30
					1	0	1	12.50	112.50	500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4863	โฉนด	1574	39768	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4864	น.ส.3ก	-	2542	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4865	โฉนด	4185	55959	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	44.00	444.00	750.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	16	22	950,400.00	1,001,640.00	-	1,001,640.00	-	-
4866	โฉนด	683	2902	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	18	3	65.00	7,565.00	310.00	2,345,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,150.00	-	2,345,150.00	-	-
4867	โฉนด	3756	51095	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	8	8	1,227,600.00	1,302,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	3,654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	391.00	-	8,800.00	3,440,800.00	33	56	1,582,768.00	1,588,952.00	-	1,588,952.00	-	-
					1	1	1	54.00	554.00	750.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	415,500.00	-	-
4868	โฉนด	746	22550	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	9.00	709.00	380.00	269,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,420.00	-	269,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4869	โฉนด	1714	40748	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
4870	โฉนด	1720	40754	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
4871	โฉนด	2163	32005	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00	3,655	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	21	32	63,700.00	147,700.00	-	-	-	-
												3,656	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	11	12	98,280.00	98,280.00	-	-	-	-
												3,657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,700.00	556,800.00	51	76	133,632.00	133,632.00	-	-	-	-
4872	โฉนด	858	27029	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	3,658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	66	380,160.00	386,460.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	3,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	73	76	253,440.00	259,740.00	-	259,740.00	-	-
					1	12	0	32.00	4,832.00	210.00	1,014,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,720.00	-	1,014,720.00	-	-
4873	ส.ป.ก.4-01	317/8	317/8	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	2	3	3.00	1,103.00	150.00	165,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,450.00	-	-	165,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4874	โฉนด	3998	55130	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	3	31.00	331.00	500.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-
4875	โฉนด	4069	54544	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	2	33.80	1,833.80	350.00	641,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,830.00	-	641,830.00	-	-
4876	โฉนด	3041	32041	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	38.00	1,338.00	440.00	588,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,720.00	-	588,720.00	-	-
4877	โฉนด	2035	29607	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	48.00	1,448.00	500.00	724,000.00	3,660	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	16	22	154,800.00	874,930.00	-	874,930.00	-	-
4878	โฉนด	1319	36413	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	260.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
4879	โฉนด	1518	39722	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
4880	โฉนด	1854	44291	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	210.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
4881	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.75	1,200.75	500.00	600,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,375.00	-	-	600,375.00	0.01
4882	โฉนด	437	17320	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	21	2	15.80	8,615.80	2,250.00	19,385,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,385,550.00	-	19,385,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4883	โฉนด	4194	55894	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	1	4.60	504.60	260.00	131,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,196.00	-	131,196.00	-	-
4884	โฉนด	1697	47565	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4885	โฉนด	3927	52987	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	65.70	1,165.70	380.00	442,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,966.00	-	442,966.00	-	-
4886	โฉนด	1508	40791	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	32.30	132.30	750.00	99,225.00	3,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	61	76	202,752.00	301,977.00	-	-	-	-
4887	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	38.00	38.00	260.00	9,880.00	3,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	291,456.00	301,336.00	-	-	-	-
												3,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	23	36	470,448.00	470,448.00	-	-	-	-
					1	2	3	62.75	1,162.75	260.00	302,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,315.00	-	-	302,315.00	0.01
4888	โฉนด	4930	64182	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	9	1	19.10	3,719.10	310.00	1,152,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,921.00	-	1,152,921.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00	3,664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	32	616,000.00	606,150.00	-	-	606,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4889	โฉนด	673	21081	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
4890	น.ส.3ก	-	2844	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	3,665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	291,456.00	282,384.00	-	278,784.00	3,600.00	0.02
					1	2	1	33.00	933.00	200.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	-	186,600.00	0.01
4891	โฉนด	2670	34260	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	2	14.00	2,614.00	200.00	522,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,800.00	-	522,800.00	-	-
4892	น.ส.3ก	-	1475	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,666	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	8	8	189,162.00	200,628.00	-	-	200,628.00	0.02
												3,667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	23	93	34,650.00	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02
					1	22	1	0.00	8,900.00	300.00	2,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,670,000.00	-	-	2,670,000.00	0.01
4893	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	4.60	4.60	500.00	2,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300.00	-	-	2,300.00	0.30
4894	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	3,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	4	4	426,800.00	428,650.00	-	422,400.00	6,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	87.75	387.75	500.00	193,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,875.00	-	-	193,875.00	0.01
4895	โฉนด	4039	54202	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	55.00	755.00	750.00	566,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250.00	-	566,250.00	-	-
4896	โฉนด	3155	48248	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00	3,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	32	394,240.00	558,976.00	-	558,976.00	-	-
4897	โฉนด	1633	46338	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	3,670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,350.00	701,400.00	41	72	210,420.00	350,392.00	-	-	350,392.00	0.02
4898	โฉนด	3353	46023	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4899	ส.ป.ก.4-01	332/1	332/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	7	1	95.00	2,995.00	300.00	898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500.00	-	-	898,500.00	0.01
4900	โฉนด	1494	39344	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	29.00	329.00	300.00	98,700.00	3,671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	31	93	57,120.00	155,820.00	-	155,820.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00	3,672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	21	32	905,520.00	916,620.00	-	-	-	-
4901	โฉนด	718	22147	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4902	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	3,673	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	18	26	106,704.00	743,896.00	-	103,896.00	640,000.00	0.01
4903	โฉนด	2119	29726	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	3,450.00	2,760,000.00	3,674	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	5	5	247,680.00	3,005,100.00	-	3,005,100.00	-	-
					3	0	0	22.00	22.00	3,450.00	75,900.00	3,675	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	12	112,320.00	185,724.00	-	-	185,724.00	0.30
4904	โฉนด	2274	29744	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	30.00	130.00	440.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.30
4905	โฉนด	3224	45406	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	54.10	154.10	440.00	67,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,804.00	-	67,804.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00	3,676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	2	2	392,040.00	402,600.00	-	-	-	-
4906	โฉนด	1718	40752	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
4907	โฉนด	2120	30687	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	89.50	89.50	5,500.00	492,250.00	3,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	575.00	-	8,800.00	5,060,000.00	11	12	4,554,000.00	4,945,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	435.00	75.65	8,800.00	-	-	-	-	-	945,988.06	-	945,988.06	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	110.00	19.13	8,800.00	-	-	-	-	-	945,988.06	-	945,988.06	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	5.22	8,800.00	-	-	-	-	-	257,637.11	-	257,637.11	0.30
4908	โฉนด	2451	34328	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	30.00	330.00	300.00	99,000.00	3,678	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	4	8	218,268.00	312,624.00	-	312,624.00	-	-
4909	โฉนด	545	18329	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	0	29.60	1,629.60	310.00	505,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,176.00	-	505,176.00	-	-
4910	โฉนด	3674	50487	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	83.00	283.00	5,500.00	1,556,500.00	3,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	1,936,660.00	-	1,936,660.00	-	-
4911	โฉนด	2004	30903	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	94.00	1,794.00	380.00	681,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,720.00	-	681,720.00	-	-
4912	โฉนด	647	20190	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
4913	โฉนด	4453	58989	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	84.60	584.60	380.00	222,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,148.00	-	222,148.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00	3,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	41	72	396,000.00	387,840.00	-	387,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,681	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	12	42,120.00	41,184.00	-	41,184.00	-	-
												3,682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	41	72	47,520.00	44,352.00	-	44,352.00	-	-
4914	โฉนด	486	17291	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	18.90	218.90	750.00	164,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,175.00	-	-	164,175.00	0.30
4915	โฉนด	450	17517	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	34	3	73.60	13,973.60	260.00	3,633,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,633,136.00	-	3,633,136.00	-	-
4916	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	3,683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	4	460,944.00	460,242.00	-	-	460,242.00	0.02
					1	19	3	86.50	7,986.50	300.00	2,395,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,395,950.00	-	-	2,395,950.00	0.01
4917	โฉนด	4314	57026	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	1	60.00	1,360.00	260.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	3,684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	21	80	456,500.00	375,600.00	-	-	375,600.00	0.02
4918	โฉนด	4452	58988	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	86.00	1,386.00	380.00	526,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,680.00	-	526,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	3,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	8	441,936.00	442,504.00	-	442,504.00	-	-
4919	ส.ป.ก.4-01	1060/3	1060/3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	2	48.00	3,848.00	150.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.01
4920	โฉนด	3603	47854	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
4921	ส.ป.ก.4-01	1057/5	1057/5	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	4	0	49.00	1,649.00	300.00	494,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,700.00	-	-	494,700.00	0.01
4922	โฉนด	4652	60901	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
4923	โฉนด	181	6121	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	76.70	76.70	500.00	38,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350.00	-	-	38,350.00	0.30
4924	โฉนด	489	17744	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	40	0	48.40	16,048.40	2,250.00	36,108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,108,900.00	-	36,108,900.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,250.00	13,500.00	3,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	31	52	105,600.00	114,876.00	-	-	114,876.00	0.02
4925	โฉนด	1058	26935	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	46	1	59.00	18,559.00	310.00	5,753,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,753,290.00	-	5,753,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4926	โฉนด	4017	53957	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	29.00	429.00	500.00	214,500.00	3,687	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	13	16	49,923.00	263,262.00	-	263,262.00	-	-
4927	โฉนด	4348	57310	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	3,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	404,480.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	3,689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	40	85	194,220.00	250,220.00	-	250,220.00	-	-
					1	1	2	46.00	646.00	560.00	361,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,760.00	-	361,760.00	-	-
4928	โฉนด	2371	34802	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	17	2	60.00	7,060.00	260.00	1,835,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,600.00	-	1,835,600.00	-	-
4929	โฉนด	1377	38660	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	47.00	1,147.00	260.00	298,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,220.00	-	298,220.00	-	-
4930	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	300.00	120,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,075.00	-	-	120,075.00	0.01
4931	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	19	0	0.00	7,600.00	310.00	2,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,356,000.00	-	-	2,356,000.00	0.01
4932	น.ส.3ก	-	2935	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	3,690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	525,504.00	-	405,504.00	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4933	โฉนด	1781	43115	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	25	40	982,080.00	976,400.00	-	976,400.00	-	-
					1	4	2	20.00	1,820.00	260.00	473,200.00	3,692	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	13	16	133,128.00	603,232.00	-	603,232.00	-	-
												3,693	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	13	16	88,752.00	86,688.00	-	86,688.00	-	-
												3,694	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	13	16	118,336.00	115,584.00	-	115,584.00	-	-
4934	โฉนด	1578	39772	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4935	น.ส.3ก	-	1045	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	50.00	150.00	660.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
4936	น.ส.3ก	-	555	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
4937	โฉนด	81	5612	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	19	3	18.60	7,918.60	310.00	2,454,766.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,454,766.00	-	2,454,766.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	3,695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	21	32	642,600.00	632,610.00	-	-	632,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4938	โฉนด	2884	34551	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	310.00	24,800.00	3,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	27	44	734,976.00	759,776.00	-	-	-	-
					1	12	2	0.00	5,000.00	310.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	1,550,000.00	-	-
4939	โฉนด	449	17125	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.70	33.70	260.00	8,762.00	3,697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	21	32	462,000.00	457,562.00	-	-	457,562.00	0.02
4941	โฉนด	4578	60089	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.10	30.10	200.00	6,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,020.00	-	6,020.00	-	-
4942	โฉนด	2994	34539	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	9	3	9.75	3,909.75	270.00	1,055,632.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,632.50	-	1,055,632.50	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	270.00	8,100.00	3,698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	41	85	298,800.00	306,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	62.25	62.25	270.00	16,807.50	3,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	11	12	1,330,560.00	1,347,367.50	-	-	-	-
												3,700	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	6	6	200,070.00	200,070.00	-	-	-	-
4943	โฉนด	1815	43300	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	36.80	436.80	880.00	384,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,384.00	-	-	384,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4944	โฉนด	147	5914	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	1	66.40	3,766.40	440.00	1,657,216.00	3,701	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	216.00	-	2,150.00	464,400.00	11	12	417,960.00	2,065,888.00	-	2,065,888.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	440.00	38,280.00	3,702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	32	1,182,720.00	1,221,000.00	-	-	-	-
												3,703	โรงจอดรถ	ไม้	2	156.00	-	2,600.00	405,600.00	11	45	243,360.00	243,360.00	-	-	-	-
4945	โฉนด	1383	37698	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4946	โฉนด	1770	43332	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	92.00	92.00	260.00	23,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920.00	-	23,920.00	-	-
4947	โฉนด	3739	51113	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
4948	ส.ป.ก.4-01	772/1	772/1	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	12	0	42.00	4,842.00	150.00	726,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,300.00	-	-	726,300.00	0.01
4949	โฉนด	3151	44763	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	25.00	25.00	5,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30
4950	โฉนด	1135	26945	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	24	0	94.40	9,694.40	310.00	3,005,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,005,264.00	-	3,005,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4951	น.ส.3ก	-	3079	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
4952	โฉนด	4435	62893	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	42.00	242.00	1,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
4953	โฉนด	2519	34620	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	1	25.00	1,725.00	310.00	534,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,750.00	-	534,750.00	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	310.00	40,300.00	3,704	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	400.00	-	5,650.00	2,260,000.00	3	3	2,214,800.00	2,232,500.00	-	2,232,500.00	-	-
												3,705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	26	535,040.00	520,960.00	-	520,960.00	-	-
												3,706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	12	285,120.00	278,784.00	-	278,784.00	-	-
					5	0	0	72.00	72.00	310.00	22,320.00	3,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	11	12	2,280,960.00	2,252,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	108.00	37.50	8,800.00	-	-	-	-	-	844,722.00	-	844,722.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	180.00	62.50	8,800.00	-	-	-	-	-	1,407,870.00	-	1,407,870.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4954	น.ส.3ก	-	3078	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
4955	โฉนด	479	17284	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	79.50	79.50	750.00	59,625.00	3,708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	31	52	704,000.00	735,465.00	-	735,465.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	3,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	8	8	130,944.00	132,536.00	-	-	132,536.00	0.30
4956	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	3,710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	897,426.00	-	-	897,426.00	0.02
					1	8	3	73.00	3,573.00	150.00	535,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,950.00	-	-	535,950.00	0.01
4957	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	38.50	38.50	150.00	5,775.00	3,711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	38	66	487,872.00	466,543.00	-	460,768.00	5,775.00	0.02
4958	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	3,712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	53	76	211,200.00	214,950.00	-	211,200.00	3,750.00	0.02
					1	8	3	75.00	3,575.00	150.00	536,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,250.00	-	-	536,250.00	0.01
4959	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.25	56.25	150.00	8,437.50	3,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	18	26	1,504,800.00	1,473,637.50	-	1,465,200.00	8,437.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.50	24.50	150.00	3,675.00	3,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	13	16	741,664.00	745,339.00	-	-	-	-
					1	9	3	19.25	3,919.25	150.00	587,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,887.50	-	-	587,887.50	0.01
4960	โฉนด	649	20192	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	55.40	55.40	500.00	27,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,700.00	-	-	27,700.00	0.30
4961	โฉนด	2397	34645	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	28	1	13.00	11,313.00	260.00	2,941,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,941,380.00	-	2,941,380.00	-	-
4962	น.ส.3ก	-	3081	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	3,715	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	48	93	48,195.00	51,232.50	-	48,195.00	3,037.50	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	3,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	5	5	304,128.00	302,310.00	-	-	302,310.00	0.02
					1	4	0	3.75	1,603.75	150.00	240,562.50	3,717	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	5	5	99,072.00	338,602.50	-	98,040.00	240,562.50	0.01
4963	โฉนด	2351	16008	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
4964	โฉนด	375	15904	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	69.90	69.90	200.00	13,980.00	3,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	478,620.00	-	-	478,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	464,640.00	-	-	464,640.00	0.02
												3,720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	7,750.00	302,250.00	31	52	151,125.00	145,080.00	-	-	145,080.00	0.02
												3,721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	7,750.00	302,250.00	31	52	151,125.00	145,080.00	-	-	145,080.00	0.02
4965	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	37	64	240,768.00	233,496.00	-	228,096.00	5,400.00	0.02
4966	ส.ป.ก.4-01	147/1	147/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	15	0	98.00	6,098.00	150.00	914,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,700.00	-	-	914,700.00	0.01
4967	โฉนด	1405	38085	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4968	น.ส.3ก	-	2311	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	1	18.00	518.00	300.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30
4969	โฉนด	1216	35590	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	16	1	0.00	6,500.00	150.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
4970	โฉนด	4837	62884	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4971	โฉนด	21	5085	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	3,723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	5	5	855,360.00	856,850.00	-	856,850.00	-	-
					1	9	2	49.00	3,849.00	260.00	1,000,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,740.00	-	1,000,740.00	-	-
4972	โฉนด	3195	44969	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	260.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
4973	โฉนด	2737	34865	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	4	4	1,365,760.00	1,377,680.00	-	1,377,680.00	-	-
					1	5	2	4.00	2,204.00	260.00	573,040.00	3,725	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	4	4	208,550.00	779,440.00	-	779,440.00	-	-
4974	โฉนด	3252	45716	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
4975	โฉนด	400	16110	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	77.60	177.60	750.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
4976	โฉนด	1774	42899	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	0	2	47.00	247.00	260.00	64,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,220.00	-	-	64,220.00	0.30
4977	โฉนด	187	8689	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	2	65.10	3,865.10	310.00	1,198,181.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,181.00	-	1,198,181.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	3,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	31	52	462,000.00	451,890.00	-	-	451,890.00	0.02
4978	โฉนด	1553	39747	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
4979	โฉนด	1332	36796	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	74.90	74.90	500.00	37,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,450.00	-	37,450.00	-	-
4980	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	3,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	10	10	512,512.00	510,080.00	-	-	510,080.00	0.02
					1	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.01
4981	น.ส.3ก	-	2897	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	3,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	10	10	2,018,016.00	2,022,240.00	-	1,995,840.00	26,400.00	0.02
					1	9	0	0.00	3,600.00	300.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
4982	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	3,729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	38	66	304,128.00	294,432.00	-	287,232.00	7,200.00	0.02
4983	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	3,730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	23	36	557,568.00	544,272.00	-	540,672.00	3,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	76.00	576.00	150.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.01
4984	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	3,731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	6	6	334,400.00	333,880.00	-	-	333,880.00	0.02
					1	7	1	90.00	2,990.00	300.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	-	897,000.00	0.01
4985	โฉนด	225	12267	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
4986	โฉนด	1711	40711	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	33	93	41,580.00	46,980.00	-	46,980.00	-	-
					2	0	0	47.50	47.50	300.00	14,250.00	3,733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	28	46	492,800.00	507,050.00	-	-	-	-
												3,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	20	30	570,240.00	570,240.00	-	-	-	-
					1	1	3	34.50	734.50	300.00	220,350.00	3,735	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	18	26	132,354.00	352,704.00	-	-	-	-
4987	ท.ค.	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	0	70.10	70.10	300.00	21,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,030.00	-	-	21,030.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4988	โฉนด	2616	34603	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	1	15.00	1,315.00	260.00	341,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,900.00	-	341,900.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	260.00	8,580.00	3,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	36	62	380,160.00	369,732.00	-	369,732.00	-	-
												3,737	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	12	46,800.00	45,760.00	-	45,760.00	-	-
4989	โฉนด	4585	60109	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	11.20	1,211.20	540.00	654,048.00	3,738	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	1,120.00	-	2,150.00	2,408,000.00	21	93	168,560.00	822,608.00	-	822,608.00	-	-
4990	โฉนด	1416	40581	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	0	9.00	1,609.00	210.00	337,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,890.00	-	337,890.00	-	-
4991	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.75	1,200.75	150.00	180,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,112.50	-	-	180,112.50	0.01
4992	โฉนด	3803	51786	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	38.98	38.98	300.00	11,694.00	3,739	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	28.00	-	7,700.00	215,600.00	11	12	194,040.00	189,728.00	-	-	189,728.00	0.30
												3,740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,750.00	813,750.00	11	12	732,375.00	727,794.00	-	-	727,794.00	0.30
					1	0	0	61.02	61.02	300.00	18,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,306.00	-	18,306.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4993	โฉนด	2399	34646	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	1	83.00	2,983.00	260.00	775,580.00	3,741	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	8	8	143,964.00	917,996.00	-	917,996.00	-	-
												3,742	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	8	8	47,988.00	47,472.00	-	47,472.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	3,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	8	8	294,624.00	293,796.00	-	293,796.00	-	-
4994	โฉนด	1662	46367	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
4995	โฉนด	3940	53058	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
4996	โฉนด	3103	44715	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-
4997	โฉนด	692	21609	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00	3,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	29	48	285,120.00	416,560.00	-	-	416,560.00	0.30
4998	โฉนด	3738	51112	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
4999	โฉนด	3321	45739	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	1	0	7.00	407.00	300.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5000	โฉนด	1878	44483	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	3	1.00	1,501.00	260.00	390,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,260.00	-	390,260.00	-	-
5001	โฉนด	1673	47498	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.30
5002	โฉนด	3086	43941	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5003	โฉนด	1326	36569	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00	3,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	7	7	1,687,488.00	1,801,536.00	-	1,801,536.00	-	-
5004	อื่นๆ	-	น.ค.	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	3,746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	32	394,240.00	382,976.00	-	-	382,976.00	0.02
												3,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	13	16	1,226,016.00	1,203,104.00	-	-	1,203,104.00	0.02
					1	20	1	72.00	8,172.00	200.00	1,634,400.00	3,748	โรงจอดรถ	ตึก	1	1,600.00	-	2,600.00	4,160,000.00	13	16	3,577,600.00	5,128,800.00	-	3,494,400.00	1,634,400.00	0.01
												3,749	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	162.00	-	2,150.00	348,300.00	13	16	299,538.00	292,572.00	-	292,572.00	0.00	0.01
												3,750	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	13	16	199,692.00	195,048.00	-	195,048.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5005	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.01
5006	โฉนด	747	22551	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	12.00	712.00	380.00	270,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,560.00	-	270,560.00	-	-
5007	โฉนด	901	27051	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	15	2	10.00	6,210.00	260.00	1,614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,600.00	-	1,614,600.00	-	-
5008	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00	3,751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	42	337,920.00	420,406.00	-	-	420,406.00	0.30
5009	โฉนด	45	5113	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	10	0	47.00	4,047.00	270.00	1,092,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,690.00	-	-	1,092,690.00	0.30
5010	น.ส.3ก	-	3040	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	2	2.00	4,202.00	150.00	630,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300.00	-	-	630,300.00	0.01
5011	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5012	น.ส.ล.	-	สระน้ำ	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.25	400.25	500.00	200,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,125.00	-	-	200,125.00	0.01
5013	โฉนด	4386	57923	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	64.50	64.50	500.00	32,250.00	3,752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	9	9	906,752.00	939,002.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5014	โฉนด	805	36355	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	3	28.00	328.00	1,000.00	328,000.00	3,753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	8,300.00	1,610,200.00	53	85	241,530.00	569,530.00	-	569,530.00	-	-
5015	โฉนด	4087	55434	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	2	33.80	1,433.80	300.00	430,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,140.00	-	430,140.00	-	-
5016	โฉนด	2101	29650	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	3,754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	31	52	862,400.00	895,904.00	-	895,904.00	-	-
5017	น.ส.3ก	-	2153	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	1	98.00	598.00	300.00	179,400.00	3,755	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	250.00	-	2,150.00	537,500.00	31	52	268,750.00	437,400.00	-	258,000.00	179,400.00	0.01
5018	โฉนด	2415	16466	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	3,756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	41	72	417,600.00	499,760.00	-	-	499,760.00	0.30
5019	โฉนด	445	17321	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	44	1	49.50	17,749.50	310.00	5,502,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,502,345.00	-	5,502,345.00	-	-
5020	โฉนด	2853	34916	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	1	41.00	2,141.00	440.00	942,040.00	3,757	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	7	7	145,512.00	1,086,004.00	-	1,086,004.00	-	-
5021	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	29	85	134,460.00	139,860.00	-	134,460.00	5,400.00	0.02
					1	16	1	82.00	6,582.00	300.00	1,974,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,600.00	-	-	1,974,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5022	โฉนด	114	5728	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	8	0	46.70	3,246.70	380.00	1,233,746.00	3,759	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	11	12	309,600.00	1,536,466.00	-	1,536,466.00	-	-
5023	น.ส.3ก	-	643	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	10	3	3.00	4,303.00	210.00	903,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,630.00	-	-	903,630.00	0.01
5024	โฉนด	788	24818	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	1	71.00	2,571.00	200.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	514,200.00	-	-
5025	น.ส.3ก	-	1703	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	20	3	60.00	8,360.00	300.00	2,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000.00	-	-	2,508,000.00	0.01
5026	โฉนด	4335	57095	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	1	14.50	2,914.50	310.00	903,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,495.00	-	903,495.00	-	-
					5	0	0	34.00	34.00	310.00	10,540.00	3,760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	5	5	1,140,480.00	1,151,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	111.00	82.22	8,800.00	-	-	-	-	-	928,047.78	928,047.78	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	17.78	8,800.00	-	-	-	-	-	200,552.22	-	200,552.22	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	310.00	11,780.00	3,761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	12	1,188,000.00	1,173,380.00	-	1,173,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5027	โฉนด	4546	59686	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	3,762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	12	427,680.00	462,676.00	-	-	462,676.00	0.02
5028	โฉนด	2674	34256	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	1	4.00	1,704.00	260.00	443,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,040.00	-	443,040.00	-	-
5029	โฉนด	1105	27125	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	2	40.50	5,440.50	200.00	1,088,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,100.00	-	1,088,100.00	-	-
5030	โฉนด	1115	26702	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	3,763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	66	380,160.00	388,440.00	-	-	388,440.00	0.30
5031	โฉนด	4933	64175	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5032	โฉนด	68	5252	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	40.18	140.18	2,600.00	364,468.00	3,764	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	96.00	-	6,150.00	590,400.00	2	2	584,496.00	948,964.00	-	-	-	-
												3,765	ภัตตาคาร	ตึก	3	8.75	-	7,100.00	62,125.00	11	12	55,912.50	55,912.50	-	-	-	-
												3,766	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	52	31,200.00	31,200.00	-	-	-	-
												3,767	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	300.00	-	5,850.00	1,755,000.00	31	52	877,500.00	877,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.00	56.00	2,600.00	145,600.00	3,769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	31	52	868,000.00	1,013,600.00	-	-	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	2,600.00	104,000.00	3,770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	31	52	704,000.00	779,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	15.62	8,800.00	-	-	-	-	-	121,811.01	-	121,811.01	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	135.00	84.38	8,800.00	-	-	-	-	-	658,028.99	658,028.99	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	2,600.00	7,800.00	3,771	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,600.00	26,400.00	31	52	13,200.00	21,000.00	-	-	-	-
												3,772	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,600.00	26,400.00	31	52	13,200.00	13,200.00	-	-	-	-
												3,773	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	6,600.00	26,400.00	31	52	13,200.00	13,200.00	-	-	-	-
					1	7	3	60.82	3,160.82	2,600.00	8,218,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,218,132.00	-	8,218,132.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5033	โฉนด	4733	62214	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
5034	ส.ป.ก.4-01	137/4	137/4	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	0	30.00	4,030.00	150.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.01
5035	โฉนด	2061	29614	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	3	96.00	4,796.00	2,250.00	10,791,000.00	3,774	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	525.00	-	2,150.00	1,128,750.00	41	72	338,625.00	11,107,050.00	-	11,107,050.00	-	-
												3,775	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	41	72	193,500.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
												3,776	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	41	72	54,180.00	50,568.00	-	50,568.00	-	-
												3,777	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,150.00	96,750.00	41	72	29,025.00	27,090.00	-	27,090.00	-	-
												3,778	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	41	72	40,635.00	37,926.00	-	37,926.00	-	-
												3,779	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	41	72	17,415.00	16,254.00	-	16,254.00	-	-
												3,780	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	105.00	-	2,150.00	225,750.00	41	72	67,725.00	63,210.00	-	63,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	2,250.00	76,500.00	3,781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	41	85	224,100.00	300,600.00	-	300,600.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00	3,782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	41	72	343,200.00	545,320.00	-	-	545,320.00	0.02
												3,783	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	41	72	98,280.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02
												3,784	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	41	72	28,080.00	26,208.00	-	-	26,208.00	0.02
												3,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	41	72	277,200.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
5036	โฉนด	1789	43084	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	80.00	1,580.00	560.00	884,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,800.00	-	884,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	3,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	4	512,160.00	518,080.00	-	518,080.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	560.00	27,440.00	3,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	4	307,296.00	331,568.00	-	-	331,568.00	0.02
												3,788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	4	4	204,864.00	202,752.00	-	-	202,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	3,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	6	501,600.00	557,600.00	-	-	-	-
												3,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	512,192.00	-	512,192.00	-	-
												3,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	31	52	158,400.00	158,400.00	-	-	-	-
5037	โฉนด	4022	23210	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	85.00	385.00	440.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-
5038	น.ส.3ก	-	41	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	9	3	60.00	3,960.00	350.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.30
5039	ส.ป.ก.4-01	1058/1	1058/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	4	0	72.00	1,672.00	150.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.01
5040	น.ส.3ก	-	1447	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	300.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
5041	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00	3,792	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	28	46	228,480.00	1,100,320.00	-	220,320.00	880,000.00	0.02
5042	น.ส.3ก	-	1473	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	19	2	0.00	7,800.00	150.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5043	โฉนด	4474	59173	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00	3,793	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1,410.00	-	6,200.00	8,742,000.00	51	85	1,311,300.00	1,839,300.00	-	-	1,839,300.00	0.30
5044	น.ส.3ก	-	1176	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	16	3	50.00	6,750.00	175.00	1,181,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,250.00	-	-	1,181,250.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	175.00	17,500.00	3,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	4	460,944.00	478,444.00	-	-	-	-
												3,795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	11	12	1,378,080.00	1,364,956.00	-	-	1,364,956.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	175.00	8,750.00	3,796	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	3	45.00	-	8,300.00	373,500.00	6	6	354,825.00	363,575.00	-	-	-	-
5045	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	3,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	56	76	152,064.00	154,764.00	-	-	-	-
5046	โฉนด	505	17408	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	19.50	19.50	5,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.30
5047	โฉนด	1779	42898	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.02
5048	โฉนด	4703	61760	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	20.80	120.80	4,150.00	501,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,320.00	-	-	501,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5049	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	0	3.25	5,203.25	260.00	1,352,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,845.00	-	-	1,352,845.00	0.01
5050	ส.ป.ก.4-01	318/7	318/7	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	5	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	3,798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	43	76	640,640.00	612,360.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	220.00	78.57	8,800.00	-	-	-	-	-	481,192.49	464,690.69	16,501.80	0.02
													-	ตึก	3	60.00	21.43	8,800.00	-	-	-	-	-	131,167.51	-	131,167.51	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	18	26	1,203,840.00	1,217,340.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	3,800	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	16	268,320.00	271,080.00	-	262,080.00	9,000.00	0.02
5051	โฉนด	1102	27122	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	14	1	49.90	5,749.90	560.00	3,219,944.00	3,801	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	154.00	-	2,150.00	331,100.00	21	32	231,770.00	3,445,092.00	-	3,445,092.00	-	-
												3,802	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	21	32	48,160.00	46,784.00	-	46,784.00	-	-
												3,803	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	75.00	-	2,150.00	161,250.00	21	32	112,875.00	109,650.00	-	109,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,804	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	6	6	49,020.00	48,504.00	-	48,504.00	-	-
5052	โฉนด	4212	56077	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	65.60	465.60	3,450.00	1,606,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,320.00	-	1,606,320.00	-	-
5053	โฉนด	2541	34893	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	34	3	84.00	13,984.00	260.00	3,635,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,635,840.00	-	3,635,840.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	3,805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	4	921,888.00	919,404.00	-	-	919,404.00	0.02
5054	โฉนด	3593	46985	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	470.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-
5055	น.ส.3ก	-	3087	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	3,806	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	4	4	150,156.00	548,608.00	-	148,608.00	400,000.00	0.01
												3,807	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	4	4	66,736.00	66,048.00	-	66,048.00	0.00	-
5056	โฉนด	1615	39993	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
5057	โฉนด	518	17421	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	16.00	16.00	5,500.00	88,000.00	3,808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	72	240,480.00	312,448.00	-	-	312,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5058	โฉนด	70	5254	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	59	3	15.10	23,915.10	460.00	11,000,946.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000,946.00	-	-	11,000,946.00	0.30
5059	โฉนด	4129	55261	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	48.00	248.00	500.00	124,000.00	3,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	6	6	1,881,000.00	2,005,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	500.00	1,000.00	3,810	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,600.00	20,800.00	3	3	20,384.00	21,384.00	-	-	-	-
5060	โฉนด	2595	34611	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	8	3	40.00	3,540.00	660.00	2,336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,400.00	-	2,336,400.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	660.00	26,400.00	3,811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	634,656.00	-	634,656.00	-	-
5061	โฉนด	4723	62175	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	1	86.50	4,186.50	260.00	1,088,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,490.00	-	1,088,490.00	-	-
5062	โฉนด	3791	51731	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	1	40.00	2,140.00	660.00	1,412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,400.00	-	1,412,400.00	-	-
5063	โฉนด	2353	16010	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
5064	โฉนด	4038	54201	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	55.00	755.00	750.00	566,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250.00	-	566,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5065	โฉนด	640	20398	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	3	48.40	348.40	660.00	229,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,944.00	-	-	229,944.00	0.30
5066	โฉนด	2492	34909	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
5067	โฉนด	4200	55900	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	61.40	1,561.40	260.00	405,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,964.00	-	405,964.00	-	-
5068	โฉนด	2118	29725	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	4	2	68.00	1,868.00	3,450.00	6,444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,444,600.00	-	-	6,444,600.00	0.30
5069	โฉนด	365	16022	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	10.20	210.20	500.00	105,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100.00	-	-	105,100.00	0.30
5070	โฉนด	3800	51783	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	31.50	31.50	5,500.00	173,250.00	3,812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	7,750.00	906,750.00	11	12	816,075.00	971,190.00	-	-	971,190.00	0.30
					1	0	0	68.50	68.50	5,500.00	376,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,750.00	-	376,750.00	-	-
5071	โฉนด	3322	45740	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	1	0	7.00	407.00	260.00	105,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,820.00	-	-	105,820.00	0.30
5072	น.ส.3ก	-	1149	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	2	20.00	4,220.00	260.00	1,097,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,200.00	-	-	1,097,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5073	โฉนด	770	3086	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	20.40	120.40	4,150.00	499,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,660.00	-	-	499,660.00	0.30
5074	โฉนด	2797	34701	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	2	66.00	3,866.00	260.00	1,005,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,160.00	-	1,005,160.00	-	-
5075	โฉนด	4623	60865	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	92.40	2,692.40	200.00	538,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,480.00	-	538,480.00	-	-
5076	โฉนด	948	27138	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	3,813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	10	10	1,457,456.00	1,479,440.00	-	1,479,440.00	-	-
					1	2	3	34.00	1,134.00	380.00	430,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,920.00	-	430,920.00	-	-
5077	โฉนด	3135	44747	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
5078	โฉนด	190	8918	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	44.30	44.30	500.00	22,150.00	3,814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	478,342.00	-	478,342.00	-	-
5079	โฉนด	4106	61242	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	26	1	76.00	10,576.00	260.00	2,749,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,749,760.00	-	2,749,760.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	3,815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	6	6	292,600.00	291,860.00	-	-	291,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5080	โฉนด	4355	57454	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
5081	โฉนด	398	16108	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	38.60	338.60	750.00	253,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950.00	-	-	253,950.00	0.30
5082	โฉนด	2426	34450	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	56.00	1,756.00	560.00	983,360.00	3,816	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	41	72	54,180.00	1,037,540.00	-	-	-	-
												3,817	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	41	72	38,700.00	38,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	560.00	28,560.00	3,818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	31	52	897,600.00	926,160.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	560.00	21,280.00	3,819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	5	5	1,284,096.00	1,305,376.00	-	-	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	3,820	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	144.00	-	9,100.00	1,310,400.00	3	3	1,284,192.00	1,294,272.00	-	-	-	-
5083	โฉนด	249	13347	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	1	0.00	2,900.00	2,250.00	6,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525,000.00	-	6,525,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,250.00	40,500.00	3,821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	357,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	2,250.00	76,500.00	3,822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	646,740.00	-	-	646,740.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30
5084	น.ส.3ก	-	1155	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	71.00	571.00	300.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	-	171,300.00	0.01
5085	โฉนด	1719	40753	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	3,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	8	8	1,636,800.00	1,678,200.00	-	1,678,200.00	-	-
5086	โฉนด	2143	29731	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
5087	ส.ป.ก.4-01	137/12	137/12	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	0	12.00	3,212.00	150.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	-	481,800.00	0.01
5088	ส.ป.ก.4-01	774/4	774/4	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	3,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	722,160.00	-	-	-	-
												3,825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	364,320.00	-	-	-	-
												3,826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	50	85	156,870.00	156,870.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	26.25	26.25	300.00	7,875.00	3,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,800.00	924,000.00	13	16	794,640.00	802,515.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	101.00	96.19	8,800.00	-	-	-	-	-	746,665.92	746,665.92	-	-
													-	ตึก	3	4.00	3.81	8,800.00	-	-	-	-	-	29,494.08	-	29,494.08	0.30
					1	10	2	89.75	4,289.75	300.00	1,286,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,925.00	-	-	1,286,925.00	0.01
5089	โฉนด	2724	34952	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
5090	โฉนด	110	5724	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	10	0	20.50	4,020.50	400.00	1,608,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,200.00	-	-	1,608,200.00	0.30
5091	โฉนด	3304	47881	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	270.00	12,150.00	3,828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	53	76	380,160.00	392,310.00	-	392,310.00	-	-
					1	7	3	31.00	3,131.00	270.00	845,370.00	3,829	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	23	36	170,280.00	1,010,490.00	-	1,010,490.00	-	-
												3,830	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	23	36	170,280.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โฉนด	1289	36347	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	64.00	64.00	3,450.00	220,800.00	3,831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	21	32	1,215,200.00	1,401,280.00	-	-	1,401,280.00	0.30
												3,832	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	6,600.00	79,200.00	21	32	55,440.00	53,856.00	-	-	53,856.00	0.30
												3,833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	21	32	123,200.00	119,680.00	-	-	119,680.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	3,450.00	207,000.00	3,834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	21	32	1,302,000.00	1,509,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	3,450.00	414,000.00	3,835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	21	32	2,604,000.00	2,943,600.00	-	-	2,943,600.00	0.02
					1	5	3	18.00	2,318.00	3,450.00	7,997,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,997,100.00	-	7,997,100.00	-	-
5093	โฉนด	1812	43371	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	9	3	60.00	3,960.00	310.00	1,227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,600.00	-	1,227,600.00	-	-
5094	โฉนด	734	22887	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	1	25.00	1,725.00	260.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	3,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	41	72	190,080.00	182,088.00	-	-	182,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5095	น.ส.3ก	-	3071	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	3,837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	4	921,888.00	925,884.00	-	912,384.00	13,500.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	3,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	4	4	273,152.00	274,336.00	-	-	274,336.00	0.30
					1	1	1	37.00	537.00	500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.01
5096	โฉนด	2175	30848	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	75.00	975.00	200.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
5097	โฉนด	3688	51204	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	30	1	34.80	12,134.80	200.00	2,426,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,426,960.00	-	-	2,426,960.00	0.01
5098	โฉนด	2716	34960	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5099	โฉนด	1342	37717	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	60.00	760.00	260.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	260.00	15,080.00	3,839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	7	1,654,400.00	1,651,880.00	-	1,651,880.00	-	-
5100	น.ส.3ก	-	622	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	17	0	80.00	6,880.00	2,200.00	15,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,136,000.00	-	-	15,136,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5101	น.ส.3ก	-	2279	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	3,840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	34	58	387,200.00	373,350.00	-	369,600.00	3,750.00	0.02
					1	3	3	52.00	1,552.00	150.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.01
5102	โฉนด	1557	39751	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5103	โฉนด	3944	53078	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5104	โฉนด	2565	34405	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	50.00	150.00	660.00	99,000.00	3,841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	21	32	733,040.00	832,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	660.00	38,280.00	3,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	751,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	660.00	33,000.00	3,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	926,376.00	-	-	926,376.00	0.02
5105	โฉนด	2054	29608	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	67.00	67.00	5,500.00	368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	-	368,500.00	0.30
5106	โฉนด	3662	50423	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	14	1	16.00	5,716.00	260.00	1,486,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,160.00	-	1,486,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5107	โฉนด	2501	36576	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	22	2	31.00	9,031.00	260.00	2,348,060.00	3,844	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	4	50,052.00	2,398,112.00	-	-	-	-
												3,845	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	28.00	-	2,150.00	60,200.00	11	12	54,180.00	54,180.00	-	-	-	-
												3,846	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	4	4	43,795.50	43,795.50	-	-	-	-
												3,847	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	360.00	-	2,150.00	774,000.00	20	30	557,280.00	557,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	260.00	14,820.00	3,848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	11	12	1,782,000.00	1,796,820.00	-	-	-	-
5108	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	3	3	84.00	1,584.00	7,000.00	11,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,088,000.00	-	-	11,088,000.00	0.30
					1	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	3,849	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	31	52	83,200.00	191,872.00	-	79,872.00	112,000.00	0.01
5109	โฉนด	1155	25684	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
5110	โฉนด	2050	30035	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	39.00	1,939.00	200.00	387,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,800.00	-	387,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5111	โฉนด	1171	27240	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
5112	โฉนด	1730	40953	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5113	โฉนด	2382	34986	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
5114	โฉนด	3956	53224	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	68.00	368.00	300.00	110,400.00	3,850	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	26	42	46,440.00	155,292.00	-	155,292.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	3,851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	26	42	570,240.00	570,132.00	-	570,132.00	-	-
												3,852	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	26	42	126,360.00	122,148.00	-	122,148.00	-	-
												3,853	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	6	6	66,690.00	65,988.00	-	65,988.00	-	-
5115	โฉนด	3063	44936	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00	3,854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	10	10	2,242,240.00	2,290,240.00	-	-	-	-
												3,855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	41	72	950,400.00	950,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	3,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	6	6	1,504,800.00	1,502,460.00	-	1,502,460.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	3,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	52	633,600.00	619,056.00	-	-	619,056.00	0.02
					1	3	0	71.00	1,271.00	300.00	381,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,300.00	-	381,300.00	-	-
5116	น.ส.3ก	-	2900	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	3,859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	53	85	201,690.00	242,190.00	-	201,690.00	40,500.00	0.02
												3,860	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	18	26	71,136.00	69,264.00	-	69,264.00	0.00	-
					1	7	2	64.00	3,064.00	500.00	1,532,000.00	3,861	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	18	26	58,824.00	1,589,276.00	-	57,276.00	1,532,000.00	0.01
												3,862	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	18	26	58,824.00	57,276.00	-	57,276.00	0.00	-
5117	โฉนด	4121	55195	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	1	94.00	194.00	260.00	50,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,440.00	-	50,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5118	โฉนด	660	20368	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	33.30	133.30	750.00	99,975.00	3,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	32	431,200.00	518,855.00	-	-	518,855.00	0.30
5119	โฉนด	1528	39732	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5120	โฉนด	946	27080	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	3,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	8	8	1,104,840.00	1,123,960.00	-	1,123,960.00	-	-
												3,865	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	8	8	118,482.00	117,208.00	-	117,208.00	-	-
					1	3	3	54.00	1,554.00	310.00	481,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,740.00	-	481,740.00	-	-
5121	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	3,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	48	76	304,128.00	319,128.00	-	304,128.00	15,000.00	0.02
												3,867	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	23	36	92,664.00	89,856.00	-	89,856.00	0.00	-
					1	14	3	50.00	5,950.00	300.00	1,785,000.00	3,868	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	23	36	114,939.00	1,896,456.00	-	111,456.00	1,785,000.00	0.01
												3,869	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	23	36	51,084.00	49,536.00	-	49,536.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5122	โฉนด	2847	34415	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	33	93	62,370.00	88,370.00	-	-	-	-
					1	23	2	5.00	9,405.00	260.00	2,445,300.00	3,871	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	18	26	294,120.00	2,739,420.00	-	-	-	-
5123	น.ส.3ก	-	2431	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	28.00	1,628.00	210.00	341,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,880.00	-	-	341,880.00	0.01
5124	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	4	0	0	76.66	76.66	300.00	22,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,998.00	-	-	22,998.00	0.30
5125	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	3,872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	15	20	4,329,600.00	4,254,000.00	-	4,224,000.00	30,000.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
5126	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	3,873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	33	56	242,880.00	432,320.00	-	232,320.00	200,000.00	0.02
5127	โฉนด	3028	32963	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	10	1	70.00	4,170.00	260.00	1,084,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,200.00	-	-	1,084,200.00	0.30
5128	โฉนด	519	17422	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	41.60	41.60	200.00	8,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.00	-	-	8,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5129	โฉนด	2078	29624	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	81.00	181.00	440.00	79,640.00	3,874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	725,912.00	-	725,912.00	-	-
5130	โฉนด	4836	62883	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
5131	โฉนด	4090	54996	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	64.60	64.60	5,500.00	355,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,300.00	-	-	355,300.00	0.30
5132	โฉนด	4073	54587	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	887,040.00	-	887,040.00	-	-
												3,876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	4	4	5,121,600.00	5,094,800.00	-	5,094,800.00	-	-
					1	4	1	60.00	1,760.00	260.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-
5133	โฉนด	918	25067	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	70.00	370.00	4,150.00	1,535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,500.00	-	1,535,500.00	-	-
5134	โฉนด	4444	58830	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	49.70	249.70	200.00	49,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,940.00	-	49,940.00	-	-
5135	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	96.00	196.00	5,500.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5136	โฉนด	2817	36398	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	17	2	0.00	7,000.00	560.00	3,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,920,000.00	-	3,920,000.00	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	560.00	50,400.00	3,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	553,056.00	-	553,056.00	-	-
5137	โฉนด	3815	51954	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	2.90	1,302.90	440.00	573,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,276.00	-	573,276.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	440.00	17,160.00	3,878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	11	12	1,219,680.00	1,209,736.00	-	1,209,736.00	-	-
5138	โฉนด	3121	44733	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
5139	โฉนด	3873	52456	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	72.00	172.00	500.00	86,000.00	3,879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	21	32	776,160.00	862,160.00	-	-	-	-
5140	โฉนด	482	17287	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	71.60	71.60	750.00	53,700.00	3,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	22	422,400.00	465,540.00	-	-	465,540.00	0.02
												3,881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	22	372,000.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02
												3,882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	16	22	372,000.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5142	โฉนด	3303	47880	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	2	2	90.00	1,090.00	260.00	283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	-	283,400.00	0.30
5143	โฉนด	3085	43940	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
5144	โฉนด	1811	44960	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	11	3	71.00	4,771.00	470.00	2,242,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,370.00	-	2,242,370.00	-	-
5145	โฉนด	4866	63238	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5146	โฉนด	3072	43927	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
5147	โฉนด	3633	49717	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	0	90.20	90.20	1,000.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-
5148	น.ส.3ก	-	4794	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
5149	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	3,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	10	10	672,672.00	668,430.00	-	-	668,430.00	0.02
					1	24	3	79.00	9,979.00	150.00	1,496,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,850.00	-	-	1,496,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5150	ส.ป.ก.4-01	146/19	146/19	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	3,884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	31	52	1,320,000.00	1,327,200.00	-	1,267,200.00	60,000.00	0.02
												3,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	31	52	158,400.00	152,064.00	-	152,064.00	0.00	-
5151	โฉนด	4059	54367	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
5153	โฉนด	3009	32039	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	3	38.00	738.00	750.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	-	553,500.00	0.30
5154	โฉนด	2694	34715	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	12	1	31.00	4,931.00	400.00	1,972,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,400.00	-	1,972,400.00	-	-
5155	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	29.75	29.75	300.00	8,925.00	3,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,800.00	1,047,200.00	18	26	795,872.00	783,853.00	-	774,928.00	8,925.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	3,887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	18	26	902,880.00	913,005.00	-	-	-	-
					1	2	0	36.50	836.50	300.00	250,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,950.00	-	-	250,950.00	0.01
5156	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/32	4932III6690/32	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	3	3.00	3,503.00	300.00	1,050,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,900.00	-	-	1,050,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5157	โฉนด	3923	52928	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	440.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
5158	โฉนด	2693	34934	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	2	55.00	2,255.00	300.00	676,500.00	3,888	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	750,804.00	-	750,804.00	-	-
												3,889	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-
5159	โฉนด	2721	34955	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
5160	น.ส.3ก	-	948	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	0	20.00	2,820.00	300.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.01
5161	โฉนด	2712	34964	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5162	โฉนด	883	24933	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	3	51.00	351.00	200.00	70,200.00	3,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	21	32	1,386,000.00	1,416,600.00	-	1,416,600.00	-	-
												3,891	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	8	8	72,540.00	71,760.00	-	71,760.00	-	-
5163	ส.ป.ก.4-01	151/9	151/9	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	3	36.00	4,736.00	150.00	710,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	-	710,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5164	โฉนด	924	27060	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	19	3	13.00	7,913.00	350.00	2,769,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,550.00	-	-	2,769,550.00	0.01
5165	น.ส.3ก	-	2722	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
5166	โฉนด	441	16960	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	3,892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	588,560.00	-	-	588,560.00	0.02
5167	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.50	31.50	500.00	15,750.00	3,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	13	16	953,568.00	969,318.00	-	-	-	-
5168	โฉนด	3574	47267	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	37	0	0.00	14,800.00	260.00	3,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,848,000.00	-	3,848,000.00	-	-
5169	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	3,450.00	6,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,000.00	-	-	6,900,000.00	0.30
5170	ส.ป.ก.4-01	299/9	299/9	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	11	1	12.00	4,512.00	150.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	-	676,800.00	0.01
5171	โฉนด	2213	32012	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	12	1	59.00	4,959.00	350.00	1,735,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,650.00	-	1,735,650.00	-	-
5172	โฉนด	3996	53801	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	3	83.00	3,583.00	210.00	752,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,430.00	-	752,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5173	โฉนด	950	27140	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	9	3	14.00	3,914.00	350.00	1,369,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,900.00	-	1,369,900.00	-	-
5174	โฉนด	1546	39779	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5175	โฉนด	3899	52713	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	3,894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	16	22	718,080.00	760,128.00	-	760,128.00	-	-
5176	โฉนด	3716	51136	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
5177	โฉนด	2798	34248	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	1	61.00	2,561.00	260.00	665,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,860.00	-	665,860.00	-	-
5178	โฉนด	1048	26676	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	27	1	80.10	10,980.10	260.00	2,854,826.00	3,895	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	9	9	356,040.00	3,206,996.00	-	3,206,996.00	-	-
												3,896	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	9	9	71,208.00	70,434.00	-	70,434.00	-	-
												3,897	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,600.00	41,600.00	9	9	38,272.00	37,856.00	-	37,856.00	-	-
												3,898	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	9	9	31,648.00	31,304.00	-	31,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5179	โฉนด	1118	26705	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	98.40	98.40	300.00	29,520.00	3,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	38	66	532,224.00	532,176.00	-	532,176.00	-	-
5180	น.ส.3ก	-	1647	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	3,900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	63	85	209,160.00	221,760.00	-	209,160.00	12,600.00	0.02
					2	0	0	67.50	67.50	300.00	20,250.00	3,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	43	76	617,760.00	638,010.00	-	-	-	-
					1	10	1	60.50	4,160.50	300.00	1,248,150.00	3,902	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	1,360,767.00	-	-	-	-
5181	โฉนด	2991	37121	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	0	92.00	5,292.00	2,250.00	11,907,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,907,000.00	-	-	11,907,000.00	0.01
5182	โฉนด	3335	46063	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	1	73.00	4,173.00	260.00	1,084,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,980.00	-	1,084,980.00	-	-
5183	โฉนด	4309	57021	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
5184	โฉนด	2305	34170	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	2	0.00	4,600.00	260.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	260.00	18,200.00	3,903	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	1	1	33,696.00	51,896.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	41	93	96,390.00	96,390.00	-	-	-	-
5185	โฉนด	2848	32961	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	1	42.00	2,942.00	260.00	764,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,920.00	-	764,920.00	-	-
5186	โฉนด	4210	56046	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	90.00	90.00	470.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.30
5187	โฉนด	3773	51526	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.70	500.70	440.00	220,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,308.00	-	220,308.00	-	-
5188	โฉนด	2255	30864	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	3,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,800.00	316,800.00	21	32	221,760.00	291,924.00	-	291,924.00	-	-
5189	โฉนด	2477	34321	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	2	49.00	1,849.00	260.00	480,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,740.00	-	480,740.00	-	-
5190	โฉนด	1439	38975	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	11	0	94.00	4,494.00	270.00	1,213,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,380.00	-	1,213,380.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	270.00	11,610.00	3,906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	676,890.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	270.00	10,800.00	3,907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	6	6	250,800.00	261,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	270.00	1,620.00	3,908	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	3,650.00	87,600.00	21	32	61,320.00	62,940.00	-	-	-	-
5191	โฉนด	156	5923	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	1	96.70	2,196.70	200.00	439,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,340.00	-	439,340.00	-	-
5192	โฉนด	4985	64658	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
5193	โฉนด	3048	34739	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	2	76.00	3,476.00	260.00	903,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,760.00	-	903,760.00	-	-
5194	น.ส.3ก	-	3058	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00	3,909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	8	8	859,320.00	946,380.00	-	-	946,380.00	0.02
5195	โฉนด	1410	38901	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.00	37.00	350.00	12,950.00	3,910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	21	32	616,000.00	611,350.00	-	611,350.00	-	-
5196	ส.ป.ก.4-01	299/15	299/15	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
5197	โฉนด	123	5880	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	1	21.40	3,721.40	400.00	1,488,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,560.00	-	1,488,560.00	-	-
5198	น.ส.3ก	-	1808	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5199	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	27	3	0.00	11,100.00	150.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	3,911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	2	2	1,045,440.00	1,049,880.00	-	1,034,880.00	15,000.00	0.02
												3,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	51	76	413,952.00	413,952.00	-	413,952.00	0.00	-
5200	น.ส.3ก	-	826	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	3,913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	26	802,560.00	816,440.00	-	-	816,440.00	0.02
					1	6	3	38.00	2,738.00	350.00	958,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,300.00	-	-	958,300.00	0.01
5201	โฉนด	786	24752	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00	3,914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	36	62	506,880.00	579,630.00	-	-	-	-
												3,915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	36	62	225,280.00	225,280.00	-	-	-	-
5202	โฉนด	1865	44845	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
5203	โฉนด	1681	47506	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	3,916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	38	66	684,288.00	679,272.00	-	-	679,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5204	โฉนด	2232	30882	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	3,917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	496,692.00	-	496,692.00	-	-
5205	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	0	1.25	2,001.25	300.00	600,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,375.00	-	-	600,375.00	0.01
5206	น.ส.3ก	-	1450	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	3,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	43	76	549,120.00	572,520.00	-	-	-	-
												3,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	36	418,176.00	418,176.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	3,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	53	76	253,440.00	262,440.00	-	253,440.00	9,000.00	0.02
					1	25	2	92.00	10,292.00	300.00	3,087,600.00	3,921	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	4	50,052.00	3,137,652.00	-	-	-	-
												3,922	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	4	4	166,840.00	166,840.00	-	-	-	-
												3,923	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	4	4	166,840.00	166,840.00	-	-	-	-
5207	โฉนด	3645	52625	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	6	1	59.00	2,559.00	310.00	793,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,290.00	-	793,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5208	โฉนด	3040	34737	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	3	45.00	3,145.00	260.00	817,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,700.00	-	817,700.00	-	-
5209	น.ส.3ก	-	2318	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	3,924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	5	506,880.00	506,100.00	-	-	506,100.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	3,925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	17	79	277,200.00	286,200.00	-	-	-	-
					1	14	0	76.00	5,676.00	300.00	1,702,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,800.00	-	-	1,702,800.00	0.01
5210	โฉนด	4065	54459	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30
5211	โฉนด	2429	16480	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
5212	โฉนด	1771	42841	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.25	60.25	210.00	12,652.50	3,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,800.00	1,487,200.00	23	36	981,552.00	964,460.50	-	964,460.50	-	-
												3,927	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	23	36	137,280.00	133,120.00	-	133,120.00	-	-
					1	4	0	73.75	1,673.75	210.00	351,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,487.50	-	351,487.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5213	โฉนด	2103	29652	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	54.56	54.56	500.00	27,280.00	3,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	218.25	-	8,800.00	1,920,600.00	14	18	1,613,304.00	1,602,172.00	-	-	1,602,172.00	0.30
5214	โฉนด	1213	35254	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	3	45.00	345.00	260.00	89,700.00	3,929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	31	52	88,000.00	177,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	3,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	38	66	427,680.00	436,780.00	-	-	-	-
												3,931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	2	2	627,264.00	627,264.00	-	-	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	3,932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	4	682,880.00	688,080.00	-	-	-	-
5215	โฉนด	4217	57945	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	25	2	33.00	10,233.00	200.00	2,046,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,600.00	-	2,046,600.00	-	-
5216	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
5217	โฉนด	2954	34503	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	10	0	9.70	4,009.70	2,950.00	11,828,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,828,615.00	-	-	11,828,615.00	0.30
5218	โฉนด	4812	62436	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	53.30	53.30	260.00	13,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,858.00	-	13,858.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5219	โฉนด	2178	29732	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	3,933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	21	32	640,640.00	682,640.00	-	-	-	-
5220	โฉนด	3783	51952	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	33	3	53.00	13,553.00	310.00	4,201,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,201,430.00	-	-	4,201,430.00	0.30
5221	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	3,934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	33	56	546,480.00	563,355.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	3,935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	345,420.00	-	337,920.00	7,500.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	3,936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	16	817,344.00	811,836.00	-	798,336.00	13,500.00	0.02
					1	3	3	24.25	1,524.25	500.00	762,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,125.00	-	-	762,125.00	0.01
5222	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	380.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01
5223	น.ส.3ก	-	2148	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	54.00	1,154.00	300.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	-	346,200.00	0.01
5224	โฉนด	727	22238	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	3,937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	31	52	712,800.00	724,788.00	-	724,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5225	น.ส.3ก	-	2407	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	210.00	18,690.00	3,938	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	26	42	663,000.00	681,690.00	-	-	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	210.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01
5226	โฉนด	1541	39745	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
5227	โฉนด	3972	54513	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.30	23.30	5,500.00	128,150.00	3,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	558,998.00	-	558,998.00	-	-
5228	โฉนด	537	18316	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	17	0	54.60	6,854.60	2,250.00	15,422,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,422,850.00	-	15,422,850.00	-	-
5229	โฉนด	2117	31983	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	84.00	784.00	310.00	243,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,040.00	-	243,040.00	-	-
5230	โฉนด	620	19293	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
5231	โฉนด	126	5883	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	3	40.50	3,140.50	260.00	816,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,530.00	-	816,530.00	-	-
5232	น.ส.ล.	-	น.ส.ล	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	2	90.50	290.50	500.00	145,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250.00	-	-	145,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5233	โฉนด	2468	34324	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	1	84.00	2,184.00	260.00	567,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,840.00	-	567,840.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	3,940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	6	526,680.00	530,840.00	-	-	-	-
5234	น.ส.3ก	-	1602	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	9	0	30.00	3,630.00	300.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	-	1,089,000.00	0.01
5235	โฉนด	859	27021	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	5	0	0	45.00	45.00	210.00	9,450.00	3,941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	26	42	950,400.00	959,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	78.00	43.33	8,800.00	-	-	-	-	-	398,081.38	-	398,081.38	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	102.00	56.67	8,800.00	-	-	-	-	-	520,638.62	520,638.62	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	3,942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	43	76	384,384.00	375,816.00	-	375,816.00	-	-
					1	12	1	36.00	4,936.00	210.00	1,036,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,560.00	-	1,036,560.00	-	-
5236	โฉนด	4702	61759	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	21.10	121.10	4,150.00	502,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,565.00	-	-	502,565.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5237	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	3,943	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	9	9	142,416.00	500,868.00	-	140,868.00	360,000.00	0.01
												3,944	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	9	9	35,604.00	35,217.00	-	35,217.00	0.00	-
5238	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	3,945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	28	46	689,920.00	675,780.00	-	665,280.00	10,500.00	0.02
					1	2	3	65.00	1,165.00	300.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	-	349,500.00	0.01
5239	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	31.50	31.50	300.00	9,450.00	3,946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	28	46	620,928.00	608,202.00	-	598,752.00	9,450.00	0.02
5240	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	3,947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	18	26	561,792.00	553,308.00	-	547,008.00	6,300.00	0.02
					1	0	3	79.00	379.00	300.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	-	113,700.00	0.01
5241	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	3,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	33	56	388,608.00	378,912.00	-	371,712.00	7,200.00	0.02
						3	3	76.00	1,576.00	300.00	472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5242	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	3,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	28	46	413,952.00	405,468.00	-	399,168.00	6,300.00	0.02
5243	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	3,950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	28	46	295,680.00	289,620.00	-	285,120.00	4,500.00	0.02
5244	โฉนด	2418	34458	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	0	13.00	4,413.00	260.00	1,147,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,380.00	-	1,147,380.00	-	-
5245	น.ส.3ก	-	851	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	14	2	40.00	5,840.00	300.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.01
5246	น.ส.3ก	-	4799	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.30
5247	โฉนด	3317	45735	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5248	โฉนด	3879	52587	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	19.90	19.90	1,000.00	19,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,900.00	-	19,900.00	-	-
5249	โฉนด	1763	42931	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	3,951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	53	93	64,260.00	90,860.00	-	-	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5250	โฉนด	2207	30876	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	1	99.00	1,399.00	350.00	489,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,650.00	-	489,650.00	-	-
5251	โฉนด	1340	36949	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	0	0.00	6,000.00	260.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
5252	โฉนด	3898	34948	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	1	41.00	141.00	750.00	105,750.00	3,952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	36	62	496,000.00	576,950.00	-	576,950.00	-	-
5253	โฉนด	1871	47231	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	72.60	72.60	750.00	54,450.00	3,953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	552.00	-	8,350.00	4,609,200.00	71	76	1,106,208.00	1,160,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	156.00	28.26	8,350.00	-	-	-	-	-	553,104.00	553,104.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	21.74	8,350.00	-	-	-	-	-	240,379.00	-	240,379.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	276.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	553,104.00	553,104.00	-	-
5254	ส.ป.ก.4-01	146/10	146/10	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	44.25	44.25	300.00	13,275.00	3,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	53	76	202,752.00	202,752.00	-	202,752.00	0.00	-
												3,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	13	16	613,008.00	612,027.00	-	598,752.00	13,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	3,956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	36	836,352.00	847,152.00	-	-	-	-
					1	11	3	25.75	4,725.75	300.00	1,417,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,725.00	-	-	1,417,725.00	0.01
5255	โฉนด	2480	34317	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	18	3	52.00	7,552.00	310.00	2,341,120.00	3,957	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	2,409,232.00	-	2,409,232.00	-	-
												3,958	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	11	12	58,050.00	56,760.00	-	56,760.00	-	-
												3,959	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	68,112.00	-	68,112.00	-	-
5256	น.ส.3ก	-	188	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	13	0	60.00	5,260.00	300.00	1,578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,000.00	-	-	1,578,000.00	0.01
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	3,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	2	2	1,254,528.00	1,265,328.00	-	-	-	-
5257	โฉนด	213	12255	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
5258	น.ส.3ก	-	836	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	33.00	133.00	260.00	34,580.00	3,961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	20	30	405,504.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	12	380,160.00	371,712.00	-	-	371,712.00	0.02
												3,963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	18	26	1,904,256.00	1,888,724.00	-	-	1,888,724.00	0.02
												3,964	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	18	26	118,560.00	115,440.00	-	-	115,440.00	0.02
					1	11	2	67.00	4,667.00	260.00	1,213,420.00	3,965	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,150.00	1,806,000.00	18	26	1,372,560.00	2,549,860.00	-	1,336,440.00	1,213,420.00	0.01
												3,966	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	18	26	130,720.00	127,280.00	-	127,280.00	0.00	0.01
												3,967	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	18	26	98,040.00	95,460.00	-	95,460.00	0.00	0.01
												3,968	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	18	26	98,040.00	95,460.00	-	95,460.00	0.00	0.01
												3,969	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	18	26	98,040.00	95,460.00	-	95,460.00	0.00	0.01
												3,970	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	18	26	130,720.00	127,280.00	-	127,280.00	0.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3,971	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	18	26	98,040.00	95,460.00	-	95,460.00	0.00	-
5259	โฉนด	1793	42977	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5260	น.ส.3ก	-	321	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	7	0	30.00	2,830.00	300.00	849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000.00	-	-	849,000.00	0.30
5261	โฉนด	2093	29642	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	21.00	421.00	440.00	185,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,240.00	-	185,240.00	-	-
5262	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	28	46	354,816.00	347,544.00	-	342,144.00	5,400.00	0.02
5263	โฉนด	1716	40750	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30
5264	โฉนด	4064	54485	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	3,973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	11	12	1,568,160.00	1,552,812.00	-	1,552,812.00	-	-
5265	น.ส.3ก	-	756	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	22	0	6.00	8,806.00	250.00	2,201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,500.00	-	-	2,201,500.00	0.01
5266	โฉนด	541	17983	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.60	23.60	5,500.00	129,800.00	3,974	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	41	72	608,400.00	697,640.00	-	697,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5267	โฉนด	2359	34994	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	64.00	864.00	440.00	380,160.00	3,975	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	4	50,052.00	430,212.00	-	-	-	-
												3,976	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	11	12	61,920.00	61,920.00	-	-	-	-
												3,977	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	11	12	121,905.00	121,905.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	440.00	4,620.00	3,978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	21	32	258,720.00	263,340.00	-	-	-	-
					2	0	0	51.90	51.90	440.00	22,836.00	3,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,800.00	1,821,600.00	41	72	546,480.00	569,316.00	-	-	-	-
5268	โฉนด	3256	45538	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5269	โฉนด	876	27036	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	3,980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	13	16	423,808.00	444,952.00	-	444,952.00	-	-
												3,981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,700.00	469,800.00	35	60	197,316.00	187,920.00	-	187,920.00	-	-
					1	10	0	73.00	4,073.00	310.00	1,262,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,630.00	-	1,262,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5270	โฉนด	4047	55131	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	3,982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	4	4	460,944.00	482,192.00	-	-	482,192.00	0.02
					1	19	3	6.00	7,906.00	260.00	2,055,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,560.00	-	2,055,560.00	-	-
5271	โฉนด	4096	55030	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	11.00	1,611.00	270.00	434,970.00	3,983	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	3	3	202,272.00	635,178.00	-	635,178.00	-	-
												3,984	โรงจอดรถ	ตึก	1	16.00	-	2,600.00	41,600.00	3	3	40,768.00	40,352.00	-	40,352.00	-	-
												3,985	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	3	3	56,889.00	56,308.50	-	56,308.50	-	-
												3,986	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	3	3	63,210.00	62,565.00	-	62,565.00	-	-
5272	โฉนด	4331	57078	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	92.10	192.10	5,500.00	1,056,550.00	3,987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	4	512,160.00	1,563,430.00	-	-	1,563,430.00	0.30
												3,988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	315.00	-	7,750.00	2,441,250.00	4	4	2,368,012.50	3,424,562.50	-	-	-	-
5273	โฉนด	2944	34470	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	0	48.00	848.00	300.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	3,989	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	12	112,320.00	113,424.00	-	113,424.00	-	-
5274	โฉนด	4275	56621	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	3,990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	321,528.00	-	-	321,528.00	0.02
												3,991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	31	52	215,600.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.02
5275	โฉนด	2961	34843	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	7	3	60.00	3,160.00	260.00	821,600.00	3,992	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	40	70	24,768.00	846,368.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	3,993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	31	52	352,000.00	362,400.00	-	-	-	-
												3,994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	31	52	352,000.00	352,000.00	-	-	-	-
5276	ส.ป.ก.4-01	146/2	146/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.25	16.25	150.00	2,437.50	3,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	6	6	543,400.00	540,117.50	-	537,680.00	2,437.50	0.02
					1	22	0	26.75	8,826.75	150.00	1,324,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,012.50	-	-	1,324,012.50	0.01
5277	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	157,464.00	-	152,064.00	5,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5278	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	3,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	157,464.00	-	152,064.00	5,400.00	0.02
5279	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	3,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	355,230.00	-	348,480.00	6,750.00	0.02
5280	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.75	22.75	300.00	6,825.00	3,999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	18	26	608,608.00	599,417.00	-	592,592.00	6,825.00	0.02
5281	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	426,276.00	-	418,176.00	8,100.00	0.02
5282	โฉนด	2574	34618	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	4,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	31	52	774,400.00	759,024.00	-	759,024.00	-	-
5283	โฉนด	2182	30037	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	18.00	118.00	750.00	88,500.00	4,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	32	862,400.00	950,900.00	-	-	-	-
5284	น.ส.3ก	-	1437	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	62.25	62.25	300.00	18,675.00	4,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	18	26	1,337,600.00	1,321,075.00	-	1,302,400.00	18,675.00	0.02
												4,004	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	8	8	118,482.00	117,208.00	-	117,208.00	0.00	-
					1	7	0	39.75	2,839.75	300.00	851,925.00	4,005	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	9	9	237,360.00	1,086,705.00	-	234,780.00	851,925.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5285	โฉนด	3958	53280	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	19.60	419.60	260.00	109,096.00	4,006	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	4	12	270,270.00	370,456.00	-	-	370,456.00	0.02
5286	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	4,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	5	811,008.00	809,760.00	-	-	809,760.00	0.02
					1	29	2	76.00	11,876.00	300.00	3,562,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562,800.00	-	-	3,562,800.00	0.01
5287	ท.ค.	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	26	0	0.00	10,400.00	260.00	2,704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,000.00	-	-	2,704,000.00	0.30
5288	โฉนด	1721	40875	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	23	3	32.00	9,532.00	200.00	1,906,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,400.00	-	1,906,400.00	-	-
5289	โฉนด	1772	42842	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	210.00	7,875.00	4,008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	48	93	89,250.00	97,125.00	-	97,125.00	-	-
					1	4	2	96.50	1,896.50	210.00	398,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,265.00	-	398,265.00	-	-
5290	โฉนด	1381	37696	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5291	โฉนด	1037	26664	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	1	99.60	4,599.60	200.00	919,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,920.00	-	919,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5292	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.50	32.50	200.00	6,500.00	4,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	11	12	1,029,600.00	1,013,220.00	-	1,006,720.00	6,500.00	0.02
					1	24	3	67.50	9,967.50	200.00	1,993,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,500.00	-	-	1,993,500.00	0.01
5293	โฉนด	2518	34398	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	14	3	83.00	5,983.00	260.00	1,555,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,580.00	-	1,555,580.00	-	-
5294	โฉนด	4485	59327	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	25.60	125.60	300.00	37,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,680.00	-	37,680.00	-	-
5295	โฉนด	1842	43434	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	3	0.00	4,700.00	150.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-
5296	โฉนด	3267	45549	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	2	62.00	262.00	300.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	-	78,600.00	0.30
5297	โฉนด	1230	35677	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	1	1	60.00	560.00	440.00	246,400.00	4,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	10	864,864.00	1,101,760.00	-	1,101,760.00	-	-
5298	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	4,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	33	56	655,776.00	639,414.00	-	627,264.00	12,150.00	0.02
					1	2	3	59.50	1,159.50	300.00	347,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,850.00	-	-	347,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5299	โฉนด	515	17418	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	19.90	19.90	5,500.00	109,450.00	4,012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	41	72	224,448.00	333,898.00	-	-	333,898.00	0.30
5300	น.ส.3ก	-	2588	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.01
5301	โฉนด	1834	44870	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	0	61.00	2,061.00	260.00	535,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,860.00	-	535,860.00	-	-
5302	ส.ป.ก.4-01	317/7	317/7	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	5	0	53.00	2,053.00	150.00	307,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,950.00	-	-	307,950.00	0.01
5303	โฉนด	2688	34936	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	5	0	51.00	2,051.00	260.00	533,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,260.00	-	-	533,260.00	0.30
5304	โฉนด	4835	62882	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5305	โฉนด	240	12716	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	0	77.00	1,677.00	150.00	251,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,550.00	-	-	251,550.00	0.01
5306	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
5307	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	3	77.50	377.50	2,200.00	830,500.00	4,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	38	66	285,120.00	1,099,780.00	-	269,280.00	830,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	2,200.00	49,500.00	4,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	38	66	285,120.00	334,620.00	-	-	-	-
5308	โฉนด	991	27089	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	23	0	37.00	9,237.00	200.00	1,847,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,847,400.00	-	1,847,400.00	-	-
5309	โฉนด	1023	26650	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	42.00	442.00	300.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
5310	โฉนด	619	19292	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	6.80	106.80	750.00	80,100.00	4,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	650,340.00	-	-	650,340.00	0.02
5311	โฉนด	1049	26677	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	2	46.10	1,446.10	260.00	375,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,986.00	-	375,986.00	-	-
5312	โฉนด	2780	34710	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	0	69.00	3,669.00	260.00	953,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,940.00	-	953,940.00	-	-
5313	โฉนด	2672	34257	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
5314	โฉนด	1768	42993	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	4,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	31	52	369,600.00	669,600.00	-	-	-	-
												4,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	4	921,888.00	921,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5315	โฉนด	277	14268	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	37.90	137.90	750.00	103,425.00	4,018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	56	76	398,400.00	501,825.00	-	-	-	-
5316	โฉนด	2444	16532	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
5317	โฉนด	3831	52159	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	6	3	43.00	2,743.00	310.00	850,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,330.00	-	850,330.00	-	-
5318	น.ส.3ก	-	3062	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	15	0	0.00	6,000.00	300.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
5319	โฉนด	317	15017	หมู่ ต.ห้วยทราย	3	0	0	22.00	22.00	5,500.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.30
5320	โฉนด	1129	6145	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	4,019	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	21	32	98,280.00	122,972.00	-	-	122,972.00	0.30
5321	โฉนด	2667	34252	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	81.00	81.00	260.00	21,060.00	4,020	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,600.00	187,200.00	31	52	93,600.00	110,916.00	-	110,916.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,021	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	31	52	249,600.00	265,616.00	-	265,616.00	-	-
												4,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	71	76	405,504.00	405,504.00	-	-	405,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	71	85	219,120.00	219,120.00	-	219,120.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	260.00	1,118,000.00	4,024	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	162.00	-	2,150.00	348,300.00	31	52	174,150.00	1,285,184.00	-	1,285,184.00	-	-
5322	โฉนด	1139	26720	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	33	56	607,200.00	633,200.00	-	-	-	-
					1	18	2	8.00	7,408.00	260.00	1,926,080.00	4,026	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	2,026,184.00	-	-	-	-
												4,027	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	100,104.00	-	-	-	-
												4,028	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	100,104.00	-	-	-	-
												4,029	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	100,104.00	-	-	-	-
5323	โฉนด	2517	34944	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	2	71.00	1,071.00	440.00	471,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,240.00	-	471,240.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	440.00	10,120.00	4,030	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	12	210,600.00	220,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00	4,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	26	42	1,330,560.00	1,358,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	48.00	19.05	8,800.00	-	-	-	-	-	244,894.00	-	244,894.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	204.00	80.95	8,800.00	-	-	-	-	-	1,041,314.00	1,041,314.00	-	-
5324	โฉนด	4097	55041	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	4,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	41	72	369,600.00	519,600.00	-	-	-	-
												4,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	4	512,160.00	512,160.00	-	-	-	-
5325	โฉนด	3082	43937	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30
5326	โฉนด	2055	29609	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	1	76.00	576.00	4,800.00	2,764,800.00	4,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	21	32	831,600.00	3,572,640.00	-	-	3,572,640.00	0.02
5327	น.ส.3ก	-	874	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	8	2	0.00	3,400.00	300.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
5328	โฉนด	2168	30869	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	32.00	2,032.00	270.00	548,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,640.00	-	548,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5329	โฉนด	4341	60271	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	5	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	4,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	8	736,560.00	734,490.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	42.00	46.67	8,800.00	-	-	-	-	-	342,786.48	-	342,786.48	0.02
													-	ตึก	3	48.00	53.33	8,800.00	-	-	-	-	-	391,703.52	-	391,703.52	0.30
					5	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	4,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	43	76	205,920.00	195,930.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	54.00	60.00	8,800.00	-	-	-	-	-	117,558.00	-	117,558.00	0.02
													-	ตึก	3	36.00	40.00	8,800.00	-	-	-	-	-	78,372.00	-	78,372.00	0.30
					1	7	2	26.20	3,026.20	260.00	786,812.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,812.00	-	786,812.00	-	-
5330	โฉนด	4223	56296	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	4	2	3.50	1,803.50	200.00	360,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,700.00	-	-	360,700.00	0.30
5331	โฉนด	1558	39752	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5332	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	4,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	8	654,720.00	657,680.00	-	-	657,680.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	16	1,816,320.00	1,824,080.00	-	1,774,080.00	50,000.00	0.02
					1	11	2	80.00	4,680.00	500.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.01
5333	โฉนด	2285	30912	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	2	89.00	689.00	380.00	261,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,820.00	-	261,820.00	-	-
5334	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.50	800.50	150.00	120,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,075.00	-	-	120,075.00	0.01
5335	น.ส.3ก	-	2732	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	17.50	17.50	260.00	4,550.00	4,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	43	76	160,160.00	152,390.00	-	-	152,390.00	0.02
					1	1	0	16.50	416.50	260.00	108,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,290.00	-	-	108,290.00	0.01
5336	โฉนด	2034	29606	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	2	93.50	1,493.50	500.00	746,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,750.00	-	746,750.00	-	-
5337	น.ส.3ก	-	1177	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	18	0	50.00	7,250.00	150.00	1,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	-	1,087,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5338	โฉนด	3801	51784	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	466,480.00	-	-	466,480.00	0.02
												4,041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												4,042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
												4,043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	11	12	446,400.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02
5339	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	43	76	247,104.00	255,204.00	-	-	-	-
					1	1	3	73.00	773.00	300.00	231,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900.00	-	-	231,900.00	0.01
5340	โฉนด	4266	56460	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	1	81.00	181.00	260.00	47,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,060.00	-	-	47,060.00	0.30
5341	โฉนด	578	18509	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	4.00	104.00	5,500.00	572,000.00	4,045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	21	32	2,338,560.00	2,843,744.00	-	2,843,744.00	-	-
5342	โฉนด	2837	34920	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	0	36.00	3,636.00	540.00	1,963,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,440.00	-	1,963,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5343	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
5344	น.ส.3ก	-	4789	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30
5345	โฉนด	3049	34882	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	26	0	0.00	10,400.00	410.00	4,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,264,000.00	-	4,264,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00	4,046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	41	72	478,080.00	487,208.00	-	487,208.00	-	-
					2	0	1	26.00	126.00	410.00	51,660.00	4,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	12	950,400.00	980,940.00	-	-	980,940.00	0.02
												4,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	41	72	63,360.00	59,136.00	-	-	59,136.00	0.02
												4,049	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	11	12	126,360.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.02
												4,050	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	12	56,160.00	54,912.00	-	-	54,912.00	0.02
5346	น.ส.3ก	-	1505	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	4,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	12	792,000.00	795,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	0	75.00	7,275.00	150.00	1,091,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,250.00	-	-	1,091,250.00	0.01
5347	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	4,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	18	26	1,444,608.00	1,556,592.00	-	1,406,592.00	150,000.00	0.02
					1	6	1	0.00	2,500.00	500.00	1,250,000.00	4,053	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	13	16	118,336.00	1,365,584.00	-	115,584.00	1,250,000.00	0.01
5348	โฉนด	1341	37716	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	11.00	811.00	260.00	210,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,860.00	-	210,860.00	-	-
5349	โฉนด	3105	44717	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-
5350	น.ส.3ก	-	1085	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00	4,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	26	42	807,840.00	900,912.00	-	780,912.00	120,000.00	0.02
5351	โฉนด	211	12253	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	71.10	71.10	1,000.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	-	71,100.00	0.30
5352	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	4,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	703,710.00	-	696,960.00	6,750.00	0.02
					1	3	1	77.50	1,377.50	300.00	413,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,250.00	-	-	413,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5353	โฉนด	1426	38959	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	55.60	655.60	380.00	249,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,128.00	-	249,128.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00	4,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	12	1,425,600.00	1,411,020.00	-	1,411,020.00	-	-
5354	โฉนด	2454	34249	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	0	51.00	2,851.00	2,950.00	8,410,450.00	4,057	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	11	12	174,150.00	8,580,730.00	-	8,580,730.00	-	-
												4,058	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	6	6	81,700.00	80,840.00	-	80,840.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	2,950.00	221,250.00	4,059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	31	52	1,461,600.00	1,624,386.00	-	1,624,386.00	-	-
												4,060	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	21	32	131,040.00	127,296.00	-	127,296.00	-	-
					5	0	0	48.00	48.00	2,950.00	141,600.00	4,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	22	1,351,680.00	1,459,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	84.00	43.75	8,800.00	-	-	-	-	-	638,526.00	638,526.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	108.00	56.25	8,800.00	-	-	-	-	-	820,962.00	-	820,962.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5355	โฉนด	909	27059	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	11	0	68.00	4,468.00	260.00	1,161,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,680.00	-	1,161,680.00	-	-
5356	โฉนด	496	17399	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	4,062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	484,080.00	-	-	484,080.00	0.30
5357	โฉนด	2502	34904	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	0	1.00	3,601.00	260.00	936,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,260.00	-	936,260.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	260.00	14,300.00	4,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	31	52	792,000.00	806,300.00	-	-	-	-
												4,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	31	52	184,800.00	184,800.00	-	-	-	-
												4,065	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	32.00	-	2,150.00	68,800.00	4	4	66,736.00	66,736.00	-	-	-	-
5358	โฉนด	4628	61175	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.30	67.30	300.00	20,190.00	4,066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	73	76	751,680.00	771,870.00	-	771,870.00	-	-
												4,067	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	4	4	136,188.00	134,784.00	-	134,784.00	-	-
					1	1	2	90.00	690.00	300.00	207,000.00	4,068	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	180.00	-	2,150.00	387,000.00	4	4	375,390.00	578,520.00	-	578,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5359	น.ส.3ก	-	1405	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	5	2	0.00	2,200.00	560.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.30
5360	โฉนด	850	26628	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	51.00	151.00	210.00	31,710.00	4,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	14	278,784.00	304,158.00	-	304,158.00	-	-
												4,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	5	506,880.00	538,590.00	-	-	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	210.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
5361	โฉนด	3141	44753	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00	4,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	21	32	1,034,880.00	1,040,412.00	-	1,040,412.00	-	-
5362	น.ส.3ก	-	1904	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	5	2	80.00	2,280.00	560.00	1,276,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,800.00	-	-	1,276,800.00	0.30
5363	โฉนด	2925	34678	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	53.00	1,353.00	260.00	351,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,780.00	-	351,780.00	-	-
5364	โฉนด	1245	35632	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	8	0	0.00	3,200.00	560.00	1,792,000.00	4,072	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	31	52	260,000.00	2,041,600.00	-	-	2,041,600.00	0.30
												4,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	31	52	237,600.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,074	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	31	52	78,000.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												4,075	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	31	52	78,000.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
												4,076	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	31	52	62,400.00	59,904.00	-	-	59,904.00	0.30
												4,077	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	31	52	166,400.00	159,744.00	-	-	159,744.00	0.30
												4,078	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	31	52	83,200.00	79,872.00	-	-	79,872.00	0.30
												4,079	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	31	52	166,400.00	159,744.00	-	-	159,744.00	0.30
												4,080	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	31	52	46,800.00	44,928.00	-	-	44,928.00	0.30
												4,081	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,600.00	327,600.00	31	52	163,800.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.30
												4,082	โรงจอดรถ	ตึก	3	65.00	-	2,600.00	169,000.00	31	52	84,500.00	81,120.00	-	-	81,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,083	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,600.00	291,200.00	31	52	145,600.00	139,776.00	-	-	139,776.00	0.30
5365	โฉนด	2273	29743	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	91.00	491.00	500.00	245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500.00	-	-	245,500.00	0.30
5366	โฉนด	4413	58348	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	33.10	133.10	330.00	43,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,923.00	-	43,923.00	-	-
5367	โฉนด	4120	55194	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
5368	โฉนด	2819	36399	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	29.00	2,029.00	260.00	527,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,540.00	-	527,540.00	-	-
5369	โฉนด	830	26613	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	2	53.00	253.00	500.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30
5370	ส.ป.ก.4-01	771/29	771/29	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	1	15.00	1,315.00	150.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	-	197,250.00	0.01
5371	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
5372	โฉนด	4726	62162	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	3	47.30	347.30	200.00	69,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,460.00	-	69,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5373	โฉนด	4293	56740	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	43.00	443.00	380.00	168,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,340.00	-	168,340.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	380.00	21,660.00	4,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	51	76	475,200.00	496,860.00	-	-	-	-
5374	โฉนด	3925	52961	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	4,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	21	32	2,217,600.00	2,201,740.00	-	2,201,740.00	-	-
5375	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	4,086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	10	432,432.00	431,730.00	-	427,680.00	4,050.00	0.02
					1	78	3	86.50	31,586.50	300.00	9,475,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,475,950.00	-	-	9,475,950.00	0.01
5376	โฉนด	3557	46409	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	4,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	31	52	484,000.00	505,890.00	-	505,890.00	-	-
5377	ส.ป.ก.4-01	1059/1	1059/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	14	2	22.00	5,822.00	150.00	873,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,300.00	-	-	873,300.00	0.01
5378	โฉนด	4483	59325	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	24.10	124.10	300.00	37,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,230.00	-	-	37,230.00	0.30
5379	โฉนด	2122	31984	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	17	2	5.00	7,005.00	440.00	3,082,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,200.00	-	3,082,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5380	โฉนด	2419	34457	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	1	99.00	1,799.00	260.00	467,740.00	4,088	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	27	44	299,280.00	756,700.00	-	756,700.00	-	-
												4,089	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	21	32	81,270.00	78,948.00	-	78,948.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	260.00	22,880.00	4,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	27	44	857,472.00	850,784.00	-	850,784.00	-	-
												4,091	โรงจอดรถ	ตึก	2	182.00	-	2,600.00	473,200.00	26	42	283,920.00	274,456.00	-	274,456.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	4,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	44	489,984.00	479,328.00	-	-	479,328.00	0.02
5381	โฉนด	2245	29739	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	4,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	21	32	776,160.00	809,660.00	-	-	-	-
5382	โฉนด	3329	45823	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
5383	น.ส.3ก	-	882	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
5384	โฉนด	2049	30034	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	30.00	630.00	500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5385	น.ส.3ก	-	1371	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	4,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	20	30	456,192.00	458,892.00	-	-	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	4,095	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	72.00	-	9,100.00	655,200.00	4	4	635,544.00	631,692.00	-	-	631,692.00	0.30
					1	15	1	64.00	6,164.00	150.00	924,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,600.00	-	-	924,600.00	0.01
5386	โฉนด	356	15584	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	9.50	109.50	200.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	-	21,900.00	0.30
5387	น.ส.3ก	-	2121	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	18	3	76.00	7,576.00	150.00	1,136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,400.00	-	-	1,136,400.00	0.01
5388	โฉนด	2356	16039	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
5389	โฉนด	4566	60030	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	4,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	169,416.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	260.00	2,080.00	4,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	6	267,520.00	266,784.00	-	-	266,784.00	0.02
					1	1	0	69.10	469.10	260.00	121,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,966.00	-	121,966.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5390	โฉนด	2171	32935	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	380.00	36,100.00	4,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	31	52	1,188,000.00	1,176,580.00	-	1,176,580.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	380.00	24,320.00	4,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	31	52	462,000.00	486,320.00	-	-	-	-
5391	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.75	15.75	500.00	7,875.00	4,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	38	66	199,584.00	196,371.00	-	188,496.00	7,875.00	0.02
					1	9	3	56.25	3,956.25	500.00	1,978,125.00	4,101	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	224.00	-	2,150.00	481,600.00	4	4	467,152.00	2,440,461.00	-	462,336.00	1,978,125.00	0.01
												4,102	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	4	50,052.00	49,536.00	-	49,536.00	0.00	-
												4,103	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	0.00	0.01
5392	โฉนด	4562	60611	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	2	94.80	4,694.80	310.00	1,455,388.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,388.00	-	1,455,388.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	4,104	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12	92,880.00	94,536.00	-	94,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	45.00	145.00	310.00	44,950.00	4,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	31	52	739,200.00	784,150.00	-	-	-	-
												4,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	712,800.00	-	-	-	-
												4,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	6	1,254,000.00	1,254,000.00	-	-	-	-
												4,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	739,200.00	-	-	-	-
												4,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	665,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	-	4,650.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	4,110	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	3,650.00	131,400.00	11	12	118,260.00	122,910.00	-	-	-	-
5393	โฉนด	2287	30914	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	2	67.00	1,467.00	440.00	645,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,480.00	-	645,480.00	-	-
5394	น.ส.3ก	-	1366	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	14	3	0.00	5,900.00	300.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	-	1,770,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5395	น.ส.3ก	-	505	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	1	50.00	3,750.00	250.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.01
5396	อื่นๆ	-	น.ค.3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	13	2	8.00	5,408.00	300.00	1,622,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,400.00	-	-	1,622,400.00	0.01
5397	โฉนด	3982	53514	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	14.40	14.40	260.00	3,744.00	4,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	12	332,640.00	336,384.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	260.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
5398	โฉนด	1885	47235	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.20	18.20	300.00	5,460.00	4,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	31	52	264,000.00	258,900.00	-	258,900.00	-	-
5399	อื่นๆ	-	5494	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	3	3.00	2,703.00	300.00	810,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,900.00	-	-	810,900.00	0.01
5400	น.ส.3ก	-	1067	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	11	3	10.00	4,710.00	300.00	1,413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,000.00	-	-	1,413,000.00	0.01
5401	น.ส.3ก	-	1235	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	23	2	47.00	9,447.00	250.00	2,361,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,750.00	-	-	2,361,750.00	0.01
5402	โฉนด	1154	25788	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	42.00	42.00	5,500.00	231,000.00	4,113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	14	18	1,122,240.00	1,326,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	10.00	8,350.00	-	-	-	-	-	132,652.00	-	132,652.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	64.00	40.00	8,350.00	-	-	-	-	-	530,608.00	-	530,608.00	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	530,608.00	-	530,608.00	0.02
					5	0	0	42.00	42.00	5,500.00	231,000.00	4,114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	14	18	1,122,240.00	1,326,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	10.00	8,350.00	-	-	-	-	-	132,652.00	-	132,652.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	64.00	40.00	8,350.00	-	-	-	-	-	530,608.00	-	530,608.00	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	530,608.00	-	530,608.00	0.02
5403	โฉนด	4490	59268	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	41.80	341.80	660.00	225,588.00	4,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	33	56	141,680.00	367,268.00	-	-	-	-
												4,116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	33	85	199,200.00	199,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5404	โฉนด	4491	59269	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	41.80	341.80	660.00	225,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,588.00	-	225,588.00	-	-
5405	อื่นๆ	-	5190	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
5406	ส.ป.ก.4-01	-	๑๔๓๖	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	11	1	43.00	4,543.00	280.00	1,272,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,040.00	-	-	1,272,040.00	0.01
5407	โฉนด	-	1708	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	0	1.00	1,601.00	350.00	560,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,350.00	-	560,350.00	-	-
5408	โฉนด	4387	57924	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	46.70	46.70	300.00	14,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,010.00	-	-	14,010.00	0.02
5409	น.ส.3ก	-	1642	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	3	90.00	2,390.00	250.00	597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	-	597,500.00	0.01
5410	น.ส.3	-	4192	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	2	10.00	3,010.00	300.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	-	903,000.00	0.01
5411	น.ส.3	-	4193	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	9	1	20.00	3,720.00	300.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.01
5412	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	2	71.00	1,471.00	300.00	441,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300.00	-	-	441,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5413	ส.ป.ก.4-01	-	697	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	11	3	47.00	4,747.00	150.00	712,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,050.00	-	-	-	-
5414	น.ส.3ก	-	2928	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
5415	อื่นๆ	-	น.ค.3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	45	3	86.00	18,386.00	300.00	5,515,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,515,800.00	-	-	5,515,800.00	0.01
5416	น.ส.3ก	-	2017	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
5417	น.ส.3ก	-	2018	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
5418	โฉนด	687	21180	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	5	0	42.00	2,042.00	4,150.00	8,474,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,474,300.00	-	-	8,474,300.00	0.30
5419	น.ส.3ก	-	1911	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
5420	โฉนด	2212	32011	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	4,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	6	6	953,040.00	1,567,008.00	-	1,567,008.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	4,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	8	8	687,456.00	1,239,456.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	11	12	1,520,640.00	1,520,640.00	-	-	-	-
5421	โฉนด	556	18978	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	29.60	629.60	1,000.00	629,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,600.00	-	-	629,600.00	0.01
5422	โฉนด	565	18977	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	71.60	71.60	300.00	21,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,480.00	-	-	21,480.00	0.01
5423	โฉนด	567	18979	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	24.90	624.90	880.00	549,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,912.00	-	-	549,912.00	0.01
5424	โฉนด	572	18984	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	74.00	374.00	300.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.01
5425	อื่นๆ	-	6133	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	27	2	58.00	11,058.00	300.00	3,317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,317,400.00	-	-	3,317,400.00	0.01
5426	อื่นๆ	-	5844	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	35	2	95.00	14,295.00	300.00	4,288,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,288,500.00	-	-	4,288,500.00	0.01
5427	โฉนด	1183	31558	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	4,120	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	21	32	101,920.00	301,920.00	-	-	-	-
												4,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	21	32	1,848,000.00	1,848,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5428	อื่นๆ	349	12600	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	24	1	3.00	9,703.00	300.00	2,910,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,900.00	-	-	2,910,900.00	0.01
5429	น.ส.3ก	-	1600	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	21	1	48.00	8,548.00	150.00	1,282,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,200.00	-	-	1,282,200.00	0.01
5430	น.ส.3ก	-	4784	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
5431	อื่นๆ	-	6050	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	1	72.00	2,972.00	300.00	891,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,600.00	-	-	891,600.00	0.01
5432	โฉนด	-	58380	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	99.20	99.20	350.00	34,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	34,720.00	-	-
5433	โฉนด	4395	58402	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	76.00	176.00	350.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
5434	น.ส.3ก	-	1553	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	0	15.00	2,415.00	300.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.01
5435	โฉนด	1759	41772	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	3	28.00	1,528.00	400.00	611,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,200.00	-	611,200.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5436	โฉนด	654	20230	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	25.90	1,725.90	200.00	345,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,180.00	-	345,180.00	-	-
5437	โฉนด	814	26601	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	4,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	9	9	1,554,432.00	1,564,032.00	-	-	-	-
					1	0	0	46.50	46.50	200.00	9,300.00	4,123	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	23	36	51,084.00	60,384.00	-	-	-	-
												4,124	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	150.00	-	2,150.00	322,500.00	23	36	212,850.00	212,850.00	-	-	-	-
					1	9	3	66.50	3,966.50	200.00	793,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,300.00	-	793,300.00	-	-
5438	โฉนด	3685	50455	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	4,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	10	256,256.00	344,256.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	4,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	10	256,256.00	344,256.00	-	-	-	-
												4,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	10	10	256,256.00	256,256.00	-	-	-	-
					3	0	1	60.00	160.00	880.00	140,800.00	4,128	โรงจอดรถ	ตึก	3	500.00	-	2,600.00	1,300,000.00	10	10	1,183,000.00	1,323,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5439	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	4,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	66	342,144.00	330,156.00	-	323,136.00	7,020.00	0.02
					1	4	2	73.00	1,873.00	260.00	486,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,980.00	-	-	486,980.00	0.01
5440	โฉนด	2816	34492	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	14	3	53.00	5,953.00	400.00	2,381,200.00	4,130	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	11	12	387,000.00	2,759,600.00	-	2,759,600.00	-	-
												4,131	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	11	12	46,440.00	45,408.00	-	45,408.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	4,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	32	924,000.00	917,600.00	-	917,600.00	-	-
5441	โฉนด	2423	34453	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	3	13.00	2,713.00	260.00	705,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,380.00	-	705,380.00	-	-
5442	น.ส.3ก	-	1559	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.75	45.75	300.00	13,725.00	4,133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.00	-	8,300.00	1,518,900.00	43	85	227,835.00	241,560.00	-	227,835.00	13,725.00	0.02
					2	0	0	76.50	76.50	300.00	22,950.00	4,134	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,600.00	421,200.00	43	76	109,512.00	124,038.00	-	101,088.00	22,950.00	0.02
												4,135	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	43	76	97,344.00	89,856.00	-	89,856.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	77.75	3,077.75	300.00	923,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,325.00	-	-	923,325.00	0.01
5443	โฉนด	895	27045	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	8	8	1,473,120.00	1,483,280.00	-	1,483,280.00	-	-
					1	1	3	79.60	779.60	260.00	202,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,696.00	-	202,696.00	-	-
5444	โฉนด	3912	53273	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	3	0.00	3,900.00	260.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
5445	โฉนด	1248	35747	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	11	0	57.00	4,457.00	150.00	668,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,550.00	-	668,550.00	-	-
5446	โฉนด	3021	34275	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	29	1	70.00	11,770.00	260.00	3,060,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,200.00	-	-	3,060,200.00	0.01
5447	โฉนด	2346	34639	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	22.80	1,222.80	200.00	244,560.00	4,137	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	162.00	-	2,150.00	348,300.00	11	12	313,470.00	551,064.00	-	551,064.00	-	-
												4,138	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	36	62	54,180.00	51,471.00	-	51,471.00	-	-
												4,139	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	36	62	25,800.00	24,510.00	-	24,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00	4,140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	36	93	178,500.00	186,100.00	-	186,100.00	-	-
5448	โฉนด	1221	35617	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	53	0	52.00	21,252.00	260.00	5,525,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,525,520.00	-	5,525,520.00	-	-
5449	อื่นๆ	159/7	159/7	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	53	76	228,096.00	236,196.00	-	228,096.00	8,100.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	4,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	8	883,872.00	900,072.00	-	-	-	-
												4,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	313,632.00	-	-	-	-
												4,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	8	441,936.00	441,936.00	-	-	-	-
					1	3	3	19.00	1,519.00	300.00	455,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700.00	-	-	455,700.00	0.01
5450	โฉนด	1593	39971	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
5451	โฉนด	4264	56450	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5452	โฉนด	3165	48978	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	20	30	1,140,480.00	1,134,800.00	-	1,134,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	621,584.00	-	-	621,584.00	0.02
					1	12	1	67.00	4,967.00	260.00	1,291,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,420.00	-	1,291,420.00	-	-
5453	โฉนด	3677	50784	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
5454	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	14.00	314.00	660.00	207,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,240.00	-	-	207,240.00	0.01
5455	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	14	0	0.00	5,600.00	380.00	2,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,000.00	-	-	2,128,000.00	0.30
5456	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.80	37.80	300.00	11,340.00	4,147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	35	60	498,960.00	510,300.00	-	-	-	-
												4,148	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	35	60	19,656.00	19,656.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	4,149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	20	519,552.00	512,280.00	-	-	512,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	44.20	2,744.20	300.00	823,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,260.00	-	-	823,260.00	0.01
5457	น.ส.3ก	-	2873	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.30
5458	โฉนด	4310	57022	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	4,150	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	11	45	116,100.00	314,425.00	-	314,425.00	-	-
5459	น.ส.3ก	-	1078	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	12	1	40.00	4,940.00	500.00	2,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000.00	-	-	2,470,000.00	0.01
5460	โฉนด	1209	35323	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	93.00	393.00	880.00	345,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840.00	-	345,840.00	-	-
5461	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	4,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	8	8	1,473,120.00	1,468,980.00	-	-	1,468,980.00	0.02
					4	3	3	55.00	1,555.00	260.00	404,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,300.00	-	-	404,300.00	0.30
5462	โฉนด	3101	44713	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
5463	โฉนด	4696	25454	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	85.00	385.00	440.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5464	โฉนด	573	18403	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	18.00	318.00	440.00	139,920.00	4,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	38	66	487,872.00	600,688.00	-	600,688.00	-	-
5465	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	4,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	19	28	527,472.00	543,216.00	-	513,216.00	30,000.00	0.02
5466	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	4,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	7	7	595,584.00	601,128.00	-	-	601,128.00	0.02
					1	9	3	82.00	3,982.00	660.00	2,628,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,120.00	-	-	2,628,120.00	0.01
5467	โฉนด	1368	37338	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	26	42	422,400.00	416,420.00	-	416,420.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	4,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	26	42	190,080.00	191,244.00	-	-	191,244.00	0.02
5468	โฉนด	629	19578	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	43.10	43.10	5,500.00	237,050.00	4,157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	52	465,000.00	702,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	88.00	73.33	7,750.00	-	-	-	-	-	327,389.76	327,389.76	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	32.00	26.67	7,750.00	-	-	-	-	-	119,010.24	-	119,010.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5469	โฉนด	3262	45544	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.30
5470	โฉนด	2799	34247	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	36.00	3,936.00	260.00	1,023,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,360.00	-	1,023,360.00	-	-
5471	น.ส.3ก	4573	60536-1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	0	84.10	1,284.10	150.00	192,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,615.00	-	-	192,615.00	0.01
5472	น.ส.3ก	-	179	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	4,158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	38	85	194,220.00	223,470.00	-	-	-	-
					1	1	1	71.00	571.00	750.00	428,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,250.00	-	-	428,250.00	0.01
5473	โฉนด	4100	55244	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	3	45.00	4,345.00	310.00	1,346,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,950.00	-	1,346,950.00	-	-
5474	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00	4,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	8	785,664.00	793,104.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	310.00	3,100.00	4,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	8	327,360.00	326,940.00	-	-	326,940.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	310.00	14,880.00	4,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	8	8	1,571,328.00	1,586,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	310.00	13,950.00	4,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	8	8	1,473,120.00	1,471,230.00	-	1,457,280.00	13,950.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	4,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	26	601,920.00	608,895.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	40.00	8,800.00	-	-	-	-	-	234,432.00	-	234,432.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	54.00	60.00	8,800.00	-	-	-	-	-	351,648.00	351,648.00	-	-
					1	0	0	50.50	50.50	310.00	15,655.00	4,164	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	23	36	204,336.00	219,991.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	4,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	8	392,832.00	396,552.00	-	-	-	-
					1	29	1	88.00	11,788.00	310.00	3,654,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,654,280.00	-	-	3,654,280.00	0.01
5475	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	4,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	562,968.00	-	557,568.00	5,400.00	0.02
5476	น.ส.3ก	-	2720	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	43	76	114,400.00	164,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.50	11.50	500.00	5,750.00	4,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	5	5	380,160.00	385,910.00	-	-	-	-
					2	0	0	74.50	74.50	500.00	37,250.00	4,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	63	76	253,440.00	290,690.00	-	253,440.00	37,250.00	0.02
5477	โฉนด	3976	53724	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	3	81.00	2,381.00	350.00	833,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,350.00	-	-	833,350.00	0.01
5478	โฉนด	2896	34480	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	4,171	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	78.00	-	2,150.00	167,700.00	10	10	152,607.00	300,930.00	-	300,930.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	4,172	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,600.00	163,800.00	10	10	149,058.00	166,170.00	-	-	166,170.00	0.30
5479	โฉนด	3989	54055	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	4,173	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	192.00	-	2,150.00	412,800.00	2	2	408,672.00	612,544.00	-	612,544.00	-	-
												4,174	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	2	2	229,878.00	227,556.00	-	227,556.00	-	-
					3	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	4,175	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.00	-	2,600.00	127,400.00	2	2	126,126.00	133,952.00	-	-	133,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5480	น.ส.3ก	-	1335	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	4,176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	78	85	204,000.00	216,000.00	-	-	-	-
					1	9	1	40.00	3,740.00	300.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.01
5481	โฉนด	1401	40512	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	2	69.00	269.00	660.00	177,540.00	4,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	33	56	971,520.00	1,106,820.00	-	1,106,820.00	-	-
5482	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	2	9.14	209.14	500.00	104,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,570.00	-	-	104,570.00	0.01
5483	โฉนด	392	16102	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	57.70	357.70	750.00	268,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,275.00	-	-	268,275.00	0.30
5484	โฉนด	1316	36379	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	1	55.00	155.00	2,950.00	457,250.00	4,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	6	501,600.00	958,850.00	-	-	-	-
												4,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	6	501,600.00	501,600.00	-	-	-	-
												4,180	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	3,650.00	657,000.00	3	3	643,860.00	643,860.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,950.00	39,825.00	4,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	12	427,680.00	467,505.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	2,950.00	39,825.00	4,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	12	427,680.00	467,505.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,950.00	39,825.00	4,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	12	427,680.00	467,505.00	-	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	2,950.00	110,625.00	4,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	12	1,188,000.00	1,298,625.00	-	-	-	-
					1	3	1	67.00	1,367.00	2,950.00	4,032,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,032,650.00	-	4,032,650.00	-	-
5485	น.ส.3ก	-	1419	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	24	3	0.00	9,900.00	150.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.01
5486	โฉนด	2144	30036	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	4,185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	528,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	15.00	8,350.00	-	-	-	-	-	79,212.00	-	79,212.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	56.00	35.00	8,350.00	-	-	-	-	-	264,040.00	-	264,040.00	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	264,040.00	-	264,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5487	โฉนด	4089	54995	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	64.60	64.60	5,500.00	355,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,300.00	-	-	355,300.00	0.30
5488	น.ส.3ก	-	1690	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	5	0	88.00	2,088.00	150.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.01
5489	โฉนด	2686	34164	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	3	67.00	367.00	300.00	110,100.00	4,186	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	3,650.00	233,600.00	4	4	226,592.00	334,356.00	-	-	334,356.00	0.30
5490	โฉนด	791	24964	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	260.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
5491	โฉนด	4731	62212	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5492	น.ส.3ก	-	2890	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	4,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	33	56	194,304.00	197,424.00	-	-	-	-
					1	14	2	6.00	5,806.00	260.00	1,509,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,560.00	-	-	1,509,560.00	0.01
5493	โฉนด	1755	41656	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
5494	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	4,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	43	76	224,224.00	266,976.00	-	206,976.00	60,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5495	โฉนด	1226	35673	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	2	59.00	659.00	150.00	98,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	98,850.00	-	-
5496	โฉนด	64	5248	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	25	1	26.00	10,126.00	2,250.00	22,783,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,783,500.00	-	-	22,783,500.00	0.30
5497	โฉนด	3911	52846	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	45.00	2,645.00	260.00	687,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,700.00	-	687,700.00	-	-
5498	โฉนด	182	7344	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	22	1	34.00	8,934.00	200.00	1,786,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,800.00	-	1,786,800.00	-	-
5499	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	4,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	20	692,736.00	679,440.00	-	-	679,440.00	0.02
					1	9	3	76.00	3,976.00	150.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	-	596,400.00	0.01
5500	โฉนด	820	26607	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	4,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	13	16	1,475,760.00	1,511,360.00	-	-	-	-
												4,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	4	4	691,416.00	691,416.00	-	-	-	-
					1	11	1	0.00	4,500.00	200.00	900,000.00	4,192	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	160.00	-	5,650.00	904,000.00	48	85	135,600.00	1,035,600.00	-	1,035,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,193	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	5	5	297,216.00	1,197,216.00	-	-	-	-
5501	ส.ป.ก.4-01	771/30	771/30	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	1	15.00	1,315.00	150.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	-	197,250.00	0.01
5502	น.ส.3ก	-	3027	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
5503	น.ส.3ก	-	240	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	10.00	410.00	350.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.01
5504	โฉนด	2734	32953	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	2	3	34.70	1,134.70	630.00	714,861.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,861.00	-	-	714,861.00	0.30
5505	โฉนด	3324	45751	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
5506	โฉนด	4181	56423	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	2	26.00	2,626.00	230.00	603,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,980.00	-	603,980.00	-	-
5507	น.ส.3ก	-	3016	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
5508	โฉนด	4632	60693	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	4,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	1	1	253,440.00	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5509	โฉนด	3241	45472	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
5510	โฉนด	4569	60033	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.70	60.70	150.00	9,105.00	4,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	617,361.00	-	617,361.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5511	โฉนด	1398	10125	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	48.00	48.00	5,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
5512	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	4,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	38	66	171,072.00	251,568.00	-	161,568.00	90,000.00	0.02
5513	โฉนด	4548	59688	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
5514	โฉนด	728	22239	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00	4,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	2	2	784,080.00	825,660.00	-	825,660.00	-	-
5515	ส.ป.ก.4-01	771/19	771/19	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	4,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	8	982,080.00	976,020.00	-	-	976,020.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	4,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	26	722,304.00	726,354.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	98.00	1,498.00	150.00	224,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700.00	-	-	224,700.00	0.01
5516	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
5517	โฉนด	4336	57232	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
5518	โฉนด	1407	38087	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
5519	โฉนด	2383	34987	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	2	6.00	3,406.00	260.00	885,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,560.00	-	885,560.00	-	-
5520	โฉนด	511	17414	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	19.90	19.90	5,500.00	109,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,450.00	-	-	109,450.00	0.30
5521	โฉนด	3029	33389	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	12	1	66.00	4,966.00	260.00	1,291,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,160.00	-	1,291,160.00	-	-
5522	โฉนด	3682	50452	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	2	6.00	206.00	1,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-
5523	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	0	2.25	3,602.25	150.00	540,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,337.50	-	-	540,337.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5524	โฉนด	1166	26288	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	15.00	115.00	750.00	86,250.00	4,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	36	62	359,040.00	445,290.00	-	-	-	-
5525	โฉนด	2145	31987	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	4,201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	41	72	167,400.00	174,990.00	-	-	174,990.00	0.02
5526	โฉนด	1304	36348	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	50.70	150.70	750.00	113,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,025.00	-	-	113,025.00	0.30
5527	โฉนด	120	5734	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	2	97.50	697.50	880.00	613,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	613,800.00	-	-
5528	โฉนด	3862	52428	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	4,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	28	46	788,480.00	783,320.00	-	783,320.00	-	-
					1	7	3	20.00	3,120.00	230.00	717,600.00	4,203	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	23	36	102,168.00	816,672.00	-	816,672.00	-	-
5529	โฉนด	2128	30828	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	8.00	308.00	4,150.00	1,278,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,200.00	-	1,278,200.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	4,150.00	12,450.00	4,204	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	3	3	30,576.00	42,714.00	-	-	42,714.00	0.30
5530	โฉนด	4649	60890	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00	4,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	12	570,240.00	1,077,568.00	-	1,077,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5531	โฉนด	3010	32040	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	2	60.00	260.00	440.00	114,400.00	4,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	617,056.00	-	617,056.00	-	-
5532	โฉนด	3217	45365	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	47.00	347.00	300.00	104,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	-	104,100.00	0.30
5533	โฉนด	659	20345	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	28.70	128.70	750.00	96,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,525.00	-	-	96,525.00	0.30
5534	โฉนด	1495	40521	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	3	15.00	3,115.00	2,250.00	7,008,750.00	4,207	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	11	12	123,840.00	7,132,590.00	-	-	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	2,250.00	146,250.00	4,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	51	76	418,176.00	564,426.00	-	-	-	-
												4,209	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	4	4	151,320.00	151,320.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	2,250.00	94,500.00	4,210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,750.00	217,000.00	4	4	210,490.00	304,990.00	-	-	-	-
												4,211	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	11	12	140,400.00	140,400.00	-	-	-	-
												4,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	11	12	641,520.00	641,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5535	โฉนด	2342	15953	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	4,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	532,140.00	-	-	-	-
5536	โฉนด	1825	43310	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	1	20.40	520.40	750.00	390,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300.00	-	-	390,300.00	0.30
5537	โฉนด	4622	60864	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	92.40	2,692.40	200.00	538,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,480.00	-	538,480.00	-	-
5538	โฉนด	1870	12761	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	17	3	6.00	7,106.00	350.00	2,487,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,100.00	-	2,487,100.00	-	-
5539	โฉนด	1765	41690	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	20.70	120.70	8,000.00	965,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,600.00	-	-	965,600.00	0.30
5540	โฉนด	2029	30383	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	75.00	1,975.00	310.00	612,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,250.00	-	612,250.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00	4,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	10	10	784,784.00	783,910.00	-	783,910.00	-	-
5541	โฉนด	4172	57808	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	28.00	128.00	540.00	69,120.00	4,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	33	56	1,214,400.00	1,230,720.00	-	1,230,720.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	540.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	1,242,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5542	โฉนด	887	4416	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	89.00	189.00	260.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	-	49,140.00	0.30
5543	โฉนด	695	21503	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
5544	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	4,216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	56	364,320.00	367,695.00	-	-	-	-
					1	2	3	77.50	1,177.50	150.00	176,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,625.00	-	-	176,625.00	0.01
5545	น.ส.3ก	-	1431	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	7	2	50.00	3,050.00	300.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	-	915,000.00	0.01
5546	โฉนด	3630	49743	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	51.00	151.00	470.00	70,970.00	4,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	28	46	709,632.00	755,258.00	-	755,258.00	-	-
												4,218	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	28	46	34,944.00	33,696.00	-	33,696.00	-	-
												4,219	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	28	46	69,888.00	67,392.00	-	67,392.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	470.00	2,632,000.00	4,220	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,150.00	96,750.00	28	46	54,180.00	2,684,245.00	-	2,684,245.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5547	น.ส.3ก	-	2899	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	4,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	23	36	1,393,920.00	1,381,680.00	-	1,351,680.00	30,000.00	0.02
					1	4	3	44.00	1,944.00	500.00	972,000.00	4,222	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	18	26	58,824.00	1,029,276.00	-	57,276.00	972,000.00	0.01
5548	โฉนด	2814	34493	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	16	2	82.00	6,682.00	200.00	1,336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,400.00	-	1,336,400.00	-	-
5549	โฉนด	1195	35248	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
5550	โฉนด	443	1540	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	78	3	84.60	31,584.60	460.00	14,528,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,528,916.00	-	14,528,916.00	-	-
5551	โฉนด	2475	34322	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	16	1	42.00	6,542.00	260.00	1,700,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,920.00	-	1,700,920.00	-	-
5552	โฉนด	987	27085	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	4,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,800.00	2,516,800.00	25	40	1,560,416.00	1,541,080.00	-	1,541,080.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	310.00	22,320.00	4,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	16	1,089,792.00	1,112,112.00	-	-	-	-
					1	21	0	0.00	8,400.00	310.00	2,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000.00	-	2,604,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5553	ส.ป.ก.4-01	1060/4	1060/4	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	2	0	22.00	822.00	150.00	123,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300.00	-	-	123,300.00	0.01
5554	โฉนด	2192	30849	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	0	75.20	1,675.20	350.00	586,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,320.00	-	586,320.00	-	-
5555	โฉนด	2052	29718	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	59.00	759.00	200.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-
5556	โฉนด	3918	52866	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	86.00	286.00	500.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.30
5557	ส.ป.ก.4-01	299/13	299/13	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	9	2	31.00	3,831.00	150.00	574,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,650.00	-	-	574,650.00	0.01
5558	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	56.25	56.25	150.00	8,437.50	4,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	42	74	554,400.00	523,237.50	-	514,800.00	8,437.50	0.02
5559	โฉนด	1936	44867	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
5560	โฉนด	3770	51598	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
5561	โฉนด	2664	32951	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	22.00	122.00	880.00	107,360.00	4,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	31	52	400,400.00	507,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5562	โฉนด	4030	54724	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	9	2	95.00	3,895.00	210.00	817,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,950.00	-	817,950.00	-	-
5563	โฉนด	1390	37727	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	1.60	101.60	750.00	76,200.00	4,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,064,616.00	-	1,064,616.00	-	-
5564	โฉนด	532	17887	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	3	40.50	2,340.50	350.00	819,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,175.00	-	819,175.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	350.00	13,300.00	4,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	41	72	396,000.00	382,900.00	-	-	382,900.00	0.02
5565	โฉนด	2543	34894	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	18	1	34.25	7,334.25	470.00	3,447,097.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,447,097.50	-	3,447,097.50	-	-
					2	0	0	78.75	78.75	470.00	37,012.50	4,229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	357.00	-	8,300.00	2,963,100.00	51	85	444,465.00	481,477.50	-	481,477.50	-	-
5566	โฉนด	3701	50705	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	2	76.80	1,076.80	560.00	603,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,008.00	-	603,008.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	4,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	453,600.00	-	-	-	-
5567	โฉนด	4273	56619	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	4,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	4	4	153,648.00	169,764.00	-	-	169,764.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5568	น.ส.3ก	-	4760	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.30
5569	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	4	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	4,232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	54.00	-	8,800.00	475,200.00	43	76	123,552.00	118,098.00	-	-	118,098.00	0.30
					1	9	3	86.50	3,986.50	300.00	1,195,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,950.00	-	-	1,195,950.00	0.01
5570	ส.ป.ก.4-01	150/16	150/16	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.50	28.50	300.00	8,550.00	4,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	357,030.00	-	-	-	-
												4,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	8	441,936.00	441,936.00	-	-	-	-
					1	10	3	23.50	4,323.50	300.00	1,297,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,050.00	-	-	1,297,050.00	0.01
5571	น.ส.3ก	-	1681	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	27	0	60.00	10,860.00	300.00	3,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,258,000.00	-	-	3,258,000.00	0.01
5572	โฉนด	3078	43933	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30
5573	โฉนด	4869	63241	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	23.20	823.20	300.00	246,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,960.00	-	246,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5574	โฉนด	1859	44839	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
5575	โฉนด	2589	34969	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	4,235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,750.00	527,000.00	2	2	521,730.00	562,980.00	-	-	-	-
												4,236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,750.00	527,000.00	2	2	521,730.00	521,730.00	-	-	-	-
5576	โฉนด	3994	53707	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	37.00	237.00	300.00	71,100.00	4,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	12	285,120.00	349,884.00	-	-	349,884.00	0.02
5577	น.ส.3ก	-	865	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	36.50	236.50	300.00	70,950.00	4,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	23	36	813,120.00	859,430.00	-	788,480.00	70,950.00	0.02
												4,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	31	52	396,000.00	466,950.00	-	-	-	-
												4,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	5	5	1,013,760.00	1,013,760.00	-	-	-	-
												4,241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	23	85	298,800.00	298,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	4,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	38	66	494,208.00	478,452.00	-	-	478,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	48	3	90.00	19,590.00	300.00	5,877,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,877,000.00	-	-	5,877,000.00	0.01
5578	โฉนด	4193	55893	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	1	24.30	2,124.30	260.00	552,318.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,318.00	-	552,318.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	260.00	19,760.00	4,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	51	76	642,048.00	661,808.00	-	661,808.00	-	-
5579	โฉนด	513	17416	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	19.40	19.40	5,500.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	-	106,700.00	0.30
5580	โฉนด	4058	54372	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	4,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	24	38	1,126,400.00	1,179,200.00	-	1,179,200.00	-	-
					1	0	2	80.00	280.00	880.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
5581	โฉนด	1438	39047	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
5582	โฉนด	2467	34659	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
5583	โฉนด	382	15978	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	86.70	186.70	1,000.00	186,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,700.00	-	186,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5584	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	4,245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	43	85	268,920.00	298,920.00	-	268,920.00	30,000.00	0.02
												4,246	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	33	56	207,920.00	198,880.00	-	198,880.00	0.00	-
					1	10	3	20.00	4,320.00	500.00	2,160,000.00	4,247	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	33	56	26,703.00	2,185,542.00	-	25,542.00	2,160,000.00	0.01
5585	โฉนด	3077	43932	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30
5586	โฉนด	1280	36258	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00	4,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	26	42	855,360.00	934,848.00	-	934,848.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	4,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	16	22	168,960.00	173,460.00	-	-	-	-
5587	โฉนด	2328	33374	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	87.00	3,587.00	260.00	932,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,620.00	-	932,620.00	-	-
5588	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	25.00	25.00	5,500.00	137,500.00	4,250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	41	72	200,400.00	324,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	60.00	8,350.00	-	-	-	-	-	194,724.00	-	194,724.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
5589	โฉนด	3123	44735	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	40.00	8,350.00	-	-	-	-	129,816.00	-	129,816.00	0.30
5590	โฉนด	3106	44718	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
5591	โฉนด	3860	52426	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	3	61.20	361.20	300.00	108,360.00	4,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	33	56	566,720.00	675,080.00	-	-	-	-
5592	น.ส.3ก	-	2438	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	0	4.00	1,204.00	400.00	481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600.00	-	-	481,600.00	0.01
5593	โฉนด	101	5715	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	2	72.40	1,872.40	400.00	748,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,960.00	-	748,960.00	-	-
					2	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00	4,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	51	76	633,600.00	667,200.00	-	667,200.00	-	-
												4,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	51	76	76,032.00	76,032.00	-	76,032.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	4,254	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	3,650.00	262,800.00	11	12	236,520.00	243,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5594	โฉนด	4367	57582	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	78.70	278.70	260.00	72,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,462.00	-	-	72,462.00	0.30
5595	ส.ป.ก.4-01	157/8	157/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	31	0	7.75	12,407.75	200.00	2,481,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,481,550.00	-	-	2,481,550.00	0.01
5596	น.ส.3ก	-	274	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	0	10.00	3,210.00	300.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.01
5597	โฉนด	10834	52869	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.50	52.50	5,500.00	288,750.00	4,255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,350.00	8,016,000.00	31	52	4,008,000.00	4,136,430.00	-	4,136,430.00	-	-
5598	โฉนด	1460	39187	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	16.00	1,116.00	660.00	736,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,560.00	-	736,560.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	660.00	25,740.00	4,256	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	2	2	54,054.00	79,794.00	-	-	-	-
												4,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	1	1	-	0.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	4,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	12	1,140,480.00	1,144,836.00	-	1,144,836.00	-	-
												4,259	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	2	2	92,664.00	91,728.00	-	91,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5599	โฉนด	174	6114	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	31.90	331.90	4,800.00	1,593,120.00	4,260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	11	12	1,082,160.00	2,651,232.00	-	2,651,232.00	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	4,800.00	326,400.00	4,261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	272.00	-	8,500.00	2,312,000.00	11	12	2,080,800.00	2,360,960.00	-	-	2,360,960.00	0.02
					3	0	0	42.00	42.00	4,800.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
5600	โฉนด	4343	57247	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	6.50	106.50	500.00	53,250.00	4,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	560,130.00	-	560,130.00	-	-
5601	โฉนด	3243	47544	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	36.00	136.00	260.00	35,360.00	4,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	31	52	673,200.00	708,560.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	11	12	1,552,320.00	1,578,320.00	-	-	-	-
5602	โฉนด	770	61761	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	20.70	120.70	4,150.00	500,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,905.00	-	-	500,905.00	0.30
5603	โฉนด	4988	64661	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
5604	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	4,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	26	668,800.00	701,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	30	50	686,400.00	686,400.00	-	-	-	-
												4,267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	130.00	-	8,300.00	1,079,000.00	53	76	258,960.00	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
												4,268	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	7	7	131,976.00	131,976.00	-	-	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,269	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,600.00	280,800.00	9	9	258,336.00	266,436.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	4,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	537,624.00	-	-	537,624.00	0.02
					1	13	2	45.00	5,445.00	300.00	1,633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,500.00	-	-	1,633,500.00	0.01
5605	น.ส.3ก	-	815	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	1.25	101.25	300.00	30,375.00	4,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	43	76	514,800.00	545,175.00	-	-	-	-
												4,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,045,440.00	-	-	-	-
					1	4	0	98.75	1,698.75	300.00	509,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,625.00	-	-	509,625.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5606	โฉนด	457	17262	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	70.60	70.60	750.00	52,950.00	4,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	8	8	859,320.00	903,030.00	-	903,030.00	-	-
5607	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	4,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	612,306.00	-	608,256.00	4,050.00	0.02
					1	5	1	73.00	2,173.00	150.00	325,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	-	-	325,950.00	0.01
5608	โฉนด	3937	53274	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	8	2	53.00	3,453.00	210.00	725,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,130.00	-	725,130.00	-	-
5609	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	4,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	13	16	635,712.00	646,212.00	-	-	-	-
5610	โฉนด	2725	34951	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
5611	โฉนด	3025	34272	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	21	1	90.00	8,590.00	260.00	2,233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,400.00	-	2,233,400.00	-	-
5612	โฉนด	3724	50845	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5613	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	4,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	448,020.00	-	-	448,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	85.00	2,785.00	300.00	835,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,500.00	-	-	835,500.00	0.01
5614	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	0	61.35	61.35	150.00	9,202.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,202.50	-	-	9,202.50	0.01
5615	โฉนด	1024	26651	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	38	66	522,720.00	523,680.00	-	523,680.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	38	66	256,608.00	286,608.00	-	-	-	-
					1	5	0	59.00	2,059.00	300.00	617,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,700.00	-	617,700.00	-	-
5616	โฉนด	2321	34432	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	9	2	73.00	3,873.00	260.00	1,006,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,980.00	-	-	1,006,980.00	0.30
5617	โฉนด	4258	56435	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	3	83.00	1,983.00	660.00	1,308,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,780.00	-	1,308,780.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	660.00	36,960.00	4,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	3	3	1,379,840.00	1,416,800.00	-	-	-	-
												4,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	4	4	546,304.00	546,304.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5618	น.ส.3ก	-	2301	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
5619	โฉนด	1359	37747	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	19	1	70.00	7,770.00	310.00	2,408,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,700.00	-	2,408,700.00	-	-
5620	โฉนด	2279	31379	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	2	8.40	1,808.40	310.00	560,604.00	4,281	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	31	52	103,200.00	659,676.00	-	659,676.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	310.00	8,680.00	4,282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	51	85	142,800.00	151,480.00	-	151,480.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	4,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	21	32	431,200.00	424,460.00	-	-	424,460.00	0.02
5621	โฉนด	4497	59523	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	10	3	24.00	4,324.00	260.00	1,124,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,240.00	-	-	1,124,240.00	0.30
5622	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
5623	โฉนด	4786	62581	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	210.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
5624	น.ส.3ก	-	888	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	4,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	26	668,800.00	666,200.00	-	651,200.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	4,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	18	26	749,056.00	764,056.00	-	-	-	-
					1	36	0	0.00	14,400.00	150.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.01
5625	โฉนด	25	5089	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	3	37.30	1,537.30	440.00	676,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,412.00	-	676,412.00	-	-
5626	โฉนด	2023	29601	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	4,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	541,520.00	-	-	-	-
					1	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
5627	โฉนด	1176	27245	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
5628	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	4,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	28	46	399,168.00	390,987.00	-	384,912.00	6,075.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	4,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	26	481,536.00	474,264.00	-	-	474,264.00	0.02
					1	3	3	61.75	1,561.75	300.00	468,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,525.00	-	-	468,525.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5629	น.ส.3ก	-	1438	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	0	3	39.00	339.00	150.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	-	50,850.00	0.01
5630	โฉนด	3675	50418	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	51.20	251.20	260.00	65,312.00	4,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	5	5	658,944.00	724,256.00	-	-	-	-
5631	โฉนด	1417	38971	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	5	0	0	14.88	14.88	4,150.00	61,731.25	4,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.50	-	8,800.00	523,600.00	16	22	418,880.00	422,091.25	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	42.00	70.59	8,800.00	-	-	-	-	-	337,673.00	-	337,673.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	10.50	17.65	8,800.00	-	-	-	-	-	84,418.25	-	84,418.25	0.30
					2	0	0	33.41	33.41	4,150.00	138,651.50	4,291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.63	-	8,800.00	1,175,944.00	27	44	682,047.52	820,699.02	-	-	-	-
												4,292	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	27	44	36,192.00	36,192.00	-	-	-	-
					5	0	0	14.88	14.88	4,150.00	61,731.25	4,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.50	-	8,800.00	523,600.00	16	18	408,408.00	470,139.25	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	59.50	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	470,139.25	-	470,139.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	46.84	846.84	4,150.00	3,514,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,514,386.00	-	3,514,386.00	-	-
5632	น.ส.3ก	-	1084	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	4,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	35	60	532,224.00	548,424.00	-	-	-
												4,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	443,520.00	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	4,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	9	9	728,640.00	735,390.00	-	-	-
					1	8	1	74.50	3,374.50	300.00	1,012,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,350.00	-	-	1,012,350.00	0.01
5633	โฉนด	2878	33368	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	4,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	18	26	802,560.00	789,240.00	-	-	789,240.00	0.02
					1	21	2	10.00	8,610.00	260.00	2,238,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,600.00	-	-	2,238,600.00	0.01
5634	โฉนด	4196	55896	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	0	10.40	410.40	300.00	123,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,120.00	-	123,120.00	-	-
5635	โฉนด	685	2904	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	20	0	8.00	8,008.00	310.00	2,482,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,482,480.00	-	-	2,482,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5636	น.ส.3ก	-	2893	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	4,298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	35	571,200.00	577,440.00	-	-	-	-
					1	4	3	1.00	1,901.00	260.00	494,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,260.00	-	-	494,260.00	0.01
5637	น.ส.3ก	-	263	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	3	40.00	740.00	300.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
5638	โฉนด	3848	52364	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	71.00	71.00	750.00	53,250.00	4,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	560,130.00	-	560,130.00	-	-
5639	โฉนด	3140	44752	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
5640	โฉนด	4492	59270	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	41.80	341.80	660.00	225,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,588.00	-	225,588.00	-	-
5641	น.ส.3ก	-	4749	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	61.00	461.00	560.00	258,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,160.00	-	-	258,160.00	0.01
5642	โฉนด	749	3053	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	4,300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	660.00	-	8,250.00	5,445,000.00	61	93	381,150.00	395,250.00	-	-	395,250.00	0.02
5643	น.ส.3ก	-	2472	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00	4,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	36	62	337,920.00	456,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5644	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	23	0	5.73	9,205.73	260.00	2,393,489.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,489.80	-	-	2,393,489.80	0.30
5645	โฉนด	3590	46909	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5646	โฉนด	3777	51530	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	3	70.10	370.10	200.00	74,020.00	4,302	โรงจอดรถ	ตึก	3	660.00	-	2,600.00	1,716,000.00	11	12	1,544,400.00	1,584,100.00	-	-	1,584,100.00	0.30
5647	โฉนด	4449	59021	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
5648	โฉนด	2855	34573	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	28	1	81.00	11,381.00	260.00	2,959,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,959,060.00	-	2,959,060.00	-	-
5649	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	4,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	26	240,768.00	235,782.00	-	234,432.00	1,350.00	0.02
5650	โฉนด	1483	39279	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	71.70	71.70	750.00	53,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,775.00	-	-	53,775.00	0.30
5651	โฉนด	2636	34704	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	23	0	88.00	9,288.00	260.00	2,414,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,880.00	-	2,414,880.00	-	-
5652	โฉนด	3017	34279	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	15	3	69.00	6,369.00	260.00	1,655,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,940.00	-	-	1,655,940.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5653	โฉนด	1110	26699	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	11	1	25.00	4,525.00	410.00	1,855,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,250.00	-	1,855,250.00	-	-
5654	โฉนด	1178	27247	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	0	80.00	5,280.00	260.00	1,372,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,800.00	-	1,372,800.00	-	-
5655	โฉนด	2914	34671	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	2	42.00	2,242.00	310.00	695,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,020.00	-	695,020.00	-	-
5656	โฉนด	3658	50311	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	2	54.00	654.00	6,000.00	3,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,924,000.00	-	-	3,924,000.00	0.30
5657	น.ส.3ก	-	531	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	18	1	60.00	7,360.00	200.00	1,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000.00	-	-	1,472,000.00	0.01
5658	โฉนด	3650	50868	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
5659	โฉนด	3681	50451	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	2	61.00	261.00	1,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
5660	โฉนด	2652	34197	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	470.00	67,210.00	4,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	21	32	1,724,800.00	1,792,010.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	3	96.20	796.20	440.00	350,328.00	4,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	11	12	617,760.00	954,360.00	-	954,360.00	-	-
5662	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	4,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	30	50	370,656.00	359,437.50	-	356,400.00	3,037.50	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	4,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	306,153.00	-	-	306,153.00	0.02
5663	โฉนด	4962	64341	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	4	4	682,880.00	701,840.00	-	701,840.00	-	-
					1	11	1	48.00	4,548.00	260.00	1,182,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,480.00	-	1,182,480.00	-	-
5664	ส.ป.ก.4-01	137/19	137/19	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	5	0	13.00	2,013.00	300.00	603,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,900.00	-	-	603,900.00	0.01
5665	โฉนด	4242	56242	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5666	โฉนด	1101	27121	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	2	7.30	607.30	380.00	230,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,774.00	-	230,774.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	4,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	466,452.00	-	466,452.00	-	-
5667	โฉนด	461	17266	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	13.70	113.70	750.00	85,275.00	4,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	21	32	800,800.00	863,195.00	-	863,195.00	-	-
5668	โฉนด	4653	61695	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	43	76	308,880.00	335,120.00	-	335,120.00	-	-
					1	1	3	7.80	707.80	500.00	353,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,900.00	-	353,900.00	-	-
5669	โฉนด	599	18530	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	15.00	215.00	260.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.30
5670	โฉนด	3653	52126	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	40	2	67.00	16,267.00	260.00	4,229,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,229,420.00	-	4,229,420.00	-	-
5671	น.ส.3ก	-	3112	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	4,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	38	66	760,320.00	748,080.00	-	718,080.00	30,000.00	0.02
					1	5	2	84.00	2,284.00	500.00	1,142,000.00	4,314	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	6	6	183,825.00	1,323,890.00	-	181,890.00	1,142,000.00	0.01
5672	โฉนด	4381	57934	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	0	31.70	31.70	500.00	15,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,850.00	-	-	15,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5673	โฉนด	1732	40894	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	4	3	30.40	1,930.40	200.00	386,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,080.00	-	386,080.00	-	-
5674	โฉนด	3318	45736	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5675	โฉนด	330	15192	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	13	3	25.00	5,525.00	400.00	2,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,000.00	-	2,210,000.00	-	-
5676	น.ส.3ก	-	819	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	410.00	14,760.00	4,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	6	6	1,203,840.00	1,218,600.00	-	-	-	-
					1	17	2	64.00	7,064.00	410.00	2,896,240.00	4,316	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	23	36	85,140.00	2,981,380.00	-	-	-	-
5677	โฉนด	3327	45821	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
5678	โฉนด	3005	32035	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	2.00	402.00	750.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-
5679	น.ส.3ก	-	1138	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	1	50.00	2,150.00	300.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.01
5680	โฉนด	3340	45957	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	2	8.30	208.30	440.00	91,652.00	4,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	31	52	554,400.00	646,052.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5681	โฉนด	1562	39756	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5682	โฉนด	1554	39748	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
5683	โฉนด	237	12366	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	69.30	1,769.30	350.00	619,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,255.00	-	619,255.00	-	-
5684	โฉนด	2726	34857	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
5685	โฉนด	1099	27119	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	1	91.80	4,991.80	260.00	1,297,868.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,868.00	-	1,297,868.00	-	-
5686	โฉนด	2082	29628	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	7	1	34.50	2,934.50	310.00	909,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,695.00	-	909,695.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	310.00	16,120.00	4,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,800.00	1,821,600.00	41	72	546,480.00	526,168.00	-	526,168.00	-	-
5687	โฉนด	2322	34630	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	0	12.00	4,812.00	260.00	1,251,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,120.00	-	1,251,120.00	-	-
5688	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	4,319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	26	668,800.00	658,700.00	-	651,200.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.01
5689	น.ส.3ก	-	3034	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	58.50	58.50	300.00	17,550.00	4,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	48	76	253,440.00	270,990.00	-	-	-
												4,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	18	26	361,152.00	361,152.00	-	-	-
												4,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	454,080.00	-	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	300.00	16,875.00	4,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	5	5	684,288.00	701,163.00	-	-	-
												4,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	15	20	1,039,104.00	1,039,104.00	-	-	-
					1	6	2	14.25	2,614.25	300.00	784,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,275.00	-	-	784,275.00	0.01
5690	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	4,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	23	36	836,352.00	821,808.00	-	811,008.00	10,800.00	0.02
					1	0	2	48.00	248.00	300.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5691	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	8	883,872.00	882,468.00	-	-	882,468.00	0.02
5692	โฉนด	4567	60031	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	3	63.30	363.30	300.00	108,990.00	4,327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	28	46	665,280.00	750,510.00	-	750,510.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	4,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	5	1,216,512.00	1,214,640.00	-	-	1,214,640.00	0.02
5693	โฉนด	4164	55620	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
5694	โฉนด	3858	52404	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	26.00	226.00	500.00	113,000.00	4,329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	34	85	273,900.00	386,900.00	-	386,900.00	-	-
5695	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5696	โฉนด	1932	44863	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
5697	โฉนด	3326	45846	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	8	2	93.00	3,493.00	260.00	908,180.00	4,330	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	31	52	38,700.00	945,332.00	-	945,332.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	260.00	16,640.00	4,331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	36	62	901,120.00	872,704.00	-	872,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5698	โฉนด	1193	34780	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
5699	โฉนด	2801	34168	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	1	59.00	2,559.00	260.00	665,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,340.00	-	-	665,340.00	0.01
5700	โฉนด	4034	54082	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	4,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	26	401,280.00	421,280.00	-	-	-	-
					1	5	2	20.00	2,220.00	200.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
5701	โฉนด	2749	34875	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	4,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	43	76	411,840.00	455,160.00	-	455,160.00	-	-
					1	1	2	13.10	613.10	750.00	459,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,825.00	-	459,825.00	-	-
5702	โฉนด	4877	63322	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
5703	ส.ป.ก.4-01	147/4	147/4	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	4,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	797,712.00	-	-	797,712.00	0.02
					1	17	1	17.00	6,917.00	150.00	1,037,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,550.00	-	-	1,037,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5704	โฉนด	776	24066	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	22.00	422.00	500.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
5705	โฉนด	2629	34400	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
5706	โฉนด	548	18420	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	34.70	134.70	880.00	118,536.00	4,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	836,616.00	-	836,616.00	-	-
5707	โฉนด	867	26633	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	61.00	161.00	310.00	49,910.00	4,336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	31	85	268,920.00	251,600.00	-	251,600.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	310.00	1,333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,000.00	-	1,333,000.00	-	-
5708	น.ส.3ก	-	2942	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
5709	น.ส.3ก	-	2958	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
5710	น.ส.3ก	-	1487	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
5711	โฉนด	527	17992	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	3	46.90	4,346.90	260.00	1,130,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,194.00	-	1,130,194.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5712	โฉนด	92	5616	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	1	74.70	4,574.70	200.00	914,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,940.00	-	914,940.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	4,337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	14	46	551,232.00	518,616.00	-	-	518,616.00	0.02
5713	โฉนด	4145	57663	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	2	47.00	647.00	260.00	168,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,220.00	-	168,220.00	-	-
5714	โฉนด	3237	45770	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	9	2	48.00	3,848.00	200.00	769,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,600.00	-	769,600.00	-	-
5715	โฉนด	668	2837	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	25	2	57.00	10,257.00	2,250.00	23,078,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,078,250.00	-	23,078,250.00	-	-
5716	โฉนด	2490	34910	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
5717	น.ส.3ก	-	2880	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	4,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	28	46	532,224.00	546,924.00	-	-	-	-
5718	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	4,339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	14	557,568.00	551,646.00	-	-	551,646.00	0.02
												4,340	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	18.00	-	5,650.00	101,700.00	12	14	89,496.00	87,462.00	-	-	87,462.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	3	77.50	8,377.50	300.00	2,513,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,250.00	-	-	2,513,250.00	0.01
5719	โฉนด	1269	35841	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	2	0.00	1,400.00	880.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
5720	น.ส.3ก	-	2567	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	8	0	3.00	3,203.00	260.00	832,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,780.00	-	-	832,780.00	0.30
5721	โฉนด	2834	34765	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5722	โฉนด	2809	34773	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	5	2	45.00	2,245.00	260.00	583,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,700.00	-	583,700.00	-	-
5723	โฉนด	1547	11219	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	13	0	77.00	5,277.00	350.00	1,846,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,950.00	-	1,846,950.00	-	-
5724	โฉนด	2604	34182	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	1	76.00	576.00	880.00	506,880.00	4,341	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	6	73,530.00	579,636.00	-	579,636.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	4,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,023,616.00	-	1,023,616.00	-	-
												4,343	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	11	12	21,060.00	20,592.00	-	20,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5725	โฉนด	4692	61721	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	99.70	399.70	500.00	199,850.00	4,344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,750.00	899,000.00	31	52	449,500.00	631,370.00	-	-	631,370.00	0.02
												4,345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	31	52	334,000.00	320,640.00	-	-	320,640.00	0.02
												4,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	31	52	308,000.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
												4,347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	31	52	209,250.00	200,880.00	-	-	200,880.00	0.02
												4,348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	31	52	248,000.00	238,080.00	-	-	238,080.00	0.02
5726	โฉนด	4472	4525	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	5	2	25.30	2,225.30	660.00	1,468,698.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,698.00	-	-	1,468,698.00	0.30
5727	โฉนด	4549	59689	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
5728	โฉนด	1198	35251	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	4,349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	24	439,296.00	465,996.00	-	-	-	-
5729	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	52	85	537,840.00	419,765.00	-	369,765.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	4,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	38	608,256.00	708,256.00	-	-	-	-
												4,352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	24	741,312.00	741,312.00	-	-	-	-
					1	9	2	94.00	3,894.00	500.00	1,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,000.00	-	-	1,947,000.00	0.01
5730	โฉนด	2513	34941	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	13	1	53.00	5,353.00	260.00	1,391,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,780.00	-	1,391,780.00	-	-
5731	โฉนด	664	20787	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	4	2	43.00	1,843.00	260.00	479,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,180.00	-	-	479,180.00	0.30
5732	น.ส.3ก	-	1504	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	1	52.00	152.00	150.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.01
5733	ท.ค.	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.01
5734	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	4,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	28	390,720.00	382,410.00	-	380,160.00	2,250.00	0.02
					1	7	3	85.00	3,185.00	150.00	477,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750.00	-	-	477,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5735	โฉนด	2384	34988	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	3	87.80	4,387.80	260.00	1,140,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,828.00	-	1,140,828.00	-	-
5736	โฉนด	408	17051	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	1	45.40	4,545.40	6,000.00	27,272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,272,400.00	-	27,272,400.00	-	-
5737	โฉนด	4764	62432	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	2	0.00	1,800.00	260.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
5738	ส.ป.ก.4-01	774/2	774/2	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	20.75	120.75	300.00	36,225.00	4,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	13	16	1,021,680.00	1,057,905.00	-	-	-	-
												4,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	26	722,304.00	722,304.00	-	-	-	-
												4,356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	38	66	760,320.00	760,320.00	-	-	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	4,357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	4	4	1,152,360.00	1,150,605.00	-	-	1,150,605.00	0.02
					1	20	3	81.50	8,381.50	300.00	2,514,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,450.00	-	-	2,514,450.00	0.01
5739	โฉนด	4500	59464	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	8	0	0.00	3,200.00	470.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	-	1,504,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5740	โฉนด	264	14057	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	14.40	114.40	460.00	52,624.00	4,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	2	2	1,045,440.00	1,098,064.00	-	-	-	-
												4,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	2	2	313,632.00	310,464.00	-	310,464.00	-	-
												4,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	2	470,448.00	465,696.00	-	465,696.00	-	-
												4,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	2	2	1,149,984.00	1,190,992.00	-	1,190,992.00	-	-
												4,362	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	2	2	92,664.00	91,728.00	-	91,728.00	-	-
5741	โฉนด	698	21506	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	0	5.80	2,405.80	200.00	481,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,160.00	-	-	481,160.00	0.30
5742	โฉนด	2939	34475	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	4,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	19	28	1,172,160.00	1,162,080.00	-	1,162,080.00	-	-
5743	น.ส.3ก	-	2974	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01
5744	น.ส.3ก	-	2907	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	19	1	64.00	7,764.00	250.00	1,941,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,941,000.00	-	-	1,941,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5745	น.ส.3ก	-	2280	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	5	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	4,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	6	1,254,000.00	1,252,050.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	78.00	52.00	8,800.00	-	-	-	-	-	651,066.00	-	651,066.00	0.02
													-	ตึก	3	72.00	48.00	8,800.00	-	-	-	-	-	600,984.00	-	600,984.00	0.30
					2	0	0	69.75	69.75	300.00	20,925.00	4,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	33	56	910,800.00	892,125.00	-	871,200.00	20,925.00	0.02
												4,366	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	33	56	64,584.00	61,776.00	-	61,776.00	0.00	-
					1	13	3	47.75	5,547.75	300.00	1,664,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,325.00	-	-	1,664,325.00	0.01
5746	ส.ป.ก.4-01	771/27	771/27	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	3	1	15.00	1,315.00	150.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	-	197,250.00	0.01
5747	ส.ป.ก.4-01	147/9	147/9	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	34	0	16.00	13,616.00	150.00	2,042,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,400.00	-	-	2,042,400.00	0.01
5748	โฉนด	1791	42975	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	2	95.00	1,895.00	260.00	492,700.00	4,367	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	140.00	-	2,150.00	301,000.00	21	32	210,700.00	697,380.00	-	697,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,368	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	11	12	34,830.00	34,056.00	-	34,056.00	-	-
												4,369	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	11	12	92,880.00	90,816.00	-	90,816.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	260.00	20,020.00	4,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	21	32	985,600.00	977,460.00	-	977,460.00	-	-
												4,371	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	12	210,600.00	205,920.00	-	205,920.00	-	-
					3	0	0	105.00	105.00	260.00	27,300.00	4,372	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	128.00	-	9,100.00	1,164,800.00	8	8	1,083,264.00	1,071,616.00	-	-	1,071,616.00	0.30
												4,373	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	3	331.00	-	9,100.00	3,012,100.00	8	8	2,801,253.00	2,798,432.00	-	-	2,798,432.00	0.30
5749	โฉนด	4756	62365	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	4,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	4	819,456.00	911,008.00	-	-	911,008.00	0.02
												4,375	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	4	4	403,520.00	399,360.00	-	-	399,360.00	0.02
5750	โฉนด	3097	43952	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5751	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	4,376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	38	93	34,650.00	39,150.00	-	34,650.00	4,500.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	4,377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	33	56	218,592.00	213,138.00	-	-	213,138.00	0.02
					1	2	3	71.50	1,171.50	300.00	351,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450.00	-	-	351,450.00	0.01
5752	โฉนด	4236	56236	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	2	91.00	291.00	300.00	87,300.00	4,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	11	12	427,680.00	514,980.00	-	-	-	-
5753	โฉนด	1373	37284	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	23.20	23.20	1,000.00	23,200.00	4,379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,750.00	496,000.00	31	52	248,000.00	261,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	36.00	56.25	7,750.00	-	-	-	-	-	146,970.00	-	146,970.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	28.00	43.75	7,750.00	-	-	-	-	-	114,310.00	-	114,310.00	0.30
5754	โฉนด	2908	34547	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	1	34.00	934.00	200.00	186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800.00	-	186,800.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	4,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	3	3	465,696.00	463,944.00	-	463,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5755	โฉนด	928	27064	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	9	1	60.00	3,760.00	260.00	977,600.00	4,381	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	28	46	43,344.00	1,019,396.00	-	1,019,396.00	-	-
												4,382	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	28	46	21,672.00	20,898.00	-	20,898.00	-	-
5756	น.ส.3ก	-	1451	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.50	73.50	300.00	22,050.00	4,383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,800.00	2,587,200.00	48	76	620,928.00	642,978.00	-	620,928.00	22,050.00	0.02
					1	23	3	26.50	9,526.50	300.00	2,857,950.00	4,384	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	2,969,406.00	-	111,456.00	2,857,950.00	0.01
												4,385	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	0.00	-
5757	โฉนด	4025	54019	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	88.70	3,988.70	260.00	1,037,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,062.00	-	1,037,062.00	-	-
5758	โฉนด	598	18529	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	2	31.00	231.00	260.00	60,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	-	60,060.00	0.30
5759	โฉนด	261	13735	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	88.50	88.50	750.00	66,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,375.00	-	-	66,375.00	0.30
5760	โฉนด	4630	61177	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	2	10.60	210.60	150.00	31,590.00	4,386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	48	76	601,344.00	632,934.00	-	632,934.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5761	น.ส.3ก	-	2823	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
5762	โฉนด	3577	50391	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.30
5763	น.ส.3ก	-	4807	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
5764	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30
5765	โฉนด	4187	55961	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	29.00	429.00	750.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
					5	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	4,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	31	52	968,000.00	1,009,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	150.00	68.18	8,800.00	-	-	-	-	-	633,676.03	633,676.03	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	70.00	31.82	8,800.00	-	-	-	-	-	295,603.97	-	295,603.97	0.30
5766	โฉนด	2769	34584	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	4,388	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,250.00	528,000.00	10	30	390,720.00	478,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	4,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	10	288,288.00	373,120.00	-	373,120.00	-	-
					1	1	0	98.00	498.00	880.00	438,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,240.00	-	438,240.00	-	-
5767	โฉนด	4237	56237	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	4,390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	607,164.00	-	-	607,164.00	0.02
5768	โฉนด	1006	29496	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	24	0	87.00	9,687.00	260.00	2,518,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,518,620.00	-	2,518,620.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	31	52	1,003,200.00	989,072.00	-	989,072.00	-	-
												4,392	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	31	52	54,600.00	52,416.00	-	52,416.00	-	-
5769	ส.ป.ก.4-01	1058/3	1058/3	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	6	3	77.00	2,777.00	150.00	416,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,550.00	-	-	416,550.00	0.01
5770	โฉนด	2778	34576	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	4,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	16	817,344.00	886,336.00	-	886,336.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	4,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	15	20	1,558,656.00	1,646,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	4,395	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	12	139,320.00	667,320.00	-	-	-	-
5771	โฉนด	1922	44506	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	2	3	0.00	1,100.00	260.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
5772	โฉนด	2013	30906	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	93.30	693.30	200.00	138,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,660.00	-	138,660.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	4,396	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	21	32	65,520.00	72,720.00	-	-	-	-
												4,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	665,280.00	-	-	-	-
5773	โฉนด	102	5716	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	3	20.50	2,720.50	660.00	1,795,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,530.00	-	1,795,530.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	660.00	23,100.00	4,398	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	21	32	21,840.00	44,316.00	-	-	44,316.00	0.02
5774	โฉนด	734	3035	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	0	0.00	4,800.00	3,450.00	16,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,560,000.00	-	16,560,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	3,450.00	138,000.00	4,399	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	6	6	237,120.00	372,624.00	-	-	372,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	40.00	140.00	3,450.00	483,000.00	4,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	483.00	-	8,800.00	4,250,400.00	51	76	1,020,096.00	1,503,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	315.00	65.22	8,800.00	-	-	-	-	-	980,168.90	-	980,168.90	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	168.00	34.78	8,800.00	-	-	-	-	-	522,927.10	522,927.10	-	-
5775	โฉนด	1924	44508	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	3	0.00	700.00	230.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
5776	โฉนด	2708	34928	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
5777	โฉนด	4496	59310	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	4,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	278,760.00	-	278,760.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	4,402	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	3,650.00	131,400.00	4	4	127,458.00	129,144.00	-	-	129,144.00	0.30
5778	โฉนด	3842	52303	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
5779	ส.ป.ก.4-01	147/17	147/17	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	21	0	55.00	8,455.00	150.00	1,268,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,250.00	-	-	1,268,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5780	โฉนด	1402	38657	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	78.00	878.00	3,450.00	3,029,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,100.00	-	3,029,100.00	-	-
					5	0	0	32.00	32.00	3,450.00	110,400.00	4,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,800.00	396,000.00	4	4	384,120.00	494,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	15.00	33.33	8,800.00	-	-	-	-	-	126,745.34	126,745.34	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	66.67	8,800.00	-	-	-	-	-	253,414.66	-	253,414.66	0.30
5781	น.ส.3ก	-	1142	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	9	0	0.00	3,600.00	175.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.01
5782	โฉนด	910	29482	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
5783	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.30
5784	โฉนด	2257	30042	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	70.60	170.60	750.00	127,950.00	4,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	3	3	1,759,296.00	1,869,294.00	-	1,869,294.00	-	-
5785	โฉนด	798	26587	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	6	0	27.00	2,427.00	260.00	631,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,020.00	-	631,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5786	น.ส.3ก	-	2962	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
5787	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	4,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	33	56	218,592.00	215,838.00	-	209,088.00	6,750.00	0.02
					1	3	3	86.50	1,586.50	500.00	793,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,250.00	-	-	793,250.00	0.01
5788	โฉนด	2133	30837	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	5	0	0	84.00	84.00	5,500.00	462,000.00	4,406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	72	334,800.00	774,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	25.00	7,750.00	-	-	-	-	-	193,620.00	-	193,620.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	108.00	75.00	7,750.00	-	-	-	-	-	580,860.00	580,860.00	-	-
5789	โฉนด	151	5918	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	18	2	50.00	7,450.00	310.00	2,309,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,309,500.00	-	2,309,500.00	-	-
5790	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	4,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,022,310.00	-	1,013,760.00	8,550.00	0.02
												4,408	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	16	107,328.00	104,832.00	-	104,832.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	3	43.00	7,143.00	150.00	1,071,450.00	4,409	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	13	16	133,128.00	1,201,482.00	-	130,032.00	1,071,450.00	0.01
5791	โฉนด	744	3048	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
5792	โฉนด	4344	57367	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	4,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	512,656.00	-	512,656.00	-	-
5793	โฉนด	759	22907	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	32.00	3,932.00	260.00	1,022,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,320.00	-	1,022,320.00	-	-
5794	โฉนด	2800	34700	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	38	0	86.00	15,286.00	200.00	3,057,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,200.00	-	3,057,200.00	-	-
5795	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	4,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	23	36	580,800.00	566,950.00	-	-	566,950.00	0.02
					1	19	3	75.00	7,975.00	150.00	1,196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,250.00	-	-	1,196,250.00	0.01
5796	โฉนด	2808	34774	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	11	0	32.00	4,432.00	260.00	1,152,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,320.00	-	1,152,320.00	-	-
5797	น.ส.3ก	-	869	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	72.25	72.25	310.00	22,397.50	4,412	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	289.00	-	8,500.00	2,456,500.00	53	93	171,955.00	194,352.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	80.75	880.75	310.00	273,032.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,032.50	-	-	273,032.50	0.01
5798	โฉนด	163	5930	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	17	1	14.50	6,914.50	2,250.00	15,557,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,557,625.00	-	15,557,625.00	-	-
					3	1	1	2.00	502.00	2,250.00	1,129,500.00	4,413	โรงงาน	ตึก	3	960.00	-	6,200.00	5,952,000.00	41	72	1,785,600.00	2,796,060.00	-	-	2,796,060.00	0.30
												4,414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,800.00	950,400.00	4	4	921,888.00	912,384.00	-	-	912,384.00	0.30
												4,415	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,600.00	748,800.00	41	72	224,640.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.30
												4,416	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	41	72	65,520.00	61,152.00	-	-	61,152.00	0.30
												4,417	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,650.00	1,627,200.00	41	72	488,160.00	455,616.00	-	-	455,616.00	0.30
												4,418	โรงงาน	ตึก	3	126.00	-	6,200.00	781,200.00	41	72	234,360.00	218,736.00	-	-	218,736.00	0.30
					5	0	0	57.00	57.00	2,250.00	128,250.00	4,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	41	72	594,000.00	682,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	210.00	93.33	8,800.00	-	-	-	-	-	637,185.51	637,185.51	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	15.00	6.67	8,800.00	-	-	-	-	-	45,464.49	-	45,464.49	0.30
					2	0	0	92.00	92.00	2,250.00	207,000.00	4,420	โรงงาน	ตึก	2	450.00	-	6,200.00	2,790,000.00	41	72	837,000.00	988,200.00	-	-	988,200.00	0.02
												4,421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	41	72	209,250.00	195,300.00	-	-	195,300.00	0.02
												4,422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	7,750.00	2,139,000.00	41	72	641,700.00	598,920.00	-	-	598,920.00	0.02
												4,423	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	416.00	-	5,650.00	2,350,400.00	41	72	705,120.00	658,112.00	-	-	658,112.00	0.02
5799	โฉนด	892	26639	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	9	3	64.00	3,964.00	230.00	911,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,720.00	-	911,720.00	-	-
5800	โฉนด	224	12266	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.10	116.10	1,000.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	-	116,100.00	0.30
5801	โฉนด	2160	3233	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	1	0	99.30	499.30	300.00	149,790.00	4,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	720,030.00	-	-	720,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5802	โฉนด	4693	61722	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	83.90	83.90	300.00	25,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,170.00	-	25,170.00	-	-
5803	น.ส.3	-	5259	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	13	0	45.00	5,245.00	300.00	1,573,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,500.00	-	-	1,573,500.00	0.01
5804	น.ส.3	6	5507	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	27	3	57.00	11,157.00	300.00	3,347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,347,100.00	-	-	3,347,100.00	0.01
5805	น.ส.3	-	1080	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	23	0	0.00	9,200.00	300.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	-	2,760,000.00	0.01
5806	โฉนด	1926	45629	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.20	37.20	750.00	27,900.00	4,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	41	72	300,960.00	308,796.00	-	-	308,796.00	0.02
5807	โฉนด	-	50709	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	0	72.06	72.06	750.00	54,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,045.00	-	54,045.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	4,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	6	668,800.00	378,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	20.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	172,278.85	172,278.85	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	30.00	8,800.00	-	-	-	-	-	206,689.15	-	206,689.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5808	น.ส.3ก	-	567	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	470.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	-	21,150.00	0.02
					1	7	0	55.00	2,855.00	470.00	1,341,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,850.00	-	-	1,341,850.00	0.01
5809	น.ส.3ก	-	561	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	1	1	4.00	504.00	300.00	151,200.00	4,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	746,784.00	-	595,584.00	151,200.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	4,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	6	6	1,805,760.00	1,802,952.00	-	1,786,752.00	16,200.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	4,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	6	802,560.00	801,312.00	-	794,112.00	7,200.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	4,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	600,984.00	-	595,584.00	5,400.00	0.02
5810	โฉนด	2862	34566	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	3	37.00	5,137.00	260.00	1,335,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,620.00	-	1,335,620.00	-	-
5811	อื่นๆ	-	5611	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	10	3	28.00	4,328.00	300.00	1,298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,400.00	-	-	1,298,400.00	0.01
					2	10	2	80.00	4,280.00	300.00	1,284,000.00	4,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	11	0	281,600.00	1,565,600.00	-	281,600.00	1,284,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5812	น.ส.3ก	-	3164	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	24	0	14.00	9,614.00	175.00	1,682,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,450.00	-	-	1,682,450.00	0.01
5813	น.ส.3ก	-	3165	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	2	69.00	1,069.00	175.00	187,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,075.00	-	-	187,075.00	0.01
5814	อื่นๆ	-	472	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	18.75	118.75	150.00	17,812.50	4,432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	342.00	-	8,350.00	2,855,700.00	21	32	1,998,990.00	2,016,802.50	-	-	-	-
					5	0	0	47.25	47.25	150.00	7,087.50	4,433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	378.00	-	8,350.00	3,156,300.00	21	32	2,209,410.00	2,216,497.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	200.00	52.91	8,350.00	-	-	-	-	-	1,135,813.49	1,135,813.49	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	6.61	8,350.00	-	-	-	-	-	141,869.37	-	141,869.37	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	153.00	40.48	8,350.00	-	-	-	-	-	1,135,813.49	1,135,813.49	-	-
5815	โฉนด	4901	63800	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	4,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	12	1,013,760.00	1,096,232.00	-	-	1,096,232.00	0.02
												4,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	887,040.00	-	-	887,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5816	น.ส.3ก	-	2054	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	3	77.00	2,377.00	300.00	713,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,100.00	-	-	713,100.00	0.01
5817	โฉนด	1041	26668	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	1	32.00	1,732.00	200.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-
5818	โฉนด	4765	62433	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
5819	โฉนด	4609	61212	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	1	12.30	2,512.30	300.00	753,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,690.00	-	753,690.00	-	-
5820	โฉนด	4842	63388	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	13	3	77.90	5,577.90	350.00	1,952,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,265.00	-	1,952,265.00	-	-
5821	โฉนด	4324	58058	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	13	1	44.60	5,344.60	200.00	1,068,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,920.00	-	1,068,920.00	-	-
5822	โฉนด	3819	52130	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	54	76	506,880.00	532,880.00	-	532,880.00	-	-
					1	1	3	23.00	723.00	260.00	187,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,980.00	-	187,980.00	-	-
5823	โฉนด	4769	62307	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	12	0	0.00	4,800.00	260.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5824	โฉนด	4770	62308	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
5825	โฉนด	1168	26468	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	54.60	154.60	750.00	115,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,950.00	-	-	115,950.00	0.30
5826	อื่นๆ	-	3220	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	27	0	0.00	10,800.00	150.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.01
5827	อื่นๆ	-	3221	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
5828	อื่นๆ	-	6282	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	5	0	95.00	2,095.00	150.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.01
5829	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
5830	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
5831	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
5832	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5833	โฉนด	-	61032	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	4,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	5	5	506,880.00	605,600.00	-	-	605,600.00	0.02
5834	โฉนด	1862	44842	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	3	82.00	382.00	260.00	99,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320.00	-	99,320.00	-	-
5835	โฉนด	2036	30907	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	55.00	1,255.00	380.00	476,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,900.00	-	476,900.00	-	-
5836	โฉนด	1391	37728	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	12.90	112.90	750.00	84,675.00	4,438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	2	2	2,927,232.00	2,982,339.00	-	2,982,339.00	-	-
5837	โฉนด	1169	27226	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	0	68.80	868.80	200.00	173,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,760.00	-	173,760.00	-	-
5838	โฉนด	2770	34583	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	13	3	25.50	5,525.50	200.00	1,105,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,100.00	-	1,105,100.00	-	-
5839	โฉนด	4377	57802	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.50	59.50	200.00	11,900.00	4,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	32	591,360.00	586,364.00	-	-	586,364.00	0.02
5840	น.ส.3ก	-	399	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01
5841	น.ส.3ก	-	2514	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	4,440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	39	68	478,720.00	475,560.00	-	450,560.00	25,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,441	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	39	68	15,912.00	14,976.00	-	14,976.00	0.00	-
					1	3	3	56.00	1,556.00	500.00	778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,000.00	-	-	778,000.00	0.01
5842	โฉนด	4533	59617	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	4,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	12	712,800.00	771,960.00	-	771,960.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	4,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	2	2	174,240.00	197,480.00	-	-	197,480.00	0.30
5843	โฉนด	4951	64177	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5844	โฉนด	2137	30841	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	4,444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	554,800.00	-	-	-	-
5845	โฉนด	3320	45738	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	1	0	12.00	412.00	300.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.30
5846	โฉนด	4895	63674	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
5847	โฉนด	2650	34825	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	4,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	32	1,108,800.00	1,148,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00	4,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	2	2	348,480.00	374,960.00	-	-	374,960.00	0.02
5848	โฉนด	1275	36191	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	3	21.00	321.00	260.00	83,460.00	4,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	5	337,920.00	421,380.00	-	-	-	-
												4,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	5	5	337,920.00	337,920.00	-	-	-	-
5849	โฉนด	997	27095	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	3	1	95.80	1,395.80	380.00	530,404.00	4,449	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	4	4	100,104.00	630,508.00	-	-	-	-
												4,450	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	81.00	-	2,150.00	174,150.00	4	4	168,925.50	168,925.50	-	-	-	-
5850	โฉนด	425	16393	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	4,800.00	3,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000.00	-	3,840,000.00	-	-
5851	โฉนด	2478	16945	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
5852	โฉนด	273	14264	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	88.50	88.50	750.00	66,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,375.00	-	-	66,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5853	น.ส.3ก	-	750	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	4,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	31	52	1,188,000.00	1,244,480.00	-	1,140,480.00	104,000.00	0.02
					1	31	0	20.00	12,420.00	260.00	3,229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,229,200.00	-	-	3,229,200.00	0.01
5854	โฉนด	3750	29486	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	14	0	26.30	5,626.30	200.00	1,125,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,260.00	-	1,125,260.00	-	-
5855	โฉนด	2840	36082	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	20.00	120.00	470.00	56,400.00	4,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	33	56	1,943,040.00	1,999,440.00	-	-	-	-
												4,453	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	23	36	171,600.00	171,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	8.25	8.25	470.00	3,877.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,877.50	-	-	3,877.50	0.30
					1	27	2	53.75	11,053.75	470.00	5,195,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,195,262.50	-	5,195,262.50	-	-
5856	โฉนด	2069	31971	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	98.00	2,098.00	310.00	650,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,380.00	-	650,380.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	310.00	28,830.00	4,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	51	76	557,568.00	586,398.00	-	586,398.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,455	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	51	76	22,464.00	22,464.00	-	22,464.00	-	-
												4,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	51	76	147,840.00	147,840.00	-	147,840.00	-	-
5857	โฉนด	3713	50765	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	72.60	72.60	500.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30
5858	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	7	7	893,376.00	933,872.00	-	883,872.00	50,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	7	7	893,376.00	943,376.00	-	-	-	-
					1	19	2	0.00	7,800.00	500.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.01
5859	โฉนด	2326	34174	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	1	90.00	1,390.00	260.00	361,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,400.00	-	361,400.00	-	-
5860	โฉนด	2606	34184	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	24	2	26.00	9,826.00	350.00	3,439,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,439,100.00	-	3,439,100.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	350.00	8,050.00	4,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	41	72	237,600.00	245,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	-	7,350.00	0.30
5861	โฉนด	3081	43936	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.30
5862	โฉนด	2127	31985	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	74.00	1,574.00	2,600.00	4,092,400.00	4,460	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	12	139,320.00	4,228,624.00	-	4,228,624.00	-	-
												4,461	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	11	12	69,660.00	68,112.00	-	68,112.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,600.00	130,000.00	4,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	22	1,408,000.00	1,502,800.00	-	1,502,800.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,600.00	46,800.00	4,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	4	4	597,520.00	644,320.00	-	-	-	-
					3	0	0	52.00	52.00	2,600.00	135,200.00	4,464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	8	8	691,920.00	827,120.00	-	-	-	-
												4,465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,750.00	813,750.00	3	3	797,475.00	797,475.00	-	-	-	-
5863	โฉนด	803	26592	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	4,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	28	46	1,774,080.00	1,741,720.00	-	1,741,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,467	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,600.00	780,000.00	19	28	577,200.00	561,600.00	-	561,600.00	-	-
					1	26	2	71.00	10,671.00	310.00	3,308,010.00	4,468	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	5,607,435.00	-	5,607,435.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	4,469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	28	688,200.00	700,600.00	-	-	700,600.00	0.02
5864	ส.ป.ก.4-01	317/1	317/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	4	2	54.00	1,854.00	150.00	278,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100.00	-	-	278,100.00	0.01
5865	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	61.00	161.00	150.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.01
5866	โฉนด	4656	61042	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,470	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	3	3	244,608.00	272,112.00	-	-	272,112.00	0.02
5867	น.ส.3ก	-	3004	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01
5868	อื่นๆ	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	4,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	252,064.00	-	152,064.00	100,000.00	0.02
5869	โฉนด	497	17400	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	0.20	0.20	5,500.00	1,100.00	4,472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	41	72	417,600.00	390,860.00	-	-	390,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5870	โฉนด	367	15859	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	1	58.20	158.20	500.00	79,100.00	4,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	41	72	380,160.00	433,916.00	-	-	433,916.00	0.30
5871	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	4,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	28	46	399,168.00	395,412.00	-	384,912.00	10,500.00	0.02
					1	8	0	79.00	3,279.00	500.00	1,639,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,500.00	-	-	1,639,500.00	0.01
5872	โฉนด	1607	39985	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
5873	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	0.00	0.00	350.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5874	ท.ค.	-	ท.ค.	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	5	608,256.00	627,920.00	-	601,920.00	26,000.00	0.02
					1	11	3	67.00	4,767.00	260.00	1,239,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,420.00	-	-	1,239,420.00	0.01
5875	โฉนด	2807	34776	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	43	2	36.00	17,436.00	260.00	4,533,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,533,360.00	-	4,533,360.00	-	-
5876	น.ส.3ก	-	1346	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	43	93	27,720.00	35,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	348,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	21.50	21.50	300.00	6,450.00	4,478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	310,578.00	-	-	310,578.00	0.02
												4,479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	13	16	242,176.00	236,544.00	-	-	236,544.00	0.02
					1	9	1	51.50	3,751.50	300.00	1,125,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,450.00	-	-	1,125,450.00	0.01
5877	โฉนด	733	22755	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	3	76.50	1,976.50	260.00	513,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,890.00	-	513,890.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	260.00	3,250.00	4,480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	3	3	431,200.00	430,050.00	-	-	430,050.00	0.02
5878	โฉนด	270	14260	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	49.30	49.30	750.00	36,975.00	4,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	31	52	475,200.00	512,175.00	-	-	-	-
5879	โฉนด	1933	44864	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
5880	น.ส.3ก	-	1665	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	15	1	15.00	6,115.00	310.00	1,895,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,650.00	-	-	1,895,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5881	โฉนด	2225	32018	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	21.00	321.00	440.00	141,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,240.00	-	-	141,240.00	0.30
5882	โฉนด	1114	26701	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	0	96.70	96.70	300.00	29,010.00	4,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	38	66	855,360.00	836,850.00	-	836,850.00	-	-
5883	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	4,483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	12	475,200.00	469,140.00	-	464,640.00	4,500.00	0.02
					1	29	3	85.00	11,985.00	300.00	3,595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,500.00	-	-	3,595,500.00	0.01
5884	โฉนด	3875	52583	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	30.10	30.10	1,000.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	30,100.00	-	-
5885	โฉนด	2662	36703	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	4,484	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,600.00	499,200.00	11	12	449,280.00	460,596.00	-	-	460,596.00	0.30
												4,485	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,600.00	499,200.00	11	12	449,280.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.30
5886	โฉนด	3788	51989	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	15	1	93.00	6,193.00	260.00	1,610,180.00	4,486	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	2,879,540.00	-	2,879,540.00	-	-
												4,487	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,488	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
												4,489	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
												4,490	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
												4,491	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
												4,492	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
												4,493	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
												4,494	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
												4,495	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	720.00	-	2,150.00	1,548,000.00	14	18	1,300,320.00	1,269,360.00	-	1,269,360.00	-	-
					1	0	2	40.00	240.00	260.00	62,400.00	4,496	โรงจอดรถ	ตึก	1	900.00	-	2,600.00	2,340,000.00	11	12	2,106,000.00	2,121,600.00	-	2,121,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5887	โฉนด	4081	54920	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	1	6.50	506.50	380.00	192,470.00	4,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	32	887,040.00	1,054,166.00	-	1,054,166.00	-	-
												4,498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	6	6	300,960.00	297,792.00	-	297,792.00	-	-
					2	0	0	67.50	67.50	380.00	25,650.00	4,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	21	32	1,663,200.00	1,641,330.00	-	-	1,641,330.00	0.02
5888	โฉนด	4777	15905	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	24.30	124.30	200.00	24,860.00	4,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	6	6	2,508,000.00	2,506,460.00	-	2,506,460.00	-	-
5889	โฉนด	4184	55958	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	0	57.00	457.00	750.00	342,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750.00	-	342,750.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	4,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	6	902,880.00	968,376.00	-	968,376.00	-	-
5890	โฉนด	166	5933	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	52	2	44.10	21,044.10	2,250.00	47,349,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,349,225.00	-	-	47,349,225.00	0.01
5891	โฉนด	1614	39992	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
5892	โฉนด	700	21508	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5893	โฉนด	2744	34871	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	2	20.00	220.00	660.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-
5894	น.ส.3ก	-	4758	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
5895	น.ส.3ก	-	378	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
5896	น.ส.3ก	-	1803	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5897	โฉนด	785	24743	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	4,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	31	52	184,800.00	232,158.00	-	-	232,158.00	0.02
5898	โฉนด	2612	34607	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	8	1	20.00	3,320.00	560.00	1,859,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,200.00	-	1,859,200.00	-	-
5899	โฉนด	959	27148	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	2	71.00	4,671.00	230.00	1,074,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,330.00	-	1,074,330.00	-	-
5900	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	18	26	1,805,760.00	1,808,240.00	-	1,758,240.00	50,000.00	0.02
5901	โฉนด	2567	34407	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	81.00	281.00	660.00	185,460.00	4,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	51	76	337,920.00	523,380.00	-	523,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5902	โฉนด	3093	43948	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
5903	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	0	0.00	2,800.00	260.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.01
5904	โฉนด	320	15020	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	4,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	21	32	221,760.00	227,874.00	-	-	227,874.00	0.30
5905	น.ส.3	-	-	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	4,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	5	1,216,512.00	1,209,240.00	-	1,203,840.00	5,400.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	4,507	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	5	5	249,600.00	253,350.00	-	-	-	-
					1	4	3	58.00	1,958.00	150.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	-	293,700.00	0.01
5906	โฉนด	2710	34926	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5907	โฉนด	674	20860	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	90.00	390.00	4,150.00	1,618,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500.00	-	1,618,500.00	-	-
5908	โฉนด	2956	34839	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	26	1	57.00	10,557.00	2,250.00	23,753,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,753,250.00	-	23,753,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	2,250.00	38,250.00	4,508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	51	76	270,540.00	308,790.00	-	-	308,790.00	0.02
					5	0	0	33.75	33.75	2,250.00	75,937.50	4,509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,350.00	2,254,500.00	51	76	541,080.00	617,017.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	26.67	8,350.00	-	-	-	-	-	164,496.87	-	164,496.87	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	198.00	73.33	8,350.00	-	-	-	-	-	452,520.63	-	452,520.63	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	2,250.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	80,748.07	0.30
					5	0	0	56.25	56.25	2,250.00	126,562.50	4,510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,350.00	3,757,500.00	51	76	901,800.00	1,028,362.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	180.00	40.00	8,350.00	-	-	-	-	-	411,345.00	-	555,596.93	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	270.00	60.00	8,350.00	-	-	-	-	-	617,017.50	-	617,017.50	0.02
5909	โฉนด	3014	34282	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	27	2	48.00	11,048.00	200.00	2,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,600.00	-	-	2,209,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5910	โฉนด	4466	59012	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	3	1	87.20	1,387.20	440.00	610,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,368.00	-	610,368.00	-	-
5911	โฉนด	259	13733	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.20	78.20	750.00	58,650.00	4,511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	41	72	186,000.00	244,650.00	-	-	-	-
5912	โฉนด	712	22131	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	8	0	84.00	3,284.00	380.00	1,247,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,920.00	-	1,247,920.00	-	-
5913	โฉนด	3893	52606	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	50.00	550.00	440.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
5914	โฉนด	2404	34989	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	0	19.00	4,819.00	310.00	1,493,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,890.00	-	1,493,890.00	-	-
5915	โฉนด	2359	16054	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
5916	โฉนด	2455	33478	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	60.00	160.00	4,800.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
5917	โฉนด	3203	45439	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	77.00	977.00	440.00	429,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,880.00	-	429,880.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	440.00	22,000.00	4,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	6	752,400.00	774,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	2	2	836,352.00	836,352.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00	4,514	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	31	52	50,700.00	70,500.00	-	-	-	-
												4,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	31	52	554,400.00	554,400.00	-	-	-	-
5918	โฉนด	1526	39730	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
5919	โฉนด	2385	34990	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	8	3	73.70	3,573.70	200.00	714,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,740.00	-	714,740.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	4,516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	6	6	1,322,400.00	1,316,480.00	-	-	1,316,480.00	0.02
5920	โฉนด	3714	51199	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
5921	โฉนด	1191	34528	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	99.50	99.50	2,950.00	293,525.00	4,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,800.00	3,326,400.00	6	6	3,160,080.00	3,420,341.00	-	3,420,341.00	-	-
												4,518	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	6	6	49,400.00	48,880.00	-	48,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	2,950.00	59,000.00	4,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	6	6	418,000.00	472,600.00	-	-	472,600.00	0.02
												4,520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	-	8,250.00	206,250.00	6	14	185,625.00	177,375.00	-	-	177,375.00	0.02
					3	1	0	37.50	437.50	2,950.00	1,290,625.00	4,521	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.50	-	2,600.00	209,300.00	6	6	198,835.00	213,850.00	-	-	213,850.00	0.30
												4,522	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,600.00	343,200.00	6	6	326,040.00	322,608.00	-	-	322,608.00	0.30
												4,523	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	6	6	133,380.00	131,976.00	-	-	131,976.00	0.30
												4,524	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	6	6	172,900.00	171,080.00	-	-	171,080.00	0.30
												4,525	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	980.00	-	5,750.00	5,635,000.00	16	22	4,508,000.00	5,685,925.00	-	-	5,685,925.00	0.30
												4,526	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,600.00	327,600.00	11	12	294,840.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.30
												4,527	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	6,600.00	79,200.00	6	6	75,240.00	74,448.00	-	-	74,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,528	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,600.00	400,400.00	6	6	380,380.00	430,144.00	-	-	430,144.00	0.30
5922	ส.ป.ก.4-01	771/7	771/7	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	7.50	7.50	150.00	1,125.00	4,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	18	26	200,640.00	196,485.00	-	-	196,485.00	0.02
					1	8	3	15.50	3,515.50	150.00	527,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,325.00	-	-	527,325.00	0.01
5923	โฉนด	1038	26665	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	0	29.00	1,629.00	260.00	423,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,540.00	-	423,540.00	-	-
5924	น.ส.3ก	-	3097	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
5925	โฉนด	1865	11951	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	4.70	104.70	500.00	52,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,350.00	-	-	52,350.00	0.30
5926	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.01
5927	น.ส.3ก	-	1783	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	5,500.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.30
5928	โฉนด	20	5084	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	14	3	96.00	5,996.00	200.00	1,199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,200.00	-	-	1,199,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5929	โฉนด	1133	26943	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	4,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	8	8	327,360.00	327,840.00	-	-	327,840.00	0.02
					1	10	1	67.00	4,167.00	400.00	1,666,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,800.00	-	1,666,800.00	-	-
5930	โฉนด	675	21030	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	14	3	95.00	5,995.00	750.00	4,496,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,496,250.00	-	-	4,496,250.00	0.01
5931	โฉนด	3154	48247	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
5932	โฉนด	4402	58800	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	48.90	148.90	1,000.00	148,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,900.00	-	148,900.00	-	-
5933	ส.ป.ก.4-01	157/6	157/6	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	14	1	19.00	5,719.00	200.00	1,143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,800.00	-	-	1,143,800.00	0.01
5934	โฉนด	4427	58629	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
5935	น.ส.3ก	-	1532	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	91.25	91.25	300.00	27,375.00	4,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	31	52	748,000.00	775,375.00	-	-	-	-
												4,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	33	56	789,360.00	789,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	1	8.75	4,908.75	300.00	1,472,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,625.00	-	-	1,472,625.00	0.01
5936	โฉนด	4940	64006	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
5937	โฉนด	743	3047	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
5938	โฉนด	2673	34258	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	3	0	13.00	1,213.00	300.00	363,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	-	363,900.00	0.30
5939	โฉนด	2649	34797	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	560.00	1,120,000.00	4,533	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	21	32	108,360.00	1,228,360.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	4,534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	24	494,208.00	550,208.00	-	-	-	-
												4,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	17	24	1,098,240.00	1,098,240.00	-	-	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	560.00	30,240.00	4,536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	17	24	1,400,256.00	1,394,592.00	-	1,394,592.00	-	-
5940	โฉนด	1667	47492	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	38	66	370,656.00	380,064.00	-	380,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5941	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	62	0	15.50	24,815.50	260.00	6,452,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,452,030.00	-	-	6,452,030.00	0.01
5942	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	29.25	29.25	150.00	4,387.50	4,538	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	8	8	189,162.00	191,515.50	-	187,128.00	4,387.50	0.02
												4,539	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	73	85	103,275.00	103,275.00	-	103,275.00	0.00	-
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	4,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	18	26	481,536.00	471,564.00	-	-	471,564.00	0.02
					1	7	3	52.75	3,152.75	150.00	472,912.50	4,541	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	13	16	110,940.00	581,272.50	-	108,360.00	472,912.50	0.01
5943	โฉนด	3695	47225	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
5944	โฉนด	1409	38900	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	4,542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	32	443,520.00	442,048.00	-	442,048.00	-	-
5945	โฉนด	4884	63411	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	0.00	500.00	660.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
					2	0	0	47.60	47.60	660.00	31,416.00	4,543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	31	52	492,800.00	504,504.00	-	-	504,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5946	โฉนด	2931	34199	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	15	0	66.00	6,066.00	260.00	1,577,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,160.00	-	1,577,160.00	-	-
5947	โฉนด	143	5910	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	1	44.20	2,544.20	310.00	788,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,702.00	-	788,702.00	-	-
5948	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/25	4932III6690/25	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00	4,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	22	704,000.00	696,600.00	-	686,400.00	10,200.00	0.02
												4,545	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	4	4	90,792.00	89,856.00	-	89,856.00	0.00	-
					1	24	2	66.00	9,866.00	300.00	2,959,800.00	4,546	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	4	4	136,188.00	3,094,584.00	-	134,784.00	2,959,800.00	0.01
												4,547	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	4	4	37,539.00	37,152.00	-	37,152.00	0.00	-
5949	น.ส.3ก	-	2742	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	4,548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	66	380,160.00	419,040.00	-	359,040.00	60,000.00	0.02
5950	โฉนด	4027	54021	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	2	0.00	2,600.00	260.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	260.00	15,080.00	4,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	6	200,640.00	213,608.00	-	-	213,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5951	โฉนด	2244	29738	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00	4,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	42	1,267,200.00	1,263,960.00	-	1,263,960.00	-	0.02-0.00
												4,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	556,440.00	-	-	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
5952	ส.ป.ก.4-01	318/3	318/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	9.50	109.50	300.00	32,850.00	4,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	26	642,048.00	674,898.00	-	-	-	-
												4,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	544,896.00	-	-	-	-
												4,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	16	544,896.00	544,896.00	-	-	-	-
												4,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	30	684,288.00	684,288.00	-	-	-	-
												4,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	18	26	601,920.00	601,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	4,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	44	76	304,128.00	314,928.00	-	304,128.00	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	3	85.50	5,185.50	300.00	1,555,650.00	4,558	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	13	16	99,846.00	1,653,174.00	-	97,524.00	1,555,650.00	0.01
												4,559	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	13	16	66,564.00	65,016.00	-	65,016.00	0.00	-
												4,560	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	13	16	88,752.00	86,688.00	-	86,688.00	0.00	0.01
5953	โฉนด	2997	34542	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	22	2	79.00	9,079.00	260.00	2,360,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,540.00	-	-	2,360,540.00	0.01
5954	โฉนด	418	16272	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	43.70	43.70	300.00	13,110.00	4,561	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	98.00	-	9,100.00	891,800.00	31	52	445,900.00	441,174.00	-	441,174.00	-	-
5955	ส.ป.ก.4-01	146/8	146/8	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	3	3.00	1,503.00	150.00	225,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450.00	-	-	225,450.00	0.01
5956	น.ส.3ก	-	921	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	23	2	0.00	9,400.00	300.00	2,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,000.00	-	-	2,820,000.00	0.01
5957	โฉนด	593	18524	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	4,562	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,150.00	43,000.00	11	12	38,700.00	55,200.00	-	-	-	-
												4,563	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	11	12	104,490.00	104,490.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5958	โฉนด	828	36037	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	10	3	95.00	4,395.00	410.00	1,801,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,950.00	-	1,801,950.00	-	-
5959	โฉนด	1104	27124	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	17	0	4.60	6,804.60	470.00	3,198,162.00	4,564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	16	22	103,200.00	3,298,782.00	-	3,298,782.00	-	-
5960	ส.ป.ก.4-01	147/11	147/11	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.25	21.25	150.00	3,187.50	4,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,800.00	748,000.00	23	36	493,680.00	481,907.50	-	-	481,907.50	0.02
					1	26	1	50.75	10,550.75	150.00	1,582,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,612.50	-	-	1,582,612.50	0.01
5961	โฉนด	2266	30891	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	3	7.00	1,107.00	440.00	487,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,080.00	-	487,080.00	-	-
5962	ส.ป.ก.4-01	332/6	332/6	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	4	4	614,592.00	638,256.00	-	608,256.00	30,000.00	0.02
					1	2	2	24.00	1,024.00	300.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.01
5963	น.ส.3ก	-	1333	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	5	6	2	0.00	2,600.00	300.00	780,000.00	4,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	53	76	475,200.00	1,255,200.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	204.00	90.67	8,800.00	-	-	-	-	-	1,138,089.84	430,863.84	707,226.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	3	21.00	9.33	8,800.00	-	-	-	-	-	117,110.16	-	117,110.16	0.30
5964	โฉนด	4736	62217	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	61.60	61.60	260.00	16,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,016.00	-	16,016.00	-	-
5965	โฉนด	2902	33393	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00	4,568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	31	52	422,400.00	458,100.00	-	-	-	-
5966	โฉนด	2784	34243	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	6	1	0.00	2,500.00	260.00	650,000.00	4,569	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,050.00	-	2,150.00	2,257,500.00	13	16	1,941,450.00	2,546,300.00	-	2,546,300.00	-	-
												4,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,800.00	844,800.00	13	16	726,528.00	709,632.00	-	709,632.00	-	-
												4,571	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,050.00	-	2,150.00	2,257,500.00	13	16	1,941,450.00	1,896,300.00	-	1,896,300.00	-	-
					3	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	4,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	896,140.00	-	-	896,140.00	0.30
5967	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
5968	โฉนด	1936	13063	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	8	2	75.30	3,475.30	3,450.00	11,989,785.00	4,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	12	633,600.00	12,609,305.00	-	-	12,609,305.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5969	น.ส.3ก	-	4797	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
5970	โฉนด	581	18512	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	5	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	4,574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	26	42	372,000.00	392,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	71.00	88.75	7,750.00	-	-	-	-	-	319,145.00	-	319,145.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	9.00	11.25	7,750.00	-	-	-	-	-	40,455.00	-	40,455.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	4,575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	26	42	372,000.00	392,000.00	-	-	-	-
					5	0	0	55.90	55.90	1,000.00	55,900.00	4,576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	26	42	372,000.00	427,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	40.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	179,800.00	179,800.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	40.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	179,800.00	-	179,800.00	0.30
5971	โฉนด	4619	60632	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	16.00	1,116.00	260.00	290,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,160.00	-	290,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	84.00	84.00	260.00	21,840.00	4,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	4	4	2,868,096.00	2,860,368.00	-	2,860,368.00	-	-
5972	โฉนด	2462	16600	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	47.00	447.00	350.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	156,450.00	-	-
5973	โฉนด	4870	63242	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	0	24.20	1,224.20	300.00	367,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,260.00	-	367,260.00	-	-
5974	น.ส.3ก	-	556	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	4,578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	63	85	139,440.00	145,440.00	-	-	-	-
					1	24	1	80.00	9,780.00	300.00	2,934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,934,000.00	-	-	2,934,000.00	0.01
5975	โฉนด	864	27026	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	10	1	71.00	4,171.00	310.00	1,293,010.00	4,579	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	342.00	-	2,150.00	735,300.00	16	22	588,240.00	1,866,544.00	-	1,866,544.00	-	-
												4,580	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	16	22	61,920.00	60,372.00	-	60,372.00	-	-
												4,581	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	16	22	110,080.00	107,328.00	-	107,328.00	-	-
												4,582	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,150.00	193,500.00	16	22	154,800.00	150,930.00	-	150,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,583	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	132.00	-	2,150.00	283,800.00	16	22	227,040.00	221,364.00	-	221,364.00	-	-
												4,584	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	16	22	61,920.00	60,372.00	-	60,372.00	-	-
												4,585	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	135.00	-	2,150.00	290,250.00	16	22	232,200.00	226,395.00	-	226,395.00	-	-
												4,586	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	315.00	-	2,150.00	677,250.00	16	22	541,800.00	528,255.00	-	528,255.00	-	-
5976	น.ส.3ก	-	2524	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	0	15.00	4,415.00	300.00	1,324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,500.00	-	-	1,324,500.00	0.01
5977	โฉนด	3760	51119	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	7	0	85.00	2,885.00	200.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	577,000.00	-	-
5978	โฉนด	1499	39435	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
5979	โฉนด	2400	34668	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	91.00	1,591.00	310.00	493,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,210.00	-	493,210.00	-	-
5980	น.ส.3ก	-	2894	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	8	1	93.00	3,393.00	260.00	882,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,180.00	-	-	882,180.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5981	น.ส.3ก	-	1467	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	4,587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	5	5	2,405,376.00	2,430,320.00	-	-	2,430,320.00	0.02
					1	11	1	0.00	4,500.00	500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.01
5982	โฉนด	4290	56844	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	23.00	1,923.00	380.00	730,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,740.00	-	730,740.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00	4,588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	6	6	1,070,080.00	1,074,776.00	-	-	1,074,776.00	0.02
												4,589	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	6	6	98,800.00	97,760.00	-	-	97,760.00	0.02
5983	โฉนด	561	18973	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	38.50	638.50	880.00	561,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,880.00	-	-	561,880.00	0.01
5984	โฉนด	4783	62578	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	6	0	67.90	2,467.90	150.00	370,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,185.00	-	370,185.00	-	-
5985	โฉนด	3837	52211	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	80.00	80.00	310.00	24,800.00	4,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	362,720.00	-	362,720.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	310.00	744,000.00	4,591	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	818,304.00	-	818,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,592	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	4	4	75,078.00	74,304.00	-	74,304.00	-	-
5986	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	4,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	25	40	736,560.00	722,925.00	-	712,800.00	10,125.00	0.02
					1	13	1	66.25	5,366.25	300.00	1,609,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,875.00	-	-	1,609,875.00	0.01
5987	โฉนด	4616	60507	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	4	1	27.70	1,727.70	440.00	760,188.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,188.00	-	-	760,188.00	0.30
5988	น.ส.3ก	-	1170	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	16	0	80.00	6,480.00	175.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.01
5989	โฉนด	1095	27114	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	4,594	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,600.00	436,800.00	4	4	423,696.00	427,728.00	-	-	427,728.00	0.30
					4	3	2	1.80	1,401.80	200.00	280,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,360.00	-	-	280,360.00	0.30
5990	โฉนด	1587	39791	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5991	โฉนด	4637	60785	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	70.00	1,570.00	270.00	423,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900.00	-	423,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5992	โฉนด	1491	39341	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	66.00	366.00	300.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-
5993	โฉนด	3046	34738	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
					2	0	3	27.00	327.00	200.00	65,400.00	4,595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	81	76	506,880.00	572,280.00	-	572,280.00	-	-
5994	น.ส.3ก	-	2908	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
5995	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	4,596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	621,756.00	-	608,256.00	13,500.00	0.02
					1	11	0	33.00	4,433.00	500.00	2,216,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,500.00	-	-	2,216,500.00	0.01
5996	โฉนด	2282	30046	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	0	23.00	823.00	200.00	164,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,600.00	-	164,600.00	-	-
5997	โฉนด	4033	54081	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	0	98.80	898.80	200.00	179,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,760.00	-	179,760.00	-	-
5998	น.ส.3ก	-	844	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5999	โฉนด	2349	33376	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	2	26.00	4,226.00	260.00	1,098,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,760.00	-	1,098,760.00	-	-
6000	โฉนด	3932	53027	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	3	86.00	786.00	270.00	212,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,220.00	-	212,220.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	270.00	3,780.00	4,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	21	32	332,640.00	326,916.00	-	326,916.00	-	-
6001	โฉนด	3240	45742	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
6002	โฉนด	4471	59175	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	4,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	28	46	394,240.00	415,160.00	-	415,160.00	-	-
					1	3	0	69.80	1,269.80	350.00	444,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,430.00	-	444,430.00	-	-
6003	น.ส.3ก	-	1143	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	8	0	80.00	3,280.00	175.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.01
6004	โฉนด	2536	34890	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	0	81.00	2,081.00	260.00	541,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,060.00	-	541,060.00	-	-
6005	โฉนด	2202	29655	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	12	2	71.00	5,071.00	310.00	1,572,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,010.00	-	1,572,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6006	โฉนด	2424	16475	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	2	0	46.00	846.00	500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
6007	โฉนด	2019	29599	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
6008	โฉนด	2646	34798	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	7	0	70.00	2,870.00	200.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-
6009	โฉนด	3955	53172	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	0	27.00	4,427.00	200.00	885,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,400.00	-	885,400.00	-	-
6010	โฉนด	1442	39044	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	50.80	1,550.80	2,950.00	4,574,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,574,860.00	-	4,574,860.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	2,950.00	132,750.00	4,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	11	12	1,283,040.00	1,387,278.00	-	1,387,278.00	-	-
												4,600	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	11	12	42,120.00	41,184.00	-	41,184.00	-	-
6011	น.ส.3ก	-	1645	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	20	0	53.00	8,053.00	200.00	1,610,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,600.00	-	-	1,610,600.00	0.01
6012	โฉนด	849	26627	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	60.00	60.00	210.00	12,600.00	4,601	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	53	93	71,995.00	84,595.00	-	84,595.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	28	2	0.00	11,400.00	210.00	2,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,394,000.00	-	2,394,000.00	-	-
6013	โฉนด	4890	63460	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	10	0	0.00	4,000.00	6,000.00	24,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000.00	-	-	24,000,000.00	0.01
6014	โฉนด	2198	29735	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	51.00	2,451.00	880.00	2,156,880.00	4,602	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	31	52	77,400.00	2,231,184.00	-	2,231,184.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	880.00	47,520.00	4,603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	41	85	239,040.00	286,560.00	-	286,560.00	-	-
												4,604	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	21	32	174,720.00	169,728.00	-	169,728.00	-	-
												4,605	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	31	52	31,200.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	880.00	36,960.00	4,606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	21	32	1,034,880.00	1,071,840.00	-	-	-	-
6015	ส.ป.ก.4-01	159/3	159/3	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	19	1	84.00	7,784.00	150.00	1,167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,600.00	-	-	1,167,600.00	0.01
6016	โฉนด	1535	39739	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6017	โฉนด	1119	26706	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.10	100.10	300.00	30,030.00	4,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	38	66	570,240.00	568,590.00	-	568,590.00	-	-
6018	โฉนด	2763	34590	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	627,264.00	634,256.00	-	634,256.00	-	-
					1	2	1	55.00	955.00	260.00	248,300.00	4,609	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	11	45	139,320.00	376,010.00	-	376,010.00	-	-
												4,610	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	11	12	123,840.00	121,088.00	-	121,088.00	-	-
6019	โฉนด	3269	46067	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	4.00	104.00	150.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
6020	โฉนด	2177	30909	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	22.00	322.00	660.00	212,520.00	4,611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	61	76	244,800.00	457,320.00	-	457,320.00	-	-
6021	ส.ป.ก.4-01	774/1	774/1	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	4,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	16	817,344.00	810,936.00	-	798,336.00	12,600.00	0.02
												4,613	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	4	4	151,320.00	149,760.00	-	149,760.00	0.00	-
					1	19	3	50.00	7,950.00	300.00	2,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,385,000.00	-	-	2,385,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6022	โฉนด	856	27019	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	4,614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	43	93	31,185.00	62,185.00	-	62,185.00	-	-
					1	20	0	11.00	8,011.00	310.00	2,483,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,483,410.00	-	2,483,410.00	-	-
6023	โฉนด	1295	36278	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
6024	ส.ป.ก.4-01	317/3	317/3	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	4	0	25.00	1,625.00	150.00	243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	-	243,750.00	0.01
6025	น.ส.3ก	-	1709	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	3	59.00	759.00	350.00	265,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,650.00	-	-	265,650.00	0.01
6026	น.ส.3ก	-	1154	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	79.00	379.00	300.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	-	113,700.00	0.01
6027	โฉนด	4305	56970	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.30
6028	โฉนด	2389	16274	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	46.00	46.00	5,500.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.30
6029	โฉนด	1119	6135	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6030	โฉนด	2976	34494	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	37	0	3.30	14,803.30	260.00	3,848,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,848,858.00	-	3,848,858.00	-	-
6031	โฉนด	2136	30840	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	4,615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	72	400,800.00	528,080.00	-	528,080.00	-	-
6032	น.ส.3ก	-	2249	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	4,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	13	16	1,135,200.00	1,153,950.00	-	-	-	-
					1	21	1	62.50	8,562.50	500.00	4,281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,281,250.00	-	-	4,281,250.00	0.01
6033	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	66.00	66.00	880.00	58,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,080.00	-	-	58,080.00	0.01
6034	โฉนด	15	5079	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	0.00	0.00	250.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6035	โฉนด	227	12269	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
6036	โฉนด	1028	26655	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	4,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	6	1,003,200.00	1,024,800.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00	4,618	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	28	46	144,480.00	864,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6037	โฉนด	683	21177	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6038	โฉนด	2876	34555	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	4,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	6	1,337,600.00	1,350,520.00	-	1,350,520.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	4,620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	9	9	647,680.00	674,680.00	-	-	-	-
					1	9	0	79.00	3,679.00	270.00	993,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,330.00	-	993,330.00	-	-
6039	โฉนด	990	27088	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	23	36	1,161,600.00	1,156,400.00	-	1,156,400.00	-	-
					1	9	3	36.00	3,936.00	300.00	1,180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800.00	-	1,180,800.00	-	-
6040	โฉนด	4997	65001	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6041	โฉนด	1449	39122	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
6042	โฉนด	2634	39249	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	26	1	0.00	10,500.00	200.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	4,622	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	7	7	218,268.00	222,746.00	-	222,746.00	-	-
6043	โฉนด	2820	36401	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	3	22.00	4,322.00	200.00	864,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,400.00	-	864,400.00	-	-
6044	โฉนด	3612	48781	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	10	3	96.00	4,396.00	260.00	1,142,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,960.00	-	1,142,960.00	-	-
6045	โฉนด	3938	53056	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
6046	โฉนด	1533	39737	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	36.00	136.00	300.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-
6047	โฉนด	3740	51067	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	3	89.00	1,989.00	260.00	517,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,140.00	-	517,140.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	260.00	8,320.00	4,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	7	7	545,952.00	548,464.00	-	548,464.00	-	-
												4,624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	359,040.00	-	359,040.00	-	-
6048	โฉนด	4947	64145	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	4,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,309,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6049	โฉนด	1559	39753	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6050	โฉนด	2403	34817	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	14	1	77.00	5,777.00	260.00	1,502,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,020.00	-	1,502,020.00	-	-
6052	โฉนด	907	27057	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	10	1	79.00	4,179.00	260.00	1,086,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,540.00	-	1,086,540.00	-	-
6053	โฉนด	1522	39726	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6054	โฉนด	3993	53725	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00	4,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	36	522,720.00	560,880.00	-	560,880.00	-	-
					1	12	0	73.00	4,873.00	540.00	2,631,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,631,420.00	-	2,631,420.00	-	-
6055	โฉนด	3988	54054	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	3	8.00	708.00	260.00	184,080.00	4,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	830,352.00	-	830,352.00	-	-
6056	โฉนด	2988	34501	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	16	2	39.00	6,639.00	260.00	1,726,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,140.00	-	1,726,140.00	-	-
6057	โฉนด	4363	57587	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	3	0	0.00	1,200.00	470.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6058	โฉนด	4105	55249	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	0	10.00	10.00	260.00	2,600.00	4,628	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	4	200.00	-	2,150.00	430,000.00	21	32	301,000.00	295,000.00	-	-	295,000.00	0.30
					2	0	1	33.00	133.00	260.00	34,580.00	4,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	2	2	2,439,360.00	2,449,300.00	-	-	2,449,300.00	0.02
												4,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	12	665,280.00	650,496.00	-	-	650,496.00	0.02
												4,631	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,600.00	436,800.00	2	2	432,432.00	428,064.00	-	-	428,064.00	0.02
					1	31	1	51.00	12,551.00	260.00	3,263,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,263,260.00	-	3,263,260.00	-	-
6059	โฉนด	3844	52276	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	2	16.00	1,816.00	260.00	472,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,160.00	-	472,160.00	-	-
6060	โฉนด	3841	52422	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	21	1	35.00	8,535.00	260.00	2,219,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,219,100.00	-	2,219,100.00	-	-
6061	น.ส.3ก	-	1614	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	4,632	ภัตตาคาร	ตึก	3	16.00	-	7,100.00	113,600.00	5	5	109,056.00	109,120.00	-	-	109,120.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	4,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	22	563,200.00	555,120.00	-	549,120.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.01
6062	น.ส.3ก	-	1537	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	4,634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	26	42	792,000.00	803,250.00	-	-	-	-
					1	16	1	62.50	6,562.50	300.00	1,968,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,750.00	-	-	1,968,750.00	0.01
6063	โฉนด	1863	44843	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
6064	โฉนด	2846	34917	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	48	76	253,440.00	279,440.00	-	279,440.00	-	-
					1	11	2	43.00	4,643.00	260.00	1,207,180.00	4,636	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	23	36	141,900.00	1,344,780.00	-	1,344,780.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	36	1,045,440.00	1,071,440.00	-	-	-	-
												4,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	13	16	363,264.00	363,264.00	-	-	-	-
6065	น.ส.3ก	-	746	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	0	20.00	6,020.00	260.00	1,565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,200.00	-	-	1,565,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6066	โฉนด	3656	50569	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	4,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	8	8	1,047,552.00	1,063,288.00	-	-	1,063,288.00	0.02
					1	28	2	16.00	11,416.00	270.00	3,082,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,320.00	-	3,082,320.00	-	-
6067	น.ส.3ก	-	3032	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	2	58.00	258.00	300.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.01
6068	โฉนด	1084	27104	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	380.00	570,000.00	4,640	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	34	58	79,464.00	649,464.00	-	-	-	-
												4,641	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	34	58	22,704.00	22,704.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.80	13.80	380.00	5,244.00	4,642	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	34	58	64,064.00	69,308.00	-	-	-	-
												4,643	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	34	58	89,232.00	89,232.00	-	-	-	-
												4,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	34	58	696,960.00	696,960.00	-	-	-	-
6069	โฉนด	2283	30910	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	5	0	33.00	2,033.00	380.00	772,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,540.00	-	772,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6070	น.ส.3ก	-	2122	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	5	0	0	75.00	75.00	260.00	19,500.00	4,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	38	66	950,400.00	969,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	228.00	76.00	8,800.00	-	-	-	-	-	682,176.00	682,176.00	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	72.00	24.00	8,800.00	-	-	-	-	-	215,424.00	-	215,424.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	4,646	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	53	85	153,000.00	160,800.00	-	153,000.00	7,800.00	0.02
					1	6	1	13.00	2,513.00	260.00	653,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,380.00	-	-	653,380.00	0.01
6071	โฉนด	2157	31999	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	-	16,875.00	0.30
6072	โฉนด	2965	34847	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	18	0	80.00	7,280.00	260.00	1,892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,800.00	-	1,892,800.00	-	-
6073	โฉนด	1880	45405	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00	4,647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,750.00	930,000.00	41	72	279,000.00	288,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	90.00	75.00	7,750.00	-	-	-	-	-	216,393.75	216,393.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่1-1	ตึก	3	30.00	25.00	7,750.00	-	-	-	-	-	72,131.25	-	72,131.25	0.30
6074	โฉนด	780	24401	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	0	47.00	47.00	440.00	20,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680.00	-	20,680.00	-	-
6075	โฉนด	1267	35820	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	89.00	1,989.00	260.00	517,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,140.00	-	517,140.00	-	-
6076	โฉนด	4095	55029	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	11.00	1,611.00	270.00	434,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,970.00	-	434,970.00	-	-
6077	โฉนด	1579	39773	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6078	โฉนด	743	22547	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	7.00	707.00	380.00	268,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,660.00	-	268,660.00	-	-
6079	โฉนด	2115	31981	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
6080	โฉนด	2775	34579	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	20	2	6.00	8,206.00	270.00	2,215,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,620.00	-	2,215,620.00	-	-
6081	โฉนด	4256	56433	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6082	ท.ค.	2812	32960	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	25	0	40.90	10,040.90	200.00	2,008,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,180.00	-	-	2,008,180.00	0.30
6083	โฉนด	2679	34923	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	3	5.90	705.90	560.00	395,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,304.00	-	395,304.00	-	-
6084	โฉนด	4577	60535	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	2	3	18.80	1,118.80	230.00	257,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,324.00	-	257,324.00	-	-
6085	น.ส.3ก	-	322	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	7	0	93.00	2,893.00	300.00	867,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,900.00	-	-	867,900.00	0.30
6086	โฉนด	880	26637	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	23	36	1,057,056.00	1,051,024.00	-	1,051,024.00	-	-
					1	4	2	37.00	1,837.00	260.00	477,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,620.00	-	477,620.00	-	-
6087	โฉนด	2428	34978	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	3	92.00	1,592.00	260.00	413,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,920.00	-	413,920.00	-	-
6088	โฉนด	1288	36044	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	4,649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	76	274,560.00	297,060.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.80	100.80	750.00	75,600.00	4,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	38	66	380,160.00	434,640.00	-	434,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6089	โฉนด	881	24931	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	1	3	65.00	765.00	400.00	306,000.00	4,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	41	72	332,640.00	638,640.00	-	-	-	-
6090	โฉนด	1651	46356	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	-	60,750.00	0.30
6091	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	4,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	9	388,608.00	399,168.00	-	-	-	-
					1	0	3	88.00	388.00	880.00	341,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,440.00	-	-	341,440.00	0.01
6092	โฉนด	2883	34552	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	36	696,960.00	701,840.00	-	701,840.00	-	-
												4,654	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	23	36	268,488.00	260,352.00	-	260,352.00	-	-
					1	9	1	60.00	3,760.00	260.00	977,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,600.00	-	977,600.00	-	-
6093	โฉนด	1548	39781	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6094	โฉนด	4673	61322	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	73.00	1,973.00	200.00	394,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,600.00	-	394,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	4,655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	607,320.00	-	-	-	-
												4,656	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	6	88,920.00	88,920.00	-	-	-	-
6095	โฉนด	1709	47577	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
6096	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01
6097	โฉนด	4741	62313	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	1	46.80	946.80	630.00	596,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,484.00	-	596,484.00	-	-
6098	โฉนด	2577	34615	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	4,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	12	720,720.00	712,504.00	-	712,504.00	-	-
6099	โฉนด	3613	48136	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	1	56.00	2,156.00	260.00	560,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,560.00	-	560,560.00	-	-
6100	โฉนด	304	14664	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	19.80	119.80	1,000.00	119,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800.00	-	119,800.00	-	-
6101	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6102	โฉนด	1707	47575	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
6103	โฉนด	4539	61311	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
6104	โฉนด	748	3052	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
6105	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	29	48	513,216.00	502,308.00	-	494,208.00	8,100.00	0.02
					2	0	0	67.50	67.50	300.00	20,250.00	4,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	37	64	541,728.00	561,978.00	-	-	-	-
												4,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	10	864,864.00	864,864.00	-	-	-	-
					1	34	3	5.50	13,905.50	300.00	4,171,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,171,650.00	-	-	4,171,650.00	0.01
6106	โฉนด	2852	33380	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	20	30	1,140,480.00	1,166,480.00	-	-	-	-
												4,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	33	56	485,760.00	485,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	15.00	4,215.00	260.00	1,095,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,900.00	-	1,095,900.00	-	-
6107	โฉนด	2739	34866	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	2	57.00	657.00	300.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	197,100.00	-	-
6108	โฉนด	568	18980	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	2	25.00	625.00	1,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.01
6109	โฉนด	4205	56099	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	40.00	340.00	560.00	190,400.00	4,663	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	6	6	128,677.50	317,723.00	-	317,723.00	-	-
												4,664	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	6	6	110,295.00	109,134.00	-	109,134.00	-	-
												4,665	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	6	6	73,530.00	72,756.00	-	72,756.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	560.00	25,200.00	4,666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	41	72	475,200.00	468,720.00	-	468,720.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	4,667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	4	4	512,160.00	515,280.00	-	-	515,280.00	0.30
6110	น.ส.3ก	-	3075	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6111	โฉนด	1444	39081	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	3	86.00	386.00	200.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30
6112	โฉนด	3857	52403	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	4,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	35	60	591,360.00	625,200.00	-	625,200.00	-	-
6113	โฉนด	3818	52129	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	11	1	87.25	4,587.25	260.00	1,192,685.00	4,669	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,150.00	1,376,000.00	27	44	798,080.00	1,963,245.00	-	1,963,245.00	-	-
												4,670	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	27	44	249,400.00	240,800.00	-	240,800.00	-	-
												4,671	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	480.00	-	2,150.00	1,032,000.00	27	44	598,560.00	577,920.00	-	577,920.00	-	-
												4,672	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	360.00	-	2,150.00	774,000.00	27	44	448,920.00	433,440.00	-	433,440.00	-	-
												4,673	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	360.00	-	2,150.00	774,000.00	27	44	448,920.00	433,440.00	-	433,440.00	-	-
												4,674	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	220.00	-	2,150.00	473,000.00	27	44	274,340.00	264,880.00	-	264,880.00	-	-
					1	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00	4,675	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	480.00	-	2,600.00	1,248,000.00	3	6	1,198,080.00	1,204,320.00	-	1,204,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	34.75	134.75	260.00	35,035.00	4,676	โรงจอดรถ	ตึก	1	539.00	-	2,600.00	1,401,400.00	10	10	1,275,274.00	1,296,295.00	-	1,296,295.00	-	-
6114	โฉนด	628	19571	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	62,250.00	0.30
6115	โฉนด	4663	61090	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6116	โฉนด	2291	30052	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	19	3	18.00	7,918.00	270.00	2,137,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,137,860.00	-	-	2,137,860.00	0.30
6117	โฉนด	3225	45407	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	45.00	945.00	380.00	359,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	380.00	20,520.00	4,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	638,280.00	-	638,280.00	-	-
												4,678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	22	633,600.00	617,760.00	-	617,760.00	-	-
												4,679	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	16	22	74,880.00	73,008.00	-	73,008.00	-	-
6118	โฉนด	3640	50139	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	0.00	3,900.00	260.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	4	4	384,120.00	406,160.00	-	-	406,160.00	0.02
6119	โฉนด	611	18875	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	24.00	24.00	5,500.00	132,000.00	4,681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,700.00	696,000.00	41	72	208,800.00	326,880.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	48.00	60.00	8,700.00	-	-	-	-	-	196,128.00	-	196,128.00	0.02
													-	ตึก	3	32.00	40.00	8,700.00	-	-	-	-	-	130,752.00	-	130,752.00	0.30
6120	โฉนด	1877	44482	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	3	0.00	1,500.00	260.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
6121	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	4	0	1.00	1,601.00	500.00	800,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,500.00	-	-	800,500.00	0.01
6122	โฉนด	3127	44739	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
6123	ส.ป.ก.4-01	317/11	317/11	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	1	6	1	44.00	2,544.00	150.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.01
6124	น.ส.3ก	-	1961	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	4,682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	4	4	478,016.00	508,088.00	-	473,088.00	35,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	15.00	1,715.00	350.00	600,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,250.00	-	-	600,250.00	0.01
6125	โฉนด	1867	47227	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.80	23.80	750.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.02
6126	โฉนด	992	27090	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	11	0	71.00	4,471.00	200.00	894,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,200.00	-	894,200.00	-	-
6127	โฉนด	915	4530	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	5,500.00	165,000.00	4,683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	33	56	285,200.00	437,800.00	-	437,800.00	-	-
6128	โฉนด	1303	36349	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	2	39.00	1,839.00	540.00	993,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,060.00	-	993,060.00	-	-
6130	น.ส.3ก	-	1259	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	10	3	20.00	4,320.00	260.00	1,123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,200.00	-	-	1,123,200.00	0.01
6131	โฉนด	4197	55897	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	1	2	46.40	646.40	300.00	193,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,920.00	-	193,920.00	-	-
6132	น.ส.3ก	-	2572	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00	4,684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	543,176.00	-	-	543,176.00	0.02
6133	โฉนด	223	12265	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	8.00	208.00	8,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6134	โฉนด	3261	45543	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	3	8.00	308.00	300.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30
6135	โฉนด	358	15782	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	11	3	73.60	4,773.60	380.00	1,813,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,968.00	-	1,813,968.00	-	-
6136	โฉนด	4380	57933	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	4	0	0	38.30	38.30	500.00	19,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,150.00	-	-	19,150.00	0.30
6137	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	0	78.00	78.00	750.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01
6138	โฉนด	3648	50208	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6139	โฉนด	2075	29621	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	4,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	513,156.00	-	513,156.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	4,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	32	517,440.00	522,156.00	-	-	522,156.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	4,687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	18	26	468,160.00	464,590.00	-	464,590.00	-	-
					1	0	0	42.50	42.50	500.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	21,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6140	โฉนด	4045	54268	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	9	3	58.00	3,958.00	310.00	1,226,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,980.00	-	1,226,980.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	310.00	13,020.00	4,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	3	3	1,448,832.00	1,447,068.00	-	1,447,068.00	-	-
6141	โฉนด	4085	54924	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	1	1	21.00	521.00	380.00	197,980.00	4,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	31	52	950,400.00	1,110,364.00	-	1,110,364.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	4,690	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	11	12	126,360.00	128,872.00	-	-	128,872.00	0.30
					2	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00	4,691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	4	4	776,776.00	783,588.00	-	-	783,588.00	0.02
												4,692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	6	6	535,040.00	529,408.00	-	-	529,408.00	0.02
6142	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	4,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	21	32	344,960.00	397,460.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	4,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	32	739,200.00	761,700.00	-	-	-	-
6143	น.ส.3ก	-	4798	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6144	น.ส.3ก	-	3060	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	2	0	1	48.00	148.00	300.00	44,400.00	4,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	12	498,960.00	532,272.00	-	487,872.00	44,400.00	0.02
												4,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,800.00	70,400.00	4	4	68,288.00	67,584.00	-	67,584.00	0.00	-
6145	โฉนด	3044	33386	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	91.00	191.00	200.00	38,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200.00	-	-	38,200.00	0.01
6146	โฉนด	4832	62894	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	1	3.30	503.30	200.00	100,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,660.00	-	100,660.00	-	-
6147	โฉนด	2738	34708	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	7	3	84.00	3,184.00	260.00	827,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,840.00	-	827,840.00	-	-
6148	โฉนด	1212	35253	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	1	2	28.00	628.00	300.00	188,400.00	4,697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	32	1,232,000.00	1,385,200.00	-	1,385,200.00	-	-
												4,698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	12	1,188,000.00	1,161,600.00	-	1,161,600.00	-	-
6149	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.01
6150	โฉนด	475	17280	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	78.50	78.50	750.00	58,875.00	4,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	31	52	554,400.00	613,275.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6151	โฉนด	1393	50874	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	13	0	81.00	5,281.00	310.00	1,637,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,110.00	-	1,637,110.00	-	-
6152	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.01
6153	โฉนด	51	5228	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	3	3	89.00	1,589.00	440.00	699,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,160.00	-	699,160.00	-	-
6155	น.ส.3ก	-	1322	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	5	2	80.00	2,280.00	200.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.01
6156	โฉนด	1372	37283	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	23.50	23.50	1,000.00	23,500.00	4,700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	31	52	248,000.00	261,580.00	-	-	261,580.00	0.02
6157	โฉนด	11071	23255	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	2	50.00	250.00	300.00	75,000.00	4,701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	13	16	1,059,520.00	1,109,880.00	-	1,109,880.00	-	-
6158	โฉนด	1397	37800	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	260.00	9,360.00	4,702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	61	76	304,128.00	313,488.00	-	313,488.00	-	-
6159	โฉนด	2421	16472	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	99.00	399.00	500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6160	โฉนด	3352	46022	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	3	75.00	375.00	660.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
6161	โฉนด	2374	34806	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	15	1	24.90	6,124.90	260.00	1,592,474.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,474.00	-	1,592,474.00	-	-
					4	0	0	19.00	19.00	260.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	-	4,940.00	0.30
6162	โฉนด	4110	58532	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	3	0	0	9.00	9.00	310.00	2,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790.00	-	-	2,790.00	0.30
					4	39	1	84.00	15,784.00	310.00	4,893,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,893,040.00	-	-	4,893,040.00	0.30
6163	โฉนด	4292	56846	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	2	1	13.00	913.00	380.00	346,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,940.00	-	346,940.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	4,703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	22	1,013,760.00	1,002,096.00	-	-	1,002,096.00	0.02
6164	อื่นๆ	-	อื่นๆ	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
6165	โฉนด	4082	54921	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	3	17.00	317.00	260.00	82,420.00	4,704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	21	32	1,232,000.00	1,279,220.00	-	1,279,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,705	ป้อมยาม	ตึก	2	9.00	-	6,600.00	59,400.00	6	6	56,430.00	55,836.00	-	55,836.00	-	-
												4,706	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	3	3	30,576.00	30,264.00	-	30,264.00	-	-
					2	0	2	57.00	257.00	260.00	66,820.00	4,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	16	22	915,200.00	959,140.00	-	-	959,140.00	0.02
												4,708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	6	6	292,600.00	289,520.00	-	-	289,520.00	0.02
												4,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	6	6	526,680.00	521,136.00	-	-	521,136.00	0.02
6166	โฉนด	4470	59174	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	1	69.80	1,369.80	400.00	547,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,920.00	-	547,920.00	-	-
6167	โฉนด	1570	39764	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6168	น.ส.3ก	-	2999	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
6169	โฉนด	4475	59260	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	4,710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	11	12	563,760.00	1,351,232.00	-	-	1,351,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6170	โฉนด	4897	63721	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	59.00	759.00	880.00	667,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,920.00	-	667,920.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	880.00	36,080.00	4,711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	41	72	427,680.00	435,248.00	-	435,248.00	-	-
6171	น.ส.3ก	-	1340	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	1	11	0	0.00	4,400.00	300.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
6172	โฉนด	471	17276	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	79.80	79.80	750.00	59,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850.00	-	-	59,850.00	0.30
6173	โฉนด	268	14258	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	3	0	1	16.30	116.30	750.00	87,225.00	4,712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	16	22	823,680.00	910,905.00	-	-	-	-
6174	โฉนด	4199	55899	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	4	1	24.70	1,724.70	260.00	448,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,422.00	-	448,422.00	-	-
6175	โฉนด	1271	35864	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	5	1	32.00	2,132.00	260.00	554,320.00	4,713	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	4	4	56,308.50	610,628.50	-	-	-	-
					2	0	0	68.00	68.00	260.00	17,680.00	4,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	7	7	2,233,440.00	2,251,120.00	-	-	-	-
6176	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	23	0	0.00	9,200.00	300.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	-	2,760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6177	โฉนด	2987	34535	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	10	3	2.00	4,302.00	260.00	1,118,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,520.00	-	1,118,520.00	-	-
6178	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	4,715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	43	76	329,472.00	314,928.00	-	304,128.00	10,800.00	0.02
6179	โฉนด	491	1788	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	2	0.00	1,800.00	310.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
6180	โฉนด	1625	40003	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	36.00	136.00	750.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
6181	โฉนด	1861	44841	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	3	80.00	380.00	260.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
6182	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	4,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	8	523,776.00	520,544.00	-	518,144.00	2,400.00	0.02
					1	1	3	84.00	784.00	150.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.01
6183	โฉนด	862	27024	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	10	1	70.00	4,170.00	310.00	1,292,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,700.00	-	1,292,700.00	-	-
6184	โฉนด	49	5117	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	81.50	181.50	660.00	119,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,790.00	-	119,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	4,717	ป้อมยาม	ไม้	2	9.00	-	6,600.00	59,400.00	21	93	4,158.00	20,658.00	-	-	-	-
												4,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	21	32	554,400.00	554,400.00	-	-	-	-
6185	โฉนด	22	5086	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	6	1	56.00	2,556.00	660.00	1,686,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,960.00	-	-	1,686,960.00	0.30
6186	โฉนด	3921	52952	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	4,719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	12	855,360.00	888,852.00	-	888,852.00	-	-
6187	น.ส.3ก	-	2285	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	3	3	63.00	1,563.00	300.00	468,900.00	4,720	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	4	4	300,312.00	766,116.00	-	297,216.00	468,900.00	0.01
												4,721	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	23	36	85,140.00	82,560.00	-	82,560.00	0.00	-
												4,722	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	4	4	112,617.00	111,456.00	-	111,456.00	0.00	0.01
6188	โฉนด	4445	58831	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	3	70.00	770.00	270.00	207,900.00	4,723	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	6	6	245,100.00	450,420.00	-	450,420.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	270.00	8,100.00	4,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	6	1,003,200.00	1,000,740.00	-	-	1,000,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6189	โฉนด	4160	55637	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	3	0	45.00	1,245.00	440.00	547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800.00	-	547,800.00	-	-
6190	โฉนด	4297	56921	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	2	76.70	1,876.70	660.00	1,238,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,622.00	-	1,238,622.00	-	-
6191	โฉนด	2045	31968	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	15.00	915.00	310.00	283,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,650.00	-	283,650.00	-	-
6192	น.ส.3	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	4,725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	16	272,448.00	273,798.00	-	-	-	-
					1	17	3	91.00	7,191.00	150.00	1,078,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,650.00	-	-	1,078,650.00	0.01
6193	โฉนด	4356	59926	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	3	42.40	1,542.40	150.00	231,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,360.00	-	231,360.00	-	-
6194	โฉนด	201	11226	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
6195	โฉนด	387	16097	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	1	77.80	177.80	750.00	133,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	-	133,350.00	0.30
6196	ส.ป.ก.4-01	1058/7	1058/7	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	2	82.00	4,682.00	150.00	702,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,300.00	-	-	702,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6197	โฉนด	2464	34354	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00	4,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	6	351,120.00	437,424.00	-	-	437,424.00	0.02
												4,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	3	3	206,976.00	204,864.00	-	-	204,864.00	0.02
6198	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.50	12.50	300.00	3,750.00	4,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	20	30	316,800.00	311,750.00	-	308,000.00	3,750.00	0.02
6199	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	24	3	52.75	9,952.75	300.00	2,985,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,985,825.00	-	-	2,985,825.00	0.01
					2	0	0	47.25	47.25	300.00	14,175.00	4,729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,700.00	1,644,300.00	38	66	591,948.00	573,237.00	-	559,062.00	14,175.00	0.02
6200	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	12.50	12.50	300.00	3,750.00	4,730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	13	16	378,400.00	382,150.00	-	-	-	-
					1	5	3	89.50	2,389.50	300.00	716,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,850.00	-	-	716,850.00	0.01
6201	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	4,731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	23	36	348,480.00	342,420.00	-	337,920.00	4,500.00	0.02
					1	0	3	85.00	385.00	300.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6202	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	4	4	1,109,680.00	1,128,240.00	-	1,098,240.00	30,000.00	0.02
6203	อื่นๆ	-	-	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	4,733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	43	76	164,736.00	212,064.00	-	152,064.00	60,000.00	0.02
6204	โฉนด	2268	30893	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	1	97.20	597.20	260.00	155,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,272.00	-	155,272.00	-	-
6205	โฉนด	4140	55354	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	4,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	26	963,072.00	989,072.00	-	-	-	-
					1	7	3	76.00	3,176.00	260.00	825,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,760.00	-	825,760.00	-	-
6206	โฉนด	1806	43263	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	18.70	118.70	8,000.00	949,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,600.00	-	-	949,600.00	0.30
6207	น.ส.3ก	-	3088	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	4,735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,800.00	2,393,600.00	43	76	622,336.00	642,736.00	-	-	-	-
					1	5	2	1.00	2,201.00	300.00	660,300.00	4,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	4	4	2,458,368.00	3,118,668.00	-	-	-	-
												4,737	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	38	66	92,880.00	92,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,738	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	400.00	-	2,150.00	860,000.00	38	66	309,600.00	309,600.00	-	-	-	-
												4,739	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	38	66	27,864.00	27,864.00	-	-	-	-
												4,740	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	4	4	200,208.00	200,208.00	-	-	-	-
6208	โฉนด	4111	55102	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	50.00	1,950.00	260.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	4,741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	9	9	680,064.00	693,064.00	-	-	-	-
												4,742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	9	35	311,850.00	311,850.00	-	-	-	-
6209	โฉนด	2080	29626	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	59.00	159.00	440.00	69,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,960.00	-	69,960.00	-	-
6210	ส.ป.ก.4-01	1058/6	1058/6	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	10	3	87.00	4,387.00	150.00	658,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,050.00	-	-	658,050.00	0.01
6211	โฉนด	4003	53731	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	6	3	13.00	2,713.00	200.00	542,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,600.00	-	542,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6212	โฉนด	4004	53732	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	36.00	536.00	200.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-
6213	โฉนด	3562	46425	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	-	65,100.00	0.30
6214	น.ส.3ก	-	1567	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	8	3	38.00	3,538.00	150.00	530,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,700.00	-	-	530,700.00	0.01
6215	ส.ป.ก.4-01	-	1883	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	7	2	9.00	3,009.00	150.00	451,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,350.00	-	-	451,350.00	0.01
6216	โฉนด	4927	63929	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	1	37.50	937.50	380.00	356,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,250.00	-	356,250.00	-	-
6217	โฉนด	4780	62484	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	1	72.00	972.00	260.00	252,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720.00	-	252,720.00	-	-
6218	โฉนด	4781	62485	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	1	66.00	966.00	150.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	4,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	6	6	200,640.00	199,428.00	-	-	199,428.00	0.02
6219	โฉนด	4779	62483	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00	4,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	52	594,000.00	582,990.00	-	582,990.00	-	-
												4,745	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	6	6	118,560.00	117,312.00	-	117,312.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00	4,746	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	2	2	51,480.00	64,530.00	-	-	-	-
												4,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	2	2	548,856.00	548,856.00	-	-	-	-
6220	โฉนด	4778	62482	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	1	72.00	972.00	150.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-
6221	น.ส.3ก	-	4816	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	2	15.00	1,815.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6222	โฉนด	4856	63413	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
6223	โฉนด	4600	60412	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	7	0	15.00	2,815.00	470.00	1,323,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,050.00	-	1,323,050.00	-	-
6224	โฉนด	3698	50866	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	7	0	80.70	2,880.70	200.00	576,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,140.00	-	-	576,140.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6225	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	24	0	0.00	9,600.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6226	โฉนด	4627	60688	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	4	3	45.10	1,945.10	260.00	505,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,726.00	-	505,726.00	-	-
6227	โฉนด	4374	57736	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.50	32.50	500.00	16,250.00	4,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	4	4	1,109,680.00	1,114,490.00	-	-	1,114,490.00	0.02
					1	0	1	0.50	100.50	500.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-
6228	โฉนด	4375	57737	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	2	0	0	32.50	32.50	500.00	16,250.00	4,749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	4	4	1,109,680.00	1,114,490.00	-	-	1,114,490.00	0.02
					1	0	1	0.50	100.50	500.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-
6229	โฉนด	4376	57738	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	1	34.00	134.00	440.00	58,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,960.00	-	58,960.00	-	-
6230	โฉนด	3312	49362	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	2	3	12.00	1,112.00	300.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-
6231	โฉนด	2866	34562	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	16	3	83.00	6,783.00	150.00	1,017,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,450.00	-	1,017,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6232	โฉนด	1236	36257	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	1	3	95.00	795.00	660.00	524,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700.00	-	524,700.00	-	-
6233	อื่นๆ	-	4391	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	32	3	46.00	13,146.00	300.00	3,943,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,943,800.00	-	-	3,943,800.00	0.01
6234	โฉนด	1814	43299	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	31.50	431.50	1,000.00	431,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,500.00	-	-	431,500.00	0.30
6235	โฉนด	1816	43301	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	1	0	40.40	440.40	880.00	387,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,552.00	-	-	387,552.00	0.30
6236	โฉนด	1712	40721	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	6	2	98.50	2,698.50	350.00	944,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,475.00	-	944,475.00	-	-
6237	โฉนด	2401	34816	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	2	32.00	1,432.00	380.00	544,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,160.00	-	544,160.00	-	-
6238	โฉนด	4408	58437	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	65.30	265.30	300.00	79,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,590.00	-	-	79,590.00	0.30
6239	โฉนด	4407	58436	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	0	88.80	1,688.80	310.00	523,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,528.00	-	523,528.00	-	-
6240	โฉนด	4952	64178	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	3	3	620,928.00	644,592.00	-	-	644,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6241	โฉนด	4245	58396	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	14	1	34.00	5,734.00	260.00	1,490,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,840.00	-	1,490,840.00	-	-
6242	โฉนด	-	34672	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	23	1	17.00	9,317.00	260.00	2,422,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,420.00	-	2,422,420.00	-	-
6243	โฉนด	-	34437	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	34	0	83.00	13,683.00	300.00	4,104,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,104,900.00	-	4,104,900.00	-	-
6244	โฉนด	4425	58970	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	30	0	34.60	12,034.60	310.00	3,730,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,730,726.00	-	3,730,726.00	-	-
6245	โฉนด	5049	65599	หมู่ ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	4,751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,800.00	387,200.00	12	14	340,736.00	347,992.00	-	347,992.00	-	-
6246	โฉนด	2660	34702	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	3	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	4,752	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	31	52	187,200.00	312,712.00	-	-	312,712.00	0.30
6247	โฉนด	2553	34974	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	12	2	55.00	5,055.00	260.00	1,314,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,300.00	-	1,314,300.00	-	-
6248	โฉนด	352	15497	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	14	3	48.10	5,948.10	260.00	1,546,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,506.00	-	1,546,506.00	-	-
6249	โฉนด	622	19617	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	8	2	71.50	3,471.50	260.00	902,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,590.00	-	902,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6250	โฉนด	621	19616	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	2	1	24.90	924.90	200.00	184,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,980.00	-	184,980.00	-	-
6251	โฉนด	1281	36186	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	4	3	40.10	1,940.10	310.00	601,431.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,431.00	-	601,431.00	-	-
6252	โฉนด	5071	65747	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	5	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	4,753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	2	2	1,115,136.00	1,119,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	80.00	62.50	8,800.00	-	-	-	-	-	699,920.00	699,920.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	37.50	8,800.00	-	-	-	-	-	419,952.00	-	419,952.00	0.30
					1	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
6253	โฉนด	5093	65891	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	4,754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	2	2	470,448.00	505,696.00	-	-	505,696.00	0.02
6254	โฉนด	96	5710	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	0	1.90	801.90	380.00	304,722.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,722.00	-	304,722.00	-	-
6255	โฉนด	13	5077	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	7.00	2,007.00	200.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	401,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6256	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	4,755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	11	12	279,000.00	472,800.00	-	-	472,800.00	0.02
					5	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00	4,756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,750.00	248,000.00	11	12	223,200.00	341,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	8.00	25.00	7,750.00	-	-	-	-	-	85,310.00	-	85,310.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	24.00	75.00	7,750.00	-	-	-	-	-	255,930.00	-	255,930.00	0.02
6257	โฉนด	3233	45421	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	4	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
6258	น.ส.3ก	-	1941	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	90.00	390.00	300.00	117,000.00	4,757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	41	72	506,880.00	590,088.00	-	473,088.00	117,000.00	0.02
6259	โฉนด	943	27079	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	4,758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	28	46	591,360.00	617,240.00	-	617,240.00	-	-
					1	6	2	44.00	2,644.00	470.00	1,242,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,680.00	-	1,242,680.00	-	-
6260	โฉนด	234	12276	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6261	โฉนด	2554	34973	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	12	3	14.00	5,114.00	200.00	1,022,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,800.00	-	1,022,800.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	4,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	54	76	236,544.00	242,144.00	-	242,144.00	-	-
6262	น.ส.3ก	-	2988	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
6263	โฉนด	3043	34498	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	3	1	76.00	1,376.00	260.00	357,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,760.00	-	357,760.00	-	-
6264	โฉนด	2683	33365	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	3	74.00	774.00	200.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30
6265	โฉนด	2003	30382	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	83.40	183.40	500.00	91,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700.00	-	91,700.00	-	-
6266	โฉนด	3146	44758	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00	4,760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	21	32	924,000.00	935,100.00	-	-	935,100.00	0.02
6267	โฉนด	1741	41014	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	1	3	59.40	759.40	380.00	288,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,572.00	-	288,572.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00	4,761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	11	12	443,520.00	438,984.00	-	-	438,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6268	โฉนด	2361	34822	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	6	3	66.00	2,766.00	380.00	1,051,080.00	4,762	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	44	76	8,256.00	1,059,336.00	-	-	-	-
												4,763	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	28.00	-	2,150.00	60,200.00	2	2	59,598.00	59,598.00	-	-	-	-
												4,764	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	6	6	42,892.50	42,892.50	-	-	-	-
												4,765	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	6	6	36,765.00	36,765.00	-	-	-	-
												4,766	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	16.00	-	2,150.00	34,400.00	6	6	32,680.00	32,680.00	-	-	-	-
												4,767	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	6	6	220,590.00	220,590.00	-	-	-	-
												4,768	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	63.00	-	2,150.00	135,450.00	6	6	128,677.50	128,677.50	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00	4,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	6	1,003,200.00	1,019,160.00	-	-	-	-
												4,770	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	6	6	79,040.00	79,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6270	โฉนด	814	3659	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	220	1	35.50	88,135.50	2,250.00	198,304,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,304,875.00	-	50,000,000.00	148,304,875.00	0.01-0.05
					2	0	1	61.50	161.50	2,250.00	363,375.00	4,771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,250.00	2,970,000.00	31	52	1,485,000.00	1,788,975.00	-	-	1,788,975.00	0.02
												4,772	โรงจอดรถ	ตึก	2	286.00	-	2,600.00	743,600.00	1	1	178,464.00	0.00	-	-	0.00	-
6271	โฉนด	3089	43944	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
6272	โฉนด	4384	57976	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	4,773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	30	50	549,120.00	538,000.00	-	538,000.00	-	-
6273	โฉนด	1400	37803	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	3	1	61.00	1,361.00	260.00	353,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,860.00	-	353,860.00	-	-
6274	โฉนด	4060	54762	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	97.00	97.00	310.00	30,070.00	4,774	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	113	93	85,680.00	115,750.00	-	115,750.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	310.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
6275	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	45.00	145.00	750.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	-	108,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6276	โฉนด	697	21505	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	3	36.30	1,136.30	200.00	227,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,260.00	-	227,260.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	4,775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	19	28	937,728.00	944,928.00	-	-	-	-
6277	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	4,776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	56	437,184.00	450,684.00	-	-	-	-
					1	1	2	73.00	673.00	500.00	336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,500.00	-	-	336,500.00	0.01
6278	โฉนด	522	17505	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	4	1	81.00	1,781.00	350.00	623,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,350.00	-	623,350.00	-	-
6279	โฉนด	794	24913	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	5	0	16.80	2,016.80	380.00	766,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,384.00	-	766,384.00	-	-
6280	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/28	4932III6690/28	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	2	51.00	251.00	300.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	-	75,300.00	0.01
6281	โฉนด	393	16103	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	61.50	361.50	750.00	271,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,125.00	-	-	271,125.00	0.30
6282	โฉนด	4400	61993	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	60.00	1,960.00	310.00	607,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,600.00	-	607,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6283	โฉนด	1457	39184	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	2	3	34.00	1,134.00	380.00	430,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,920.00	-	430,920.00	-	-
					5	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	4,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	3	3	1,241,856.00	1,242,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	81.00	56.25	8,800.00	-	-	-	-	-	699,111.00	-	699,111.00	0.02
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	63.00	43.75	8,800.00	-	-	-	-	-	543,753.00	-	543,753.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	4,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	6	6	978,120.00	989,520.00	-	-	-	-
6284	โฉนด	4232	56248	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
6285	โฉนด	4525	60288	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	43	76	407,160.00	405,840.00	-	-	405,840.00	0.02
					1	1	2	63.90	663.90	300.00	199,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,170.00	-	199,170.00	-	-
6286	น.ส.3ก	-	2412	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	0	3	69.00	369.00	4,800.00	1,771,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,200.00	-	-	1,771,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6287	โฉนด	1456	39183	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
6288	โฉนด	3892	52605	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	1	1	50.00	550.00	380.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
6289	โฉนด	1539	39743	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-
6290	โฉนด	3813	52127	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	1	3	50.00	750.00	260.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
6291	โฉนด	139	5906	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	3	51.00	2,751.00	310.00	852,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,810.00	-	852,810.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	310.00	10,850.00	4,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	6	6	1,170,400.00	1,168,930.00	-	1,168,930.00	-	-
6292	โฉนด	2958	34840	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	5	2	13.00	2,213.00	260.00	575,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,380.00	-	575,380.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	4,781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	26	42	380,160.00	377,888.00	-	377,888.00	-	-
												4,782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	61	93	52,360.00	62,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6293	โฉนด	982	27170	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	6	1	43.00	2,543.00	310.00	788,330.00	4,783	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	490.00	-	2,150.00	1,053,500.00	5	5	1,011,360.00	1,789,155.00	-	1,789,155.00	-	-
6294	โฉนด	4785	62580	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	2	0.00	2,200.00	210.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
6295	ส.ป.ก.4-01	4932III6690/36	4932III6690/36	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01
6296	น.ส.3ก	-	2901	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	4,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	24	494,208.00	503,208.00	-	-	-	-
					1	4	3	82.00	1,982.00	500.00	991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,000.00	-	-	991,000.00	0.01
6297	โฉนด	2088	29633	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	3	24.00	324.00	500.00	162,000.00	4,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	22	1,408,000.00	1,534,800.00	-	1,534,800.00	-	-
6298	น.ส.3ก	-	33	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	109	2	0.00	43,800.00	350.00	15,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,330,000.00	-	-	15,330,000.00	0.30
6299	ส.ป.ก.4-01	137/1	137/1	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	27	1	16.00	10,916.00	150.00	1,637,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,400.00	-	-	1,637,400.00	0.01
6300	โฉนด	2431	16482	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	3	55.00	355.00	500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	-	177,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6301	โฉนด	1658	46363	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
6302	โฉนด	218	12260	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30
6303	โฉนด	2169	30870	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	6	0	12.00	2,412.00	260.00	627,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,120.00	-	627,120.00	-	-
6304	โฉนด	1828	43287	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
6305	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	5	0	0	33.75	33.75	300.00	10,125.00	4,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	7	7	1,116,720.00	1,114,965.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	81.00	60.00	8,800.00	-	-	-	-	-	668,979.00	662,904.00	6,075.00	0.02
													-	ตึก	3	54.00	40.00	8,800.00	-	-	-	-	-	445,986.00	-	445,986.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	4,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	103	76	253,440.00	262,440.00	-	-	-	-
					1	19	3	36.25	7,936.25	300.00	2,380,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,875.00	-	-	2,380,875.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6306	โฉนด	4098	55057	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	2	0	3	1.00	301.00	380.00	114,380.00	4,788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,700.00	3,967,200.00	13	16	3,411,792.00	3,526,172.00	-	-	-	-
6307	โฉนด	214	12256	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	2	10.20	210.20	8,000.00	1,681,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,600.00	-	-	1,681,600.00	0.30
6308	โฉนด	2324	34631	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	23	0	67.00	9,267.00	260.00	2,409,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409,420.00	-	2,409,420.00	-	-
6309	โฉนด	522	1936	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	3	2	3	33.00	1,133.00	300.00	339,900.00	4,789	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	342.00	-	5,650.00	1,932,300.00	21	32	1,352,610.00	1,653,864.00	-	-	1,653,864.00	0.30
												4,790	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	21	32	218,400.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.30
												4,791	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	21	32	218,400.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.30
												4,792	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	224.00	-	5,650.00	1,265,600.00	21	32	885,920.00	860,608.00	-	-	860,608.00	0.30
												4,793	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	21	32	182,000.00	176,800.00	-	-	176,800.00	0.30
												4,794	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	21	32	218,400.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4,795	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	21	32	163,800.00	159,120.00	-	-	159,120.00	0.30
6310	โฉนด	1064	26687	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	2	0	3	80.80	380.80	300.00	114,240.00	4,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	31	52	316,800.00	418,368.00	-	418,368.00	-	-
6311	โฉนด	4026	54020	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	9	3	0.00	3,900.00	260.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	4,797	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	7	7	121,260.00	130,370.00	-	130,370.00	-	-
					2	0	0	45.10	45.10	260.00	11,726.00	4,798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	6	6	760,760.00	764,478.00	-	764,478.00	-	-
6312	น.ส.3ก	-	2998	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
6313	โฉนด	4228	58934	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	0	1	94.00	194.00	200.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-
6314	โฉนด	625	19568	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	59.30	59.30	750.00	44,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,475.00	-	-	44,475.00	0.30
6315	น.ส.3ก	-	4803	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6316	โฉนด	3102	44714	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	0	0	36.60	36.60	300.00	10,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,980.00	-	10,980.00	-	-
6317	โฉนด	1003	29493	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	7	3	71.70	3,171.70	260.00	824,642.00	4,799	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	4,200.00	-	2,150.00	9,030,000.00	11	12	8,127,000.00	8,771,042.00	-	8,771,042.00	-	-
6318	น.ส.3ก	-	1355	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	4,800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	48	76	380,160.00	393,660.00	-	-	-	-
					1	9	3	55.00	3,955.00	300.00	1,186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500.00	-	-	1,186,500.00	0.01
6319	โฉนด	1068	27097	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	4,801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	31	52	465,000.00	532,500.00	-	-	-	-
												4,802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	81	76	223,200.00	223,200.00	-	-	-	-
6320	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	4,803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	43	76	123,552.00	127,602.00	-	-	-	-
					1	5	3	86.50	2,386.50	300.00	715,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,950.00	-	-	715,950.00	0.01
6321	โฉนด	4246	56330	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6322	โฉนด	2791	36577	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	5	0	0	36.00	36.00	560.00	20,160.00	4,804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	6	702,240.00	715,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	66.50	79.17	8,800.00	-	-	-	-	-	566,071.83	566,071.83	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	17.50	20.83	8,800.00	-	-	-	-	-	148,936.17	-	148,936.17	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	560.00	35,280.00	4,805	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	4	4	151,320.00	185,040.00	-	185,040.00	-	-
					1	3	1	21.00	1,321.00	560.00	739,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,760.00	-	739,760.00	-	-
6323	โฉนด	1501	39437	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	1	0	2	19.90	219.90	260.00	57,174.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,174.00	-	57,174.00	-	-
6324	โฉนด	2064	29720	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	12	0	94.00	4,894.00	380.00	1,859,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,720.00	-	1,859,720.00	-	-
6325	โฉนด	4919	63862	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
6326	โฉนด	154	5921	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	3	81.40	381.40	440.00	167,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,816.00	-	167,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6327	โฉนด	1313	36375	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	4	3	60.00	1,960.00	260.00	509,600.00	4,806	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	26	42	185,760.00	689,168.00	-	689,168.00	-	-
												4,807	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	11	12	46,440.00	45,408.00	-	45,408.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	4,808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	26	42	855,360.00	837,248.00	-	837,248.00	-	-
6328	น.ส.3ก	-	2517	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	4,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	28	46	266,112.00	272,862.00	-	-	-	-
					1	0	3	76.50	376.50	500.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	-	188,250.00	0.01
6329	โฉนด	1369	37223	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	1	55.40	155.40	750.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-
6330	โฉนด	3637	50053	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
6331	โฉนด	3943	53077	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	3	40.00	340.00	750.00	255,000.00	4,810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	13	16	741,664.00	979,416.00	-	979,416.00	-	-
6332	โฉนด	1400	10127	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	0	48.00	48.00	5,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6333	โฉนด	889	4418	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	5	2	7.00	2,207.00	6,000.00	13,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,242,000.00	-	-	13,242,000.00	0.30
6334	ส.ป.ก.4-01	137/15	137/15	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	2	72.00	4,672.00	300.00	1,401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,600.00	-	-	1,401,600.00	0.01
6335	น.ส.3ก	-	4765	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	3	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
6336	น.ส.3ก	-	2825	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
6337	ส.ป.ก.4-01	1060/2	1060/2	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	1	11	2	26.00	4,626.00	150.00	693,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,900.00	-	-	693,900.00	0.01
6338	น.ส.3ก	-	1244	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	32	2	0.00	13,000.00	200.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01
6339	โฉนด	4161	55638	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	2	2	65.00	1,065.00	500.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	532,500.00	-	-
6340	โฉนด	1670	47495	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
6341	โฉนด	466	17271	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6342	น.ส.3ก	-	3015	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
6343	โฉนด	872	27033	หมู่ 3 ต.ห้วยทราย	1	3	3	35.00	1,535.00	150.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-
6344	โฉนด	4291	56845	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	2	76.00	276.00	500.00	138,000.00	4,811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	21	32	720,720.00	858,720.00	-	-	-	-
6345	โฉนด	810	26597	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	0	2	69.00	269.00	660.00	177,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,540.00	-	177,540.00	-	-
6346	โฉนด	1756	41654	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	4,812	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	2,613,600.00	-	-	-	-
												4,813	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	2,373,600.00	-	-	-	-
												4,814	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	2,373,600.00	-	-	-	-
												4,815	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,725.00	-	2,150.00	3,708,750.00	24	38	2,373,600.00	2,373,600.00	-	-	-	-
6347	โฉนด	2289	30047	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	7	0	70.00	2,870.00	470.00	1,348,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,900.00	-	1,348,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	80.60	80.60	470.00	37,882.00	4,816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	41	72	285,120.00	323,002.00	-	-	-	-
												4,817	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	21	32	262,080.00	262,080.00	-	-	-	-
6348	โฉนด	962	39079	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	4,818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	22	1,267,200.00	1,256,520.00	-	1,256,520.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	4,819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	6	6	601,920.00	622,920.00	-	-	-	-
												4,820	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	53	76	62,400.00	62,400.00	-	-	-	-
					1	6	0	26.00	2,426.00	210.00	509,460.00	4,821	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	16	22	103,200.00	610,080.00	-	610,080.00	-	-
6349	โฉนด	1603	39981	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
6350	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
6351	โฉนด	4641	60814	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	2	1	1	0.00	500.00	750.00	375,000.00	4,822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	28	46	266,112.00	631,608.00	-	-	631,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6352	โฉนด	1228	35675	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	2	8.00	208.00	440.00	91,520.00	4,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,800.00	158,400.00	33	56	72,864.00	164,384.00	-	-	-	-
6353	น.ส.3ก	-	2014	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	0	2	48.80	248.80	300.00	74,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,640.00	-	-	74,640.00	0.01
6354	น.ส.3ก	-	2889	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	1	4	3	99.00	1,999.00	260.00	519,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,740.00	-	-	519,740.00	0.01
6355	น.ส.3ก	-	2573	หมู่ 13 ต.ห้วยทราย	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	4,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,800.00	2,340,800.00	18	26	1,779,008.00	1,753,192.00	-	1,732,192.00	21,000.00	0.02
					1	1	3	42.00	742.00	300.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.01
6356	โฉนด	509	17412	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
6357	โฉนด	2442	16530	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
6358	โฉนด	4114	55105	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	4	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
6359	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,825	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	43	93	62,370.00	70,470.00	-	62,370.00	8,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	4,826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	8	392,832.00	395,808.00	-	388,608.00	7,200.00	0.02
												4,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	6	6	401,280.00	408,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	43.50	43.50	300.00	13,050.00	4,828	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	43	93	20,790.00	33,840.00	-	-	-	-
												4,829	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	53	93	13,860.00	13,860.00	-	-	-	-
												4,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	23	36	313,632.00	313,632.00	-	-	-	-
												4,831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	16	454,080.00	454,080.00	-	-	-	-
					1	2	3	5.50	1,105.50	300.00	331,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650.00	-	-	331,650.00	0.01
6360	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ห้วยทราย	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	32	665,280.00	654,372.00	-	646,272.00	8,100.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	4,833	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	92.50	-	5,650.00	522,625.00	4	4	506,946.25	593,892.00	-	-	593,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	37	3	46.00	15,146.00	300.00	4,543,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,543,800.00	-	-	4,543,800.00	0.01
6361	โฉนด	2284	30911	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	7	0	8.00	2,808.00	380.00	1,067,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,040.00	-	1,067,040.00	-	-
6362	โฉนด	3201	45436	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	13	1	50.00	5,350.00	260.00	1,391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,000.00	-	1,391,000.00	-	-
6363	โฉนด	1809	43266	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	4	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	-	952,000.00	0.30
6364	โฉนด	2364	34807	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	10	1	70.00	4,170.00	260.00	1,084,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,200.00	-	1,084,200.00	-	-
6365	โฉนด	1699	47567	หมู่ 2 ต.ห้วยทราย	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
6366	โฉนด	2039	30908	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	1	2	2	25.00	1,025.00	380.00	389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	389,500.00	-	-
6367	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	4,834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	16	908,160.00	896,040.00	-	887,040.00	9,000.00	0.02
6368	โฉนด	3710	50762	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	1	45.80	145.80	500.00	72,900.00	4,835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	11	12	1,108,800.00	1,157,060.00	-	1,157,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6369	โฉนด	4761	62429	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
6370	โฉนด	2142	29730	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	4,836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	41	72	420,840.00	546,784.00	-	-	546,784.00	0.02
6371	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	2	0	0	59.50	59.50	300.00	17,850.00	4,837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	8	8	1,604,064.00	1,604,666.00	-	-	1,604,666.00	0.02
												4,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	8	8	343,728.00	340,032.00	-	-	340,032.00	0.02
6372	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ห้วยทราย	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	4,839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	30	50	494,208.00	505,200.00	-	475,200.00	30,000.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00	4,840	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	23	36	227,040.00	370,160.00	-	220,160.00	150,000.00	0.01
												4,841	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	23	36	136,224.00	132,096.00	-	132,096.00	0.00	-
6373	โฉนด	4021	54199	หมู่ 7 ต.ห้วยทราย	2	0	0	37.50	37.50	210.00	7,875.00	4,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	48	76	316,800.00	324,675.00	-	324,675.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	210.00	5,670.00	4,843	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	7	97,760.00	102,390.00	-	-	102,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	0	85.50	6,485.50	210.00	1,361,955.00	4,844	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	4	4	225,234.00	1,584,867.00	-	1,584,867.00	-	-
												4,845	โรงจอดรถ	ตึก	1	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	7	97,760.00	96,720.00	-	96,720.00	-	-
												4,846	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	4	4	150,156.00	148,608.00	-	148,608.00	-	-
6374	โฉนด	244	12828	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	2	6.00	206.00	1,000.00	206,000.00	4,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	52	528,000.00	712,880.00	-	-	712,880.00	0.02
6375	โฉนด	3015	34281	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	18	3	9.00	7,509.00	270.00	2,027,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,430.00	-	-	2,027,430.00	0.01
6376	โฉนด	4484	59326	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	24.80	124.80	300.00	37,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	-	37,440.00	0.30
6377	โฉนด	4183	55957	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	1	3	27.75	727.75	750.00	545,812.50	4,848	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	3	3	75,852.00	620,890.50	-	620,890.50	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	4,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	11	12	926,640.00	981,048.00	-	981,048.00	-	-
												4,850	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	3	61,152.00	60,528.00	-	60,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6378	โฉนด	3950	53577	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	12	3	67.00	5,167.00	260.00	1,343,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,420.00	-	1,343,420.00	-	-
6379	โฉนด	1511	39715	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
6380	น.ส.3ก	-	1146	หมู่ 10 ต.ห้วยทราย	1	47	0	40.00	18,840.00	150.00	2,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,826,000.00	-	-	2,826,000.00	0.01
6381	โฉนด	4791	62792	หมู่ 4 ต.ห้วยทราย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
6382	โฉนด	1564	39758	หมู่ 12 ต.ห้วยทราย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
6383	โฉนด	2824	34770	หมู่ 11 ต.ห้วยทราย	4	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.30
6384	อื่นๆ	-	-	หมู่ 8 ต.ห้วยทราย	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01
6385	โฉนด	294	14517	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	0	86.70	86.70	750.00	65,025.00	4,851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	32	369,600.00	434,625.00	-	-	-	-
6386	โฉนด	1631	46336	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	4,852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,350.00	2,805,600.00	41	72	841,680.00	799,568.00	-	-	799,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6387	โฉนด	296	14519	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	2	0	1	2.40	102.40	750.00	76,800.00	4,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	11	12	1,077,120.00	1,153,920.00	-	-	-	-
6388	โฉนด	2068	29724	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	4	6	3	62.00	2,762.00	310.00	856,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,220.00	-	-	856,220.00	0.30
6389	โฉนด	3161	48290	หมู่ 9 ต.ห้วยทราย	1	4	3	34.25	1,934.25	560.00	1,083,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,180.00	-	1,083,180.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	560.00	28,000.00	4,854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	9	9	1,283,400.00	1,297,450.00	-	-	1,297,450.00	0.30
												4,855	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	6,600.00	59,400.00	9	9	54,648.00	54,054.00	-	-	54,054.00	0.30
					2	0	0	15.75	15.75	560.00	8,820.00	4,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	11	12	498,960.00	496,692.00	-	-	496,692.00	0.02
6390	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ห้วยทราย	3	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	4,857	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	6	6	259,350.00	560,620.00	-	-	560,620.00	0.30
6391	น.ส.3ก	-	4835	หมู่ ต.ห้วยทราย	3	0	0	15.75	15.75	300.00	4,725.00	4,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,800.00	554,400.00	32	54	255,024.00	259,749.00	-	-	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	300.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	-	9,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ห้วยทราย อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	52.75	52.75	300.00	15,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,825.00	-	-	15,825.00	0.01
6392	โฉนด	5100	66063	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	0	0	65.00	65.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6393	น.ส.3ก	-	4834	หมู่ ต.ห้วยทราย	1	3	1	0.00	1,300.00	300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท